



רשומות

קובץ התקנות

30 באפריל 1981

4230

כ"ו בניסן התשמ"א

עמוד

| | |
|-----|---|
| 940 | תקנות משפחות חיילים שנספרו במערכה (ביטוח מפני מחלה), התשמ"א-1981 |
| 941 | תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) (תיקון), התשמ"א-1981 |
| 941 | תקנות מס הכנסה (קביעת מזותן של הוראות מקלות ליתלומן), התשמ"א-1981 |
| 942 | תקנות שיפוץ בתים ואחזקתם, התשמ"א-1981 |
| 945 | תקנות העמותות (אגרות), התשמ"א-1981 |
| 945 | צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחיר מקסימלי לסריקה טומוגרפית ממוחשבת) (מס' 2), התשמ"א-1981 |
| 946 | צו המים (קביעת המפלס המותר בכנרת) (תיקון), התשמ"א-1981 |
| 946 | החלטת משכורת הדיינים (שירותים רפואיים) (הוראת מעבר), התשמ"א-1981 |

תיקון טעות דפוס

**תקנות משפחות חיילים שנספו במערכה (ביטוח מפני מחלה),
התשמ"א—1981**

מכות סמכותי לפי סעיפים 15(ב) ו-37 לחוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), התש"י—1950¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. השתתפות המדינה בהוצאות ביטוח מפני מחלה, כאמור בסעיף 15(ב) לחוק, של מקבל תגמול לפי אחד מסעיפי החוק המפורטים להלן, תהיה בשיעור הנקוב לצדו של אותו סעיף, שישולם לכל הודש שבעדו משתלם התגמול:

שיעור השתתפות המדינה

| שקלים | |
|-------|--|
| 49 | (1) סעיף 7 |
| 58.50 | (2) סעיף 8 |
| 49 | (3) סעיף 9 |
| 58.50 | (4) סעיף 10(א) |
| 49 | (5) סעיף 10(ב) |
| 58.50 | (6) סעיף 10(ג) |
| 58.50 | (7) סעיף 10(ד) |
| 49 | (8) סעיף 10(ה) |
| 58.50 | (9) סעיף 10א |
| | (10) סעיף 12 בין אם יש לו בן זוג ובין אם אין לו |
| 49 | (11) סעיף 13(1) |
| 58.50 | (12) סעיף 13(2) |

2. תקנות משפחות חיילים שנספו במערכה (ביטוח מפני מחלה), התשמ"א—1981² — בטלות.

ביטול

3. תחילתן של תקנות אלה היא ביום כ"ה בטבת התשמ"א (1 בינואר 1981).

תחילה

מנחם בגין
שר הבטחון

י"ד באדר ב' התשמ"א (20 במרס 1981)
(חמ 178—8)

1 ס"ח התש"י, עמ' 163.
2 ק"ת התשמ"א, עמ' 14.

תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) (תיקון), התשמ"א-1981

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 9 ו-115 לחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963,¹ ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 2(א) לתקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה), התשל"ה-1974² — תיקון תקנה 2

(1) בפסקת משנה (1), במקום "150,000 שקלים — 150 שקלים" יבוא "250,000 שקלים — 250 שקלים";

(2) בפסקת משנה (2), במקום "150,000 שקלים ואינו עולה על 500,000" יבוא "250,000 שקלים ואינו עולה על 600,000 שקלים";

(3) בפסקת משנה (3), במקום "500,000 שקלים" יבוא "600,000 שקלים".

2. תחולתן של תקנות אלה לגבי מכירות שהסכם בשלהן נחתם ביום כ"ו באדר ב' התשמ"א (1 באפריל 1981) או לאחר מכן. תחילה

יורם ארידור
שר האוצר

י"א בניסן התשמ"א (15 באפריל 1981)
(תמ 282-3)

1 ס"ח התשב"ג, עמ' 166; התש"ס, עמ' 144.
2 ק"ת התשל"ה, עמ' 130; התש"ס, עמ' 2106.

**תקנות מס הכנסה (קביעת מהותן של הוראות מקלות ליהלומן),
התשמ"א-1981**

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1א145 לפקודת מס הכנסה,¹ אני קובע לאמור:

1. לענין סעיף 1א145(2) ייחשבו כהקלות הסעיפים 4 ו-5 בתוספת ט"ז להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות) (מס' 2), התשל"ג-1973.² קביעת סעיפים

יורם ארידור
שר האוצר

כ"ה אדר ב' התשמ"א (31 במרס 1981)
(תמ 1285-3)

1 דיני מדינת ישראל, ניסח הרש"ג, עמ' 120; ס"ח התשמ"א, עמ' 88.
2 ק"ת התשל"ג, עמ' 626; התשמ"א, עמ' 978.

תקנות שיפוך בתים ואחזקתם, התשמ"א—1981

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 3(ב) ו-12 לחוק שיפוך בתים ואחזקתם, התשמ"א—1980,¹
אני מתקין תקנות אלה:

- | | |
|--|--|
| <p>1. (א) הודעת שיפוך תהיה בטופס שבתוספת לתקנות אלה. (ב) המנהל ימלא את הפרטים שבמודעת השיפוך.</p> | <p>גובה הודעת שיפוך</p> |
| <p>2. (א) המנהל יצרף להודעת השיפוך מסמכים אלה: (1) רשימת כמויות ומחירים. (2) מפרט טכני.</p> | <p>מסמכים המצורפים להודעת השיפוך</p> |
| <p>3. המנהל יציין ברשימת הכמויות והמחירים את עבודות השיפוך שיש לבצען.</p> | <p>עבודות השיפוך</p> |
| <p>4. (א) מי שאליו מכוונת הודעת השיפוך רשאי תוך 15 יום ממועד מסירתה, להשיג על התקופה שבה יש לבצע את עבודות השיפוך וכן על האמור במפרט הטכני. (ב) ההשגה תהיה בכתב ותימסר למנהל. (ג) המנהל יודיע החלטתו על ההשגה תוך חודש ימים מתאריך מסירתה.</p> | <p>השגה</p> |
| <p>5. (א) בעל בית, ובמושכר מוגן — בעל בית ודייר, יודיעו למנהל תוך חודש ימים ממסירת הודעת השיפוך או מיום מסירת החלטת המנהל על ההשגה, לפי הענין, את אומדן עלות השיפוך. (ב) לאחר קבלת האומדן כאמור בתקנת משנה (א), או לאחר חודש מתום המועד שהיה צריך להתקבל האומדן כאמור, יודיע המנהל לבעל הבית, ובמושכר מוגן לבעל בית ולדייר, את עלות השיפוך המאושרת על ידו.</p> | <p>עלות השיפוך</p> |
| <p>6. (א) בעל בית יתקשר בהסכם בכתב עם קבלן לביצוע עבודות השיפוך (להלן — הסכם הביצוע) תוך 30 יום מיום קביעת עלות השיפוך וימציא למנהל העתק מבויל כדיון של ההסכם. (ב) בעל הבית רשאי לבקש מאת המנהל להמציא לו רשימת קבלנים לביצוע עבודות השיפוך. (ג) רשימת הכמויות והמפרט הטכני יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם הביצוע.</p> | <p>הסכם ביצוע</p> |
| <p>7. בהסכם הביצוע יכללו בין השאר — (1) התחייבות לבצע את העבודות לשביעות רצונו של בעל הבית; (2) התחייבות לנקוט בכל האמצעים הדרושים לשמירת נוחותו של הציבור ושמירת הבית שבו מבוצעות עבודות השיפוך.</p> | <p>פרטי הסכם הביצוע</p> |

1 מ"ח התשמ"ב, עמ' 194.

- (3) התחייבות לפצות את בעל הבית על נזקים לבית וכן התחייבות לתקן את הנזק על חשבונו תוך 30 ימים ;
- (4) אחריות לבדק לתקופה של שנה לפחות ותיקון ליקויים לתקופת הבדק ;
- (5) התחייבות לשאת באחריות על נזקים לבעל הבית, לכל צד ג' ולבית ;
- (6) התחייבות להמציא לבעל הבית ערבות להנחת דעתו של המנהל בגובה של 10% מעלות השיפוץ ;
- (7) התחייבות להשתמש בחמרים תקינים בהתאם למפרט הטכני.

מפקחים ממונים
בידי בעל הבית

8. (א) המנהל רשאי לדרוש בהודעת השיפוץ מבעל בית להתקשר בהסכם עם מפקח בעל כישורים מתאימים אשר יפקח על עבודות השיפוץ.
- (ב) בעל הבית יכלול בהסכם כאמור בתקנת משנה (א) הוראה לפיה ידווח המפקח על ליקוי או סטייה מהאמור בהודעת השיפוץ ובהסכם הביצוע.

מפקחים הממונים
על ידו המנהל

9. (א) פקח שנתמנה בידי המנהל לפי סעיף 5 רשאי להיכנס לכל מקום באזור שיפוץ בשעות סבירות, על פי הודעה שתימסר לפחות 48 שעות מראש.
- (ב) פקח ישא עמו בעת ביצוע תפקידו תעודה ויציג תעודה זו על פי בקשת בעל הבית, ובמושכר מוגן – גם על פי בקשת הדייר.

אצילת סמכויות

10. המנהל רשאי לאצול מסמכויותיו בהוראה בכתב, למעט סמכויותיו לפי סעיף 4 (א) לחוק ולמעט סמכותו להחליט בהשגות.

תשלום חלקה
של הממשלה

11. (א) בכפוף לאמור בתקנה 1 (ב), תשלום חלקה של הממשלה בעלות השיפוץ, יבוצע באופן, בתנאים ובשיעורים שיקבע המנהל בהודעת השיפוץ.
- (ב) במושכר מוגן ישולם חלקה של הממשלה בעלות השיפוץ בשיעורים אלה:
- (1) 20% משיעורי השתתפות הממשלה ישולם עם מסירת העתק הסכם ביצוע מבוטל למנהל או למי שהוא הסמיכו לכך וכנגד ערבות בנקאית להנחת דעתו של המנהל ;
- (2) 30% משיעור השתתפות הממשלה ישולם לאחר ביצוע עבודות השיפוץ בשווי מחצית עלות השיפוץ על פי אישור הפקח על ביצוע העבודה ;
- (3) היתרה תשולם לאחר אישור הפקח על השלמת עבודות השיפוץ.

חלוקת
הוצאות השיפוץ
במושכר מוגן

12. במושכר מוגן ישלם הדייר את חלקו לבעל הבית במועדים אלה:
- (1) 20% מחלקו במועד תתימת הסכם הביצוע ;
- (2) 30% מחלקו לאחר ביצוע עבודות השיפוץ בשווי מחצית מעלות השיפוץ ; היתרה תשולם לאחר השלמת עבודות השיפוץ.

הארכת מועד

13. המנהל רשאי לפי בקשה בכתב של בעל הבית, להאריך מועדים שנקבעו בתקנות, אם ראה כי יש הצדקה לכך בנסיבות הענין.

תחילה

14. תחילתן של תקנות אלה 30 יום מיום פרסומן.

תוספת

הודעת שיפוץ

לכבוד מר

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק שיפוץ בתים ואחזקתם, התש"ם-1980, אני מודיע ל..... לבצע בביתך הנמצא במען..... הידוע כגוש..... חלקה..... את עבודות השיפוץ המסומנות ברשימת הכמויות והמחירים.

התקופה שבה יש לבצע את עבודות השיפוץ היא מיום..... עד יום..... חלוקת הוצאות השיפוץ היא: שיעור השתתפות הממשלה..... שיעור השתתפות בעל הבית.....

הנך רשאי להשיג על התקופה בה יש לבצע את עבודות השיפוץ וכן על האמור במפרט הטכני תוך 15 יום ממועד מסירת הודעה זו.

עליך להודיע ל..... את אומדן עלות השיפוץ תוך חודש ימים ממסירת הודעתי זו ואם תשיג על הודעתי תוך חודש ימים ממסירת התלפתי בהשגה. עלות השיפוץ מאושרת על ידי תודע לך. עם קבלת אישור על עלות השיפוץ עליך להתקשר עם קבלן בהסכם בכתב לביצוע עבודות השיפוץ.

ההסכם יכלול בין השאר הוראות המפורטות בתקנות שיפוץ בתים ואחזקתם, התשמ"א-1981 (להלן — התקנות). עליך להתקשר בהסכם עם מפקח בעל כישורים מתאימים אשר יפקח על עבודות השיפוץ. הסכם הפיקוח יכלול בין השאר הוראות המפורטות בתקנות.

תשלום השתתפות הממשלה בעלות השיפוץ יבוצע כך:

..... משיעור השתתפות הממשלה ישולם במועד..... משיעור השתתפות הממשלה ישולם במועד..... משיעור השתתפות הממשלה ישולם לאהר ביצוע עבודות השיפוץ בשווי מחצית מעלות השיפוץ.

הודעה זו חתומה בידי, כמוה כהיתר בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה—1965². עליך להמציא ערבות בנקאית בשיעור של..... עובר לקבלת כל תשלום מאת הממשלה.

.....
המנהל

.....
תאריך

דוד לוי
שר הבינוי והשיכון

י"ז באדר ב' התשמ"א (23 במרס 1981)

2 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

תקנות העמותות (אגרות), התשמ"א—1981

בתוקף סמכותי לפי סעיף 66(א)(1) לחוק העמותות, התש"ם—1980¹ (להלן — החוק), ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בעד השירותים המפורטים להלן תשולם אגרה בסכום הנקוב בצידם:
- | אגרות | בקשה לרישום עמותה — | תאגרת בשקלים |
|-------|--|--------------|
| | (1) בעד הגשת בקשה לרישום עמותה לפי סעיף 2 לחוק | 100 |
| | (2) בעד הגשת בקשה לרישום אגודה קיימת כעמותה לפי סעיף 60 לחוק | 50 |
| | (2) אגרות שונות: | |
| | (1) בעד עיון בתיק עמותה, לפי סעיף 39(ב) לחוק, לגבי כל עמותה | 6 |
| | (2) בעד עיון בפנקס העמותות, לגבי כל עמותה | 6 |
| | (3) בעד אימות, לכל עמוד | 3 |
| | (4) בעד אישור צילום, לכל עמוד | 2 |

ו' בניסן התשמ"א (10 באפריל 1981) (חמ 1389—3)
 יוסף בורג שר הפנים

1 ס"ח התש"ם, עמ' 210.

צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחיר מקסימלי לסריקה טומוגרפית ממוחשבת) (מס' 2), התשמ"א—1981

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6 לחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, התשי"ח—1957¹, אני מצוה לאמור:

1. המחיר המקסימלי לביצוע סריקה טומוגרפית ממוחשבת יהיה 1420 שקלים. מחיר מקסימלי
2. צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחיר מקסימלי לסריקה טומוגרפית ממוחשבת), התשמ"א—1980² — בטל. ביטול
3. תחילתו של צו זה ביום כ"ז בניסן התשמ"א (1 במאי 1981). תחילה

ט' בניסן התשמ"א (13 באפריל 1981) (חמ 982—8)
 אליעזר שוסטק שר הבריאות

1 ס"ח התשי"ח, עמ' 24; התשל"ח, עמ' 100.
 2 ק"ת התשמ"א, עמ' 46.

קובץ התקנות 4280, כ"ז בניסן התשמ"א, 30.4.1981.

צו המים (קביעות המפלס המותר בכנרת) (תיקון), התשמ"א—1981

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2 לתקנות המים (ויטות מפלס הכנרת), התשכ"ה—1967,²
אני מצווה לאמור:

1. בצו המים (קביעת המפלס המותר), התשכ"ה—1968,² בסעיף 1, במקום "212 מטר מתחת לפני הים" יבוא "213 מטר מתחת לפני הים".

תיקון סעיף 1

מאיר בן מאיר
נציב המים

כ' באדר ב' התשמ"א (26 במרס 1981)
(חמ 1381—3)

1 ק"ת התשכ"ח, עמ' 355.
2 ק"ת התשכ"ח, עמ' 883; התשכ"ט, עמ' 1290.

החלטת משכורת הדיינים (שירותים רפואיים) (הוראת מעבר), התשמ"א—1981

בתוקף הסמכות לפי סעיף 17 לחוק הדיינים, התשט"ו—1955,¹ מחליטה ועדת
הכספים של הכנסת לאמור:

1. הורה של חבר בית הדין הרבני הגדול אשר ערב תחילתה של החלטת משכורת
הדיינים, התשל"ז—1977,² כיסתה המדינה הוצאות אישפוז ושירותים רפואיים שלו, תוסיף
המדינה לכסותן כל עוד הוא סמוך על שולחנו של חבר בית הדין הרבני הגדול ותלוי בו.

הוראת מעבר
לנכי הורה

2. תחילתה של החלטה זו ביום י"ג בניסן התשל"ז (1 באפריל 1977).

תחילה

י"ט באדר א' התשמ"א (23 בפברואר 1981)
(חמ 516—3)

שלמה לורינג
יושב ראש ועדת הכספים של הכנסת

1 ס"ח התשט"ו, עמ' 88.
2 ק"ת התשל"ז, עמ' 1023.

תיקון טעות דפוס

בצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מתירים מקסימליים לפני הדור לתעשייה), התשמ"א—
1981, שפורסם בק"ת 4206, התשמ"א, עמ' 481, בתוספת הראשונה, בטור ב', ליד "זן שמוטי או
טבורי המיועדים לייצור פלחים", במקום "41.07" צ"ל "431.07".