

ל'



רשומות

ספר החוקים

13 ביוני 1990

1318

כ' בסיון התש"ן

עמוד

חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה).

התש"ן-1990 148

**חוק מס הכנסה (פטור ממש על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה),
התש"ן-1990***

- | | |
|---|--|
| <p>1. בחוק זה -</p> <p>(1) תהא לכל מונח המשמעות שיש לו בפקודת מס הכנסה¹ (להלן - הפקודה);</p> <p>(2) "דירת מגורים" - דירה או חלק מזירה המשמשת למגורים, למעט דירה הרשומה או שיש לרשמה בפקסים שחייבים לנהל לגבי הכנסת המשכיר מעסק;</p> <p>(3) "דמי שכירות" - דמי שכירות מהשכרת דירת מגורים אחת או יותר לשוכר שהוא יחיד.</p> <p>2. יחיד שהיתה לו בשנת המס הכנסה של דמי שכירות, יהא פטור ממש על הכנסה זו, ובלבד שלא היתה לו הכנסה של דמי שכירות בסכום כולל העולה על 2,600 שקלים חדשים בשל חודש השכרה כלשהו בשנת המס; לענין סעיף זה יראו כהכנסת היחיד גם הכנסה של דמי שכירות של בן זוגו המתגורר עמו או של ילדו שעד גיל שמונה עשרה.</p> <p>3. הפטור לפי סעיף 2 יחול רק אם בידי המשכיר מסמך בחתימת ידו של השוכר המאשר כי הדירה משמשת לו למגורים בלבד.</p> <p>4. הסכום הקבוע בסעיף 2 יתואם בתחילת כל רבעון, ולראשונה ביום ח' בתמוז התש"ן (1 ביולי 1990), לפי שיעור עליית המדד ברבעון הקודם, ויצוגל לסכום הקרוב שהוא מכללה של 10 שקלים חדשים.</p> <p>5. מי שקיבל הטבה לפי חוק זה, לא יתולו לגביו תקנות מס הכנסה (שיעור פחת לדירה מושכרת למגורים), התשמ"ט-1989².</p> <p>6. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה.</p> <p>7. הוראות חוק זה יחולו לגבי הכנסה מדמי שכירות, שנתקבלה לאחר קבלת חוק זה בכנסת, בשל התקופה שתחילתה ביום ח' בתמוז התש"ן (1 ביולי 1990) וסיומה ביום כ"ד בטבת התשנ"ב (31 בדצמבר 1991).</p> | <p>הגדרות</p> <p>פטור</p> <p>תנאי לפטור</p> <p>תיאום</p> <p>סייג לתחולה</p> <p>ביצוע</p> <p>תחילה ותחולה</p> |
|---|--|

יצחק שמיר
שר האוצר

יצחק שמיר
ראש הממשלה

דב שילנסקי
יושב ראש הכנסת

חיים הרצוג
נשיא המדינה

* גתקבל בכנסת ביום י"א בסיון התש"ן (4 ביוני 1990): הצעת החוק בדברי הסבר מורטמו כהצעות חוק 1986 מיום ל' בניסן התש"ן (25 באפריל 1990), עמ' 174.
¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120: ס"ח התש"ן, עמ' 137.
² ק"ת התשמ"ט, עמ' 1389.