



רשומות

# קובץ התקנות

28 בספטמבר 1993

5549

י"ג בתשרי התשנ"ד

עמוד

13 צו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם) (תיקון), התשנ"ד-1993

15 צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (תיקון), התשנ"ד-1993

תיקון טעות דפוס

## צו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם) (תיקון), התשנ"ד-1993

בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לפקודת הבנקאות, 1941<sup>1</sup> (להלן - הפקודה), לאחר התייעצות עם הועדה ובאישור שר האוצר וועדת הכספים של הכנסת, אני קובע לאמור:

1. בסעיף 1 לצו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם), התשמ"ב-1981<sup>2</sup> (להלן - הצו הזעיקרי) -

(1) בהגדרת "הלוואה מוכוונת", הסיפה המתחילה במלים "למעט הלוואה משלימה" - תימחק;

(2) אחרי הגדרת "הלוואה מוכוונת" יבוא:

"הלוואה משלימה" - הלוואה שאינה הלוואה מוכוונת, שניתנה מאמצעיו של התאגיד הבנקאי למי שזכאי להלוואה מוכוונת בנוסף להלוואה המוכוונת ולאותה מטרה;

<sup>1</sup> ע"ר 1941, תוס' ו, עמ' 85; ס"ח התש"ן, עמ' 119.  
<sup>2</sup> ק"ת התשמ"ב, עמ' 270; התשנ"ב, עמ' 238.

(3) בהגדרת "ריבית ממוצעת", במקום "הלוואות שאינן מוכוונות" יבוא "הלוואות שאינן הלוואות מוכוונות והלוואות שאינן הלוואות משלימות", ובסופה יבוא "המפקח רשאי לקבוע שיעורים שונים של ריבית ממוצעת בהתאם לתקופות שונות של הלוואות".

בסעיף 4(ב) לצו העיקרי -

2. תיקון סעיף 4

(1) בפסקה (1), בסופה יבוא "ואולם, אם נתן התאגיד הבנקאי הלוואה לצורך הפרעון המוקדם, לא תיגבה העמלה האמורה בפסקה זו ביחס לסכום ההלוואה החדשה שנתן".

(2) בפסקה (3) -

(א) בפסקת משנה (א), במקום "הריבית המקורית של ההלוואה" יבוא "הריבית החלה ביום הפרעון";

(ב) במקום פסקת משנה (ד) יבוא:

"(ד) בהלוואה ששיעור הריבית על פיה משתנה במשך תקופת ההלוואה, ושיעור הריבית המשתנה אינו ידוע בעת קבלת ההלוואה, ייעשה הזיוון לערך הנוכחי של ההלוואה עד ליום לפני המועד שבו חל או היה יכול לחול שיעור ריבית חדש;

(ה) נקבעו מספר שיעורי ריבית ממוצעת על פי תקופות שונות, תחושב העמלה על פי שיעור ריבית ממוצעת לתקופה שנותרה עד ליום הפרעון הסופי של ההלוואה, ובמקרה האמור בפסקת משנה (ד) - לתקופה שנותרה עד ליום שלפני המועד שבו חל או היה יכול לחול שיעור ריבית חדש".

3. אחרי סעיף 6 לצו העיקרי יבוא:

הוספת סעיף 7

7. (א) תאגיד בנקאי ימסור דף הסבר ללווה המבקש לבצע פרעון מוקדם; נמסרה הודעה מוקדמת כאמור בסעיף 5(א), יחתים התאגיד הבנקאי את הלקוח על קבלת דף הסבר;

(ב) לענין סעיף זה, "דף הסבר" - דף המבהיר משמעותם של סעיף 13 לפקודה והצו שהוצא על פיו שיכלול, בין היתר -

(1) הבהרה ברבר האפשרות לתת הודעה מוקדמת של ארבעים וחמישה ימים לפני מועד הפרעון וההשלכות של אי מתן הודעה כאמור;

(2) המשמעות של ביצוע הפרעון המוקדם במועדים שונים במשך החודש;

(3) מרכיבי העמלה;

(4) ההפחתות בשיעור העמלה בהתאם למספר השנים שחלפו מיום מתן ההלוואה".

4. תחילתו של צו זה ביום ב' בחשון התשנ"ד (17 באוקטובר 1993).

תחילה

5. בפרעון מוקדם של הלוואה שניתנה לפני תחילתו של צו זה, לא תיגבה עמלה על פי סעיף 4(ג) לצו העיקרי בסכום העולה על עמלה המחושבת לפי שיעור ריבית ממוצעת הנקבע ללא הוצאות בתקופות שונות של הלוואות.

ד' בתשרי ה'תשנ"ד (19 בספטמבר 1993)  
י. ע. ק. ב. נ. ג. ל.  
נגיד בנק ישראל (חנ" 1512-3)

### צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (תיקון), התשנ"ד-1993

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, אני מצווה לאמור:

1. בסעיף 68 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958<sup>2</sup> (להלן - הצו העיקרי) -

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) המועצה רשאית להטיל בתחום המועצה או בכל חלק ממנו את האגרות, ההיטלים ודמי ההשתתפות, למעט ארנונה (להלן - מסים), שמועצה רשאית להטילם לפי הפקודה";

(2) סעיף קטן (ב) - בטל;

(3) בסעיף קטן (ג), אחרי "מס" "המס" ו"שבהם", יבוא "או ארנונה כללית".

2. בסעיף 69 לצו העיקרי -

(1) בסעיף קטן (א), אחרי "שיעורי מסים" יבוא "למעט ארנונה כללית";

(2) סעיף קטן (ב) - בטל.

3. במקום סעיף 75 לצו העיקרי יבוא:

"הנחתת מסים 75. המועצה רשאית להפחית או לוותר על מסים, למעט תשלומי ארנונה כללית, בהתחשב במצבו החמרי של החייב בהם או של הישוב החייב או מסיבה אחרת שיאשר השר."

4. בסעיף 133 לצו העיקרי -

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) ועד מקומי רשאי להטיל בתחום הנהלתו כל מס או ארנונה כללית שהמועצה רשאית להטילם לפי סעיף 68(א), ולפי חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992<sup>3</sup> (להלן - חוק ההסדרים) והתקנות שהותקנו לפיו (להלן - התקנות), ובכפוף למגבלות לועד שנקבעו בהם, ובלבד שהועד יקבל לכל פעולה כזו את אישור המועצה.

(א) הוטלה ארנונה כללית כאמור בסעיף קטן (א), תיגבה הארנונה, על פי הצעת הועד, בידי המועצה יחד עם הארנונה שהוטלה בידי המועצה, ותועבר לועד המקומי בניכוי הוצאות הגביה החלות עליה, ובלבד שהתקבלה לכך החלטת המועצה."

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ק"ת התשי"ח, עמ' 1256.

<sup>3</sup> ס"ח התשנ"ג, עמ' 10.

(2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) ועד מקומי ישתמש לצרכי הטלת מסים וארנונה כללית בשומות המועצה שנקבעו לנכסים שבתחום הנהלתו; אם אין למועצה שומות מתאימות רשאי הוועד המקומי לערוך שומות, ובלבד שלענין הטלת ארנונה כללית יהיו לוועד אותן סמכויות בלבד שיש למועצה לפי חוק ההסדרים והתקנות ובכפוף למגבלות לוועד שנקבעו בהם."

(3) בסעיף קטן (ד), אחרי "למסי המועצה" יבוא "למעט ארנונה כללית".

(4) במקום סעיפים קטנים (ה) ו-(ו) יבוא:

"(ה) תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993,<sup>4</sup> יחולו על ועד מקומי בשינויים המחוייבים לפי הענין, כאילו במקום "המועצה" כתוב בהם "הוועד המקומי"; הוועד המקומי לא יפחית תשלומי ארנונה כללית אלא על פי תקנות אלה, ועל פי תקנה 9 לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית לרשויות המקומיות בשנת 1993), התשנ"ג-1993.<sup>5</sup>

(ו) לא הטיל ועד מקומי לשנת כספים מסוימת ארנונה כללית, או לא אישרה המועצה הטלתה, תשולם הארנונה לאותה שנה בתחום הוועד המקומי בסכומים ובמועדים אשר נקבעו בשנה הקודמת, כשהיא מעודכנת ומחושבת כאמור בתקנות."

(5) במקום סעיף קטן (ח) יבוא:

"(ח) המועצה רשאית, בנסיבות מיוחדות, להחיר לוועד מקומי להטיל בתוך שנת כספים תוספת לארנונה בעד התקופה שמיום האישור ועד סוף שנת הכספים, ולקבוע מועדים לתשלום התוספת; הוראה זו אינה גורעת מהוראות סעיף 11 לחוק ההסדרים."

5. תחילה תחילתן של תקנות אלה בשנת הכספים 1993.

כ"ז באלול התשנ"ג (13 בספטמבר 1993)

(חמ 136-3)

א ר י ה ד ר ע י  
ש ר הפנים

<sup>4</sup> ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.  
<sup>5</sup> ק"ת התשנ"ג, עמ' 1166.

### תיקון טעות דפוס

בתקנה 1 לתקנות המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון), התשנ"ג-1993, שפורסמו בקובץ התקנות 5545, התשנ"ג, עמ' 1162, בפרט 1.8, בטור התעריף בשקלים חדשים למ"ק, נשמט הסכום 0.63.

(חמ 807-3)