



רשומות

קובץ התקנות

22 בדצמבר 1994

5646

י"ט בטבת התשנ"ה

עמוד	
426	תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) (תיקון), התשנ"ה-1994
426	צו המסים (קנס פיגורים) (שיעורי קנס) (תיקון), התשנ"ה-1994
426	תקנות תכנון משק החלב בישראל (קביעת היקף הייצור המקומי השנתי), התשנ"ה-1994
427	תקנות רשות השידור (אגרה בעד החזקת מקלט טלוויזיה) (תיקון), התשנ"ה-1994
428	תקנות הנמלים (תיקון), התשנ"ה-1994
429	הודעת המדגמים, התשנ"ה-1994
430	הודעת סימני המסחר, התשנ"ה-1994
430	הודעת הפטנטים (נוהלי הלשכה, סדרי דין, מסמכים ואגרות), התשנ"ה-1994
432	הודעת חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (אגרות רשיון), התשנ"ה-1994
432	הודעת שמאי מקרקעין, התשנ"ה-1994
433	הודעת המקרקעין (אגרות), התשנ"ה-1994
438	הודעת המהנדסים והאדריכלים (רישום בפנקס), התשנ"ה-1994
438	הודעת המהנדסים והאדריכלים (אגרה שנתית), התשנ"ה-1994
439	הודעת רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (אגרות רשיון), התשנ"ה-1994
439	כללי מס הכנסה (ניכוי הוצאות חיבור למרשמי מחשב) (תיקון), התשנ"ה-1994
440	הודעת ניירות ערך (אגרת בקשה למתן היתר לפרסום תשקיף), התשנ"ה-1994
440	הודעת הגנת הרייר ונוסח משולב (העלאת שיעור מרבי של דמי שכירות לבתי עסק) (מס' 2) התשנ"ה-1994

תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) (תיקון), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 9 ו-115 לחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. אחרי תקנה 20 לתקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה), התשל"ה-1974² (להלן – התקנות העיקריות), יבוא:

20א. במכירת זכות במקרקעין שחל עליה סעיף 62(ב) לחוק, יהיה מס הרכישה שליש ממש הרכישה הרגילה.

2. בתקנה 21 לתקנות העיקריות, אחרי "בדירת מגורים" יבוא "ללא תמורה".

3. תחילתה של תקנה 1 לגבי מכירת זכות במקרקעין ביום ל' בסיון התשנ"ד (9 ביוני 1994) ואילך.

ח' בטבת התשנ"ה (11 בדצמבר 1994)
(חמ 232-3)

אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 405.
² ק"ת התשל"ה, עמ' 140.

צו המסים (קנס פיגורים) (שיעור קנס) (תיקון), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(א) לחוק המסים (קנס פיגורים), התשמ"א-1980¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני קובע לאמור:

1. בסעיף 1 לצו המסים (קנס פיגורים) (שיעור קנס), התשמ"א-1989², במקום "0.4%" יבוא "0.2%".

2. תחילתו של סעיף 1 לגבי תשלומים שלא שולמו עד יום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995).

ח' בטבת התשנ"ה (11 בדצמבר 1994)
(חמ 2176-3)

אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

¹ ס"ח התשמ"א, עמ' 38.
² ק"ת התשמ"ט, עמ' 1107.

תקנות תכנון משק החלב בישראל (קביעת היקף הייצור המקומי השנתי), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(ב) לחוק תכנון משק החלב בישראל, התשנ"ב-1992¹, אני מתקין תקנות אלה:

¹ ס"ח התשנ"ב, עמ' 139.

1. היקף הייצור המקומי של חלב לשנת 1995 יהיה כמפורט להלן:
- קביעת היקף ייצור
- (1) חלב בקר: 1060.0 מיליון ליטרים;
- (2) חלב כבשים: 7.7 מיליון ליטרים;
- (3) חלב עזים: 1.8 מיליון ליטרים.

2. תחילתן של תקנות אלה ביום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995).
- תחילה
- ה' בטבת התשנ"ה (8 בדצמבר 1994)
- (חמ 2413-3)
- יעקב צור
שר החקלאות

תקנות רשות השידור (אגרה בעד החזקת מקלט טלוויזיה) (תיקון), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 29 ו-52 לחוק רשות השידור, התשכ"ה-1965,¹ ובהמלצת הוועד המנהל, אני מתקינה תקנות אלה:

1. בתקנה 3 לתקנות רשות השידור (אגרה בעד החזקת מקלט טלוויזיה), התשמ"א-1981² (להלן – התקנות העיקריות) –
- תיקון תקנה 3
- (1) בתקנת משנה (ב) –
- (א) ברישה, המלה "מלוא" – תימחק;
- (ב) בפסקה (1), במקום "לפי תקנות 2, 3 או 4" יבוא "לפי תקנות 2, 3 (א) או 4";
- (ג) במקום פסקה (2) יבוא:
- "(2) באמצעות הוראת קבע לבנק (הוראה לחיוב חשבון), בתשלומים כפי שיקבע הוועד המנהל של הרשות –
- (א) ב־4 שיעורים, ב־1 בפברואר, ב־1 במרס, ב־1 באוגוסט וב־1 בספטמבר של השנה שבעדה היא הוטלה; הוראה זו לא תחול על תשלום אגרה מוקטנת והיא תשולם ב־1 בינואר של השנה שבעדה היא הוטלה, אלא אם כן חלה עליה פסקת משנה (ב);
- (ב) ב־2 שיעורים, ב־1 בפברואר וב־1 במרס של השנה שבעדה היא הוטלה, אם היא אגרה המשולמת לפי תקנות 3 (א) או 4 לתקנות רשות השידור (אגרות, פטורים, קנסות והצמדה), התשל"ד-1974³."
- (2) במקום תקנת משנה (ה) יבוא:
- "(ה) הרוכש מקלט טלוויזיה, ישלם אגרה למן השיעור השייך לתאריך כאמור בתקנת משנה (ב) (1) הסמוך לפני יום הרכישה, אף אם חלה עליו אגרה מוקטנת."

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 106; התשנ"ד, עמ' 70.

² ק"ת התשמ"א, עמ' 447; התשנ"ד, עמ' 623.

³ ק"ת התשל"ד, עמ' 661; התשנ"ג, עמ' 173.

2. בתקנה 9 לתקנות העיקריות, במקום "דינו - קנס 200 שקלים חדשים" יבוא "דינו - קנס כאמור בסעיף 40(2) לחוק העונשין, התשל"ז-1977".

תיקון תקנה 9

3. תחילתן של תקנות אלה ביום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995).

תחילה

ט' בטבת התשנ"ה (12 בדצמבר 1994)

(חמ 313-3)

שולמית אלוני
שרת התקשורת

⁴ ס"ח התשל"ז, עמ' 226; התשנ"ד, עמ' 59.

תקנות הנמלים (תיקון), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכויותי לפי סעיפים 38 ו-60 לפקודת הנמלים [נוסח חדש], התשל"א-1971, וסעיפים 20(ב) ו-21(ב) לחוק רשות הנמלים והרכבות, התשכ"א-1961, על פי הצעת רשות הנמלים והרכבות, באישור הממשלה ובאישור ועדת הכלכלה של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 274 לתיקון תקנות הנמלים, התשל"א-1971 (להלן - התקנות העיקריות) -
- (1) בתקנת משנה (א), במקום "7.40" יבוא "8.50";
 - (2) בתקנת משנה (ב), במקום פסקה (1) יבוא:
" (1) עד שלושה ימים של שהייה של כלי השיט ברציף או במזח 7.10";
 - (3) בתקנת משנה (ב) פסקאות (2) ו-(3) יסומנו (3) ו-(4) בסדרן ולפניהן יבוא:
" (2) לכל יום נוסף של שהייה של כלי השיט ברציף או במזח 7.10";
 - (4) אהרי תקנת משנה (ד) יבוא:
" (ה) על אף האמור בתקנות משנה (א) ו-(ב) ישולמו למנהל הנמל בתקופות להלן השיעורים שלהלן מהאגרות שנקבעו:
(1) עד יום כ"ט באדר ב' התשנ"ה (31 במרס 1995) -
(א) 87.06% מהאגרה שנקבעה בתקנת משנה (א);
(ב) 33.80% מהאגרות שנקבעו בתקנת משנה (ב) ו-(2);
(2) מיום א' בניסן התשנ"ה (1 באפריל 1995) עד יום י"א בניסן התשנ"ו (31 במרס 1996) - 56.34% מהאגרות בתקנת משנה (ב) ו-(2)."

ג' בטבת התשנ"ה (6 בדצמבר 1994)

(חמ 137-3)

ישראל קיסר
שר התחבורה

¹ דינו מדינת ישראל, נוסח חדש 20, עמ' 443.

² ס"ח התשכ"א, עמ' 145; התשמ"ח, עמ' 156.

³ ק"ח התשל"א, עמ' 306; התשנ"ד, עמ' 327.

הודעת המדגמים, התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיף קטן (ה) של התוספת הראשונה לתקנות המדגמים¹ (להלן - התוספת הראשונה), אני מודיע לאמור:

1. עקב התנודות במדר המחירים לצרכן יהיה נוסח סעיף קטן (א) בתוספת הראשונה, מיום הגדלת סכומים כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), כך:

בשקלים חדשים

- | | |
|-----|---|
| 82 | 1. (א) עם הגשת בקשה לרישום מדגם המיועד לחפץ אחד בסוג אחד לפי סעיף 30 לפקודת הפטנטים והמדגמים ² , (להלן - הפקודה) |
| 162 | (ב) עם הגשת בקשה לרישום מדגם המיועד למערכת חפצים בסוג אחד לפי תקנה 5 |
| 23 | 2. עם הגשת בקשה להארכת מועד להשלמת בקשה לרישום מדגם, או להארכת מועד לתשלום האגרה בעד הארכת תקופת ההגנה לפי תקנות 2(2)31 ו-2(2)33 - לכל חודש או חלק ממנו |
| 23 | 3. עם הגשת בקשה לתיקון טעות סופר, לתיקון הפגס, לתיקון טופס הבקשה, לרישום שם בעל חדש, לשינוי שם בעל, לשינוי מען ולשינוי מען למסירת הודעות ולביטול רישומו של מדגם לפי סעיפים 43 ו-44 לפקודה ותקנות 41 עד 46 |
| 271 | 4. (א) עם הגשת בקשה לביטול רישומו של מדגם לפי סעיפים 36 ו-42(ב) לפקודה |
| 271 | (ב) עם הגשת בקשה להחזרת תקפו של מדגם לפי תקנה 42(ג) |
| 162 | 5. בעד הארכת תקופת ההגנה - (א) על פי סעיף 2(2)33 לפקודה |
| 324 | (ב) על פי סעיף 3(3) לפקודה |
| 17 | 6. בעד אישור כל מסמך, תעודה, תעודה לצרכי בירור משפטי או נסח מתוך הפנקס, לפי סעיפים 32 ו-40 לפקודה ותקנה 55 |
| 1 | 7. בעד צילום רמויות של מדגם או כל מסמך אחר, לפי סעיף 2(2)35 לפקודה, לכל עמוד |
| 82 | 8. (א) עם הגשת הודעה להשמיע טענות לפי תקנה 64(3), בעד כל ענין |
| 5 | (ב) עם הגשת בקשה להשמיע טענות בפני הרשם לפי תקנה 48 |
| | 9. אגרת פרסום דמי הפרסום שהודעה עליהם מתפרסמת מעת לעת ברשומות |

כ" בכסלו התשנ"ה (23 בנובמבר 1994)

(חנן 3-375)

מיכאל אופיר

רשם הפטנטים, המדגמים וסימני המסחר

¹ תוקי א"י, כרך ג'א, עמ' 1910; ק"ת התשמ"ו, עמ' 1273; התשנ"ד, עמ' 1108.
² תוקי א"י, כרך ב', עמ' 1353; ס"ח התשכ"א, עמ' 16.

הודעת סימני המסחר, זתשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיף קטן (ה) של התוספת הראשונה לתקנות סימני המסחר, 1940¹ (להלן – התוספת הראשונה), אני מודיע לאמור:

1. עקב התנודות במדר המחירים לצרכן יהא נוסח סעיף קטן (א) של התוספת הראשונה, החל ביום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), כך:

בשקלים חדשים	
504	1. (א) עם הגשת בקשה לרישום סימן מסחר בסוג טובין אחד לפי סעיף 7 לפקודה
254	2. (א) עם הגשת הודעת התנגדות, בקשה לתיקון פנקס או בקשה לביטול רישום סימן מסחר לפי סעיפים 24(א), 38 או 41 לפקודה
125	(ב) עם הגשת בקשה להשמיע טענות לפי סעיף 24(ו) לפקודה
1009	3. (א) עם הגשת בקשה לחידוש רישום סימן מסחר לפי סעיף 32 לפקודה, אגרת חידוש
25	(ב) אגרת פיגור לפי תקנה 82(2)
379	(ג) אגרת ההחזרה לתוקף לפי תקנה 53(1)
52	4. עם הגשת בקשה לשינוי ברישום, העברת בעלות, רישום רשות או ביטולה לפי סעיפים 36(א), 37, 49(א), 51 או 52 לפקודה וכן עם הגשת בקשה לתיקון הפנקס שלגביו לא נקבעה אגרה אחרת
254	5. בעד חיפוש לגבי סימן אחד בסוג אחד לפי תקנה 78
16	6. בעד אישור כל רישום (תעודה או נסח) לפי סעיף 6(ב) לפקודה
1	7. בעד צילום כל מסמך, לכל עמוד
254	8. עם הגשת בקשה לבהינה על אתר לפי תקנה 22(ג)
	9. אגרת פרסום דמי הפרסום שהודעה עליהם מתפרסמת מעת לעת

כ' בכסלו התשנ"ה (23 בנובמבר 1994)

מיכאל אופיר

(חמ 1129-3)

רשם הפטנטים, המדגמים וסימני המסחר

ע"ר 1940, תוס' 2, עמ' 192; ק"ת התשמ"ז, עמ' 1272; התשנ"ד, עמ' 1109.

הודעת הפטנטים (נוהלי הלשכה, סדרי דין, מסמכים ואגרות), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיף קטן (ה) של התוספת השניה לתקנות הפטנטים (נוהלי הלשכה, סדרי הדין, מסמכים ואגרות), התשכ"ח-1968¹ (להלן – התוספת השניה), אני מודיע לאמור:

1. עקב התנודות במדר המחירים לצרכן יהא נוסח סעיף קטן (א) של התוספת השניה החל ביום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), כדלקמן:

¹ ק"ת התשכ"ח, עמ' 1104; התשמ"ב, עמ' 979; התשנ"ד, עמ' 1100.

בשקלים חדשים

540	1. עם הגשת בקשה לפטנט לפי סעיף 11(א) לחוק	(א) 1
110	2. עם הגשת בקשה לתיקון הפנקס לפי סעיפים 169 ו-170 לחוק	(א) 2
110	(ב) עם הגשת מסמך מתוקן שבעקבותיו יידחה תאריך בקשת הפטנט לפי סעיף 23 לחוק	(ב) 2
110	(ג) עם הגשת בקשה לרישום זכות לגבי פטנט או זכות לבקשה לפטנט לפי סעיף 169 לחוק, לשינוי רישום כזה או לביטולו	(ג) 2
110	(ד) עם הגשת בקשה לתיקון פירוט לפי סעיף 69 לחוק	(ד) 2
271	3. עם הגשת בקשה לבחינה על אתר של בקשת פטנט, לפי תקנה 35(א)	(א) 3
23	4. עם הגשת בקשה לפי תקנות 5(א) או 87(ג) להארכת כל מועד, בעד כל חודש או חלק ממנו	(א) 4
271	5. עם הגשת בקשה בקשר להליך על ריב, לפי כל אחד מהסעיפים 25, 30, 61, 67, 117, 133, 170 ו-171 לחוק וכן תקנות 81, 100 ו-195	(א) 5
271	(ב) עם הגשת בקשה להשמיע טענות בפני הרשם לפי תקנה 42 או 46(א)	(ב) 5
271	(ג) עם הגשת בקשה לתיקון פירוט לפי סעיפים 29 או 65 לחוק	(ג) 5
271	(ד) עם הגשת בקשה להחזרת תוקפו של פטנט לאהר פקיעתו לפי סעיף 59 לחוק	(ד) 5
	6. אגרת חידוש לפי סעיף 56 לחוק:	6
פטור מאגרה	(א) אגרה לפי סעיף 56 כדי שהפטנט יהיה בתוקף מיום מתן הפטנט, עד תום שש שנים מתאריך הבקשה לפטנט	(א) 6
54	(ב) עם הגשת בקשת חידוש לפני תום השנה השישית מתאריך הבקשה לפטנט, לתקופה נוספת של ארבע שנים	(ב) 6
811	(ג) לפני תום השנה העשירית מתאריך הבקשה לפטנט לתקופה נוספת של ארבע שנים	(ג) 6
1,619	(ד) עם הגשת בקשת חידוש לפני תום השנה הארבע עשרה מתאריך הבקשה לפטנט, לתקופה נוספת של ארבע שנים	(ד) 6
1,891	(ה) עם הגשת בקשת חידוש לפני תום השנה השמונה עשרה מתאריך הבקשה לפטנט, לתקופה נוספת של שנתיים	(ה) 6
4,055	(ו) אגרת חידוש כוללת לתשלום לפני תום שלושה חודשים מיום מתן הפטנט - יהיה בתוקף לכל תקופתו	(ו) 6
82	7. עם הגשת בקשה להיבהן בעל פה או בכתב לשם רישום כעורך פטנטים לפי סעיף 143 לחוק, וכן עם הגשת הבקשה להירשם כעורך פטנטים לפי סעיף 142 לחוק	(א) 7
82	(ב) אגרה שנתית לעורך פטנטים לפי סעיף 145 לחוק	(ב) 7
17	8. בעד אישור או העתק כל מסמך, תעודה או נסח מתוך הפנקס לפי סעיף 168(ב) לחוק	(א) 8

קובץ התקנות 5646, י"ט בטבת התשנ"ה, 22.12.1994

בשקלים חדשים

9. (א) בעד צילום פירוט, שרטוט או כל מסמך, לפי סעיף 168(ב) לחוק, לכל עמוד
- 1
- (ב) בעד צילום של מיקרופילם במכונת העתקה, לפי סעיף 168(ב) לחוק, לכל עמוד
- 2
- (ג) נדרש הצילום תוך שבוע, לכל עמוד
- 17
10. אגרת פרסום דמי הפרסום שהודעה עליהם מתפרסמת מעת לעת

י"ט בכסלו התשנ"ה (22 בנובמבר 1994)

(תמ 884-3)

חיים קלוגמן

המנהל הכללי של משרד המשפטים

הודעת חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (אגרות רשיון), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ג) לתקנות חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (אגרות רשיון) (כ"ס 2), התשל"ג-1973¹ (להלן - התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב התנודות במדר המחירים לצרכן יהיה נוסח תקנה 2(א) לתקנות, מיום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), כך:

הגדלת סכומים

"(א) בעד מתן רשיון תשלום אגרה חד-פעמית כמפורט להלן:

בשקלים חדשים

- (1) רשיון חוקר פרטי לפי סעיף 3 לחוק 540
- (2) רשיון לקיים משרד לחקירות פרטיות לפי סעיף 9 לחוק 1352
- (3) רשיון לתאגיד לפי סעיף 13 לחוק או לסניף של תאגיד כאמור 1352
- (4) רשיון למשרד לשירותי שמירה או לארגון שירותי שמירה, לפי סעיף 18(א) לחוק 1352
- (5) רשיון לעסוק כשומר או בארגון שירותי שמירה כשכיר "67

י"ט בכסלו התשנ"ה (22 בנובמבר 1994)

(תמ 1172-3)

חיים קלוגמן

המנהל הכללי של משרד המשפטים

¹ ק"ת התש"ג, עמ' 1540; התשמ"ז, עמ' 1240; התשנ"ד, עמ' 1097.

הודעת שמאי מוקרקעין, התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי תקנה 46(ג) לתקנות שמאי מוקרקעין, התשכ"ג-1963¹ (להלן - התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב העליה במדר המחירים לצרכן יהיה נוסח תקנה 46(א) לתקנות, מיום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), כדלקמן:

הגדלת סכומים

¹ ק"ת התשכ"ג, עמ' 1443; התשמ"ז, עמ' 1278; התשנ"ד, עמ' 1102.

"(א) אלה האגרות שיש לשלם:

בשקלים חדשים

271	(1) רישום בפנקס (תקנה 2)
	(2) בחינות (תקנה 7) -
136	(א) בחינות מוקדמות, לכל נושא
162	(ב) בחינות סופיות, לכל נושא
67	(3) בקשה לפטור מביחינות (תקנה 15), לכל נושא
67	(4) רישום כמתמחה (תקנה 17)
67	(5) אישור גמר התמחות (תקנה 25)
67	(6) בקשה לקיצור תקופת ההתמחות (תקנה 28)
"403	(7) אגרה שנתית לשמאי מקרקעין

י"ט בכסלו התשנ"ה (22 בנובמבר 1994)

(חמ 520-5)

חיים קלוגמן

המנהל הכללי של משרד המשפטים

הודעת המקרקעין (אגרות), התשנ"ה-1994

נותקף סמכותי לפי תקנה 2 (ג) לתקנות המקרקעין (אגרות), התשל"ה-1974 (להלן - התקנות) אני מודיע לאמור:

1. עקב העליה במרד המחירים לצרכן יהיה נוסח התוספת לתקנות, מיום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), כדלקמן:

"תוספת

(תקנה 2)

גשכירות, במשכנתאות ובפעולות המנויות להלן יהיו האגרות לרישום ולשירותים האחרים כמפורט להלן, בכפוף לשיעורי האגרות, לפטורים, להנחות ולהקלות ולשאר ההוראות שבפרק ב' לתקנות, אשר יראו אותם כחלק מכל הוראה שבתוספת לפי הענין.

1. שכירות, שכירות משנה והעברתן -

(א) בכפוף לאמור בסעיפים קטנים (ב) עד (ו) -

(1) רישום שכירות - 3% מהתמורה שהוסכם עליה בין הצדדים לעסקה או 3% מהסכום המתקבל מהכפלת שוויים של המקרקעין במספר שנות השכירות או שכירות המשנה כשהוא מהולק לעשרים וחמש, הכל לפי הסכום הגבוה יותר, ובלבד שהאגרה לא תפחת מ-67 שקלים חדשים; דין חלק של שנה כדין שנה;

(2) לענין סעיף קטן זה, יראו כתקופת השכירות את התקופה המרבית שאליה יכולה השכירות להגיע מכוח זכות ברירה הנתונה לשוכר.

¹ ק"ת התשל"ה, עמ' 222; התשמ"ו, עמ' 1264; התשנ"ד, עמ' 1102.

(ב) הוגשה בקשה לרישום -

- (1) של שכירות ושכירות משנה כאחד, כשבעל המקרקעין או השוכר הראשי הוא המדינה או תאגיד ששר המשפטים אישר אותו כגוף ציבורי לענין סעיף זה; או
- (2) של שכירות משנה ושכירות שלישית, כשהשוכר הראשי הוא המדינה, רשות הפיתוח או קרן קיימת לישראל, ושוכר המשנה הוא תאגיד כאמור בפסקה (1) - תהא האגרה על שכירותו של התאגיד האמור - 67 שקלים חדשים.
- (ג) בהעברת שכירות או שכירות משנה יראו כתקופת השכירות את פרק הזמן שנשאר עד תום תקופת השכירות המקורית, אלא שאם היתה עמה ברירה להאריך את תקופתה יראו כתקופת השכירות את פרק הזמן שנשאר עד תום כל התקופות שבהן יכולים להאריכה לפי הברירה.
- (ד) היתה השכירות, שכירות המשנה או העברת חוזה השכירות לטובת קרובו של המשכיר או המעביר, תהא האגרה שליש מהאגרה הרגילה ובלבד שהאגרה לא תפחת מ־67 שקלים חדשים.
- (ה) ביטול רישום שכירות או שכירות משנה - האגרה שהיתה משתלמת בעד רישום שכירות או שכירות משנה לפרק הזמן שנשאר עד תום תקופת השכירות המתבטלת.
- (ו) תיקון תנאי השכירות -
 - (1) אם הוארכה תקופת השכירות - האגרה המשתלמת בעד רישום השכירות לתקופה שהוספה;
 - (2) אם קוצרה תקופת השכירות - האגרה המשתלמת בעד רישום שכירות לתקופה שנגרעה;
 - (3) בכל מקרה אחר - 67 שקלים חדשים.

2. משכנתה -

- (א) בעד רישום משכנתה או משכנתה נוספת, או הגרלת טכום ההלוואה - 67 שקלים חדשים;
- (ב) בעד רישום כל אחד מאלה - 67 שקלים חדשים:
 - (1) העברת משכנתה;
 - (2) העברת מקרקעין בכפוף למשכנתה;
 - (3) שינוי או תיקון בתנאי משכנתה, או בשמות הצדדים לעסקת המשכנתה, או בשם החייב;
 - (4) העברת טובת ההנאה במשכנתה ליורשו של בעל המשכנתה שנפטר או למנהל עזבונו;
- (ג) רישום פדיון מלא או חלקי ממשכנתה קיימת:
 - (1) אם הכסף משתלם במישרין לבעל המשכנתה - פטור מכל אגרה;
 - (2) אם הכסף מופקד בלשכה - 67 שקלים חדשים.

² ס"ח התש"ט, עמ' 13; התשל"ו, עמ' 86.

3. ירושה –

- (א) בקשה לרישום ירושה על פי דין או על פי צוואה – 67 שקלים חדשים.
- (ב) הגיש את הבקשה בן משפחתו של אדם שמת בשירות כמשמעותו בסעיף 14 לחוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט-1949² – פטור מכל אגרה.
- (ג) העברת שבירות במקרקעין לאלמנה של מוריש או לאלמן של מורישתה על פי ויתור של יורש, אם הויתור נעשה ללא תמורה אגב ביצוע רישום הירושה – 67 שקלים חדשים.
- (ד) האגרה המשתלמת לפי סעיף זה תשולם גם במקרה של רישום מקרקעי עזבון, או של זכות בהם הטעונה רישום, על שם אפוטרופוס או מנהל עזבון וגם במקרה של רישום עסקה שבוצעה בידי אפוטרופוס או מנהל עזבון במקרקעי העזבון במישרין; במקרה האחרון תשולם האגרה בנוסף לאגרה בעד רישום אותה עסקה או מס רכישת מקרקעין שחל עליה.
- (ה) העברת זכות במקרקעין מאפוטרופוס, או ממנהל עזבון, ליורש על פי צו ירושה – 67 שקלים חדשים.
- (ו) במקרה של רישום שבירות במקרקעין על שם יורשו של שוכר שנפטר, תשולם האגרה לפי סעיף זה ולא לפי סעיף 1, ובלבד שהוכח להנחת דעתו של מפקח כי השבירות הקודמת נתבטלה מכוח תנאיה כמות השוכר והשבירות החדשה נרשמת ליתרת התקופה.

4. רישום הערה על צו קיום צוואה או מינוי מנהל עזבון –

עם רישום ההערה תשולם אגרה בסך 67 שקלים חדשים. בנוסף לכל אגרה אחרת המשתלמת לפי תוספת זו, אולם אין לגבות אגרת הערה לגבי עזבון אחד אלא פעם אחת בלבד.

5. פיצול (פרצלציה) ואיחוד –

- (א) בעד פיצול – 67 שקלים חדשים בעד כל חלקה שנוצרה בפיצול;
- (ב) בעד איחוד – 67 שקלים חדשים בעד כל חלקה המתאחדת עם אחרת או עם אחרות לחלקה מאוחדת, אם היו החלקות בבעלותו של אותו אדם.

6. בונים משותפים –

בשקלים חדשים

- (א) רישום בית משותף –
- (1) בעד בקשה לרישום בית בפנקס הבתים המשותפים 67
- (2) בעד רישום הבית כאמור, לגבי כל דירה 40
- (ב) תיקון צו רישום –
- (1) בעד הבקשה לתיקון צו רישום 67
- (2) עם הגשת טענות 67
- (3) לגבי כל דירה שהוספה בצו התיקון 40
- (ג) ביטול הרישום בפנקס הבתים המשותפים –
- (1) בעד הבקשה לביטול 67
- (2) עם הגשת טענות 67

(3) בוטל הרישום ותוך שבועיים מיום מתן צו הביטול הוגשה בקשה לרישום הבית מחדש בפנקס הובתים המשותפים, והוכח להנחת דעתו של מפקח כי הביטול והרישום מחדש קשורים בביצוע הוראה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה או נובעים ממנה, יהיו הבקשה לרישום מחדש והרישום פטורים מאגרה; המפקח רשאי להאריך את תקופת השבועיים האמורה אם נוכח כי מן הצדק לעשות כן.

בשקלים חרישים

(ד) רישום תקנון מוסכם -

- (1) בעד רישום תקנון מוסכם כאמור בסעיף 62 לחוק 67
- (2) בעד רישום תיקון בתקנון שנרשם 67

(ה) הברעה בסכסוכים -

בהליכים להכרעה בסכסוך לפי סימן ד' לפרק ו' של החוק יהולו ההוראות החלות על אגרות המשתלמות בבית משפט השלום בהליכים בתביעה אזרחית.

(ו) בקשה למנות נציגות ומינוי נציגות - פטור מאגרה.

7. נסחים והעתקים מפנקסים וממסמכים - בעד העתק מאושר או נסח מאושר מרישום כל נכס או זכות או מסמך הקשור בו -

- ל-5 דפי צילום או חלק מהם 38
- ל-10 דפים נוספים או חלק מהם 25
- לכל הדפים הנוספים או חלק מהם 25

8. עיון -

בעד כל נכס או זכות שביחס אליהם נדרש העיון - 38 שקלים חרישים.

9. תיקון בפנקס -

(א) תיקון בפנקס, על פי צו של מפקח כאמור בתקנה 90 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התשל"ל-1969⁵ (להלן - תקנות הרישום), אם הטעות נגרמה בעטיו של הרשם - פטור מכל אגרה; בכל מקרה אחר - 67 שקלים חרישים.

(ב) חידוש רישום, על פי סעיף 135 לחוק - פטור מאגרה.

(ג) מבוצע תיקון על פי הוראות בית משפט מוסמך, או על פי הוראות הממונה או רשות מוסמכת אחרת, תשולם האגרה לפי מדידת הפעולה.

10. ביצוע שירות מחוץ ללשכת רישום המקרקעין -

(א) אם מבצע השירות הוא עובד אחד - 136 שקלים חרישים; אם משתתפים בביצוע יותר מעובד אחד - תוספת של 136 שקלים חרישים בעד כל עובד נוסף.

(ב) אם השירות מבוצע במקומות אחרים או בתיקים אחרים - תיגבה מלוא האגרה לגבי כל מקום וכל תיק.

11. רישום זיקת הנאה -

(א) בעד רישום זיקת הנאה - 67 שקלים חרישים, בעד כל רישום לגבי החלקה הכפופה ובעד כל רישום לגבי החלקה הזכאית.

⁵ ק"ת התשל"ל, עמ' 657; התש"ס, עמ' 1048.

- (ב) בעד מחיקת רישום זיקת הנאה – בעד כל מחיקת רישום לגבי החלקה הכפופה ובעד כל מחיקת רישום לגבי החלקה הזכאית – 40 שקלים חדשים.
12. רישום ראשון של מקרקעין או של זכות במקרקעין – 2% משוויים של המקרקעין או של הזכות.
13. הערת אזהרה –
- (א) בעד רישום הערת אזהרה –
- (1) בעד כל רישום – 67 שקלים חדשים.
- (2) היה נושא הערת האזהרה דירה בבית העתיד להירשם בפנקס הבתים המשותפים והבית נבנה על מספר חלקות – 67 שקלים חדשים בעד רישום הערת האזהרה על כל החלקות.
- (3) היה נושא הערת האזהרה דירה מתוך מספר בתים שהוקמו או יוקמו על מספר חלקות – 67 שקלים חדשים, ובלבד שהמבקש את הרישום ייחס את ההערה לחלקה או לחלקות שעליהן ייבנה הבית.
- (ב) בעד מחיקת הערת אזהרה, על פי בקשת הצדדים – 40 שקלים חדשים.
14. הערה על הגבלת כשרות –
- בעד רישום הערה בדבר הגבלת כשרות, בעד כל רישום – 67 שקלים חדשים.
15. הערה על הצורך בהסכמה –
- (א) בעד רישום הערה על הצורך בהסכמה, בעד כל רישום – 67 שקלים חדשים.
- (ב) בעד מחיקת הערה על הצורך בהסכמה, בעד כל מחיקה – 40 שקלים חדשים.
16. אורת בקשה –
- (א) בעד בקשה לרישום עסקה או לשירות אחר של הרשם (למעט בקשה לנסח רישום) – 17 שקלים חדשים, בנוסף לאגרה המשלמת בעד הרישום או השירות.
- (ב) הוגשה בקשה לרישום עסקה או פעולה במקרקעין והחליט הרשם כי המסמכים שצורפו לבקשה אינם קבילים – תשולם האגרה שנקבעה בסעיף קטן (א), בעד בקשה נוספת שתוגש לכשיצורפו אליה מסמכים מתוקנים.
17. שינוי מקום הסמכות לרישום עסקה –
- (א) בעד העברת הסמכות לרישום עסקה מן הרשם של הלשכה שבה מוזהקים הפנקסים הנוגעים בדבר אל הרשם של לשכה אחרת – 67 שקלים חדשים לכל עסקה.
- (ב) שולמה האגרה לפי סעיף זה והועברו התיקים, ולאחר מכן לא הושלמה העסקה, לא תוהזר האגרה, אלא אם כן החליט הממונה להחזירה, כולה או מקצתה.
18. שינוי שם –
- רישום שם ששונה לפי חוק השמות, התשט"ז-1956,⁴ פטור מכל אגרה.
19. מוזיקת רישום של זכות שפקעה –
- בעד מחיקת הרישום של זכות שפקעה – 40 שקלים חדשים.

⁴ ס"ח: התשט"ז, עמ' 94; התשל"ה, עמ' 148.

20. רישום זכות קדימה -

- (א) בעד רישום זכות קדימה, לכל רישום - 67 שקלים חדשים.
(ב) בעד מחיקת רישום של זכות קדימה, לכל מחיקה - 40 שקלים חדשים.
21. כל רישום וכל שירות שלא נקבעה להם אגרה בתוספת זו - 67 שקלים חדשים.
י"ט בכסלו התשנ"ה (22 בנובמבר 1994)

חיים קלוגמן
(חמ 648-3)
המנהל הכללי של משרד המשפטים

הודעת המהנדסים והאדריכלים (רישום בפנקס), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ד) לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישום בפנקס) (תיקון), התשמ"א-1980,¹ אני מודיעה לאמור:

1. עקב העליה במדר המחירים לצרכן יהיה נוסח תקנה 3 לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישום בפנקס), התשכ"א-1960,² מיום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995) כך:
3. אגרת רישום היא 48 שקלים חדשים.
"אגרה

שינוי אגרת רישום

א' בטבת התשנ"ה (4 בדצמבר 1994)
(המ 1305-3)

אורה נמיר
שרת העבודה והרווחה

¹ ק"ת התשמ"א, עמ' 171.
² ק"ת התשכ"א, עמ' 284; התשנ"ד, עמ' 298.

הודעת המהנדסים והאדריכלים (אגרה שנתית), התשנ"ה-1994

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ד) לתקנות המהנדסים והאדריכלים (אגרה שנתית) (תיקון), התשמ"א-1980,¹ (להלן - התקנות העיקריות), ועקב העליה במדר המחירים לצרכן, אני מודיעה לאמור:

1. מיום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995) יהא נוסח תקנה 1 לתקנות העיקריות כך:
3. האגרה השנתית לפי סעיף 13 לחוק היא 102 שקלים חדשים.
"גובה אגרה

העלאת אגרה

א' בטבת התשנ"ה (4 בדצמבר 1994)
(חמ 1305-3)

אורה נמיר
שרת העבודה והרווחה

¹ ק"ת התשמ"א, עמ' 271; התשנ"ד, עמ' 298.

**הודעת רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (אגרת רישון),
התשנ"ה-1994**

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ג) לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (אגרת רישון),
התשמ"א-1980¹ (להלן - התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב עליית מדרג אוקטובר 1994 לעומת מדרג אוקטובר 1993, ישתנו הסכומים שבתקנה
1 לתקנות ונוסחה יהיה כדלקמן:

"אגרת רישון 1. בעד מתן רישון לפי סעיף 3(ג) לחוק תשולם אגרה כלהלן:

א. ענף ראשי - 271 שקלים חדשים;

ב. ענף משנה - 164 שקלים חדשים;

ג. ענף ראשי נוסף - מחצית הסכום הנקוב בפסקה א';

ד. ענף משנה נוסף - מחצית הסכום הנקוב בפסקה ב'."

כ"א בכסלו התשנ"ה (24 בנובמבר 1994)

(חמ 771-3)

מ ל י י ש ר א ל
רשמת הקבלנים

¹ ק"ת התשמ"א, עמ' 289; התשנ"ד, עמ' 298.

**כללי מס הכנסה (ניכוי הוצאות חיבור למרשמי מחשב) (תיקון),
התשנ"ה-1994**

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2 לתקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות חיבור למרשמי מחשב),
התשמ"ט-1989¹, אני קובע כללים אלה:

1. בסעיף 1 לכללי מס הכנסה (ניכוי הוצאות חיבור למרשמי מחשב), התשנ"א-1991², תיקון סעיף 1
בסעיף קטן (א) בסופו יבוא:

שנת המס	הסכום
1994	1,400 שקלים חדשים

בסעיף קטן (ב) בסופו יבוא:

שנת המס	הסכום
1994	4,000 שקלים חדשים

ט' בטבת התשנ"ה (12 בדצמבר 1994)

(חמ 168-3)

ד ו ר ו נ ל ו י
נציב מס הכנסה

¹ ק"ר, התשמ"ט, עמ' 898.

² ק"ר, התשנ"א, עמ' 796; התשנ"ד, עמ' 349.

**הודעת ניירות ערך (אגרת בקשה למתן היתר לפרסום תסקיף),
התשנ"ה-1994**

בהתאם לתקנה ו(ד) לתקנות ניירות ערך (אגרת בקשה למתן היתר לפרסום תסקיף),
התש"ל-1970 (להלן - התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי המדרד עורכן הסכום הקבוע כמשמעותו בתקנות, והוא יהיה מיום כ"ט
בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995) 2,245 שקלים חדשים.

ט"ז בטבת התשנ"ה (19 בדצמבר 1994)

(חמ 926-3)

אריה מינטקביץ
יושב ראש רשות ניירות ערך

¹ ק"ת התש"ל, עמ' 1446; התשמ"ד, עמ' 672; התשנ"ה, עמ' 1164.

**הודעת הגנת הדיור [נוסח משולב] (העלאת שיעור מרבי של דמי שכירות
לבתי עסק) (מס' 2), התשנ"ה-1994**

בתוקף סמכותי לפי סעיף 52א(ג) לחוק הגנת הדיור [נוסח משולב], התש"ב-1972'
(להלן - החוק), ועקב עליית מדרד המחירים לצרכן, כאמור בסעיף 52א(ב) לחוק, אני מודיע
לאמור:

1. השיעור המרבי להעלאת דמי השכירות בבתי עסק ביום כ"ט בטבת התשנ"ה
(1 בינואר 1995) הוא: 3.84%.

ט"ז בטבת התשנ"ה (18 בדצמבר 1994)

(חמ 707-3)

אריה מזרחי
המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון

¹ ס"ח התשל"ב, עמ' 176; התשמ"ג, עמ' 21.

העלאת השיעור
המרבי

