



רשומות

ילקוט הפרסומים

4 בספטמבר 2007

5713

כ"א באלול התשס"ז

עמוד	עמוד
4246	מינוי שופטים לפי חוק בתי המשפט..... 4244
מינוי חבר בוועדת ערר לפי תקנות הפיקוח על מעונות (תנאי המגורים וטיפול בזקנים עצמאיים ותשושים במעונות לזקנים)..... 4244	מינוי חברים לבית הדין לחוזים אחרים..... 4244
4247	מינוי ממלאת מקום אב בית הדין לחוזים אחרים..... 4244
הכרה במוסדות ובתארים לעניין כשירות לעבודה..... 4244	מינוי יושבת ראש מותב ומשנה לאב בית הדין להגבלים עסקיים..... 4244
4247	מינוי חבר לוועדת ערר לפי חוק הגנת כינויי מקור וציונים גאוגרפיים ולפי חוק בתי דין מינהליים..... 4244
4247	מינוי חבר בוועדת ערר לפי חוק הגנת כינויי מקור וציונים גאוגרפיים ולפי חוק בתי דין מינהליים..... 4244
4247	מינוי חברה בוועדה לעניין פטור מחובת דיווח לפי חוק העונשין..... 4244
4247	מינוי חברים לוועדת ערר לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נזק מלחמה ונזק עקיף)..... 4245
4247	מינוי ממונה על הגביה לפי פקודת המסים (גביה)..... 4245
4247	מינוי פקיד גביה לפי הפקודה האמורה..... 4245
4247	הודעה בדבר העברת סמכות לפי חוק כלי היריה..... 4245
4247	מינוי ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים לפי חוק שירות המדינה (מינויים)..... 4245
4247	אצילת סמכויות לפי חוק יסוד: הממשלה..... 4245
4247	מינוי חוקרים מיוחדים לפי חוק הליכי חקירה והעדה (התאמה לאנשים עם מוגבלות שכלית או נפשית)..... 4246
4247	הודעה על הכרה בגוף מוכר להפניית מתנדבים לשירות לאומי..... 4246
4247	מינוי חברים בוועדות ערר לפי חוק הנוער (טיפול והשגחה)..... 4246
4246	

מינוי שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10(א)2 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני מאריך את מינויו של השופט יוסף אלון, ת"ז 050837160, שופט של בית משפט מחוזי, בהסכמתו, לכהונה בפועל כשופט של בית המשפט העליון, מיום י"ט בתשרי התשס"ח (1 באוקטובר 2007) עד יום כ"ב בטבת התשס"ח (31 בדצמבר 2007).

כ"ט באב התשס"ז (13 באוגוסט 2007)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשנ"ב, עמ' 68.

מינוי שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10(א)2 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני מאריך את מינויו של השופט עוזי פוגלמן, ת"ז 052772654, שופט של בית משפט מחוזי, בהסכמתו, לכהונה בפועל כשופט של בית המשפט העליון, מיום י"ט בתשרי התשס"ח (1 באוקטובר 2007) עד יום כ"ב בטבת התשס"ח (31 בדצמבר 2007).

כ"ט באב התשס"ז (13 באוגוסט 2007)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשנ"ב, עמ' 68.

מינוי חברים לבית הדין לחוזים אחרים

לפי חוק החוזים האחרים, התשמ"ג-1982

ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(ד) לחוק החוזים האחרים, התשמ"ג-1982, וסעיף 5(א) לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, אני ממנה את מיכאל שפר, ת"ז 7470602, ואת רוברט צנטלר, ת"ז 43701291, לחברים שאינם עובדי מדינה, בבית הדין לחוזים אחרים.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 1686-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ג, עמ' 8.

² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

מינוי ממלאת מקום אב בית הדין לחוזים אחרים

לפי חוק החוזים האחרים, התשמ"ג-1982

ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6 לחוק החוזים האחרים, התשמ"ג-1982, וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני

¹ ס"ח התשמ"ג, עמ' 8.

² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

ממנה את השופטת מרים מזרחי, ת"ז 83667, שופטת בית משפט מחוזי, לממלאת מקום אב בית הדין לפי החוק, החל ביום 3 בנובמבר 2007.

תוקף המינוי לשנתיים.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 1686-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

מינוי יושבת ראש מותב ומשנה לאב בית הדין להגבלים עסקיים

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 32 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן - החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה את השופטת מרים מזרחי, ת"ז 83667, שופטת בית משפט מחוזי, ליושבת ראש מותב ומשנה לאב בית הדין להגבלים עסקיים לפי החוק החל ביום 2 בדצמבר 2007.

תוקף המינויים לשנתיים.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 2125-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

מינוי חבר לוועדת ערר

לפי חוק הגנת כינויי מקור וצינונים גאוגרפיים, התשכ"ה-1965
ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 30 לחוק הגנת כינויי מקור וצינונים גאוגרפיים, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק), וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, אני ממנה את אליצור דיבון, ת"ז 9827908, לחבר בוועדת הערר לפי החוק.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 973-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 168.

² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

מינוי חברה בוועדה לעניין פטור מחובת דיווח

לפי חוק העונשין, התשל"ז-1977

בתוקף סמכותי לפי סעיף 368(ד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן - החוק), אני ממנה את אליזבט אברהם, ת"ז 014590624, נציגת פרקליט מחוז דרום, לחברה בוועדה לעניין פטור מחובת דיווח במחוז הדרום, והיא תהיה היושבת ראש בהתאם לחוק.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 3720-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשל"ז, עמ' 226; התש"ן, עמ' 10.

מינוי חברים לוועדת ערר

לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק מלחמה ונוק עקיף), התשל"ג-1973

בתוקף סמכותי לפי תקנה 12(ב)2 לתקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק מלחמה ונוק עקיף), התשל"ג-1973 (להלן – התקנות), אני ממנה את אברהם רונן, ת"ז 001424100, ואת יצחק דגון, ת"ז 51646404, הנכללים ברשימה שקבע שר הביטחון לפי התקנות, לחברים בוועדת ערר לפי התקנה האמורה באזור הדרום.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 206-3)

דניאל פרידמן

שר המשפטים

¹ ק"ת התשל"ג, עמ' 1682; התש"ן, עמ' 566 ועמ' 830.

מינוי חברים לוועדת ערר

לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק מלחמה ונוק עקיף), התשל"ג-1973

בתוקף סמכותי לפי תקנה 12(ב)2 לתקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק מלחמה ונוק עקיף), התשל"ג-1973 (להלן – התקנות), אני ממנה את אדלינה בנדל, ת"ז 068887454, וישעיהו בשן בוקשפן, ת"ז 052630415, הנכללים ברשימה שקבע שר האוצר לפי התקנות, לחברים בוועדת ערר לפי התקנה האמורה באזור הצפון.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 206-3)

דניאל פרידמן

שר המשפטים

¹ ק"ת התשל"ג, עמ' 1682; התש"ן, עמ' 566 ועמ' 830.

מינוי ממונה על הגביה

לפי פקודת המסים (גביה)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1(2) לפקודת המסים (גביה)¹, אני ממנה את חשב משרד החקלאות ופיתוח הכפר לממונה על הגביה, לעניין גבייתם של התשלומים הבאים:

- (1) סכומים המגיעים למדינה בשל החובה להחזיר הטבות לפי חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, התשמ"א-1980².
- (2) אגרות לפי פקודת מחלות בעלי חיים (נוסח חדש), התשמ"ה-1985³.

ז' באב התשס"ז (21 באוגוסט 2007)
(חמ 18-3)

רוני בראון

שר האוצר

¹ חוקי א"י, עמ' 1374; ס"ח התשל"ג, עמ' 46.

² ס"ח התשמ"א, עמ' 56; ק"ת התשנ"ד, עמ' 239.

³ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84; התשס"ז, עמ' 67.

מינוי פקיד גביה

לפי פקודת המסים (גביה)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1(2) לפקודת המסים (גביה)¹, אני ממנה את חנון עמוס, ת"ז 033375007, חשב חברת עין

¹ חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374; ס"ח התשל"ג, עמ' 46.

נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ (להלן – החברה), לפקיד גביה, לעניין גבייתם, לפי סעיף 39 לחוק תאגידי מיום וביוב, התשס"א-2001², של תשלומים המגיעים לחברה בעבור השירותים שהיא מספקת.

ט"ז באב התשס"ז (31 ביולי 2007)
(חמ 18-3)

רוני בראון

שר האוצר

² ס"ח התשס"א, עמ' 454.

הודעה בדבר העברת סמכות

לפי חוק כלי היריה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21 לחוק כלי יריה, התש"ט-1949 (להלן – החוק), אני מעביר למנהל האגף לרישוי כלי יריה במשרד הפנים את סמכויותיו לפי סעיפים 1, 5א(א), 9, 10 ו-10ב(א) לחוק.

ההודעה בדבר העברת הסמכויות למנהל האגף לשירותי חירום ותפקידים מיוחדים, שהודעה עליה פורסמה בילקוט הפרסומים 4363, התשנ"ו, עמ' 982 – בטלה.

ל' באב התשס"ז (14 באוגוסט 2007)
(חמ 497-3)

מאיר שרית

שר הפנים

¹ ס"ח התש"ט, עמ' 143.

מינוי ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 23 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959¹, אני מטיל על מירב בארי, הכלכלנית הראשית לרשות ההגבלים העסקיים, למלא את תפקיד הממונה על ההגבלים העסקיים בכל הנושאים והעניינים שמנועה בהם הממונה על ההגבלים העסקיים, רונית קאן, לטפל לפי הסדר מניעת וניגוד עניינים שנערך עניינה.

תקופת המינוי היא מהיום עד יום ד' בתמוז התשס"ז (20 ביוני 2007).

ח' בניסן התשס"ז (27 במרס 2007)
(חמ 367-3)

אליהו ישי

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86.

אצילת סמכויות

לפי חוק-יסוד: הממשלה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 33(ב) לחוק-יסוד: הממשלה¹, אני מתקן את אצילת הסמכויות², לעניין מתן חופשה מיוחדת, כך שבטבלה, בסופה יבוא:

טור א'	טור ב'
אסיר שלגבו מבוקשת החופשה	הגורם המוסמך
"(8) כל אסיר שלא פורט בפרטים (1) עד (7)	נציב בתי הסוהר או סגנו בהעדרו.

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 158.

² י"פ התשס"ד, עמ' 3432; התשס"ה, עמ' 2764.

מינוי חברים בוועדות ערר

לפי חוק הסעד (טיפול במפגרים), התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לחוק הסעד (טיפול במפגרים), התשכ"ט-1969, ולאחר התייעצות עם שר הבריאות, אני ממנה את הפסיכיאטריות הרשומות מטה לחברות בוועדות ערר לפי החוק:

מחוז תל אביב והמרכז

ד"ר גורלי אולגה, ת"ז 320970494 – פסיכיאטרית

ד"ר לואיס רחל, ת"ז 319576567 – פסיכיאטרית

ד"ר שכתמן טטיאנה, ת"ז 303929046 – פסיכיאטרית

א' באלול התשס"ז (15 באוגוסט 2007)

(חמ 228-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

1 ס"ח התשכ"ט, עמ' 132.

מינוי פקידת סעד

לפי חוק הנוער (טיפול והשגחה), התש"ך-1960

בתוקף סמכותי לפי סעיף 30 לחוק הנוער (טיפול והשגחה), התש"ך-1960, אני ממנה את שמולביץ יוליה, ת"ז 317993673, לפקידת סעד באשדוד, לעניין החוק האמור.

א' באלול התשס"ז (15 באוגוסט 2007)

(חמ 142-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

1 ס"ח התש"ך, עמ' 52.

מינוי פקידת סעד

לפי חוק הסעד (טיפול במפגרים), התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ג) לחוק הסעד (טיפול במפגרים), התשכ"ט-1969, אני ממנה את עאסי תרווה, ת"ז 34435214, לפקידת סעד לעניין החוק האמור במועצה מקומית גלג'וליה.

א' באלול התשס"ז (15 באוגוסט 2007)

(חמ 228-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

1 ס"ח התשכ"ט, עמ' 132.

מינוי פקידת סעד

לפי חוק הסעד (סדרי דין בענייני קטינים, חולי נפש ונעדרים), התשט"ו-1955

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לחוק הסעד (סדרי דין בענייני קטינים, חולי נפש ונעדרים), התשט"ו-1955, אני ממנה את ג'רוס-מרון מירונה, ת"ז 025933987, לפקידת סעד בפרעם לעניין החוק האמור.

א' באלול התשס"ז (15 באוגוסט 2007)

(חמ 143-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

1 ס"ח התשט"ו, עמ' 126.

הקטע המתחיל במילים "אצילת סמכויות זו לא תחול ביחס לאסירים כמפורט להלן" והמסתיים במילים "(7) חופשה ראשונה של אסיר השפוט למאסר עולם, שעונשו נקצב, וכן חופשה ראשונה של אסיר כאמור, לאחר שהופסקו יציאותיו לחופשה" – ימחק.

י"ד באלול התשס"ז (28 באוגוסט 2007)
(חמ 17-3)

אבי דיכטר

השר לביטחון הפנים

מינוי חוקרים מיוחדים

לפי חוק הליכי חקירה והעדה (התאמה לאנשים עם מוגבלות שכלית או נפשית), התשס"ו-2005

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6 לחוק הליכי חקירה והעדה (התאמה לאנשים עם מוגבלות שכלית או נפשית), התשס"ו-2005 (להלן – החוק), אני ממנה את הרשומים מטה לשמש חוקרים מיוחדים בכל הארץ לעניין חוק זה:

ירדנה יעקב, ת"ז 029104908

לביבה נאסר, ת"ז 036225241

עדי אופיר, ת"ז 034980276

רונית צור, ת"ז 053972170

סוזן טוחי, ת"ז 033993312

מיכל ברייטמן, ת"ז 22418313

עמית ארז, ת"ז 2503953

אלונה אילת, ת"ז 206185745

אלין אלול, ת"ז 22790547

קרן לונדון, ת"ז 308863174

מיכה הרן, ת"ז 12210308

הדר אסידור, ת"ז 034026054

לאה דנינו, ת"ז 056651839

מינוים הקודם – בטל.

י"ח בתמוז התשס"ז (4 ביולי 2007)

(חמ 3666-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

1 ס"ח התשס"ז, עמ' 42.

2 י"פ התשס"ז, עמ' 937.

הודעה על הכרה בגוף מוכר להפניית מתנדבים לשירות לאומי

לפי תקנות הביטוח הלאומי (בנות בשירות לאומי בהתנדבות), התשס"ב-2002

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 3 לתקנות הביטוח הלאומי (בנות בשירות לאומי בהתנדבות), התשס"ב-2002, הכרתי בעמותת בנות חיל – הפעלת שירות לאומי ואזרחי בהתנדבות למען החברה בישראל (מס' רישום 580426815) כגוף מוכר להפניית מתנדבים לשירות לאומי.

תוקף ההכרה לשנה.

כ"ג באב התשס"ז (17 באוגוסט 2007)

(חמ 684-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

1 ק"ת התשס"ב, עמ' 853.

מינוי חבר בוועדת ערר

ג, פרקים ראשון ושני וסימן א' בפרק שלישי לחלק ד'; וחלקים ז' עד ט', לאורית סובל, ת"ז 055652986, לגבי מחוז הדרום למעט נפת אשקלון.
כ"ה באב התשס"ז (9 באוגוסט 2007)
(חמ 214-3)

עוזי יצחקי
רשות הרישוי

הסמכת מאשר מחקר מדעי בתחום האנרגיה

לפי סעיף 20א לפקודת מס הכנסה
בתוקף סמכותי לפי סעיף 20א (א) לפקודת מס הכנסה, אני מסמיך את ד"ר אברהם ארביב, ת"ז 013403126, מנהל אגף בכיר (מחקר ופיתוח), במשרד התשתיות הלאומיות, לאשר מחקרים מדעיים בתחום האנרגיה לעניין הפקודה האמורה.
תוקף ההסמכה עד יום ד' בטבת התשס"ט (31 בדצמבר 2008).

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)
(חמ 373-3)

בנימין פואד (פואד) בן אליעזר
שר התשתיות הלאומיות

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120; ס"ח התשמ"א, עמ' 282.

מינוי ועדה ציבורית

לפי חוק להסדר ההימורים בספורט, התשכ"ז-1967
בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(ב2) לחוק להסדר ההימורים בספורט, התשכ"ז-1967 (להלן - החוק), ובתייעצות עם המועצה להסדר ההימורים בספורט, אני ממנה את חברי המועצה הציבורית לקידום ספורט הנשים בישראל שהוקמה בהחלטת ממשלה מס' 3416, מיום י' באדר ב' התשס"ה (21 במרס 2005), לוועדה ציבורית לקביעת אמות מידה לחלוקת כספי המועצה לטובת קידום ספורט הנשים כאמור בחוק.
ד' באב התשס"ז (19 ביולי 2007)
(חמ 525-3)

גאלב מג'אדלה

שר המדע התרבות והספורט

הודעה על הארכת מינוי ממלאת מקום ליושב ראש המועצה לשידורי כבלים ולשידורי לוויין

לפי תקנות הבזק (כהונתם של חברי המועצה לשידורי כבלים וסדרי עבודתה של המועצה), התשמ"ז-1987
אני מודיע כי, בתוקף סמכותי לפי תקנה (ב) לתקנות הבזק (כהונתם של חברי המועצה לשידורי כבלים וסדרי עבודתה של המועצה), התשמ"ז-1987, החלטתי להאריך את כהונתה של נעמה הניג, ת"ז 54935864, כהרה במועצה לשידורי כבלים ולשידורי לוויין כנציגת הממשלה לפי המלצת שר התקשורת, כממלאת מקום יושב ראש המועצה לשידורי כבלים ולשידורי לוויין, במקום מר יורם מוקדי, שפרש מתפקידו, עד יום ה' בכסלו התשס"ח (15 בנובמבר 2007), או עד מינוי יושב ראש חדש למועצה לשידורי כבלים ולשידורי לוויין, לפי המוקדם מביניהם.
ה' באלול התשס"ז (19 באוגוסט 2007)
(חמ 1990-3)

אריאל אטיאס
שר התקשורת

¹ ק"ת התשמ"ד, עמ' 641; התש"ס, עמ' 694.
² י"פ התשס"ד, עמ' 1766.

לפי תקנות הפיקוח על מעונות (תנאי המגורים וטיפול בזקנים עצמאיים ותשושים במעונות לזקנים), התשס"א-2001
בתוקף סמכותי לפי תקנה 30א (א) לתקנות הפיקוח על מעונות (תנאי המגורים וטיפול בזקנים עצמאיים ותשושים במעונות לזקנים), התשס"א-2001, אני ממנה את ד"ר ברקמן פנחס, ת"ז 050917921 - רופא, חבר בוועדת ערר לפי התקנות האמורות, במקום ד"ר טניה סרגובי בוגוסלבסקי, ת"ז 308708999.
א' באלול התשס"ז (15 באוגוסט 2007)
(חמ 1905-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ ק"ת התשס"א, עמ' 338.
² י"פ התשס"ה, עמ' 723.

הכרה במוסדות ובתארים לעניין כשירות לעבודה סוציאלית

לפי חוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9א(2) לחוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996, ולאחר התייעצות עם המועצה לעבודה סוציאלית, אני מכיר במוסד להשכלה גבוהה מחוץ לישראל המצוין להלן, ובתואר בעבודה סוציאלית המפורט להלן שהוא נותן, לעניין כשירות לעבודה סוציאלית:

תואר מאסטר בעבודה סוציאלית מאוניברסיטת טורונטו, טורונטו, קנדה.

MASTER OF SOCIAL WORK, TORONTO UNIVERSITY,
TORONTO, CANADA.

א' באלול התשס"ז (15 באוגוסט 2007)
(חמ 2795-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 152; התשס"ד, עמ' 424.

הודעה על אצילת סמכויות

לפי פקודת התעבורה

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לפקודת התעבורה (להלן - הפקודה), אצילתי את סמכויותי כרשות רישוי -

(1) לעניין סימן ב' בפרק השני וסעיפים 51 עד 56 לפקודה, ובתקנות התעבורה, התשכ"א-1961 (להלן - התקנות), לעניין הפרק השני בחלק א' וכן חלקים ג', ז' ו-ח, למי ששמו נקוב להלן לגבי המקומות שצויינו לצד שמו:

(א) יערה בן עמי, ת"ז 033374745, לגבי מחוז ירושלים ונפת אשקלון;

(ב) יפה נוביק, ת"ז 024862633 ושרה נמדר, ת"ז 052620903, לגבי מחוזות תל אביב והמרכז.

(2) לעניין סימנים א' ו-ב' בפרק השני, הפרק השלישי וסעיפים 51 עד 56, 61, 66, 82 ו-84 לפקודה, ובתקנות - לעניין חלק א', תקנה 54, סימנים י"א ו-י"ב בפרק השני לחלק ב', חלק

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173; ס"ח התשס"ז עמ' 383.

² ק"ת התשכ"א, עמ' 1425; התשס"ז, עמ' 582.

הודעה בדבר העלות התחשיבית המעורכנת

לפי תקנות הגליל (תשלום סובסידיות לבעלי מכסות),
התשנ"ח-1998

אני מודיע בהתאם לתקנה (ד) לתקנות הגליל (תשלום סובסידיות לבעלי מכסות), התשנ"ח-1998, כי העלות התחשיבית המעורכנת ליום י"א בטבת התשס"ו (1 בינואר 2007), היא כלהלן:

לייצור ביצת מאכל – 32.32 אגורות;

לייצור טון פטמים – 5,420 שקלים חדשים.

י"ט שבט התשס"ז (7 בפברואר 2007)

(חמ 2826-3)

יצחק בן דוד

סגן מנהל כללי בכיר (ייצור)
משרד החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ק"ת התשנ"ח, עמ' 313; התשס"א, עמ' 137; התשס"ד, עמ' 148.

הודעה בדבר העלות התחשיבית המעורכנת

לפי תקנות הגליל (תשלום סובסידיות לבעלי מכסות),
התשנ"ח-1998

אני מודיע בהתאם לתקנה (ד) לתקנות הגליל (תשלום סובסידיות לבעלי מכסות), התשנ"ח-1998, כי העלות התחשיבית המעורכנת ליום ט"ו בתמוז התשס"ז (1 ביולי 2007), היא כלהלן:

לייצור ביצת מאכל – 33.58 אגורות;

לייצור טון פטמים – 5,628 שקלים חדשים.

כ"ג בתמוז התשס"ז (9 ביולי 2007)

(חמ 2826-3)

יצחק בן דוד

סגן מנהל כללי בכיר (ייצור)
משרד החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ק"ת התשנ"ח, עמ' 313; התשס"א, עמ' 137; התשס"ד, עמ' 148.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בחיפה, בשבתו ביום כ"ו בסיון התשס"ז (12 ביוני 2007), בתיק בד"מ 11/07, החליט להטיל על עורך הדין אבו ריא גאנם, ת"ז 59931642, נושא רישיון מס' 32364, השעיה זמנית מעיסוק במקצוע עריכת הדין מיום כ"ט בתמוז התשס"ז (15 ביולי 2007), עד להכרעת דינו בבית המשפט.

ה' באלול התשס"ז (19 באוגוסט 2007)

(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בחיפה, בשבתו ביום י"ח בסיון התשס"ז (4 ביוני 2007), בתיק בד"מ 52/04, החליט להטיל על עורך הדין חטיב מחמוד, ת"ז 33953761, נושא רישיון מס' 31267, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של חודשים.

תוקף ההשעיה הזמנית מיום י"ט באב התשס"ז (3 באוגוסט 2007), עד יום כ' בתשרי התשס"ח (2 באוקטובר 2007).

כ"ב באב התשס"ז (6 באוגוסט 2007)

(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178.

הודעה על עיבוד סטטיסטיקה

לפי פקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב-1972

לפי סעיף 16 לפקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב-1972, אני מודיע כי מדד המחירים לצרכן לחודש יולי 2007, היה כמפורט להלן:

(1) המדד על בסיס ממוצע 2006 – 101.2 נקודות;

(2) המדד על בסיס ממוצע 2002 – 105.0456 נקודות;

(3) המדד על בסיס ממוצע 2000 – 112.1887 נקודות;

(4) המדד על בסיס ממוצע 1998 – 188.722 נקודות;

(5) המדד על בסיס ממוצע 1987 – 456.8961 נקודות;

(6) המדד על בסיס ממוצע 1985 – 119.3688 נקודות;

(7) המדד מקושר לבסיס ספטמבר 1951 – 28,736,201.1714 נקודות.

ב' באלול התשס"ז (16 באוגוסט 2007)

(חמ 892-3)

שלמה יצחקי

הסטטיסטיקן הממשלתי

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 24, עמ' 500; ס"ח התשל"ח, עמ' 201.

הודעה בדבר העלות הכוללת הממוצעת לאשראי לא צמוד הניתן לציבור

לפי חוק הסדרת הלוואות חוץ-בנקאיות, התשנ"ג-1993

לפי סעיף 5(a) לחוק הסדרת הלוואות חוץ-בנקאיות, התשנ"ג-1993, בנק ישראל מודיע ששיעור העלות הכוללת הממוצעת לאשראי לא צמוד הניתן לציבור בחודש אפריל 2007 היה 6.85 אחוזים.

כ"ה באב התשס"ז (9 באוגוסט 2007)
(חמ 2468-3)

דוד גבע

מנהל היחידה למידע ולדיווח
הפיקוח על הבנקים בנק ישראל

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 174.

הודעה בדבר העלות הכוללת הממוצעת לאשראי לא צמוד הניתן לציבור

לפי חוק הסדרת הלוואות חוץ-בנקאיות, התשנ"ג-1993

לפי סעיף 5(a) לחוק הסדרת הלוואות חוץ-בנקאיות, התשנ"ג-1993, בנק ישראל מודיע ששיעור העלות הכוללת הממוצעת לאשראי לא צמוד הניתן לציבור בחודש מאי 2007 היה 6.73 אחוזים.

כ"ה באב התשס"ז (9 באוגוסט 2007)
(חמ 2468-3)

דוד גבע

מנהל היחידה למידע ולדיווח
הפיקוח על הבנקים בנק ישראל

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 174.

דוד גוטליב - יושב ראש;
אתי חזן - חברה;
מיכאל בראון - חבר;

דוד גוטליב - יושב ראש;
יעקב מאיר - חבר;
אתי חזן - חברה;

עפרה פלג - יושבת ראש;
עזר יצחק - חבר;
איילת אליאב - חברה;

אתי רוזן - יושבת ראש;
צחי אלימלך - חבר;
מיכאל בראון - חבר;

יעקב מאיר - יושב ראש;
אתי חזן - חברה;
מיכאל בראון - חבר;

דוד גוטליב - יושב ראש;
צחי אלימלך - חבר;
אתי חזן - חברה;

כ"א באב התשס"ז (5 באוגוסט 2007)
(חמ 265-3)

מאיר ניצן

ראש עיריית ראשון לציון

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 4/4951 א

**שם התכנית: קביעת בינוי לתוספת אגף וקומה לבנין ב'
לשם הרחבת יח"ד קיימת, חומת הצלפים 20, ע-כרם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 4/4951 א, שינוי לתכנית 2610.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' חומת הצלפים 20. שכונת עין כרם; שטח בין קואורדינטות אורך 215/625 - 215/700 לבין קואורדינטות רוחב 630/625 - 630/700 לפי רשת ישראל החדשה; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מינוי ועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה עיריית ראשון לציון בישיבתה מיום ב' בניסן התשס"ז (21 במרס 2007), ועדות ערר (עוסקים/משרדים/תעשייה), לעניין החוק האמור, בהרכב של שלושה חברים כמפורט להלן:

יצחק פרי - יושב ראש;
אתי חזן - חברה;
צחי אלימלך - חבר;

יעקב פרי - יושב ראש;
יעקב מאיר - חבר;
זאב פרלשטיין - חבר

זאב פרלשטיין - יושב ראש;
מיכאל בראון - חבר;
צחי אלימלך - חבר;

זאב פרלשטיין - יושב ראש;
מיכאל בראון - חבר;
איילת אליאב - חברה;

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7898/ב

שם התכנית: הוספת 5 יחידות דיור חדשות לבנין

קיים, רח' שאולון 56, הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7898/ב, שינוי לתכניות 5926, 3256, 7898.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' הרב שאולון 56. שכונת הר נוף; קואורדינטה מערב 216/500, מזרח - Y, קואורדינטה דרום 632/575, צפון - X, בפינת הרחובות האדמו"ר מרוזין מצפון ורח' שאולון ממזרח; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30255, חלקה במלואה: 111.

מטרת התכנית: א. הוספת 5 יחידות דיור חדשות לבנין קיים. ב. הגדרת חלל קיים אטום כמחסנים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'. ב. הגדלת מס' יחידות הדיור המרבי בבנין ל-56 יחידות דיור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מטרת התכנית: א. קביעת בינוי לתוספת אגף, וקומה לבנין ב' לשם הרחבת יחיד קיימת בבנין, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה כאמור. ג. הגדלת שטחי בניה לבנין ב' וקביעתם ל-221.55 מ"ר. ד. הגדלת מס' קומות בבנין ב' מקומה אחת לשתי קומות, וקביעת גובה בניה מרבי. ה. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ו. קביעת הוראות בגין עץ להעתקה. ז. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 7080

שם התכנית: שינוי ממגורים 1 מיוחד למגורים 2, תוספות בניה, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 7080, שינוי לתכנית במ/3457.א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' בית חנינה החדשה. שכונת בית חנינה, אלאשאריה ממערב למסגד שומן; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: רוחב בין 636/975 - 637/025 אורך בין 221/300 - 221/350; גוש בהליכי הסדר (לוח זכויות); הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: 1. גוש: 30615, חלקה במלואה: 139.

מטרת התכנית: א. תוספת קומה בבנין קיים, תוספת בניה להרחבת דיור, ושינוי שימוש קומת המרתף למגורים. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים 2 מיוחד. 3. קביעת שטחי בניה בהיקף של 1,445.40 מ"ר, מהם 1,302.80 מ"ר שטחים עיקריים, ו-142.60 מ"ר שטחי שירות. 4. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 5. תוספת של 4 יחידות דיור. 6. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות ל-5 קומות. 7. קביעת שימושים בעבור החלקה לתנאים. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 8058 שם התכנית: קביעת בינוי לתוספת קומה בעבור

מחסנים והרחבות דיור, רח' יצחק שדה 8, שכ' גונן
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 8058, שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' יצחק שדה 8. שכונת גונן; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך 218/700 – 218/775 רוחב 629/025 – 630/000; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30169, חלקה במלואה: 46.

מטרת התכנית: 1. תוספת מחסנים, ותוספות בניה בכל קומות הבנין לשם הרחבת יח"ד קיימות. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2. 3. קביעת בינוי בעבור מפלסים -2.45, +0.00, +2.66. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 597.72 מ"ר מהם 458.06 מ"ר שטחים עיקריים ו-139.66 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת שימושים בעבור מגורים. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין חלק ממבנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010 טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9098 שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת מחסנים

ומבנה עזר, שד' משה דיין 154, פסגת זאב
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9098 שינוי לתרש"צ 5/53/8, שינוי לתכנית 3398/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שד' משה דיין 154, שכונת פסגת זאב; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/600 – 222/700 רוחב בין 636/525 – 636/625; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30614, חלקה במלואה: 82.

מטרת התכנית: 1. קביעת תוספות בניה למבנה קיים. 2. קביעת בינוי לתוספות לשם הרחבת יח"ד קיימות בבנין ומחסנים. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 340 מ"ר מהם 300 מ"ר שטחים עיקריים. 4. קביעת קווי בנין חדשים בעבור תוספות הבניה. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 6. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010 טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9184 שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים 1 למגורים מיוחד, תוספות בניה, שכ' בית וגן, רח' מיכלין 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9184, שינוי לתכנית 1042.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' מיכלין 22, שכונת בית וגן; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך 217/910 – 217/950 רוחב 630/025 לבין 630/100; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30341, חלקה במלואה: 99.

מטרת התכנית: 1. הרחבת יחידות הדיור הקיימות. 2. שינוי ייעוד אזור מגורים 1 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור הרחבות הדיור. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 741 מ"ר, וקביעת שטחי בניה מרביים בחלקה ל-1,623 מ"ר מהם 1,382 מ"ר שטחים עיקריים ו-241 מ' כשטחי שירות. 5. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 6. הגדלת מספר הקומות מ-4 קומות ל-5 קומות. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010 טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9460/א שם התכנית: תוספת יח"ד והרחבת דירות קיימות, עוזיאל 97, בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9460/א, שינוי לתכניות 1042, 62.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' הרב עוזיאל 97, שכונת בית וגן; קואורדינטה מערב 217/900, מזרח Y, קואורדינטה דרום 630/350, צפון X; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30341, חלקה במלואה: 6.

מטרת התכנית: 1. הרחבות יח"ד קיימות על ידי תוספת בניה בכל קומות הבנין. 2. תוספת יח"ד חדשה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי בעבור תוספת בניה לשם הרחבת יח"ד קיימות בכל קומות הבנין. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת יח"ד חדשה (במפלס 5.91-). 4. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים בוגרים לניטעה. 5. קביעת הוראות בגין הריסת סגירת מרפסות וסגירתן מחדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9538 שם התכנית: חלוקה בהסכמת בעלים ל-2 חלקות ודרך חדשה, תוספת ייעודים לתלמוד תורה, גבעת קומונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9663, שינוי לתכנית 2668.

ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9538, שינוי לתכנית 3813/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' מנחת יצחק 14, שכונת גבעת קומונה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219/875 - 221/975, רוחב 633/475 - 633/575; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30079, חלקה במלואה: 175; מגרש: 5 בהתאם לתכנית 3813/ג.

מטרת התכנית: 1. חלוקה בהסכמת בעלים ל-2 חלקות ודרך חדשה, תוספת ייעודים לתלמוד תורה. 2. שינוי ייעוד בחלק משטח לבנין ציבורי לשטח לדרך חדשה ו/או הרחבת דרך. 3. קביעת הבינויים האלה בשטח: א. תוספת מאגר מים, חדר משאבות וגנרטור במפלס החניה (מפלס 2.40-). ב. תוספת מדרגות בחזית המרחית של מבנה מס' 1 (בתחום המבנה), ותוספת מרפסות בחזית הדרומית של בנין 1 (במפלסים 4.04, 7.56, 11.08+). ג. תוספת 2 קומות לשם תוספת כיתות תלמוד תורה בבנין מס' 1, במפלסים 14.60 + 18.12 +. 4. קביעת שטחי בניה מרביים בשטח, וקביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 2,403.0 מ"ר מתוכם 1,829.0 מ"ר שטחים עיקריים, ו-574.0 מ"ר שטחי שירות. 6. הגדלת מס' קומות מרבי בבנין מס' 1 מ-4 קומות מעל קומת חניה ל-6 קומות מעל קומת חניה. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 9. קביעת הוראות בגין מבנה, גדרות ומדרגות להריסה. 10. קביעת הוראות בגין שטח עם זיקת מעבר לציבור. 11. חלוקה חדשה בהסכמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9663 שם התכנית: בניית בנין בעל 3 קומות מעל קומת מרתף, 2 יח"ד, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9663, שינוי לתכנית 2668.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' ראס אל עמוד. שכונת ראס אל עמוד; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/990 - 223/015, רוחב בין 630/844 - 630/875; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 29989 חלקה במלואה: 115.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007

בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוק וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 10116

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח וקביעת בינוי לשני

בנייני מגורים חדשים בעבור 40 יח"ד, רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10116, שינוי לתכנית 2267.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' אהליאב 18, שכונת רוממה, שטח הידוע כאולמי יסמין; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219/200 - לבין 219/275 ורוחב בין 633/250 לבין 633/350; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30235, חלקה במלואה: 91, חלקי חלקה: 146.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח, וקביעת בינוי לשני בנייני מגורים חדשים בעבור 40 יח"ד. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מלאכה זעירה לאזור מגורים מיוחד, דרך חדשה, ושטח פרטי פתוח. 3. שינוי ייעוד שטח משביל להולכי רגל לדרך חדשה. 4. קביעת הוראות בינוי חדשות בעבור הריסת המבנה הישן הקיים בשטח ובניית שני מבני מגורים חדשים בני 7 ו-7 קומות מעל 2 קומות חניה ומחסנים תת-קרקעיים. 5. קביעת תוספת שטחי בניה בדיקף של 8.405 מהם 4.730 מ"ר שטחים עיקריים ו-3.675 מ"ר שטחי שירות. 6. שינוי קווי הבנין, וקביעת קווי בנין חדשים. 7. קביעת מס' יח"ד מרבי בשטח מגרש חדש מס' 1 ל-40 יח"ד (20 יח"ד בכל אחד מהבנינים). 8. קביעת מספר קומות מרבי לכל אחד מהבנינים כמפורט להלן: בבנין הסמוך לרחוב אהליאב (להלן בנין א) 7 קומות מעל מפלס ה-0.00 ± וקומה טכנית חלקית על הגג, ו-2 קומות מתחת למפלס 0.00 ±. בבנין הדרומי (להלן בנין ב') 8 קומות מעל מפלס 0.00 ± וקומה טכנית חלקית על הגג ו-2 קומות מתחת למפלס 0.00 ±. 9. קביעת השימושים המותרים בשטח מגרש חדש מס' 1, התכנית למגורים בקומות 1-7 בבנין א', ובקומות 1-8 בבנין ב'. חניה ומחסנים בקומות התת-קרקעיות בשני הבנינים. 10. קביעת הוראות בדבר דרך חדשה. 11. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 12. קביעת הוראות בגין בנינים, גדרות ומדרגות להריסה. 13. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/להעתקה. 14. קביעת הוראות להקמת חניון תת-קרקעי. 15. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. 16. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה מחדש, בהסכמה.

מטרת התכנית: 1. קביעת בניית בנין בעל 3 קומות מעל קומת המרתף. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב' ומסחר. 3. קביעת שטח המיועד למסחר בקומת הקרקע. 4. קביעת חזית מסחרית בקומת הקרקע. 5. קביעת קווי בנין לתא שטח מס' 1. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין השטח המיועד להפקעה. 9. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוק וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 10115/A

שם התכנית: תוספות בניה לדירות ברח' יונתן 4,

עמק רפאים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10115/A, שינוי לתכנית 2878.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' יונתן 4, שכונת המושבה הגרמנית; קואורדינטות מערב 220731 מרח - X, קואורדינטות דרום 630997 צפון - X; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30008, חלקה במלואה: 8.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לתוספות בניה בקומת המרתף ובקומת הקרקע, בתחום המבנה הקיים, לשם הרחבת יחידות דיור בקומות אלה, לרבות איחוד שתי דירות בקומת הקרקע ותוספת דירה חדשה במקומן בקומת מרתף.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'. 2. תוספת 120.40 מ"ר, וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה 736.00 מ"ר 589.26 מ"ר שטחים עיקריים. 3. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה, כאמור. 4. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10380 שם התכנית: תוספות בניה בקומות קרקע ו-א לשם

הרחבת יח"ד קיימות, רח' יהודה הנשיא 3, גונן נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10380, שינוי לתכנית 2696.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' יהודה הנשיא 3, שכונת גונן; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 218/950 - 219/025 ורוחב בין 629/300 - 629/350; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30171, חלקה במלואה: 105.

מטרת התכנית: 1. תוספות בניה בקומות קרקע ו-א לשם הרחבת יח"ד קיימות. 2. קביעת בינוי בעבור תוספות לשם הרחבות דיור בקומות א' ו-ב'. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 93 מ"ר מהם שטחים עיקריים (מהם 48 מ"ר שטחים הכלולים בקווי בנין מאושרים בתכנית 2696). 4. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. 8. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5507, התשס"ו, עמ' 2298, בתאריך 19/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10577 שם התכנית: קביעת בינוי להקמת בנין בן 4 קומות, 16 יח"ד חדשות, אל טור - כביש אל שייך ענבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10577, שינוי לתכנית 3085.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת אל טור - כביש אל שייך ענבר; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה; אורך בין 632/525 לבין 632/475 ורוחב בין 224/000 לבין 224/075; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח למגורים 5 מיוחד לשטח למגורים מיוחד. 2. קביעת בינוי להקמת בנין מדורג

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10363 שם התכנית: תוספות בניה לשם תוספת 4 יח"ד חדשות, צפון מערב שכ' ואדי אלגוז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10363, שינוי לתכנית 2639.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' א-טרי. ואדי אלגוז, שטח הצפון מערבי בשכ' ואדי אלגוז; קואורדינטות הגדלת מספר יחידות הדיור מ-5 יחידות דיור ל-9 יחידות דיור. ד. קביעת מספר הקומות ל-3 קומות מעל קומת מרתף. ה. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ו. קביעת הוראות בגין מבנה וגדר להריסה. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לתוספת בניה בכל קומות הבנין לשם תוספת 4 יח"ד חדשות, ושינוי שימוש חלק מקומת הקרקע והסבתה לחניה לשם הכשרת עבירות בניה בשטח.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 4 לאזור מגורים ב'. ב. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים. ג. הגדלת מספר יחידות הדיור מ-5 יחידות דיור ל-9 יחידות דיור. ד. קביעת מספר הקומות ל-3 קומות מעל קומת מרתף. ה. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ו. קביעת הוראות בגין מבנה וגדר להריסה. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010,
טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה
המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל'
6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11039

שם התכנית: הריסת בנין ישן בן קומה אחת ובניית

בנין חדש ל-8 יח"ד, נחלת אחים, רח' אבן ספיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 11039, שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' אבן
ספיר 15, שכונת נחלת אחים; קואורדינטות לפי רשת ישראל
החדשה: אורך בין 220/075 - 220/150 ורוחב בין 631/975 -
632/050; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול;
גושים וחלקות: גוש: 30109, חלקה במלואה: 234.

מטרת התכנית: 1. הריסת בנין ישן בן קומה אחת ובניית בנין
חדש ל-8 יח"ד. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 4 לאזור מגורים
מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור בנין חדש. 4. קביעת תוספת
שטחי בניה בהיקף של 892 מ"ר, מהם 444 שטחים עיקריים
ו-448 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין
חדשים. 6. קביעת מספר הקומות מ"ד קומות ל"ד קומות (מעל למפלס
00) עם חיפוי גג רעפים חלקי ו"ד מתחת למפלס 00. 8. קביעת
שימושים בעבור מגורים. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש
התכנית. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת
הוראות בגין בנינים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
12/05/2006 ובלקט הפרסומים 5531, התשס"ו, עמ' 3320,
בתאריך 23/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים
91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל
מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 11194

שם התכנית: איחוד חלקות, הריסת מבנה קיים והקמת

מבנה חדש ללא תוספת יח"ד, מקור ברוך, רח' מירון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון

חדש בן 4 קומות מעל קומת חניה ומחסנים, לשם יצירת
16 יח"ד, הכל בהתאם לנספח הבינוי המצורף. 3. הגדלת שטחי
הבניה המרביים לבנין ל-2,527.61 מ"ר מהם 1,728.33 מ"ר
שטחים עיקריים ו-799.28 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת בינוי
בעבור בניה חדשה. 5. קביעת קווי בנין חדשים. 6. הגדלת מספר
הקומות המרביים בשטח מ"ד קומות ל"ד קומות מדורגות.
7. קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית,
וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה
מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010,
טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה
המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל'
6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 10754

שם התכנית: הגדלת שטחי הבניה ומספר הקומות

המותרים למטרת מגורים ומסחר, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז
ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10754, שינוי לתכנית 2691.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' ג'בל
מוכבר. שכונת ג'בל מוכבר. גוש פיסקלי III, חלקה 1 ארעית;
קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/895
- לבין 222/950, ורוחב בין 629/165 - לבין 629/210; הכל לפי
הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. הגדלת שטחי הבניה ומספר הקומות
המותרים למטרת מגורים ומסחר. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים
6 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת
קומות חדשות מעל בנין קיים. 4. קביעת
תוספת שטחי בניה בהיקף של 1,163 מ"ר מתוכם 958 מ"ר שטחים
עיקריים למגורים, 117 מ"ר שטחים עיקריים למסחר, ו-88 מ"ר
שטחי שירות. 5. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
6. קביעת מס' יח"ד מרבי ל"ד לכל החלקה. 7. הגדלת
מספר הקומות מ"ד קומות ל"ד קומות מעל המפלס 00. 8. קביעת
הוראות בגין גדרות להריסה. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש
התכנית. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית,
וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11194, שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' מירון 10, שכונת מקור ברנך; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 220/250 – 220/275 רוחב בין 632/825 – 632/850; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30069, חלקות במלואן: 162, 233. שומה: ספר 1015, דף 2059, 3540.

מטרת התכנית: 1. איחוד חלקות, הריסת מבנה קיים והקמת מבנה חדש, ללא תוספת יחידות דיור. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 4 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי להקמת בנין מגורים חדש בן 3 קומות וקומת חלל גג רעפים מעל קומת מרתף תוך הריסת מבנה קיים, ללא שינוי במספר יח"ד מאושרות. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 327 מ"ר, מהם 235 מ"ר שטחים עיקריים ו-92 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. איחוד חלקות בהסכמת הבעלים. 8. קביעת הוראות בדבר הריסת הבנין והקמת בנין חדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מגורים. כל הבינוי המוצע בהתאם למפורט בנספח הבינוי. 2. שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 לאזור מגורים מיוחד, ושטח לחניה פרטית. ב. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת שתי קומות חדשות מעל בנין מס' 1, הרחבת דירות קיימות והפיכת שטח מחסנים ומילוי לשטח עיקרי, תוספת שתי קומות לבנין מס' 2 ובנין חדש (בנין מס' 3) בן שתי קומות מעל מחסנים. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 1,770 מ"ר מהם 1,450 מ"ר שטחים עיקריים ו-320 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת מספר יח"ד מרבי ל-18 יח"ד לכל שטח התכנית. 7. הגדלת מספר הקומות בבנין מס' 1 מ-2 קומות מאושרות ל-4 קומות מעל המפלס 00, וקומה אחת מתחתיו, ובבנין מס' 2 מ-2 קומות מאושרות ל-3 קומות מעל המפלס 00, וקומה אחת מתחתיו, סך הכל 4 קומות, וקביעת שתי קומות לבנין חדש מס' 3 מעל המפלס 00. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11467

שם התכנית: בניית בית כנסת וישיבה

ברח' דוד ילין פינת רח' התחכמוני בשכ' זכרון משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרד

די הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11467, שינוי לתכנית 62.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' דוד ילין 54 פינת רח' תחכמוני, שכונת זכרון משה; קואורדינטה מערב 632.715, מזרח - Y; קואורדינטה דרום 220/215; צפון - X; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30070, חלקה במלואה: 37.

מטרת התכנית: הקמת בית כנסת קטן וישיבה לתלמידים בוגרים.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11392

שם התכנית: הגדלת שטחי בניה ומס' קומות, תוספת

בנין חדש למטרת מגורים, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11392, שינוי לתכנית 2683/א.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' ג'בל מוכבר. שכונת אום ליסון - ג'בל מוכבר; גוש פיסקלי VII; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 223/500 – 223/600 רוחב בין 627/125 – 627/250; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. הגדלת שטחי הבניה ומספר הקומות, ותוספת בנין חדש בן שתי קומות, הכל למטרת

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לשטח למבנים ומוסדות ציבור לרת. 2. קביעת בינוי בעבור בנין חדש. 3. קביעת שטחי בניה בהיקף של 1,240.00 מ"ר מהם 880 מ"ר לשטחים עיקריים ו-360 מ"ר שטחי שירות. 4. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 5. קביעת מספר קומות ל-4 קומות מעל למפלס 0.00 ו-2 קומות מתחת למפלס 0.00. 6. קביעת שימושים בעבור בית כנסת קטן, וישיבה לתלמידים בוגרים. 7. קביעת הוראות בנין חזית לשימור. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. ביטול הוראות בתכנית המיתאר המקומית לירושלים בדבר חובת הסכמת השכנים לבניה בקיר משותף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' 12000
שם התכנית: הקמת פארק לשימושי פנאי ונופש של
תושבי מטרופולין ירושלים, עמק הארזים

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 12000, שינוי לתכניות 4573, מ/200, 6036.

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' עמק הארזים. עמק הארזים: קואורדינטות 630/630-215/780 דרום מערב; קואורדינטות 635/700-219/475 צפון מזרח; הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית; התכנית כוללת את כל השטחים הפתוחים שבין גבול השיפוט של ירושלים בצפון, שכונת רמות בצפון מזרח, כביש גולדה במזרח, שכונת מי נפתח (ליפתא) בדרום מזרח, כביש הנוסיה לירושלים (כביש 1) בדרום, ומבשרת ציון במערב. התכנית מקיפה ואיננה כוללת את חוות טור סיני ואת שכונת מצפה נפתח.

גושים וחלקות: גוש: 30186, חלקי חלקות: 13, 16. גוש: 30223, חלקות במלואן: 1 - 6, 14 - 16, 20 - 22, חלקי חלקות: 7 - 13, 17 - 19. גוש: 30224, חלקי חלקות: 2, 5, 8, 11. גוש: 30225, חלקות במלואן: 1 - 5. גוש: 30226, חלקות במלואן: 1, 2 - 5, 8 - 25, 29, 30, 46 - 50, 52, 53, 58, חלקי חלקות: 1, 6, 7, 26 - 33, 36 - 43, 39, 36 - 45, 51, 55, 57, 59, 67. גוש: 30227, חלקי חלקות: 23, 29, 73. גוש: 30230, חלקי חלקות: 31. גוש: 30231, חלקות במלואן: 1, 6, 7, חלקי חלקות: 2, 3, 5, 9. גוש: 30232, חלקות במלואן: 1, 2, 6, 7, חלקי חלקות: 3

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ומשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה
מפורטת מס' 12097
שם התכנית: הרחבת דיור ל-12 יח"ד בבנין,
רח' הסביון 9, שכונת עיר גנים ב'

לכנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולכנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12097, שינוי לתכניות 2561, 1035.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הסביון 9, עיר גנים ב'; קואורדינטה 215/775 מערב מורח Y, קואורדינטה 629/050 דרום צפון X; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30438, חלקות במלואן: 49.

מטרת התכנית: קביעת הרחבת דיוור בעבור 12 הדירות בבנין כולל תוספת קומה.

עיקרי הוראות התכנית א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים מיוחד למגורים ב' (לפי מבא"ת). ב. קביעת בינוי בעבור הרחבת דיוור ל-12 יח"ד קיימות. ג. הגדלת מספר הקומות מ-2 קומות ל-3 קומות לשם הרחבת יח"ד של קומה א'. ג. קביעת קווי בנין בעבור תוספות הבניה. ה. הגדלת הצפיפות. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים להקלה. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הוכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולכנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולכנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7/3931

שם התכנית: קביעת הוראות להקמת בנין אישור חדש במקום בנין קיים 14, בי"ח הדסה עין כרם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7/3931 ד, שינוי לתכניות 3931, 3931/א, 3471, 3931/ב, מק/3931 ג, 1/3931.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. מתחם בית החולים הדסה עין כרם, השטח הידוע כמרכז רפואי הדסה עין כרם; קואורדינטות אורך בין 213/900 - 214/400 לבין קואורדינטות רוחב 630/100 - 630/500, הערה: גוש מוסדר, תמורה כשרה לרישום. חלקות מס' 16, 18 מוגדרות לפי תצ"ר מס' 382/03, חלקות מס' 100, 101, 102, 103 מוגדרות לפי תצ"ר מס' 965/04. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30391, חלקות במלואן: 18, 101 - 103, חלקי חלקות: 16, 100.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות לבינוי ופיתוח השטח הידוע כמרכז הרפואי הדסה עין כרם, שתאפשרנה הוצאת היתרי בניה בעבור תוספות הנחוצות לבינויים בשטח זה בעתיד הקרוב והרחוק. ב. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: (1) שינוי ייעוד שטח משטח למוסדות רפואיים ומשטח ציבורי פתוח לדרך פרטית. (2) שינוי ייעוד שטח מדרך פרטית ומשטח פרטי פתוח מיוחד לשטח למוסדות רפואיים. (3) שינוי ייעוד שטח משטח פרטי פתוח, לשטח פרטי פתוח מיוחד, לשטח למוסדות רפואיים, לדרך פרטית ולדרך פרטית ו/או עיצוב נופי. ג. קביעת בינוי לתוספות בניה בשטח המרכז הרפואי כמפורט להלן, ובהתאם לנספחי הבינוי והפיתוח: (1) קביעת הוראות בדבר הריסת הבנין הידוע בבית הספר לאחיות, וקביעת בינוי להקמת בנין אישור חדש במקומו (בנין 14), כן 12 קומות, ועוד 6 קומות טכניות מעל 4 קומות תת-קרקעיות וכולל מעברים תת-קרקעיים וגשרים שיקשרו בנין חדש זה עם הבנינים הסמוכים לו. (2) קביעת בינוי להקמת כניסה מרכזית חדשה למרכז הרפואי (בנין 14 ב) באמצעות חלל אטריום בגובה של 3 קומות, מקורה ומוגן ועם שילוב צמחיה, בצמוד לדרכי גישה ראשיות של הולכי הרגל, ותוך מתן גישה ישירה ממנו לבינויים גובלים וסמוכים. (3) קביעת בינוי להקמת מבנה חניה מרכזי בתחום חדש 4 (בנינים 108 ו-109), שיהווה תחליף למרבית החניה העילית בשטח המרכז הרפואי, שיהא כן 7 קומות מתחת למפלס ה-0.000. קומה אחת מעל מפלס ה-0.000 לבנין 108, ושלוש קומות מעל מפלס ה-0.000 לבנין 109, ולמבנה בסיס הגשר, שיהיה נגיש למרכז הרפואי באמצעות גשרים, מעליות ודרגנועים. (4) קביעת בינוי לסגירת מרפסת בחצר ולסגירת מרפסת גג בחזיתות המערבית של הבנין הידוע בבנין אם וילד (בנין 15). (5) קביעת בינוי לתוספת אודיטוריום ומרחב מוגן תת-קרקעי, לסגירת פיר קיים, לקירוי חצר קיימת ולסגירת מרפסת בחזיתו המזרחית של הבנין, הידוע בבנין האשפוז הקיים (בנין 9). (6) קביעת בינוי לתוספת אגף בחזיתו המערבית של בנין מס' 7. (7) קביעת בינוי לסגירת קומת עמודים לשם תוספת מעבדות, ושטחי אחסון בשטח בנין מס' 9א. (8) קביעת בינוי להקמת מבנה להטמנת מיכלי דלק בשטח מגרש חדש מס' 2ב. ד. הגדלת שטחי הבניה המרביים בשטח המרכז הרפואי, כתוצאה מתוספות הבניה שפורטו בסעיף (ג) לעיל, וכן להסדרת שטחי הבניה המרביים בכל אחד מהבנינים שבתחום התכנית, לרבות באמצעות ניווד שטחי בניה, שטחי בניה מאושרים, מכוח תכניות תקפות מבנין אחד למשנהו. ה. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים עיליים ותת-קרקעיים בשטח התכנית. ו. קביעת השימושים המתורים, גובה הבניה המרבי, ומס' הקומות המרבי לתוספות הבניה המבוקשות בתכנית זו. ז. קביעת הוראות בינוי, הוראות פיתוח, תנאים למתן היתרי בניה, תנאים למתן טופס 4 ו/או תעודת גמר והוראות לענין שלביות ביצוע הבניה בשטח התכנית. ח. הארכת הקו הראשון של הרכבת הקלה, כחלק ממערכת הסעת המונים המסילתית בירושלים, כדי לשפר את הנגישות בין חלקיה השונים של העיר לבין המרכז הרפואי הדסה עין כרם, בהתאם להוראות תב"מ 29/1 בכפוף להוראות המפורטות בתכנית מס' 8000 ותוך קביעת ההוראות הבאות: (1) התרת שימוש בתוואי הדרך הפרטית שבתכנית, למעבר הרכבת הקלה, דן במישור פני הקרקע, דן מעליה והן מתחתיה, תוך הגדרתה כרצועת מסילה. (2) קביעת השטח בו תותר הקמת מסילת הברזל של הרכבת הקלה בתחום התכנית, וכן הוראות בינוי ופיתוח להקמת, לרבות הוראות להקמת התחנה, הגשרים והמיתקנים הדרושים להפעלת הרכבת הקלה (בכלל זה מערכת הזנה חשמלית, מערכות מגע עילי, מיתקני שליטה ובקרה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/12/2005 ובילקוט הפרסומים 5480, התשס"ו, עמ' 1205, בתאריך 12/01/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/8737

שם התכנית: השלמת קומה 10 של בנין הידוע כבנין שערי העיר, רוממה, בין יפו, שרי ישראל ותורה מציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' א/8737, שינוי לתכניות ג/3429, ג/3429, ו-8737.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שרי ישראל, רח' יפו, רח' תורה מציון. שכונת רוממה, מתחם בין רחובות: יפו, שרי ישראל, תורה מציון, הבנין הידוע בשם בנין שערי העיר; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219/500 – 219/600, רוחב בין 632/900 – 633/025; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשרית בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30075, חלקה במלואה: 165.

מטרת התכנית: 1. השלמת קומה 10 של בנין הידוע כבנין שערי העיר. 2. קביעת תוספת בניה בחזית המזרחית של הבנין בקומה עשירית קיימת, בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת בינוי לשם תוספת שטח למשרדים במפלס +850.4 בחזית המזרחית של הבנין. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 313.2 מ"ר מתוכם 285.2 מ"ר שטח עיקרי ו-28 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת שלבי ביצוע. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/2006, ובילקוט הפרסומים 5585, התשס"ז, עמ' 180, בתאריך 28/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9157

שם התכנית: תוספות בניה, הרחבת יח"ד, תוספת מחסן בקומת קרקע, גילה, רח' שבתאי הנגבי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9157, שינוי לתכנית 4470, ולתרה"צ 5/28/1.

ומיתקנים לתקשורת, איתות וכדומה). 3. קביעת תחום הסטיות המתורגות מתכנית זו, לרבות שינויים במיקום תוואי המסילה ומיתקניה בתוך שטח רצועת המסילה. 4. קביעת הוראות פיתוח ועיצוב נופי בשטח רצועת המסילה ובשטחים הגובלים בה. 5. שינוי במערך הדרכים שבתכנית לרבות: התוויית קטע דרך פרטית חדשה, ביטול קטע של דרך פרטית קיימת/מאושרת, הרחבת דרכים פרטיות מאושרות, וקביעת שטח לדרך פרטית ו/או עיצוב נוף והוראות לגביהם. י. קביעת הוראות בגין שטחים עם זכות מעבר לרכב. יא. קביעת הוראות בגין מבנים, גדרות ומדרגות להריסה. יב. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה בהסכמה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5621, התשס"ז, עמ' 1337, בתאריך 30/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' א/4798

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח לשם הקמת מוסד – הבית הספרדי, תלפיות מזרח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' א/4798, שינוי לתכניות א/1714, א/2598, א/4559, עמ' 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת תלפיות מזרח, שטח מצפון רח' נקר, ומדרום לכביש הרכס. שטח בלתי מוסדר; שטח בין קואורדינטות אורך 222/830 – 222/990 לבין קואורדינטות רוחב 628/770 – 628/925.

מטרת התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: 1. קביעת ייעוד קרקע לשטח, למוסד ולדרך. 2. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לשטח למוסד. 3. שינוי ייעוד שטח מדרך לשטח למוסד. 4. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לדרך. 5. שינוי משטח לא מתוכנן למוסד. 6. ביטול דרך מאושרת. ב. קביעת שימושים בעבור מוסד. ג. קביעת בינוי ופיתוח להקמת בנין חדש בשטח המוסד, בהתאם לנספח בינוי. ד. קביעת מס' הקומות המרבי בשטח מגרש חדש מס' 1 ל-4 קומות (מעל מרתף) עד לגובה מרבי של 20 מ', גג הקומה העליונה ימוגן מיגון אקוסטי. ה. קביעת שטחי הבניה המרביים בשטח מגרש חדש מס' 1 ל-7,053.5 מ"ר, מתוכם 3,192.5 מ"ר שטחים עיקריים. ו. קביעת קווי הבנין המרביים בשטח מגרש חדש מס' 1. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח, ותנאים למתן היתר בניה בשטח המרבי. ח. קביעת מערך הדרכים במתחם, לרבות ביטול חלק מדרך קיימת והרחבת דרכים. ט. קביעת הוראות בגין גדר וקיר להריסה. י. קביעת שטחים לפיתוח גנני כלפי הרחובות הסמוכים. יא. קביעת תנאים לבניית חלק מגג המבנה בגן עם זיקת הנאה לציבור ועם גישה מרחוב מאיר נקר. יב. קביעת תנאים כולל מגבלות אקוסטיות, לקיום אירועים בשטח מגרש חדש מס' 2. יג. קביעת קומת מרתף בעבור חניה, חדר אשפה, ופריקה וטעינה עם גישה מרחוב הרכס בלבד.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10130 שם התכנית: תוספת בניה לשם הרחבת יח"ד, פסגת זאב, רחמיילביץ 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10130, שינוי לתרש"צ/5/53/9, ולתכנית 3601.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' משה רחמיילביץ 22, שכונת פסגת זאב; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: קואורדינטות אורך: בין 222.975 לבין 223.025, קואורדינטות רוחב: בין 636.600 לבין 636.625 הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30630, חלקה במלואה: 12.

מטרת התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה בכל הקומות, לשם הרחבת יח"ד קיימות בבנין. 2. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומה עליונה לשם הרחבות יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של מ"ר שטחים עיקריים. 4. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור. 5. קביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5567, התשס"ו, עמ' 4662, בתאריך 20/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10167

שם התכנית: בניית מבנה לתעשיה בן 8 קומות מעל 3 קומות תעשיה, אזור התעשיה הר חוצבים, הרטום 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10167, שינוי לתכנית במ/3760, בת/3760 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הרטום 8, אזור התעשיה הר חוצבים; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין: 220/150 - 220/300, רוחב בין 634/450 - 634/550; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30243, חלקה במלואה: 115. מגרש: 6 בהתאם לתכנית בת/3760 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הנגבי שבתאי 75, שכונת גילה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה אורך בין 627/100 - 627/175, רוחב בין 218/550 - 218/625; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 28048, חלקה במלואה: 30, חלקי חלקה: 41.

מטרת התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה בחזית צפון מערבית של הבנין בכל קומותיו לשם הרחבות יח"ד קיימות ולשם תוספת מחסן בקומת הקרקע. כל האמור לעיל יהא בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3, 4 קומות (תרש"צ 5/28/1) לאזור מגורים 1. 3. קביעת בינוי בעבור מפלסים -2.80, +0.00, +2.90. 4. קביעת תוספות שטחי בניה בהיקף של מ"ר 643.25 מ"ר מהם 627.03 מ"ר שטחים עיקריים ומ"ר 16.222 שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבנין, וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת שימושים בעבור מגורים. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין מחסן להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/04/2006 ובילקוט הפרסומים 5534, התשס"ו, עמ' 3414, בתאריך 30/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9783

שם התכנית: שינוי ייעוד איזור, הגדלת מספר הקומות ללא הגבהת הבנין, רח' מרקוס 11, שכ' רחביה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9783, שינוי לתכנית 3137.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' מרכוס 11, שכונת טלביה; שטח בין קואורדינטות אורך 220/620 - 220/675, לבין קואורדינטות רוחב 630/725 - 630/775; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30021, חלקה במלואה: 63.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. ב. תוספת 237.54 מ"ר, וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-1,242.13, מתוכם 907.08 מ"ר שטחים עיקריים. ג. הגדלת מס' קומות ללא הגבהת הבנין הקיים. ד. קביעת בינוי לתוספת הבניה בהמשך לקונטור הבנין הקיים, ותוך שמירה על אופי הבנין הקיים והסביבה. ה. קביעת שימוש למגורים בחלל הגג, והתאמת גג הרעפים הקיים לתוספת המוצעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5534, התשס"ו, עמ' 3416, בתאריך 30/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5627, התשס"ז, עמ' 1539, בתאריך 07/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11451

שם התכנית: שינוי שטח לפרטי פתוח מיוחד, קביעת שימושים למשרדים/מלון, מרכז העיר, שבטי ישראל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11451, שינוי לתכנית 1746, א/1746, ב/62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הנביאים. רח' שבטי ישראל. שכונת מורשה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/250 לבין 221/375 רוחב בין 632/350 לבין 632/500; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30061, חלקה במלואה: 97.

מטרת התכנית: 1. קביעת שימושים בבנין קיים 2. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לשטח למשרדי ממשלה/מלונות. 3. קביעת שימושים בבנין קיים למשרדי ממשלה/מלונאות. 4. בכיכר, תיקבע זיקת הנאה לציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5640, התשס"ז, עמ' 1966, בתאריך 13/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11460

שם התכנית: תוספת קומות עליונות לשם הרחבות

יח"ד, רמות, סולם יעקב 31, 32

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11460, שינוי לתרש"צ 5/271, ולתכנית 2975.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' סולם יעקב 31, 32, שכונת רמות; קואורדינטות לפי רשת ישראל

מטרת התכנית: 1. בניית מבנה לתעשייה בן 8 קומות מעל 3 קומות לשימושים מעורבים: תעשייה, חניה ושירותים תת-קרקעיים. 2. שינוי ייעוד מאזור לתעשייה לאזור תעשייה מיוחד. 3. שינוי הוראות בינוי שנקבעו בהיתר מס' 03/0471.1. קביעת בינוי לבנין בן 8 קומות מעל 3 קומות תת-קרקעיות, בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת קווי בנין מרביים לבניה כאמור. 5. קביעת תוספת של שטחי בניה בהיקף של 4.472 מ"ר מהם 4.395 שטחים עיקריים ו-688 שטחי שירות, סך הכל קביעת שטחי בניה מרביים ל-16.650 מ"ר (מתוכם 8.750 מ"ר שטחים עיקריים ו-7.900 מ"ר שטחי שירות). 6. הגדלת מס' הקומות מ-4 קומות ל-8 קומות מעל מפלס 0.00. 7. קביעת אזורים בבנין בשטח של כ-500 מ"ר לשימושים מסחריים. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5590, התשס"ז, עמ' 295, בתאריך 23/10/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11857

שם התכנית: תוספות בניה לשם הרחבות יח"ד

קיימות, הר נוף, קצנבלוגן 48-50

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11857, שינוי לתכנית 3028.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הרב רפאל קצנבלוגן 48, 49, שכונת הר נוף; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 216/625 לבין 216/700, רוחב בין 632/350 - 632/450; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30255, חלקות במלואן: 62, 63.

מטרת התכנית: 1. תוספות בניה במפלסים 0.00, +2.80, +5.60, לשם הרחבות יח"ד קיימות (בחלקה 63). תוספת בניה במפלס +5.60 (בחלקה 62) לשם הרחבת דירה קיימת. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 בשינויים לאזור מגורים 2 מיוחד. 3. קביעת בינוי לתוספות בניה במפלסים 0.00, +2.80, +5.60, לשם הרחבות יח"ד קיימות (בחלקה 63). קביעת בינוי לתוספת בניה במפלס +5.60 לשם הרחבת יח"ד קיימת (בחלקה 62). 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 459 מ"ר שטחים עיקריים (בחלקה 63), קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 89 מ"ר, שטחים עיקריים (בחלקה 62). 5. שינוי קווי הבנין, וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין גדר להריסה. 8. קביעת שלבי ביצוע.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007

החדשה: אורך בין 218/917 – 219/006, רוחב בין 636/009 – 636/064; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30717, חלקות במלואן: 12, 13.

מטרת התכנית: א. תוספת בניה לקומות קרקע א', ב' ו'ג' לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומות אלו, ותוספת קומה על הגג לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיהן. ב. קביעת בינוי לתוספות בניה, לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בבנין כמפורט להלן: בנין סולם יעקב 31, חלקה 13: 1. קביעת בינוי לתוספות שטח לחדרים בקומות קרקע א', ב', ג, לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה עליונה, קומה ד' לשם הרחבת יח"ד קיימות מתחתן בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. בנין סולם יעקב 32, חלקה 12: 1. קביעת בינוי לתוספות שטח לחדרים בקומות קרקע א', ב', ג, לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה עליונה, קומה ד' לשם הרחבת יח"ד קיימות מתחתן בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 1,067.39 מ"ר כולם שטחים עיקריים. ד. שינוי קווי בנין, וקביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה המוצעת. ה. הגדלת מספר קומות מארבע קומות לחמש קומות. ו. קביעת הוראות בגין חריגות בניה להריסה. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ח. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5593, התשס"ז, עמ' 446, בתאריך 08/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12317

שם התכנית: הרחבת דיור ברחוב ראובן שרי 14, שכונת רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12317, שינוי לתכנית במ/4192/א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' שרי ראובן 7, שכונת רמות; קואורדינטה X, 636/400, קואורדינטה Y, 217/650; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30732, חלקה במלואה: 139.

מטרת התכנית: א. הרחבת שטחי הבניה במגרש. ב. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי מערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד של קרקע מאיזור מגורים 5 מיוחד למגורים א'. ב. קביעת השימושים המותרים בקרקע. 2. קביעת הוראות בניה: א. שינוי בקווי הבנין. ב. הנחיות בינוי. ג. קביעת תוספת שטחי בניה. ד. הנחיות לעיצוב אדריכלי. ה. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכד'. ו. קביעת השלבים והנחיות לביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/606/ב

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח ממלונאות למוסד פרטי ודרך חדשה, מושב שורש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/606/ב, שינוי לתכנית מי/200, מי/606.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שורש. מושב שורש, חלקות ארעיות 2, (חלק), 3 (חלק); שטח בין קואורדינטות אורך 633/370 – 633/584, לבין קואורדינטות רוחב 206/390 – 206/750; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 29706, חלקה במלואה: 11.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח למלונאות ומשטח חקלאי לשטח למוסד פרטי לבית אבות/דיור מוגן. 2. קביעת מספר יחידות למוסד ל-300. 3. קביעת תכנית בינוי הכוללת התוויית דרכים פנימיות וחניות כמסומן בנספח הבינוי. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף כולל של 34.650 מ"ר מהם 8.500 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת מעבר לרכב חירום בתחום התכנית. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין בנינים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/01/2005 ובילקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, עמ' 2009, בתאריך 15/03/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 838/מ
שם התכנית: מושב אבן ספיר – הרחבת היישוב הקיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 838/מ, שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבן ספיר. מושב אבן ספיר שבתחום המועצה האזורית מטה יהודה; שטח שבין קואורדינטות אורך 212/500 – 213/250 ובין קואורדינטות רוחב 629/250 – 630/500; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 29944, חלקי חלקות: 3, 4. גוש: 29951, חלקי חלקה: 3. גוש: 30756, חלקי חלקה: 6. גוש: 30857, חלקי חלקות: 1 – 5. גוש: 30858, חלקי חלקה: 1. גוש: 30859, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקה: 1. גוש: 30860, חלקות במלואן: 1, 3, 4, חלקי חלקה: 2. גוש: 30861, חלקי חלקות: 1, 2, 3.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי א' לאזור מגורים א'; לדרך חדשה, לאזור חקלאי ב', לדרך שירות חקלאית ולדרך משולבת. שינוי ייעוד שטח משטח לנופש (לפי מי/200) לדרך חדשה, לדרך שירות חקלאית, לשטח ציבורי פתוח, לדרך משולבת ולאזור חקלאי א'. שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי ב' לדרך חדשה, לאזור חקלאי א', לאזור חקלאי ב' מיוחד, לאזור מגורים א', לשטח ציבורי פתוח, לאזור מסחרי, למיתקן הנדסי, לשטח למבנה ציבורי, לדרך שירות חקלאית ולדרך משולבת. ב. הקצאת 80 מגרשים חדשים לבניה צמודת קרקע באזור מגורים א', וקביעת שני מגרשים לאזור חקלאי ב' מיוחד. ג. קביעת הוראות בינוי, גבולות מגרשים, קווי בנין והוראות מנחות לבניית מבנים באזור מגורים א', באזור חקלאי ב' ובאזור חקלאי ב' מיוחד. ד. התוויית דרכים חדשות, ושינוי תוואי הדרך הקיימת המובילה למנוח יוחנן במדר. ה. קביעת הוראות בינוי לשטחים למבני ציבור, למבנה מסחרי ושטחים למיתקנים הנדסיים. ו. קביעת הוראות פיתוח לשטח ציבורי פתוח. ז. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ח. קביעת גבולות מגרשים חדשים בתחום אזור חקלאי ב'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/09/2004 ובילקוט הפרסומים 5343, התשס"ד, עמ' 432 בתאריך 14/11/2004.

הודעה זו מבטלת את ההודעה שפורסמה בתאריך 25.1.2006, בילקוט הפרסומים 5845, עמ' 1384, בדבר אי כניסתה של התכנית לתוקף.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' מי/843/ד

שם התכנית: שינוי שטח משטח חקלאי א' לשטח חקלאי א' מיוחד - חוות סוסים, מושב שורש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שורש. מושב שורש; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה אורך בין 633.225 לבין 633.400 רוחב בין 204.750 לבין 205.000; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 29659, חלקי חלקה: 19.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח משטח חקלאי א' לשטח חקלאי א' מיוחד להקמת חוות סוסים. ב. קביעת זכויות ומגבלות בניה לאזור חקלאי א' מיוחד. ג. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5597, התשס"ו, עמ' 571 בתאריך 20/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

חפ/1006/טז

שם התכנית: אתר לבנין ציבור בצומת הרחובות
המימוני והרמב"ץ, רמת הדר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1006/טז, שינוי לתכנית חפ/1006/ג, חפ/1006/ד, חפ/1400, חפ/229/פ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. צומת הרחובות: המימוני והרמב"ץ; גושים וחלקות: גוש: 10870, חלקי חלקות: 49, 60, 62.

מטרת התכנית: א. קביעת השימושים המותרים באתר לבנין ציבורי מאושר. ב. קביעת זכויות הבניה והוראות הבניה באתר. ג. הרחבת הדרכים הגובלות באתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/07/2004 ובילקוט הפרסומים 5321, התשס"ד, עמ' 3674 בתאריך 12/08/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1705/ב שם התכנית: הסדרת גישה לתחנת תדלוק בדרך 75

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1705/ב, שינוי לתכנית חפ/1400/ג, חפאג/969, חפ/1968, חפ/1705, חפ/229.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. באזור התעשייה בין כביש 75 ורח' בעלי המלאכה. גוש (חדש) 11670; מגרש 298; גושים וחלקות: גוש: 11629, חלקי חלקות: 1, 11, 23, 24, 39, 41, 43, 47, 49, 51, 52, 54, 55, 57, 74, 77, 83, 84, 87, 88. גוש: 11664, חלקי חלקות: 6, 9, 10, 15, 16, 20, 22 - 24. גוש: 11666, חלקי חלקה: 114.

מטרת התכנית: א. הקמת תחנת תדלוק תוך יצירת כביש שירות לאורך כביש 75 אשר יאפשר גישה לתחנה. ב. שינוי בקו בנין קדמי לרח' בעלי המלאכה. ג. תוספת של 2 קומות לשימושים עיקריים, ללא שינוי באחוזי הבניה המותרים ובגובה בנין המותר באזור התעשייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2003 ובילקוט הפרסומים 5225, התשס"ג, עמ' 4124 בתאריך 17/09/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807. וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת מס' חפ/903

שם התכנית: אדמת מר זכאי ושות' - בשמבור

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מס' חפ/903, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 323, התשי"ד, עמ' 278, בתאריך 10/12/1953.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה; גושים וחלקות: גוש: 10775, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: תכנון מפורט של קטע מאזור מגורים א, ולהפריש מתוכו שטחים לצורכי ציבור והתוויית בינוי בעתיד, תוך חלוקה מפורטת של שטח בניה ואיתור הבנינים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, בנין ב, חיפה, טל' 04-8633448, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, בימים ושעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חד/900/ב שם התכנית: קביעת זכות מעבר בשצ"פ בגוש 10009, חלקי חלקה 298

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, רח' רמח"ל, שכונת ויצמן; גושים וחלקות: גוש: 10009, חלקי חלקות: 24, 298, 466.

מטרת התכנית: קביעת זכות מעבר לכלי רכב למגרשים מס' 1001 ו-299 דרך שצ"פ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5458, התשס"ו, עמ' 500, בתאריך 17/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מ/231/א שם התכנית: תשתיות להרחבת מושב עמיקם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מ/231/א, שינוי לתכנית מ/231.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עמיקם; גושים וחלקות: גוש: 11983, חלקי חלקות: 1, 5, 9, 22, 23, 28, 35, 38, 76. גוש: 11984, חלקי חלקות: 2, 20, 27, 29, 33, 85.

מטרת התכנית: א. שינוי תכנון בנושאי חשמל ותקשורת. ב. קביעת הוראות בדבר הנחת תשתיות תקשורת, וקווי חשמל קרקעיים. ג. מתן הנחיות לביצוע תאורת רחובות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/05/2004 ובילקוט הפרסומים 5280, התשס"ד, עמ' 2243 בתאריך 09/03/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה, ד"נ חפר 37845, טל' 04-6177307, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' מכ/386/ב שם התכנית: התחדשות עירונית, פינוי בינוי מתחם אלי כהן - טירת כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס' מכ/386/ב, שינוי לתכנית 2/20/6, 2/20/8, 910/ג, מכ/123, כפיפות לתכנית מכ/345/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירת כרמל. שכונת אלי כהן, רח' רמב"ם 5, רח' הרצל 32, רח' השחרור 2, 8, 10, 12, 14, 20, ורח' הרב קוק 1, 13; גושים וחלקות: גוש: 10674,

חלקות במלואן: 3, 136 – 138, חלקי חלקות: 4, 33, 124, 128, 129, 133, 134, 139. גוש: 10675, חלקה במלואה: 34, חלקי חלקות: 27, 30, 44, 49. גוש: 10676, חלקי חלקה: 141. גוש: 11069, חלקי חלקות: 21, 26, 27. שטח בנוי לא מוסדר.

מטרת התכנית: לאפשר בניה יזמית של מגורים, תוך כדי פינוי ושיקום מחדש של פונקציות מסחריות ממוקמות באופן בלתי חוקי.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת פרויקט מגורים ומסחר על ידי: א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח למסחר ומשרדים. ב. שינוי ייעוד משטח לאזור מגורים ב/ חניה ציבורית, שביל להולכי רגל ושבי"צ לאזור מגורים ד' ודרך. ג. קביעת זכויות בניה והוראות בניה, הוראות פיתוח ושלבי ביצוע בשטחים הכלולים בתכנית. ד. קביעת הסדרי תנועה וחניה בתחום התכנית. ה. קביעת הוראות פיתוח לשטחים הפתוחים. ו. שינוי מגורים ב' מיוחד למגורים ב1.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04-8676296.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04-8676296, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' חפאג/701

שם התכנית: כביש גישה זולפה - הסתעפות

מכביש 66 (מגידו-ג'נין)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' חפאג/701, שינוי ל תכנית ג/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלה עירון, רח' זולפה, בקטע מהדרך המובילה לכפר זולפה, מדרך 66 (מגידו-ג'נין) בחלק שבין הכפרים סאלם וזולפה; גושים וחלקות: גוש: 20397, חלקי חלקות: 19, 20, 27.

מטרת התכנית: להתוות כביש גישה לזולפה בקטע שבין הכפרים סאלם וזולפה, בחלק שאינו מוסדר סטטוטורית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 1724, התשל"א, עמ' 1831, בתאריך 1971/05/27.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, ערעה 30025, טל' 04-6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/547/ב

שם התכנית: נוה הדרים בצפון כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/547/ב, שינוי לתכנית ש/מק/547/א, ש/במ/547.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס-חנה-כרכור. צפון כרכור ודרומית לקיבוץ משמרות; גושים וחלקות: גוש: 10068, חלקות במלואן: 42, 50, חלקי חלקות: 45, 49. גוש: 10071, חלקות במלואן: 14 – 29, 42, 43, 104, חלקי חלקות: 31, 32. גוש: 10072, חלקה במלואה: 1. גוש: 10074, חלקה במלואה: 307, חלקי חלקות: 1, 106, 107. גוש: 10100 חלקי חלקות: 30, 31, 38, 139.

מטרת התכנית: א. שינוי סעיפים 17 א ו-17 ב. בהוראות תכניות ש/במ/547 ו-ש/מק/547/א, כדי להקטין את רדיוס מגבלות הבניה מהלולים הקיימים במשמרות ל-150 מ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 2006/09/13 ובילקוט הפרסומים 5573, התשס"ו, עמ' 4873, בתאריך 2006/09/04.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מכ/334/ג

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה במגרש 4, רמות יצחק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מכ/334/ג, שינוי לתכנית מכ/במ/334/א, מכ/במ/334.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גשר. במדרונות/ רכס גבעות הכרמל בתחום עיריית נשר, בשכונת רמות יצחק. גוש 11206, חלקה 225 ארעית לפי ת"ח 142 (מגרש 4 לפי מכ/334); גושים וחלקות: גוש: 11206, חלקי חלקות: 3, 15.

מטרת התכנית: א. הגדלת אחוזי הבניה ב-2.6% המהווים 128.6 מ"ר המתחלקים באופן שווה בין חמשת הדירות הבאות: 42/2, 42/1, 44/1, 44/2, 46/1. שטח זה נוצל לתוספת הקיימת כבר במפלט 10.71 – הממוקם קומה אחת מתחת למפלט 8-40. המאושר לפי היתר קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 2005/11/20 ובילקוט הפרסומים 5403, התשס"ה, עמ' 2922, בתאריך 2005/06/08.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה,

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1037/א
שם התכנית: תוספת אחוזי בניה בגוש 11308,
חלקה 57, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1037/א, שינוי לתכניות ש/207, ש/105/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב. רח' הלל יפה 6; גושים וחלקות: גוש: 11308, חלקה במלואה: 57.

מטרת התכנית: א. הסדרת מצב בניה קיימת, ותוספת אחוזי בניה בקומת הקרקע וקומה א'. ב. שינוי קווי בנין לצורך התאמה למצב קיים לפי היתר. ג. הסבת 5% שטחי שירות שניתנו בהיתר לשטח עיקרי (מתוך 10% שטחי שירות שניתנו בהיתר).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2398, בתאריך 27/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1210
שם התכנית: תוספת שתי יח"ד בנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1210, שינוי לתכניות ש/375, ש/83, ש/23/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בנימינה-גבעת עדה. רח' הכלנית 86; גושים וחלקות: גוש: 10151, חלקה במלואה: 125.

מטרת התכנית: א. תוספת שתי יח"ד בתחום החלקה, (סך הכל 4 יח"ד בחלקה). ב. הקטנת קו בנין צדדי מ"ד 4 מ' ל"3 מ'. ג. הקטנת קו בנין קדמי למבנה הקיים בלבד - 1.86 מ' במקום 5 מ'. ד. קביעת הוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5593, התשס"ו, עמ' 454, בתאריך 08/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יגאל שחר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי טייבה
הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' טב/3099

שם התכנית: קביעת חזית מסחרית, הגדלת אחוזי בניה, תוספת קומה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טב/3099, שינוי לתכנית טב/1111/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה; גושים וחלקות: גוש: 8030, חלקי חלקה: 9; מגרשים: 9/4א (4/9) בהתאם לתכנית טב/1111/4.

מטרת התכנית: 1. קביעת חזית מסחרית. 2. הגדלת אחוזי בניה. 3. הקטנת קו בנין צדדי לפי הקונטור הקיים. 4. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לחניה ציבורית ודרך. 5. שינוי ייעוד ממגורים ג' לשטח פרטי פתוח. 6. קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/07/2004 ובילקוט הפרסומים 5311, התשס"ד, עמ' 3318, בתאריך 06/07/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' כס/3/119

שם התכנית: קביעת זכויות בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' כס/3/119, שינוי לתכניות כס/119/3, ג, כס/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' הגליל 49 א; גושים וחלקות: גוש: 6433, חלקה במלואה: 581.

מטרת התכנית: קביעת זכויות בניה בעבור סגירת מרפסת מקורות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מד/3/1

שם התכנית: תחנת תדלוק דרך ויער

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מד/3/1, שינוי לתכנית מד/2020.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, השטח תחום על ידי כביש 443 מצפון. השטח נמצא בין קווי אורך 150.700-147.400 ובין קווי רוחב 147.700-147.400; גוש 5,631 ח"ח 3.

מטרת התכנית: הקמת תחנת תדלוק מדרגה א' לפי תמ"א 18 באמצעות שינוי ייעוד משטח יער קיים או עתידית לתחנת דלק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ביום 28/4/2006 ובילקוט הפרסומים 5526, התשס"ו, עמ' 3154, בתאריך 10/5/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה, טל' 04-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נס/202

שם התכנית: פינוי בינוי למתחם הבנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נס/202, שינוי לתכנית נס/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נס ציונה. שמות הרחובות: הבנים 2, 4, 6, ביאלק 3, גבעתי 2 גובל בויצמן; גושים וחלקות: גוש: 3637, חלקות במלואן: 124, 410, 605, 617, חלקי חלקות: 5, 25, 618, 619, 634.

מטרת התכנית: פינוי המבנים הקיימים במגרשים 124, 1002, 1001, רי-410 הסמוכים לרחובות הבנים וויצמן לצורך הקמת 55 יח"ד במבנים בני 5-6 קומות על עמודים, ומבנה מסחר ומשרדים, על ידי: 1. איחוד וחלוקה של החלקות 605, 634 ו-617 + חלק מ-619 ללא הסכמת הבעלים. 2. שינוי ייעוד ממגורים ג' ושטח ציבורי פתוח לשטח מגורים מיוחד, שטח פרטי פתוח ומגרש למסחר ומשרדים. 3. קביעת זכויות והוראות הבניה ותנאים להיתר הבניה. 4. קביעת זכות מעבר במגרש 1002 לציבור לצורכי החניה העילית. 5. חיבור רחוב ביאלק לרחוב ויצמן, על ידי שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך כפי שקיים בפועל.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9, נס ציונה 70400, טל' 08-9383810.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/43/552

שם התכנית: שינוי ממגורים ז' למגורים מיוחד, הגדלת

שטחים עיקריים ושטחי שירות, הגדלת מספר יח"ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/43/552, שינוי לתכנית נת/100/ש/1, נת/304, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח' גורדון 62; גושים וחלקות: גוש: 8267, חלקה במלואה: 348.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ז' לאזור מגורים מיוחד. ב. הגדלת שטחים עיקריים ושטחי שירות. ג. הגדלת מס' יחידות דיור מ-7 יח"ד ל-15 יח"ד. ד. הגדלת מס' קומות ממרתף + 4 קומות על עמודים + בניה על הגג ל-2 קומות מרתף + קומת ביניים + 8 קומות על עמודים. ה. קביעת הוראות ומגבלות בניה. ו. שינוי קווי בנין. ז. הריסת מבנים קיימים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5593, התשס"ז, עמ' 455, בתאריך 08/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס'

נת/61/800

שם התכנית: שינוי ייעוד: הגדלת שטחים עיקריים,

שטחי שירות, מס' יח"ד, מס' קומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/61/800, שינוי לתכנית נת/229, נת/100/ש/1, נת/4/217, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח' גבע 35; גושים וחלקות: גוש: 8233, חלקה במלואה: 170.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים ו' למגורים י' מיוחד. ב. הגדלת שטחים עיקריים. ג. הגדלת שטחי שירות. ד. הגדלת מס' יח"ד מ-6 יח"ד ל-8 יח"ד. ה. הגדלת מספר קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/04/2004 ובילקוט הפרסומים 5283, התשס"ד, עמ' 2361, בתאריך 17/03/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/800/42 א

שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מסחרי 5,

מגורים ב, הגדלת מספר קומות ע"ג קומת מסחר, הגדלת שטחים עיקריים

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/800/42 א, שינוי לתכניות נת/101/2 א, נת/7400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רחובות: תחום בין הרחובות ריאל, יהלום ונגביל. מס' בית: 2, 4, 17, 19; קואורדינטה מערב 187.150, מזרח - Y, קואורדינטה דרום 692.875, צפון - X; גושים וחלקות: גוש: 8266, חלקות במלואן: 8, 9, 12, 13; מגרשים: א, ח' בהתאם לתכנית נת/101/2 א.

מטרת התכנית: הקמת מבנה למקבצי דיור הכולל 238 יחידות בגובה של 10 קומות מעל קומת קרקע ו-3 קומות מרתף.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים בהתאם לפרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ב. שינוי ייעוד מאזור מסחרי 5, מגורים ב', שביל, חניה ודרכים קיימות לאזור מגורים מיוחד, מוסדות ציבור ומסחר, דרך מוצעת ודרכים קיימות. ג. ביטול והרחבת דרכים קיימות. ד. הגדלת מספר קומות מ-8 קומות על עמודים ל-3 קומות מרתף + 10 קומות מעל קומת הקרקע העליונה + קומה טכנית. ה. תוספת שטחים עיקריים מ-4,676 מ"ר ל-10,800 מ"ר. ו. קביעת 238 יחידות למקבצי דיור. ז. קביעת הוראות ומגבלות בניה. ח. קביעת זיקת הנאה למעבר ציבורי. ט. קביעת קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה

המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/800/85

שם התכנית: הקמת בית משותף

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/800/85, שינוי לתכניות נת/100/1 ש, נת/7400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח' לבנטין 14, פינת הרחובות לבנטין, גבע ופתח תקוה. מרכז העיר. קואורדינטה 187/40 X, קואורדינטה 692/310 Y; גושים וחלקות: גוש: 8261, חלקי חלקה: 18.

מטרת התכנית: הקמת בית משותף.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת 140 מ"ר שטחים עיקריים. ב. קביעת שטחי שירות. ג. שינוי קו בנין צדדי. ד. תוספת קומה מ-6 קומות על עמודים + בניה על הגג ל-7 קומות על עמודים + בניה על הגג.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/26/1232 ב

שם התכנית: התוויית דרך חדשה, קביעת בניה בקיר משותף

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/26/1232 ב, שינוי לתכניות פת/26/1232, פת/2000, פת/10/2000.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007

4268

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. רח' בן ציון גלים (רח' סגולה), רח' הבורסקאי; גושים וחלקות: גוש: 6354, חלקות במלואן: 54, 55, 56.

מטרת התכנית: תכנית זו באה לשנות תכנית מיתאר מקומית פתח תקוה כדלקמן: א. התוויית דרך חדשה. ב. קביעת בניה בקרי משותף. ג. קביעת קו בנין לבנין קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/12/1999 ובילקוט הפרסומים 4832, עמ' 1745, בתאריך 14/12/1999.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, רח' ביאליק; גושים וחלקות: גוש: 3934, חלקה במלואה: 69.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מדרך קיימת לשטח מסחרי בשטח של 82 מ"ר, בהתאם למצב קיים של בנין רב קומות. ב. תוספת קומת משרדים בקומה המפולשת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/11/2001 ובילקוט הפרסומים 5036, התשס"ב, עמ' 633, בתאריך 28/11/2001.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' לה/160/24

שם התכנית: הכנסיה האוונגלית אפיסקופלית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' לה/160/24, שינוי לתכניות לה/160, לה/160/א, לה/1000/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה. מדרום מזרח לצומת הרחובות פנקס ופינסקר. שטח בין קואורדינטות אורך 187.650-187.500 לבין קואורדינטות רוחב 648.825-648.925; גושים וחלקות: גוש: 4348, חלקה במלואה: 103, חלקי חלקות: 6, 23, 104, 107, 113, 146, 153, 168. גוש: 4373, חלקה במלואה: 46, חלקי חלקות: 40, 45, 41.

מטרת התכנית: תכנית ליצירת שיפורים במסגרת התכנונית להקמת מבנה מגורים מיוחד לדירוג מוגן/בית אבות במסגרת מע.ר רמלה, על ידי: 1. שינוי במערך התנועה וייעודי הקרקע. א. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לדרך משולבת, הסדר גישת רכב מוגבלת למגרש 103 ושטח ציבורי פתוח. ב. שינוי ייעוד ממגורים ג' מיוחד לשטח ציבורי פתוח. ג. שינוי ייעוד קרקע משטח לבנין ציבור ושטח למגרשים מיוחדים לשטח לדירוג מוגן/בית אבות בן 170 יח"ד מוגן/בית אבות, וקביעת הוראות בניה. 2. קביעת הוראות בינוי לדירוג מוגן/בית אבות הכוללות: קווי בנין, שטחי בניה, מספר קומות, והנחיות עיצוביות למבנה ופיתוח השטח. 3. קביעת שטח התכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמה לפי פרק ג' סימן 1, לחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2400, בתאריך 27/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה, שד' ויצמן 1, רמלה 72100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' לה/160/א/28

שם התכנית: שינוי ממגורים ג' עם חזית מסחרית

למסחרי ומגורים, שינוי קו בנין צרדי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/1256/10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/1256/10, שינוי לתכניות פת/1256/א, פת/113/א, פת/1256/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. במערב: רח' בר כוכבא, בדרום: רח' אורלוב, במזרח: רח' המכבים; גושים וחלקות: גוש: 6361, חלקות במלואן: 175, 190, 195 - 225, 238 - 248, 322, 321, 322, 406, 407, חלקי חלקות: 11, 12, 68, 90, 92, 97, 98, 132, 133, 136, 139, 140, 143 - 145, 148, 191, 226, 227, 236, 319, 320, 323, 329, 331, 393, 394, 404, 416, 457.

מטרת התכנית: א. קביעת אזור למרכז תחבורתי/עירוני משולב. ב. קביעת אזור מסחרי. ג. קביעת אזור מיוחד (כולל 2 מגדלים למשרדים ודירוג מוגן בהיקף של 200 יח"ד). ד. קביעת שטח לתחנת רכבת ו/או לתחנה לאיסוף נוסעים והורדתם. תתי-קרקעית. ה. קביעת מעבר להולכי רגל לתחנת הרכבת הקלה. ו. הרחבת דרכים וביטול דרכים. ז. קביעת הוראות וחוקיות בניה. ח. קביעת זכויות מעבר. ט. קביעת הוראות לשלבי ביצוע. י. מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28.7.2006 ובילקוט הפרסומים 5563, התשס"ו, עמ' 4555, בתאריך 9/8/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רצ/1/20/9

שם התכנית: שינוי ייעוד מדרך קיימת לשטח מסחרי,

תוספת קומת משרדים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/20/9, שינוי לתכניות רצ/1/20/9, רצ/1/1/1, רצ/1/1/1.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

מס' לה/ 28/א/160, שינוי לתכניות לה/מק/א/160/3, לה/1000, לה/160/א, לה/1000/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה, שד' הרצל 60; גושים וחלקות: גוש: 4373, חלקה במלואה: 12.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד ממגורים ג' עם חזית מסחרית למסחרית ומגורים (57% מגורים למסחר בקומת קרקע). 2. שינוי קו בנין צדדי מ' 1.90 מ' ל' 1.85 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5621, התשס"ז, עמ' 1353, בתאריך 30/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה, שד' ויצמן 1, רמלה 72100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' רע/1/558

שם התכנית: תוספת שטחים עיקריים למטרת סגירת

מרפסות קיימות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רע/1/558, שינוי לתכנית רע/במ/2004.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה, רח' הרקפת 3; גושים וחלקות: גוש: 6578, חלקה במלואה: 495.

מטרת התכנית: ברח' הרקפת מס' 3, דירה מס' 5 בקומה ב' תוספת שטחים עיקריים 16 מ"ר, למטרת סגירת מרפסות קיימות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהירי המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/462/10

שם התכנית: גבעת השלושה, אזור שירותי דרך - הפיקוס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/10/462, שינוי לתכניות מש"מ שד/98, שד/1000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת השלושה; גושים וחלקות: גוש: 4255, חלקי חלקות: 12, 13. גוש: 6330, חלקי חלקה: 9. גוש: 6331, חלקי חלקות: 1, 2, 4.

מטרת התכנית: 1. להסדיר את הפעילות בגן האירועים הקיים במסגרת חוקי התכנון והבניה. 2. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לגן אירועים, שטח פרטי פתוח, ודרך מוצעת אל גן האירועים. 3. קביעת תכליות ושימושים, מגבלות וזכויות בניה. 4. התחברות דרך הגישה לגן האירועים לדרך אזורית מס' 483. 5. הקלה לקו בנין לדרך 483 מ' 80 ל' 40 מ'. 6. הריסת מבנים קיימים בתחום רדיוס המגן. 7. הנחיות לשימור מבנים בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5475, התשס"ו, עמ' 1066, בתאריך 29/12/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/470/13

שם התכנית: חוות לולים דרומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/13/470, שינוי לתכניות שד/1000, משמ/103.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עינת. גושים ישנים: 4267, חלק מחלקה 17; 4268, חלק מחלקות 4-10; גושים וחלקות: גוש: 4781, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: הקצאת שטח למבני משק חקלאיים המיועדים לגידול בעלי חיים (חוות לולים לפיטום עופות), באמצעות שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לאזור חקלאי מיוחד, ושטח ציבורי פתוח. השטח הציבורי הפתוח נועד לשמור על ברושים קיימים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5573, התשס"ו, עמ' 4874, בתאריך 04/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' זמ/325/4

שם התכנית: שינוי ממגורים א' למגורים ג', הגדלת מספר יח"ד ללא הגדלת סך כל השטחים העיקריים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' זמ/4/325, שינוי לתכנית זמ/325/3.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ו, 4.9.2007

4270

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה. גבולות התכנית: גוש 6717. מצפון – גבול צפוני של חלקה 21. מדרום – גבול דרומי של חלקה 93. ממזרח – גבול מזרחי של חלקות 90, 18, 15, 12, 21. ממערב – גבול מערבי של חלקה 93; גושים וחלקות: גוש: 6717, חלקות במלואן: 12, 15, 18, 21, 61, 89, 90, חלקי חלקה: 93.

מטרת התכנית: הקמת מרכז עירוני המשלים את הרצף האורבני הקיים מדרום, על ידי: 1. שינוי ייעוד הקרקע משטח חקלאי, דרכים ותחנת תדלוק לשימושים של מגורים, דרכים, שטח למבני ציבור, שטח ציבורי פתוח, שטח למרכז עירוני, אזור מיוחד (למגורים ו/או משרדים) וקביעת תכליות המותרות בהם.

2. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. 3. קביעת אזור לכיכר עירונית ומרכז עירוני. 4. קביעת אזור מגורים מיוחד הכולל סך הכל 262 יח"ד בשטח עיקרי ממוצע של 120 מ"ר ליח"ד בבנינים בני 23 קומות + קומת גג מעל מרתפים וקומת קרקע. 5. קביעת אזור מיוחד למגורים (66 יח"ד) ו/או למשרדים. השטח העיקרי של המגורים ו/או המשרדים לא יעלה על 8,000 מ"ר. 6. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. 7. קביעת שטחים שלגביהם תירשם זיקת הנאה למעבר לטובת הציבור. 8. ביטול דרכים קיימות והתוויית דרכים חדשות. 9. קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051.

בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' עח/45/15

שם התכנית: הפרדת מגרש מגורים חדי-משפחתיים

מאזור מגורים ב מיוחד למגורים חדי-משפחתיים

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' עח/45/15, שינוי לתכנית עח/17/15, 2007.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית יצחק-שער חפר. רח' הורדים 6; גושים וחלקות: גוש: 8212, חלקי חלקה: 11. מגרש: 461 בהתאם לתכנית עח/17/15.

מטרת התכנית: הפרדת מגרש מגורים חדי-משפחתיים, מאזור מגורים ב' מיוחד, על ידי: א. שינוי ייעוד של חלק מחלקה 11 בגוש 8212 (מגרש מס' 461 בתכנית עח/17/15).

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית עקרון. רח' הרצל. גושים ישנים: 3796, חלק מחלקה 181; גוש 3797, חלק מחלקות 42-44; גושים וחלקות: גוש: 5101, חלקי חלקות: 117, 148. מגרשים: 2002, 2003 בהתאם לתכנית זמ/במ/3/325.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לאזור מגורים ג'. ב. איחוד מגרשים בהסכמת בעלים. ג. קביעת הוראות בניה. ד. שינוי קו בנין חזיתי מ'10 מ' ל'5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2006 ובלקוח הפרסומים 5601, התשס"ז, עמ' 754, בתאריך 30/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, ביל"ו סנטר, קרית עקרון 70500, טל' 08-9414044, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לודים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 20/314/12

שם התכנית: איחוד וחלוקה מחדש בהסכמה

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 20/314/12, שינוי לתכנית 9/314/12, א/9/314/12, ב/9/314/12, ג/9/314/12, משמ/134.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משמר השבעה. גוש ישן: 6072, חלקה ישנה: 16; גושים וחלקות: גוש: 6795, חלקה במלואה: 33; מגרש: 58 בהתאם לתכנית 9/314/12.

מטרת התכנית: 1. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה. 2. שינוי ייעוד ממגורים לבעלי מקצוע ומשקי עזר בעבור 2 מגרשי מגורים. בכל מגרש תותר יחידה אחת. 3. לאפשר הקמת בריכת שחיה. 4. שינוי קו בנין בעבור בריכת שחיה בהתאם לקיים בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/08/2005 ובלקוח הפרסומים 5441, התשס"ה, עמ' 4306, בתאריך 27/09/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לודים, רח' טשרניחובסקי 1, רמלה 72444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ממ/5141

שם התכנית: הקמת מרכז עירוני המשלים את הרצף

האורבני הקיים מדרום

מטרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק מפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/5141, שינוי לתכנית פת/6/1276/א, פת/2000.

ילקוח הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בר/224/11

שם התכנית: שחלוף שטח פרטי פתוח במגורים ומגורים בשטח פרטי פתוח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בר/224/11, שינוי לתכנית בר/224/1, בר/224/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ראם; קואורדינטה X מתחם A 179 850, מתחם B 180 950, קואורדינטה Y מתחם A 631 340, מתחם B 630 920; גושים וחלקות: גוש: 5462, חלקי חלקה 12. גוש: 5463, חלקי חלקה 24.

מטרת התכנית: שחלוף שטח פרטי פתוח במגורים, ומגורים בשטח פרטי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית: איחוד וחלוקת המגרשים בהסכמת הבעלים. שחלוף שטח פרטי פתוח בשטח מגורים, ושטח מגורים בשטח פרטי פתוח ללא שינוי בגודל השטח המוחלף או בזכויות הבניה. קביעת דרך גישה למגורים על ידי שינוי ייעוד קרקע משטח פרטי פתוח לדרך משולבת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שוקי אמרני

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גנ/15980 שם התכנית: מתחם גרנות - שינוי ייעוד מחקלאות לשטח שפ"פ ומסחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/15980, שינוי לתכנית 287/1.

מאזור מגורים ב' מיוחד לאזור מגורים חד-משפחתיים (מגרש חדש 3461). ב. העברת זכות של יח"ד אחת (מתוך שתיים המותרות במגרש 461 לפי תכנית עח/17/15) לאזור מגורים חד-משפחתיים (מגרש חדש 3461), ובכך ליצור אזור מגורים ב' מיוחד ובו יח"ד אחת, ואזור מגורים חד-משפחתיים ובו יח"ד אחת. ג. קביעת הוראות וזכויות בניה לאזור מגורים חד-משפחתיים. ד. חלוקת מגרשים בהסכמת בעל הקרקע בהתאם להוראות פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ה. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' מיוחד לדרך מוצעת ברוחב של 2.0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5590, התשס"ז, עמ' 303, בתאריך 23/10/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' עח/1/10/29

שם התכנית: הרחבה ב' למושב חרב לאת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' עח/1/10/29, שינוי לתכניות עח/במ/165, משמ/22, עח/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חרב לאת; נצ"מ 142700, גושים וחלקות: גוש: 7923, חלקי חלקות: 43, 80, 88. מגרש: 502 בהתאם לתכנית עח/במ/165.

מטרת התכנית: תוספת 9 מגרשים חד-משפחתיים לשכונת בניי קיימת במושב חרב לאת. התכנית כוללת: שינוי ייעוד משטח ספורט לאזור מגורים ולשטח ציבורי פתוח. קביעת הוראות והגבלות בניה בתחום התכנית, והנחיות לביצוע התכנית. חלוקה למגרשים בהסכמת בעלי הקרקע בהתאם להוראות פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5544, התשס"ז, עמ' 3903, בתאריך 25/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים נצרת ויזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/14386 שם התכנית: שיקום מחצבת העמק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדות המקומיות לתכנון ולבניה נצרת ויזרעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/14386, שינוי לתכניות תמ"א 22, תמ"א 31, תמ"א 8, תמ"מ ג.2, 4070/ג.8144/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית עמק יזרעאל ונצרת; גושים וחלקות: גוש: 16560, חלקי חלקות: 1 - 3. גוש: 16565, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 6. גוש: 16825, חלקי חלקה: 14.

מטרת התכנית: א. קביעת גבולות מדוייקים לשטח המשוקם. ב. קביעת הנחיות לשיקום השטח הפגוע. ג. הגדרת שימושים סופיים עיקריים בשטח המשוקם.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת התכליות המותרות בתחום התכנית. ב. קביעת הנחיות לשיקום שטח מדרונות החציבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 6459200-04, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 6520038-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומיים נצרת ומבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/13029 שם התכנית: השלמת קטע דרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/13029, שינוי לתכניות נצ/מק/1001, ג/2634.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת; גושים וחלקות: גוש: 16543, חלקי חלקות: 20, 21, 25 - 27, 122, 129.

מטרת התכנית: התוויית דרך המחברת בין יפיע לנצרת. עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד קרקע מאזור בניה לדרך, והסדרת מערכת הרכבים באזור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/03/2005 ובילקוט הפרסומים 5395, התשס"ה, עמ' 2572, בתאריך 03/05/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 6459200-04, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה; גושים וחלקות: גוש: 15051, חלקי חלקות: 23, 26. גוש: 15250, חלקי חלקה: 10.

מטרת התכנית: א. ייעוד שטח למסחר. ב. הקלה בקו בניה מדרך מספר 90 ל-50 מטר מציר הדרך.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח פרטי פתוח ושטח למסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 6739526-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/15812 שם התכנית: אופן חרמש - אזור תעשיה כרמיאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/15812, שינוי לתכנית ג/2361.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כרמיאל; גושים וחלקות: גוש: 19159, חלקי חלקות: 115, 117.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע המיועדת לשטח ציבורי פתוח לשטח המיועד להקמת מבני תעשיה שישלבו באזור. ב. הגדרת זכויות ומגבלות בניה.

עיקרי התכנית: א. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ב. מתן אפשרות לחלוקת משנה של המגרש לפי הצורך. ג. מתן הוראות והנחיות לבינוי, עיצוב אדריכלי ופיתוח שייתאימו לתנאי הטופוגרפיה במקום.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, כרמיאל, טל' 9085671-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/10895

שם התכנית: תכנית מיתאר לעכו העתיקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/10895, שינוי לתכניות ג/7063, ג/4760, ג/1440, ג/במ/18, ג/849, ג/1415, ג/7904, ג/10243, ג/1271, ג/384, ג/6585, כפיפות לתכנית ג/11570, ג/11011, ג/12286, ג/10872, ג/10828, ג/11010.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עכו, גושים וחלקות: גושים בשלמות: 18009-18014. גושים בחלקות: 18007, 18008, 18015.

מטרת התכנית: 1. לאפשר את פיתוחה של עכו העתיקה תוך שמירה קפדנית על אופייה המיוחד. 2. לשמור על האתרים המסורתיים המשמשים את נכסי מורשת לכל הדורות והעדות. 3. לשמור על האתרים הארכיאולוגיים בשטח התכנית, ועל הנכסים התרבותיים, ההיסטוריים והארכיטקטוניים. לאפשר עבודות שימור ושיחזור. 4. ליצור תנאי מגורים ועיסוק נאותים תוך שמירה על אופי הבינוי. 5. לפתח את ענף התיירות והנופש לפעילות ביקור ולשהייה ארוכה, על בסיס משאבי טבע, ההיסטוריה והנוף היחודיים של העיר. 6. לשמש בסיס להוצאות היתרי בניה כמפורט בפרק 3.2, ולהכנת תכניתו בין ערים מפורטות בשאר המקרים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. 2. קביעת הוראות שימור ושיחזור אדריכלי אורבני. 3. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/08/2003 ובילקוט הפרסומים 5212, התשס"ג, עמ' 3681 בתאריך 31/07/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו, רח' ויצמן 35, עכו, טל' 04-9956118, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15239

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי

לאזור מגורים, ביר אל מכסור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15239, שינוי לתכנית ג/7403.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ביר אל-מכסור; גושים וחלקות: גוש: 12218, חלקי חלקות: 57 - 59, 62, 63. גוש: 12219, חלקי חלקות: 56 - 58, 95.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים מיוחד שמונה כ"26 יח"ד, ושטח ציבורי פתוח ומשולב עם מבנה ציבור ודרך משולבת ודרך. ב. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים מיוחד, דרך משולבת ומבנה ציבור משולב עם שטח ציבורי פתוח. ג. קביעת הוראות בניה ושימושים באזורים השונים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5607, התשס"ז, עמ' 950, בתאריך 24/12/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16277

שם התכנית: הגדלת אחווי בניה, כיסוי קרקע

והקטנת קווי בנין, כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16277, שינוי לתכנית ג/7676.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מנדא; גושים וחלקות: גוש: 17571, חלקי חלקות: 48, 56.

מטרת התכנית: הגדלת אחווי בניה, כיסוי קרקע, והקטנת קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחווי בניה מ-144% ל-190%, והגדלת תכנית קרקע מ-36% ל-56%. ב. הקטנת קווי בנין לפי המופיע בתשריט. ג. שינוי מרווח בין בנינים מ-6' מ' ל-3.65' מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/14645

שם התכנית: הרחבת מושב מעלא גמלא

ב-38 יחידות דיור בתחום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14645, שינוי לתכנית ג/5202, ג/8677, ג/5202/מק/01, אישור לפי תמ"א 31.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלה גמלא. רח' מעלה גמלא; גושים וחלקות: גוש: 200000 חלקי חלקות: 13, 34, 33.

מטרת התכנית: א. הגדלת מספר יחידות דיור בתחום היישוב. ב. הגדלת שטחי מגרשים/נחלות משטח חקלאי, מבנה ציבור, ציבורי פתוח, מגורים ודרך לאזור מגורים, מגורים א', דרך, שטח ציבורי פתוח ושטח ציבורי משולב. ג. הסדרת גבולות בין הנחלות. ד. הסדרת גבולות בין ייעודי קרקע שונים. ה. הקלה מדרך מס' 869.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת מספר יחידות דיור בתחום היישוב. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הנחיות לפיתוח תשתיות הנדסיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5542, התשס"ו, עמ' 3827, בתאריך 19/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/14664

שם התכנית: תכנית מיתאר צנדלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14664 שינוי לתכנית גל/מק/4, ג/במ/31, ג/11566, ג/2699, ג/6408, ג/7686, אישור לפי תמא/22, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צנדלה. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 20615, 20616, 20617. גוש: 20612, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקה: 2. גוש: 20613, חלקות במלואן: 6, 9, 10, חלקי חלקות: 1 - 5, 7, 8, 11. גוש: 20614, חלקות במלואן: 1, 3, חלקי חלקה: 2. גוש: 20856, חלקות במלואן: 29, 30, 38, 41, 42, חלקי חלקות: 15, 16, 37, 59, 69, 71.

מטרת התכנית: תכנית מיתאר לשנת יעד 2020 ליישוב צנדלה. בהתאם לתכנית אב ליישוב אשר אומצה על ידי הועדה המחוזית, המהווה עידכון לתכנית מיתאר מאושרת, מגדירה

מגמות פיתוח ומתווה מדיניות תכנון של היישוב כיישוב כפרי, תוך מתן הנחיות להכנת תכניות מפורטות, והגדרת תחומי גמישות ופיתוח בעתיד. התכנית מסדירה מערך שטחי ציבור בנויים ופתוחים לשירות התושבים. התכנית מגדירה מתחמים לפיתוח ומבנים לתכנון מפורט. התכנית מבוססת על היקף בינוי ריאלי - 1,043 יח"ד (725 יח"ד/2800 נפש לשנת 2022).

עיקרי הוראות התכנית: א. הרחבת שטחי בניה למגורים ולצורכי ציבור - לפי פרוגרמה (נספח 1 לתכנית). ב. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשטחי בניה בייעודים שונים, כולל פיתוח מרכז אזרחי משולב, מרכז חינוך וספורט, אזור משולב למגורים ולשטחי ציבור, לבית עלמין, עידכון והתוויית דרכי גישה. ג. קביעת זכויות ומגבלות בניה. ד. קביעת מתחמים לפיתוח וקביעת מבנים לתכנית מפורטות. ה. קביעת הוראות לביצוע התכנית. ו. קביעת הוראות למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/10508

שם התכנית: הרחבת מושב ברק, שינוי למיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/10508, שינוי לתכנית ג/1361.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ברק; גושים וחלקות: גוש: 20770, חלקי חלקות: 36, 70 - 72.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח המיועד למגורים לאזור מגורים א2 וחלוקה למגרשים. ב. קביעת הוראות לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/1999 ובילקוט הפרסומים 4789, התשנ"ט, עמ' 4968, בתאריך 29/07/1999.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 12300/ג שם התכנית: חזיריות, מערבית לכפר יאסיף, צפונות ל'דיידה-מכר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 12300/ג, שינוי לתכניות תמ"א/31, תמ"מ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפון מערב ירכא; גושים וחלקות: גוש: 18760, חלקה במלואה: 47, חלקי חלקות: 32 - 46, 60, 65, 69, 72, 73, 76, 77, 86. גוש: 18761, חלקי חלקות: 3, 5, 6, 8, 21, 22, 28, 29, 34, 38 - 41, 44 - 47, 119. גוש: 18763, חלקי חלקות: 3, 4, 16, 17. גוש: 18771, חלקה במלואה: 24, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 139, 142.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור חקלאי מיוחד. ב. התוויית דרכים. ג. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לקרקע חקלאי מיוחד. ד. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ה. קביעת הוראות בניה - מרווחי בניה, גובה בנינים. ו. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ז. קביעת הנחיות סביבתיות. ח. קביעת השלבים וההנחיות לביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5563, התשס"ו, עמ' 4562, בתאריך 09/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 14343/ג

שם התכנית: שינוי ייעוד נקודתי משטח חקלאי למגורים ב', צפון מערב ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 14343/ג, שינוי לתכנית ג/7506.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא; גושים וחלקות: גוש: 18898, חלקי חלקות: 6, 52, 53, 80.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד הקרקע משטח חקלאי למגורים ב', והתוויית כבישים חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/12/2004 ובילקוט הפרסומים 5359, התשס"ה, עמ' 1109, בתאריך 17/01/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15760/ג שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב', ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15760/ג, שינוי לתכניות ג/3699, ג/7506.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא; גושים וחלקות: גוש: 18887, חלקי חלקה: 42. גוש: 18899, חלקה במלואה: 69.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב'. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ב' + שצ"פ, והתוויית דרכים חדשות. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הוראות בניה. ה. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5633, התשס"ז, עמ' 1782, בתאריך 26/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 16267/ג

שם התכנית: תכנית מיתאר מושב בירדן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 16267/ג, שינוי לתכניות מק/ג/43, מק/ג/56, מש"צ 65, ג/במ/296, ג/3487.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משמר הירדן; גושים וחלקות: גוש: 13466, חלקות במלואן: 2 - 113. גוש: 13467, חלקה במלואה: 6. גוש: 13828, חלקי חלקה: 7. גוש: 13832, חלקי חלקות: 12 - 15.

מטרת התכנית: 1. הגדלת השטח המיועד לבניית יחידת מגורים בתחום נחלה א'. 2. התרת בניית יחידות אירוח, צימרים. 3. התוויית דרכים, לרבות דרך גישה להולכי רגל. 4. איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים באזור מגורים ב' תוך שינוי ייעוד למגורים א' מיוחד. 5. הוספת שטחים בתוך היישוב כמגרשי נחלה א' ומגורים א', והוספת שטחי ציבור (שצ"פ, ספורט/בריכה ומבני ציבור משולבים בשצ"פ). 6. ביטול שטח לתעשייה. 7. שינוי קו בנין לדרך מספר 91 מ-100 מ' ל-50 מ' לצד הגובל במשמר הירדן - למגורים/צימרים בלבד, ושינוי קו בנין מ-80 מ' ל-22 מ' למבנים חקלאיים הקיימים בהיתר בלבד.

מטרת התכנית: א. תיחום שטח הפיתוח המיועד לחקלאי מיוחד שימשש להקמת בתי קירור, בתי אריזה, סככות, לולים, מחסנים, ומשרדים לשימוש המחזיקים בלולים, בבתי הקירור ובבתי האריזה. ב. הקלה בקו בנין מ־80' מ' ל־30' מ'. ג. שינוי ייעוד משטח יער לפי תמ"א 22 ושטח חקלאי לשטח דרך מוצעת ושטח חקלאי מיוחד. ד. קביעת הוראות פיתוח ולמתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5627, התשס"ז, עמ' 1547, בתאריך 07/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 15820/ג

שם התכנית: הוראות בניה למושב עמקא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר ד"ג גליל מערבי מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 15820/ג, שינוי לתכניות ג/5567, אישור לפי תמ"מ ת.מ.מ.2, תמ"א 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עמקא; גושים וחלקות: גוש: 18685, חלקות במלואן: 3, 6 - 15, 17, 18, 21, 26, חלקי חלקות: 22, 25. גוש: 18686, חלקות במלואן: 3 - 18, 20 - 22, חלקי חלקות: 2, 19. גוש: 18687, חלקות במלואן: 2 - 14, 16 - 27, 29 - 69, 73, 74, חלקי חלקות: 15, 28, 75, 76. גוש: 18688, חלקות במלואן: 3, 6, 4. גוש: 18689, חלקות במלואן: 4 - 37, 34, 41 - 42, 58, חלקי חלקות: 3, 59. גוש: 18691, חלקי חלקות: 7, 9. גוש: 18697, חלקות במלואן: 13, 15, 32, 35, 39 - 41. גוש: 18698, חלקות במלואן: 3 - 7. גוש: 18699, חלקות במלואן: 4 - 7, 9, 10, 12, גושים ישנים: גוש ישן: 18692-18699. גוש ישן: 18797. גוש ישן: 18788. גוש ישן: 18691. גוש ישן: 18693, 18694. גוש ישן: 18244. גוש ישן: 18692.

מטרת התכנית: להוסיף הוראות בניה וחזיונות לפיתוח שימושי הקרקע המוגדרים בתכנית מפורטת לצורכי רישום ג/5567 עמקא.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת התכליות והשימושים המותרים לייעודי קרקע בתכנית ג/5567. ב. קביעת הוראות בניה: שטח מבנים, גובהם, מרווחי בניה, צפיפות. ג. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ד. קביעת הנחיות סביבתיות. ה. קביעת תנאים לביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 987621-04.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מחקלאי, מבני ציבור, שצ"פ, שפי"פ, תעשייה למגורים נחלה א', מגורים לבעלי מקצוע, דרכים, מסחר משולב, שינוי ממגורים ב' למגורים א'. 2. איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים. 3. קביעת הוראות למתן היתרי בניה. 4. קביעת הנחיות ועיצוב אדריכלי. 5. קביעת הנחיות סביבתיות. 6. תכליות, מגבלות ושימושים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14437/ג שם התכנית: בית עלמין משמר הירדן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14437/ג, שינוי למש"צ/65, ולתכנית ג/3487.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משמר הירדן; גושים וחלקות: גוש: 13467, חלקי חלקה: 2. גוש: 13468, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: א. ייעוד שטח בית עלמין ליישוב משמר הירדן. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח בית עלמין, שטח ציבורי פתוח ושטח דרך. ג. קביעת הוראות לפיתוח ולמתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5534, התשס"ו, עמ' 3429, בתאריך 30/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15279/ג שם התכנית: חקלאי מיוחד, רמות נתלתי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15279/ג, שינוי לתכנית ג/4931.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמות נתלתי; גושים וחלקות: גוש: 13656 חלקי חלקות: 12, 14, 17, 19, 46.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' גנ/15726

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למוסד דת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' גנ/15726, שינוי לתכנית ג/6485.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משהד; גושים וחלקות: גוש: 17468, חלקה במלואה: 10.

מטרת התכנית: לשנות ייעוד שטחים בכפר משהד מאזור מגורים א' לשטח למוסד דת - מסגדים שכונתיים המשרתים את תושבי השכונה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים א' לשטח למוסדות דת, וקביעת הוראות וזכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5619, התשס"ז, עמ' 1269, בתאריך 24/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' גנ/16270

שם התכנית: הסדרת שטח למיתקן הנדסי -

בריכת מים, בסמת טבעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' גנ/16270, שינוי לתכנית ג/6265, 7821.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בסמת טבעון; גושים וחלקות: גוש: 10368, חלקה במלואה: 378, חלקי חלקות: 185, 388.

מטרת התכנית: הסדרת השטח לבריכת מים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משצ"פ, מגורים ומבני ציבור לשטח למיתקנים הנדסיים. ב. קביעת הנחיות והוראות להוצאת ביתרי בניה. ג. קביעת הוראות וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון

והתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבלה ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/15064

שם התכנית: שיוך דירות - רמת דוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15064, שינוי לתכנית ג/11489.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת דוד; גושים וחלקות: גוש: 17287, חלקות במלואן: 7, 5, 13, חלקי חלקות: 2 - 4, 8 - 10, 12, 14, 16, 17. גוש: 17414, חלקי חלקות: 9, 10, 20.

מטרת התכנית: א. חלוקה למגרשים למטרת שיוך דירות, חלוקת אזור המגורים במחנה למגרשי מגורים לחברים. ב. חלוקה מפורטת של מגרשים לצורכי ציבור וקהילה, שינוי ייעוד משטח למבני משק למגרשי מגורים. ג. הסדרת מערכת הדרכים והנגישות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5570, התשס"ו, עמ' 4762, בתאריך 28/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14859

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה,

יוקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14859, שינוי לתכנית ג/10272.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יוקנעם עילית; גושים וחלקות: גוש: 11083, חלקה במלואה: 14.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה למתן ליגיטימציה לבניה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בקווי בנין לפי קו אדום מקווקו בתשריט הגדלת אחוזי בניה, מספר קומות וגובה בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2005 ובילקוט הפרסומים 5452, התשס"ו, עמ' 234, בתאריך 03/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000,

ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' ג/16435

שם התכנית: הסדרת שצ"פ ודרכים, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 16435/ג, שינוי לתכנית ג/8588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא; גושים וחלקות: גוש: 17386, חלקי חלקות: 18, 23. גוש: 17397, חלקות במלואן: 48, 49, חלקי חלקות: 39, 47, 50. גוש: 17398, חלקי חלקות: 3, 12, 51.

מטרת התכנית: הסדרת דרכים ושצפ"ים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מדרך למבנים ומוסדות יציבור ומגורים ב' ושצפ"ב. שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל לדרך משולבת. ג. שינוי ייעוד משצפ"פ לדרך. ד. שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16716

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה,

יוקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16716, שינוי לתכנית ג/בת/163.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יוקנעם עילית; גושים וחלקות: גוש: 12330, חלקי חלקה: 9.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת זכויות בניה, מס' קומות, ושינוי קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16218

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים

משולב בתעסוקה, ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16218, שינוי לתכנית ג/5249, 11215/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ריינה; גושים וחלקות: גוש: 17522, חלקה במלואה: 24, חלקי חלקות: 48, 68.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לאזור מגורים משולב בתעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע למגורים מסוג א' לקרקע למגורים משולב בתעסוקה. ב. הגדלת אחוזי בניה, מספר קומות, תכנית, שינוי קווי בנין, שינוי ייעוד משצפ"פ לשצפ"פ, שינוי קו בנין לכיוון דרך אזורית 754, הסדרת מקומות חנייה, הסדרת שימושים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2099, בתאריך 22/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16308

שם התכנית: מפעל עיבוד שיש - זיד אברהם, מג'דל שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה החרמון מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/16308, שינוי לתכנית ג/6192.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגדל שמש.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד השטח החקלאי לתעשייה. ומלאכה (להקמת מפעל עיבוד אבן ושיש). והקטנת קו בנין קדמי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה החרמון, מסעדה 12439, טל' 6981677-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/12683

שם התכנית: הרחבת מושב דלתון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/12683, שינוי לתכנית ג/6126, ג/5064, ג/12564, מה/מק/6126/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דלתון, גושים וחלקות:

גוש: 14036, חלקות במלואן: 20 - 22, 29 - 36, חלקי חלקות: 3, 9, 14, 19, 23, 28, 37, 43, 44. גוש: 14037, חלקי חלקות: 72. גוש: 14038, חלקות במלואן: 2, 3, 5, 6, 10, 11, 14, 16, 26, חלקי חלקות: 1, 7, 4, 9, 12, 13, 18, 19. גוש: 14039, חלקות במלואן: 3 - 8, 12, 25, 30, 33, 40, 43, 56, 71, 74, 76, 78, 98, חלקי חלקות: 2, 9 - 11, 26, 27, 29, 34, 35, 37, 38, 44, 48, 50, 53, 55, 72, 73, 75, 79, 81, 87, 91, 97. גוש: 14050, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית: הרחבת מושב דלתון ב-42 יחידות דיור.

תיקון גבולות והגדלה של 41 מגרשי מגורים המאושרים לפי תכנית מס' ג/6126. העתקה מערבה והגדלת 29 מגרשי מגורים המאושרים לפי תכנית מס' ג/6126. מתן מעמד סטטוטורי לדרך הגישה ליישוב.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הרחבת מושב דלתון על ידי שינוי ייעוד הקרקע. 2. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. 3. קביעת הוראות בניה. 4. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני. 5. קביעת הנחיות סביבתיות. 6. קביעת הנחיות לפיתוח תשתיות הנדסיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5544, התשס"ו, עמ' 3909, בתאריך 25/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, מירון 13910, טל' 6919806-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הרצל גדו

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 127/102/02/5

שם התכנית: מגדלי קרן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 127/102/02/5, שינוי לתכנית 4/א333/102/02/5, 4/34/103/03/5, 47/103/03/5, 36/103/03/5, 19/103/03/5, 47/103/03/5, 134/102/02/5, 2330. מק/מק/5.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רח' התקוה 14, מרכז אורחי; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38016, חלקה במלואה: 3, חלקי חלקות: 4, 22, 44. גוש: 38018, חלקי חלקות: 18, 20, 42. גוש: 38056, חלקי חלקה: 8.

מטרת התכנית: א. קביעת אזור משולב מגורים מיוחד ומסחר, על ידי שינוי בייעודי הקרקע כמפורט להלן: 1. תוספת יח"ד מ"ר 232 יח"ד ל-270 יח"ד. 2. שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לאזור משולב מגורים מיוחד ומסחר. 3. שינוי ייעוד שצ"פ משולב בחניה תת-קרקעית פרטית לאזור משולב מגורים מיוחד ומסחר. ב. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים לאזור משולב מגורים מיוחד ומסחר ב-50,325 מ"ר מתוכם 30,627 מ"ר שטח עיקרי. ד. קביעת קווי הבנין, מספר הקומות, גובה מרבי, המרביים לבינוי המוצע. ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה ולתשתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2101, בתאריך 22/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 6463807-08, וכל

מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 20/116/03/5

שם התכנית: שינויים במגרש 195/2

ברח' חטיבת הנגב 29

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 20/116/03/5, שינוי לתכנית 6/116/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רח' חטיבת הנגב 29; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38034, חלקי חלקות: 42, 89.

מטרת התכנית: א. הגדלת היקפי בניה מרביים במגרש מס' 195/2 המיועד לאזור מגורים א' ונמצא ברחוב חטיבת הנגב 29, מ' 75% ל' 85% מתוכם: למטרות עיקריות מ' 65% ל' 75%, למטרות שירות - 10% (ללא שינוי). ב. שינוי בקווי בנין קדמי, צדדי ואחורי. ג. קביעת קו בנין למצללה 0.0 בחזית קדמית. ד. קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכניות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 91/115/03/5

שם התכנית: בית משפחת מליץ, רחוב קיסריה 24,

באר שבע

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 91/115/03/5, שינוי לתכנית 47/115/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רח' קיסריה 24, נאות לון; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש 38322, חלקה במלואה: 22, חלקי חלקה: 73.

מטרת התכנית: א. שינוי בהוראות תכנית 47/115/03/5 בדבר: א. שינוי חלק מקו הבנין המערבי מ' 3 ל' 0 מ', לאורך 9.6 מ', כמסומן בתשריט. ב. קביעת קו בנין למצללה (פרגולה) בפניה הצפון-מזרחית של המגרש. ג. הגדלת זכויות בניה למטרות עיקריות מ' 40% ל' 50%, לצורך סגירת קומת עמודים שלא נכללה באחוזי בניה, ותוספת בניה בצידו המערבי של המגרש; ד. הגדלת זכויות הבניה לסככת רכב מ' 15 מ' ל' 17 מ', בגלל אי סימטריה של המגרש. ה. קביעת תכנית מרבית של 42% במגרש. ו. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/3/2007 ובילקוט הפרסומים 5604, התשס"ז, עמ' 873, בתאריך 12/12/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 12/191/03/5

שם התכנית: רחוב עמוס ירקוני 7/5, סגירת

מרפסת, באר שבע

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 12/191/03/5, שינוי לתכנית 191/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכונה ו', רח' עמוס ירקוני 7/5; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38352, חלקה במלואה: 17, חלקי חלקה: 38. גוש: 38353 חלקי חלקה: 15.

מטרת התכנית: 1. הוספת שטח בניה (סגירת מרפסת) לדירה מס' 5 בבית מס' 7, רח' עמוס ירקוני במגרש המיועד לאזור מגורים ג' מיוחד, על ידי הגדלת זכויות הבניה למטרות עיקריות מ' 1,620 מ'ר ל' 1,620 + 6 מ'ר. 2. הסדרת שטחי שירות לפי תקנות חדשות לתכנון ולבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/04/2007 ובילקוט הפרסומים 5663, התשס"ז, עמ' 2753, בתאריך 13/05/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה

באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 46/206/03/5

שם התכנית: שינוי בזכויות בניה, רחוב לאה אמנו 44,

שכונה נווה מנחם, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 46/206/03/5, שינוי לתכניות 4/75/במ/5, 4/75/במ/5. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכונת נווה מנחם, רח' לאה אמנו 44, 46; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38168, חלקות במלואן: 36, 37, חלקי חלקה: 62. גושים בחלקות: 100215.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטח מחסן מ"ר 6.0 מ"ר ל-10.0 מ"ר במגרש B186. בניית המחסן צמוד לבית בחזית צדדית במקום מחסן נפרד בחזית אחורית לפי התכנית הסטנדרטית. ב. תוספת בניה במגרשים B186 ו-A186. על ידי סגירת פטיו, מילוי חלל בקומת קרקע, ויישור קו עם קומה א' בחזיתות צדדיות, המהווה שינוי של בינוי סטנדרטי. ג. שינוי העמדת מחסן סטנדרטי במגרש A186. ד. הגדלת תכנית. ה. הקטנת קו בנין אחורי בהתאם לבניה קיימת. ו. הקטנה נקודתית של קו בנין קדמי בעבור מצללה במגרש B186. ז. קביעת קו בנין צדדי 0.0 בעבור מחסנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5633, התשס"ז, עמ' 1788, בתאריך 26/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 54/206/03/5

שם התכנית: מגרשים מס' A1103 ו-B1103, שכונת

נווה מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 54/206/03/5, שינוי לתכניות 4/75/במ/5, 4/75/במ/5. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכונת נווה מנחם, רח' משה טוב 13; קואורדינטה X.177060, קואורדינטה Y.575030; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38177, חלקות במלואן: 10, 11, חלקי חלקה: 60.

מטרת התכנית: שינויים במגרש B1103 ברחוב משה טוב 13, שכונת נווה מנחם.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת היקפי בניה מרביים במגרש מס' B1103 המיועד לאזור מגורים א', חד-משפחתי עם קיר משותף מ"ר 151-151 מ"ר ל-246 מ"ר, מתוכם: למטרות עיקריות 130-130 מ"ר ל-190 מ"ר, למטרות שירות מ"ר 21 מ"ר ל-56 מ"ר (מחסן 6 מ"ר, עליית גג 32 מ"ר, סככת רכב 15 מ"ר ובלטיה 3 מ"ר). 2. קביעת תנאים להקמת עליית גג. 3. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. 4. שינוי בגובה המבנה מ-8.5 מ' ל-9.0 מ'. 5. קביעת שינויים בקו בנין אחורי. 6. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 175/101/02/4

שם התכנית: מתחם קרית האקדמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 175/101/02/4, שינוי לתכניות 4/2139/מק/4, 25/101/02/4, 45/147/03/4, 101/02/4.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקת מגרשים שלא בהסכמת בעלים.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשקלון. שכ' אפרידר, רח' אלי כהן; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 1942, חלקי חלקות: 86, 89, 165, 167.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור משולב מגורים ומסחר, לאזור מסחרי, לאזור מגורים מיוחד, לשצ"פים ולדרכים, על ידי שינוי בייעודי קרקע, בזכויות והנחיות בניה.

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007

איחוד וחלוקת מגרשים שלא בהסכמת הבעלים לפי הפירוט
הזה: א. שינוי ייעוד שטח מבניני ציבור לאזור משולב מגורים
ומסחר, לאזור מסחרי, לאזור מגורים מיוחד וכן לשצ"פים
ולדרכים. ב. קביעת היקפי בניה מרביים המותרים לכל ייעוד.
ג. קביעת קווי בנין מרביים לבנינו המוצע לרבות קווי בנין 0.
ד. קביעת מספר הקומות המרבי. ה. קביעת מספר יח"ד מרבי
באזורי המגורים השונים. ו. קביעת תנאים לפיתוח ותשתיות
ותנאים למתן היתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית,
וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-626379.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה אשקלון, רח' הגבורה 7, אשקלון, טל' 08-6792355.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 123/101/02/3

שם התכנית: תוספת זכויות בניה למגרשים ברובע ט"ז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ז-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אשדוד מופקדת תכנית מפורטת מס' 123/101/02/3, שינוי
לתכנית 123/101/02/3, תא/90, תא/253 (תשריט איחוד), תא/254
(תשריט איחוד).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד. רובע ט"ז,
שד' בני ברית פינת שד' יצחק רבין; קואורדינטה 631/150 - X,
קואורדינטה 165/800 - Y; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט
בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2815, חלקות במלואן:
9 - 16, 29, חלקי חלקות: 28, 32, 39, 40.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של מגרשים למגורים
ברובע ט"ז, על ידי תוספת של 118 יח"ד סך הכל, זכויות בניה
וקביעת בניני בהתאם.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תא שטח 109, 111: א. תוספת
2,100 מ"ר עיקרי ו-700 מ"ר שירות מעל הקרקע בכל מגרש.
ב. שינוי במניין הקומות: במקום מ+ע+16+גג, ל-2 קומות
מתחת למפלס כניסה קובעת 0.00 ו-18 מעל לכניסה הקובעת
+ קומה טכנית (אשרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה).
ג. בניית בריכות שחיה בדירות הגן ובדירות הגג (אשרו)
במסגרת בקשה להיתר בהקלה. ד. תוספת 8 יח"ד בכל
מגרש, 80 יח"ד במקום 72 יח"ד (אשרו במסגרת בקשה להיתר
בהקלה). ה. שינוי בקו בנין קדמי מ-20 מ' ל-18 מ' בעבור

מרפסות מקורות בלבד (אשרו במסגרת בקשה להיתר
בהקלה). 2. תאי שטח 112, 116: א. תוספת של 2,852 מ"ר עיקרי
ו-930 מ"ר שירות מעל הקרקע בכל מגרש. ב. שינוי במניין הקומות
מ+ע+11+גג לקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת
+ 14 קומות + קומה טכנית. ג. תוספת 13 יח"ד לכל מגרש -
94 יח"ד במקום 81 יח"ד (אשרו במסגרת בקשה להיתר
בהקלה). ד. תוספת בריכות שחיה בדירות גן ודירות גג.
3. תא שטח 115: א. תוספת של 2,400 מ"ר עיקרי ו-600 מ"ר שירות
מעל הקרקע. ב. תוספת בריכות שחיה בדירות גן ובדירות
הגג. ג. שינוי במניין הקומות מ+ע+16+גג ל-2 קומות מתחת
למפלס הכניסה הקובעת + 19 קומות (אשרו בהקלה).
ד. תוספת 12 יח"ד לכל מגרש - 84 יח"ד במקום
72 יח"ד (אשרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה). 4. תא שטח 113:
א. תוספת של 4,224 מ"ר שטחים עיקריים ו-1,510 מ"ר שטחי
שירות מעל הקרקע. ב. שינוי במניין הקומות מ+ע+16+גג
ל-2 קומות מתחת לכניסה הקובעת + 25 קומות + קומה
טכנית. ג. תוספת של 26 יח"ד במגרש מ-72 יח"ד ל-98 יח"ד.
5. תא שטח 114: א. תוספת של 4,300 מ"ר שטחים עיקריים
ו-1,500 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע. ב. שינוי במניין הקומות:
במקום -מ+ע+16+גג לקומה אחת מתחת לכניסה הקובעת
+ 25 קומות + קומה טכנית. תוספת של 26 יח"ד במגרש
מ-72 יח"ד ל-98 יח"ד. ג. תוספת בריכות שחיה בדירות גג
ודירות גן. 6. תא שטח 110: א. תוספת של 2,060 מ"ר שטחים
עיקריים ו-700 מ"ר שטחי שירות מעל לכניסה הקובעת.
ב. שינוי במניין הקומות: מ+מ+ע+11+גג לקומה אחת
מתחת לכניסה הקובעת + 14 קומות (אשרו בהקלה).
+ קומה טכנית. ג. תוספת 12 יח"ד במגרש מ-81 יח"ד ל-93 יח"ד.
ד. תוספת בריכות שחיה בדירות גן ובדירות גג. ה. שינוי
קו בנין מורחי מ-6 מ' ל-5.40 מ' (אשרו בהקלה). 7. חלוקה
מחדש: מגרשים 9, 11, 13, איחוד בתכנית תא/253 למגרש 9א
(עדיין לא נרשמו) ויחולקו מחדש לתאי שטח 109, 111, 113.
מגרשים 14, 15 אוחדו בתכנית תא/254 למגרש 15א (עדיין לא
נרשמו) ויחולקו מחדש לתאי שטח 114, 115. (הערה: הקלות
בעבור תאי שטח 109 במסגרת היתר בניה מס' 20051036
מתאריך 28/09/06, הקלות בעבור תאי שטח 111 במסגרת היתר
בניה מס' 20051037 מתאריך 28/09/06, הקלות בעבור תאי
שטח 112 במסגרת היתר בניה מס' 20051043 מתאריך 18/09/06,
הקלות בעבור תאי שטח 116 במסגרת היתר בניה מס' 20060053
מתאריך 18/09/06, הקלות בעבור תא שטח 110 במסגרת
היתר בניה מס' 20060147 מתאריך 08/01/07, הקלות בעבור
תא שטח 115 במסגרת היתר בניה מס' 20060274 מתאריך
16/08/06.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית,
וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה אשדוד, רח' הבנים 12, אשדוד 77100, טל' 08-8545304.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מפורטת מס' 1/107/02/28

שם התכנית: תחנת שאיבה תראבין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מפורטת מס' 1/107/02/28, שינוי לתכנית 107/02/28.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תראבין בתחום מועצה אזורית אבו בסמה; גושים וחלקות: גוש: 100229/2, חלקי חלקה 1. גוש: 100229 בהליכי הסדר, הכלול בגוש שומה, חלק מחלקה 1. גוש 44, בני שמעון הרשומה בספר 9, באר שבע, דף 59; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח למיתקן הנדסי, על ידי חלוקת מגרשים. ב. מתן זכויות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, מגדל שבע, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 703/03/28

שם התכנית: שטח ספורט ומיתקנים הנדסיים – תראבין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה מופקדת תכנית מפורטת מס' 703/03/28, שינוי לתכנית 107/02/28.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תראבין בתחום מועצה אזורית אבו בסמה; גושים וחלקות: גוש 400151, חלקי חלקה 1. גוש 100230 בהליכי הסדר, הכלול בגוש שומה, חלק

מחלקה 1. גוש 46, בני שמעון הרשומה בספר 9, באר שבע, דף 61; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. קביעת תכליות ושימושים לייעודי קרקע: שטח לספורט, שטח למיתקנים הנדסיים ודרך, על ידי חלוקת מגרשים. ב. קביעת זכויות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, מגדל שבע, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 58/101/02/8

שם התכנית: שטח למעונות סטודנטים – מושב ינון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 58/101/02/8, שינוי לתכנית 101/02/8. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ינון. המועצה האזורית באר טוביה; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2720, חלקי חלקות: 25, 26, 31, 92.

מטרת התכנית: הקמת אזור מגורים מיוחד למגורים של 400 סטודנטים במתכונת פנימיה על ידי: א. שינוי ייעוד ממרכז אזורי ושירותים (מגרש מס' 31 חלק) לאזור מגורים מיוחד (מגרש מס' 1000) בשטח של 13.41 דונם. ב. שינוי ייעוד ממרכז אזורי ושירותים (מגרש מס' 31 חלק) לדרך מוצעת (דרך מס' 3 חלק) בשטח של 700 מ"ר. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים למגרש מס' 1000 אזור מגורים מיוחד ל-105% מתוכם 80% המהווים שטחים עיקריים. ד. קביעת התכליות והשימושים. ה. קביעת קווי הבנין המרביים במגרש 1. קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5520, התשס"ו, עמ' 2604, בתאריך 24/04/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 66/101/02/8

שם התכנית: שינויים במגרש 104 באזור תעשייה כנות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 66/101/02/8, שינוי לתכנית 17/101/02/8.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור תעשייה כנות, רח' האדום 34, בתחום מועצה אזורית באר טוביה; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 4990, חלקות: 4, 5 (חלק).

מטרת התכנית: הקמת אזור מסחרי באזור התעשייה כנות, להקמת גן אירועים כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד מאזור תעשייה (מגרש 104) לאזור מסחרי (מגרש 127). ב. קביעת שטחי הבניה המרבית באזור המסחרי ל 7000 מ"ר מתוכם: 1. 4,000 מ"ר עיקרי מעל הקרקע + 1,000 מ"ר מתחת לקרקע. 2. 2,000 מ"ר שטחי שירות מתוכם 1,000 מ"ר מרתף והשאר 1,000 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע. ג. קביעת התכליות והשימושים. ד. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות ושלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי התכנון באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 7/116/03/8

שם התכנית: שינויים במושב תימורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 7/116/03/8, שינוי לתכנית 214/במ/8, 2047/מק.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב תימורים; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2731, חלקות במלואן: 184, 275, חלקי חלקות: 303, 317, 350.

מטרת התכנית: א. שינוי מיקום מגרש שיעודו מגורים א, על ידי החלפת שטחים בין שטח זה ושטח פרטי פתוח, הסדרת זכות מעבר למגרש ללא שינוי, תוספת זכויות בניה, הגבלות והנחיות בניה במגרש זה. ב. התרת בניית מבנה הנדסי במגרש מס' 704א, שיעודו שטח פרטי פתוח, וקביעת זכויות בניה של 30 מ"ר במגרש זה. ג. קביעת זכות מעבר למגרש מגורים דרך מגרש מס' 704א שיעודו שטח פרטי פתוח. ד. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ה. קביעת הוראות בדבר זכויות מעבר ורישום זיקת הנאה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 14/120/03/8

שם התכנית: הגדלת זכויות הבניה במגרש 107

לשתי יח"ד ושינוי קווי הבנין במגרש - מושב אמונים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 14/120/03/8, שינוי לתכנית 120/03/8.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב אמונים; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2503, חלקה במלואה: 21.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה במגרש 107 לשתי יח"ד, ושינוי קווי הבנין במגרש, כמפורט להלן: א. קביעת שטחי הבניה המרבית במגרש ל-42.5% מתוכם 25% המהווים שטחים עיקריים. ב. קביעת התכליות והשימושים. ג. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות והתנאים למתן היתר בניה. ד. קביעת קווי הבנין במגרש. ה. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 1/172/02/20

שם התכנית: שמורת טבע – מצוק הצינים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 1/172/02/20, שינוי לתכנית 101/02/20.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שמורת טבע מצוק הצינים הרחבה 2, בתחום מכתש רמון, גובלת בשמורת טבע מצוק הצינים ובכביש 40; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 39048, חלקי חלקות: 3, 5, 7, 9. גוש: 39049, חלקי חלקות: 2, 3.

מטרת התכנית: 1. לייעד את השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח-1998, ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. 2. לשמור על החי, הצומח והדומם במצב הטבעי. 3. לשנות את ייעוד השטח משטחים פתוחים לייעוד שטח לשמורת טבע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5559, התשס"ו, עמ' 4452, בתאריך 25/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת נגב, טל' 08-6564129, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 3/244/03/20

שם התכנית: אתר כרייה וחציבה הר שחר דרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/244/03/20, שינוי לתכנית 2/244/03/20.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הר שחר; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 39072.

מטרת התכנית: איתור וייעוד של שטחים למטרות אלה: א. כרייה וחציבה של אבן גיר ודולומיט. ב. הצבת מיתקני גריסה וניפוי, מיתקני אספלט, בטון ואג"מ ומבני עזר. ג. דרך גישה לאזור הכרייה והחציבה ולאזור המיתקנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5657, התשס"ז, עמ' 2572, בתאריך 30/04/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת נגב, טל' 08-6564129, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 498/02/7

שם התכנית: קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה

בקרקע חקלאית במושב אוהד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 498/02/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב אוהד. בתחום מועצה אזורית אשכול. מגרש 1; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 100296, חלקי חלקות: 8, 22.

מטרת התכנית: א. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה בשטח התכנית. ב. מתן זכויות בניה בקרקע חקלאית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 17/311/03/7

שם התכנית: שינויים במגרש 69 בשכונה א2 -

ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 17/311/03/7, שינוי לתכניות 11/311/03/7, 3/310/02/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערערה בנגב. שכונה א2, בית מס' 69; קואורדינטה מערב מזרח $Y - 563/975$ - קואורדינטה דרום צפון $X - 203/725$; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 100084, חלקה במלואה: 7.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי הבניה באזור מגורים א' ל-95% משטח המגרש, ושינוי קווי הבנין במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לאזורי מגורים א' ל-760 מ"ר מתוכם 720 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים. 3. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 4/320/03/7

שם התכנית: מגרש 37 בשכונה 30, כסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 4/320/03/7, שינוי לתכניות 2/248/02/7, 1/320/03/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסייפה. שכונה 30, בית מס' 37; קואורדינטה מערב מזרח $Y - 573/200$, קואורדינטה דרום צפון $X - 208/100$; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: חלק מגוש בהסדר 100076. גוש ישן: גוש 12, מלחתה, חלקה 1.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי הבניה באזור מגורים א' ל-100% משטח המגרש, ושינוי קווי הבנין במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לאזורי מגורים א' ל-1,000 מ"ר מתוכם 920 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים. 3. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 2/337/03/7

שם התכנית: מגרש 3 בשכונה 31, כסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 2/337/03/7, שינוי לתכניות 2/248/02/7, 337/03/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסייפה. שכונה 31, בית מס' 3; קואורדינטה מערב מזרח $Y - 572/575$, קואורדינטה דרום צפון $X - 208/150$; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש בהסדר 100076, חלקה במלואה: 3.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי הבניה באזור מגורים א' ל-93% משטח המגרש, ושינוי קווי הבנין במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לאזורי מגורים א' ל-890 מ"ר מתוכם 840 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים. 3. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין

או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונום, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונום

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 495/03/7 שם התכנית: מגרשים 902 ו-903 באזור מלאכה ותעשיה זעירה, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונום מופקדת תכנית מפורטת מס' 495/03/7, שינוי לתכנית 176/02/11.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורה. אזור מלאכה ותעשיה זעירה. מגרשים 902 ו-903; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 400015 ארעי, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: הקמת אזור מלאכה ותעשיה זעירה כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח (מגרשים מס' 902, 903) לאזור מלאכה ותעשיה זעירה (מגרשים מס' 63, 64). ב. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרשים 63, 64, 80% מתוכם 60% המהווים שטחים עיקריים. ג. קביעת התכליות והשימושים. ד. קביעת התנאים למתן היתרי בניה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הנחיות כלליות לתשתיות ושלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונום, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונום

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 10/236/03/7 שם התכנית: הגדלת זכויות בניה במגרשים 325 ו-326, מושב תיפרח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 10/236/03/7, שינוי לתכנית 8/236/03/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תפרח. מגרשים 325 ו-326; גושים וחלקות: גוש 100243/3 (שטח לא מוסדר), לפי שיטת הרישום הישנה המנוהלת לפי ספר ודף, ספר מס' 8, דף מס' 131; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. הגדלת זכויות הבניה במגרשים מס' 325 ו-326 במושב תפרח כדלקמן: קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש ל-320 מ"ר, מתוכם 270 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. ב. שינוי בקווי הבנין הצדדיים מ-4.50 מ' ל-3.00 מ', למעט קטע מקו הבנין הצדדי המערבי שישונה מ-4.50 מ' ל-2.49 מ' (לפי מצב הבניה הקיים בשטח). ג. שינוי בגובה הבניה המותר לבית עם גג רעפים מ-8.5 מ' ל-10.5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2105, בתאריך 22/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונום, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 15/224/02/6

שם התכנית: מאגר למי קולחין מטופלים בשרות

קיבוץ נתיב הל"ה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 15/224/02/6, שינוי לתכניות 224/02/6, 167/03/6, מש"ד/29.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ נתיב הל"ה, שטח קיבוץ נתיב הל"ה ממערב לצומת פלוגות בתחום מועצה אזורית שפיר; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 3082, חלקי חלקה: 4. גוש: 3083 חלקי חלקה: 19.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים (מאגר מים) למי קולחין מטופלים לצורכי השקיית שטחים - הקמת מיתקן הנדסי, מאגר מים, על ידי איחוד וחלוקת המגרשים בהסכמת הבעלים, ושינוי ייעודי חקרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

ילקוט הפרסומים 5713, כ"א באלול התשס"ז, 4.9.2007

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

קורקס דירות (כ.ס. 23) בע"מ

ח"פ 8-098829-51

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.10.2007, בשעה 10:00, אצל המפרק עו"ד לזלי הינן, רח' רוטשילד 46 (מגדל אלרוב, קומה 2), תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לזלי הינן, עו"ד, מפרק

ד.מ. תאנה בע"מ

ח"פ 7-307456-51

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.10.2007, בשעה 17:00, אצל המפרק, עו"ד אמנון דרדיק, רח' אבא היילל 14, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמנון דרדיק, עו"ד, מפרק

קוואנטום חברה להשקעות בע"מ

ח"פ 9-188966-51

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.10.2007, בשעה 10:00, אצל גולדפרב, לוי, ערן, מאירי ושות', עורכי דין, רח' ויצמן 2, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דרון סגל, עו"ד, מפרק

ד"ר אדריאן ארליך

ח"פ 1-332912-51

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.10.2007, בשעה 12:00, ברח' נחל געתון 15, מודיעין, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ד"ר אדריאן ארליך, מפרק

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 8500705-108

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

דוד (דודו) כהן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעה מאת הכונס הרשמי

בבית המשפט המחוזי בירושלים

פ"ש"ר 4202/07

הודעה בדבר צו הקפאת הליכים ובדבר החלטות נוספות של בית המשפט

בענין: הפגיבה שיכון ופיתוח בע"מ (בהקפאת הליכים); הפגיבה בניה פיתוח והשקעות בע"מ (בהקפאת הליכים); א.ב. עומר נדל"ן בע"מ (בהקפאת הליכים); הפגיבה דיור ואחזקות בע"מ (בהקפאת הליכים); הפגיבה (תמרון) הולדינג בע"מ (בהקפאת הליכים) (להלן – החברות).

ניתנת בזה הודעה כי ביום 6.8.2007 הוציא בית המשפט צו הקפאת הליכים כנגד החברות (למעט חברת הפגיבה (תמרון) הולדינג בע"מ) שלגביה הוצא הצו ביום 14.8.2007. תוקף הצו בשלב זה עד יום 24.8.2007.

הכונס הרשמי מונה לנאמן זמני בהליכי ההקפאה, וביום 13.8.2007 מונה עו"ד יצחק מלכו למנהל מטעם הכונס הרשמי. סמכויותיהם של הנאמן הזמני ושל המנהל המיוחד נקבעו בהחלטה נפרדת מיום 13.8.2007. כמו כן חויב כל אדם אשר רכש דירה מהחברות או מהחברות הקשורות בהן בלי שיש בידיו ערבות חוק מכר מלאה לתשלומיו למלא את טופס השאלון שפורסם באתר האינטרנט של הכונס הרשמי בכתובת: <http://www.justice.gov.il/MOJHeb/ApotroposKlali/Hefziba/>. ניתן לקבל עותק של השאלון גם במשרדים המחוזיים של כונס הרשמי. יש להחזיר את טופס השאלון שמולא, כשהוא חתום ומצורפים לו כל המסמכים הנדרשים כאמור באותו טופס, עד יום 21.8.2007, לפי הכתובת: עו"ד יצחק מלכו, ת"ד 445, ירושלים 91003. אין צורך למלא את טופס השאלון, אם ההחזקה בדירה נמסרה לרוכש הדירה כשבנייתה הושלמה ויש בידי רוכש הדירה חווה חכירה או הערת אזהרה/זכות קניין רשומה שאינה כפופה לשעבוד (למעט שעבוד בגין חובותיו של רוכש הדירה עצמו).

בת שבע אברך בר טוב, עו"ד

סגן האפוטרופוס הכללי
הכונס הרשמי
מחוז ירושלים

רפאל מור בע"מ

(ח"פ 4-336988-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.10.2007, בשעה 10.00, אצל רפאל מור, רח' מבואות 13, סביון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהודית רובינשטיין, עו"ד

באת כוח המפרק

בר א.א.י גימור פנים וחופ בע"מ

(ח"פ 5-216377-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.11.2007, בשעה 10.00, במשרדי מפרק החברה, עו"ד תמיר ממרוד, רח' יהודה הלוי 21, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

תמיר ממרוד, עו"ד, מפרק

ר.א. כרמלי בע"מ

(ח"פ 8-234431-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.10.2007, בשעה 16.00, ברח' פרויד 14, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רון כרמלי, מפרק

כפר תפוז - מחנות קיץ ונופש בקיבוץ בע"מ

(ח"פ 9-174035-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.10.2007, בשעה 10.00, אצל רן אקשטיין, רח' הנדיב 100, פרדס חנה-כרכור, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רן אקשטיין, מפרק

קדם א.א. יודאיקה בע"מ

(ח"פ 7-289344-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2007, בשעה 17.30, אצל המפרק, רח' דרך נוף הים, מושבה כנרת, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

תמר רוזן, מפרקת

די או בי המזרח התיכון בע"מ

(ח"פ 1-283255-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.10.2007, בשעה 13.00, אצל עו"ד משה פולק, רח' טשרניחובסקי 24, כפר סבא 44271, טל' 054-4466744, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה פולק, עו"ד, מפרק

אופרטיון בע"מ

(ח"פ 4-337068-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.10.2007, בשעה 12.00, במשרדי החברה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ארז אלשיך, מפרק

מ.נ.ע.ב בע"מ

(ח"פ 5-258678-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על ביטול הליך פירוק מרצון

ניתנת בזה הודעה, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שנועדה ונתכנסה ביום 15.8.2007, נתקבלה החלטה לבטל את הליך פירוק מרצון של החברה.

זאב שטרן, ר"ח, מפרק