



## רשומות

# ילקוט הפרסומים

20 במאי 2014

6806

כ' באייר התשע"ד

עמוד

עמוד

5670	הודעה על מינוי חברי ועדה רפואית לעררים לפי תקנות הביטוח הלאומי (ביטוח נכות) (קביעת אחוזי נכות רפואית, מינוי ועדות לעררים והוראות שונות) .....	5668	מינוי נציגת שר הביטחון וממלאת מקומה בוועדה לשמירה על קרקע חקלאית ושטחים פתוחים לפי חוק התכנון והבנייה.....
5670	הודעה על תיקון רשימת חברי ועדות רפואיות לערעורים לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה) .....	5668	הודעה על עדכון סכום אגרה שנתית לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם .....
5670	הודעה על ביטול מינוי פוסקים רפואיים לפי החוק אמור..	5668	הודעה על עדכון סכום ערובה לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה) .....
5670	הודעה בדבר אבידה שלא נתבעה .....	5668	הודעה על עדכון סכומי אגרות ודמי היתר לפי חוק עובדים זרים .....
5670	הודעות על מינוי ועדות ערר לארנונה (אלעד, ראשון לציון, מגידו) .....	5668	מינוי מועצה ארצית לשיקום נכי נפש בקהילה .....
5671	הודעה על מינוי מנהל ארנונה (הוד השרון) .....	5669	מינוי חברה לוועדות רפואיות לפי חוק לפיצוי נפגעי גזת ..
5671	מינוי ממונה במועצה האזורית ברנר לפי חוק חופש המידע .....	5669	מינוי נציגת שרת הבריאות וממלאות מקומה בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה .....
5671	הודעת הסדר במקרקעין .....	5669	מינוי ממלאת מקום נציג שר התחבורה והבטיחות בדרכים בוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות.....
5671	הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות במקרקעין .....	5669	מינוי מנהל נמל עכו לפי פקודת הנמלים .....
5672	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה .....	5669	מינוי מנהל נמל טבריה לפי הפקודה האמורה.....
5693	הודעות מאת הכונס הרשמי .....	5670	הסמכת ממונה לפי חוק אוויר נקי .....
5694	הודעות מאת הציבור .....		

## מינוי נציגת שר הביטחון וממלאת מקומה בוועדה לשמירה על קרקע חקלאית ושטחים פתוחים

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(2) לתוספת הראשונה לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ולפי סעיף 48א(א) לחוק האמור, אני ממנה את –

(1) עדנה פרדו, ראש צוות ביחידה להתיישבות ותשתית במשרד הביטחון, לנציגתי בוועדה לשמירה על קרקע חקלאית ושטחים פתוחים;

(2) רנטה גומרוב בן מיכאל, ראש מדור ניתוח תשתיות ביחידה להתיישבות ותשתית לאומית במשרד הביטחון, לממלאת מקומה של נציגתי בוועדה האמורה.

מינויים קודמים – בטלים.

1' בניסן התשע"ד (6 באפריל 2014)  
(חמ 3-7-107)

משה (בוגי) יעלון

שר הביטחון

1' ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ח, עמ' 450.

## הודעה על ערכון סכום אגרה שנתית

לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996

לפי סעיף 10(ג3) לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 (להלן – החוק), אני מודיע כי עקב עליית מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2013, לעומת מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2012, התעדכן סכום האגרה השנתית שבסעיף 10(ג1) לחוק ובמקום הסכום הנקוב בו יבוא "12,097".

כ"ח באדר ב' התשע"ד (30 במרס 2014)  
(חמ 3-3803)

גדעון סער

שר הפנים

1' ס"ח התשנ"ו, עמ' 201; התשס"ה, עמ' 364; י"פ התשע"ג, עמ' 6790.

## הודעה על ערכון סכום ערובה

לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה), התשנ"ו-1996

אני מודיע, בתוקף סמכותי לפי סעיף 3א(ג1) לתקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה), התשנ"ו-1996, כי סכום הערובה הנקוב בתקנה 3א(ג1) לתקנות האמורות, כפי שיעורו המעודכן נכון ליום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014) הוא 6,746 שקלים חדשים, בעבור כל עובד שהתאגיד ביקש להעסיק בשנת 2014.

כ"ח באדר ב' התשע"ד (30 במרס 2014)  
(חמ 3-2738)

גדעון סער

שר הפנים

1' ק"ת התשנ"ו, עמ' 1514; התשע"ג, עמ' 6790.

## הודעה על ערכון סכומי אגרות ודמי היתר

לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991

לפי סעיפים וי(ד) ו-וי(ו) לחוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן – החוק), אני מודיע כי עקב עליית מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2013, לעומת מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2012, מיום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014), התעדכו סכומי האגרות ודמי היתר בסעיפים האמורים כלהלן:

(1) אגרת בקשה שבסעיף וי(א) לחוק – במקום "1,190" בו בא "1,210", במקום "590" בא "600" ובמקום "880" בא "900";

(2) אגרה שנתית שבסעיף וי(א1) לחוק – לעניין אגרה שנתית בעבור כל אשרה ורישיון לשיבת ביקור למטרת עבודה בישראל – במקום "9,420" בא "9,600", במקום "1,190" בא "1,210" ובמקום "7,070" בא "7,200";

(3) דמי היתר שבסעיף וי(ב) לחוק – במקום הסכום הנקוב בו בא "12,240".

כ"ח באדר ב' התשע"ד (30 במרס 2014)  
(חמ 3-3038)

גדעון סער

שר הפנים

1' ס"ח התשנ"א, עמ' 112; התשס"ה, עמ' 360; י"פ התשע"ג, עמ' 6790.

## מינוי מועצה ארצית לשיקום נכי נפש בקהילה

לפי חוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס-2000

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס-2000, אני ממנה מועצה ארצית לשיקום נכי נפש בקהילה, בהרכב כמפורט להלן:

יואב קריים, עובד משרד הבריאות – יושב ראש

ד"ר שמואל קרון, נציג איגוד הפסיכיאטריה בישראל

יפה גבעוני, נציגת הסתדרות הפסיכולוגים בישראל

קלרה חן, נציגת איגוד העובדים הסוציאליים

אורלי אורן, נציגת הארגון הארצי של המרפאים בעיסוק

מיירי לוי, נציגת הסתדרות האחים והאחיות

נציגי ארגונים המייצגים את נכי הנפש

דייוויד הריס, נציג עמותת לשמה

פרסיאדה אדירי, נציגת עמותת לשמה

נציגי ארגונים המייצגים את משפחות נכי הנפש

סילביה מדניקוב

רבקה ליבר

נציגי איחוד הארגונים "עוצמה" פורום ארצי של משפחות נפגעי נפש

1' ס"ח התש"ס, עמ' 231.

## נציגי משרדי הממשלה

רות מנע, נציגת משרד הבינוי והשיכון  
בתיה ברשאי, נציגת משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
מורי אמיתי, נציג משרד האוצר  
נרית גולוב, נציגת משרד החינוך  
גבי אדמון ריק, נציגת משרד המשפטים  
אלישבע פיקובסקי, נציגת משרד הביטחון  
מרים יוסף, נציגת המשרד לקליטת העלייה  
גאולה שמעיה, נציגת משרד התעשייה המסחר והתעסוקה

## נציגי השלטון המקומי:

בלהה קורן

## נציגי המוסד לביטוח לאומי:

ענבר דוד

נציגי מוסדות המוכרים להשכלה גבוהה שהם בעלי השכלה בתחומים הקשורים לשיקום נכי נפש בקהילה:  
ד"ר אילנית חסון-אוחיון, נציגת אוניברסיטת בר אילן  
ד"ר רון שור, נציג האוניברסיטה העברית  
פרופ' זאב קפלן, נציג אוניברסיטת בן גוריון  
כ"ז בניסן התשע"ד (27 באפריל 2014)  
(חמ 3105-3)

## יעל גרמן

שרת הבריאות

## מינוי חברה לוועדות רפואיות

לפי חוק לפיצוי נפגעי גזת, התשנ"ד-1994

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לחוק לפיצוי נפגעי גזת, התשנ"ד-1994, ובהתאם לתקנה 10 לתקנות לפיצוי נפגעי גזת (הגשת תביעה, הכרה בנפגע, קביעת דרגת נכות, הרכבת ועדות וסדרי עבודתן), התשנ"ה-1995, אני ממנה את הרופאה, ד"ר רינת שיין גולדשמיד, רישיון מס' 27176, מומחית במחלות עור ומין, לחברה בצוות ועדות רפואיות במחוז חיפה.  
כ"ג באדר ב' התשע"ד (25 במרס 2014)  
(חמ 2583-3)

## יעל גרמן

שרת הבריאות

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"ד, עמ' 277.

<sup>2</sup> ק"ת התשנ"ה, עמ' 546.

## מינוי נציגת שרת הבריאות וממלאות מקומה בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א)5 ו-48(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את המנויות להלן, לנציגתי ולממלאות מקומה, בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה:

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשל"ג, עמ' 228; התש"ן, עמ' 168;  
התשנ"ה, עמ' 450.

לילה יעקב, נציגתי;

יעל אוסטפלד, ממלאת מקום;

מיכל דנציגר, ממלאת מקום.

מינויה של כרמן שניידרמן – בטל.

י"ג בניסן התשע"ד (13 באפריל 2014)

(חמ 7-3-27)

## יעל גרמן

שרת הבריאות

<sup>2</sup> י"פ התשס"ה, עמ' 4077.

## מינוי ממלאת מקום נציג שרת התחבורה והבטיחות בדרכים בוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 6(א)5 ו-48(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את עיריית שפרבר, לממלאת מקום נציג שרת התחבורה והבטיחות בדרכים בוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות.

ח' באייר התשע"ד (8 במאי 2014)

(חמ 7-3-10)

## ישראל ב"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157; התשל"ג, עמ' 228; התש"ן, עמ' 168.

## מינוי מנהל נמל עכו

לפי פקודת הנמלים [נוסח חדש], התשל"א-1971

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לפקודת הנמלים [נוסח חדש], התשל"א-1971, אני ממנה את עמרם בן ישי, למנהל נמל עכו.

מינויו של חיים להב למנהל נמל עכו – בטל.

ח' באייר התשע"ד (8 במאי 2014)

(חמ 1510-3-10)

## ישראל ב"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 20, עמ' 443.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ב, עמ' 2318.

## מינוי מנהל נמל טבריה

לפי פקודת הנמלים [נוסח חדש], התשל"א-1971

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לפקודת הנמלים [נוסח חדש], התשל"א-1971, אני ממנה את עמרם בן ישי, למנהל נמל טבריה.

מינויו של חיים להב למנהל נמל טבריה – בטל.

ח' באייר התשע"ד (8 במאי 2014)

(חמ 1510-3-10)

## ישראל ב"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 20, עמ' 443.

<sup>2</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 153.

## הסמכת ממונה

לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לחוק אוויר נקי, התשס"ח-2008 (להלן – החוק), אני מסמך, בהמלצת ראש אגף איכות אוויר, את יצחק יונסי, לממונה לענין הסמכויות בסעיפים (ד), 8(ג), 15, 16, 18(ג), 20, 21, 22, 23, 26, 27(א), 41(א), 43(א), 95(ב) לחוק.

הסמכה זו תעמוד בתוקפה כל עוד המוסמך משמש בתפקידו במשרד להגנת הסביבה.

ו' בניסן התשע"ד (6 באפריל 2014)  
(חמ 4168-3)

### עמיר פרץ

השר להגנת הסביבה

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ח, עמ' 752.

## הודעה על מינוי חברי ועדה רפואית לעררים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (ביטוח נכות) (קביעת אחוזי נכות רפואית, מינוי ועדות לעררים והוראות שונות), התשמ"ד-1984 אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 19 לתקנות הביטוח הלאומי (ביטוח נכות) (קביעת אחוזי נכות רפואית, מינוי ועדות לעררים והוראות שונות), התשמ"ד-1984<sup>1</sup> (להלן – התקנות), קבעתי כי הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן ייכללו ברשימת חברי ועדה רפואית לעררים:

ד"ר רפאל אידלמן, מס' רישיון 23593;

פרופ' מרדכי ווייס, מס' רישיון 13002.

תוקף המינויים עד תום 3 שנים ממועד פרסומם ברשומות.

כ"ג בניסן התשע"ד (23 באפריל 2014)  
(חמ 89-3-27)

### מאיר כהן

שר הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>2</sup> ק"ת התשמ"ד, עמ' 1377.

## הודעה על תיקון רשימת חברי ועדות רפואיות לערעורים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 27(ב) לתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956<sup>1</sup>, קבעתי כי הרופאים ששמותיהם מפורטים להלן ייכללו ברשימת חברי ועדות רפואיות לערעורים:

ד"ר רפאל אידלמן, מס' רישיון 23593;

פרופ' מרדכי ווייס, מס' רישיון 13002;

ד"ר ראיד סרחאן, מס' רישיון 26485.

תוקף המינויים עד תום 3 שנים ממועד פרסומם ברשומות.

כ"ג בניסן התשע"ד (23 באפריל 2014)  
(חמ 89-3-27)

### מאיר כהן

שר הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>2</sup> ק"ת התשט"ז, עמ' 864.

## הודעה על ביטול מינוי פוסקים רפואיים

לפי תקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), התשט"ז-1956 –

(1) ביטלתי את הכללתם של הרופאים הרשומים מטה ברשימת הפוסקים הרפואיים:

ד"ר ראיד סרחאן, מס' רישיון 26485;

ד"ר יעקב וידנפלד, מס' רישיון 14143;

(2) קבעתי כי ד"ר סבטלנה וינוקור, מס' רישיון 24494, תיכלל ברשימת הפוסקים הרפואיים.

תוקף המינוי האמור עד תום 3 שנים ממועד פרסומו ברשומות.

כ"ג בניסן התשע"ד (23 באפריל 2014)  
(חמ 89-3-1ה)

### מאיר כהן

שר הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 2084.

<sup>2</sup> ק"ת התשט"ז, עמ' 864; התשל"ד, עמ' 663.

<sup>3</sup> י"פ התשס"ג, עמ' 3861.

<sup>4</sup> י"פ התשמ"ט, עמ' 221.

## הודעה בדבר אבידה שלא נתבעה

לפי תקנות השבת אבידה, התשל"ג-1973

מתפרסמת בזה הודעה לפי תקנה 10 לתקנות השבת אבידה, התשל"ג-1973, כי הטובין המפורט להלן שנמסר ביחידת המשטרה המופיעה בטור א', שנמצא בתאריך המפורט לצדם בטור ב' שתיאורו כמפורט בטור ג' וערכו המשוער כמצוין בטור ד' הוא אבידה שלא נתבעה, שתועבר לרשות המוצא אותה בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן יימצא מי שיטען לזכות עליה:

ד	ג	ב	א
ערך משוער	תיאור	תאריך המציאה	היחידה המודיעה
3,900	אופניים חשמליים מתוצרת LIANMEI	י"ז באדר ב' התשע"ד (19 במרס 2014)	תחנת כפר סבא

כ"ט באדר ב' התשע"ד (31 במרס 2014)  
(חמ 51-3)

אסא גיל-עד, רפ"ק

קצין מטה אבידות ומציאות

<sup>1</sup> ק"ת התשל"ד, עמ' 1839; התשמ"ח, עמ' 515.

## הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מועצת עיריית אלעד בישיבתה מס' 2/14, מיום כ"ט

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

מינתה מועצת עיריית הוד השרון, בישיבתה מן המניין מס' 7/13 מיום ט' באלול התשע"ג (15 באוגוסט 2013), את גזר העירייה מיכאל בלומנפלד, למנהל ארנונה לעניין החוק האמור.

ה' באדר א' התשע"ד (5 בפברואר 2014)  
(חמ 265-3-2014)

#### חי אדיב

ראש עיריית הוד השרון

#### מינוי ממונה במועצה האזורית ברנר

לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, אני ממנה בזה את דפנה קירו כהן, לתפקיד ממונה על העמדת מידע לרשות הציבור, על טיפול בבקשות לקבלת מידע ועל יישום הוראות החוק האמור.

ב' בחשוון התשע"ד (6 באוקטובר 2013)  
(חמ 2956-3)

#### דרון שידלוב

ראש המועצה האזורית ברנר

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"ח, עמ' 226.

#### הודעת הסדר

לפי סעיף 9 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],  
התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שהסדר זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וזכויות אחרות הניתנות לרישום ביחס למקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, יתחיל ביום ג' בסיוון התשע"ד (1 ביוני 2014).

#### תיאור המקרקעין

מקרקעין הנכללים בגוש רישום מס' 31405 - ירושלים (חלק מגוש 30503 - גוש 3 ירדני ירושלים).

י"א באייר התשע"ד (11 במאי 2014)

#### דינאל אוסטר

פקיד הסדר מקרקעין

אזור הסדר ירושלים

#### הודעה בדבר הצגת לוח זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],  
התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה, כי לוח הזכויות של גוש רישום מס' 14593-צפת, נפת צפת, הוצג היום למשך 30 ימים, לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין אזור הסדר צפת, בניין לב העסקים, רח' המלאכה 16, נצרת עילית, בעיריית צפת ובלשכת ממונה הרשויות במחוז הצפון, בית הממשלה, נצרת עילית.

ל' בניסן התשע"ד (30 באפריל 2014)

#### חיים לרדו

פקיד הסדר המקרקעין

אזור הסדר צפת

בשבת התשע"ד (30 בינואר 2014), ועדת ערר לעניין החוק האמור, בהרכב של שלושה חברים, כמפורט להלן:

עורך דין שלמה ממליה - יושב ראש

עורך דין נפתלי פלס - סגן וממלא מקום יושב ראש

מיכאל עמר - חבר.

י"ח באדר ב' התשע"ד (20 במרס 2014)

(חמ 265-3-2014)

#### ישראל פרוש

ראש עיריית אלעד

#### הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),  
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מועצת עיריית ראשון לציון בישיבתה מיום ג' באדר ב' התשע"ד (5 במרס 2014), ועדת ערר לעניין החוק האמור, בהרכב המפורט להלן:

איתי ניר - יושב ראש

דוד גוטליב - חבר

מיכאל בראומן - חבר.

כ"ג באדר ב' התשע"ד (25 במרס 2014)

(חמ 265-3-2014)

#### דב צור

ראש עיריית ראשון לציון

#### הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),  
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה המועצה האזורית מגידו בישיבתה מיום ט"ז באדר ב' התשע"ד (18 במרס 2014), ועדת ערר לעניין החוק האמור, בהרכב של שלושה חברים, כמפורט להלן:

ניצן מנחם - יושב ראש

רינה תלמי - חברה

עמיקם הלוי - חבר.

כ"ט בניסן התשע"ד (29 באפריל 2014)

(חמ 265-3-2014)

#### איציק חולבסקי

ראש המועצה האזורית מגידו

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

#### הודעה על מינוי מנהל ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),  
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976,

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 101-0067470

שם התכנית: בינוי מגורים חדש, שינוי קווי בניין וגובה בנייה, רח' הנביאים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 101-0067470", שינוי לתכנית 4836, ביטול לתכנית 62.

סוג התכנית: שינוי תכנית מיתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורטת.

סוג איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' החבשים, השטח הידוע כמתחם מע"צ, רח' הנביאים 44, קואורדינטה X221.126, קואורדינטה Y652.380; גוש 30061 לא מוסדר, חלקות 103, 105, ח"ח 84, 93. הכול בהתאם לגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: קביעת בינוי להקמת בנייני מגורים חדשים, תוך שינוי קווי בניין וגובה בנייה, בשטח הידוע כמתחם מע"צ, רח' הנביאים ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור 2 מיוחד למגורים; ב) קביעת בינוי להקמת שני בנייני מגורים חדשים בשטח התכנית, בהתאם לנספח בינוי; ג) קביעת בינוי לתוספת קומה לתקרקעית חלקית לבניין לשימור לממ"דים ומחסנים בעבור יחידות הדיור בבניין, בהתאם לנספח בינוי; ד) הגדלת מס' הקומות המרבי המותר, מ"3 קומות וגג רעפים ל"5 קומות (קומה עליונה מובלעת בחלל גג רעפים) מעל שלוש קומות תת-קרקעיות בבניין מס' 1 ול"4 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת (קומה עליונה מובלעת בחלל גג הרעפים) מעל קומה מתחת למפלס הכניסה הקובעת, בבניין מס' 2; ד) שינוי גובה הבנייה המרבי המותר עד תחתית גג הרעפים מ"10 מ' ל"17.70 מ' בבניין מס' 1 ול"14.75 מ' בבניין מס' 2; ה) שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים, לרבות קווי בניין עיליים, קווי בניין תחתיים וקווי בניין למרפסות; ו) הגדלת אחוזי הבנייה המרביים המותרים למטרות עיקריות מ"120% ל"134% בהתאם ובכפוף לקבוע בחוק התכנון והבנייה; ז) קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתר בנייה בשטח; ח) קביעת הוראות בגין עצים לעקירה ולשימור; ט) קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה; י) קביעת מס' יח"ד המרבי בשטח ל"80 יח"ד לפי חלוקה זו: בבניין מס' 1 - 56 יח"ד, בבניין מס' 2 - 22 יח"ד, בבניין מס' 3 - 2 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, ירושלים, טל' 6296811-02. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 6290263-02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 101-0124230

שם התכנית: תוספת 3 יח"ד ומחסנים, רח' נבון 21, שכ' מקור ברוך, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 101-0124230", שינוי לתכנית מק'6528, ביטול לתכנית 62.

סוג התכנית: שינוי תכנית מיתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורטת.

סוג איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' מקור ברוך, רח' נבון 21, קואורדינטה X220.141, קואורדינטה Y632.717; גוש 30072 לא מוסדר, חלקה 13, ח"ח 160.

מטרת התכנית: תוספת 3 יח"ד ומחסנים לבניין קיים, רח' נבון 21, שכ' מקור ברוך, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 3 מיוחד למגורים; ג) ב"1 קביעת בינוי לתוספת 3 יח"ד חדשות, על ידי פיצול 2 יח"ד מאושרות ל"5 יח"ד חדשות, בלא הגדלת שטח הבנייה למטרות עיקריות, הכול בהתאם לנספח הבינוי; 2) קביעת בינוי לתוספת קומת מרתף, לשם תוספת שטחי מחסנים בעבור יח"ד שבתכנית, בהתאם לנספח הבינוי; 3) קביעת בינוי לתוספת מרפסת זיו בקומה שלישית; ג) קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור; ד) הגדלת מס' יח"ד מ"2 יח"ד ל"5 יח"ד; ה) הגדלת שטחי הבנייה המרביים האמורים בעבור שטחי השירות שבתכנית ל"80 מ"ר, בעבור המחסנים כאמור; ו) הגדלת מס' הקומות המרבי, מ"4 קומות ל"4 קומות מעל קומת מרתף; ז) קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור; ח) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח; ט) קביעת הוראות בגין הריסת קירות וגג חדר מדרגות משותף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, ירושלים,

מרחב תכנון מקומי בית שמש

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים מופקדת "תכנית מס' 0157677-102", שינוי לתכנית ב/ש/158.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שמש, שכ' ג, רמת בית שמש, רח' נריה הנביא, השטח שבין קואורדינטות רחב 197.975, לבין קואורדינטות אורך 623.525; גוש 34295, חלקי חלקה 6.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת מס' יח"ד ל-130 (במקום 125 יח"ד); ב) קביעת מרחק מינימלי בין בניינים באותו מגרש לפי סעיף 10.4 בתכנית ב/ש/158, במקום 10 מ' יהיה 6 מ', וכן 6 מ' במקרה של קומות הצמודות לקרקע; ג) קביעת בינוי בעבור יח"ד נוספות; ד) קביעת תנאים למתן היתר בנייה; ה) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, רח' נחל שורק 8, רמת בית שמש, טל' 02-9900778. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### משה אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש

## מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית אלה:

1) "תכנית מס' תא/מק/תא/מק/3988", מס' במערכת המקומות 507, 0203547-02, נידו זכויות מרח' קלישר 23 לרח' פחד יצחק 6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו - גוש 6920 מוסדר, חלקה 11 בשלמותה; גוש 9006 מוסדר, חלקות 3, 38, 39 בשלמותן.

מיקום: מגרש מוסר - רח' קלישר 23; מגרש מקבל - רח' פחד יצחק 6.

מטרות התכנית: א) עידוד, שימור ושיפוץ מבנים לשימור על ידי העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות לפי תכנית השימור, במגרש ברח' קלישר 23, וקביעת הוראות ותנאים לשם הבטחת ביצוע השימור;

טל' 02-6296811. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 10107037-01

שם התכנית: הרחבת יח"ד, רח' אליהו מרדור 35, פסגת זאב, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 10107037-101", ביטול לתכנית מיתאר 62, כפיפות לתכנית ב/מ/3602.

סוג התכנית: שינוי תכנית מיתאר עם הוראות של תכנית מפורטת.

סוג איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' פסגת זאב, רח' אליהו מרדור 35, קואורדינטה 223.985X, קואורדינטה 635.656Y; גוש 30599 מוסדר, חלקה 15. הכול לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: הרחבת יח"ד קיימות עד 120 מ"ר לכל יח"ד, בבניין מגורים ברח' אליהו מרדור 35, שכ' פסגת זאב, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי במעקר ייעודי הקרקע מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים; ב) קביעת הבינויים האלה בבניין ברח' אליהו מרדור 35; 1) קביעת בינוי לחפירה במפלסים 5.86 - 2.93 - לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומות שמעליהם; 2) קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים: -2.93, -5.86, 0.00, +2.93, +5.86, +8.66. מודגש בזה כי שטח כל יח"ד לא עולה על 120 מ"ר; ג) קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור; ד) הגדלת שטחי הבנייה בשטח בעבור הבניין המורחי בחלקה 15, גוש 30599, וקביעתם ל-1,284.12 מ"ר (מתוכב 1,086.31 מ"ר שטחים עיקריים ו-197.81 מ"ר שטחי שירות); ה) הגדלת מס' הקומות, מ-4 קומות ל-5 קומות בגין הרחבת דירות בקומת המרתף; ו) קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור; ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח; ח) קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 6708, התשע"ד, עמ' 1857.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6297160/1, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### יעקב כחלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים



ב) עידוד התחדשות במגרש המקבל ברח' פחד יצחק 6, על ידי קביעת הוראות בינוי ועיצוב להקמת בית חולים חדש הכולל שתי קומות מרתף, 3 קומות (כולל קומת קרקע) וקומת גג חלקית.

עיקרי הוראות התכנית: א) העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות במגרש ברח' קלישר 23 למגרש המקבל ברח' פחד יצחק 6, על ידי: (1) מחיקת 98.4 מ"ר עיקרי במבנה לשימור בהגבלות מחמירות ברח' קלישר 23; (2) תוספת 835 מ"ר עיקרי במגרש מקבל; (3) תוספת 292 מ"ר שירות במגרש מקבל; (4) הבטחת חובת שימור המבנה לשימור ברח' קלישר 23 בהתאם להוראות תכנית השימור, כתנאי למימוש זכויות הבנייה המועברות. במגרש ברח' פחד יצחק 6: (א) שינוי בקווי בניין: קו בניין חזיתי - 4.5 מ', קו בניין צדי למרחק - 2.7 מ', קו בניין צדי למערב - 2.4 מ', קו בניין אחורי - 2.7 מ'; (ד) שינוי הוראות התכנית הראשית בדבר גובה המבנה על ידי תוספת גובה של 2.5 מ' למבנה בחלוקה הזו: (1) תוספת של 1.5 מ' גובה לבניין, עד לגובה כולל של 12 מ' מהנקודה הנמוכה על ציר הדרך, בחלוקה לשלוש קומות; (2) תוספת של 1 מ' גובה לקומת גג חלקית, עד לגובה כולל של 4 מ' ובתכסית שלא תעלה על 80% משטח הגג בסניגיה מחזית המבנה.

(2) "תכנית מס' תא/מק/תא/מק/3991", כיכר מיכאליס, מס' מקוון 0147009-507.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' בן ציון 3 - גוש 6904 מוסדר, חלקה 209 בשלמותה.

מטרת התכנית: הסבת קומת החניון הפרטי הקיים בכיכר מיכאלס לשטח מסחרי עם חזית מסחרית, כל זאת בלא שינוי בנפח הבניין.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת שימוש מסחרי במפלס הקרקע לכיוון כיכר מיכאלס. השימוש המסחרי יהיה במקום השימוש הקיים כחניון ובימסגרת נפח הבניין הקיים.

(3) "תכנית מס' תא/מק/3992", מתחם ניבה, איחוד וחלוקה מחדש בלא הסכמת בעלים.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, דרך יפו 23, 25, 27, 29, 29A, 31, 31A, 33, גת רימון 6, 8, 10, 10A, 10B, 12, 14, 14A, 16 - גוש 6925 שומה, חלק מהגוש, חלקות 33-39, 42-47, 110, 112, 113, 139, 140, 148-154 בשלמותן, ח"ח 137, 138.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה מחדש בלא הסכמת בעלים למגרשים הכלולים במתחם ב, בתכנית 3419.

עיקרי הוראות התכנית: איחוד וחלוקה מחדש של החלקות הכלולות במתחם ב, לפי מגרשי הבנייה כפי שנקבעו בתכנית 3419 המאושרת.

(4) "תכנית מס' תא/מק/תא/מק/4051", מס' במערכת מקוונת 0200840-507, רח' תוצרת הארץ, דרום.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' תוצרת הארץ 2, 4, 6, 8, רח' דרך השלום 5, רח' יגאל אלון 114, 116, 118 - גוש 7094 מוסדר, חלק, חלקות 11-13, 17, 106 בשלמותן.

מטרות התכנית: א) תכנון מחדש של השטח הכולל בתכנית, תוך מיצוי יתרונות המיקום באזור המערב המטרופוליטני,

בקרב לתחנת רכבת השלום ותחנות הרכבת הקלה, ולצירי תנועה ראשיים, בכלל זה נתיבי איילון, דרך השלום ורח' יגאל אלון, ויצירת מתחם תעסוקה המשלב שטחי משרדים, מסחר ושטחים פתוחים לרווחת הציבור הרחב; ב) קביעת הוראות לאיחוד בהסכמת בעלים; ג) הקמת מגדל בחלקה הדרום מזרחי של התכנית, תוך שינוי הוראות הבינוי בדבר קווי הבנייה, גובה הבנייה ומספר הקומות המרבי, הגדלת השטחים העיקריים המותרים לבנייה בשיעור של 16% כפי שניתן לאשר במסגרת הליך אישור הקלה. כל זה מתוך ראייה כוללת לתכנון עתידי במגרש, אשר יכלול מימוש זכויות בנייה נוספות כפי המבוקש בהליכי תכנון מקבילים; ד) שיפור מערך הולכי הרגל בסביבת המתחם ויצירת מערך מעברים ושטחים פתוחים בתחומי לרווחת הציבור.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד חלקות 11-13, 17, 106 למגרש אחד ביעוד תעשייה, המסומן כתא שטח 100 בתשריט התכנית; ב) שינוי קווי הבנייה המותרים; ג) שינוי הוראות הבינוי בדבר גובה הבנייה המותר ומספר הקומות המותר לבנייה, עד ל-32 קומות מעל למפלס הכניסה הקובעת ועוד שתי קומות טכניות (סך הכל 34 קומות). וכן עד 8 קומות תת-קרקעיות; ד) הגדלת השטח העיקרי בשיעור של 16% כפי שניתן לאשר במסגרת הקלה; ה) קביעת זיקות הנאה למעבר רגלי להולכי רגל; ו) קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה ומתן אישור אכלוס.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בלא תשלום, במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר, שד' בן גוריון 68, קומה ג', חדר 309, טל' 7247254-03, תל אביב, בימים א', ב', ג', ה', בשעות 8.00-13.00, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית האמורה. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### דירון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' תא/מק/תא/מק/4252", מס' במערכת המקוונת 0161471-507, העברת זכויות מרח' צינה 4 לרח' הארבעה 21.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' צינה דיזנגוף 4 - גוש 7092 מוסדר, חלקה 3 בשלמותה, רח' הארבעה 21 - גוש 7101 מוסדר, ח"ח 1.

מיקום: מגרש מוסר - רח' צינה דיזנגוף 4; מגרש מקבל - רח' הארבעה 21.

הגדרות בתכנית:

תכנית השימור - תכנית תא/2650;



מרחב תכנון מקומי בני ברק

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' בב/מק/105/ב/1

שם התכנית: שינוי בניין בדירות הגג בב/מק/105/ב/1

תכנית מס' 0211441-501

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב מופקדת "תכנית מפורטת מס' בב/מק/105/ב/1", שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/מק/105/ב. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, כל תחום העיר; שטח התכנית: 7,326 מ"ר.

מטרת התכנית: שינוי הוראות בתכנית בב/מק/105/ב בדבר בניית דירות גג בבניינים חדשים.

עיקרי הוראות התכנית: (א) סעיף 12.4 בתכנית המקורית מבוטל והנוסח החדש יהיה: תותר בניית דירת גג אחת מעל לכל שתי יח"ד בקומה שמתחת לקומת הגג, או שתי דירות גג מעל לשלוש יח"ד בקומה שמתחת לקומת הגג; (ב) סעיף 12.1 בתכנית המקורית מבוטל והנוסח החדש יהיה: השטח העיקרי של כל דירת גג יכלול את השטחים העיקריים של חדרי הגג (לפי תכנית בב/105/ד/2 על תיקוניה) ושטחים עיקריים שלא נוצלו בקומות הבניין ויגוינו לדירות הגג לפי תכנית זו; (ג) סעיף 12.2 בתכנית המקורית מבוטל והנוסח החדש יהיה: השטח הכולל (שטחים עיקריים + ממ"ד + סוכה) של כל דירת גג לא יפחת מ-70 מ"ר; (ד) לכל דירת גג יתוסף ממ"ד בשטח שלפי הוראות כל דין, וסוכה בשטח שלפי תכנית תקפות. שטח חדר המדרגות בקומת הגג יהיה כשטח חדר המדרגות שבקומה הטיפוסית; (ה) סעיף 12.5 בתכנית המקורית מבוטל והנוסח החדש יהיה: דירות הגג שלפי תכנית זו יהיו נוסף על יח"ד המותרות בכל אזורי המגורים (לרבות אזור מסחרי הכולל מגורים), ולמעט באזור מגורים א שבו דירות הגג יהיו במניין יח"ד המותרות; (ו) סעיף 12.6 בתכנית המקורית מבוטל והנוסח החדש יהיה: נוסף על דירות הגג שלפי תכנית זו תותר תוספת יחידת דיור אחת, בבניין לפי הוראות תכנית האחידות התכנונית (בב/מק/105/ה), לרבות באזור מגורים ב, וזאת למרות הוראות סעיפים 5 ו-11.2 בתכנית האחידות התכנונית; (ז) סעיף 12.7 בתכנית המקורית מבוטל והנוסח החדש יהיה: תותר בניית דירות גג בלא נסיגות מקו מתווה הבניין בצדדים ובעורף, ובתנאי שבכל דירת גג תהיה נסיגה שלא תפחת מ-2 מ' באחת החזיתות עם עדיפות לחזית הפונה לרחוב; (ח) תוספת ו/או חלוקה של דירות הגג מעבר למותר לפי תכנית זו תהיה סטייה ניכרת; (ט) לא תותר כל בנייה מעל קומת דירות הגג, למעט בנייה הנדרשת לפי הוראות כל דין ו/או לפי דרישת רשות מוסמכת, ולמעט מיתקנים טכניים וכמפורט בתכנית המקורית; (י) באזור מגורים א תותר בבניינים חדשים בניית דירות גג מעל דירות קוטג' או דירות דופלקס לפי הוראות תכנית זו ובשינוי סעיף 12.1.32 בתכנית בב/105/ד/2; (יא) בבניינים חדשים הכוללים דירה/דירות גג לפי הוראות תכנית זו תותר תוספת שטח עיקרי בשיעור של עד 6% שניתן להוסיף בדרך של הקלה בהתאם להוראות תכנית תקפות ובכפוף להוראות לפי כל דין.

מגרש מוסר - המגרש בכיכר צינה דינגוף 4 שבו בנוי מבנה לשימור בהגבלות מחמירות לפי תכנית השימור;

בניין במגרש המקבל - מגדל המשרדים הבנוי בפועל (מגדל הפלטיניום) ברח' הארבעה 21;

קומה 21 - קומה חלקית כפולה הנמצאת במפלס +99.30 מעפ"י, בהתאם להיתר מס' 1998-0048;

קומת ביניים/מחסנים - קומת הביניים בבניין במגרש המקבל, בהתאם להיתר מס' 1996-0887 ולהיתר מס' 1998-0048;

מגרש מקבל - קומת ביניים וקומה 21 הנמצאות בבניין במגרש המקבל כהגדרתן לעיל.

מטרת התכנית: העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות לפי תכנית השימור, במגרש בכיכר צינה דינגוף 4, למגרש מקבל ברח' הארבעה 21, וקביעת הוראות ותנאים לשם הבטחת ביצוע השימור.

עיקרי הוראות התכנית: (א) העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות במגרש בכיכר צינה דינגוף 4 למגרש המקבל ברח' הארבעה 21, על ידי: (1) הפחתת 288.82 מ"ר עיקרי במבנה לשימור בהגבלות מחמירות ברח' צינה 4; (2) תוספת של 1,402.78 מ"ר עיקרי למשרדים במגרש המקבל לפי החלוקה הזו: 1,173.78 מ"ר לקומת הביניים ו-229 מ"ר לקומה 21. תוספת השטח תתאפשר אך ורק בקומות הנ"ל; (ב) תוספת קומה לבניין במגרש המקבל, על ידי חלוקת החלל הכפול שבקומה 21 לשתי קומות, הכול במסגרת נפח המבנה הקיים והמאושר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 6708, התשע"ד, עמ' 1858.

כל מעוניין ראוי לעיין בתכנית בלא תשלום, במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר, שד' בן גוריון 68, קומה ג', חדר 309, תל אביב, בימים א', ב', ג', ה', בשעות 8:00-13:00, טל' 7247254-03.

### אסף זמיר

ממלא מקום יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי אונו

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 508-0159160

שם התכנית: איחוד וחלוקה, מתחם שאול המלך צפון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 508-0159160", שינוי לתכנית מיתאר קא/410.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו, רח' שאול המלך - גוש 6491, חלקות 131, 136 במלואן, ח"ח 23, 26, 76, 78, 130, 133; גוש 6496, ח"ח 220.

מטרת התכנית: תכנית איחוד וחלוקה בלא הסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.12.2013 ובילקוט הפרסומים 6742, התשע"ד, עמ' 3395.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אונו, רח' יצחק רבין 41, קרית אונו, טל' 5311245-03, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, תל אביב, טל' 7632573-03, וכל מעוניין ראוי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### ישראל גל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אונו

פסולת בניין; ד) לא תותר תוספת יח"ד מעבר למותר לפי תכנית זו, וזו תהיה סטייה ניכרת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776579. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' בב/מק/3311

שם התכנית: שינויים ותוספות ברח' הרב קוק 6,

בב/מק/3311, תכנית מס' 0182972-501

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב מופקדת "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3311", שינוי לתכניות ב/105/ב, בב/235.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' הרב קוק 6 – גוש 6123, חלקה 490 (חלק); שטח התכנית: 533 מ"ר.

מטרות התכנית: שינויים ותוספות להקמת בניין חדש: (א) תוספת הקלות: תוספת קומה וקומה חלקית, תוספת 2 דירות, נידוד זכויות, תוספת הקלות כמותיות (6% + 2.5%); (ב) שינוי בינוי בדירות הגג 2 דירות גג על 3 דירות רגילות, ביטול נסיגות; (ג) תוספת שטחים, קומה ויח"ד לפי תמא38; (ד) תוספת 3 דירות רגילות ו-2 דירות גג; (ה) שינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: (א) בבניין החדש יותרו השינויים והתוספות האלה: (1) תוספת 2 יח"ד שניתן להוסיף בהקלה מעבר ל-10 יח"ד המותרות (תוספת 20%); (2) תוספת 3 יח"ד + 2 דירות גג מעבר ליח"ד המותרות (כולל הקלות לפי תכנית זו); (3) הכלל יותרו 15 יח"ד + 2 דירות גג (לא כולל יח"ד לפי תמא38); (4) תוספת קומה אחת (קומה ה) וקומה אחת חלקית (קומת גלריה) מעבר ל-3 קומות טיפוסיות מעל קומת קרקע מסחרית ומרתף (לא כולל קומת תמא38 וקומת גג); (4) נידוד זכויות בין הקומות; (5) שינוי בינוי בדירות הגג: (1) בניית 2 דירות גג מעל ל-3 דירות בקומה שמתחת; (2) ביטול חלק מהנסיגות מן מתווה הבניין כמפורט בנספח הבינוי; (6) תוספת קומה אחת (קומה ד), 4 יח"ד ושטחים לפי תמא38; (7) תוספת שטחים שניתן להוסיף בדרך של הקלה: 6% + 2.5% (נוסף על השטחים המותרים לפי תב"מ 105/פ, כלומר 5% + 2.5%); (8) שינויים בקווי בניין: (1) צפון: 2.7 מ' במקום 5 מ' (לבניין בן 5 קומות כולל קומה חלקית); (2) דרום: 2.7 מ' במקום 6 מ' (לבניין בן 5 קומות כולל קומה חלקית); (ב) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה, לרבות בדבר ציפוי חזיתות בחומרים קשיחים, עיצוב הבניין, פיתוח המגרש וכדו'; (ג) הבניין הקיים ייהרס כתנאי להיתר בנייה בתיאום עם היחידה לאיכ"ס, לרבות בדבר פינוי

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' בב/מק/3316

שם התכנית: תוספות ושינויים בבניין חדש,

רח' הר סיני 10 – בב/מק/3316

תכנית מס' 0197251-501

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב מופקדת "תכנית מס' בב/מק/3316", שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/107/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' הר סיני 10 – גוש 6187, חלקה 242 (חלק); שטח התכנית: 465 מ"ר.

מטרות התכנית: תוספות ושינויים להריסת בניין קיים ובניית בניין חדש, על ידי: (א) תוספת שטחים וניוד זכויות; (ב) שינויים בקווי בניין; (ג) תוספת יח"ד; (ד) תוספת קומה, יח"ד ושטחים לפי תמא38; (ה) שינויי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תותר הריסת הבניין הקיים ובניית בניין חדש בשינויים האלה: (1) תוספת 2 יח"ד (במסגרת הקלה); (2) תוספת 2 יח"ד (בתכנית זו); (3) סך הכל יותרו 10 יח"ד (9 יח"ד + 1 דירת גג); (4) נידוד זכויות בין הקומות (למעט שטחי תמא38); (5) תוספת 6% (במסגרת הקלה); (6) שינוי קווי בניין צפון ומערב (צדיים) 3.15 מ' במקום 3.5 מ' (במסגרת הקלה – 10%); (7) ביטול חלק מהנסיגות בדירת הגג לפי נספח הבינוי; (8) תוספת קומה, שטחים ויח"ד (3 יח"ד) לפי תמא38; (9) שינוי בשטח הממוצע המוערי של הדירות שמתחת לדירת הגג; (ב) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה; (ג) לא יותרו בליטות (למעט סוכות) מעבר לקווי הבניין הצדיים שבתכנית זו; (ד) דירת הגג תיבנה לפי תכנית הקפות, למעט השינויים שבתכנית זו; (ה) הוראות תכנית זו יחולו על בניין חדש בלבד; (ו) תוספת יח"ד תהיה סטייה ניכרת (למעט דירת נכה); (ז) הבניין הקיים ייהרס כתנאי להיתר בתיאום עם איכ"ס, לרבות בדבר פינוי פסולת בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק,

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר אישור תכנית מס' בב/מק/3268 שם התכנית: תוספות ושינויים ברח' אהבת שלום 12, תכנית מס' 0142133-01-501

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' בב/מק/3268, שינוי לתכנית בב/105/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' אהבת שלום 12 – גוש 6190, חלקה 552 (חלק); שטח התכנית: 649 מ"ר.

מטרות התכנית: תוספות ושינויים לצורך הריסת מבנה קיים ובניית מבנה חדש: (1) תוספות שניתן לבקש כהקלה: (א) תוספת 20% יח"ד (תוספת 1 יח"ד מעבר ל-8 יח"ד מותרות), סך הכל 9 יח"ד בקומות א-ג; (ב) תוספת אחוזים 6% בגין שיפור תנאי דיור; (ג) שינוי קווי בניין צדיים בשיעור של עד 10% (3.15 מ' במקום 3.5 מ'); (ד) נידוד שטחים בין הקומות; (2) תוספת 1 יח"ד (דירת גג) מעבר לדירת גג 1 המותרת לפי תכנית בב/מק/105/פ; (3) ביטול חלק מהנסיונות בדירות הגג כמסומן בבניו; (4) שינוי השטח המינימלי של דירות הגג; (5) תוספת קומה, שטח ויח"ד לפי תמא 38/2; (6) שינוי קו בניין אחורי מ-6 מ' (5 מ' אחרי בליטה) ל-4.4 מ'.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספות שניתן לאשר כהקלה: (1) תוספת יח"ד 1 (במסגרת 20%), סך הכל יותרו 9 יח"ד בקומות א-ג; (2) תוספת 6% בגין שיפור תנאי דיור; (3) שינוי בקווי הבניין הצדיים בשיעור של 10%; (4) נידוד שטחים; (ב) תותר תוספת 1 דירת גג מעבר לדירת גג אחת המותרת לפי תכנית בב/מק/105/פ; (ג) יותר ביטול חלק מהנסיונות בדירות הגג כמסומן בנספח (ג) הבניו; (ד) שינוי בשטח המינימלי העיקרי הממוצע של הדירות שמתחת לדירות הגג, שלא יפחת מ-64 מ"ר (כולל ממ"ד); (ה) קו הבניין האחורי ישונה מ-5 מ' (אחרי בליטה) ל-4.4 מ'; (ו) השטח העיקרי של כל דירת גג לא יפחת מ-70 מ' ולא תותר חלוקה של דירות הגג ליח"ד נוספות (מעבר ל-2 דירות גג המותרות לפי תכנית זו); (ז) תותר תוספת יח"ד, קומה ושטחים לפי תמא 38.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 5.6.2013 ובילקוט הפרסומים 6614, התשע"ג, עמ' 5526.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' בב/מק/3269 שם התכנית: שינויים ותוספות ברח' הגליל 2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3269", שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/158/א, בב/מק/105/פ, תמא 38.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' הגליל 2 – גוש 6195, חלקה 419 (חלק); שטח התכנית: 985 מ"ר.

רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776579. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בב/מק/3318 שם התכנית: שינויים ברח' דונולו 15, תכנית מס' 0200766-01-501

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב מופקדת "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3318", שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/17/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' דונולו 15 – גוש 6122, חלקה 1409; שטח התכנית: 974 מ"ר.

מטרות התכנית: (א) הרחבת יח"ד קיימות; (ב) שינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי קו בניין מזרחי ל-2 מ' במקום 5 מ' (3.5 מ' אחרי בליטה); (ב) שינוי קו בניין מערבי ל-1.4 מ' במקום 5 מ' (3.5 מ' אחרי בליטה); (ג) הרחבת הדירות הקיימות עד 120 מ"ר (שטח כולל); (ד) אופן ההרחבה בהתאם לתכנית בב/מק/105/אגפים, למעט בחזית רח' דונולו, באגף שלם; (ה) לא תותר חלוקת הדירות המורחבות ליח"ד נוספות; (ו) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע, לרבות ציפוי חזיתות בחומרי גמר קשיחים; (ז) לא תותר כל בליטה מקו הבניין המזרחי והמערבי, לרבות סוכות; (ח) אם ייהרס הבניין יחזור קווי הבניין לקדמותם; (ט) לא תותר העברת שטחים מהדירות המורחבות למקומות אחרים בבניין; (י) תובטח יציבות הבניין בזמן עבודות ולאחר הבנייה; (יא) התוספות יבנו לפי ת"י 413 לרעידות אדמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776579. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

מק/105/פ, למעט השינויים שלפי תכנית זו; ד) לא תותר חלוקה של דירת הגג וזו תהיה סטייה ניכרת; ה) הבניינים הקיימים המסומנים להריסה ייהרסו כתנאי להיתר בתיאום עם איכ"ס, לרבות בדבר פינוי פסולת בניין; ו) שטח דירת הגג יכלול את השטחים המותרים לחדרי הגג בתוספת שטחים שניתן לנייד מקומות הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.9.2013 ובילקוט הפרסומים 6683, התשע"ד, עמ' 951.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### **הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' בב/מק/3284 שם התכנית: שינויים ותוספות ברח' בורוכוב 18, תכנית מס' 0144006-501**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3284", שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/מק/3054/א, בב/מק/105/פ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' בורוכוב 18 – גוש 6195, חלקה 338 (חלק); שטח התכנית: 520 מ"ר. מטרת התכנית: תוספת 2 דירות גג בבניין חדש.

עיקרי הוראות התכנית: בבניין החדש יותרו השינויים האלה: א) תוספת 2 דירות גג בבניין חדש מעל ל-3 יח"ד בקומה ד, בלא תוספת שטח עיקרי; ב) סך הכל 14 יח"ד בבניין, כולל דירות גג; ג) ניווד שטחים בין הקומות; ד) תוספת 2 יח"ד שניתן להוסיף בהקלה (במסגרת שבס 20%) ותוספת 1 יח"ד לפי תכנית בב/מק/105/ה; ה) תוספת 2.5% בגין קומת דירות גג; ו) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה, לרבות בדבר ציפוי חזיתות בחומרים קשיחים, פיתוח המגרש ועיצוב אדריכלי של הבניין; ז) לא תותר תוספת יח"ד מעבר למותר לפי תכנית זו, וזו תהייה סטייה ניכרת; ח) ביטול חלק מהנסיונות בדירות הגג כמסומן בנספח הבינוי; ט) בניין הקיים המסומן להריסה ייהרס כתנאי להיתר בתיאום עם איכ"ס, לרבות בדבר פינוי פסולת בניין; י) דירות הגג ייבנו לפי תכנית בב/מק/105/פ, למעט השינויים שלפי תכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 10.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6708, התשע"ד, עמ' 1860.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטרות התכנית: שיפור אפשרויות התכנון להריסת מבנים ישנים והקמת בניין חדש ב-2 אנפים על ידי: א) תוספת קומה ג מעבר ל-2 קומות מותרות על קומת קרקע; ב) תוספת 3 יח"ד מעבר ל-9 יח"ד (כולל הקלות); ג) ניווד שטחים; ד) תוספת 1 יח"ד שניתן לאשר בהקלה; ה) תוספת 2.5% ו-6% שניתן להוסיף בהקלה; ו) שינוי בינוי וביטול חלק מהנסיונות בדירת גג; ז) שינוי קווי בניין צדיים 3.5 מ' (הדרוש לבניין בן 3 קומות) במקום 4.5 מ'; ח) תוספת קומה ד, שטחים ו-4 יח"ד לפי תמא"ס.

עיקרי הוראות התכנית: תותר הקמת מבנה חדש ב-2 אנפים בשינויים ותוספות כדלהלן: א) תוספת ושינויים שניתן לאשר בהקלה: 1) תוספת קומה ג מעבר ל-2 קומות מותרות על קומת קרקע; 2) תוספת 6% בגין שיפור תנאים ו-2.5% בגין תוספת קומה; 3) תוספת 1 יח"ד (שבס 20%) מעבר ל-8 יח"ד המותרות; 4) ניווד שטחים בין הקומות; ב) תוספת 3 יח"ד מעבר ל-9 יח"ד מותרות (כולל הקלות לפי תכנית זו), סך הכל 12 יח"ד בקומות א-ג; ג) שינויים בקווי הבניין הצדיים 3.5 מ' (הדרושים לבניין בן 3 קומות) במקום 4.5 מ'; ד) ביטול חלק מהנסיונות בדירות הגג כמסומן בנספח הבינוי; ה) כל ההוראות של התכנית התקפות (לרבות בב/מק/105/פ) שלא שוננו בתכנית זו ימשיכו לחול; ו) לא תותר חלוקה או תוספת של יח"ד מעבר למותר לפי תכנית זו, למעט דירות גג ודירות נכה לפי תכניות תקפות; ז) יותרו עד 2 דירות נכה בהתאם להוראות תכנית בב/105/ב; ח) תוספת שטחים, קומה ויח"ד לפי תמא"ס; ט) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע לרבות בדבר פיתוח המגרש, ציפוי חזיתות בחומרים קשיחים וכדו'; י) ההוראות הנ"ל יחולו על בניינים חדשים בלבד; יא) המבנים הקיימים והמסומנים להריסה ייהרסו כתנאי להיתר בתיאום עם איכ"ס, לרבות בדבר פינוי פסולת בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.10.2013 ובילקוט הפרסומים 6699, התשע"ד, עמ' 1566.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### **הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' בב/מק/3280 שם התכנית: שינויים ותוספות ברח' ברטנורה 14, תכנית מס' 0147215-501**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3280", שינוי לתכנית בב/105/ב, בב/185/ב, בב/מק/105/פ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' ברטנורה 14 – גוש 6188, חלקה 69; שטח התכנית: 372 מ"ר. מטרת התכנית: תוספת דירת גג בבניין חדש.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת דירת גג בבניין חדש מעבר ליח"ד המותרות; ב) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה; ג) דירת הגג תיבנה לפי הוראות תכנית בב/

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' בב/מק/3296**  
**שם התכנית: תוספת דירת גג ושינויי בינוי**  
**ברח' שמעון הצדיק 20 – בב/מק/3296,**  
**תכנית מס' 0154328-01-501**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3296", שינוי לתכניות בב/105, בב/מק/105 פ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' שמעון הצדיק 20 – גוש 6192, חלקה 175 (חלק); שטח התכנית 417 מ"ר.

מטרות התכנית: א) תוספת יח"ד (דירת גג) בבניין קיים; ב) שינויי בינוי בדירת הגג; ג) תוספת שטחים וניוד שטחים בהקלה; ד) שינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: א) תותר תוספת דירת גג בקומה ב של בניין קיים, מעבר ל-3 יח"ד מותרות, בלא תוספת שטחים עיקריים; ב) שטח דירת הגג לא יפחת מ-70 מ"ר (שטח עיקרי) ויורכב משטח המותר של חדרי הגג בתוספת שטחים שניתן לנייד מקומות המגורים בבניין; ג) כל ההוראות של תכנית בב/מק/105 פ יחולו על דירת הגג, למעט השינויים המפורטים בתכנית; ד) לא תותר בניית חדרי גג מעל לדירת הגג; ה) יותרו שינויים שניתן לאשר בדרך של הקלה: 1) ניוד שטחים בין הקומות; 2) תוספת אחוזים: 2.5% בגין תוספת קומה ו-6% בגין שיפור תנאי דיור; 3) תותר בניית דירות גג בלא נסיגה מחזיתות הבניין הצדיות, כמסומן בנספח הבינוי; 4) הבנייה הקיימת בקומת קרקע ובמרתף תותר בהתאם לזכויות הבנייה המותרות לפי תכנית תקפות; בתוספת הקלות מאושרות: 1) קווי הבניין יהיו כדלהלן: 1) קו בניין מזרחי בקומת קרקע לפי הקיים; 2) קו בניין צפוני 2 מ' לכל הקומות (במקום 4 מ'); 3) קו בניין מערבי לפי הקיים; 4) קו בניין דרומי בקומת קרקע לפי הקיים; ח) תובטח גישה חופשית לדרודי השמש בגג לכל דיירי הבניין; ט) אם הבניין הקיים ייהרס, קווי הבניין יוחזרו לקדמותם לפי התכניות התקפות טרם אישורה של תכנית זו; י) מרפסות השמש יותרו לפי תכניות תקפות ולפי כל דין; יא) כל יח"ד יכללו חדר מוגן באישור פיקוד העורף; יב) הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה, לרבות בדבר עיצוב הבניין, פיתוח המגרש, ציפוי חזיתות בחומרים קשיחים וכדו'; יג) חלוקת יח"ד או תוספת יח"ד מעבר למותר לפי תכנית זו תהיה סטייה ניכרת (למעט המותר לפי תכניות תקפות).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6723, התשע"ד, עמ' 2588.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**חנן זיברט**  
 יושב ראש הוועדה המקומית  
 לתכנון ולבנייה בני ברק

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב מופקדות תכניות אלה:

1) "תכנית מפורטת לפי תמא 38 מס' רג/0152199-506", שינוי לתכניות 126, 340, 3/ג/340, 8/ג/340, 2/מק/340, תמא 2/38, תמא 38, כפיפות לתכניות 340, 3/ג/340, 1/ג/340, 1/ג/340, 10/ג/340, 15/ג/340, 21/ג/340, 31/ג/340, 1/11/ג/340, 1/מק/340, 10/מק/340, 11/מק/340, 17/מק/340, 19/מק/340, 2/מק/340, 21/מק/340, 2/מק/340, 3/מק/340.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, רח' אסף 17 – גוש 6206, חלקה 56 בשלמותה; גבולות התכנית: מצפון מערב – רח' יואב (גוש 6206, חלקה 68), מצפון מזרח – רח' אסף 19 (גוש 6206, חלקה 57), מדרום מערב – רח' אסף 15 (גוש 6206, חלקה 55), מדרום מזרח – רח' אסף (גוש 6206, חלקה 2033).

מטרת התכנית: שיפור היכולת לממש זכויות בנייה מאושרות לפי תכניות תקפות, תמא 38 כולל תיקון 3 ותכנית רג/340 על תיקוניה, במגרש ברח' אסף 17, רמת גן, ולאשר במקרה של הריסת הבניין הקיים ובניית בניין חדש, הקמה של שלוש קומות נוספות והרחבה של התכנית המותרת על ידי שינוי קווי הבנייה המותרים.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת מבנה מגורים חדש לפי תמא 38 על תיקוניה תוך זכויות הבנייה לשטחים עיקריים הקיימים בחלקה, בלא שינוי מתכנית בתוקף ובתנאי הריסת המבנה הקיים; ב) תוספת 3 קומות מעבר לקבוע בתכנית בתוקף לבניין, מהן 2 קומות שניתן לאשר בהקלה וקומה אחת כשינוי בינוי, ובסך הכל 8 קומות מעל קומת הקרקע + קומת גג חלקית בשיעור של 80%, תוספת קומות מרתפים עד גבולות המגרש; ג) שינוי קווי הבנייה: קו בניין קדמי לרח' אסף – 2 מ', קו בניין קדמי כללי – 4 מ', קו בניין קדמי כולל מרפסת – 2 מ', קו בניין צדי צפוני – 2.7 מ', קו בניין צדי דרומי – 3 מ', קו בניין אחורי – 3 מ'; ד) תותר סגירת קומת עמודים לפי תמא 3/38; ה) תותר בניית 2 מרתפי החניה בכפוף להוראות רג/מק/340, 2/3/ג/340 ובמקרה של מימוש במיתקני חניה אוטומטיים יותר גובה מרתף של יותר מ-2.2 מ'. במקרה של פתרון חניה במיתקן חניה אוטומטי תוספת קומות וגובה מרתף לצורך מימוש לא ייחשב כסטייה ניכרת; ו) תותר הקמת יח"ד בלא מרפסת שירות בכפוף להצגת פתרון לתליית כביסה; ז) מס' יחידות הדיור המבוקש הוא 26 לפי תכנית תקפות; ח) יותר ניוד זכויות בין הקומות; ט) הגדלת תכנית בנייה מותרת על הגג ל-80%; י) תכנית זו כוללת את תוספת הקומות, הרחבת קווי הבנייה ותוספת זכויות הבנייה הניתן לאשר בהתאם לתמא 38 על תיקוניה, והיא נערכת לפי סעיף 23 לתמא 38.

2) "תכנית מפורטת מס' רג/0201640-506", שינוי לתכניות רג/1258, רג/340, רג/816, רג/במ/13/1001, רג/מק/1128, 2/מק/1258, כפיפות לתכניות רג/1258, רג/מק/340, 16/מק/340, 1/מק/340.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, רח' ז'בוטינסקי (מול מתחם הבורסה) – גוש 6109, חלקה 403 בשלמותה, ח"ח 372; גוש 6128, חלקה 344 בשלמותה, ח"ח 65, 328, 329, 400, 750; גבולות התכנית: מצפון – רח' ז'בוטינסקי, מדרום – רח' המעיין, ממזרח – תחנת תדלוק דלק בחלקה 371, ממערב – חלקה 402.

מטרת התכנית: תוספת קומה לבינוי המאושר, בלא שינוי בהוראות תקפות אחרות.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת קומה לפי תכנית בדבר בינוי ושינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי, על ידי: תוספת קומה למגדל מ-37 קומות ל-38 קומות; 2) הגבהת גובה המבנה ב-5 מ', מ-166 מ' ל-177 מ' מעל פני הים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753394. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, קריית המשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' רג/מק/1572", כפיפות לתכניות רג/מק/340, רג/מק/340/ג, רג/מק/340/ג/1, רג/מק/340/ג/2, רג/מק/340/ג/3, רג/מק/340/ג/10, רג/מק/340/ג/12, רג/מק/340/ג/15, רג/מק/340/ג/17, רג/מק/340/ג/19, רג/מק/340/ג/21/ב, רג/מק/340/26.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, רח' מעלה השרון 7 – גוש 6158, חלקה 391 בשלמותה; גבולות התכנית: מדרום – רח' מעלה השרון, ממערב – חלקות 389 ו-390 בגוש 6158, מצפון – חלקות 1570 ו-1583 בגוש 6158, ממזרח – חלקות 1294 ו-1295 בגוש 6158.

מטרות התכנית: א) תוספת קומות, שינוי בהוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי; ב) הגדלת מס' יחידות דיור בלא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות; ג) שינוי בקו בניין; ד) החלת חלקות לפי תקנות סטייה ניכרת.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת 2 קומות לסך הכל 4 קומות כולל קומת קרקע מלאה + דירת גג עד לגובה אבסולוטי מרבי 73.50+; ב) תוספת 8 יח"ד לסך הכל 10 יח"ד בלא תוספת שטח עיקרי; ג) שינוי בקו בניין צדי מ-3 מ' ל-2.7 מ'; ד) החלת חלקות: 2.5% לכל קומה נוספת (עד 5%), 6% לשיפור דיור, 5% למעלות, יותר ניווד וזכויות בין הקומות, הצמדת מרתף לדירות בקומת הקרקע; ה) תותר הקמת קומת גג חלקית בלא

נסיגה בצדדים ובנסיגה של לפחות 2 מ' מקו החזית הקדמית; ו) שטחי שירות על סמך החלטת הוועדה המקומית מיום 25.5.2008 בדבר תכנית מיתאר רג/מק/340 בעבור בנייה צמודת קרקע, וכן השלמת שטחי השירות לפי כל דין לנוכח תוספת יחידות דיור ותוספת קומות, מ"מ"ד, חדר מדרגות וכיו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.9.2012 ובילקוט הפרסומים 6543, התשע"ג, עמ' 2630.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753394, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### אביניית מאור-נמרודי

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה מופקדת "תכנית מפורטת מס' 0180315-302", שינוי לתכנית חדר/809.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, רח' דוד שמעוני – גוש 10054, חלקה 193 בשלמותה.

מטרת התכנית: התכנית מיועדת להקטין את שטח הדירות ולהגדיל את מספרם ביחס לתכנית המאושרת תוך כדי תוספת 4 קומות, הקטנת תכנית והפיכה לדירות בעל השנה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת 4 קומות; ב) הגדלת מס' יחידות הדיור ל-34 (צפיפות של 19 דירות לדונם); ג) תוספת שטח של 6% הקלה ועוד 2.5% לקומה נוספת; ד) בקשה להיתר שאושר מיום 11.9.2012 וחדוש ביום 10.9.2013, התקבלה הקלה של 6% בשטח רצפה כולל ו-2.5% לצורך הקמת קומה נוספת. לא תינתן הקלה נוספת באחוזי הבנייה והיא תהווה סטייה ניכרת מתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה, טל' 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, רח' פל"ם 15, חיפה, טל' 04-8616205.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### צביקה גנדלמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה



מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ש/מק/1267/ב", נידוד והחלפת מיקום שפ"פ במסגרת איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים בגוש 10104, חלקה 255, פרדס חנה, שינוי לתכניות מק/805/א, ש/805, ש/מק/950, ש/מק/961/ב, ש/מק/383/א, ש/מק/950/א, ש/1123/א, ש/מק/805/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס-חנה-כרכור – גוש 10104, חלקות 308, 355 בשלמותן.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה של מגרשים בתכנית בלא הסכמת הבעלים; ב) איחוד וחלוקה של מגרשים בתכנית בלא הסכמת הבעלים, בלא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע; ג) הקטנת קו בניין למבנה קיים; ד) הנחיות בעבור זכויות מעבר ברכב וברגל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.1.2013 ובילקוט הפרסומים 6683, התשע"ג, עמ' 954.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס-חנה-כרכור, רח' דרך הבנים 20, ת"ד 1022, טל' 9779903-077, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 8616252-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### אלדד ברי-נוכבא

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס-חנה-כרכור

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

### הודעה בדבר הפקדת תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 355-0075895", שינוי לתכניות מכ/1, מכ/300, מכ/300/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רכסים, רח' הרב קוק – גוש 11144, חלקות 187-191, 358-360 בשלמותן, ח"ח 352, 359; מגרש לד בשלמותו מתכנית מכ/300.

מטרת התכנית: הרחבת אתרים למבני ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: א) הרחבת אתרי בנייני ציבור; ב) שינוי בקווי בניין; ג) הגדלת מס' קומות מ-3 ל-4 עם קומת עמודים; ד) הגדרת שטחי שירות ל-30%; ה) קביעת ההוראות לגובה מבנה מרבי.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 355-0123646", שינוי לתכנית מכ/במ/392, כפיפות לתכניות מכ/מק/392/ג, תמא/34/ב/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירת הכרמל, רח' מעלה נוף 26 – גוש 10686, חלקה 72 בשלמותה, ח"ח 104.

מטרת התכנית: הסדרת בנייני קיים תוך שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקטנת קווי בניין: 1) קדמי לגבי מבנה מ"5 מ' ל-3.90 מ'; 2) קדמי לגבי מבנה מ"5 מ' ל-3.9 מ'; 3) קו בניין קדמי לגבי חניה מקורה מ"1 מ' ל-0.7 מ'; ב) קביעת הוראות ניקוז לפי תמא/34/ב/4, אזור רגישות א/1.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, מגדל הנביאים, חיפה, טל' 8676296-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, רח' פל"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### מאלק עמור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל

### מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' הר/מק/17/600/א/50", "423-0124875", שינוי לתכניות הר/160/ת/4, הר/302/1, הר/302/2, הר/3/302/3, הר/17/600/א/4, הר/במ/600.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון, רח' המעגל 46 – גוש 6652, חלקה 21; גוש 6653, חלקה 206.

מטרות התכנית: א) תוספת יחידת דיור לחלקה; ב) תוספת שטח עיקרי; ג) שינוי קו בניין אחורי.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת יחידת דיור לצד בניין A של החלקה, סך הכל 3 יח"ד בחלקה; ב) תוספת שטח עיקרי 6% חלקה; ג) קביעת הוראות בנייה; ד) קביעת הוראות לזכות מעבר ברוחב 3 מ' ליח"ד אחוריות; ה) שינוי קו בניין אחורי מ"5 מ' ל-8 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6713, התשע"ד, עמ' 2053.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, רח' בן גמלא 28, הוד השרון, טל' 09-7759666, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 8978844-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### חי אדיב

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון



**הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' טר/מק/0192187-403", שינוי לתכנית ממ/920/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה - גוש 7778, חלקה 8; מגרש 5.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת הוראות בנייה; ב) הקטנת קווי בניין בהתאם לבנייה קיימת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה 72430.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

**מאמון ע' אלו**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה

מרחב תכנון מקומי לוד

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' לר/מק/1752/1", שינוי קו בניין דרומי לבית ספר מקיף ערבי, שינוי וכפיפות לתכנית לר/1000, לר/752.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לוד - גוש 3967, חלקות 7, 8, 55 בשלמותן, ח"ח 9, 10, 53.

מטרת התכנית: שינוי קו בניין דרומי כמסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קו בניין דרומי מר"מ ל"ס מ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.10.2012 ובילקוט הפרסומים 6551, התשע"ג, עמ' 2990.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד, שד' דוד המלך 2, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, קריית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לוד

**הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מקומית מס' לר/מק/5/1000", חיפוי באבן במבני חינוך, שינוי וכפיפות לתכנית לר/1000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כל מרחב השיפוט של העיר לוד.

מטרת התכנית: מתן הוראה לחיפוי כל מבני החינוך בעיר באבן.

עיקרי הוראות התכנית: א) כל מבני החינוך שייבנו לאחר אישור תכנית זו בעיר יחויבו בחיפוי אבן; ב) חיפוי כל הקירות החיצוניים של המבנה יהיה באבן. שיטת החיפוי ואיכות האבן תהיה בהתאם לחוק ולתקנים. סוג האבן (מנוסרת, חלקה, מבוקעת וכדומה) וגווניה יאושרו על ידי אדריכל העיר או מהנדס העיר; ג) ניתן לאשר חיפוי אבן חלקי, לפי שיקול דעת מהנדס העיר כשמצא שקיים טעם לכך ובלבד שהחיפוי לא יפחת מ-50% מהחזיתות; ד) תנאי להיתר יהיה סימון החזיתות בחיפוי אבן. לא יינתן טופס 4 למבנה אם לא בוצע החיפוי בהתאם להיתר; ה) ניתן להחיל את הוראות התכנית על כל מבני הציבור לסוגיהם ולא רק על מבני החינוך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.6.2012 ובילקוט הפרסומים 6483, התשע"ג, עמ' 291.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' 4050196733".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' גלגלי הפלדה 5 - גוש 7607, חלקות 45, 46, 77 בשלמותן, ח"ח 88, 89; גוש 7614, ח"ח 46.

מטרת התכנית: שינוי קו בניין לחזית צפונית (הגובלת בחלקות 48, 49) בעבור רמפת עלייה למכוניות לחניון גג.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קו בניין לחזית צפונית, הגובלת עם חלקות 48, 49 לקו בניין 0, בעבור רמפה לעלייה למכוניות לחניון גג, לפי תשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא, רח' יוצמן 137, כפר סבא, טל' 09-7649177.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9270170.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת מס' יחידות הדירור מ-9 (12 יח"ד לפי היתר) ל-15 יח"ד; ב) שינוי בינוי מ-4 קומות על עמודים + חדר על הגג ל-4 קומות על עמודים וקומות 5, 6 חלקיות; ג) הרחבת דרך ב-1.2 מ' בתוואי המאושר בתכנית בת-תוקף; ד) שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית לכיוון דרום (לחזית) מ-4 מ' ל-2.8 מ' עקב הרחבת רח' הרב בלוי לכיוון צפון (לאחור) ולכיוון מערב (כניסה לחניה) 0.0 מ' לקומות 5 ו-6, קומה 5 לכיוון מזרח ומערב 4 מ' חלקי לפי נספח בינוי, קומה 6 לכיוון מזרח ומערב בנייה לפי נספח בינוי; ה) תוספת 8.5% שטח עיקרי בעבור תוספת קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6713, התשע"ד, עמ' 2057.

ניתן לראות את התכנית במחלקת מידע בעיריית פתח תקוה בקביעת תור מראש, בטל' 03-9053111, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

#### אוריל בוס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקוה

מרחב תכנון מקומי רחובות

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מיתאר מס' רח/0140541-014, שינוי לתכנית רח/2000/י, רח/400/א, כפיפות לתכנית רח/2000/ב/1, רח/2000/2/ג, רח/2000/3/ב, רח/מק/2000/3/ג, רח/תמא/2/4. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' גורדיסקי 26 - גוש 3700, חלקה 160 בשלמותה; שטח התכנית: 833.

מטרות התכנית ועיקרי הוראותיה: א) תוספת 6 יח"ד, כך שיהיו 11 יח"ד במקום 5 יח"ד, מתוכן 3 יח"ד של 3 חדרים; ב) שינוי במספר הקומות, כך שיהיו קומת עמודים + 6 קומות במקום קומת עמודים + 4 קומות; ג) הבלטת מרפסות ב-2 מ' מקו בניין קדמי; ד) קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות, טל' 08-932294. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד, שד' דוד המלך 2, לוד, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, קריית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

#### יאיר רביבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקוה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מיתאר מס' 4100132936", שינוי לתכנית 17/1269, כפיפות לתכנית 2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' שלמה שילר - גוש 6375, חלקות 3, 49, 51, 140-142, 150, 151, 153-155, 177, 178, 191, 333, 334 בשלמותן. ח"ח 105, 106, 108, 144, 227.

מטרת התכנית: אישור טבלת הקצאות ואיוון לתכנית מאושרת פת/17/1269.

עיקרי הוראות התכנית: איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת הבעלים, בלא שינוי בסך כל השטחים המותרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במחלקת מידע תכנוני בבניין העירייה לפי זימון תורים מראש, בטל' 03-9053111, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקוה, בניין עיריית פתח תקוה, רח' העלייה השנייה 1, קומה 4, חדר 326, פתח תקוה, טל' 03-9052284. שעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה', בשעות 8.30-12.00, ביום ג' בשעות 16.00-18.00.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 4100142265", שינוי לתכנית 7/1209, 10/1209, כפיפות לתכנית 2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' הרב משה בלוי 35 - גוש 6355, חלקה 697 בשלמותה.

מטרת התכנית: תכנית לתוספת יח"ד במגרש, תוספת קומות ושינוי בקווי בניין.

מרחב תכנון מקומי רחובות

## תיקון טעות דפוס

בהודעה בדבר הפקדת תכניות מיתאר מקומיות פורסמה בילקוט הפרסומים 6793, התשע"ד, עמ' 5096, לעניין תכנית מס' רח/0122143-414 (רחובות). המסומנת כתכנית מס' (1), זמן ההתנגדות, לעניין תכנית זו בלבד, הוא 30 ימים ולא כפי שנתבב בפסקה המסיימת את הרצף התכניות.

מרחב תכנון מקומי רמלה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

**שם התכנית: תכנית מפורטת מס' לה/מק/6/147, הסדרת קווי בניין, רח' שפירא 18**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' לה/מק/6/147", הסדרת קווי בניין, רח' שפירא 18, כפיפות לתכנית לה/147.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה, שכ' אשכול, רח' משה חיים שפירא 18 – גוש 5806, חלקה 6 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי קו בניין צדי מערבי לכיוון שצ"פ בחלקו הצפון מערבי מ"מ 1.46 מ' ובחלקו הדרום מערבי מ"מ 1.39 מ'; ב) קו בניין מזרחי צפוני מ"מ 0.89 מ' וקו בניין מזרחי דרומי מ"מ 0.93 מ'; ג) שינוי בקו בניין אחורי לסככה מתקפלת מ"מ 0.89 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה, רח' מבצע משה 9, רמלה, טל' 9771564-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788409-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רמלה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

**מס' 415-0136713**

**שם התכנית: 415-0136713, הסדרת הרחובות המגדל הלבן-שמשון הגיבור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' 415-0136713", הסדרת צומת הרחובות המגדל הלבן-שמשון הגיבור, רמלה, שינוי לתכניות לה/1000, לה/50, כפיפות לתכנית לה/211.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה, פינת הרחובות המגדל הלבן-שמשון הגיבור – גוש 4347, חלקה (חלקי) 20, 72, 89; גוש 4356, חלקה (חלקי) 11; גוש 5625, חלקה (חלקי) 1, 17.

מטרת התכנית: הרחבת צומת הרחובות המגדל הלבן ושמשון הגיבור לצורך יצירת מעגל תנועה.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בתי'תוקף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה, רח' מבצע משה 9, רמלה, טל' 9771564-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788409-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רמלה

## שם התכנית: הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

**מס' לה/מק/1/210, שינוי לתכנית לה/210**

**מרכז מסחרי, שד' דוד רזיאל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית בניין עיר מפורטת מס' לה/מק/1/210, שינוי לתכנית מפורטת מס' לה/210, מרכז מסחרי, שד' דוד רזיאל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה, רח' דוד רזיאל 18 – גוש 5810, חלקה 35 בשלמותה.

מטרות התכנית: א) הקטנת שטח מגרש מינימלי מ"מ 600 מ"ר ל-479 מ"ר; ב) שינוי קווי בניין: אחורי מ"מ 4 מ' ל-0.0 מ', קדמי מ"מ 5 מ' ל-0.0 מ', צדי דרומי מ"מ 4 מ' ל-3 מ', צדי צפוני מ"מ 4 מ' ל-0.0 מ'; ג) תוספת 6% בנייה בהקלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5360, התשס"ו, עמ' 1154.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה, רח' שמשון הגיבור 1, רמלה, טל' 9771564-08, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788409-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יואל לביא

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה

מרחב תכנון מקומי גזר

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' גז/מק/25/102, בית חשמונאי, שינוי לתכנית גז/102/10.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה מקומית גזר, בית חשמונאי – גוש 4770, ח"ח 3, 5.

ולבנייה חוף השרון מופקדת "תכנית מפורטת מקומית מס' 0173468-401, שינוי לתכניות מקומיות חש/13, חש/10/10, חש/11/10, חש/15/10, חש/6/13, משמ/50, שינוי הוראות בינוי בנחלה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב רשפון - גוש 6675, חלקה 91; שטח התכנית: 7,730 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בהוראות בינוי בנחלה, כך שהמרחק בין שני מבני המגורים בנחלה לא יפחת מ-5 מ' או 0. הכול בלא תוספת זכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף השרון, קיבוץ שפיים 60990, טל' 99-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

#### הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' מש/מק/7-314/1", שינוי לתכנית מש/7-136/1 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קלנסואה - גוש 7869, ח"4.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה לפי פרק ג, סימן ז לחוק הת"ב; ב) שינוי תוואי דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בעיתונות ביום 23.11.2012 ובילקוט הפרסומים התשע"ג, עמ' 1637.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון, קלנסואה 42837, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### סיגל לחמני

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת תכנית אלה:

מטרת התכנית: תכנית מפורטת לתחנת תדלוק דרגה ב אשר כוללת שינוי במיקום של תחנת תדלוק בלי לשנות את שטחה, שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט, שינוי גובה קומת מרתף והגדלת תכסית.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי בקו בניין בייעוד תחנת תדלוק, קו בניין צדי מ'5 מ' ל-6 מ'. בייעוד דיוור מיוחד, מסחר, מבנים ומוסדות ציבור, קו בניין צדי מ'5 מ' ל-9 מ', וקו בניין אחורי מ'5 מ' לקו בניין אפס נקודתי לקומה א ו-ב בלבד, לשאר המבנה. קו בניין אחורי יהיה 4 מ' וכמסומן בתשריט; ב) שינוי גובה מרתף כך שלא יעלה על 6 מ' כדי לאפשר פריקה וטעינה; ג) הגדלת תכסית בנייה מ'35 ל-50%; ד) שינוי הוראות בנייה ומגבלות בנייה לתחנת התדלוק.

הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בעיתונות ביום 15.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6713, התשע"ד, עמ' 2060.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גזר, בית חשמונאי, ד"נ שמשון 99789, טל' 08-9274082, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### פטרו וייס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גזר

מרחב תכנון מקומי זמורה

#### הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 0127035-453", שינוי לתכניות זמ/300, זמ/301, זמ/303, זמ/800, זמ/במ/322.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית עקרון, תכנית כלל יישובית בכל אזורי מגורים א כמסומן בתשריט.

מטרות התכנית: א) שינוי גודל מגרש מינימלי למגרש דו-משפחתי בייעוד מגורים א; ב) תוספת זכויות המותרות בהקלה לפי סעיף 147 לחוק, בייעוד מגורים א.

עיקרי הוראות התכנית: א) גודל מגרש מינימלי למגרש דו-משפחתי יהיה 500 מ"ר, גודל מגרש חד-משפחתי בלא שינוי; ב) תוספת של 6% שטח עיקרי לכל המגרשים בייעוד מגורים א. שאר זכויות הבנייה והוראות הבנייה נשארים בלא שינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בעיתונות ביום 6.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6713, התשע"ד, עמ' 2061.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה, בניין מרכז ביל"ו, צומת עקרון (על כביש 411), וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### סיגל לחמני

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' עח/מק/138/14

### שם התכנית: הסדרת קווי בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' עח/מק/138/14", שינוי לתכניות עח/138, עח/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הדר עם - גוש 8302, חלקה 31 בשלמותה. דקו הכחול כמסומן בתשריט מטרות התכנית: הקטנת קווי בניין למבנים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי קו בניין צדי צפוני מ-3 ל-1.82 מ' למבנה קיים המשמש למגורים; ב) שינוי קו בניין קדמי דרומי מ-5 מ' ל-2.51-3.15 מ' למבנה קיים המשמש למגורים; ג) הריסת מבנים כמסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, ליד מדרשת רופין, טל' 8981661-09. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, קריית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788466-08.

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' עח/מק/132/12

### שם התכנית: בית חרות, הסדרת קווי בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' עח/מק/132/12", שינוי לתכניות משמ/27(עח), עח/132, כפיפות לתכניות עח/200, עח/21/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית עמק חפר, בית חרות - גוש 8335, חלקה 56 בשלמותה.

(1) "תכנית מפורטת מס' 455-0125054", שינוי לתכנית גמ/562. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני יהודה, רח' גן השקמים 5 - גוש 6498, חלקה 197; גוש 6691, חלקה 9.

מטרות התכנית: א) קביעת גבול 3 דונם לחלקת המגורים, וקביעת הוראות בנייה בנחלה ל-3 יחידות דיור לפי זכויות בנייה בתכניות מאושרות; ב) שינוי קווי הבניין; קביעת קו בניין צדי ימני-נקודתי לבניין קיים - 3 מ' לפי התשריט, קביעת קו בניין שמאלי מקומי לבניין מוצע - 3 מ' לפי התשריט; ב) בריכת שחייה לפי תכנית שד/1000; ב) הריסת מבנים קיימים בלא היתר.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת זכויות בנייה לפי תכנית מיתאר שד/562: שטח עיקרי למגורים:  $10.107 X + 180 + 9\% = 179.0$  שטח שירות:  $2 X 89.50 = 179.0$  יח"ד, מרתפים: בקונטור קומת הקרקע (מקסימום 1,145.4 מ"ר), קביעת הוראות בנייה ל-3 יחידות דיור ב-2 מבנים; ב) שינוי קווי בניין: קו בניין צדי ימני-נקודתי לבניין קיים - 3 מ' לפי התשריט, קו בניין שמאלי מקומי לבניין מוצע - 3 מ' לפי התשריט; ג) בריכת שחייה לפי תכנית שד/1000.ב.

(2) "תכנית מפורטת מס' 455-0162446", שינוי לתכניות ממ/5136, ממ/5157/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, צפונית לרח' דרך הים - גוש 6717, חלקה 138, ח"ח 13, 14, 80-87. מטרות התכנית: א) שינוי מיקום שטחים ציבוריים; ב) איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים; ג) שינוי קו בניין חזיתי.

עיקרי הוראות התכנית: א) החלפת שטחים בין שצ"פ ושב"צ; ב) הגדלת מגרש 301 על ידי צירוף מגרש 302; ג) איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים; ד) שינוי קו בניין חזית מ-7 מ' ל-5 מ'.

(3) "תכנית מפורטת מס' 455-0191767", שינוי לתכנית ממ/5114.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, רח' דרך המלך - גוש 6717, חלקה 109.

מטרות התכנית: א) הרחבת דרך מאושרת לכיכר; ב) שינוי בקו בניין מערבי של מגרש 401, מ-30 מ' ל-5 מ' (מזרחית לכביש מס' 2, דרך המלך) כדי לאפשר בניית בית ספר בשטח החום הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי בקו בניין מערבי של מגרש 401 מ-30 מ' ל-5 מ' (מזרחית לכביש מס' 2, דרך המלך); ב) הרחבת דרך לכיכר בדרך המלך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א', ג', ה', בשעות: 8.00-12.00, שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, רח' בן ציון גליס 9, פתח תקוה, טל' 9302051-03. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08.

מטרת התכנית: הסדרת קווי בניין למבני מגורים, פרגולה ומשק, לרבות הקטנת מרחקים בין מבנים. הכל בהתאם למצב קיים בלא תוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקטנת קווי בניין בהתאם למצב הקיים בשטח כדלקמן: 1) קו בניין צדי מערבי לבניין מגורים קיים בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-0.91 מ', 0.8 מ', 1.68 מ', 2.52 מ', בהתאם לתשריט; 2) קו בניין צדי מערבי לפרגולה קיימת בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-1.46 מ' עד 3 מ' בהתאם לתשריט; 3) קו בניין צדי מערבי למבנה חקלאי, אורווה, בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-1.43 מ' עד 0.92 מ' בהתאם לתשריט; 4) קו בניין צדי מזרחי למבנה חקלאי, אורווה, בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-1.7 מ' עד 2.34 מ' בהתאם לתשריט; 5) קו בניין צדי מזרחי למבנה חקלאי, מחסן, בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-1.24 מ' עד 1.7 מ' בהתאם לתשריט; 6) קו בניין צדי מזרחי למבנה מגורים בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-2.88 מ' עד 3 מ' בהתאם לתשריט; ב) הקטנת מרחקים בין מבנים בהתאם למצב הקיים בשטח כדלקמן: מרחק בין שני מבני מגורים בתא שטח שבתחום התכנית מ<sup>3</sup> מ' ל-2.43 מ' בהתאם לתשריט; ג) קביעת הוראות והגבלות בנייה בשטח התכנית כמפורט בפרק 6 להוראות התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.12.2013 ובילקוט הפרסומים 6743, התשע"ד, עמ' 3422.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, ליד מדרשת רופין, טל' 8981661-09, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, קריית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788466-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### רן אידן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר

מרחב תכנון מקומי שורקות

### הודעה בדבר הפקדת התכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 456-0205062", שינוי וכפיפות לתכנית בר/256/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יד בנימין - גוש 5924, חלקה 15 בשלמותה.

מטרת התכנית: הקטנת קו בניין צדי.

עיקרי הוראות התכנית: הקטנת קו בניין צדי דרומי מ<sup>4</sup> מ' ל-3 מ'.

(2) "תכנית מפורטת מס' 456-0212423", שינוי וכפיפות לתכנית בר/256/7, בר/מק/256/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יד בנימין - גוש 5923, חלקה 21 בשלמותה.

מטרת התכנית: הקטנת קו בניין צדי.

עיקרי הוראות התכנית: הקטנת קו בניין צדי דרומי מ<sup>3</sup> מ' ל-3 מ' למדרגות חיצוניות קיימות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות, דואר גבעת ברנר 60948, טל' 9412991-08, 9412714-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, קריית הממשלה, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שורקות

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 456-0178764", שינוי לתכנית בר/256/7, בר/256/2, בר/מק/256/3, בר/מק/256/1, בר/מק/256/6, כפיפות לתכנית בר/256/7, בר/256/2, בר/מק/256/3, בר/מק/256/4, בר/מק/256/1, בר/מק/256/6, בר/מק/256/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית נחל שורק, יד בנימין - גוש 5922, חלקות 2-25, 27, 29-35, 44-52, 54-71, 75, 77-89, 91-99, 101, 102, 104-110 בשלמותן; גוש 5923, חלקות 2-10, 10-20, 20-57, 57-88, 96, 98, 99, 102, 111, 114, 115, 117, 118, 120-122, 125-197 בשלמותן; גוש 5924, חלקות 2-82, 84-104, 114-133 בשלמותן; גוש 5983, חלקות 2-52 בשלמותן; גוש 5984, חלקה 22 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין צדיים ואחוריים במגרשי המגורים א, מגורים א (למעט מגורים א מיוחד ומגורים ב) ל-3 מ'.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי קווי בניין צדיים ואחוריים במגרשי המגורים א, מגורים א (למעט מגורים א מיוחד ומגורים ב) ל-3 מ'; ב) במגרשי מגורים א, א שבהם אושרו קווי בניין צדיים ואחוריים קטנים מ<sup>3</sup> מ' המצב יישאר לפי תכנית תקפות ו/או המופקדות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 24.1.2014 ובילקוט הפרסומים 6756, התשע"ד, עמ' 3833.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות, דואר גבעת ברנר 60948, טל' 9412991-08, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, קריית הממשלה, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### ציון רבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות



## מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' יק/מק/14613/01", שינוי לתכנית ג/14613, 297/ג, 55/במ/21155/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית – גוש 11093, חלקות 36, 207, 211 בשלמותן; שטח התכנית: 5.260. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה: א) הרחבת דרך מאושרת; ב) הסדרת החניה לאורך שד' רבין בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, טל' 04-9596095, פקס' 04-9591668, דוא"ל: vaada@yoqneam.org.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### עיריית טלמור

מהנדסת העיר יקנעם עילית

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' נע/מק/5531/1", שינוי לתכנית ג/5531.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית, רח' איריס 13 – גוש 16535, ח"ח 89, 110.

עיקרי הוראות התכנית: החלפת שטחים ושינוי מבנים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, רח' גלבוש 16, נצרת עילית 17682, טל' 04-6478829.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' נע/מק/2730/1", שינוי לתכנית ג/2730.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית, רח' נרקיסים 19 – גוש מוסדר 17738, חלק מהגוש, חלקות 19, 39 בשלמותם, ח"ח 43, 51.

היתרי בנייה והרשאות לפי סעיף א(א): תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 13.3.2014 ובילקוט הפרסומים 6771, התשע"ד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, רח' גלבוש 16, נצרת עילית, טל' 04-6478911, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### אלכס גדלקין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית

מרחב תכנון מקומי עפולה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' עפ/מק/גבת/180/10", נשגש, שינוי קו בניין צדי, שינוי לתכנית ג/בת/180.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה, רח' יהושע חנקין – גוש 16700, חלקה 36 בשלמותה, ח"ח 48, 50.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קו בניין צדי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, רח' יהושע 47, עפולה, טל' 04-6520344. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, קריית הממשלה, משרד הפנים, נצרת עילית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עפולה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' עפ/מק/11598/4", הרחבת כביש רח' הבוכרים, שינוי לתכנית ג/11598, 16099/ג, כפיפות לתכנית ג/12567.



הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 05-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### סאמי אסעד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' גא/מק/10/29", הקטנת קווי בניין במנדא, שינוי לתכנית ג/7676.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מנדא - גוש 17562, ח"ח 27; שטח התכנית: 1,200 מ"ר.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 28.6.2013 ובילקוט הפרסומים 6629, התשע"ג, עמ' 6892.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, ת"ד 505, שפרעם, טל' 04-9502021, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אמין ענבתאוי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' גת/מק/1/12389", שינוי הוראות תכנית ג/12839, בית קשת

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית קשת - גוש 17043, חלקה 1 בשלמותה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי של הוראות לפי תכנית ג/12839 בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים; (ב) שינוי בקווי בניין - קו בניין קדמי 0 בעבור מחסן מתחת לחניית תלויות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.6.2013 ובילקוט הפרסומים 6667, התשע"ד, עמ' 453.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, ד"ג גליל תחתון, טל' 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, קריית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### בוועז יוסף

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה הגליל התחתון

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה, רח' הבוכרים - גוש 16701, חלקות 16, 29 בשלמותן, ח"ח 14, 15, 19-22, 27, 35, 36, 56, 57.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת דרך ברח' הבוכרים בתווני מאושר בתכנית ג/11598.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 29.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6614, התשע"ד, עמ' 5532.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04-6520344, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, קריית הממשלה, משרד הפנים, נצרת עילית, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### שלמה מליחי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' אג/מק/191/156", שינוי לתכניות ג/בת/191, אג/מק/בת/191/003. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה, אזור תעשייה צחר - גוש 13953, ח"ח 63, 74, 81, 82; מגרש 18.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קווי בניין בהתאמה למבנים הקיימים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 6575, התשע"ג, עמ' 4045.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, קניון הגליל העליון, חצור הגלילית, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, קריית הממשלה, נצרת עילית, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### ישכר פרוקנטהל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בבכמק/17/12/6764", שינוי קווי בניין לפי תשריט.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בענה - גוש 18966 (מוסדר), ח"ח 60.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קווי בניין לפי תשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.11.2012 ובילקוט הפרסומים 6531, התשע"ג, עמ' 2185.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027501, ובמשרדי

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' מק/12/7078/12", שינוי לתכנית ג/2731/7078.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית מגידו, עין העמק – גוש 11742, חלקה 48 בשלמותה.

עיקרי הוראות התכנית: הסדרת הבינוי בחלקה 48.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 1.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6699, התשע"ד, עמ' 1577.

(2) "תכנית מפורטת מס' מק/12/16443/08", שינוי לתכנית ג/16443/17502.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זרויר – גוש 17502, ח"ח 18.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קו בניין צדי כמסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.9.2013 ובילקוט הפרסומים 6679, התשע"ד, עמ' 791.

התכנית האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, בניין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל' 04-6429660, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, משרד הפנים, נצרת עילית, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### עידו דורי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' מג/מק-11/2012", שינוי לתכנית ג/16384/4826, כפיפות לתכנית ג/2/60/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה מקומית כפר ורדים, כפר ורדים, רח' משעול הסחלב 8 – גוש 18706, חלקה 134 בשלמותה, ח"ח 180.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי קווי בניין: (1) שינוי קווי בניין באזור הלא בנוי, קו בניין בין שני המגרשים המוצעים; (2) שינוי קווי בניין באזור הבנוי לפי מצב קיים בפועל; (ב) שינוי ארכיטקטוני, מתן אפשרות לבנות 2 יח"ד נפרדות (יח"ד 1 בכל מגרש); (ג) שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית, בלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה; (ד) פיצול החלקה לשתי חלקות (חלוקה תכנונית).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, טל' 04-9979659. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, קריית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית 17000.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### אדם קולמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' מג/מק/1613", שינוי לתכנית ג/10781, כפיפות לתכנית ג/17972, תמאא 35, תמאא 34/ב/4, תממ 65/65.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גוש חלב, נק' מרכז קואורדינטות: צדי דרומי – 770.300, מורח מערב – 241.760; גוש 14130, חלקה 71 בשלמותה.

מטרות התכנית: (א) חלוקה בהסכמת הבעלים; (ב) הקטנת מגרש מינימלי, ושינוי קו בניין בהתאם למסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית: איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, ת"ד 494, מעלות, טל' 04-9978030. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, קריית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

### טוביה גלזר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

## הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' שג/מק/11/12", שינוי לתכנית ג/6956.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תמרה – גוש 18586, ח"ח 4.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי הוראות בדבר קווי בניין במגרש 4/א11 + 4/א12 בלבד, בלא שינוי בזכויות הבנייה; ב) איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי תשריט מצב מוצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 8.3.2013 ובילקוט הפרסומים 6543, התשע"ג, עמ' 2646.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, טמרה, ת"ד 377, טמרה, טל' 9868670-04, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, נצרת עילית, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 6508508-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### סיאח חמוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל

### מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 2/מק/526", כפיפות לתכנית מפורטת 18/135/03/2 על כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת, משתלת התמרים, בית מס' 232 - גוש 40009, חלקה 10; שטח התכנית: 872.000 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי בקווי בניין: קדמי (דרומי) - מאושר 4 מ', מוצע - 2 מ' נקודתי, צדי מזרחי - מאושר 5 מ', מוצע - 0, אחורי (צפוני) - מאושר 4 מ', מוצע - 0 נקודתי, שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית: ב) העברת זכויות בנייה מקומה לקומה: אחוזה בנייה מותרים: 35% ב-2 קומות, סך הכול 70%, מוצע: 37% בקומת הקרקע, 33% בקומה א.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 18.7.2013 ובילקוט הפרסומים 6647, התשע"ג, עמ' 7673.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת, ת"ד 14, אילת 88000, טל' 6367114/5-08, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקווה 4, ת"ד 68, באר שבע 84100, טל' 6263820-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מאיר יצחק הלוי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת

מרחב תכנון מקומי אילת

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 602-0161059", על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית זו. מק/2 417/03/2, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת, שחמון, רובע 6 - גוש 40129, חלקה 99; מגרש 323; שטח התכנית: 0.438 דונם. עיקרי הוראות התכנית: שינוי קו בניין לבריכה וחדר מכוונות: מאושר - 2 מ', מוצע - 1 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 31.10.2013 ובילקוט הפרסומים 6717, התשע"ד, עמ' 2138.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת, ת"ד 14, אילת 88000, טל' 6367114/5-08, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקווה 4, ת"ד 68, באר שבע 84100, טל' 6263820-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### משה אלמקייס

ממלא מקום יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה אילת

מרחב תכנון מקומי אשקלון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 4/מק/2236", שינוי לתכניות 101/02/4, 2/101/02/4, 152/101/02/4, 8/102/02/4, 159/03/4, כפיפות לתכנית 25/101/02/4, 37/101/02/4, 25/101/02/4, ביטול לתכנית 4/מק/2236, בהתאם להודעה לפי סעיפים 77 ו-78 מס' 4/מק/2236. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשקלון, שכ' מגדל, רח' נח"ל - גוש 1208, ח"ח 34, 36, 41, 43, 44, 96, 172; גוש 1209, חלקות 6, 65, 72, 75 בשלמותן, ח"ח 4, 5, 9, 10, 12, 13, 41-43, 47, 66, 69, 74, 77; גוש 1210, ח"ח 101, 104; גוש 1249, ח"ח 8-10, 52; מגרשים 33, 34, 37-42, 47, 50.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת דרך רח' הנח"ל כדי להסדירו כציר תנועה משמעותי בעיר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 25.4.2013 ובילקוט הפרסומים 6601, התשע"ג, עמ' 5020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, רח' הגבורה 7, מרכז נפתי, אשקלון, טל' 6792290-08, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע, טל' 6263784-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### תומר גלאם

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה אשקלון

מרחב תכנון מקומי באר שבע

#### הודעה בדבר אישור תכנית

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מס' 5/מק/2551", שינוי לתכניות 5/במ/72/5, 2/72/5. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' ו', רח' שמואל ורודנסקי 14 - גוש 38162, חלקה 87, ח"ח 23.

מטרות התכנית: שינוי בהוראות תכנית במגרש מס' B3, חד-משפחתי עם קיר משותף באזור מגורים א, על ידי: א) העברת זכויות בנייה מקומה א' לקומת קרקע בלא שינוי בסך כל השטח הכולל המותר לבנייה לצורך ניצול של כל הזכויות בקומה אחת; ב) הגדלת מחסן מ-6 מ"ר ל-8 מ"ר, על

ידי העברת זכויות בנייה (2 מ"ר) ממטרה עיקרית למטרת שירות; ג) שינוי הוראת התכנית בדבר בינוי לשינוי תכנית בינוי סטנדרטי, בניית כל הבית בקומה 1 בלבד, הקמת סככת הצללה בחזית הקדמית ומצללה בחזית האחורית; ד) שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.12.2013 ובילקוט הפרסומים 6699, התשע"ד, עמ' 1580.

(2) "תכנית מס' 5/מק/2619", שינוי לתכנית מפורטת 47/115/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' נאות לון, רח' שומרין 41 – גוש 38323, חלקות 18, 60, ח"ח 23.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות תכנית במגרש מס' 307, חד-משפחתי עם קיר משותף, אזור מגורים א (בנה ביתך). על ידי שינויים בקווי הבניין בהתאם לבנייה הקיימת ובעבור תוספת בנייה עתידית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 1.11.2013 ובילקוט הפרסומים 6699, התשע"ד, עמ' 1580.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, ת"ד 15, כיכר מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463650, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### טל אל על

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי נתיבות

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

שם התכנית: **מגרש מס' 202, אזור התעשייה, רח' בעלי המלאכה, נתיבות**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום מופקדת "תכנית מפורטת מס' 0173609-609", שינוי לתכנית 9/101/02/22 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות, אזור התעשייה, רח' בעלי המלאכה – גוש 39576, חלקה 55; גוש 39583, חלקות 60, 43.

מטרת התכנית: קביעת מסגרת תכנונית להקמת מבנה תעשייתי בשטח מיועד לתעשייה, על ידי שינוי חלוקת מגרשים, שינוי קווי בניין, שינוי חלוקת שטחים ושינוי בהוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי קו בניין כמסומן בתשריט; ב) העברת 1,585 מ"ר, שטחים עיקריים מתאי שטח 202 לתא שטח 200; ג) שינוי בהוראות בנייה בדבר תכנית קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, טל' לבירורים 08-9938757. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע, טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### יעקב מעלימי

ממלא מקום יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

#### הודעה בדבר אישור תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 8/מק/2102", שינוי בקווי בניין.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כנות – גוש 4990, חלקה 19 בשלמותה; שטח התכנית: 3,894.

מטרות התכנית: א) שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית: (1) מערבי בחלקו הדרומי מ' 0 במקום מ' 5, (2) דרומי בחלקו המערבי מ' 5 במקום מ' 5; ב) איחוד וחלוקה של מגרשים ויצירת קו בניין חדש ביניהם כמפורט להלן: (1) מגרש 119/1 ומגרש 119/2 תחת חלקה 19; (2) קו בניין 0 בין מגרש 119/1 ומגרש 119/2.

מטרת השינוי: הסדרת מצב הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 6756, התשע"ד, עמ' 3844.

(2) "תכנית מפורטת מס' 8/מק/2129", איחוד וחלוקה באזור תעשייה, ממצע בלא תוספת שטח, שינוי לתכנית 38/101/02/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גוש 2,775, חלקות 98, 99, 131 בשלמותן; מגרש 210 בשלמותו מתכנית 38/101/02/8.

מטרות התכנית: א) איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים 210 ו-211 בהסכמת בעלים; ב) שינוי מיקום שצ"פ לפי מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים 210 ו-211 בלי לשנות את שטח המגרש. מספרו החדש ייקרא 610, בלא שינוי זכויות והוראות התכנית התקפה 38/101/02/8; ב) שינוי מיקום שצ"פ לצורך העברת תשתיות בלי לשנות את גודל השטח. מספרו החדש ייקרא 600, בלא שינוי זכויות והוראות התכנית התקפה 38/101/02/8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 6699, התשע"ד, עמ' 1580.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה, טל' 08-8509771, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקווה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08-6263799, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### שלמה שמאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה

## הודעות מאת הכונס הרשמי

### הודעה על חידוש הליכי פשיטת רגל

מס' תיק: כנ"ר 27762.

שם החייב ומענו: ערן ישראל זכות.

בבית המשפט המחוזי בתל אביב, בתיק פש"ר 11658/03/2011.

תאריך מתן צו כינוס נכסים: 23.3.2011.

תאריך ביטול צו הכינוס: 18.9.2013.

תאריך חידוש צו הכינוס: 28.11.2013.

הודעה זו מבטלת את הודעת ביטול צו הכינוס שפורסמה ביום 19.11.2013.

אביעד בלתי

בא כוח הכונס הרשמי

### הודעה על חידוש הליכי כינוס

מס' התיק: פר/20031.

שם החייבת: זהבה פיליפ, ת"ז 054540109.

בבית המשפט המחוזי חיפה, בתיק פש"ר 10-07-22591.

תאריך מתן צו כינוס: 18.1.2011.

תאריך מתן צו פש"ר: 20.5.2012.

תאריך ביטול צו פש"ר: 3.9.2013.

תאריך חידוש הליכי פש"ר על פי צו בית המשפט: 12.3.2014.

אולגה גורדון

סגנית הכונס הרשמי

### הודעה על חידוש הליכי כינוס

שם החייב: משה אברהם, ת"ז 022484802.

בבית המשפט המחוזי נצרת, בתיק פש"ר 10-06-732.

תאריך מתן צו כינוס: 19.8.2010.

תאריך ביטול צו כינוס: 2.7.2013.

תאריך חידוש הליכי כינוס: 19.2.2014 על פי צו בית המשפט בנצרת.

אולגה גורדון

סגנית הכונס הרשמי

### הודעה על מתן צו פירוק

בבית המשפט המחוזי בחיפה, תיק פר"ק 14-02-8744.

שם העמותה: עמותת הפועל ואדי סלאמה, ע"ר 6-021273-58.

מען משרדה הרשום: אצל אברהים חוסין סועד, סלאמה 20101.

תאריך הגשת הבקשה: 14.1.2014.

תאריך מתן צו פירוק: 13.4.2014.

אולגה גורדון

סגנית הכונס הרשמי

### הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר/מפורטת/מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר/מפורטת/מקומית מס' 14/מק/1049", שינוי לתכניות 14/במ/148, 14/מק/1013.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עומר, רח' תפוח 47 – גוש 38576, חלקה 120.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי בקווי בניין: אחורי – למבנה עיקרי ל-3 מ' במקום 6 מ' המותרים, קדמי – לבריכת שחייה ל-1 מ' במקום 5 מ' המותרים, צדי – לבריכת שחייה ל-1 מ' במקום 2 מ' המותרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.8.2013 ובילקוט הפרסומים 6657, התשע"ג, עמ' 39.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עומר, שעות קבלת קהל: בימים א, ד, ה, בשעות 8.30-12.30, ביום ג' בשעות 16.30-18.00, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### פינוי ברוש

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עומר

### מרחב תכנון מקומי ערבה תיכונה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום מופקדת "תכנית מס' 0912583-657", שינוי וכפיפות לתכנית 3/118/03/30.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ספיר – גוש 39157, חלקה 10 (בשלמותה), ח"ח 14.

מטרת התכנית: שינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי בקווי בניין; ב) קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, מרכז ספיר, ד"נ ערבה, טל' 08-6592216, פקס' 077-6449008.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### אייל בלום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה

## הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

### בן דור נכסים והשקעות בע"מ

(ח"פ 9-226317-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.7.2014, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' המעיין 28, עין כרם, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמון בן דור, מפרק

### א.ב.ד.ע. 2004 בע"מ

(ח"פ 8-350897-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.7.2014, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' המעיין 28, עין כרם, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמון בן דור, מפרק

### אקספדיו מרטק פרטנס בע"מ

(ח"פ 5-421071-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.8.2014, בשעה 11.00, אצל המפרק, רח' נטף 5, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דינה דוידוף, עו"ד, מפרקת

### אתרי שלם בע"מ

(ח"פ 8-106099-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.7.2014, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, שד' ממילא 20, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד

התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמי פולמן, עו"ד, מפרק

### מדיה פורקס בע"מ

(ח"פ 0-397790-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.7.2014, בשעה 9.00, אצל המפרק, רח' ביאליק 83, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ערן אבלס, מפרק

### יו.אס.איי קאר וואש בע"מ

(ח"פ 3-195861-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.7.2014, בשעה 12.00, אצל המפרק, שד' רוטשילד 4, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי מורדוב, עו"ד, מפרק

### רקספורט בע"מ

(ח"פ 5-425069-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.7.2014, בשעה 11.30, במשרדי נאמן, קינן ושות', עורכי דין, רח' מנחם בגין 154, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לילך קינן, מפרקת

### טראטגי ראנר (ישראל) בע"מ

(ח"פ 3-303894-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.7.2014, בשעה 11.30, במשרדי נאמן, קינן ושות', עורכי דין, רח' מנחם בגין 154, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של

המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.  
**תמר מעוז, מפרקת**

## פלויר יפה בגדול בע"מ

(ח"פ 6-212307-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, רח' רוטשילד 68, כפר סבא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

**מיכאל דותן, עו"ד, מפרק**

## בר טל אינסטלציה בע"מ

(ח"פ 7-362122-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ליאת ימין יהושע, מרח' בית הפועלים 6, רחובות, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**ליאת ימין יהושע, עו"ד, מפרקת**

## M.R.I. Research & Development Ltd., Israel

(ח"פ 6-235101-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.1.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד זנבה דרבאו, מרח' ארניא 23, מגדל המילניום, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**זנבה דרבאו, עו"ד, מפרק**

## מרקט פלייס ניהול תיקים (2007) בע"מ

(ח"פ 7-405739-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.3.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד פיני רובינשטיין, מרח' ז'בוטינסקי 35, מגדלי התאומים 2, קומה 12, רמת גן 52511, טל' 03-6246250-03, פקס' 03-6246260, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**פיני רובינשטיין, עו"ד, מפרק**

## מרקט פלייס ניהול תיקים (2007) בע"מ

(ח"פ 7-405739-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.7.2014, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, עו"ד פיני רובינשטיין, מרח' ז'בוטינסקי 35, מגדלי התאומים 2, קומה 12, רמת גן 52511, טל' 03-6246250-03, פקס' 03-6246260, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

**פיני רובינשטיין, עו"ד, מפרק**

## אן.בי.אן. פרויקטים בע"מ

(ח"פ 8-129265-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.9.2014, בשעה 12.00, אצל המפרק, רח' נעמי 11, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

**בן ציון מאיר נוה, מפרק**



## גבעון פאוור בע"מ

(ח"פ 1-434768-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.3.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ערו נחום, ת"ז 39267349, מרח' נרבתה 11, ירושלים, טל' 072-2345342, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ערו נחום, עו"ד, מפרק

## סולה השקעות בע"מ

(ח"פ 7-436340-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יואל קינן, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יואל קינן, עו"ד, מפרק

## א. גינאדי ומרק חברה לבנייה בע"מ

(ח"פ 9-259794-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גינאדי אבדייב, מרח' הגר"א 13, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גינאדי אבדייב, מפרק

## מגדלי רגב בע"מ

(ח"פ 8-437711-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אברהם מגיד, ת"ז 055291793, מרח' העצמאות 48, פתח תקוה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברהם מגיד, מפרק

## לונה היי-טק ניהול בע"מ

(ח"פ 9-283869-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד טל שפירא, מרח' יעבץ 33, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

טל שפירא, עו"ד, מפרק

## אי.וי.איי אקסקליבר ישראל בע"מ

(ח"פ 5-346048-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אנדרו לרה, ת"ז 323334557, מרח' דרך מנחם בגין 23, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אנדרו לרה, עו"ד, מפרק

## פעת הכרך בע"מ

(ח"פ 8-037633-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ורדה אלון, ת"ז 1260116, מרח' חברות הדרום 3, כפר בילו, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ורדה אלון, מפרקת

## אופטומטריסט ברן בע"מ

(ח"פ 3-138960-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ינון מימון, מרח' פינסקר 20, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ינון מימון, מפרק

## נ.ג.ח. בע"מ

(ח"פ 3-220182-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח צבי זימרון, ת"ז 051818003, מרח' הרצל 76, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

צבי זימרון, ר"ח, מפרק

## פיקאפ סטאר בע"מ

(ח"פ 4-478384-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עידן גיספאן, ת"ז 037710845, מרח' האפיק 18, אשקלון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עידן גיספאן, מפרק

## ק.ש.ר-ח.ם. – קידום שירותים חברתיים לחריגים

ומיוחדים בע"מ

(ח"פ 2-261658-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גדעון נשאת, מרח' השוק 8, מעלות-תרשיחא 21550, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גדעון נשאת, עו"ד, מפרק

## וידיאקורס

(ח"פ 7-356668-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף אסף צאיג, מרח' זמנהוף 3, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יוסף אסף צאיג, מפרק

**הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עודד חוגג, מרח' דרך מיתר 17, מיתר, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

עודד חוגג, מפרק

**אוטו אשקלון בע"מ**

**הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד מושקוביץ, מרח' מילכה 8, אשקלון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

דוד מושקוביץ, מפרק

**אקיוטון תקשורת בע"מ**

**הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מאשה שחף, מרח' סירקין 20, גבעתיים, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

מאשה שחף, מפרקת

**הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יגאל רוזנקרנץ, מרח' יגאל אלון 96, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

יגאל רוזנקרנץ, עו"ד, מפרק

**מורגניט מדיה אחזקות בע"מ**

**הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יגאל רוזנקרנץ, מרח' יגאל אלון 96, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

יגאל רוזנקרנץ, עו"ד, מפרק

**בטרפלאי אויאישו בע"מ**

**הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ראובן הלברטל, ת"ז 052772910, מרח' הרב פרידמן 44, תל אביב, למפרק החברה, וזאת לאחר שהוצהר על יכולת החברה לפרוע את חובותיה בתוך שנים עשר חודשים לאחר תחילת פירוקה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

ראובן הלברטל, מפרק