



רשומות

ילקוט הפרסומים

30 באפריל 2008

5798

כ"ה בניסן התשס"ח

עמוד

מינוי מועצה מייעצת לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (ייבוא רכב ומתן שירותים לרכב).....	2892
הודעות על מינוי חברים לוועדות רפואיות לעניין גמלת ניידות.....	2892
מינוי חברים למועצה הארצית לשיקום נכי נפש בקהילה.....	2893
מינוי ממלאי מקום נציג שר הבינוי והשיכון בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון.....	2893
מינוי נציגי שר הבינוי והשיכון בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב.....	2893
תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד החינוך התרבות וספורט למוסדות ציבור.....	2893
הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מחוזית חלקית למחוז המרכז.....	2894
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור.....	2894
הודעות לפי חוק התכנון והבניה.....	2898
הודעות מאת הציבור.....	2918

עמוד

הודעה על הוספת משרה לרשימת המשרות שבתוספת לחוק ולפי חוק שירות המדינה (מינויים).....	2890
הודעות על היתר לקבלת תרומה לפי חוק שירות המדינה (סיווג פעילות מפלגתית ומגבית כספים) הודעה על העברת סמכות הנתונה על פי חוק לפי חוק הממשלה.....	2890
הודעה על מינוי חבר בוועדה המייעצת לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח).....	2890
מינוי שופט לפי חוק בתי המשפט.....	2890
הודעות על גמר כהונתם של שופטים לפי החוק האמור מינוי סגני נשיא בבתי משפט.....	2891
הודעה על מקום מושב בית דין לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים וחוק בתי דין מינהליים.....	2891
מינוי יושב ראש ועדות ערר לפי החוקים האמורים..... מינוי חברים בוועדה המייעצת לענייני בצורת לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק בצורת).....	2892
הודעות על מינוי חברים לוועדה המייעצת לפי חוק הספנות (ימאים).....	2892

הודעה על הוספת משרה לרשימת המשרות שבתוספת לחוק

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי על פי סעיף 23 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), הוסיפה הממשלה את משרת מנהל התכנית הלאומית לילדים ונוער בסיכון לרשימת המשרות שבתוספת חוק.

כ"ז באדר ב' התשס"ח (3 באפריל 2008)
(חמ 1173-3)

עובד יחזקאל
מוזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86.

הודעה על היתר לקבלת תרומה

לפי חוק שירות המדינה (סיווג פעילות מפלגתית ומגבית כספים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 7 לחוק שירות המדינה (סיווג פעילות מפלגתית ומגבית כספים), התשי"ט-1959, התירה הממשלה למשרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן – המשרד) לקבל ממועצת החלב (ייצור ושיווק) (להלן – המועצה) תרומה בסך 750,000 שקלים חדשים (להלן – ש"ח) בשנת 2007, ו-1.1 מיליון ש"ח לשנת 2008 (סך הכל 1.850 מיליון ש"ח) בעבור מימון פעילויות הפיקוח והאכיפה בענף החלב על ידי היחידה לפיקוח על הצומח והחי (להלן – יחידת הפיצו"ח) במסגרת תכנית העבודה השנתית של יחידת הפיצו"ח וזאת בהתאם להסכם שיחתם בין המועצה לבין המשרד.

כמו כן, התירה הממשלה למשרד לקבל מהמועצה תרומות נוספות בסך 1.1 מיליון ש"ח לשנה או סכום דומה שייקבע בהסכם בין המשרד למועצה, בין השנים 2009 עד 2010, בכפוף להארכת ההסכם בין המשרד והמועצה באותן שנים.

ד' בניסן התשס"ח (9 באפריל 2008)
(חמ 1056-3)

עובד יחזקאל
מוזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 190.

הודעה על היתר לקבלת תרומה

לפי חוק שירות המדינה (סיווג פעילות מפלגתית ומגבית כספים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 7 לחוק שירות המדינה (סיווג פעילות מפלגתית ומגבית כספים), התשי"ט-1959, התירה הממשלה למשרד החינוך לקבל תרומה בסך השווה ל-100,000 דולר (מאה אלף דולר של ארה"ב), מדי"ר משה ופאולינה קנטור, למימון מלגות לתלמידים ממשפחות נזקקות, היוצאים למסע לפולין.

המלגות יחולקו על פי אמות מידה שוויוניות המתבססות בעיקרן על מדד חברתי כלכלי, ואשר על פיהן מחלק משרד החינוך מלגות לתלמידים ממשפחות נזקקות.

ד' בניסן התשס"ח (9 באפריל 2008)
(חמ 1056-3)

עובד יחזקאל
מוזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 190.

הודעה על העברת סמכות הנתונה על פי חוק

לפי חוק הממשלה, התשס"א-2001

מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 10(ב)11 לחוק הממשלה, התשס"א-2001, כי על פי סעיף 31(ב) לחוק-יסוד: הממשלה, החליטה הממשלה להעביר לשר רפי איתן, השר לענייני גמלאים, את הסמכות הנתונה לשר הפנים לפי סעיף 143 לפקודת העיריות בכל הנוגע לעיריית אופקים.

ההחלטה האמורה אושרה על ידי הכנסת ביום כ"ו באדר ב' התשס"ח (2 באפריל 2008).

ד' בניסן התשס"ח (9 באפריל 2008)
(חמ 3281-3)

עובד יחזקאל
מוזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 168.

² ס"ח התשס"א, עמ' 158.

הודעה על מינוי חבר בוועדה המייעצת

לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981 אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, מיניתי, החל ביום כ"ו באדר ב' התשס"ח (2 באפריל 2008), את אלון אטיקין, ת"ז 025249947, לחבר הוועדה המייעצת מקרב עובדי המדינה במקומה של היילה קונפורטי.

א' בניסן התשס"ח (6 באפריל 2008)
(חמ 1184-3)

רוני בראון
שר האוצר

¹ ס"ח התשמ"א, עמ' 208.

² י"פ התשס"ז, עמ' 196.

מינוי שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10(א)3 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיאת בית משפט העליון, אני ממנה בזה את השופט עאטף עיילבוני, ת"ז 059504407, שופט של בית משפט השלום ורשם של בית המשפט המחוזי, בהסכמתו, לכהונה בפועל בשופט של בית משפט מחוזי נצרת, מיום כ"ה באדר ב' התשס"ח (1 באפריל 2008) עד יום י"ב בתמוז התשע"א (14 ביולי 2011).

כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

הודעה על גמר כהונתו של שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בהתאם לסעיף 22 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני מודיע על גמר כהונתו של שלי שלמה טימן,

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

שופט בית המשפט המחוזי בתל אביב, ביום ה' באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008), עקב פרישתו לגמלאות.
י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

הודעה על גמר כהונתו של שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984 בהתאם לסעיף 22 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני מודיע על גמר כהונתו של גרעון ברק, שופט בית משפט השלום ברחובות, ביום כ"ה באדר א' התשס"ח (26 במרס 2008), עקב פרישתו לגמלאות.
י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

הודעה על גמר כהונתה של שופטת

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984 בהתאם לסעיף 22 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני מודיע על גמר כהונתה של רות זוכביצקי, סגנית נשיא בית משפט השלום בירושלים, ביום ח' באדר ב' התשס"ח (15 במרס 2008), עקב פרישתה לגמלאות.
י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

הודעה על גמר כהונתו של שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984 בהתאם לסעיף 22 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני מודיע בצער על גמר כהונתו של איתן מגן ז"ל, סגן נשיא בית משפט השלום בקרית, עקב פטירתו ביום ח' בתשרי התשס"ח (20 בספטמבר 2007).
י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

מינוי סגן נשיא

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984 בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(ב) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה בזה את אילן שיף, ת"ז 003263308, שופט של
¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

בית משפט מחוזי לסגן נשיא של בית המשפט המחוזי חיפה, לתקופה של שבע שנים, מיום ה' בניסן התשס"ח (10 באפריל 2008) עד יום כ' בניסן התשע"ה (9 באפריל 2015).
ב' בניסן התשס"ח (7 באפריל 2008)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

מינוי סגנית נשיא

לפי חוק בית המשפט לענייני משפחה, התשנ"ה-1995 בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(ב) לחוק בית המשפט לענייני משפחה, התשנ"ה-1995, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה את השופטת שרית גולן, ת"ז 054665849, לסגנית נשיא לענייני משפחה של בתי המשפט במחוז דרום, לתקופה של שבע שנים, מיום כ"ט בניסן התשס"ח (4 במאי 2008) עד יום י"ד באייר התשע"ה (3 במאי 2015).
כ"ה באדר ב' התשס"ח (1 באפריל 2008)
(חמ 2666-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

הודעה על מקום מושב בית דין

לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961 ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 29 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, ולפי סעיף 12(ג) לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, אני מודיע כי מקום מושב בית הדין באזור המרכז הוא בבניין קריית הממשלה, ברח' דרך מנחם בגין 125, תל אביב. כל הודעה קודמת על מקום מושב אחר באזור המרכז – בטלה.
כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008)
(חמ 501-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 100.
² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

מינוי יושב ראש ועדות ערר

לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961 וחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 29 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, ולפי סעיפים 5, 11 ו-12 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, אני ממנה את אמיר שושני, ת"ז 057512055, ליושב ראש ועדות ערר במותבים באזור המרכז.
תוקף המינוי לשלוש שנים.
כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008)
(חמ 501-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 100.
² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

מינוי חברים בוועדה המייעצת לענייני בצורת

לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק בצורת), התשכ"ה-1964

בתוקף סמכותי לפי תקנה 7(א) לתקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק בצורת), התשכ"ה-1964, ולאחר התייעצות עם שר החקלאות, אני ממנה את רחמים יפת, ת"ז 053505285, ליושב ראש הוועדה המייעצת לענייני בצורת (במקום אבנר נוקראי, ת"ז 058727561). את עוזי בלשאי, ת"ז 055040208, לחבר בוועדה המייעצת לענייני בצורת, את עוזי נפתליהו, ת"ז 050589316, לחבר בוועדה המייעצת לענייני בצורת (במקום דני זוהר, ת"ז 006454896), ואת יגאל פלש, ת"ז 54711932, לחבר בוועדה המייעצת לענייני בצורת.

תוקף המינוי יפוג אוטומטית עם פרישתו של כל אחד מהמנויים לעיל.

י"ג באדר א' התשס"ח (19 בפברואר 2008)
(חמ 49-3)

רוני בראון
שר האוצר

1 ק"ת התשכ"ה, עמ' 1040.

הודעה על מינוי חברה לוועדה המייעצת

לפי חוק הספנות (ימאים), התשל"ג-1973

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 228 לחוק הספנות (ימאים), התשל"ג-1973 (להלן - החוק), ובהתייעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה ועם הגופים המייצגים את בעלי כלי השיט בישראל לפי סעיף 228(ה) לחוק, מיניתי את טל עינת בן אריה, ת"ז 069897221, לנציגת ציבור בוועדה המייעצת שלפי החוק, ברשימת נציגי בעלי כלי השיט, במקום אלכסנדר קיסרי.

י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 1060-3)

שאל מופז

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

1 ס"ח התשל"ג, עמ' 329.

2 י"פ התש"ס, עמ' 2578; התשס"א, עמ' 3781.

הודעה על מינוי חבר לוועדה המייעצת

לפי חוק הספנות (ימאים), התשל"ג-1973

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 228 לחוק הספנות (ימאים), התשל"ג-1973 (להלן - החוק), ובהתייעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה לפי סעיף 228(א) לחוק, מיניתי את פנחס טנצמן, ת"ז 054914304, עובד המדינה, לחבר בוועדה המייעצת שלפי החוק, ברשימת משרד התחבורה, במקום יוסף חזן.

כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008)
(חמ 1060-3)

שאל מופז

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

1 ס"ח התשל"ג, עמ' 329.

2 י"פ התש"ס, עמ' 2578; התשס"א, עמ' 3781.

מינוי מועצה מייעצת

לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (ייבוא רכב ומתן שירותים לרכב), התשל"ט-1978

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6 לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (ייבוא רכב ומתן שירותים לרכב), התשל"ט-1978, אני ממנה מועצה מייעצת בהרכב כמפורט להלן:

נציגי משרד התחבורה:

שמעון ולינסקי, ת"ז 05067624 - יושב ראש;

שרית זוכוביץ-קירארי, ת"ז 028529030 - חברה וממלאת מקום היושב ראש;

דפנה עינדור, ת"ז 24133621 - חברה; אסתר רייטן, ת"ז 10479459 - ממלאת מקום.

נציגי ציבור:

יצחק כספית, ת"ז 2819316 - חבר; ממלא מקום - שמואל בן ארי, ת"ז 42286294;

זאב פרידמן, ת"ז 057520595 - חבר; ממלא מקום - שמואל טננבאום, ת"ז 02934149.

נציגי הארגון המייצג את המספר הגדול ביותר של יבואני הרכב:

מיכה כרמון, ת"ז 008564171 - חבר; ממלא מקום - ישראל קז, ת"ז 001295997;

אלי דוד, ת"ז 57104697 - חבר; ממלא מקום - דורי מנור, ת"ז 022852453.

א' בניסן התשס"ח (6 באפריל 2008)
(חמ 713-3)

שאל מופז

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

1 ק"ת התשל"ט, עמ' 124; התשס"ג, עמ' 73.

הודעה על מינוי חברים לוועדות רפואיות לעניין גמלת נידות

אני מודיע כי בהתאם לסעיף 28 של ההסכם בין ממשלת ישראל לבין המוסד לביטוח לאומי מיום ט"ו בסיוון התשל"ז (1 ביוני 1977), הוספתי לרשימת חברי הוועדות הרפואיות את הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן:

(1) בוועדה המחוזית, מרכז:

ד"ר מיכאל גלור, ת"ז 307327262, מומחה בנירולוגיה;

ד"ר אלכס לוסוס, ת"ז 1689379, מומחה בנירולוגיה;

ד"ר שרגא רוזנר, ת"ז 065500209, מומחה בכירורגיה אורטופדית.

(2) בוועדה רפואית לעררים:

ד"ר משה חלק, ת"ז 057317331, מומחה בכירורגיה כללית וכלי דם.

1 י"פ התשל"ז, עמ' 1813; התשס"ז, עמ' 3496.

2 י"פ התש"ן, עמ' 2286; התשס"ח, עמ' 436.

הודעה על מינוי ועדות רפואיות לעניין גמלת ניידות²
תתוקן לפי זה.
י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 1505-3)

יעקב בן יזרי
שר הבריאות

הודעה על מינוי חברים לוועדות רפואיות לעניין גמלת ניידות

אני מודיע כי בהתאם לסעיף 28 של ההסכם בין ממשלת ישראל לבין המוסד לביטוח לאומי מיום ט"ו בסיוון התשל"ז (1 ביוני 1977), הוספתי לרשימת חברי הוועדות הרפואיות את הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן:

- (1) **בוועדה המחוזית צפון:**
ד"ר שמואל ישראלי, ת"ז 304011893, מומחה בכירורגיה אורטופדית.
- (2) **בוועדה המחוזית מרכז:**
ד"ר אלכסנדר רובינשטיין, ת"ז 304235120, מומחה בכירורגיה אורטופדית.

ההודעה על מינוי ועדות רפואיות לעניין גמלת ניידות²
תתוקן לפי זה.
ט' בטבת התשס"ח (18 בדצמבר 2007)
(חמ 1505-3)

יעקב בן יזרי
שר הבריאות

י"פ התשל"ז, עמ' 1813; התשס"ז, עמ' 3496.
י"פ התש"ן, עמ' 2286; התשס"ח, עמ' 436.

מינוי חברים למועצה הארצית לשיקום נכי נפש בקהילה

לפי חוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס-2000
בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס-2000, אני ממנה את מאירה עדן, ת"ז 059243352, נציגת הסדרות האחים והאחיות במקומה של יהודית בורנשטיין, את אסף צדריבובים, ת"ז 038246997, נציג ארגון מל"מ (מתמודדים למען מתמודדים), המייצג את נכי הנפש, במקומה של אפרת רייטר² ואת חליף אנואר, ת"ז 040506925, עובד משרד האוצר, נציג שר האוצר במקומו של יובל פרידמן³ – לחברים במועצה הארצית לשיקום נכי נפש בקהילה.

כ"ה באדר ב' התשס"ח (1 באפריל 2008)
(חמ 3105-3)

יעקב בן יזרי
שר הבריאות

י"ס"ח התש"ס, עמ' 231.
י"פ התש"ס, עמ' 2361.

מינוי ממלאי מקום נציג שר הבינוי והשיכון בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א)4 ו-7(א)4 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את שלומית מור, י"ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

ת"ז 070091541, ורון שובל, ת"ז 054147830, לממלאי מקום נוספים לנציגי בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון.
י"ז באדר ב' התשס"ח (24 במרס 2008)
(חמ 7-3)

זאב בוים
שר הבינוי והשיכון

י"פ התשס"א, עמ' 3361; י"פ התשס"ה, עמ' 2595.

מינוי נציג שר הבינוי והשיכון בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בתוקף סמכותי לפי סעיף 7(א)4 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את טימור מגרלי, ת"ז 310776539, לנציגי בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב במקומה של רבקה בלידשטיין, ת"ז 14701809.²

י"ז באדר ב' התשס"ח (24 במרס 2008)
(חמ 7-3)

זאב בוים
שר הבינוי והשיכון

י"ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

י"פ התשס"א, עמ' 3361.

מינוי נציג שר הבינוי והשיכון בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בתוקף סמכותי לפי סעיף 7(א)4 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את טימור מגרלי, ת"ז 310776539, לנציגי בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב במקומה של רבקה בלידשטיין, ת"ז 14701809.²

י"ז באדר ב' התשס"ח (24 במרס 2008)
(חמ 7-3)

זאב בוים
שר הבינוי והשיכון

י"ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד החינוך התרבות והספורט למוסדות ציבור

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985
בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, בהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, ובהתייעצות עם המועצה לקולנוע לפי סעיף 3(2) לחוק הקולנוע, התשנ"ט-1999, מתפרסם בזה תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד החינוך התרבות והספורט למוסדות ציבור ותמיכה במוסדות ציבור בתחום הקולנוע³ (להלן – המבחנים העיקריים):

1. בסעיף 8א למבחנים העיקריים, במקום "עד יום כ"ב בטבת התשס"ח (31 בדצמבר 2007)" יבוא "עד יום ד' בטבת התשס"ט (31 בדצמבר 2008)".

¹ י"ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"ס"ח התשנ"ט, עמ' 53; התש"ס, עמ' 99 ועמ' 250.

³ י"פ התשס"ד, עמ' 34 ועמ' 3265; התשס"ו, עמ' 1723; התשס"ז, עמ' 1088.

2. תחילתו של תיקון זה ביום כ"ג בטבת התשס"ח (1 בינואר 2008).

ח' בניסן התשס"ח (13 באפריל 2008)
(חמ 1888-3)

גאלב מג'ארלה
שר המדע התרבות והספורט

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מחוזית חלקית למחוז המרכז

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), כי אושר שינוי מס' 10 לתכנית מיתאר מחוזית, מחוז המרכז, תמ"מ/3 – תכנית מיתאר מחוזית חלקית למרחב נחל הירקון.

התכנית הופקדה בהתאם לסעיף 88 לחוק. הודעה על ההפקדה פורסמה בילקוט הפרסומים 5379, עמ' 1997, מיום ד' באדר ב' התשס"ה (15 במרס 2005).

ועדת המשנה לנושאים תכנוניים עקרוניים, שהמועצה הארצית לתכנון ולבניה אצלה לה את סמכותה לפי סעיף 6(א)(3) לחוק, דנה בתכנית בישיבתה מס' 335 מיום כ"ז בתמוז התשס"ז (10 ביולי 2007) והחליטה על אישורה.

התכנית האמורה, בצורה שבה היא אושרה, נמצאת בארכיב לשכת התכנון המחוזית, מחוז המרכז, רח' הרצל 91, בטל' 08-9788460, ובארכיב מינהל התכנון, משרד הפנים, רח' קפלן 2, קריית בן גוריון, ירושלים, בטל' 02-6701556/646. וכל מעוניין רשאי לעיין בה, בלא תשלום, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובתיאום מראש.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של מסמכי התכנית, במרכז המידע הגאוגרפי-תכנוני של משרד הפנים, בטל' 03-5688634, בימים א'-ה' בשעות 9.00-16.00. מידע נוסף באתר האינטרנט של משרד הפנים: www.moin.gov.il תחת הכותרת: מרכז מידע גאוגרפי-תכנוני (בעמוד השער).

ג' בניסן התשס"ח (8 באפריל 2008)
(חמ 697-3)

אריה בר
יושב ראש המועצה הארצית לתכנון ולבניה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), ובהתאם להודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים 5750, התשס"ח, עמ' 951, נמסרת בזה הודעה כי שר האוצר מתכוון לקנות חזקה בקרקע המתוארת בתוספת, כדי להעניק בה זכויות משנה לחברת קו מוצרי דלק בע"מ, בתום חודשיים מתאריך פרסומה של הודעה זו ברשומות, וכי שר האוצר הורה, ובוה מורים כי כל בני אדם

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

שיש להם חזקה בקרקע האמורה ימסרו את חזקתם בה בתום תקופת החודשיים האמורה.

תוספת

הקרקע הדרושה: חטיבת קרקע ברוחב 10 מ', באורך של כ-1,096 מ' ובשטח כולל של 10,962 מ"ר, בקריית אריה בפתח תקוה, כמפורט להלן:

גוש 6344, ח"ח 7, 22, 25; גוש 6345, ח"ח 15, 17, 18, 23, 27, 30; גוש 6358, ח"ח 41, 42, 44, 45, 47, 49, 85.

חטיבת הקרקע האמורה מסומנת באדום, לשם זיהוי בלבד ולא לשם קביעת גבולות, בתשריט הפ/583/15, הערוך בקנה מידה 1:1,250 והחתום בידי שר האוצר.

העתקי התשריטים האמורים מופקדים במשרד מנהל אגף רישום והסדר מקרקעין בירושלים ובמשרדי הממונה על המחוז, משרד הפנים תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 2-3)

רוני בר-און
שר האוצר

הודעה לפי סעיף 7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), ובהתאם להודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים 5753, התשס"ח, עמ' 1048, נמסרת בזה הודעה כי שר האוצר מתכוון לקנות חזקה בקרקע המתוארת בתוספת, כדי להעניק בה זכויות משנה לחברת קו צינור אילת אשקלון בע"מ, בתום חודשיים מתאריך פרסומה של הודעה זו ברשומות, וכי שר האוצר הורה, ובוה מורים כי כל בני אדם שיש להם חזקה בקרקע האמורה ימסרו את חזקתם בה בתום תקופת החודשיים האמורה.

תוספת

הקרקע הדרושה: חטיבת קרקע ברוחב 5 מ', באורך של כ-1,092 מ' ובשטח כולל של 5,460 מ"ר, בקריית אריה בפתח תקוה, כמפורט להלן:

גוש 6344, ח"ח 7, 22, 25; גוש 6345, ח"ח 15, 17, 18, 23, 27, 30; גוש 6358, ח"ח 41, 42, 44, 45, 47, 49, 85.

חטיבת הקרקע האמורה מסומנת באדום, לשם זיהוי בלבד ולא לשם קביעת גבולות, בתשריט הפ/583/15, הערוך בקנה מידה 1:1,250 והחתום בידי שר האוצר.

העתקי התשריטים האמורים מופקדים במשרד מנהל אגף רישום והסדר מקרקעין בירושלים ובמשרדי הממונה על המחוז, משרד הפנים תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

י"ט באדר ב' התשס"ח (26 במרס 2008)
(חמ 2-3)

רוני בר-און
שר האוצר

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

בתוקף סמכותי לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), אני מכריז כי הקרקע המתוארת בתוספת אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה, בילקוט הפרסומים 1656, התש"ל, עמ' 2808, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של מדינת ישראל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

חטיבות קרקע בשכ' גילה בירושלים כמפורט להלן:

גוש ארעי	חלקה ארעית	שטח בדונם	מס' תשריט הפקעה	מס' תכנית
30933	3	141.690	322/123/כד/הפ	35-29-07-1
31316	1	98.399	322/123/כה/הפ	35-29-07-2

סה"כ שטח ההפקעה: 240.089 דונם.

חטיבות הקרקע האמורות מתוחמות בקו אדום, בתשריט מס' הפ/כד/123/322 ו-הפ/כה/123/322, הערוכים בקנה מידה 1:1,250 והחתומים בידי שר האוצר.

העתקי התשריטים האמורים מופקדים במשרדי מנהל אגף רישום והסדר מקרקעין בירושלים ובמשרדי הממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

י"ח באדר ב' התשס"ח (25 במרס 2008)
(חמ 3-4)

רוני בר-און
שר האוצר

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

בתוקף סמכותי לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), אני מכריז כי הקרקע המתוארת בתוספת אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה, בילקוט הפרסומים 1656, התש"ל, עמ' 2808, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של מדינת ישראל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

חטיבות קרקע בשכ' גילה בירושלים כמפורט להלן:

ספר	דף	חלקה	שטח בדונם	חלקים
1015	5762	6	6.768	בשלמות
	5763	8	7.500	בשלמות
	5764	9	116.442	בשלמות

2. חלק מרישום בספר 1015 דף 5768 המהווה חלקה 3 בגוש ארעי 30940 בשטח 16.996 דונם כמסומן באדום בתכנית א.מ. 22/07, תשריט הפקעה הפ/כד/123/322.

3. חלקות ארעיות:

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

ילקוט הפרסומים 5798, כ"ה בניסן התשס"ח, 30.4.2008

גוש חלקה בדונם	שטח	מס' תכנית	מס' תשריט הפקעה
30942	212.872	א.מ. 20/07	הפ/כד/123/322
28051	6.201	11-43-05-T.Z.N	הפ/כד/123/322

סה"כ שטח ההפקעה: 219.073 דונם.

חטיבות הקרקע האמורות מתוחמות בקו אדום, בתשריט מס' הפ/כח/121/322 ו-הפ/כו/121/322, הערוכים בקנה מידה 1:625 ותשריט מס' הפ/כד/121/322, הערוך בקנה מידה 1:250, והחתומים כולם בידי שר האוצר.

העתקי התשריטים האמורים מופקדים במשרדי מנהל אגף רישום והסדר מקרקעין בירושלים ובמשרדי הממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ח באדר ב' התשס"ח (25 במרס 2008)
(חמ 3-4)

רוני בר-און
שר האוצר

הודעה לפי סעיפים 5 ו-7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מפורטת חד/763 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3248, התשמ"ה, עמ' 3358, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת הנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו, שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור את החזקה בה.

תוספת

גוש 10570, חלקות 473, 474 בשלמות.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית חדרה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008)
(חמ 2-3)

חיים אביטן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו-7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו, שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין, והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

כפר יונה - רח' ההדרים, גוש 8123, חלקות 222-230 (לשעבר ח"ח 10, 11, 16), המיועדים לשטחי ציבור פתוחים ודרכים ע"י המסומן בתשריט התכנית.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' הצורן 1, אזור התעשייה ספיר - נתניה דרום, וכל מעוניין ראשי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"א באדר ב' התשס"ח (18 במרס 2008)
(חמ 2-3)

יואל מוזס

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה שרונים

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943 (להלן - הפקודה), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד מונסון (להלן - הוועדה), הודעה כי היא חוזרת בה מכוונתה להפקיע את הקרקע המתוארת בתוספת אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4456, התשנ"ז, עמ' 456, לעניין תכנית מפורטת מס' יד/במ/2001, יהוד מונסון (להלן - התכנית).

תוספת

גוש 6792, חלקות 14, 19, 21, ח"ח 51, 53, שמסומנים להרחבת דרכים, שטח ציבורי, שטח ציבורי פתוח ושטח למבנה ציבור.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית יהוד מונסון, וכל מעוניין ראשי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ח' בניסן התשס"ח (13 באפריל 2008)
(חמ 3-3)

יוסי בן דוד

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה יהוד מונסון

י"א ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' לד/1000 (להלן - התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2544, התשל"ט, עמ' 1656, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד (להלן - הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הודעה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 4011, ח"ח 43, 82, הייעוד: שטח ציבורי פתוח.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית לוד, וכל מעוניין ראשי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י' באדר ב' התשס"ח (13 במרס 2008)
(חמ 2-3)

אילן הררי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה לוד

י"א ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו-7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית הצ/2-31/1 (להלן - התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3885, התשנ"א, עמ' 2680, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים (להלן - הוועדה) בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943, הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

י"א ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

י"א ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' רצ/1/24 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4045, התשנ"ג, עמ' 11, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4079, התשנ"ג, עמ' 1346, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית ראשון לציון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 6288, חלקות 252-254 (לשעבר ח"ח 18); גוש 6288, חלקות 242-247 (לשעבר ח"ח 5).

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית ראשון לציון, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ה באדר ב' התשס"ח (1 באפריל 2008)
(חמ 3-4)

מאיר ניצן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' בר/266 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5567, התשס"ז, עמ' 4674, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקת (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5771, התשס"ח, עמ' 1705, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית ברנר מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש רשום 3657, חלקות רשומות 137, 138, 139; חלקה ארעית לפי תשרית חלוקה ולפי תב"ע: 606; השטח: 3,150 דונם; הייעוד: שטח לבנייני ציבור.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקת, בקיבוץ גבעת ברנר, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים א', ג', ה', בין השעות 8.30-13.00.

כ"ז באדר ב' התשס"ח (3 באפריל 2008)
(חמ 3-4)

עמי יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקת

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' ג/6931 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4156, התשנ"ד, עמ' 420, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5763, התשס"ח, עמ' 1400, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית משגב מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

סלמה –

גוש	חלקה	שטח ההפקעה בדונם
19258	52	0.08
	53	0.550
	54	0.084
	75	0.286

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' רצ/1/1 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1646, התש"ל, עמ' 2584, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5763, התשס"ח, עמ' 1398, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית ראשון לציון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 6095, חלקה 177 בשלמות (לשעבר חלקה 118).

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית ראשון לציון, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ה באדר ב' התשס"ח (1 באפריל 2008)
(חמ 3-4)

מאיר ניצן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

מגרש 60 – דרך, גוש 5522, ח"ח 1, 2, 3; גוש 4609, ח"ח 45 עד
 ;63, 57, 55, 53, 48
 מגרש 61 – דרך, גוש 5522, ח"ח 1, 2, 3, 4.
 (חמ 2-3)

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 4106/א

שם התכנית: שינוי ייעוד, קביעת בינוי להקמת

מכון מדעי ואכסניית נוער, מתחם שערי צדק, בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 4106/א, שינוי לתכניות 1042, ג/944, ד/944.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. מתחם שערי צדק, שטח בין שדרות הרצל ובית החולים שערי צדק; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 217/400 לבין 217/700, רוחב בין 631/200 לבין 631/450; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30163, חלקות במלואן: 11, 12, 15, 19, 20, חלקי חלקות: 10, 13, 14, 16, 21, 82, 83, 84, 92, 96. גוש: 30164, חלקות במלואן: 28, 50, 51, 174, 220, חלקי חלקות: 24 – 27, 47, 140, 154. גוש: 30345, חלקי חלקה: 51; מגרשים: 1, 2 בהתאם לתכנית ג/944.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח משטח לבניין ציבורי מיוחד ומשטח לבניין ציבורי לשטח למוסד, לאזור מגורים 1 להשלמה, לשטח לבניין ציבורי להשלמה, לשטח ציבורי פתוח, למעבר ציבורי להולכי רגל ולדרך חדשה. ב. שינוי ייעוד שטח מדרך לשטח ציבורי פתוח ולשטח לבניין ציבורי להשלמה. ג. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לדרך חדשה, לשטח לבניין ציבורי להשלמה ולשטח מסחרי מיוחד. ד. קביעת בינוי להקמת מכון מדעי טכנולוגי לבעיות הלכה בשטח מגרש חדש מס' 1, ולהקמת אכסניית נוער בשטח מגרש חדש מס' 2, בהתאם לנספחי הבינוי. ה. קביעת שטחי הבניה המרביים בשטחי מגרשים מס' 1 ו-2 מפורט להלן: בשטח מגרש חדש מס' 1: 6,100 מ"ר מתוכם 3,600 מ"ר שטחים לשימושים עיקריים. בשטח מגרש חדש 6,640 מ"ר מתוכם 5,575 מ"ר שטחים לשימושים עיקריים. ו. קביעת מספר הקומות המרבי, קווי בניין מרביים, גובה בניה מרבי, והוראת בינוי נוספת בשטחי מגרשים חדשים מס' 1 ו-2. ז. קביעת בינוי והוראת בניה להקמת קיוסק בשטח מגרש חדש מס' 14. ח. התוויית דרך חדשה וביטול חלק מדרך מאושרת. ט. הרחבת שד' הרצל בפנינת הצומת עם רח' בייט. י. קביעת הוראות בגין שטח לבניין ציבורי להשלמה לבית חולים שערי צדק. יא. קביעת שטח לדרך וחניה פרטית עם זיקת הנאה למגרשים מס' 1 ו-2. יב. איחוד וחלוקה חדשה, ללא הסכמת הבעלים.

כל מעוניין ראוי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הואה את עצמו נפגע

ללקוט הפרסומים 5798, כ"ה בניסן התשס"ח, 30.4.2008

גוש	חלקה	שטח ההפקעה בדונם
19259	1	0.153
	2	0.278
	3	0.613
	5	0.072
	6	0.376
	7	0.373
	8	0.147
	9	0.235
	10	0.355
	11	0.468
	12	0.776
	13	1.655
	18	0.726
	19	0.186
	21	0.385
	30	0.604
	32	0.113
	33	1.872
	40	0.211
	41	2.910
	42	0.057

מטרת ההפקעה: דרכים.

כ"ה באדר ב' התשס"ח (1 באפריל 2008)
 (חמ 4-3)

רון שני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב

תיקון טעות והודעה לפי סעיפים 5 ו-7

בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 שפורסמה בילקוט הפרסומים 5704, התשס"ו, עמ' 3928, נפלו טעויות. לפיכך הנוסח הנכון של התוספת צריך להיות כדלקמן:

תוספת

מגרש 10 – בנייני ציבור, גוש 4609, חלקות בשלמות 56, 60, 61, 62, ח"ח 33, 37, 38, 55, 57, 58, 59, 63, 64.
 מגרש 30 – שצ"פ, גוש 5521, ח"ח 7, 11; גוש 5522, ח"ח 1, 2, 3;
 מגרש 31 – שצ"פ, גוש 5522, ח"ח 2, 3;
 מגרש 32 – שצ"פ, גוש 5522, ח"ח 3, 2, 5;
 מגרש 33 – שצ"פ, גוש 5522, ח"ח 1, 2;
 מגרש 34 – שצ"פ, גוש 5522, ח"ח 1, 2;
 מגרש 35 – שצ"פ, גוש 5522, ח"ח 2, 3;
 מגרש 36 – שצ"פ, גוש 5522, ח"ח 3; גוש 4619, ח"ח 2, 6; גוש 4609, ח"ח 64, 65;

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 30 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 9147

שם התכנית: הקמת בניין חדש בן 2 קומות, יצירת 4 יח"ד חדשות, אל צואנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9147, שינוי לתכנית 3092.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת אל צואנה; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/875 - 222/925, רוחב בין 632/325 - 632/400; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29996, חלקה במלואה: 118.

מטרת התכנית: 1. הקמת בניין חדש למגורים בן 2 קומות מעל קומת חניה ומחסנים ליד בניין למגורים בן 2 קומות. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי לתוספת בניין חדש למגורים בן 2 קומות מעל בניין קומת חניה ומחסנים (בניין מס' 2) דרומית לבניין קיים בן 2 קומות (בניין מס' 1) לשם יצירת 4 יח"ד חדשות. 4. קביעת שטחי הבניה המרביים 941.25 מ"ר מתוכם 715.0 מ"ר שטחים עיקריים ו-226.25 מ"ר שטחי עזר. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים לתוספת בניה. 6. תוספת של 4 יחידות דיור. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה. 10. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה או לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 30 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 1/4928

שם התכנית: תוספות בניה לבניין מגורים קיים,

שכונת הר נוף, רח' הקבלן 39, 41

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 1/4928, שינוי לתכנית 3685, 3685, 4928, 4928, א, 62.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הקבלן 39, שכונת הר נוף; קואורדינטה Y - מערב מורח 216/825, קואורדינטה X - דרום צפון 653/075, מדרום לצומת הרחובות הרב יצחק ניסים והרב שאולון; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30333, חלקות במלואן: 22, 23.

מטרת התכנית: א. תוספת בניה לשם הרחבת יחידות דיור לבניין מגורים קיים. ב. איחוד וחלוקה מחדש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ב' רג'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומות הקיימות בבניין שברח' הקבלן 39 לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת בינוי לתוספת קומה בבניין שברח' הקבלן 39 לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בקומה שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי. 4. הגדלת שטחי הבניה בבניין שברח' הקבלן 39, וקביעתם ל-5,137 מ"ר (מתוכם 3,806 מ"ר שטחים עיקריים ו-1,331 מ"ר שטחי שירות). 5. הגדלת מספר הקומות המרבי מ-12 קומות ל-13 קומות (לא כולל מדרגות עלעליה לגג). 6. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח. 8. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. 9. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת כל הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9359

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים 2 למגורים מיוחד, וסופת 4 קומות, שכונת קוממיות, קרן היסוד 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9359, שינוי לתכנית 2155, 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב קרן היסוד 9. שכונת ניקופוריה; שטח בין קואורדינטות אורך 220/775 – 220/825, לבין קואורדינטות רוחב 631/300 – 631/375; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30028 חלקה במלואה: 16.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע משטח אזור מגורים 2 לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת 4 קומות, מהן שתי קומות עליונות חלקיות, בבניין בן 4 קומות מעל קומת מרתף בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת השימושים המותרים לבניה בשטח למגורים 1/או משרדים 1/או מלונאות. ד. קביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה כאמור. ה. תוספת של 922.00 מ"ר, וקביעת שטחי בניה מרביים בשטח ל-2,197 מ"ר (מתוכם 1,693.00 מ"ר שטחים עיקריים ו-504.00 מ"ר שטחי שירות). ו. הגדלת מספר קומות מרבי מ-4 קומות ל-8 קומות מעל קומת מרתף. ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ח. קביעת הוראות בגין מבנה ומרפסות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9752

שם התכנית: הרחבת דיור לבניין מגורים קיים, שב' שיח גארה, רח' שמעון הצדיק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9752, שינוי לתכנית 2969.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שמעון הצדיק. שכונת שיח גארה; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/395 – 221/430, רוחב בין 221/640 – 221/660; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30505, חלקה במלואה: 7.

מטרת התכנית: 1. הרחבת דיור לבניין מגורים קיים. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי עבור ההרחבה המוצעת 348 שטחים עיקריים 77- שטחי שירות. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 5. הגדלת מספר יחידות דיור מ"ח"ד אחת ל-2 יח"ד. 6. הגדלת מספר הקומות מקומה אחת לסך הכל של 3 קומות. 7. קביעת הבניין לשימור וקביעת הוראות לשימור. 8. קביעת שימושים בעבור החלקה למגורים. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין בניינים וגדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11705

שם התכנית: שינוי מגורים 5 מיוחד למגורים 2, 4 יח"ד, בית חנינא, מזרח מדרך ראמלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11705, שינוי לתכנית במ/3458.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חנינה החדשה. שכונת בית חנינה מזרח מדרך ראמלה. קרקע בהליכי הסדר (לוח זכויות); קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/395 – 221/430, רוחב בין 638/990 – 639/030; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30605, חלקה במלואה: 105.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד אזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 2. 2. קביעת בינוי ותוספת שטחי שירות בקומת המרתף לשם הרחבת שטחי שירות מעבר למאוסר, בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת בינוי ותוספת שתי קומות (ג, ב) מעל

קומה א לשם יצירת שתי יחידות חדשות בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת שטחי בניה המרבי בהיקף של 1,010 מ"ר, מהם 701 שטחים עיקריים ו-309 שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 6. הגדלת מס' יח"ד המרבי ל-4 יח"ד. 7. הגדלת מספר קומות מרבי משתי קומות לארבע קומות. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

תנאים למתן היתר בניה בשטח. ז. קביעת הוראות בגין גדר להריסה ועצים לעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7217/א

שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור 5 מיוחד

למגורים 2, שכונת שעפט, רח' חאפז אברהים, מזרח לדרום רמאלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7217/א, שינוי לתכנית במ/3456.א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב חאפז איבראיהם. שכונת שעפט, מרחב מדרך ראמללה. קרקע בהליכי הסדר (לוח תביעות); קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/145 - 222/200, רוחב בין 635/600 - 635/705; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: בהסדר: גוש: 30550, חלקה במלואה: 16.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד אזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 2. 2. תוספת בניה לצורך הרחבת 10 יח"ד מאושרות, ותוספת 9 יח"ד חדשות ב-5 בניינים קיימים במגרש. 3. קביעת שטחי הבניה המרביים בהיקף של 3,070 מ"ר, מהם 2,743 מ"ר שטחים עיקריים ו-327 מ"ר שטחי שירות. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 5. הגדלת מס' יח"ד המרבי ל-19 יח"ד. 6. הגדלת מס' קומות מרבי משתי קומות לארבע קומות. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין בניינים וגדרות להריסה. 10. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/04/2007 ובילקוט הפרסומים 5663, התשס"ז, עמ' 2725, בתאריך 13/05/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12668

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות, ותוספת 4 יח"ד חדשות ברח' שאולזון 28, שב' הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12668, שינוי לתכנית 2/966.א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב שאולזון 28. שכונת גבעת שאול, מערב העיר בין הרחובות שאולזון והרב יצחק ניסים; קואורדינטה X 216/425, קואורדינטה Y 632/990; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30271, חלקה במלואה: 36.

מטרת התכנית: תוספת 4 יח"ד והרחבת יח"ד קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים 2 מיוחד למגורים ג'. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה כמפורט להלן: תוספת 4 יח"ד, בהתאם לנספח בינוי (נספח מס' 1), קביעת בינוי לתוספת בניה בכל קומות הבניין לשם הרחבת יח"ד קיימות, בהתאם לנספח בינוי (נספח מס' 1). ג. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ד. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-2,818.00 מ"ר (מתוכם 2,509.5 מ"ר שטחים עיקריים ו-308.5 מ"ר שטחי שירות). ה. הגדלת מספר קומות משמונה לתשעה. ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7604

שם התכנית: מתחם לאיחוד וחלוקה, שב' שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7604, שינוי לתכנית במ/3456 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שועפט. שכונת שועפט, שטח ממורח לדרך רמאלה; שטח בין קואורדינטות אורך 125/222 – 222/250, לבין קואורדינטות רוחב 635/875 – 636/020, וחלקי חלקות של דרך ללא מספר; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30549, חלקות במלואן: 12, 13.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בתחום מתחם מס' 16 לאיחוד וחלוקה מחדש, כפי שנבקע בתכנית מס' במ/3456. ב. שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 1 מיוחד, לדרך חדשה ולשטח לבניין ציבורי. 2. שינוי ייעוד שטח משטח מדרך קיימת או מאושרת לשטח לבניין ציבורי, לאזור מגורים 1 מיוחד ולמעבר ציבורי להולכי רגל. 3. שינוי ייעוד שטח משטח לבניין ציבורי לאזור מגורים 1 מיוחד. ג. קביעת אחוזה הבניה המרביים, מספר הקומות המרבי, גובה הבניה המרבי המותר וקווי הבניין המרביים המותרים בכל אחד משטחי המגרשים החדשים המיועדים לבניה. ד. קביעת השימושים המותרים בשטחים לבניין ציבורי. שבתכנית. ה. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח. ו. קביעת הוראות בגין בניינים להריסה. ז. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/10/2005 ובילקוט הפרסומים 5419, התשס"ה, עמ' 3527, בתאריך 24/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 10230

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח, וקביעת בינוי

להוספת 2 קומות ליצירת 6 יח"ד חדשות, אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10230, שינוי לתכנית במ/1864 א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שב' אבו טור; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/235 – 222/300, ורוחב בין 630/275 – 630/275; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 29983, חלקה במלואה: 11.

מטרת התכנית: 1. תוספת בניה לבניינים קיימים בשטח. 2. שינוי ייעוד משטח למגורים 6 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת הבינויים האלה בשטח. בניין מס' 1: קביעת בינוי לתוספת קומה מעל בניין קיים בן 2 קומות לשם יצירת יח"ד אחת חדשה. בניין מס' 2: קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת קרקע וקומה הראשונה לשם הרחבת 2 יח"ד קיימות. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 942.00 מ"ר מהם 922 מ"ר שטחים עיקריים ו-21 מ"ר שטחי שירות. 5. תוספת של 6 יח"ד. 6. הגדלת מספר הקומות מקומה אחת לשלוש קומות. 7. קביעת שימוש בעבור מגורים. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת הוראות בגין בניינים, גדרות ומדרגות להריסה. 11. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה או לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5619, התשס"ז, עמוד 1256, בתאריך 24/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 10281

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות, שכונת רמות,

רח' שכטמן 106

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10281, שינוי לתכנית 8117.

היתרי בניה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב יוסף שכטמן 106. שכונת רמות; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219/440 – 219/475, ורוחב בין 635/800 – 635/850; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30718, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: 1. הרחבת יח"ד קיימת על ידי הפיכת שטח שירות בקומת הקרקע (מפלס 3.38) לשטח עיקרי, והותרת תוספת בניה נוספת באותה קומה. 2. קביעת בינוי בעבור תוספת בניה בקומת הכניסה וקומה א', לשם הרחבת יח"ד קיימת בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 708 מ"ר, מהם 681 שטח עיקרי, ו-27 מ"ר שטח שירות. 4. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים. 5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 6. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3798, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10589

שם התכנית: שינוי ממגורים 5 מיוחד למגורים

מיוחד, הקמת בניין בן 4 קומות, יצירת 6 יח"ד, אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10589, שינוי לתכנית 3085.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת אל טור; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך: בין 223/800 - 223/850, רוחב: בין 631/850 - 632/900; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי קרקע המאושרים, וקביעת מערך ייעודי קרקע חדשים. 2. שינוי ייעוד שטח משטח לאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי להקמת בניין בן 4 קומות למגורים (קומה רביעית חלקית) לשם יצירת 6 יח"ד, הכל בהתאם לנספח הבינוי המצורף. 4. קביעת שטחי בניה המרביים לבניין ל-733.24 מ"ר מהם 660.0 מ"ר שטחים עיקריים ו-73.24 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת קווי בניין חדשים. 6. הגדלת מספר הקומות המרבי בשטח מ"ר קומות ל-4 קומות (קומה רביעית חלקית). 7. קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין גדרות וסככה להריסה. 9. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5694, התשס"ז, עמ' 3646, בתאריך 23/07/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11679

שם התכנית: תוספת קומה על גג הבניין הקיים לשם הרחבת 2 יח"ד, שכונת הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11679, שינוי לתכנית 966/ג, 62.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אהרון בראנד 11. שכ' הר נוף; קואורדינטות מערב מזרח Y - 632/315, קואורדינטות דרום צפון X - 216/425; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30255, חלקה במלואה: 134.

ילקוט הפרסומים 5798, כ"ה בניסן התשס"ח, 30.4.2008

מטרת התכנית: תוספת קומה על גג הבניין הקיים לשם הרחבת 2 יח"ד מתחתיה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הוראות בניה לתוספת בניה על גג במפלס +21.00. 2. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בשטח וקביעתם ל-204 מ"ר. 4. הגדלת מספר הקומות בבניין מ"ר קומות ממפלס ה-0.00 ל-8 קומות. 5. קביעת שלבי ביצוע מלימוש התכנית. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5691, התשס"ז, עמ' 3510, בתאריך 12/07/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11740

שם התכנית: תוספות בניה לשם הרחבת יח"ד

קיימות בקומות א, ב, רח' קליינמן 16

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11740, שינוי לתכנית 3158.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב קליינמן 16, שכונת קרית יובל; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 216/625 - 216/700, רוחב בין 629/000 - 629/950; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30398, חלקה במלואה: 79.

מטרת התכנית: 1. תוספות בניה לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בקומות קרקע א ו.ב. 2. קביעת בינוי בעבור מפלסים +0.00, +2.77, +5.54. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 216.75 מ"ר עיקרי. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 5. קביעת שימושים בעבור מגורים. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין מחסנים, מדרגות, עמודים וגדר רשת להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 3992, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 2087

שם התכנית: קביעת בינוי למתחמים מקורים

בשכונות רמת שרת ובית וגן, 263 יח"ד (מתחם בני ברית)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 2087, שינוי לתכנית 2022/ב, 3773, 62.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. הרחובות הרב שלמן מוצפי ומשה זילברג. שכונת בית וגן, שטח בין הרחובות משה זילברג פינת רח' מוצפי; קואורדינטה X – 217/770, קואורדינטה Y: 629/880; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30192, חלקה במלואה: 124.

מטרת התכנית: קביעת בינוי למתחם מגורים איכותי להעלאת רמת היצע המגורים בשכונות רמת שרת ובית וגן, לניצול מיטבי של הקרקע ויצירת שטח ציבורי פתוח לרווחת התושבים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד השטח משטח למוסד, לשטח למגורים, לשצ"פ, לשפ"ב. 2. קביעת היקף שטחי הבניה העיקריים, וקביעת היקף שטחי השירות. 3. קביעת קווי בניין בהתאם למפורט בתשריט ייעודי הקרקע. 4. קביעת מספר קומות המגורים בבניינים. 5. קביעת זיקות הנאה וזכויות מעבר. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2007 ובילקוט הפרסומים 5744, התשס"ח, עמ' 726, בתאריך 27/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מי/910

שם התכנית: יער בקוע נחשון – פירוט מתחמי היער לפי תמ"א 22א, עדכון/התאמה/תיקונים לתמ"א 22א

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/910, שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נחשון. בתחום המועצה האזורית מטה יהודה, האזור שבין מושב בקוע לקיבוץ נחשון; נ.צ. צפון – בין קו רוחב: 136 לבין נ.צ. מורח – בין קו אורך: 141; גושים וחלקות: גוש: 4825, חלקי חלקות: 6, 9, 20, 32, 33. גוש: 4826, חלקה במלואה 58, חלקי חלקות: 2, 4, 8, 10, 11, 52 – 57, 59. גוש: 4827, חלקי חלקות: 13, 14. גוש: 4828, חלקות במלואן: 3

5, 8, 9, חלקי חלקות: 1, 2, 6, 7, 10 – 12, 20, 29, 31, 32 – 34, 38, 43, 46, 47. גוש: 4832, חלקות במלואן: 4, 7 – 10, 20, חלקי חלקות: 1 – 3, 5, 6, 11 – 13, 18, 19, 21, 24. גוש: 4833, חלקות במלואן: 3, 5, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 6, 9. גוש: 4839, חלקי חלקה: 4. גוש: 4840, חלקות במלואן: 13, 17, 28, 29, 31, 32, 48, חלקי חלקות: 7 – 9, 12, 14 – 16, 18 – 27, 30, 38, 39, 41 – 47, 49, 57. גוש: 4841, חלקות במלואן: 2, 24 – 34, 31, 46, חלקי חלקות: 1, 3 – 13, 18, 23, 32, 33, 47, 50, 56, 57. גוש: 4842, חלקי חלקות: 1 – 3, 5, 8, 21. גוש: 4848, חלקות במלואן: 3, 9, 10, 12 – 30, 32, 33, 35 – 39, 44, 45, חלקי חלקות: 2, 11, 31, 34, 40 – 43, 46 – 48, 51. גוש: 4849, חלקות במלואן: 2, 17, 68, 71 – 94, 90, 95 – 99, חלקי חלקות: 1, 4, 5, 12, 15, 16, 18, 36, 40, 64 – 67, 69, 70, 91 – 93, 97. גוש: 4850, חלקות במלואן: 1 – 40, חלקי חלקות: 32 – 39, 41 – 56, 60 – 63, 67, 68 – 71. גוש: 4851, חלקי חלקות: 46, 48 – 50, 57. גוש: 4853, חלקי חלקות: 16 – 26, 30 – 33. גוש: 4855, חלקות במלואן: 4 – 6, 8, 9, 19, 25 – 32. גוש: 4856, חלקי חלקות: 74, 76. גוש: 4858, חלקי חלקות: 16, 31. גוש: 4861, חלקות במלואן: 28, 29, 32, 33, 36, חלקי חלקות: 10 – 17, 21, 24, 25, 27, 30, 31, 35, 37 – 42, 45, 46. גוש: 4862, חלקות במלואן: 2 – 7, 11 – 31, 41, 42, 46 – 53, 55 – 57, 59 – 71, 73 – 78, חלקי חלקות: 1, 8 – 10, 32 – 43 – 45, 54, 58, 72, 79, 82 – 86, 134 – 151, 177, 182. גוש: 4873, חלקות במלואן: 1 – 6, 8 – 28, 26, 46, חלקי חלקות: 27 – 47, 61, 64, 96, 259.

מטרת התכנית: א. פירוט מתחמי היער לפי תמ"א 22א. ב. עדכון/התאמה/ תיקונים לתמ"א 22 ביחס למצב תכנוני קיים ומאושר. ג. שינוי ייעוד שטח מ"אזור חקלאי" לאזור יער לסוגיו השונים. ד. קביעה ופירוט של התכניות המתורות בשטחי היערות. ה. הוראות בדבר שימור וטיפוח יערות למען שיפור נוף העשרת המגוון הצמחי, תשתית לנופש, שיבוח תנאי המרעה, שימור הקרקע ושמירת השטח. ו. התוויית מערכת דרכים. עיקרי הוראות התכנית: קביעה מדוייקת של מתחמי היערות. קביעת ופירוט התכליות המתורות בשטחי היערות. התוויית דרכי יער.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/09/2007 ובילקוט הפרסומים 5717, התשס"ז, עמ' 4352, בתאריך 11/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 9900888-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' תא/3666

שם התכנית: בית אבות נאות אביבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3666, שינוי לתכניות תא/937, תא/937/א, תא/1/ע, תא/ח, תא/ג/1. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב ברודצקי 68. בית אבות נאות אביבים; גושים וחלקות: גוש: 6649, חלקה במלואה: 545.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור למגורים מיוחד, על ידי: א. הוספת מרתף חניה מתחת לשטח הפרטי הפתוח המגונן, בשטח שירות שלא יעלה על 1,900 מ"ר. ב. הוספת שטח עיקרי של 4,542 מ"ר מעל מפלס הכניסה לבניין. ג. תוספת שימוש של בריכת שחיה ושימושים נלווים לה, במרתף הבניין, בעבור דיירי בית האבות. ד. שינוי בהתאם לכך של תכנית מס' 937, אשר הודעה על מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1432 מיום 15.2.68, ושל תכנית מס' 937 א' אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 3093, מיום 6.9.84.

עיקרי הוראות התכנית: התכניות הראשיות ישונו כלהלן: א. תותר בניית חניון מתחת לשטח הפרטי הפתוח. ב. תותר השלמת הקומה העליונה של בית האבות הקיים בשטח לבנייני ציבור, כקומה חלקית. ג. סגירת פטוי קיים בקומת הקרקע המשמש כחדרי הרצאות. ד. תותר במרתף הבניין בריכת שחיה, חדר כושר, ספא, מלתחות ושירותים בעבור דיירי בית האבות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תיוון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי-תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' תא/2540

שם התכנית: מרכז תערוכות וירידים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2540, שינוי לתכנית תא/ל, אישור לפי תמא/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו; גבולות התכנית: השטחים הסמוכים לרחוב י. רוקח, הגובלים בדרום עם פארק גני יהושע, במערב עם נתיבי אילון ובמזרח עם תוואי הרכבת ורח' רפידים; גושים וחלקות: גוש: 6627, חלקה במלואה: 360, חלקי חלקות: 365, 368. גוש: 6636, חלקי

ילקוט הפרסומים 5798, כ"ה בניסן התשס"ח, 30.4.2008

חלקות: 642, 646, 647. גוש: 6644, חלקי חלקה: 28. גוש: 6645, חלקות במלואן: 2, 4 - 8, 10, 45, חלקי חלקות: 9, 11, 13 - 19, 30, 31, 37, 41, 43. גוש: 6646, חלקות במלואן: 8 - 10, 14, 15, 17 - 19, 38, 39, 45, 54, 58 - 61, 66, 70 - 73, 77, חלקי חלקות: 39, 67, 75, 76. גוש: 6647, חלקי חלקות: 26, 29, 31, 34.

מטרת התכנית: א. קביעת זכויות ופרוגרמה שתאפשר בינוי חדש והקמת מרכז לירידים, תערוכות וכנסים, מרכז סחר ותקשורת, ובית מלון, כל זאת על ידי: 1. הגדלת שטח לתערוכה וגנים. 2. קביעת פרוגרמה וזכויות בניה לפונקציות השונות. 3. קביעת הנחיות להכנת תכנית בינוי, פיתוח ועיצוב ארכיטקטוני. 4. הסדרת גבולות כבישי אילון, וזכויות הדרך שלהם בתחומי התכנית ובשטחים המשיקים לשטחי התכנית. 5. הסדרת דרכי גישה כולל ירידה ועליה לנתיבי אילון, ושינויים במערכת הדרכים הנובעים מכך. 6. קביעת מגרשים לחניה ומקום למסוף תחבורה. 7. קביעת שלבים לביצוע ופיתוח. 8. הרחבת תחנת תדלוק קיימת מצפון לרוקח, לתחנה מסוג ב. 9. קביעת ייעוד למגרש מיוחד לתחנת דלק קיימת בדרום לרח' רוקח, בהתאם למצב הקיים בשטח. ב. שינוי בהתאם לכך של תכנית המיתאר לשטחים מעבר לירקון, על שינוייה, אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 278, מיום 19.2.1953.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/03/1997 ובילקוט הפרסומים 4506, התשנ"ז, עמ' 2790, בתאריך 23/03/1997.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' הר/1958/ב

שם התכנית: תוספת שטח עיקרי למגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/1958/ב, שינוי לתכנית הר/2000/א, הר/253/א, הר/1266.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה, רחוב תל חי 27-5; גושים וחלקות: גוש: 6536, חלקה במלואה: 617.

מטרת התכנית: א. תוספת שטח לשטחים העיקריים של 426 מ"ר. ב. שינוי בקו בניין לרח' תל חי, מ-5.00 מ' ל-2.44 מ'. ג. קביעת תקן חניה.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת שטח עיקרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון, רחוב איריס; גבולות התכנית: ממערב לפינת הרחובות המעפילים והבנים, בצפון – חלקות 147, 148, 154 ו-186, בדרום – חלקות 151, 152, 155 ו-184, במזרח – רח' מעפילים, במערב – חלקה 178; גושים וחלקות: גוש: 6996, חלקות במלואן: 146, 149, 150, 185, חלקי חלקה: 154.

מטרת התכנית: שיפור בינוי, פיתוח האזור ואפשרות להשלמת כביש הטבעת.

עיקרי הוראות התכנית: א. הרחבת דרכים כדי לאפשר את השלמת כביש הטבעת, על ידי: 1. שינוי מאזור מגורים לאזור מגורים ד, לשטח פרטי פתוח ולדרך. 2. שינוי מדרג לאזור מגורים ד. ב. קביעת בינוי הכולל ריכוז זכויות בניה במגרש מגורים אחד עליו יבנו שני בנייני מגורים, וקביעת קווי בניין ומספר קומות שלא יעלה על 8 קומות, מעל קומת קרקע. ג. תוספת יחידות דיור, כך שיהיו 56 יחיד במקום 49 יחיד. ד. תוספת שטחי בניה כך שיהיו 6,000 מ"ר במקום 4,692 מ"ר. קביעת שטחי שירות מתחת לקרקע – 1,500 מ"ר. ה. איחוד וחלוקה של המגרשים בהסכמת הבעלים, כמשמעותם בפרק ג, סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ו. סימון מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/10/2007 ובילקוט הפרסומים 5735, התשס"ח, עמ' 453 בתאריך 08/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' יוצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' רש/892/א/1

שם התכנית: הרחבת רח' השרף וקביעת שצ"פ לאורכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רש/892/א/1, שינוי לתכנית רש/685, רש/210/א.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת השרון, רחוב שרף; גושים וחלקות: גוש: 6417, חלקי חלקות: 828, 912, 913, 920. גוש: 6599, חלקי חלקות: 640, 643. גוש: 6600, חלקי חלקות: 35, 40. גוש: 6602, חלקי חלקות: 3 – 7. גוש: 6613, חלקי חלקות: 3, 4. גוש: 6614, חלקי חלקות: 448, 452, 498. גוש: 7271, חלקה במלואה: 91, חלקי חלקות: 85, 92, 96.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח קלאי לדרך לצורך התווייה והרחבה של רחוב השרף, וקביעת רצועת שצ"פ לכל

ילקוט הפרסומים 5798, כ"ה בניסן התשס"ח, 30.4.2008

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. שעות קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים: א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ח/456

שם התכנית: שינוי ייעוד לאזור תעשייה משולב, אזור

התעשייה חולון, דרומית לצומת הרחובות

המלאכה והמרכבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ח/456, שינוי לתכנית שינוי לתרשצ/36/40, ח/15/1, ח/1, ח/201/ח, ח/204/ח, ח/37/ח, ח/4/1/ח, ח/4/1/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון, אזור התעשייה חולון – דרומית לצומת הרחובות המלאכה והמרכבה; גושים וחלקות: גוש: 6784, חלקות במלואן: 2 – 5, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור תעשייה משנה הדרושת הרבה מים, ואזור תעשייה משנה מעורב, לאזור תעשייה משולב הכולל: מסחר, משרדים ותעשיות עתירות ידע. ב. שינוי ייעוד מאזור תעשייה משנה הדרושת הרבה מים לדרך חדשה. ג. הקצאת שטח פרטי פתוח. ד. הגדלת זכויות הבניה בשטחים עקריים מ-120 אחוז ל-200%, וקביעת שטחי שירות. ה. קביעת עקרונות הבינוי. ו. מתן פתרונות תנועה וחניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2000 ובילקוט הפרסומים 4947, התשס"א, עמ' 1043 בתאריך 31/12/2000.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' יוצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ח/537

שם התכנית: מגורים, שכונת תל גיבורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ח/537, שינוי לתכנית ח/1, ח/144/ח, ח/144/ב, ח/4/1/ח, ח/8/1, ח/15/1/ח, ח/10/1/א, ח/4/1/ח.

אורכו, כמו כן, שינוי חלק משצ"פ לדרך (בצומת הראשונים).
ב. קביעת רחוב משולב בקטע שבין הרחובות שניר והלבונה
במקביל לרחוב השרף. ג. הסדרת הצמתים בתחום התכנית.
ד. קביעת הוראות ומגבלות לשימושי הקרקע הנובעים מהדרך.
ה. קביעת מגבלות בניה משני צידי הדרך בתחום השטח
החקלאי, וקביעת מרחק נסיגה למיקום מבנים יבילים, שלא
יפחת מ-10 מ' מקו זכות הדרך. ו. קביעת הוראות לביצוע הדרך
בשלביו.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על
ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי
להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה
המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו
67012, טל' 03-7632588 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון, רמת השרון,
טל' 03-5401434.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

גילה ארון

יושבת הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' חפ/2087/ב

שם התכנית: שינוי הוראות בניה ברחוב רענן 61

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2087/ב, שינוי לתכנית
חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/416/ב, שינוי לתכנית
חפ/317, חפ/1400/יב, כפיפות לתכנית חפ/מק/1400/פמ,
חפ/מק/229/י/2, חפ/מק/1400/תט, חפ/229, חפ/229/י/2, חפ/229/
י/1, חפ/718/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רחוב
רענן 61. שכונת כבביר - בין רחוב רענן לנחל שיח; גוש וחלקות:
גוש: 10758, חלקות במלואן: 86, 87, חלקי חלקה: 97.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים,
תוך תגבור זכויות הבניה וקביעת הוראות בניה, חניה ופיתוח
לצורך הסדרת בניה קיימת במגרש, וכן לאפשר הרחבת הידירות
הקיימות.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת
בעלים של חלקה 86 וחלקה 87, וזאת בלי להגדיל את שטחי
החלקות כדי להסדיר בניה קיימת. ב. שינוי ייעוד הקרקע
בתא שטח 100 מאזור מגורים א' (לפי תכנית מאושרת)
לאזור מגורים ב' (לפי מב"א). תוך הגדלת זכויות הבניה
העיקריים ל-95% משטח המגרשים (לאחר הפרשות להרחבת

הדרכים), ושינויים בקווי בניין תוך התאמתם לקונטור המבנה
הקיים החורג מקווי הבניין המאושרים. ג. הרחבת רחוב רענן
בקטע הממוקם מול חלקה 86. ד. קביעת הוראות בניה, חניה
ופיתוח לצורך הסדרת בניה קיימת במגרש. ה. קביעת צפיפות
ל-11 יח"ד לדונם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע
על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק,
רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של
ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי
הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם
15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה,
טל' 04-8356807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית מס' חפ/1029/ג

שם התכנית: שיכון לזוגות צעירים ברח' ישעיהו

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית
מס' חפ/1029/ג, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף
89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט
הפרסומים 2158, התשל"ו, עמ' 307, בתאריך 24/10/1975. שינוי
לתכנית חפ/1029/ב, חפ/1195.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. בכרמל צרפתי
בגבעת בית לחם, בין רח' בית לחם ברחוב ישעיהו; גושים
וחלקות: גוש: 10804, חלקי חלקה: 1. גוש: 10923, חלקות במלואן:
7 - 11, 24 - 26, 57, חלקי חלקות: 6, 13, 18, 19, 23, 31, 32,
60 - 63.

מטרת התכנית: א. הקמת בניין המיועד לשיכון לזוגות
צעירים. ב. רישום שטחי החניה על שם עיריית חיפה. ג. ביטול
והרחבת דרכים כפתרון לבעיות התנועה בשטח. ד. הקצאת
שטח לטרנספורמטור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה
המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל'
04-8633448, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חד/1340

שם התכנית: מחצבת כורכר, חדרה, שיקום

באמצעות הטמנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
חד/1340.

מרחב תכנון מקומי קריית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ק/281/ח/1 **שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בניה** **במגרשים 6, 11, בשכונת נווה גנים, קריית מוצקין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ק/281/ח/1, שינוי לתכנית ק/281.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קריית מוצקין. מדרום לכביש קליל, בצפון שכונת נווה גנים, בצפון קריית מוצקין; גושים וחלקות: גוש: 10421, חלקות במלואן: 107, 111, חלקי חלקה: 64.

מטרת התכנית: א. ביטול קו בניין אקוסטי 45 דציבל שנקבע בתכנית ק/281, וקביעת קו בניין למגרשים 6 ו-11. ב. נידוד זכויות בניה לפי סעיף 18 בתכנית ק/281 ממגרשים 4 ו-5 למגרשים 6 ו-11, כדלהלן: נידוד כל זכויות הבניה ממגרש 4 ונידוד חלק מזכויות הבניה ממגרש 5. ג. במגרש 6 - הוספת בניין מגורים בן 24 יח"ד לבניין קיים, סך הכל שני בניינים במגרש, וקביעת זכויות והוראות בניה במגרש. ד. תוספת שתי קומות 8 יח"ד לבניין המאושר במגרש 11. ה. הזוה דרך כניסה למגרש 5, כך שדרך הכניסה תשמש גישה למגרשים 5 ו-6.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5542, התשס"ו, עמ' 3817, בתאריך 19/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת **מס' ש/1084/א**

שם התכנית: תוספת שימוש לאולמי שמחות באזור **תעשייה ומלאכה בנימינה, גני אליזה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס' ש/1084/א, שינוי לתכנית ש/מק/49/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בנימינה-גבעת עדה בתחומי אזור תעשייה כרמל בנימינה, בסמוך לדרך אזורית 652; גושים וחלקות: גוש: 11704, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: א. הוספה של שימוש אולמי שמחות לרשימת התכליות המותרות. ב. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים בהתאם לפרק ג', סימן 1 לחוק, מגרש 160 מתאחד עם חלק ממגרש 159, המגרש החדש מכונה 1000. ג. קביעת הוראות בינוי ובניה, מגבלות בניה ומגבלות סביבתיות באזור המיועד לאולמי שמחות שבתחום אזור תעשייה ומלאכה. ד. הסדרת חניה בתחומי המגרש ונגישות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה. כ"ה 1.3 ק"מ מדרום לתחנת הרכבת חדרה מערב; גושים וחלקות: גוש: 10574, חלקות במלואן: 15, 34, 35, 86, 88, 90, 92, חלקי חלקה: 68.

מטרת התכנית: הקמת אתר לסילוק פסולת יבשה כייעוד ביניים זמני לצורך מילוי בור החציבה והסדרת הקרקע, כחלק משיקום האתר והסדרתו לקראת ייעודו הסופי כשטח עירוני פתוח ויער פארק חופי.

עיקרי הוראות התכנית: א. התכנית תהווה תכנית מפורטת לתמ"מ 6, על ידי ייעוד שטחים לשטח עירוני פתוח, וליער פארק חופי, כמו כן התכנית תהווה את התכנית המפורטת לתמ"מ 22 בדבר ייעוד שטח ליער פארק חופי. ב. התרת שימוש ביניים זמני להטמנת פסולת יבשה לצורך שיקום בור החציבה הקיים באתר, שיאפשר את מימוש הייעודים שנקבעו בתכנית לשטח עירוני פתוח ולשטח יער פארק חופי. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. פירוט הדרישות התכנוניות והסביבתיות להפעלת אתר הטמנת פסולת יבשה ולמניעת השפעות סביבתיות ותרואיות שליליות. ה. פירוט הדרישות לשיקום נופי וסביבתי של האתר לאחר סיום ההטמנה, בהתאם לשלבי ההטמנה, כדי לאפשר בתום השיקום מימוש ייעודי קרקע שנקבעו בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3805, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/256/ג **שם התכנית: אמת התנינים - אתר תיירות ונופש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/256/ג, שינוי לתכנית משח/כ, 5/19/ח/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית חנניה; גושים וחלקות: גוש: 10197, חלקי חלקות: 24, 26, 33.

מטרת התכנית: א. עריכת תכנית לאתר נופש פעיל ותיירות אמת התנינים שליד בית חנניה. ב. קביעת הנחיות בינוי, וקביעת שימושים, זכויות והוראות בניה על ידי שינוי ייעוד מקרקע קלאית לאתר נופש ותיירות ודרך גישה. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הוראות בניה - קביעת מרווחי בניה, גובה בניינים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5621, התשס"ז, עמ' 1348, בתאריך 30/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 04-8136213, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד חלק מחלקה 38 משטח חקלאי לשטח לתחנת תדלוק דרגה ב' לפי תמא2/18. 2. קביעת הוראות בניה ותנאים להוצאת היתרי בניה. 3. שינוי ייעוד שטח חקלאי לדרכים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/03/2000 ובילקוט הפרסומים 4864, התש"ס, עמ' 2945, בתאריך 16/03/2000.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/600/א/21

שם התכנית: שינוי ממוגורים מיוחד למיוחד

רב קומות, הגדלת שטחים עיקריים ושירות, מספר

יח"ד וקומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/600/א/21, שינוי לתכניות נת/600/א, נת/7/400/93, נת/מק/7/400/ב/96, נת/7/400/א, כפיפות לתכניות נת/600/א, נת/7/400/93, נת/מק/7/400/ב, נת/7/400/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רחוב הגילה 3, נוף הטיילת; גושים וחלקות: גוש: 8253, חלקה במלואה: 232; מגרש: 501 בהתאם לתכנית נת/600/א.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים מיוחד רב קומות. ב. הגדלת שטחים עיקריים ושטחי שירות. ג. הגדלת מס' יח"ד מ"ד 29 יח"ד ל"ד 49 יח"ד. ד. הגדלת מס' קומות ממרתף + 8 קומות ל"ד קומות מרתף + 14 קומות + קומת כניסה + קומת ביניים + קומת גג טכני. ה. קביעת הוראות ומגבלות בניה. ו. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמוד 3810, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רצ/1/43/12

שם התכנית: שינוי מאזור לבניני ציבור למגורים ב, ג, לשצ"פ ודרך, חלוקה והקצאת מגרשים בהסכמת בעלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/43/12, שינוי לתכניות רצ/במ/43/1, רצ/במ/1/2/43/1.

בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר ביטול תכנית ול"לית מס' ג/במ/1149

שם התכנית: אור קסריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 6(ג) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, בדבר ביטול תכנית ול"לית מס' ג/במ/1149, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 27.12.1992 ובילקוט הפרסומים 4077, התשנ"ג, עמ' 1300, בתאריך 21/01/1993, אישור לפי תמא23.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אור עקיבא. מרחב תכנון מקומי-מחוזי חיפה, צפונית לצומת פל-ים; גושים וחלקות: גוש: 10632, חלקות במלואן: 2, 3; גוש: 10633, חלקי חלקה: 1; גוש: 10641, חלקה במלואה: 1; גוש: 10642, חלקות במלואן: 1, 3; גוש: 10643, חלקה במלואה: 4.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים, לשצ"פ ולדרכים. ב. קביעת הוראות בניה למגורים ב, למגורים ג' + מסחר, לשצ"פ, לאב"צ, לדרכים ולשבילים. שטח התכנית: 1,075 דונם. יח"ד: 1,789 יח"ד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יגאל שחר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/2883

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח תחנת תדלוק דרגה ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טב/2883, שינוי לתכנית S/15, ממ/25/560/1, מח/133, ממ/25/560/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה; גושים וחלקות: גוש: 7839, חלקי חלקה: 38.

ילקוט הפרסומים 5798, כ"ה בניסן התשס"ח, 30.4.2008

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. הרחובות שער הגולן ומעוז חיים; גושים וחלקות: גוש: 5389, חלקות במלואן: 9, 11.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור לבנייני ציבור לאזור מגורים ב' – 8 יח"ד, לאזור מגורים ג' – 68 יח"ד, לשטח ציבורי פתוח וחניון ציבורי. ב. קביעת הוראות הבינוי וזכויות בניה בתחום התכנית. ג. חלוקה והקצאת מגרשים בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5633, התשס"ז, עמ' 1773, בתאריך 26/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מ/מ/2052

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח למבני ציבור, לאזור מגורים א' להשלמת מגרש לפי מצב קיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מ/מ/2052, שינוי לתכניות מ/מ/1420, מ/מ/430/15, מ/מ/2001.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית דגן. רחוב קפלן 9 (הגולן 21) גושים וחלקות: גוש: 6076, חלקה במלואה: 176. (מס' חלקה ישן 98).

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח מבני ציבור בשטח של 45 מ"ר, לאזור מגורים א' להשלמת מגרש לפי קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5633, התשס"ז, עמ' 1776, בתאריך 26/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' עח/143/8

שם התכנית: הרחבת המושב, וקביעת ייעודי הקרקע הקיימים והמאושרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

עמק חפר מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' עח/143/8, שינוי לתכנית עח/200, כפיפות לתכניות עח/מק/143/4, עח/46/3, עח/46/4, עח/2/46, עח/46, עח/1/46, עח/114, עח/3/143, עח/21/200, עח/מק/143/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חבת ציון. גושים וחלקות: גוש: 7924, חלקות במלואן: 3, 8, 9, 15, 19, 35, 37 – 47, 53 – 56, 58 – 67, 65, 82, 89, 90, 94 – 100, 103, 105 – 117, 120 – 125, 130, 134, 136, 137. גוש: 8288, חלקי חלקה: 11. גוש: 8379, חלקות במלואן: 15, 16, חלקי חלקה: 54. גוש: 8380, חלקות במלואן: 1 – 30. גוש: 8381, חלקות במלואן: 1 – 5, 7 – 26, 28, 30, 32 – 36, 34, חלקי חלקות: 27, 31. גוש: 8382, חלקות במלואן: 1 – 50. גוש: 8383, חלקות במלואן: 3 – 29, 35 – 37, 41 – 44, 47 – 49.

מטרת התכנית: הרחבת המושב בתחום הקו הכחול של תכנית עח/143/1 ב"ב 92 מגרשים מגורים חדי-משפחתיים, וקביעת ייעודי הקרקע הקיימים והמאושרים בהתאם להגדרתם לפי החוק, על ידי: 1. שינוי ייעודים: א. מאזור חקלאי ואזור חקלאי מיוחד לאזור מגורים במושב, לאזור מגורים מיוחד, לאזור מגורים בנחלה ולאזור משקי עזר. ב. מאזור חקלאי ואזור חקלאי מיוחד לשטח ציבורי פתוח, לשביל ולשטח למבני ציבור. ג. מאזור חקלאי ואזור חקלאי מיוחד לדרכים. ד. מדרך קיימת לאזור מגורים במושב ולאזור מגורים מיוחד. ה. מדרך קיימת לשטח ציבורי פתוח ולשביל. ו. מדרך קיימת לשטח למבני ציבור. ז. מאזור מגורים לאזור משקי עזר. ח. מאזור מגורים לשטח ציבורי פתוח. ט. מאזור מגורים לדרך. י. מאזור מגורים מיוחד לדרך. יא. מאזור מגורים בנחלה, מאזור משקי עזר ומאזור מגורים לאזור מגורים במושב. יב. מאזור מבני ציבור לדרך. 2. התוויית דרכים חדשות, הרחבת דרכים קיימות, וביטול דרכים קיימות. 3. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלי הקרקע לפי פרק ג', סעיף ז' לחוק. 4. קביעת הוראות והגבלות בניה בתחום התכנית. 5. הקלה בקו בניין לחזית דרך אזורית מס' 581 מ"ס 80 מ' מציר הדרך (המרחק המרבי לפי תמ"א 3, שינוי מס' 7) ל-40 מ' מציר הדרך (שהם 25 מ' מגבול הדרך). והקלה לקו בניין של 30 מ' מציר דרך אזורית 581 (שהם 15 מ' מגבול הדרך) בעבור בתי מגורים קיימים בפועל. 6. הקטנת שטח מינימלי לנחלה מ"ס 2 דונם (כנקבע בעח/200) לשטח המסומן בתשריט. 7. מתן הוראות למגרש 400 (בשטח צבורי) לשימור מבנה הסילו. 8. שינוי מיקום של קידוח מים של מקורות על ידי: שינוי ייעוד קרקע מקרקע חקלאית לקרקע בייעוד קידוח מים ומקידוח מים לאזור מגורים בנחלה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/128/1/4 ג.

שם התכנית: שינוי ממגורים א למגורים א מיוחד,

סך הכל 31 יח"ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/128/1/4 ג, שינוי לתכניות הצ/128/1/4, 130.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קדימה. הרחובות האירוסיים והרצל; גושים וחלקות: גוש: 8034, חלקי חלקות: 40, 51, 48.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקה חדשה בתחום חלקה 48, ללא הסכמת הבעלים. ב. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים א' מיוחד, מ"23 יח"ד ל"31 יח"ד. ג. שינוי ייעוד ממגורים א' (ח"ח 40) למגורים א' מיוחד ולמגורים א', וצירוף השטח למגרשי המגורים. ד. שינוי ייעוד ממגורים א' וממגורים א' מיוחד, משטח בנייני ציבור ומדרכים משולבות למגורי א' מיוחד, לדרך משולבת, לשטח בנייני ציבור ולשטח ציבורי פתוח – שבילים. ה. הוראות והגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' הצ/135/1/2 ג.

שם התכנית: מקבת ינוב – מגורים, בנייני

ציבור, מסחר משולב עם דיור, שצ"פ

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/135/1/2 ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יונה. גושים וחלקות: גוש: 8120, חלקות במלואן: 1, 15, חלקי חלקות: 2, 4, 6, 8, 10, 14, 18.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח חקלאי לאזור מגורים א', מגורים ב', מגורים ג', אזור משולב מגורים (דיור מוגן) ומסחר, אזור ספורט ונופש, אזור לבנייני ציבור, שטח ציבורי פתוח, אזור מסחר, התוויית דרכים ומעברים. ב. הקמת 2,088 יחידות

דיור רגילות, ודיור מוגן בבניה רוויה וצמודת קרקע. ג. קביעת הוראות בניה, קווי בניין, עקרונות בנייני ותנאים למתן היתרי בניה בשטח התכנית. ד. חלוקת שטח התכנית למתחמי תכנון בעבור תכניות בנייני ופיתוח. ה. קביעת שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי ומספר יח"ד מרבי לכל מגרש. ו. התוויית דרכים חדשות. ז. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז', לחוק התכנון והבניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15403

שם התכנית: תוספת אחוזי בניה במבנה לשימור,

בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15403, שינוי לתכנית ג/7306.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שאן. גושים וחלקות: גוש: 22872, חלקי חלקות: 124, 143. גוש: 22876, חלקי חלקה: 139.

מטרת התכנית: שמירה על תכנית ג/7306. האזור מוגדר כשימוש קרקע מעורב ותוכננו בו שטחי מסחר במפלס התחתון ובשני המפלסים שמעל. במפלס העליון מתוכננים מגורים. הגדלת אחוזי בניה ל-200%. דבר זה יאפשר המשך בניה בשלושה מפלסים נוספים, ושטח בניה כולל של עד ל-764 מ"ר בשטח עיקרי. התכנית כוללת שימוש מסחרי במבנה לשימור (131 מ"ר), ובשני המפלסים שמעליו המפלס העליון הרביעי, בסך הכל מיועד למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחוזי בניה ל-200% שטחים עיקריים בגבולות המגרש. שימור מבנה קיים במפלס תחתון. תוספת בניה במפלס תחתון – לקשר אנכי לקומות עליונות בלבד, מנותק ממבנה מדרגות ומעלית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/08/2007 ובלקט הפרסומים 5728, התשס"ח, עמ' 229, בתאריך 24/10/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית

17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שאן, רח' ירושלים הבירה 9, בית שאן, טל' 6489414-04, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14489 שם התכנית: הגדלת שטח מגורים בנחלה 36 במושב חוסן, שינוי לתכנית ג/2180 המאושרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14489, שינוי לתכנית ג/2180, 13111/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חוסן, גושים וחלקות: גוש: 19896 חלקי חלקות: 3, 4, 6.

מטרת התכנית: א. הגדלת השטח המיועד למגורים בתוך הנחלה. ב. מתן אפשרות להקמת יחידות לאירוח כפרי בשטח מגורים. ג. בקשה להקטנת קו הבניין של דרך אזורית מס' 864 מ-80 מ' מהציר ל-48 מ' מהציר, לפי שינוי 7 לתמ"א 3.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור למבני משק חקלאיים לשטח מגורים. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5559, התשס"ו, עמ' 4449, בתאריך 25/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"נ מעלה הגליל, מעונה, טל' 9979659-04, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16897 שם התכנית: שינוי ייעוד משטח בית עלמין לאזור מבנה ציבור, חורפיש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16897, שינוי לתכנית ג/6400, 1275/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורפיש. גושים וחלקות: גוש: 19461, חלקי חלקה: 74. גוש: 19475, חלקי חלקות: 1, 141. גוש: 19633, חלקי חלקות: 1, 14.

מטרת התכנית: הקצאת שטח למבני ציבור למקלט ציבורי לצורך היישוב בעתיד, ולבית עלמין.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח לבית עלמין ומשטח למגורים, מסחר ומוסדות ציבור לאזור מבני ציבור, לשטח ציבורי פתוח ולדרך. ב. קביעת השימושים והוראות בניה לשימושים אחרים בתחום התוכנית. ג. קביעת הוראות למתן היתרי בניה ופיתוח השטח בתחום התוכנית. ד. הקלה מדרך אזורית 891 מ-80 מ' ל-20 מ' מציר הדרך בעבור מבני ציבור.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות תרשיחא, טל' 9978030-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16354

שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור תעשייה ומלאכה לאזור משולב בתעשייה, מלאכה ומסחר, מעלות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16354, שינוי לתכנית ג/13659.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות תרשיחא. גושים וחלקות: גוש: 18380, חלקי חלקות: 11, 15, 49. גוש: 18383, חלקי חלקות: 6, 16, 19.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד הקרקע מאזור תעשייה ומלאכה לאזור תעסוקה. ב. קביעת השימושים וההוראות לאזור תעסוקה. ג. קביעת הוראות הבניה (אחוזי בניה, קומות, קווי בניין).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/10/2007 ובילקוט הפרסומים 5744, התשס"ח, עמ' 759, בתאריך 27/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות תרשיחא, טל' 9978030-04, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16728 שם התכנית: שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לחניון, שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16728, שינוי לתכנית ג/1820, 7025/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם, גושים וחלקות: גוש: 10284, חלקי חלקה: 13, גוש: 10307, חלקי חלקה: 42.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לחניון ודרך.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לחניון. ב. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15790

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי למבנה שירות, שפרעם

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15790/ג, שינוי לתכניות א/ב/79, 2325/ג, 7025/ג, 11009/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם, גושים וחלקות: גוש: 10318, חלקי חלקות: 57, 59. גוש: 10484, חלקי חלקות: 8 - 10.

מטרת התכנית: הקמת מבנה שימש לתעסוקה/מסחר/תעשייה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי מיוחד לשטח להקמת בניין שימש לתעסוקה/מסחר/תעשייה. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי מיוחד לשפ"פ. ג. קביעת התכליות והוראות לאזורים שונים. ד. הנחיות להסדרי תנועה וחניה במגרש. ה. הקטנת קו בניין מדרך ראשית 79 במקום 100 מ' ל-50 מ' מציר הדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5666, התשס"ז, עמוד 2836 בתאריך 21/05/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16162

שם התכנית: שינוי נקודתי של תוואי דרך ולגיטימציה למבנה קיים, נחף

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16162, שינוי לתכנית ג/11243.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נחף, גושים וחלקות: גוש: 19127, חלקי חלקות: 52, 55.

מטרת התכנית: א. שינוי תוואי דרך מס' 160 כדי לתת לגיטימציה לבניה קיימת. ב. שינוי קווי בניין. ג. הגדלת אחוזי בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בניה מ-120% ל-145%. ב. שינוי בקווי בניין מ-3 מט' לקווי בניין לפי מצב המבנה הקיים כמופיע בתשריט המוצע. ג. שינוי בתוואי דרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טל' 9580693-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/14748 שם התכנית: שמורת טבע אירוס הגולן - חושניה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/14748, שינוי לתכנית תמ"מ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 201000, חלקי חלקות: 10, 11, 29.

מטרת התכנית: 2.1.1. ייעוד השטח לשמורת טבע, לפי חוק הגנים הלאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ה-1998, ולפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965. 2.1.2. שינוי ייעוד השטח מקרקע חקלאית מרחב ויער לשימור לייעוד שטח שמורות טבע. 2.1.3. שמירה על החי, הצומח והדומם במצב הטבעי.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/17106 שם התכנית: הגדלת ציפיות ואחוזי בניה ברח' קרן היסוד 36, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/17106, שינוי לתכניות גבמ/103, 10715/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. גושים וחלקות: גוש: 18175, חלקה במלואה: 157, חלקי חלקות: 123, 160.

מטרת התכנית: תוספת יח"ד בקומה 6 על בנין בן 5 קומות קיים ומאושר ליד מבנה מגורים קיים בן 3 יח"ד, סך הכל 12 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת יח"ד, אחוזי בניה, תוספת קומה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי, שינוי בקווי בנין דרומי ומערבי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, טל' 04-9879827.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הרצל גזר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 106/101/02/2

שם התכנית: בית ספר יסודי אור החיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 106/101/02/2, כפיפות לתכנית 33/101/02/2.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. רח' נחשון, מורחית לשכונת מ-6, מערבית לבית ספר אלון; גבולות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16835 שם התכנית: הרחבת שטח למגורים, ושינוי במערכת הדרכים, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16835, שינוי לתכניות ג/8588, ג/11411.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא. גושים וחלקות: גוש: 17396, חלקי חלקות: 62, 104. גוש: 17397, חלקי חלקות: 50, 52, 54, 57, 60, 62, 63, 71. גוש: 17404, חלקי חלקות: 1, 53. גוש: 17405, חלקי חלקות: 1, 3.

מטרת התכנית: הרחבת שטח למגורים, ושינוי במערכת הדרכים המאושרת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מחקלאי, מדרך להולכי רגל ומדרך למגורים. ב. שינוי ייעוד משטח קלאי לשצ"פ. ג. שינוי ייעוד ממבני ציבור וממגורים לדרך. ד. קביעת הוראות וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 40027, לא מוסדר.

מטרת התכנית: א. הקמת בית ספר בשטח שיעודו שטח לבנייני ציבור בתכנית המאושרת. ב. קביעת זכויות ומגבלות בניה למבנה. ג. קביעת הוראות בדבר בטיחות טיסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר האמת את העובדות שפליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 105/02/28

שם התכנית: חווה חקלאית כחלה

(מספר ישן 6/105/02/11)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 105/02/28, אישור לפי תמ"א תמא/31, תמא/22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מקום: חירבת כחל; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 40002, חלקי חלקה: 1. גוש: 100017, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת חווה חקלאית לאוכלוסיה בדואית של פלג השבט אבו רביעה, על ידי שינויים בייעודי קרקע, קביעת הנחיות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/01/2001, ובילקוט הפרסומים 4932, התשס"א, עמ' 326, בתאריך 09/11/2000.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 1/107/02/28

שם התכנית: תחנת שאיבה תראבין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 1/107/02/28, שינוי לתכנית 107/02/28.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תראבין א-צאנע, רחוב תראבין א-צאנע (יישוב) בתחום מועצה אזורית אבו בסמה; גושים וחלקות: גוש: 100229/2, חלקי חלקה 1. גוש: 100229 בהליכי הסדר, הכלול בגוש שומא חלק מחלקה 1, גוש 44, בני שמעון הרשומה בספר 9, באר שבע, דף 59.

גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח למיתקן הנדסי, על ידי חלוקת מגרשים. ב. מתן זכויות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4284, בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, שד' יצחק רגר 11, באר שבע 84100, טל' 08-6202540, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 48/206/03/5

שם התכנית: שינויים ביחידת דיוור מס' 50/3

ברחוב רחל אמנו בשכונת נווה מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 48/206/03/5, שינוי לתכנית 29/206/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שכונת נווה מנחם, רח' רחל אמנו 50/3; מגרש מס' 1959; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 100215/1, חלקי חלקה: 85. גוש: 38167, חלקי חלקה: 79. גוש: 38376, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקה: 6.

מטרת התכנית: 1. תוספת שטח בניה ליח"ד מס' 50/3 בקומה א', בבניין מס' 6, תוך הגדלת זכויות בניה בהיקף של 12 מ"ר. 2. קביעת מיקום התוספת בנספח בינוי. 3. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 4. קביעת חומרי בניה, חומרי גמר ועיצוב הגג בעבור התוספת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100.

טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 108/107/03/5

שם התכנית: בית מגורים ברח' בלפור 30 בשכונה א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 108/107/03/5, שינוי לתכנית 62/107/03/5, 27/107/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שטח התכנית נמצא ברח' בלפור 30/1, שכונה א'; קואורדינטה X 180.225, קואורדינטה Y 572.775; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38025 מוסדר, חלקי חלקות: 60, 165, 178.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה במגרש המיועד לאזור מגורים ב' ברח' בלפור 30, שכ' א', באר שבע, על ידי שינויים בוכויות, הנחיות ומגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת היקפי בניה מרביים במגרש משותף בעל 4 יח"ד באזור מגורים ב', בעבור דירה מס' 30/1 בקומת קרקע למטרה עיקרית מ"15% ל-19.5%. ב. קביעת שטחי שירות לדירה מס' 30/1. ג. קביעת הנחיות בניה למבני עזר בעבור דירה מס' 30/1. ד. קביעת קווי בניין. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ו. קביעת מבנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 81/107/03/5

שם התכנית: שינויים במגרש 21 ברח' שח"ל 21

בשכונה א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 81/107/03/5, שינוי לתכנית 66/107/03/5, 45/107/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שכונה א', רח' שח"ל 21; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38015, חלקי חלקה: 32. גוש: 38025, חלקות במלואן: 130, 131, חלקי חלקות: 15, 167.

מטרת התכנית: 1. הסדרי מצב קיים על ידי שינויים ביעודי הקרקע מאזור מגורים ב לאזור מגורים ב משולב במסחר. 2. קביעת זכויות בניה למבנה מסחרי. 3. קביעת קווי בניין בעבור מבנה מגורים ומבנה מסחרי. 4. קביעת מספר קומות בעבור מבנה מסחרי. 5. הגדלת תכנית מרבית. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. צירוף נספח בינוי המחייב בדבר מיקומם של מבנה מסחרי ותוספת למגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 52/206/03/5

שם התכנית: רחוב לאה אמנו 29/1, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 52/206/03/5, שינוי לתכנית 75/במ/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

מרחב תכנון מקומי שמעונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' 14/192/03/7
שם התכנית: מגרש מגורים 553 במבועים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 14/192/03/7, שינוי לתכנית 39/במ/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבועים. שכונה צפונית, רח' חרצית מס' 553; קואורדינטה מערב מזרח - Y167.175, קואורדינטה דרום צפון - X595.725; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 100246 מוסדר, חלקה במלואה: 553, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: מתן אפשרות להגדלת זכויות בניה ותכנית מרבית, ושינוי נקודתי של קווי בניה.

עיקרי הוראות התכנית: תכליות ושימושים במגרש 553 שהינם לפי תכנית מס' 39/במ/7, למעט השינויים המפורטים להלן: א. תותר העברת שטח שירות (אחסון) מקומת קרקע לקומה א', בתנאי שגובה פנים לא יעלה מעל 2.20 מ'. ב. קביעת זכויות עיקריות ושירות בנפרד כמסומן בסעיף 5.2: שטח עיקרי 53.373%, שטח שירות 10.119% המהווה הגדלת זכויות בניה כוללים מ-44.69% ל-63.492%. ג. הגדלת תכנית מרבית מ-25% למעט מקלט וחניה ל-36.94% הכולל 10 מ"ר מקלט (ברוטו) ו-15 מ"ר חניה מקורה. ד. שינוי נקודתי בקו בניין קדמי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 440/02/7 א

שם התכנית: הסדרת שטח בינוי למאגר פתחת שלום
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 440/02/7 א, שינוי לתכנית 440/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רחוב לאה 29. שכונת נווה מנחם, רח' לאה אמנו; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38168, חלקי חלקה: 62. גוש: 38169, חלקי חלקה: 76. גוש: 38384, חלקי חלקה: 26. גוש: 38385, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקה: 5.

מטרת התכנית: 1. הגדלת היקפי בניה מרביים במגרש מס' A1968 המיועד לאזור מגורים ג' וממוקם ברחוב לאה אמנו, שכ' נווה מנחם, מ-80% משטח המגרש ל-80% + 12.5 מ"ר בעבור תוספת בניה לדירת גן מס' 1 בבית משותף מס' 29. 2. קביעת התוספת המוצעת כתוספת סטנדרטית לכל הדירות גן בבניין בתנאי הגשת תכנית מפורטת להגדלת זכויות בניה. 3. שינוי בקו בניין קדמי בעבור המרפסות המתוכננות. 4. גג התוספת ישמש כמרפסת לקומה א'. הניקוז יהיה לכיוון הגינה בקומת קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2007 ובילקוט הפרסומים 5719, התשס"ח, עמ' 25, בתאריך 19/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 165/102/02/5

שם התכנית: מגרש 51, רחוב דניציגר 40, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 165/102/02/5, שינוי לתכנית 135/102/02/5, 146/102/02/5. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רחוב יצחק דניציגר. שכונת נאות לזן, רח' דניציגר 40; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38398, חלקה במלואה: 21, חלקי חלקה: 47.

מטרת התכנית: מתן אפשרות לשינויים בבית מס' 40 כמפורט להלן: א. תוספת בניה עיקרית של 25.30 מ"ר, על ידי סגירת מרפסת בקומה א'. ב. שינוי בינוי סטנדרטי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5694, התשס"ז, עמ' 3664, בתאריך 23/07/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מדרום למושב תלמי יוסף בתחום מועצה אזורית אשכול. קואורדינטה מערב מזרח - Y566,600, קואורדינטה דרום צפון - X140,100; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 100301, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: 1. הגדלת זכויות בניה בתחום תכנית למיתקן הנדסי המשמש מאגר מים למי שפד"ן, לצורך הקמת מיתקני שאיבה, מיתקני סינון וטיפול במים. 2. פירוט השימושים למיתקנים הנדסיים בתכנית 440/02/7.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת זכויות בניה בתחום תכנית למיתקן הנדסי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3825, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד (רודו) כהן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

אתי אלון בע"מ

(ח"פ 5-329662-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.6.2008, בשעה 10:00, במשרדי החברה, רח' אברהם בן שושן 42, עכו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קאסם כיואל, עו"ד, מפרק

בריליאנס בע"מ

(ח"פ 7-335906-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.6.2008, בשעה 14:00, במשרדי המפרק, מרכז עזריאלי 1, קומה 25, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איתן ישראלי, עו"ד, מפרק

אור נתן השקעות בע"מ

(ח"פ 3-327220-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.6.2008, בשעה 10:00, במרכז עזריאלי 3 (משולש), קומה 39, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ברוך טולדנו, מפרק

א.ד. אשל חברה לניהול (2001) בע"מ

(ח"פ 7-314112-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.6.2008, בשעה 10:30, במשרד המפרק, רח' חשמונאים 103, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

טל ניצן, עו"ד, מפרק

מ.ש. שושן השקעות בע"מ

(ח"פ 7-294944-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.6.2008, בשעה 16:00, במשרד המפרק, שד' רוטשילד 15, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמוס ברכה, עו"ד, מפרק

טלארט פרסום חוצות בע"מ

(ח"פ 3-104899-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.6.2008, או 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לפי המאוחר ביניהם, בשעה 12:00, במשרד עו"ד אסלמן יורם, רח' אחד העם 9, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לרינה רוזביץ, עו"ד

באת כוח החברה

אבני החסד מצבות בע"מ

(ח"פ 0-331515-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.6.2008, בשעה 10.00, ברח' האמוראים 9, יבנה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרון אסא, מפרק

אוביו יבוא בע"מ

(ח"פ 3-320434-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.6.2008, בשעה 9.00, ברח' לאה גולדברג 8, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צפריי מונסון, מפרק

תרפא אחזקות בע"מ

(ח"פ 3-002688-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.7.2008, בשעה 12.00, אצל המפרק, במשרד עו"ד יגנס, טייסטר, בירן ושות', רח' בן גוריון 1, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רן יגנס, עו"ד, מפרק

טסיה בע"מ

(ח"פ 9-222376-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2008, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דניאל דורון, מפרק

אחים קרויץ י.ס. ושות' בע"מ

(ח"פ 5-197963-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.7.2008, בשעה 10.00, במשרד המפרק, שד' הרצל 513 ב/1, אשדוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבי אורן, עו"ד, מפרק

י.ג. יבוא יצוא ושוק בע"מ

(ח"פ 0-108813-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2008, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב גושן, מפרק

אל ווין קורפ' בע"מ

(ח"פ 9-154438-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.6.2008, בשעה 12.00, במשרד המפרק, רח' אבא הלל 7 (בית סילבר) רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסף אלקוני, עו"ד, מפרק

ליתן - מיכשור מתקדם בע"מ

(ח"פ 8-218921-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2008, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניסים לוי, מפרק

אבי ושחר בע"מ

(ח"פ 1-192905-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2008, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבי חן שחר צדוק

מ פ ר ק י ם

קרמבו רקורדס בע"מ

(ח"פ 8-213773-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.9.2008, בשעה 14.00, במשרדי המפרק, רח' בלוך 2, תל אביב 64161, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רמי שפאן, עו"ד, מפרק

עיצובים עבודות אלומיניום בע"מ

(ח"פ 3-358122-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.3.2008, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את נסים ברנס, ת"ז 025325135, מרח' משה תבורי 8, פתח תקוה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נסים ברנס, מפרק

וינר – צגר בע"מ

(ח"פ 5-191881-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2008, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שמואל וינר, מפרק

צגר חברה למסחר בע"מ

(ח"פ 8-047062-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.6.2008, בשעה 12.00, במשרדי חברת קומטקס יועצים בע"מ, רח' האומנים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שמואל וינר, מפרק

סימפלי דן בע"מ

(ח"פ 6-309917-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.6.2008, בשעה 19.00, אצל המפרק, רח' נהר הירדן 41, מודיעין, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דן בלדר, מפרק

עיצובים באלומיניום (2004) בע"מ

(ח"פ 3-358122-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.3.2008, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את נסים ברנס, ת"ז 025325135, מרח' משה תבורי 8, פתח תקוה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נסים ברנס, מפרק