



רשומות

קובץ התקנות

31 באוגוסט 1980

4161

י"ט באלול תש"ם

צמוד

2338	.	תקנות הגנת הדייר (דמי שכירות יסודיים ודמי שכירות בדירות), תש"ם-1980
2338	.	תקנות מס ערך מוסף (תיקון מס' 5), תש"ם-1980
2339	.	היתר הפיקוח על המטבע (הקפאה) (תיקון מס' 4), תש"ם-1980
2339	.	חוק עזר למסילות הברזל (תעריפי נסיעה), תש"ם-1980
מדור לשלטון מקומי		
2343	.	חוק עזר לחיפה (עקירת עצים) (תיקון מס' 2), תש"ם-1980
2344	.	חוק עזר להדרה (עקירת עצים) (תיקון), תש"ם-1980
תיקון טעות דפוס		

תקנות הגנת הדייר (דמי שכירות יסודיים ודמי שכירות בדירות), תש"ם-1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 45 ו-47 לחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], תשל"ב-1972, מתקינה הממשלה תקנות אלה:

1. דמי השכירות היסודיים של דירה יהיו דמי השכירות שהשתלמו בעדה ערב תחילתן של תקנות אלה. שינוי דמי השכירות היסודיים
2. לדמי השכירות היסודיים של דירה יווספו 206%. דמי השכירות בדירות
3. ההעלאה בדמי השכירות לפי תקנה 2 תחולק כך שדייר יוסיף בתקופות שלהלן לא יותר משיעורים אלה: חלוקת ההעלאה
 - (1) מיום כ"א בתשרי תשמ"א (1 באוקטובר 1980) -- 90% מדמי השכירות היסודיים;
 - (2) מיום כ"ו באדר ב' תשמ"א (1 באפריל 1981) -- עוד 58% מדמי השכירות היסודיים;
 - (3) מיום ו' בטבת תשמ"ב (1 בינואר 1982) -- עוד 58% מדמי השכירות היסודיים.
4. תחילתן של תקנות אלה ביום כ"א בתשרי תשמ"א (1 באוקטובר 1980). תחילה

אריה נאור
מזכיר הממשלה

י"ט באלול תש"ם (31 באוגוסט 1980)

1 ס"ח תשל"ב, עמ' 176; תש"ם, עמ' 165.

תקנות מס ערך מוסף (תיקון מס' 5), תש"ם-1980

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 29 ו-145 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 7 לתקנות מס ערך מוסף, תשל"ו-1976², בתקנת משנה (ב), אחרי "לא יהולו" יבוא "על עסקאות שמחירן מושפע מיחסים מיוחדים בין הצדדים כמשמעותם בסעיף 10 לחוק, וכן לא יהולו". תיקון תקנה 7
- כ"ג באב תש"ם (5 באוגוסט 1980) יגאל הורביץ
שר האוצר
- (חמ 236-3)

1 ס"ח תשל"ו, עמ' 52; תשל"ט, עמ' 52.
2 ק"ת תשל"ו, עמ' 1590; תש"ם, עמ' 1807 ועמ' 1932.

היתר הפיקוח על המטבע (הקפאה) (תיקון מס' 4), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לחוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח—1978, אני קובע לאמור:

1. בסעיף 1 להיתר הפיקוח על המטבע (הקפאה), תש"ם—1980, במקום "כ"ג באלול תש"ם (3 בספטמבר 1980)" יבוא "ט"ו בחשוון תשמ"א (29 באוקטובר 1980)".

ט"ז באלול תש"ם (28 באוגוסט 1980)
י' סריג
המפקח על מטבע חוץ

1 ס"ח תשל"ח, עמ' 108, עמ' 206.
2 ק"ת תש"ם, עמ' 1256, עמ' 1046, עמ' 1391, עמ' 1992.

חוק עזר למסילות הברזל (תעריפי נסיעה), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיף 57 לפקודת מסילות הברזל [נוסח חדש], תשל"ב—1972, אני מתקין חוק עזר זה:

1. (א) תעריף הנסיעה במסילות הברזל יהיה כמפורט בתוספת הראשונה בהתאם לתחנת היציאה ותחנת היעוד (להלן — תעריף הנסיעה).

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) —

- (1) ילדים שגילם אינו עולה על ארבע שנים פטורים מתעריף הנסיעה בתנאי שמספר הילדים הנוסעים בלווי מבוגר אחד לא יעלה על ארבעה;
- (2) הנוסעים בכיוון אחד המגויים בתוספת השניה ישלמו את מחצית תעריף הנסיעה כשהוא מעוגל למחצית השקל כלפי מעלה;
- (3) בקווים בהם יוצאו כרטיסיות ל-11 נסיעות יהיה תעריף הנסיעה ל-10 נסיעות כמפורט בתוספת הראשונה;
- (4) הנוסעים בכיוון אחד המגויים בתוספת השלישית ישלמו $\frac{3}{4}$ מתעריף הנסיעה מעוגל למחצית השקל כלפי מעלה.

2. נוסע הלוקח עמו לתוך קרון הנוסעים כלב, למעט כלב המשמש מורה דרך לעיוור, ישלם נוסף על התעריף שעליו לשלם לפי חוק עזר זה, תעריף בשיעור הנקוב בסעיף 1 (ב) (2).

3. נוסע הלוקח עמו לתוך קרון הנוסעים חבילות, ישלם בעדן תעריף בשיעור של שני שקלים לכל חבילה.

4. התעריפים לפי חוק עזר זה כוללים מס ערך מוסף.

5. כרטיס נסיעה או כרטיסיה שערכם נקוב בלירות או באגורות יראום מיום כ"א בתשרי תשמ"א (1 באוקטובר 1980) כאילו נאמר בהם סכום שווה ערך בשקלים או באגורות חדשות לפי חוק מטבע השקל, תש"ם—1980.

6. חוק עזר למסילות הברזל (אגרות נסיעה וחניה), תשל"ז—1977, בטל.

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 23, עמ' 485.
2 ס"ח תש"ם, עמ' 128.
3 ק"ת תשל"ז, עמ' 2437.

קובץ התקנות 4161, י"ט באלול תש"ם, 31.8.1980

תוספת ראשונה
(סעיף 1)

התעריף בשקלים

תחנת היציאה	תחנת היציאה		תחנת היציאה		תחנת היציאה		תחנת היציאה	תחנת היציאה
	תחנת היציאה	תחנת היציאה	תחנת היציאה	תחנת היציאה	תחנת היציאה	תחנת היציאה		
קישון	קישון	קישון	קישון	קישון	קישון	קישון	קישון	קישון
קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים	קריית חיים
קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין	קריית מוצקין
עכו	עכו	עכו	עכו	עכו	עכו	עכו	עכו	עכו
בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל	בוסתן הנגיל
שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון	שבי ציון
בזריה	בזריה	בזריה	בזריה	בזריה	בזריה	בזריה	בזריה	בזריה
תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז
בנימינה	בנימינה	בנימינה	בנימינה	בנימינה	בנימינה	בנימינה	בנימינה	בנימינה
חדרה	חדרה	חדרה	חדרה	חדרה	חדרה	חדרה	חדרה	חדרה
ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים
נתניה	נתניה	נתניה	נתניה	נתניה	נתניה	נתניה	נתניה	נתניה
בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע	בית יהושע
הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה	הוצ'ה
בני ברק	בני ברק	בני ברק	בני ברק	בני ברק	בני ברק	בני ברק	בני ברק	בני ברק
תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז	תל-אביב מרכז
כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן	כפר הלבן
ראש העין	ראש העין	ראש העין	ראש העין	ראש העין	ראש העין	ראש העין	ראש העין	ראש העין
לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה	לוד-רמלה
נען	נען	נען	נען	נען	נען	נען	נען	נען
בית שמש	בית שמש	בית שמש	בית שמש	בית שמש	בית שמש	בית שמש	בית שמש	בית שמש
ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים	ירושלים

מתנת חיפה למקומות דלהלן וחזור :

תל-אביב מרכז	22.5
ירושלים	31.6
נתניה	15.2
חדרה	11.0
בנימינה	9.0

מתנת תל-אביב מרכז למקומות דלהלן וחזור :

נתניה	7.4
חדרה	11.0
בנימינה	14.8



תוספת שניה

(סעיף 1(ב)(2))

1. חיילים הנמנים עם הכוחות הסדירים של צה"ל.
2. חיילים הנמנים עם כוחות המילואים של הצבא כשהם בשירות.
3. בני משפחות חיילים הנוסעים בלוויית החייל.
4. נכים שחוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט—1959 [נוסח משולב] 4, או חוק נכי המלחמה בנאצים, תשי"ד—1954 5, או חוק המשטרה (נכים ונספים), תשט"ו—1955 9, חל עליהם.
5. עיוורים, ומלווהו הקבוע של עיוור הנוסע עמו.
6. עתונאים.
7. שוטרים וחברי יחידת משמר הכנסת.
8. נכים שחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, תשל"ל—1970 7, חל עליהם.
9. קבוצות המונות עשרה או יותר ילדי בית ספר או חברי תנועת נוער שלא מלאו להם שמונה עשרה שנה.
10. ילד שגילו מעל ארבע שנים ועד עשר שנים, וקבוצת ילדים, בלוויית מלווה אחד, שגילם אינו עולה על ארבע שנים ומספרם מעל ארבעה.

ה ע ר ו ת :

1. הזכאי להפחתה לפי פריטים 1 עד 8 חייב להראות עם רכישת נרטיס נסיעה או בשעת ביקורת ברכבה את המסמכים שלהלן:
 - (1) כשהוא חייל — אחד מאלה:
 - (א) פנקס שירות;
 - (ב) תעודת חייל מילואים;
 - (ג) תעודת החופשה;
 - (ד) צו תנועה;
 - (ה) תעודת פנימיה צבאית.
 - (2) כשהוא בן משפחה חייל — טופס אכא 81;
 - (3) כשהוא נכה לפי פרט 4 — כרטיס נכה שניתן בהתאם לתקנות הנכים (טיפול רפואי), תשי"ד—1954 9, או תקנות נכי המלחמה בנאצים (טיפול רפואי), תשט"ו—1955 9;
 - (4) כשהוא עיוור — תעודה המאשרת את עיוורונו;
 - (5) כשהוא עתונאי — פנקס עתונאי;
 - (6) כשהוא שוטר — תעודת שוטר וחבר יחידת משמר הכנסת — תעודת משמר הכנסת;
 - (7) כשהוא נכה לפי פרט 8 — תעודה מן המוסד לביטוח לאומי.

4	ס"ח תשי"ט, עמ' 276.
5	ס"ח תשי"ד, עמ' 76.
6	ס"ח תשט"ו, עמ' 74.
7	ס"ח תשל"ל, עמ' 126.
8	ק"ת תשי"ד, עמ' 500.
9	ק"ת תשט"ו, עמ' 785.

2. הזכאים להפחתה לפי פרט 7 יגישו בקשה למנהל התנועה והמסחר של הרכבת (להלן – המנהל המסחרי), במישרין או באמצעות מנהלי התחנות, והמנהל המסחרי יהיה רשאי לאשר את הבקשה או לדחותה, מסיבות תפעוליות.

תוספת שלישית

(סעיף 1(ב)(4))

1. סטודנטים במוסדות המוכרים על-ידי המועצה להשכלה גבוהה.
2. סטודנט מחוץ-לארץ.
3. תלמידי בתי ספר עד גיל 18 שנה, לגבי נסיעה ממקום מגוריהם למקום הלימודים.
4. קבוצות מאורגנות מטעם מוסדות או ארגונים ציבוריים או ממשלתיים המונות לא פחות מ-20 איש.
5. הזכאים להפחתה לפי פרט זה יגישו בקשה כאמור בהערה 2 לתוספת השנייה.
6. חברי ארגון הסטודנטים הישראליים באר"ב ובקנדה.
7. נוסע שמלאו לו 65 שנים ונוסעת שמלאו לה 60 שנה.
8. תלמידי בית ספר להכשרה מקצועית מטעם משרד העבודה או משרד הבריאות.
9. תלמידי מוסדות חינוך על תיכונים המומלצים על-ידי משרד החינוך והתרבות.

הערה:

הזכאי להפחתה חייב להראות עם רכישת כרטיס נסיעה או בשעת ביקורת ברכבת –

- (1) כשהוא סטודנט – תעודת תלמיד או תעודת תלמיד זמנית בת-תוקף או תעודה בת-תוקף מטעם אגודת הסטודנטים;
- (2) כשהוא סטודנט מחוץ לארץ – כרטיס סטודנט בין-לאומי;
- (3) כשהוא תלמיד בית ספר – תעודת תלמיד שתינתן לו על פי בקשה שיש להגישה למנהל המסחרי בצירוף אישור מבית הספר על מענו ומען בית הספר תמורת תשלום בסך של מחצית השקל;
- (4) כשהוא חבר ארגון לפי פרט 5 – תעודה בת-תוקף של הארגון;
- (5) כשהוא נוסע לפי פרט 6 – תעודת זהות;
- (6) כשהוא נוסע לפי פרט 7 – תעודה כמפורט בפרט (3);
- (7) כשהוא נוסע לפי פרט 8 – תעודה מבית הספר העל תיכוני מאושרת בידי המנהל הכללי של מסילות הברזל.

נתאשר.

י"ג באלול תש"ם (25 באוגוסט 1980)

י' בר-אילן
ממלא מקום המנהל הכללי
של מסילות הברזל

משה נסים
שר המשפטים
ממלא מקום שר התחבורה

מדינת ישראל לשלטון מקומי

חוק עזר לחיפה (עקירת עצים) (תיקון מס' 2), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית חיפה חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לחיפה (עקירת עצים), תשל"ח—1978², יבוא:

"תוספת"

(סעיף 3)

אגרת עקירת עצ
בשקלים

43

70

96

123

175

62

88

114

140

210

26

52

79

105

"161

(1) עץ נטוע באדמה כבדה שגילו —

עד 5 שנים

למעלה מ-5 שנים ועד 10 שנים

למעלה מ-10 שנים ועד 15 שנה

למעלה מ-15 שנה ועד 20 שנה

למעלה מ-20 שנה

(2) עץ נטוע באדמה סלעית שגילו —

עד 5 שנים

למעלה מ-5 שנים ועד 10 שנים

למעלה מ-10 שנים ועד 15 שנה

למעלה מ-15 שנה ועד 20 שנה

למעלה מ-20 שנה

(3) עץ נטוע באדמה קלה שגילו —

עד 5 שנים

למעלה מ-5 שנים ועד 10 שנים

למעלה מ-10 שנים ועד 15 שנה

למעלה מ-15 שנה ועד 20 שנה

למעלה מ-20 שנה

אריה גוראל
ראש עיריית חיפה

נתאשר.

ח' באב תש"ם (21 ביולי 1980)
(חמ 8-102)

יוסף בורג
שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
2 ק"ת תשל"ח, עמ' 1924; תש"ם, עמ' 45.

חוק עזר לחדרה (עקירת עצים) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית חדרה חוק עזר זה:

1. בסיפא 1 לחוק עזר לחדרה (עקירת עצים), תשל"ח—1978² (להלן — חוק העזר העיקרי), אחרי הגדרת "עקירת עץ" יבוא:
- "בעל" — לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כמורשה, כנאמן או כבא-כוח, וכולל שוכר או שוכר-משנה ששכר את הנכס לתקופה שלמעלה מחמש שנים; "מהזיק" — אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים, כשוכר או בכל אופן אחר."
2. בסיפא 2, במקום סעיף קטן (ב) לחוק העזר העיקרי יבוא:
- "(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו בא לגרוע מהוראות סעיפים 14 ו-15 לפקודת היערות³."
3. במקום סעיף 5 לחוק העזר העיקרי יבוא:
5. ראש העירייה רשאי לתת היתר לעקירת עץ ללא תשלום האגרה אם נוכח כי העץ מהווה מטרד או שהעקירה האמורה מיועדת למטרות מסחריות."
4. אחרי סעיף 5 לחוק העזר העיקרי יבוא:
- 5א. נמצא כי נעקר עץ בתחום העירייה בניגוד להוראות חוק עזר זה, רואים את המחזיק בנכס בו נמצא העץ או את בעל הנכס כאילו הוא עקר את העץ כאמור, זולת אם הוכיח שהוא לא עקר את העץ וכי העקירה נעשתה שלא בידיעתו."

תיקון סעיף 1

תיקון סעיף 2

החלפת סעיף 5

הוספת סעיף 5א

"פטור מהאגרה

"אחריות לעקירת עץ

יחיאל כהנא
ראש עיריית חדרה

נתאשר.
ח' באב תש"ם (21 ביולי 1980)
(חמ 120—8)

יוסף בורג
שר הפנים

- 1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
2 ק"ת תשל"ח, עמ' 496.
3 חוקי א"י, כרך א', עמ' 690.

תיקון טעות דפוס

בתקנות בתי הסוהר הצבאיים (תיקון מס' 2), תש"ם—1980, שפורסמו בקובץ התקנות 4088, תש"ם, עמ' 970, בתקנה 1, ברישה, במקום "בתקנה 1(א)" צ"ל "בתקנה 21(א)", והערת השוליים תתוקן לפי זה.