



רשומות

קובץ התקנות

8 בנובמבר 2007

6621

כ"ז בחשוון התשס"ח

עמוד

94	הודעת המים (עדכון תעריפים למים), התשס"ח-2007
96	הודעת המים (עדכון תעריפים למים ברשויות המקומיות), התשס"ח-2007
97	הודעת המים (עדכון היטלי הפקה) (מס' 2), התשס"ח-2007
98	הודעת המים (עדכון היטלי הפקה), התשס"ח-2007
98	הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (מס רכישה) (עדכון סכום), התשס"ח-2007
99	הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (מס רכישה) (תיאום סכומי שווי מקרקעין), התשס"ח-2007
99	הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (תיאום סכומי מס רכישה בהוראת השעה), התשס"ח-2007
99	הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (תיאום סכומי מס רכישה), התשס"ח-2007

הודעת המים (עדכון תעריפים למים), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיף 112א(ב), לחוק המים, התשי"ט-1959' (להלן – החוק), אני מודיע בזה לאמור:

1. היות ושיעור השינוי של הסל הקובע על פי סעיף 112א לחוק הגיע ל-6%, יעדכנו התעריפים לדמי מים לפי סעיף 112א(א), כך שבכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987², נוסח הפסקאות של סעיף 7(1) עד (3), הוא מיום ו' בתשרי התשס"ח (18 בספטמבר 2007), כדלקמן:

(1) מים לחקלאות

1.1" מים שפירים –

תעריף בעד כמות המים המוקצית בכל חודשי השנה בשקלים חדשים למ"ק	שם מפעל מקורות	
0.928	עמק הירדן (תחום המועצה האזורית בית שאן)	1.1.1
1.066	בית שאן קידוחים	1.1.2
0.385	בית שאן מעיינות, לרבות מים לבריכות דגים	1.1.3
0.499	שפעה – מילוי מאגרי שפעה	1.1.4
0.422	שפעה	1.1.5
1.114	עמק הירדן	1.1.6
	(נמחק)	1.1.7
	עמק מזרחי (למעט קולחי חיפה המסופקים לתשלובת הקישון) וכל שאר מפעלי מקורות –	1.1.8
1.270	1. תעריף לכמות א	
1.497	2. תעריף לכמות ב	
1.956	3. תעריף לכמות ג	
	1.1.9 לכל כמות מים שתינתן כדין כתוספת לכמות המים שהוקצתה מחברת מקורות לצרכן לחקלאות בשנת הרישוי	
"1.956		

1.2" שפד"ן –

לכמות המים שהוקצתה בשנת הרישוי –

0.803	1.2.1 תעריף לכמות המים הנצרכת בחודשים נובמבר-אפריל
0.847	1.2.2 תעריף לכמות המים הנצרכת בחודשים מאי-אוקטובר
	1.2.3 תעריף לכמות המים העולה על כמות המים שהוקצתה בשנת הרישוי –
	(1) בשיעור שאינו עולה על 10% – התעריף הנקוב בפסקת משנה 1.2.2 בתוספת של 0.36 שקלים חדשים למ"ק;
	(2) בשיעור העולה על 10% – התעריף הנקוב בפסקת משנה 1.2.2 בתוספת של 0.96 שקלים חדשים למ"ק.

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התשמ"ז, עמ' 1109; ס"ח התשס"ה, עמ' 375; ק"ת התשס"ז, עמ' 1051.

1.3 קולחין –

- 1.3.1 תעריף ל-50% מכמות המים שהוקצתה בשנת הרישוי 0.688
- 1.3.2 תעריף לכל יתר כמות המים הנצרכת 0.535"

1.5" תעריפים מיוחדים –

- לגבי המפורטים להלן, בשל קיום נסיבות מיוחדות, יהיו התעריפים כלהלן:
- 0.347 חולתא – למדגה
- 0.464 מי שקמה
- 0.616 מעלה גמלא
- 0.788"; גבעת יואב – לבנות

(2) מים לתעשיה

2.1 מים שפירים –

- (א) שם מפעל מקורות
- בשקלים חדשים למ"ק
- 0.960 בית שאן – מעיינות
- 1.625 בית שאן – קידוחים
- "2.308 (ב) כל שאר מפעלי מקורות

2.2 מים נחותים ומים מליחים –

2.2.2" מים שמליחותם בין 550 מיליגרם כלור לליטר לבין 700 מיליגרם כלור לליטר – לכמות המים שהוקצתה בשנת הרישוי – תעריפים נמוכים ב-15% מ-2.157 שקלים חדשים למ"ק.

2.2.3 מים שמליחותם מעל 700 מיליגרם כלור לליטר – לכמות המים שהוקצתה בשנת הרישוי – תעריפים נמוכים ב-25% מ-2.157 שקלים חדשים למ"ק";

(3) מים לצריכה ביתית

בכל מפעלי מקורות 2.364".

2. היות שחלפו שישה חודשים מיום העדכון של תעריפי המים לפי סעיף 12 וא לחוק והיות שבתקופת ששת החודשים האמורים חלו שינויים בסל הקובע לפי הסעיף האמור בחוק בשיעור של 1.3%, לפיכך נוסח פסקה (1.6) של סעיף 7 לכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987, הוא מיום ד' בתשרי התשס"ח (16 בספטמבר 2007), כדלקמן:

1.6" מים מליחים

(1) בפסקת משנה זו, "תעריף הבסיס" – 0.912 שקלים חדשים.

ט' בחשוון התשס"ח (21 באוקטובר 2007)

אורי שני

(חמ 807-3)

מנהל הרשות הממשלתית למים ולביוב

הודעת המים (ערכון תעריפים למים ברשויות המקומיות), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיף 112א(ב) לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – חוק המים), ולפי סעיף 38 לחוק המדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2005 (תיקוני חקיקה), התשס"ה-2005² (להלן – חוק המדיניות הכלכלית), אני מודיע בזה לאמור:

1. היות ששיעור הסל הקובע על פי סעיף 112א לחוק המים ועל פי סעיף 38 לחוק המדיניות הכלכלית הגיע ל-6%, יעודכנו התעריפים לדמי מים לפי סעיף 112א(א), כך שנוסח פסקאות (1) ו-4 של סעיף 4 לכללי המים (תעריפים למים ברשויות המקומיות), התשנ"ד-1994³ (להלן – הכללים), הוא מיום ו' בתשרי התשס"ח (18 בספטמבר 2007), כדלקמן:

ערכון תעריפי דמי מים ברשויות המקומיות

(1) מים לצריכה ביתית

באילת	שקלים חדשים למ"ק	שקלים חדשים למ"ק	
			1.1 לצורכי בית, לכל יחידת דיור
2.928	3.444		1.1.1 בעד 8 מ"ק ראשונים או חלק מהם
4.138	4.811		1.1.2 בעד 7 מ"ק נוספים
5.705	6.695		1.1.3 בעד כל מ"ק נוסף
2.928	3.444		1.2 לגינון נוי

(4) לשירותים ושירותים ציבוריים

2.467	4.1	4.1 לבתי מלון, לבתי מרחץ ולמקוואות – לכל כמות המים הנצרכת לשימוש זה
5.117	4.2	4.2 למוסדות חינוך ממלכתיים ופרטיים, למיתקני ביטחון, לבתי עלמין, למוסדות ציבור ומוסדות של הרשות המקומית, לרבות משרדים של מוסדות כאלה, למכבסות, לבריכות שחיה, לבתי חולים, לבניה באתרי הבניה, למלאכה ותעשייה זעירה בלא כמות מוקצבת ברישיון ההפקה, למיתקני תחבורה, למסעדות, בתי קפה, מזנונים, אולמי חתונות, חנויות, עסקים ומשרדים, לכל כמות המים הנצרכת לכל אחד משימושים אלה וכן לכל שימוש אחר שלא פורט בכללים אלה
	4.3	4.3 לגינון ציבורי מושקה, הנמצא בחזקת הרשות המקומית או רשות ממלכתית או ציבורית
3.444	4.3.1	4.3.1 עד 300 מ"ק לדונם לשנה בכל אזורי הארץ
6.695	4.3.2	4.3.2 בעד כל כמות מים שנצרכה למטרה זו מעל לאמור לעיל

ט' בחשוון התשס"ח (21 באוקטובר 2007)

(חמ 29-3)

אורי שני

מנהל הרשות הממשלתית למים ולביוב

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ס"ח התשס"ה, עמ' 376.

³ ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשס"ז, עמ' 434.

הודעת המים (עדכון היטלי הפקה) (מס' 2), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(ד) לתוספת השניה לחוק המים, התשי"ט-1959' (להלן - החוק),
וסעיף 39 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות
הכלכלית לשנת הכספים 2007), התשס"ז-2007², ולאחר שהתקיימו התנאים האמורים בסעיף
3(ג) לתוספת השניה לחוק, אני מודיע בזה לאמור:

1. היות שהתעריף לדמי מים לצריכה ביתית בכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת
מקורות), התשמ"ז-1987³, עודכן ב-13.4 אג', שיעורי היטלי ההפקה, שישלמו מפיקי מים
ממקורות המים השפירים למטרות צריכה ביתית או תעשיה באזור מערכת המים הארצית,
היהו בדלקמן:
המים הארצית

(1) מיום ו' בתשרי התשס"ח (18 בספטמבר 2007) עד יום כ"ב בטבת התשס"ח (31
בדצמבר 2007):

היטלי הפקה (בשקלים חדשים למטר קוב)	סוג ההפקה
0.289	הפקה א'
2.929	הפקה ב'
1.079	הפקה אחידה

(2) מיום כ"ג בטבת התשס"ח (1 בינואר 2008) עד יום ד' בטבת התשס"ט (31
בדצמבר 2008):

היטלי הפקה (בשקלים חדשים למטר קוב)	סוג ההפקה
0.389	הפקה א'
2.929	הפקה ב'
1.149	הפקה אחידה

(3) החל ביום ה' בטבת התשס"ט (1 בינואר 2009):

היטלי הפקה (בשקלים חדשים למטר קוב)	סוג ההפקה
0.379	הפקת שימור
2.079	הפקת עידוד
2.929	הפקה חורגת
2.929	הפקת חורף
1.779	הפקה אחידה

ט' בחשוון התשס"ח (21 באוקטובר 2007)

אורי שני

(חמ 3042-3)

מנהל הרשות הממשלתית למים ולביוו

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ז, עמ' 68 ועמ' 77.

² ס"ח התשס"ז, עמ' 76.

³ ק"ת התשמ"ז, עמ' 1109; התשס"ז, עמ' 1051; התשס"ח, עמ'

⁴ ק"ת התשס"ז, עמ' 1120; התשס"ח, עמ'

הודעת המים (ערכון היטלי הפקה), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 112א(ב) ו-116ג(ג) לחוק המים, התשי"ט-1959' (להלן – החוק), אני מודיע לאמור:

1. היות ששיעור השינוי של הסל הקובע על פי סעיף 112א לחוק הגיע ל-6% בעד הפקת מים שפירים, היטלי הפקה, שישלמו מפיקי מים, המפיקים מים כאמור בסעיפים 4, 6 ו-7(1) לתוספת השניה לחוק, יהיו, החל ביום ו' בתשרי התשס"ח (18 בספטמבר 2007), כדלקמן:

(1) בסעיף 4 –

"לוח 1 היטל בסיס (בכל אחד מהאזורים)

היטל בסיס (בשקלים חדשים למטר קוב)	האזור
0.052	אזור מנתק
0.260	אזור טובב כנרת
"0.519	אזור מערכת המים הארצית
(2) שיעור היטל הפקה למים שפירים עיליים באזור הגליל העליון, כאמור בסעיף 6 –	
26.87 אגורות למ"ק	"(1) למטרת חקלאות
89.39 אגורות למ"ק	"(2) למטרות צריכה ביתית או תעשייה
(3) שיעור היטל הפקה למים שפירים שלפי תנאי רישיון ההפקה נועדו להשקיית אדמות הכבול, כאמור בסעיף 7(1) –	
1.30 אגורות למ"ק	"(1) למפיק שעמד בתנאי הרישיון
26.87 אגורות למ"ק	"(2) למפיק שלא עמד בתנאי הרישיון

ט' בחשוון התשס"ח (21 באוקטובר 2007)

(חמ 3042-3)

אורי שני

מנהל הרשות הממשלתית למים ולביוב

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ז, עמ' 68 ועמ' 77.

² ס"ח התשס"ז, עמ' 1120.

הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (מס רכישה) (ערכון סכום), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי תקנה 12(ו) לתקנות מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (מס רכישה), התשל"ה-1974' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי המודד עורכן הסכום הנקוב בתקנה 12(ב) לתקנות, והחל ביום ד' בחשוון התשס"ח (16 באוקטובר 2007), במקום "1,127,190 שקלים חדשים" בא "1,187,840 שקלים חדשים".

י' בחשוון התשס"ח (22 באוקטובר 2007)

אהרון אליהו
מנהל מס שבח

(חמ 232-3)

¹ ק"ת התשל"ה, עמ' 140; התשס"ה, עמ' 317; התשס"ז, עמ' 256, עמ' 543, עמ' 948 ועמ' 1119.

הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (מס רכישה) (תיאום סכומי שווי מקרקעין), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי תקנה 16א(ד) לתקנות מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (מס רכישה), התשל"ה-1974' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי המדרד תואמו הסכומים הנקובים בפסקאות (2) ו־(3) בתקנה 16(ב) לתקנות, תיאום סכומים והחל ביום ד' בחשוון התשס"ח (16 באוקטובר 2007), במקום "230,550 שקלים חדשים" בא "242,955 שקלים חדשים".

י' בחשוון התשס"ח (22 באוקטובר 2007)

אהרון אליהו
מנהל מס שבח

(חמ 232-3)

¹ ק"ת התשל"ה, עמ' 140; התשנ"ח, עמ' 206; התשס"ה, עמ' 317; התשס"ז, עמ' 256, עמ' 543, עמ' 947 ועמ' 1118.

הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (תיאום סכומי מס רכישה בהוראת השעה), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(ג3) לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג-1963' (להלן – החוק), ובהתאם לסעיף 78 לחוק לתיקון פקודת מס הכנסה (מס' 147), התשס"ה-2005², אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי המדרד תואמו הסכומים הנקובים בסעיף 9ד לחוק, והם החל ביום ד' בחשוון עדכון סכומי שווי הזכות התשס"ח (16 באוקטובר 2007), כמפורט להלן:

(1) בסעיף קטן (א)1 ו־2, במקום "602,260 שקלים חדשים" בא "634,650 שקלים חדשים";

(2) בסעיף קטן (א)2 ו־3, במקום "746,820 שקלים חדשים" בא "787,000 שקלים חדשים".

י' בחשוון התשס"ח (22 באוקטובר 2007)

אהרון אליהו
מנהל מס שבח

(חמ 232-3)

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; ק"ת התשס"ז, עמ' 255, עמ' 542, עמ' 947 ועמ' 1119.

² ס"ח התשס"ה, עמ' 766; התשס"ז, עמ' 65.

הודעת מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (תיאום סכומי מס רכישה), התשס"ח-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(ג3) לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג-1963' (להלן – החוק), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי המדרד תואמו הסכומים הנקובים בסעיף 9(ג1א) לחוק, והם החל ביום עדכון סכומי שווי הזכות י' בחשוון התשס"ח (16 באוקטובר 2007), כמפורט להלן:

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; ק"ת התשס"ז, עמ' 256, עמ' 542, עמ' 947 ועמ' 1118.

- (1) בפסקה 1(א) ו־ב), במקום "746,820 שקלים חדשים" בא "787,000 שקלים חדשים";
- (2) בפסקה 2(א)1 ו־2), במקום "481,180 שקלים חדשים" בא "507,065 שקלים חדשים";
- (3) בפסקה 2(א)2 ו־3), במקום "746,820 שקלים חדשים" בא "787,000 שקלים חדשים".

י' בחשוון התשס"ח (22 באוקטובר 2007)

(חמ 232-3)

אהרון אליהו
מנהל מס שבח