



רשומות

# קובץ התקנות

17 בדצמבר 2012

7192

ד' בטבת התשע"ג

עמוד

306	תקנות שיקים ללא כיסוי (סייגים לתחולת החוק), התשע"ג-2012
306	תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) (תיקון מס' 2), התשע"ג-2012
309	תקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת) (תיקון), התשע"ג-2012
309	תקנות התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית) (תיקון), התשע"ג-2012
310	תקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה) (תיקון), התשע"ג-2012
311	צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) (תיקון), התשע"ג-2012
312	כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים וביוב) (תיקון), התשע"ג-2012
312	כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון), התשע"ג-2012

## תקנות שיקים ללא כיסוי (סייגים לתחולת החוק), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א-1981' (להלן – החוק), ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. גריעת שיק סורב
- (א) נקרא אדם לשירות מילואים בנסיבות חירום או לשירות מילואים במצב מיוחד, לפי סעיף 8 או 9 לחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008<sup>1</sup> (להלן – מגויס), בתקופה שמיום כ"ט בחשוון התשע"ג (14 בנובמבר 2012) עד יום י"ז בכסלו התשע"ג (1 בדצמבר 2012), וסורב שיק בחשבונו, ייגרע אותו שיק ממניין השיקים לעניין סעיף 2(א) לחוק, אם היום סורב בו חל בתקופה שבה שהה בשירות מילואים כאמור, עד חמישה עשר ימים מתום תקופת המילואים.
- (ב) תקנה זו תחול גם על שיק סורב שנמשך על חשבון של שותפות או של חברת מעטים אם המגויס הוא בעל מניות בחברה או שותף בשותפות וכן מורשה חתימה בחשבון הבנק של החברה או השותפות; בתקנת משנה זו –
- "חברת מעטים" – חברה שהיא בהחזקתם של חמישה בני אדם לכל היותר שאינם תאגיד; לעניין זה ייחשבו אדם וקרובו לאדם אחד;
- "קרוב" – בן-זוג, אח, אחות, הורה, הורי הורה, צאצא וצאצאי בן-הזוג, ובן-זוגו של כל אחד מאלה.
2. אסמכתה מרשות צבאית
- מגויס המבקש גריעת שיק מהמניין או ביטול הגבלה לפי תקנות אלה, ימציא לבנק אסמכתה מאת רשות צבאית, המאשרת כי שירת שירות מילואים בנסיבות חירום או במצב מיוחד, בציון התקופה שבה שירת.
3. ביטול הגבלה
- (א) הגבלה לפי סעיף 2(א) לחוק שהתמלאו בה התנאים לפי תקנות אלה – בטלה.
- (ב) על ביטול הגבלה לפי תקנה זו ידווח הבנק לבנק ישראל, ובנק ישראל יעביר לכל בנק את הפרטים בדבר ביטול ההגבלה, הכל כפי שקבע המפקח לפי סעיף 13 לחוק.
- כ"ח בכסלו התשע"ג (12 בדצמבר 2012)  
(חמ 1401-3)

יעקב נאמן  
שר המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 136.  
<sup>2</sup> ס"ח התשס"ח, עמ' 502.

## תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) (תיקון מס' 2), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 1
- בתקנה 1 לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970<sup>2</sup> (להלן – התקנות העיקריות) –
- (1) אחרי ההגדרה "בניין מגורים" יבוא:
- "בניין מגורים חדש" – כהגדרתו בסעיף 21158(א) לחוק;

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ט, עמ' 82.  
<sup>2</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 1841; ק"ת התשע"ג, עמ' 295.

(2) אחרי ההגדרה "הל"ת" יבוא:

"החוק" – חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965";

(3) אחרי ההגדרה "מודד מוסמך" יבוא:

"מוסד חינוך חדש" – כמשמעותו בסעיף 1158(ז) לחוק;

(4) אחרי ההגדרה "מקום להתקהלות", "התקהלות" יבוא:

"מקום ציבורי קיים" – כהגדרתו בסעיף 119 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ובכלל זה מקומות ציבוריים קיימים שהם מוסדות חינוך, מוסדות על-תיכונים, או שניתנים בהם שירותי בריאות;  
"מקום ציבורי חדש" – כהגדרתו בסעיף 1158(א) לחוק."

הוספת תקנה 17ב

2. אחרי תקנה 17א לתקנות העיקריות יבוא:

17ב. היתר לעבודה שהיא חובה לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, יינתן ויונתנה ביצועו לפי הוראות התוספת השנייה; כללו ההוראות לביצוע החובה האמורה לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות דרישות השונות מהוראות חלק ח' בתוספת השנייה או מהוראות אחרות בתוספת השנייה שעניינן נגישות אדם עם מוגבלות – יחול האמור בהוראות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות."

הוספת תקנה 21ב

3. אחרי תקנה 21א לתקנות העיקריות יבוא:

21ב. (א) מהנדס רשאי לדרוש שלבשה להיתר לעבודה במקום ציבורי קיים שהיא חובה לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תצורף חוות דעת של מורשה נגישות מבנים, תשתיות וסביבה.  
(ב) לא ידרוש מהנדס חוות דעת כאמור בתקנת משנה (א) אלא אם כן זו בקשה להיתר שעניינה אחד מאלה לפחות:  
(1) אמצעי להתגברות על הפרש גובה העולה על 1.5 מטרים;  
(2) יחידת אכסון מיוחדת; לענין זה, "יחידת אכסון מיוחדת" – כהגדרתה בפרט 8.180 לתוספת השנייה."

תיקון התוספת השנייה

4. בתוספת השנייה לתקנות העיקריות –

(1) אחרי פרט משנה 1.14(ב) יבוא:

(ג) ראה מורשה לנגישות מבנים, תשתיות וסביבה כי במקום ציבורי קיים או בבניין שנדרשת בו התאמה לעובד אין אפשרות תכנונית סבירה להקים בית שימוש נגיש, מקלחת או מלתחה נגישים לאדם עם מוגבלות, שהם חובה לפי דין, רשאי הוא להתיר את ביצועם של השינויים שלהלן בקומה הנגישה לאדם עם מוגבלות:

(1) הפחתה של יחידת שירותים אחת בכל קומה, ובלבד שבכל קומה יהיו שלוש יחידות שירותים לפחות, וכי עקב צמצום כאמור יישארו שתי יחידות שירותים לפחות בקומה; על אף האמור, אם מספר יחידות השירותים

הנדרש בקומה לפי הדין, קטן משתיים, אפשר שלאחר צמצום סך כל יחידות השירותים בקומה, יפחת מספרן לנדרש לפי הדין האמור;

(2) על אף האמור בפסקה (1), בבניין או באגף שבו חמש יחידות שירותים לפחות העומדות לרשות הציבור, רשאי מורשה לנגישות מבנים, תשתיות וסביבה להתיר כי בקומה אחת בבניין או באגף, תופחת יחידת שירותים אחת, ובלבד שעקב ההפחתה כאמור תישאר באותה קומה יחידת שירותים אחת לפחות; נותרה לאחר הפחתה כאמור יחידת שירותים אחת בקומה, תשמש יחידת השירותים את שני המינים; לעניין זה, "אגף" – חלק בניין המשמש או המיועד לשמש כיחידה תפקודית שלמה;

(3) הקמת מקלחת ומלתחה נגישות לאדם עם מוגבלות תוך התאמת תאי מקלחות או מלתחות קיימים, לפי העניין, ובלבד שמספר הסידורים התברואיים לפי ההל"ת לא יקטן, כגון על ידי התקנת שני ראשי מקלחות בתא מקלחת נגיש לאדם עם מוגבלות.

(ד) נותרו לאחר הפחתת יחידות שירותים כאמור בפרט משנה (ג)1 או (2) לא יותר משתי יחידות שירותים בקומה, בבניין או בחלק בניין כאמור, ימוקם בית השימוש הנגיש לאדם עם מוגבלות ביחידת שירותים המיועדת לנשים בלבד וישמש גם לאדם עם מוגבלות ומלווהו משני המינים.

(ה) בכפוף לאמור בפרט משנה (ד), בית שימוש נגיש לאדם עם מוגבלות יעמוד לרשות כלל הציבור ויימנה במניין הקבועות של הבניין או חלקו, לפי העניין.;

(2) בפרט 4.09 –

(א) בפסקה (7), אחרי "שביל מרוצף" יבוא "כבש";

(ב) בפסקה (8), אחרי "להולכי רגל" יבוא "או כבש נגיש" ובמקום "1.2 מטרים" יבוא "1.5 מטרים";

(ג) אחרי פסקה (8) יבוא:

"(א8) כבש המוביל לכניסה בחזית אחורית, לצורך ביצוע התאמות נגישות לאדם עם מוגבלות, ובלבד שיתקיימו בו תנאים אלה:

(1) הכבש ימוקם תוך מזעור ההפרעה למשתמשי הבניין ומשתמשי הבניינים הגובלים בו, ולמיתקנים הקיימים בחזית האחורית ולשימוש הנעשה בהם;

(2) רוחב המעבר החופשי של פני הכבש יהיה לפי המידה שנקבעה בת"י 1918 חלק 2 כהגדרתו בפרט 8.30.;

(ד) בפסקה (9), אחרי "ולחצרות" יבוא "ואם היה הדבר חובה לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות – גם לעלייה מהם".

5. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן.

תחילה

ח' בחשוון התשע"ג (24 באוקטובר 2012)

(חמ 347-3-10)

אליהו ישי  
שר הפנים

## תקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 3(א) לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), התשס"ג-2003<sup>2</sup>, תיקון תקנה 3 בסופה יבוא "ולעניין בקשה להיתר לגבי עבודה לפי תקנה 2(10) לתקנות אלה – אף תקנה 17 לתקנות הבנייה".

2. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן.

תחילה

ח' בחשוון התשע"ג (24 באוקטובר 2012)

(חמ 3-3907)

א ל י ה ו י ש י  
ש ר הפנים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ט, עמ' 82.

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ג, עמ' 948; התשע"א, עמ' 885.

## תקנות התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 151(ב) ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup> (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002<sup>2</sup> (להלן – תיקון תקנה 1 התקנות העיקריות), אחרי ההגדרה "הבנין העיקרי" יבוא:

"החייב בביצוע נגישות" – מי שהוטלה עליו חובת הנגישות לפי סעיף 19(ג) לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;

"מקום ציבורי קיים" – כהגדרתו בסעיף 119 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ובכלל זה מקומות ציבוריים קיימים שהם מוסדות חינוך, מוסדות על-תכונים, או שניתנים בהם שירותי בריאות";

2. בתקנה 2(15) לתקנות העיקריות, בסופה יבוא "לעניין זה, לא יראו בצמצום מספר מקומות החניה במקום ציבורי קיים, לצורך ביצוע התאמת נגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, סטייה ניכרת";

תיקון תקנה 4

3. בתקנה 4 לתקנות העיקריות –

(1) האמור בה יסומן "א)", ובפסקה (1) שבה –

(א) בפסקת משנה (ד), אחרי "פיר מעלית" יבוא "או פיר מעלון";

(ב) בסופה יבוא:

"(י) בית שימוש נגיש, מעלון בלא פיר או הרחבת יחידת אכסון כדי להפכה ליחידת אכסון מיוחדת המוקמים לצורך ביצוע התאמת נגישות במקום ציבורי קיים או בבניין קיים המשמש למגורים; לעניין זה, "יחידת אכסון מיוחדת" – כהגדרתה בפרט 8.180 לתוספת השנייה בתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970<sup>3</sup>;"

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ט, עמ' 82.

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ב, עמ' 824; התשס"ח, עמ' 875.

<sup>3</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 1841; התשע"ג, עמ' 306.

(2) אחרי תקנת משנה (א) יבוא:

"(ב) ראה מוסד תכנון כי בתחומי מגרש שבו נמצא מקום ציבורי קיים שהוא בניין (להלן – מגרש), אין פתרון להסדרת נגישות לאדם עם מוגבלות ממדרכה או שביל ציבוריים (להלן – מדרכה) לתוך המגרש, רשאי הוא, לצורך ביצוע התאמת נגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בקשר למגרש, להתיר להקים במדרכה אחד מאלה, והקמה כאמור לא תהווה סטייה ניכרת מתכנית:

(1) כבש אשר –

(א) לא יחרוג יותר מ־1.5 מטרים מעבר לקו הרחוב ובלבד שיישאר במדרכה מעבר חופשי שרוחבו לא יפחת מ־1.6 מטרים ובכלל זה שפת המדרכה;

(ב) הפרש הגובה בין הנקודה הגבוהה על פניו לכל אורכו בתחומי המדרכה, ביחס לפני מדרכה, לא יעלה על 75 סנטימטרים;

(2) לא ניתן לאפשר נגישות אדם עם מוגבלות באמצעות כבש כאמור בפסקה (1) או שלא ניתן להקימו, יתיר מוסד תכנון הקמת מעלון משופע אשר –

(א) בעת שהוא פועל יישמר מעבר חופשי של 1.1 מטרים לאורך המדרכה;

(ב) יימצאו אמצעים שיזהירו את הציבור שמצוי במדרכה, באופן חזותי וקולי, מפני המעלון המשופע בעת שהוא פתוח או נע בתחום המדרכה;

בפסקה זו, "מעלון משופע" – משטח הרמה חשמלי המותקן דרך קבע, ומסלול תנועתו משופע למישור הרצפה.

6 תיקון תקנה 6 .4. האמור בתקנה 6 לתקנות העיקריות יסומן "(א)" ואחריו יבוא:

"(ב) בבוא מוסד תכנון לדון בבקשה להקלה שעניינה ביצוע התאמת נגישות במקום ציבורי קיים לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ייתן מוסד תכנון משקל ראוי למטרות החוק האמור, לחובות המוטלות על החייב בביצוע נגישות ולהתאמות הנדרשות למימושן."

תחילה 5. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן.

ח' בחשוון התשע"ג (24 באוקטובר 2012)  
(חמ 2061-3)

אליהו ישי  
שר הפנים

## תקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

1.1 תיקון תקנה 1 בתקנה 1 לתקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה), התשמ"ג-1983<sup>1</sup>, האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא:

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ט, עמ' 82.  
<sup>2</sup> ק"ת התשמ"ג, עמ' 1737; התשס"ד, עמ' 707.

”ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), צמצום במקומות חניה במקום ציבורי קיים למספר נמוך מהתקן לצורך התקנת מקומות חניה נגישים לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ”ח-1998<sup>3</sup> (להלן – חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות), לא תיחשב לסטייה מהוראות התקן החל במקום החניה החמישי; לעניין זה, ”מקום ציבורי קיים” – כהגדרתו בסעיף 119 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ובכלל זה מקומות ציבוריים קיימים שהם מוסדות חינוך, מוסדות על-תיכוניים, או שניתנים בהם שירותי בריאות.”

תחילה

2. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן.

ח' בחשוון התשע"ג (24 באוקטובר 2012)

(חמ 2692-3)

א ליהו ישי  
שר הפנים

<sup>3</sup> ס"ח התשנ"ח, עמ' 152; התשס"ה, עמ' 288; התש"ע, עמ' 619.

### צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968<sup>1</sup>, לאחר התייעצות עם השר להגנת הסביבה ועם השר לביטחון הפנים, אני מצווה לאמור:

1. בתוספת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשנ"ה-1995<sup>2</sup>, בפרט 10.14, במקום תיקון התוספת פסקה ה יבוא:

מטרות הרישוי					תיאור העסק טעון רישוי	מס' סד'
5	4	3	2	1		
הבטחת בריאות הציבור לרבות תנאי תברואה נאותים	מניעת סכנות של מחלות בעלי חיים ומניעת זיהום מקורות מים בחומרי הדברה, בדשנים או בתרופות	הבטחת בטיחותם של הנמצאים במקום העסק או בסביבתו	מניעת סכנות לשלום הציבור והבטחה מפני שוד והתפרצות	הבטחת איכות נאותה של הסביבה ומניעת מפגעים ומטרדים		
			+	(+)	ה. אחסנתם, מיונם סחר בהם	

תחילה

2. תחילתו של צו זה שישים ימים מיום פרסומו (להלן – יום התחילה).

3. בעל עסק שהפך לטעון רישוי לפי צו זה, יגיש בקשה לרישיון עסק עד יום התחילה, הוראת מעבר, ויראו אותו כמי שיש לו היתר זמני עד להחלטת רשות הרישוי בבקשה.

כ"א בחשוון התשע"ג (6 בנובמבר 2012)

(חמ 502-3-ת.1)

א ליהו ישי  
שר הפנים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

<sup>2</sup> ק"ת התשנ"ה, עמ' 1217; התשע"א, עמ' 180.

## כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת

מים וביוב) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסעיף 24 לכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים וביוב), התשע"ג-2009 –

(1) בסעיף קטן (א), במקום "מ"1 בנובמבר" יבוא "מ"15 בנובמבר";

(2) בסעיף קטן (ה) –

(א) במקום "מחצית" יבוא "שמונים אחוזים";

(ב) במקום המילים "וטרם סיום השנה העוקבת, תהיה כמות המים המוכרת, בהפחתת כמות המים המיוחסת לתקופה שלגביה לא ניתן דיווח במועד", יבוא "ולפני יום 1 ביוני של השנה העוקבת, רשאי מנהל הרשות להעמיד את הכמות המוכרת לחברה על תשעים אחוזים מהכמות שיש לקבוע בהתאם להוראת סעיף קטן (ב); החלטת מנהל הרשות תיעשה בשים לב לתפקודה של החברה ולמילוי חובותיה לפי כל דין".

כ"ו בכסלו התשע"ג (10 בדצמבר 2012)

(חמ 3-3869)

אלכסנדר קושניר  
יושב ראש מועצת הרשות  
הממשלתית למים ולביוב

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 454.

<sup>2</sup> ק"ת התש"ע, עמ' 418.

## כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון), התשע"ג-2012

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 112 ו-124(א) לחוק המים, התשי"ט-1959 (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסעיף 4 לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994 –

(1) בסעיף קטן (א), במקום "מן האחד בנובמבר" יבוא "מ"15 בנובמבר";

(2) בסעיף קטן (ה) –

(א) במקום "מחצית" יבוא "שמונים אחוזים";

(ב) במקום "וטרם סיום השנה העוקבת, תהיה כמות המים המוכרת, בהפחתת כמות המים המיוחסת לתקופה שלגביה לא ניתן דיווח במועד" יבוא "ולפני יום 1 ביוני של השנה העוקבת, רשאי מנהל הרשות להעמיד את הכמות המוכרת לספק על תשעים אחוזים מהכמות שיש לקבוע בהתאם להוראת סעיף קטן (ב); החלטת מנהל הרשות תיעשה בשים לב לתפקודו של ספק המים ולמילוי חובותיו לפי כל דין".

כ"ו בכסלו התשע"ג (10 בדצמבר 2012)

(חמ 1ת-3-29)

אלכסנדר קושניר  
יושב ראש מועצת הרשות  
הממשלתית למים ולביוב

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 169.

<sup>2</sup> ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשע"ב, עמ' 451.