



רשומות

קובץ התקנות

13 בפברואר 2019

8172

ח' באדר א' התשע"ט

עמוד

תקנות מס ערך מוסף (הוראת שעה), התשע"ט-2019. 2238
 צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – לוד צפון),
 התשע"ט-2019. 2238
 צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – ג'דידה
 מכר-גבעת טנטור), התשע"ט-2019. 2241
 צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה-
 מתחם המט"ש המתפנה), התשע"ט-2019. 2243
 צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה-
 קריית שחקים), התשע"ט-2019. 2244
 צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אלעד-
 הרחבה צפון מערבית), התשע"ט-2019. 2245
 צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אור
 יהודה-צומת סביון), התשע"ט-2019. 2246
 הודעת שמאי מקרקעין (אגרות), התשע"ט-2019. 2247

תקנות מס ערך מוסף (הוראת שעה), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 34(ב) ו-145 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 10 בתקופה של שנה מיום פרסומן של תקנות אלה יראו כאילו בתקנה 10 לתקנות מס ערך מוסף, התשל"ו-1976², בתקנת משנה (ב), אחרי פסקה (2) בא:
- "(3) ארגון אשר ניתן לו פטור מבלו בהתאם לסעיף 2(5) לצו הבלו על דלק (פטור והשיבון), התשס"ה-2005³."

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 236-3-1ת)

משה כחלון
שר האוצר

¹ ס"ח התשל"ה, עמ' 52.
² ק"ת התשל"ו, עמ' 1590.
³ ק"ת - שיעורי מק"ח, התשס"ה, עמ' 50.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור - לוד צפון), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-8(ב2) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדיוור המתחם לוד צפון המתואר בצו זה (להלן - המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודלו של המתחם הוא כ-3,500 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית לוד, צפונית למפגש המסילות בעיר, מזרחית לשכונת גני אביב והשכונה העתידית "לוד מערב", מערבית לעיר העתיקה ואזור התעשייה הצפוני ודרומית למועצה אזורית שדות דן; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתיקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים לדיוור סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה לפי תמ"א 35.
4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3958*	כל הגוש		
3969	חלק		104
3970	חלק		111, 100, 27, 26
3971	חלק	4, 13, 14, 17	5, 8, 10 - 12, 15
		19 - 37, 41, 42, 44	16, 18, 38 - 40, 43
		49, 46	

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3972	חלק	34 – 32	,21 ,19 ,18 ,16 ,11 35 ,31 – 24
3973	חלק	70 ,69 ,58 ,12 – 9 ,7	68 ,62 ,55
3977	חלק	58 ,55 ,42 ,9 – 7 ,2 ,1	59 ,57 ,56 ,39 ,37 ,34 ,3
3978	חלק	78 ,75 ,33	82 ,80 ,79 ,76 ,72 ,39
3979	חלק	,21 ,19 ,12 ,7 ,6 27 ,25 ,23	17 ,15 ,13 ,4
3980	חלק	,14 ,13 ,9 – 4 ,1 ,41 ,39 – 28 ,23 – 16 53 ,51 ,49 ,47 ,45 ,43	55 ,27 ,26
3981	כל הגוש		
3982	כל הגוש		
3983	כל הגוש		
3984	כל הגוש		
3985	כל הגוש		
3986	כל הגוש		
3990	חלק	44 ,31	,35 ,34 ,30 ,28 ,22 50 ,43 ,41 ,39
3991	חלק	,25 ,24 ,20 ,5 ,4 ,45 ,43 ,41 ,35 – 27 63 ,58 ,49 ,47	64 ,36 ,26 ,23 – 21
3992	חלק	,31 – 24 ,18 – 11 ,6 ,5 ,45 ,43 ,42 ,37 ,61 ,58 ,55 ,53 – 49 74 ,65 ,62	70 ,56 ,39 ,10 ,9 ,7
3993	חלק	,16 – 13 ,11 ,10 ,2 49 ,46 – 42	,21 ,18 ,17 ,12 ,1 54 ,53 ,51 ,25 ,24
3994	חלק	81	94 ,91 ,84
3999	חלק		54 ,49 ,42
4008	חלק	27 ,25	31
4108	חלק		70 ,69
4983	חלק	23	21 – 19 ,4 – 2
5710	חלק	34 ,28 ,27	33 ,29 ,26 – 24
5711	חלק	9 ,8	7 ,5 ,4
5901	חלק	7 – 1	9
5902	חלק		16 ,7

מספרי חלקות בחלקן	מספרי חלקות בשלמותן	חלק/כל הגוש	גוש
9		חלק	5903
11		חלק	5904
30, 29, 21		חלק	5930
44		חלק	6833
46, 45		חלק	6834
11, 8 - 6	13, 12, 10, 9, 5 - 2	חלק	6835
41 - 39, 30, 28, 27, 13, 11	42, 29, 12	חלק	6841
, 36, 34, 26, 22, 7		חלק	6877
, 48, 44, 42, 40, 38			
61, 53, 51, 50			
20, 17	19, 18, 16 - 1	חלק	80000
		חלק	80003*
		כל הגוש	80015*
		כל הגוש	80016*
		כל הגוש	80017*
		כל הגוש	80018*
		כל הגוש	80019*
		כל הגוש	80020*
		כל הגוש	80021*
		כל הגוש	80022*
		כל הגוש	80036
		חלק	80037*
		חלק	80038*
		כל הגוש	80053*
		חלק	80054*
		כל הגוש	80055*
		כל הגוש	80056*
		חלק	80057*
		כל הגוש	80058*
		כל הגוש	80059*
		כל הגוש	80060*

* גוש לא מוסדר

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – ג'דיידה מכר-גבעת טנטור), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-8(ב) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם ג'דיידה מכר-גבעת טנטור המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודלו של המתחם הוא כ-8,800 דונם, מיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית בלא שיפוט, ג'דיידה מכר, צפונית למטה אשר, מזרחית לעכו, מערבית למשגב ודרומית לג'דיידה מכר; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים לדיור סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה לפי תמ"א 35.
4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
10525	חלק		6, 4
12720	חלק		58, 24
18029	חלק	13	43, 40, 16, 10
18053	חלק		37, 32
18066	חלק	12, 18, 22, 28, 46	13, 23, 27, 47, 52, 53, 58, 59, 63, 65, 70, 75, 76, 79
18086	חלק	1, 2, 20, 21	3, 5
18098	חלק	1, 15	16, 55, 56
18188	חלק	2	3, 8, 9, 11, 12, 14, 16
18440	חלק		1, 3, 10, 17, 18, 25, 57, 81, 86, 88
18459	חלק		1, 15, 16, 20, 23, 25, 26, 49, 40
18460	חלק	16, 17	1, 3, 5, 9, 11, 15, 18, 20, 22, 27
18461	בשלמות	1, 23, 28, 32, 34, 36, 38	
18462	חלק	96, 97, 99, 100, 112, 113, 130	4, 6, 95, 101, 102, 109, 111, 114, 118, 164, 175, 180

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

מספרי חלקות בחלקן	מספרי חלקות בשלמותן	חלק/כל הגוש	גוש
,55 ,53 – 51 ,49 ,9 – 2 70 – 61	71	חלק	18463
,30 ,28 ,27 ,9 – 5 ,3 – 1 ,45 – 40 ,38 – 36 ,31 ,61 – 57 ,55 – 50 ,47 ,82 ,71 – 67 ,65 – 63 94 – 92 ,89	,62 ,56 ,46 ,39 ,29 ,4 81 ,66	חלק	18464
– 26 ,24 ,23 ,20 – 18 ,2 34 ,33 ,31	32	חלק	18465
,101 ,95 ,94 ,13 ,9 – 6 ,116 ,114 ,111 ,108 ,104 ,124 ,122 ,120 ,119 ,117 125 120	99 – 96	חלק	18467
24 ,22 ,14		חלק	18469
29 ,26 ,25	28	חלק	18497
7 ,6 ,3	5	חלק	18498
13 – 11 ,4		חלק	18503
38 – 36 ,32 ,27 ,25 ,19 135 ,1	23 ,21	חלק	18504
30 ,23 ,19 ,17 341 ,337	6 299 ,292	חלק	18505
,59 ,39 ,31 ,30 ,11 ,2 ,1 121 ,120	54 ,52 – 40 ,37 – 32 ,6 – 81 ,65 – 63 ,60 ,58 – ,118–109 ,104 127 – 122	חלק	18510
,67 ,63 ,62 ,14 – 10 ,6 85 ,75 ,74 ,71 ,70 ,68 55 – 52 ,43 ,2	,78 – 76 ,73 ,72 ,69 84 – 80	חלק	18511
39 – 31 ,29 ,26 – 20	30	חלק	18529
,17 ,14 ,12 – 6 ,4 – 1 38 ,30 – 28 ,18	,37 – 31 ,16 ,15 ,13 41 ,40	חלק	18530
,27 – 23 ,20 ,5 – 3 ,1 ,50 ,49 ,46 ,45 ,30 ,29 67 ,66 ,58 ,57 ,53	,48 ,47 ,43 – 31 ,28 ,6 ,60 ,59 ,56 – 54 ,52 ,51 70 – 68 ,65 ,63 ,62	חלק	18531
6	91 – 7 ,5 – 1	חלק	18532
26 ,24 ,23 ,20 ,9 ,8 ,3	43 – 27 ,25	חלק	18533
		חלק	18534
		חלק	18535
		חלק	18536
		חלק	18542

גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
18543	חלק	13,11 – 92,89 – 96	5,10,138,142
		100 – 137,139 – 141	
		144	
18544	חלק	4,1 – 39,37 – 43	2,38,44
18545	בשלמות	42 – 1	
18546	בשלמות	103,101 – 25,22 – 1	
		105 –	
18547	חלק	1	15,16,18,28 – 30,32,33,38
18548	חלק	46	1,53,58,62,67
18549	חלק	52	1,24 – 27,51,56
18569	חלק		1 – 3,7,95,99
18772	חלק	95	94,98,99,107

5. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף ביטול לדיור – ג'דידה מכר-גבעת טנטור), התשע"ח-2018 – בטל.

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

² ק"ת התשע"ח, עמ' 1969.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה-מתחם המט"ש המתפנה), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-8(ב)(2) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם הרצליה-מתחם המט"ש המתפנה המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז מתחם מועדף לדיור. בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודלו של המתחם הוא כ-260 דונם, מיקומו בתחום מחוז תל אביב; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות הרצליה וחוף השרון, צפונית לרמת השרון, מזרחית לרמת השרון, מערבית לחוף השרון ודרומית להרצליה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים לדיור סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה לפי תמ"א 35.
4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6595	חלק	8, 9, 23, 24, 26	7, 10, 11, 20 - 22, 25, 27 - 29, 31, 32
6596	חלק	18 - 22	2, 3, 6, 7, 11, 12, 14, 23, 24
6604	חלק		1, 10, 20, 27, 30, 33, 36, 39, 60, 61

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור - הרצליה-קריית שחקים), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א) ו-8(ב)2 לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם הרצליה-קריית שחקים המתואר בצו זה (להלן - המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודלו של המתחם הוא כ-280 דונם, מיקומו בתחום מחוז תל אביב; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית הרצליה, צפונית לפארק גליל ים, מזרחית לכביש 20, מערבית לקניון שבעת הכוכבים ודרומית לפארק הרצליה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 גבעת שאול ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים לדיור סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה לפי תמ"א 35.
4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6422	48, 52, 56, 59, 62, 80, 122, 133	65, 79, 95, 97, 99, 101, 108, 117, 130, 139, 161
6525	48, 49	43

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

גוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6523	,82 ,81 ,79 ,76 ,74 ,72 ,70 ,54 ,53	,92 ,85 – 83 ,63 ,58 ,49 ,45 – 41 ,39
	– 222 ,220 ,219 ,214 ,211 ,192 ,91	,212 ,210 ,191 ,190 ,188 ,184 ,125
	244 – 227 ,225	226 ,221 ,218 – 216 ,213
6421		33 ,31

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אלעד-הרחבה צפון מערבית), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

- המתחם אלעד-הרחבה צפון מערבית המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מיכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
- גודלו של המתחם הוא כ-1,300 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אלעד, צפונית ליער קולה, מזרחית לכביש 444, מערבית לשטח אש ודרומית לקיבוץ נחשונים; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
- המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים
וחלקות במתחם

גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4034	חלקי	125	100 – 103 , 107 – 124 , 126 – 131
4037	חלקי		7 – 9
4060	חלקי		84
4062	חלקי		104 , 107 – 109
5455	חלקי	,2 , 4 – 7 , 9 – 13 , 19 , 21 , ,22 , 27 , 29 – 38 , 41 , 46 ,	,3 , 8 , 20 , 28 , 30 , 31 , 42 , 47 , 48 , 51
5458	חלקי	7 – 10 , 17 , 21	24
5659	חלקי		3 , 7
5662	חלקי		28 , 30 – 32 , 34

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

מספרי חלקות בחלקן	מספרי חלקות בשלמותן	חלק/כל הגוש	גוש
6 - 4		חלקי	5663
	4 - 2	בשלמות	5759
24	32	חלקי	5760
53 - 51		חלקי	5761
10, 5		חלקי	5762
	45	חלקי	5763
19, 17, 16, 12		חלקי	6817

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור - אור יהודה- צומת סביון), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מנהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

- מתחם מועדף לדיור
המתחם אור יהודה- צומת סביון המתואר בצו זה (להלן - המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
- גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו
גודלו של המתחם הוא כ-25 דונם, מיקומו בתחום מחוז תל אביב; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אור יהודה, דרומית לצומת סביון, מערבית לשכונת הכלנית, מזרחית לביה"ס פארקוף, צפונית לרחוב אדם יקותיאל; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
- המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

מספרי חלקות בחלקן	מספרי חלקות בשלמותן	גוש
204, 199, 155	158, 150	6485
117, 115 - 113, 110	118, 116, 112, 109	6501
114, 112, 109 - 107, 104, 102, 53	115, 113, 111, 110, 106, 105	7218

ה' באדר א' התשע"ט (10 בפברואר 2019)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

הודעת שמאי מקרקעין (אגרות), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ד) לתקנות שמאי מקרקעין (אגרות), התשע"ב-2012'
(להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדר, יהיה נוסח תקנה 1 לתקנות מיום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר שינוי סכומים
2019), כדלהלן:

"1. ישולמו אגרות, כמפורט להלן:

סכום האגרה
בשקלים חדשים

- | | |
|-------|--|
| | (1) בעד בקשה להיבחן בבחינות לפי תקנות שמאי מקרקעין (בחינות), התשס"ו-2006 – |
| 293 | (א) בחינות מוקדמות, לכל בחינה |
| 467 | (ב) בחינות סופיות, לכל בחינה |
| 144 | (2) בעד בקשה לפטור מבחינה לפי כללי שמאי מקרקעין (פטור מבחינות), התש"ם-1979 – לכל נושא |
| | (3) בעד בקשות במסגרת ההתמחות לפי תקנות שמאי מקרקעין (רישום מתמחים, אימונם ופיקוח על ההתמחות), התשס"ד-2004 – |
| 170 | (א) בקשה להירשם כמתמחה |
| | ואולם אם היה הכרח שמתמחה יתחיל את התמחותו אצל מאמן אחר, מפני שהמאמן הקודם נפטר או פשט את הרגל או הסתלק מן המקצוע, או מסיבות מיוחדות שלדעת יושב ראש מועצת שמאי המקרקעין או מי שהוא הסמיך לכך מטעמו אינן מאפשרות לאותו מתמחה להמשיך בהתמחותו אצל המאמן הקודם ומצדיקות את פטירתו מתשלום אגרה, אין לשלם אגרה נוספת עם הגשת הבקשה כאמור בדבר התמחות אצל המאמן האחר, ובלבד שלא עברה חצי שנה מיום שהתמחותו הופסקה כאמור |
| 170 | (ב) בקשה לאישור על סיום התמחות |
| 679 | (4) בעד בקשה להירשם בפנקס לפי תקנות שמאי מקרקעין, התשכ"ג-1963 |
| | (5) אגרה תקופתית בהתאם להוראות שלהלן: |
| 841 | (א) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של עד 3 שנים |
| 1,245 | (ב) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של מעל 3 שנים |

¹ ק"ת התשע"ב, עמ' 1038; התשע"ח, עמ' 838.

(ג) לעניין פסקאות משנה (א) ו-(ב) – ותק של שמאי מקרקעין יימנה מיום רישומו בפנקס; תקופות שבהן היה רישומו של שמאי המקרקעין מותלה בעילה משמעתית לפי סעיף 32 או 37 לחוק יבואו בחשבון לעניין מניין הוותק

(ד) שולמה האגרה לפי פסקאות משנה (א) ו-(ב) עד תום חודש מרס בשנה שבעדה משולמת האגרה, תהיה האגרה בהתאם להוראות שלהלן:

831 (1) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של עד 3 שנים

1,038 (2) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של מעל 3 שנים

(ה) המבקש להירשם בפנקס במהלך שנה ישלם אגרה תקופתית יחסית בשיעור השווה למכפלת מספר חודשי השנה שנותרו מיום רישומו בפנקס עד חודש דצמבר של אותה שנה, בסכום האגרה התקופתית חלקי שתיים עשרה; לעניין זה, דין חלקי חודש כדין חודש שלם

(ו) הותלה רישומו של שמאי מקרקעי בפנקס על פי האמור בסעיף 8א לחוק, ותמה תקופת ההתליה במהלך שנה שלא שולמה בשלה אגרה תקופתית, ישלם שמאי המקרקעין, כתנאי לחידוש רישומו בפנקס, אגרה תקופתית יחסית בשיעור השווה למכפלת מספר חודשי השנה שנותרו מתום תקופת ההתליה עד חודש דצמבר של אותה שנה, בסכום האגרה התקופתית חלקי שתיים עשרה; לעניין זה, דין חלקי חודש כדין חודש שלם.

כ"ו בטבת התשע"ט (3 בינואר 2019)

(חמ 320-3-3ת)

אמי פלמור

המנהלת הכללית של משרד המשפטים