



רשומות

# קובץ התקנות

23 באפריל 1976

3513

כ"ג בניסן תשל"ו

צמח

- 1412 . . . . . תקנות המקרקעין (אגרות) (תיקון), תשל"ו-1976
- 1414 . . . . . תקנות לניהול מוסדות (מקרים מיוחדים) (סדרי הדין), תשל"ו-1976
- 1416 . . . . . תקנות מס ערך מוסף (רישום) (תיקון), תשל"ו-1976
- 1416 . . . . . צו שירות מילואים (תגמולים) (שיעורים מופחתים של תשלומים לקרן השוואה) (תיקון), תשל"ו-1976
- 1416 . . . . . צו הביטוח הלאומי (שיעורים מופחתים של דמי ביטוח) (תיקון), תשל"ו-1976
- 1417 . . . . . צו הביטוח הלאומי (שינוי לוח י'), תשל"ו-1976
- 1417 . . . . . צו הביטוח הלאומי (שינוי סכומי המינימום בלוח י"א), תשל"ו-1976
- 1418 . . . . . מדור לשלטון מקומי חוק עזר לנשר (ביוב) (תיקון מס' 2), תשל"ו-1976

## תוק המקרקעין, תשכ"ט – 1969

### תקנות בדבר אגרות רישום

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 149(א), 150 ו-168 לחוק המקרקעין, תשכ"ט—1969, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת לפי סעיף 1(ב) לחוק יסוד: משק המדינה<sup>2</sup>, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות המקרקעין (אגרות), תשל"ה—1974<sup>3</sup> (להלן — התקנות העיקריות), בהגדרת "שכירות", במקום "חכירה" יבוא בכל מקום "שכירות", ובמקום "שוכר" יבוא "שוכר".

תיקון תקנה 1

2. בתקנה 13(ד) לתקנות העיקריות, במקום "ורישום ההעברה היה פטור מאגרה אילו תקנה 13 לתקנות הפוקעות עמדה אותה שעה בתוקף" יבוא "ורישום ההעברה היה פטור מאגרה אותה שעה".

תיקון תקנה 13

3. בתוספת לתקנות העיקריות —

תיקון התוספת

(1) בסעיף 1(א), במקום פסקה (1) יבוא: (1) "רישום שכירות" — 3% מהתמורה שהוסכם עליה בין הצדדים לעסקה או 3% מהסכום המתקבל מהכפלת שוויים של המקרקעין במספר שנות השכירות או שכירות המשנה כשהוא מחולק לעשרים וחמש, הכל לפי הסכום הגבוה יותר, ובלבד שהאגרה לא תפחת מ־50 לירות, ודין חלק של שנה כדין שנה.

(2) בסעיף 1(ה), ברישום אחרי "ביטול" יבוא "רישום", והסיפה "נרשם הביטול לאחר שעברה תקופת השכירות המתבטלת — 50 לירות" — תימחק.

(3) בסעיף 2 —

(א) אחרי "משכנתה" שברישיה יבוא "בתקנה זו, סכום ההלוואה" — סכום החיוב שנקבע בשטר המשכנתה, ובמשכנתה שניתנה בתורת ערובה להתחייבות בסכום בלתי מסוים וכן במשכנתה שניתנה בתורת ערובה לאיגרת חוב או לסדרה של איגרות חוב או לסטוק של איגרות חוב (להלן — איגרות חוב) — יראו את סכום החיוב כאילו הוא שני שלישים משווי המקרקעין הממושכנים.

(ב) סעיפים קטנים (ב) ו-(ג) — בטלים.

(ג) במקום סעיף קטן (ה) יבוא:

"(ה) בעד רישום שינוי או תיקון בתנאי משכנתה — 20 לירות ובלבד שלא חל כל שינוי בצדדים לעיסקת המשכנתה או בסכום ההלוואה:

(1) חל שינוי בצדדים לעיסקת המשכנתה תשולם האגרה לפי סעיף קטן (א) או לפי סעיף קטן (ט), בהתאם לענין;

(2) חל שינוי בסכום ההלוואה —

אם במקום משכנתה שנרשמה בתורת ערובה להתחייבות בסכום בלתי מסוים נרשמת משכנתה בתורת ערובה להתחייבות בסכום

1 ס"ח תשכ"ט, עמ' 259; תשל"ג, עמ' 18; תשל"ד, עמ' 135; תשל"ה, עמ' 210.

2 ס"ח תשל"ה, עמ' 206.

3 ק"ח תשל"ה, עמ' 222, 212.

מסויים — 1% מהתוספת שמעל הסכום שבגיננו חושבה האגרה  
בעד רישום המשכנתה.

בכל מקרה אחר — 1% מתוספת סכום ההלוואה ובלבד שהאגרה  
לא תפחת מ־50 לירות.

(ד) סעיף קטן (ח) — בטל.

(ה) אחרי סעיף קטן (ט) יבוא:

"(י) בעד רישום משכנתה לטובת קרוב — שליש מהאגרה שחייבים  
בה, ובלבד שלא תפחת מ־50 לירות.

(יא) בהעברת מקרקעין בכפוף למשכנתה אף אם המשכנתה תמשיך  
להיות ערובה להבטחת ההלוואה של המעביר — 1% מסכום ההלוואה  
ולא תעלה על 1000 לירות.

אם המקרקעין המועברים מושכנו קודם לכן להבטחת חיוב של מי שעל  
שמו נרשמת ההעברה — 20 לירות.

(4) בסעיף 3 —

(א) בסעיף קטן (ה), במקום "וגם במקרה של רישום שכירות" יבוא "וגם  
במקרה של רישום עיסקה", ובמקום הסיפה "בנוסף לאגרה בעד רישום  
אותה שכירות" יבוא "בנוסף לאגרה בעד רישום אותה עיסקה או תוספת המס  
שחלה עליה".

(ב) בסעיף קטן (ו), במקום "העברת שכירות" יבוא "העברת זכות".

(5) בסעיף 7, במקום "עשר לירות" יבוא "15 לירות".

(6) בסעיף 8, במקום "עשר לירות" יבוא "15 לירות".

(7) בסעיף 9, בסעיף קטן (א), במקום "ללא אגרה" יבוא "פטור מכל אגרה".

(8) במקום סעיף 11 יבוא:

"11. רישום זיקת הנאה —

(א) בעד רישום זיקת הנאה — 50 לירות, בעד כל רישום לגבי החלקה  
הכפופה ובעד כל רישום לגבי החלקה הזכאית.

(ב) בעד מחיקת רישום זיקת הנאה — בעד כל מחיקת רישום לגבי  
החלקה הכפופה ובעד כל מחיקת רישום לגבי החלקה הזכאית — 20  
לירות.

(9) בסעיף 13 —

(א) בסעיף קטן (א), אחרי פסקה (2) יבוא:

"(3) היה נושא הערת האזהרה דירה בבית העתיד להרשם בפנקס  
הבתים המשותפים והבית נבנה על מספר חלקות — 50 לירות בעד  
רישום הערת האזהרה על כל החלקות.

(4) היה נושא הערת האזהרה דירה בבית מתוך מספר בתים שהוקמו  
או יוקמו על מספר חלקות — 50 לירות ובלבד שהמבקש את הרישום  
ייחס את ההערה לחלקה או לחלקות שעליהן ייבנה הבית."

(ב) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא :

"(ג) הממונה רשאי להאריך את התקופה שנקבעה בסעיף קטן (א) אם נוכח שמן הצדק לעשות כן."

(10) במקום סעיף 15 יבוא :

"15. הערה על הצורך בהסכמה —

(א) בעד רישום הערה על הצורך בהסכמה — לכל רישום 50 לירות ;

(ב) בעד מחיקת הערה על הצורך בהסכמה — לכל מחיקה 20 לירות."

(11) אחרי סעיף 17 יבוא :

"17א. שינוי שם —

בעד רישום שם ששונה לפי חוק השמות, תשט"ז—1956<sup>4</sup> — 10 לירות."

(12) אחרי סעיף 18 יבוא :

"19. מחיקת רישום של זכות שפקעה —

בעד מחיקת הרישום של זכות שפקעה — 20 לירות."

20. רישום זכות קדימה —

(א) בעד רישום זכות קדימה — לכל רישום 50 לירות.

(ב) בעד מחיקת רישום של זכות קדימה — לכל מחיקה 20 לירות."

4. לתקנות אלה ייקרא "תקנות המקרקעין (אגרות) (תיקון), תשל"ו—1976".

השם

י"ג בניסן תשל"ו (13 באפריל 1976)  
(המ' 70143)  
חיים י' צדוק  
שר המשפטים

4 ס"ח תשס"ו, עמ' 94.

## חוק לניהול מוסדות (מקרים מיוחדים), תשי"ב—1952

### תקנות בדבר סדרי דין

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ניהול מוסדות (מקרים מיוחדים), תשי"ב—1952<sup>1</sup>,  
וסעיף 46 לחוק בתי המשפט, תשי"ז—1957<sup>2</sup>, אני מתקין תקנות אלה :

1. בתקנות אלה, "בקשה" — בקשה שהוגשה על פי סעיפים 2, 3, 6 ו-8 לחוק, לרבות  
ערעור שהוגש על פי סעיף 8(ב) לחוק.

הגדרות

2. (א) הבקשה תהיה בצורת בקשה בדרך המרצה.

הגשת הבקשה

(ב) לבקשה שהוגשה על ידי היועץ המשפטי לממשלה אין חובה לצרף הצהרה  
בשבועה.

3. הבקשה תישמע תוך שבעה ימים מיום הגשתה, אולם בקשה לפי סעיף 8(א) לחוק  
תישמע תוך עשרים וארבע שעות מיום הגשתה.

שמיעת הבקשה

1 ס"ח תשי"ב, עמ' 277; תשי"ד, עמ' 86.  
2 ס"ח תשי"ז, עמ' 148; תשל"ה, עמ' 106.

4. על הדיון בבקשה יחולו תקנות סדר הדיון האנרטי, תשכ"ג-1963, בשינויים המחוייבים.

ביטול 5. תקנות לניהול מוסדות (מקרים מיוחדים) (סדרי הדיון), תשי"ב-1952, בטלות.

הסם 6. לתקנות אלה ייקרא "תקנות לניהול מוסדות (מקרים מיוחדים) (סדרי הדיון), תשל"ו-1976".

חיים י' צדוק  
שר המשפטים

י"ב בניסן תשל"ו (12 באפריל 1976)  
(תמ 7009002)

3 ק"ת תשכ"ג, עמ' 1863.  
4 ק"ת תשי"ב, עמ' 1343.

## חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975

תקנות בדבר רישום חייב במס

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 1, 52, 55, 56 ו-145 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

- תיקון תקנה 1 תיקון תקנה 2 תיקון תקנה 6 תיקון תקנה 7 תיקון תקנה 10 תיקון תקנה 13
1. בתקנה 1 לתקנות מס ערך מוסף (רישום), תשל"ו-1976, (להלן - התקנות העיקריות), במקום "סעיף 31(2)" יבוא "סעיף 31(1) ו-(2)".
  2. בתקנה 2(א) לתקנות העיקריות, במקום "או תוך שלושים יום מיום פרסום תקנות אלה" יבוא "או עד ל' בניסן תשל"ו (30 באפריל 1976)".
  3. בתקנה 6 לתקנות העיקריות -
    - (1) בתקנת משנה (א), במקום "או תוך ארבעים וחמישה יום מיום פרסומן של תקנות אלה" יבוא "או עד ל' בניסן תשל"ו (30 באפריל 1976)";
    - (2) בתקנת משנה (ב), במקום "תהיה בכתב" יבוא "תהיה בטופס שקבע המנהל".
  4. בתקנה 7(ב) לתקנות העיקריות, אחרי "תוך שלושים יום מיום הגשתו" יבוא "או עד י"ד באייר תשל"ו (14 במאי 1976), לפי המאוחר".
  5. בתקנה 10 לתקנות העיקריות, תקנה משנה (ב) תסומן (ג) ולפניה יבוא:  
" (ג) היו העוסקים שביקשו להירשם כאחד חברה וחברת בת כמשמעותה בחוק ניירות ערך, תשכ"ה-1968, יהיו רשאים להירשם כאחד, אף אם פנקסי החשבונות של כל אחד מהם נערכים בנפרד."
  6. בתקנה 13 לתקנות העיקריות, בפסקה (2), במקום "מתורגמן" יבוא "מתורגמן, סוכן ביטוח".

1 ס"ח תשל"ו, עמ' 52.  
2 ק"ת תשל"ו, עמ' 946.  
3 ס"ח תשכ"ה, עמ' 234.

תיקון התוספת

7. בתוספת לתקנות העיקריות, בסופה יבוא:

"משרד מס ערך מוסף, פתח תקוה  
משרד מס ערך מוסף, בית המכס תל-אביב-יפו."

השם

8. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מס ערך מוסף (רישום) (תיקון), תשל"ו-1976."

י"ג בניסן תשל"ו (13 באפריל 1976) **יהושע רבינוביץ**  
(חמ" 72405) **שר האוצר**

### חוק שירות מילואים (תגמולים), תשי"ט – 1959 [נוסח משולב]

צו בדבר שיעורים מופחתים של תשלומים לקרן ההשוואה

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 20 ו-37 לחוק שירות מילואים (תגמולים) תשי"ט—  
1959 [נוסח משולב] 1, לאחר התייעצות במועצה ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני  
מצווה לאמור:

תיקון סעיף 1

1. בסעיף 1(א) לצו שירות מילואים (תגמולים) (שיעורים מופחתים של תשלומים  
לקרן השוואה), תשל"ה-1975 2, במקום "1.5%" יבוא "2.0%".

תחילה

2. תחילתו של צו זה ביום א' בניסן תשל"ו (1 באפריל 1976).

השם

3. לצו זה ייקרא "צו שירות מילואים (תגמולים) (שיעורים מופחתים של תשלומים  
לקרן השוואה) (תיקון), תשל"ו-1976".

ו' בניסן תשל"ו (7 באפריל 1976) **משה ברעם**  
(חמ" 75125) **שר העבודה**

1 ס"ח תשי"ט, עמ' 306.  
2 ק"ת תשל"ה, עמ' 1246.

### חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח – 1968

צו בדבר שיעורים מופחתים של דמי ביטוח

בתוקף סמכותי לפי סעיף 160א לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח—  
1968 1, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

תיקון סעיף 1

1. בסעיף 1(א) לצו הביטוח הלאומי (שיעורים מופחתים של דמי ביטוח), תשל"ד—  
1974 2, במקום "5.7%" יבוא "6.7%".

תחילה

2. תחילתו של צו זה ביום א' בניסן תשל"ו (1 באפריל 1976).

השם

3. לצו זה ייקרא "צו הביטוח הלאומי (שיעורים מופחתים של דמי ביטוח) (תיקון),  
תשל"ו-1976".

ו' בניסן תשל"ו (7 באפריל 1976) **משה ברעם**  
(חמ" 750346) **שר העבודה**

1 ס"ח תשכ"ח, עמ' 108; תשל"ל, עמ' 134.  
2 ק"ת תשל"ד, עמ' 1029; תשל"ה, עמ' 2413.

## חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח-1968

צו בדבר שינוי לוח י'

בתוקף סמכותי לפי סעיף 159(ב) לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח-1968, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

תיקון לוח י'

1. בלוח י' לחוק —

- (1) בפרט 1, במקום "4.5" יבוא "5.5" ובמקום "1.6" יבוא "1.9";
- (2) בפרט 2, במקום "0.8" יבוא "1.2" ובמקום "0.4" יבוא "0.6";
- (3) בפרט 3, במקום "0.3" יבוא "0.6";
- (4) בפרט 9, במקום "0.5" יבוא "0.7".

תחילה

2. תחילתו של צו זה ביום א' בניסן תשל"ו (1 באפריל 1976).

השם

3. לצו זה ייקרא "צו הביטוח הלאומי (שינוי לוח י'), תשל"ו-1976".

משה ברעם  
שר העבודה

ז' בניסן תשל"ו (7 באפריל 1976)  
(חמ 750376)

1 ס"ח תשכ"ח, עמ' 108; ק"ת תשל"ד, עמ' 1030.

## חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח-1968

צו בדבר שינוי סכומי המינימום בלוח י"א

בתוקף סמכותי לפי סעיף 167(ג) לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח-1968, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

שינוי לוח י"א

1. במקום סכומי הכנסת מינימום בלירות שבלוח י"א לחוק יבוא:

פרט	בעד	הכנסת מינימום בלירות
1	עובד	"500 לחודש או "6,000 לשנה
2	עובד עצמאי	"6,000 לשנה
3	מבוטח אחר	"1,200 לשנה

תחילה

2. תחילתו של צו זה מיום א' בניסן תשל"ו (1 באפריל 1976).

השם

3. לצו זה ייקרא "צו הביטוח הלאומי (שינוי סכומי המינימום בלוח י"א), תשל"ו-1976".

משה ברעם  
שר העבודה

ז' בניסן תשל"ו (7 באפריל 1976)  
(חמ 750377)

1 ס"ח תשכ"ח, עמ' 108; ק"ת תשל"ה, עמ' 1247.

## מדור לשלטון מקומי

### פקודת המועצות המקומיות

### חוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962

#### חוק עזר לנשר בדבר היטל ביוב

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962<sup>2</sup>, מתקינה המועצה המקומית נשר חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לנשר (ביוב), תשכ"ה—1964<sup>3</sup>, יבוא:

החלפת התוספת

#### "תוספת"

(סעיפים 2 ו-3)

ההיטל בלירות

היטל ביוב —

א. לכל מ"ר של המגרש עם או בלי בנין קיים

13

(כולל קרקע שעליה עומד בנין)

ב. לכל מ"ר של בניה ותוספת לבנין קיים

17

ג. מתקנים —

לכל מ"ר של בניה ותוספת לבנין קיים

"13

2. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לנשר (ביוב) (תיקון מס' 2), תשל"ו—1976".

השם

נתאשר.

ישראל קלר טג

ראש המועצה המקומית נשר

ה' באדר ב' תשל"ו (7 במרס 1976)

(חמ 8/12)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.  
2 סי"ח 376, תשכ"ב, עמ' 96; תשל"ב, עמ' 156.  
3 ק"ת תשכ"ה, עמ' 155; תשל"ה, עמ' 1288.