



רשומות

# קובץ התקנות

27 בפברואר 1979

3950

ל' בשבט תשל"ט

צמור

759	.	.	.	.	תקנות מס שבה מקרקעין (תוספת מס) (תיקון), תשל"ט—1979
760	.	.	.	.	תקנות מס ערך מוסף (תיקון מס' 2), תשל"ט—1979

## תקנות מס שבה מקרקעין (תוספת מס) (תיקון), תשל"ט—1979

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 9 ו-115 לחוק מס שבה מקרקעין, תשכ"ג—1963, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 2(2) לתקנות מס שבה מקרקעין (תוספת מס), תשל"ה—1974, במקום פסקת משנה (א) יבוא:
 

“(א) במכירת זכות במקרקעין שהיא דירת מגורים —

(1) על חלק השווי שאינו עולה על 500.000 לירות — 500 לירות;

(2) על חלק השווי העולה על 500.000 לירות — 30 לירות לכל אלף לירות.”
2. תקנות אלה יחולו על מכירות שההסכם בשלהן נחתם ביום פרסומן או לאחר מכן. תחילה

כ"ט בשבט תשל"ט (26 בפברואר 1979) שמה אר ל"ך שר האוצר

1 ס"ח תשכ"ג, עמ' 156; תשל"ה, עמ' 159.  
2 ק"ת תשל"ה, עמ' 140; תשל"ה, עמ' 922.

## תקנות מס ערך מוסף (תיקון מס' 2), תשל"ט—1979

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 1, 21, 26, 30, 36, 44, 51, 67, 118 ו-145 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו—1975, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1(2) לתקנות מס ערך מוסף, תשל"ו—1976 \* (להלן — התקנות העיקריות), בסופה יבוא "פסקה זו לא תחול על החלק המיועד להשכרה בבנין שאושר כבנין להשכרה לפי חוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט—1959, ושמכירתו פטורה ממס לפי סעיף 31(א1) לחוק, כל עוד מתמלאים תנאי הפטור".
 

תיקון תקנה 1
2. בפרק ג' לתקנות העיקריות, במקום הכותרת יבוא:
 

"פרק ג': החיוב במס ותשלום המס".

החלפת כותרת פרק ג'
3. במקום תקנה א6 לתקנות העיקריות יבוא:
 

החלפת תקנה א6

א6. (א) עוסק, מלכ"ר או מוסד כספי שקיבלו שירות מן המפורטים להלן ממיי שעיקר הכנסתו ממשכורת, גימלה או קיצבה, יהיו חייבים בתשלום המס בשל השירות, זולת אם קיבלו חשבונית מס מנותן השירות, ואלה השירותים:

(1) מופע אמנותי, לרבות הנחיה במופע; בניית תפאורה או הכנתה; הכנת מבחנים, בדיקתם וכן ניהול מבחנים או פיקוח עליהם; הרצאה, הוראה, הדרכה, תרגול או השתתפות במופע שאיננו מופע אמנותי; כתבות או קצרנות; תרגום בכתב או בעל פה; כתיבה או עריכה, או חברות בוועדות שהוקמו על פי דין;

(2) שירותים של בעלי מקצועות אלה: אגרונום, אדריכל, הנדסאי, חוקר פרטי, טוען רבני, טכנאי, טכנאי שיניים, יועץ לארגון, יועץ לניהול, יועץ מדעי, יועץ מס, כלכלן, מהנדס, מודד, מנהל חשבונות, מתורגמן, סוכן ביטוח, עורך דין, רואה חשבון, שמאי, בעל מעבדה כימית או רפואית, רופא, פסיכולוג, פיזיותרפיסט, רופא וטרינר, רופא שיניים או מרפא שיניים.

(ב) לא הוציא נותן השירות חשבונית מס כאמור, יתן למקבל השירות הצהרה כי עיקר הכנסתו היא ממשכורת, גימלה או קיצבה; לא נתן הצהרה כאמור, לא יהיה בכך כדי לפטור את מקבל השירות מחובת תשלום המס לפי תקנת משנה (א).

(ג) נותן שירות, שבמס בשל שירותו חייב מקבל השירות לפי תקנת משנה (א), לא יהא זכאי לנכות את המס בשל התשומות ששימשו במתן השירות.

(ד) היה מקבל השירות עוסק, יוציא במועד שנקבע לכך, במקום נותן השירות, חשבונית ערוכה על שמו הוא.

"חיוב מקבל שירות בתשלום המס"

1 ס"ח תשל"ו, עמ' 52.

2 ק"ת תשל"ו, עמ' 1590; תשל"ט, עמ' 165.

3 ס"ח תשי"ט, עמ' 234.

(ה) מקבל שירות החייב בתשלום המס לפי תקנת משנה (א) ידווח על השירות וישלם את המס כדרך שהוא חייב לדווח ולשלם לענין ניכוי במקור לפי סעיפים 164 ו-166 לפקודת מס הכנסה<sup>4</sup>, וזאת אם נציב מס הכנסה, או מי שהוא הסמיך לענין זה, הורה אחרת.

(ו) עוסק שנתן שירות שבשלו משתלם המס לפי תקנה זו מאת מקבל השירות, חייב בהגשת דו"ח תקופתי אם היו לו עסקאות אחרות, ובמקרה זה ידווח על השירותים שהמס בשלהם משתלם מאת מקבל השירות כאילו היו עסקאות ששיעור אפס חל עליהן.

הוספת תקנות  
ב 26 ו-36

#### 4. אחרי תקנה 6 לתקנות העיקריות יבוא:

ב.6. (א) במכירת מקרקעין שהיא עסקת אקראי בידי מי שאינו עוסק, מלכ"ר או מוסד כספי, יהיה הקונה חייב בתשלום המס.

"תשלום המס  
במכירת מקרקעין  
שהיא עסקת  
אקראי

(ב) החייב בתשלום המס לפי תקנת משנה (א) —

(1) אם הוא עוסק, יוציא במקום המוכר חשבונית ערוכה על שמו הוא, וידווח על המכירה בדו"ח שעליו להגיש לפי תקנה 23 בשל עסקאותיו;

(2) אם הוא מלכ"ר או מוסד כספי, יחולו הוראות תקנה 15 לתקנות מס ערך מוסף (רישום), תשל"ו-1976<sup>5</sup>, כאילו היה מוכר הנכס.

(ג) במכירת מקרקעין שהיא עסקת אקראי בידי עוסק, מלכ"ר או מוסד כספי, יחולו הוראות תקנת משנה (ב) בשינויים המחוייבים לפי הענין.

ג.6. (א) רכש אדם מאת סוחר מוסמך מטבע חוץ למטרת תשלום תמורת טובין כאמור בסעיף 26 לחוק (בתקנה זו — טובין מיובאים), או ביקש מאת הסוחר המוסמך להעביר מטבע חוץ לאדם בחוץ לארץ למטרת תשלום כאמור, יגבה הסוחר המוסמך את המס בעת רכישת מטבע החוץ או בעת העברתו לחוץ לארץ, לפי המוקדם.

תשלום המס בשל  
יבוא דברי דפוס  
בדואר

(ב) הסוחר המוסמך יעביר את המס שגבה לפי תקנת משנה (א) בחודש פלוני לחשבון בבנק ישראל שיוזר עליו המנהל, באחד לחודש שלאחריו; הסוחר המוסמך יערוך רישומים לפי הוראות המנהל.

(ג) לא העביר סוחר מוסמך את המס במועד שנקבע, ישלם עליו לתקופת הפיגור ריבית והפרשי הצמדה וריבית כאמור בסעיף 97 לחוק.

(ד) אדם שאינו עוסק, המייבא טובין מיובאים, ואינו רוכש או מעביר את מטבע החוץ לצורך תשלום תמורתם באמצעות סוחר מוסמך, ישלם את המס במועד ובדרך שיקבע המנהל.

תיקון תקנה 12

#### 5. בתקנה 12 לתקנות העיקריות —

(1) ברישה, במקום "סעיף 30(א)1", (2) ו-3) "יבוא" "סעיף 30(א)1", (5) (7) ו-8)";

4 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.  
5 ק"ת תשל"ו, עמ' 964 ועמ' 2390.

(2) בפסקה (3), במקום "סעיף 30(א)(3)" יבוא "סעיף 30(א)(8)";

(3) אחרי פסקה (3) יבוא:

"(4) לענין השירותים המפורטים בסעיף 30(א)(8)(ב), (ג) ו-(ד) — בחשבונית המס שהוצאה לתייר צוינו מספר הרישוי של הרכב, ולפי הענין — שם הנהג של הרכב;

(5) לענין אספקת ארוחות כאמור בסעיף 30(א)(8)(ד), כאשר אלה הוכנו בידי עוסק אחר בעד המסיע — בחשבונית המס המוצאת למסיע צויין מספר הרישוי של האוטובוס."

6. אחרי תקנה 12 לתקנות העיקריות יבוא:

הוספת תקנות  
12 ו-112

12א. לענין סעיף 30(א)(5) לחוק לא יחול שיעור אפס על שירות שניתן לגבי נכס המצוי בישראל אלא אם הוכיח נותן השירות, להנחת דעתו של המנהל, כי מחיר השירות מהווה חלק מן המחיר המקובל של הנכס לפי סעיף 131 לפקודת המכס<sup>6</sup>.

"סייג לשיעור  
אפס בשל  
שירותים

12ב. אלה יהיו השירותים הנוספים לענין סעיף 30(א)(8)(א) לחוק, ובלבד שניתנו לתייר בבית המלון שבו הוא לן מאת בית המלון ובחשבונית המס המוצאת לתייר צויין בנפרד כל שירות כאמור שניתן, ולצידו מחירו:

שירותים  
אגב לינה

(1) אספקת מזון ומשקאות;

(2) שימוש בבריכת שחיה ושימושים נלווים לשירות זה;

(3) שירותי כביסה;

(4) השכרת מכשיר טלוויזיה לשימוש בחדרו של התייר;

(5) שימוש במיתקן סאונה ושירותים נלווים לשירות זה;

(6) שימוש בטלפון ובטלקס;

(7) שימוש במתקני ספורט ובריאות."

7. אחרי תקנה 16 לתקנות העיקריות יבוא:

הוספת תקנה 17

17. בשימוש לצורך עצמי שהוא עסקה החייבת במס יוציא העוסק חשבונית ערוכה על שמו הוא במועד שנקבע בסעיף 46 לחוק."

"בשימוש לצורך  
עצמי

8. בתקנה 27 לתקנות העיקריות, במקום "התקנות שבפרק ה' או בפרק ו'" יבוא "תקנות 6א, 6ב, 6ג ו-25 ופרקים ה' ו-ו'."

תיקון תקנה 27

9. תחילתן של תקנות אלה ביום פרסומו של חוק מס ערך מס (תיקון מס' 3), תשל"ט-1979.

תחילה

שמחה ארליך  
שר האוצר

כ"ט בשבט תשל"ט (26 בפברואר 1979)

6 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 3, עמ' 39.  
7 ס"ח תשל"ט, עמ' 52.