



לשונות

ספר החוקים

18 ביולי 1957

231

י"ט בתמוז תשי"ז

עמוד

134	חוק הוספה שנתית (תיקון), תשי"ז-1957
134	חוק התביעות של קרבנות השואה (הסדר הטיפול) (תיקון), תשי"ז-1957
135	חוק לתיקון פקודת מקומות רחצה ציבוריים, תשי"ז-1957
135	חוק לתיקון פקודת בנין ערים, תשי"ז-1957

חוק זוכפשה שנויית (תיקון), תשי"ז-1957 *

1. בסעיף 35 (א) לחוק חומשה שנתית, תשי"א-1951, פסקה (2) - בטלה.

תיקון סעיף 35

מרדכי נמיר
שר העבודה

דוד בן-גוריון
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום ט' בתמוז תשי"ז (8 ביולי 1957); הצטרף החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 295, תשי"ז, עמ' 158.
1 ס"ח 81, תשי"א, עמ' 234.

חוק התביעות של קרבנות השואה (הסדר הטיפול) (תיקון), תשי"ז-1957*

1. בסעיף 4 לחוק התביעות של קרבנות השואה (הסדר הטיפול), תשי"ז-1957: (להלן - החוק העיקרי) -

תיקון סעיף 4

(1) במקום המלים "שלא בדרך העתונות" שבפרישה של הסעיף יבואו המלים "הן בעתונות והן בדרך אחרת";

(2) האמור באותו סעיף יסומן כסעיף קטן (א) לסעיף 4 ואחריו יבוא סעיף קטן זה:

"(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) - רשאי שר המשפטים להתיר לחבר בני-אדם פרטומת בעתונות לטיפול בתביעות על ידי אותו חבר בני-אדם, למשך תקופה ובתנאים שייראו לו, אם הוא סבור שאותו חבר בני-אדם אינו מתגהל לשם השגת רווחים והפרסום הוא לטובת הכלל."

2. בסעיף 10 לחוק העיקרי -

תיקון סעיף 10

(1) בסעיף קטן (ב), בפסקה (1), אחרי המלים "שנפסק לזכות התובע" יבואו המלים "או שנקבע בהסכם עם הנתבע כמגיע לתובע כשלא נפסק סכום לזכותו" ואחרי המלים "או משוויו של הנכס שפסקו על החזרתו" יבואו המלים "או שנתחייב הנתבע בהסכם להחזירו כשלא פסקו על החזרתו של הנכס";

(2) בסעיף קטן (ב), בפסקה (2), בסופה, יבואו המלים "או ההסכם";

(3) בסעיף קטן (ג), אחרי המלים "סוגים מסויימים של תביעות" יבואו המלים "או של טיפולים".

פנחס רוזן
שר המשפטים

דוד בן-גוריון
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום ט' בתמוז תשי"ז (8 ביולי 1957); הצטרף החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 316, תשי"ז, עמ' 319.
1 ס"ח 223, תשי"א, עמ' 74.

חוק לתיקון פקודת מקומות רחצה ציבוריים, תשי"ז-1957 *

הוספת סעיף 2א

1. אחרי סעיף 2 לפקודת מקומות רחצה ציבוריים 1, יבוא סעיף זה:

2א. (א) שר הפנים רשאי, לאחר התייעצות עם שר הבריאות, לאסור בצו על רחצה בחלק מסויים מתוך ים, נהר או אגם, שגבולותיו יצויינו בצו, אם הרחצה באותו חלק עלולה, לדעתו, לסכן חיייהם או לפגוע בבריאותם של בני אדם.

"איסור רחצה במקומות מסויים"

(ב) העובר על צו שניתן כאמור בסעיף קטן (א), דינו - קנס 100 לירות.

תיקון פקודת העיריות שמירת סמכויות

2. בסעיף 98 לפקודת העיריות, 1934, בפסקה (2), בסופה, יבוא "ולאסרו".

3. סמכות לפי חוק זה אינה גורעת מסמכות לפי כל הדין אחר.

דוד בן-גוריון ראש הממשלה
ישראל בן-יהודה שר הפנים

יצחק בן-צבי נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת כיום ט"ו בתמוז תשי"ז (6 ביולי 1957); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 309, תשי"ז, עמ' 269.
1 תוקף אינו תוך כ"ה חוק ק"מ, עמ' 225.
2 ע"ד 1934, תוס' 1 מס' 114, עמ' 1.

חוק לתיקון פקודת בנין ערים, תשי"ז-1957 *

תיקון סעיף 5

1. בסעיף 5 לפקודת בנין ערים, 1936 (להלן - הפקודה) -

(1) בפסקה (א), אחרי "על ידי הועדה המקומית" יבוא "ויוזמים אחרים", וכסוף יבוא "לרבות הכנת תכנית לצרכי רישום בספרי האחוזה";
(2) בפסקה (ג), אחרי המלים "תביעות להיזקות הנכסים שבפגעו על ידי תכנית" יבוא "או לפי סעיף 20".

תיקון סעיף 14

2. בסעיף 14 לפקודה, בסעיף קטן (2), בפסקה (יא), יימחק המלים "וזה בהסכמתם של הבעלים".

הוספת הסעיפים 20-220

3. אחרי סעיף 20 לפקודה יבואו סעיפים אלה:

20. "החוק החדש" הוצע בתכנית הבנין עיר מפורטת לאחד מגרשים ולשוב ולחלק את המגרשים המאוחדים (להלן - חלוקה חדשה), ולא באה על החלוקה החדשה הסכמתם של בעלי כל המגרשים הנוגעים בדבר, וחלו הוראות מיוחדות אלה:

(א) כל מגרש שיוקצה יהיה קרוב, ככל האפשר, למקום שבו היה קודם מגרשו של מקבל החקצאה;

* נתקבל בכנסת כיום ט"ו בתמוז תשי"ז (6 ביולי 1957); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 305, תשי"ז, עמ' 222.
1 ע"ד 1936, תוס' 1 מס' 589, עמ' 153.

(ב) שוריו של המגרש שיוקצה כאמור ביחס לשוויים של סך כל המגרשים החדשים שגוצרו על ידי החלוקה יהיה, ככל האפשר, כשוריו של המגרש הקודם של מקבל ההקצאה ביחס לשוויים של סך כל המגרשים הקודמים;

(ג) לא היתה אפשרות לשמור על מלוא היחסיות כאמור, יהיה מקבל ההקצאה, עשוי מגרשו החדש נמוך ביחס משוריו של מגרשו הקודם, זכאי לקבל מהועדה המקומית תשלום ההפרש, ומקבל ההקצאה ששוי מגרשו החדש גבוה ביחס משוריו של מגרשו הקודם, חייב לשלם לוועדה המקומית את ההפרש; באין הסכם בין מקבל ההקצאה ובין הועדה המקומית על עצם החיוב בתשלום או על שיעורו, יוכרע הדבר בבית המשפט הנהוגי שבתחום שיפוטו נמצא המגרש, או בהסכמת כל בעלי הדין, בהרריות לפי פקודה זו;

(ד) הועדה המחוזית תחליט אם ובאיזו מידה אפשר לשמור על היחסיות בשווי המגרש החדש שהוקצה, או על קרבת מקומו למגרש הקודם, ואין אחרי ההחלטה ולא כלום;

(ה) שום דבר בסעיף זה לא יתפרש כאילו מותר בתכנית לחלוקה חדשה לסטות מהוראות תכנית מתאר המחייבת במקום.

20ב. הורקחה תכנית לחלוקה חדשה כאמור בסעיף 16, יעביר יושב ראש הועדה המחוזית העתק ממנה למשרד ספרי האחוזה הנוגע בדבר, וישם הקרקעות יישום הערה על יד כל חלקה רשומה וזעשויה להופגע על ידי התכנית.

רישום הערה בספרי האחוזה

20ג. תחילת תקפה של חלוקה חדשה היא ביום תחילת תקפה של התכנית שלפיה נוצעה.

תחילתה של חלוקה חדשה

20ד. תוך חדשיים מיום תחילת תקפה של החלוקה החדשה, יעביר יושב ראש הועדה המחוזית למשרד ספרי האחוזה הנוגע בדבר העתק התכנית על תשריטתה, כשהוא תתום על ידי, וישם הקרקעות יישום את החלוקה בהתאם לתכנית תוך תשעים יום מזיום שהועבר העתק התכנית כאמור; אולם אי שמירת המועדים האמורים לא תפגע בתקפה של החלוקה החדשה ובזכויות שגריכשו מכוח סעיף 20.

רישום החלוקה בספרי האחוזה

20ה. (1) שעבוד, שהיה רובץ ערב תחילת תקפה של חלוקה חדשה על אחת החלקות שבחלוקה, וזולך אחרי בעלה הקודם ויהיה רובץ על החלקה או על החלקות שהוקצו לו בחלוקה החדשה.

הפצת חלוקה חדשה על שעבדים

(2) היה השעבוד זכות מעבר, זכות שאיבת מים או זכות אחרת כיוצא באלה שאינן ניתנות להעברה לחלקה במקום האחר, הישאר הקרקע כפופה לשעבוד גם אחרי החלוקה; אולם מותר לקבוע בתכנית הוראות בדבר הפצת זכויות אלה או שינוין, והוראות פקודה זו בדבר הפצת בעלות או פגיעה אחרות בה, יחולו על הפצות ושינויים אלה, בשינויים המחוייבים לפי הענין.

(3) בסעיף זה, "שעבוד" – משכנתה, וכל זכות הפצת שיש בה כדי להגביל את הבעלות בקרקע, וכן שכירות, איסור העברה, עיקול או הערה בספרי האחוזה.

איחוד מגרשים
ללא הסכמת
הבעלים

20. (1) איחוד מגרשים על פי תכנית בנין עיר מפורטת, ללא הסכמת כל הבעלים, ולא חולקו שגית למגרשים גפרדים בין בעליהם או חולקו למגרשים משותפים, כולם או מקצתם, זכאי בעל מגרש שלא הסכים לאיחוד לתבוע מהועדה המקומית שתרכוש את חלקו במגרשים המאוחדים או המשותפים, ובאין הסכם בין בעל המגרש לבין הועדה המקומית על מחיר החלק, ייקבע המחיר על ידי בית המשפט המחוזי שבתחום שיפוטו נמצא המגרש, או בהסכמת כל בעלי הדין, בבוררות לפי פקודה זו.

(2) בעל מגרש שלא הסכים לאיחוד, רשאית הועדה המקומית, בהודעה, לקבוע לו מועד של שלושה חדשים לפחות שבו עליו להגיש לה הביעה כאמור בסעיף קטן (1); לא הוגשה התביעה תוך המועד שנקבע, לא יהיה בעל המגרש רשאי עוד להגיש.

(3) על רישום איחוד מגרשים ללא הסכמת כל הבעלים יחולו הוראות סעיף 20 בשינויים המחוייבים לפי הענין.

(4) איחוד מגרשים על פי תכנית בנין עיר מפורטת לא ישפיע על זכויותיו של מי שהיתה לו לפני האיחוד זכות באחד המגרשים המאחדים על פי שכירות או זכות מעבר, זכות שאיבת מים או זכות אחרת כיוצא באלה; אולם מותר לקבוע בתכנית הוראות בדבר הפקעת זכויות אלה או שינויין, והוראות מקודות זו בדבר הפקעת בעלות או פגיעה אחרת בה יחולו על הפקעות ושינויים אלה, בשינויים המחוייבים לפי הענין.

20. מגיע לבעל מגרש תשלום מהועדה המקומית מכוח סעיף 20 א או מכוח סעיף 20 והמגרש ממושכן במשכנתה, תשלם הועדה המקומית, על פי בקשת בעל המשכנתה, את הסכום המגיע ממנה, בדרך הפקדתו בבית המשפט המחוזי שבתחום שיפוטו נמצא המגרש, אם נראה לה כי זכויות בעל המשכנתה עשירות להיפגע אם לא יופקד הסכום; הסכום המופקד ישולם לידי בעל המגרש או לידי בעל המשכנתה כפי שיחליט בית המשפט בשים לב לזכויותיהם.

הבטחת הזכויות
של בעל משכנתה

20. בית המשפט או הנוטר רשאי לחייב את הועדה המקומית לשלם לבעל מגרש ריבית על הסכום שיפסוק מכוח הסעיפים 20 א או 20. מיום הפסק ובשיעור שיקבע.

תשלום ריבית

ישראל ברוך הודה
שר הפנים

דוד בן-גוריון
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי
נשיא המדינה

הודפס ע"י המדפיס הממשלתי

המחיר 90 פרוטה