



רשומות

# ספר החוקים

17 במרס 1995

1509

ט"ו באדר ב' התשנ"ה

עמוד

146	.....	חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 31), התשנ"ה-1995
147	.....	חוק בנק ישראל (תיקון מס' 17), התשנ"ה-1995
148	.....	חוק לתיקון פקודת הרוקחים (מס' 5), התשנ"ה-1995
148	.....	חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 55), התשנ"ה-1995

### חוק מט שבח מקרקעין (תיקון מס' 31), התשנ"ה-1995\*

1. בסעיף 9 לחוק מט שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963<sup>1</sup> (להלן - החוק העיקרי), אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ג) במכירת זכות במקרקעין שהם בנין או חלק ממנו, שהוא דירת מגורים, שנעשתה בתקופה שמיום ט"ו בשבט התשנ"ה (16 בינואר 1995) ועד יום כ"ג בטבת התשנ"ו (15 בינואר 1996), ישולם מס רכישה כשיעור משווי הזכות הנמכרת כקבוע להלן:

(1) על חלק השווי שעד 240,000 שקלים חדשים - 0.5%;

(2) על חלק השווי העולה על 240,000 שקלים חדשים ועד 465,620 שקלים חדשים - 3.5%;

(3) על חלק השווי העולה על 465,620 שקלים חדשים - 4.5%;

בסעיף קטן זה ובסעיף קטן (ג) -

"בנין" - בנין שאינו ארעי יחד עם חלקת הקרקע שעליה הוא עומד, למעט בנין המהווה בידי הרוכש מלאי עסקי לענין מס הכנסה; ובנין שבנייתו טרם הסתיימה, למעט בנין שאין לגביו התחייבות של המוכר לסיים את בנייתו;

"דירת מגורים" - דירה הנשמשת או המיועדת לשמש למגורים, ובדירה שבנייתה טרם נסתיימה, למעט דירה שאין עמה התחייבות מצד המוכר לסיים את הבניה.

(ג) במכירת זכות במקרקעין, שהם בנין או חלק ממנו, שהוא דירת מגורים, שנעשתה ביום כ"ד בטבת התשנ"ו (16 בינואר 1996) או לאחריו, ישולם מס רכישה כשיעור משווי הזכות הנמכרת כקבוע להלן:

(1) על חלק השווי שעד 300,000 שקלים חדשים - 0.5%;

(2) על חלק השווי העולה על 300,000 שקלים חדשים ועד 465,620 שקלים חדשים - 3.5%;

(3) על חלק השווי העולה על 465,620 שקלים חדשים - 4.5%.

(ג) הסכומים הנקובים בסעיפים קטנים (ג) ו-(ג) יתואמו בהתאם לעליית המדד ב"16 בינואר, ב"16 באפריל, ב"16 ביולי וב"16 באוקטובר של כל שנה (להלן - יום העדכון), לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי, השווי שהותאם כאמור יעוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של 5 ש"ח;

בסעיף זה -

"המדד" - מדד מחירי הדירות בבעלות שמפורסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון;

"המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ביום י"ד בשבט התשנ"ה (15 בינואר 1995).

\* נתקבל בכנסת ביום ו' באדר ב' התשנ"ה (8 במרס 1995); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2327, מיום כ"ה בכסלו התשנ"ה (28 בנובמבר 1994), בעמ' 128 ובהצעות חוק 2340, מיום י"ז בטבת התשנ"ה (20 בדצמבר 1994), בעמ' 192.  
<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 405; התשנ"ד, עמ' 146.

(ג) המנהל יפרסם בהודעה ברשומות את סכומי השווי הקבועים בסעיפים קטנים (ג) ו-(ג), כפי שהם מעודכנים עקב עליית המדר.

(ד) שר האוצר, באישור ועדת הכספים של הכנסת, רשאי בצו להעלות את הסכומים הקבועים בסעיפים קטנים (ג) ו-(ג) מעבר לשיעור עליית המדר.

אברהם (בייגה) שוחט  
שר האוצר

יצחק רבין  
ראש הממשלה

שבח וייס  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

### חוק בנק ישראל (תיקון מס' 17), התשנ"ה-1995\*

החלפת סעיף 66

1. במקום סעיף 66 לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, יבוא:

66. מי שפרש משירותו בבנק יחולו עליו הוראות חוק שירות הציבור (הגבלות לאחר פרישה), התשכ"ט-1969<sup>2</sup> (להלן - חוק שירות הציבור), בשינויים המחויבים לפי הענין וכן בשינויים הבאים:

(1) סעיף 3 לחוק שירות הציבור יחול על הנגיד, על משנה לנגיד, על עובד שהנגיד מינה לחבר הנהלת הבנק ועל עובד שהיה מדורג ערב פרישתו באחת מחמש הדרגות העליונות בדירוג עובדי הבנק;

(2) מי שפרש משירותו בבנק לא יהיה דירקטור בתאגיד בנקאי, לא יהיה עובד של תאגיד בנקאי ולא יועסק על ידי תאגיד בנקאי, אם במסגרת תפקידו בבנק הגיע לידי מידע מתאגיד בנקאי אחר, אשר הימצאותו בידי התאגיד הבנקאי שבו הוא מבקש לקבל תפקיד כאמור, עלול לפגוע פגיעה של ממש בעסקי התאגיד האחר (להלן - המידע);

(3) הוראות פסקה (2) לא יחולו אם עברה שנה מיום שהמידע הגיע לידי מי שפרש משירותו בבנק או אם ניתן לו היתר, לפי חוק שירות הציבור, לקבלת תפקיד כאמור.

אברהם (בייגה) שוחט  
שר האוצר

יצחק רבין  
ראש הממשלה

שבח וייס  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

\* נתקבל בכנסת ביום ה' באדר ב' התשנ"ה (7 במרס 1995); היצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2338, מיום ט"ו בטבת התשנ"ה (19 ברצמבר 1994), עמ' 186.  
1 ס"ח התשי"ד, עמ' 192; התשמ"ח, עמ' 239.  
2 ס"ח התשכ"ט, עמ' 144; התש"ס, עמ' 100.

**חוק לתיקון פקודת הרוקחים (מס' 5), התשנ"ה-1995\***

1. בסעיף 7 לפקודת הרוקחים [נוסח חדש], התשמ"א-1981<sup>1</sup> (להלן - הפקודה), בסעיף קטן (ב), במקום "לפני כ"ד בסיון התשמ"ד (4 ביוני 1964)" יבוא "לפני ד' בנוסח התשל"ט (1 באפריל 1979)".
2. סעיפים 8 ו-9 לפקודה - בטלים.
3. סעיף 18 לפקודה - בטל.
4. בסעיף 36(ב) לפקודה, המלים "או לעוזר רוקח אחר שייראה לו" - יימחקו.
5. בסעיף 38 לפקודה, המלים "למעט לענין סעיף 8" - יימחקו.

אפרים סנה  
שר הבריאות

יצחק רבין  
ראש הממשלה

שבת וויס  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

\* נתקבל בכנסת ביום ה' באדר ב' התשנ"ה (7 במרס 1995); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2337, מיום י' בטבת התשנ"ה (13 בדצמבר 1994), עמ' 184.  
 1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 35, עמ' 694; ס"ח התשנ"ה, עמ' 12.

**חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 53), התשנ"ה-1995\***

1. בסעיף 70(א) לפקודת העיריות, במקום "משתתפת בתקציבם כדי יותר ממחצית" יבוא "משתתפת בתקציבם השנתי כדי יותר מעשירית לגבי אותה שנת תקציב".

עוזי ברעם  
שר הפנים

יצחק רבין  
ראש הממשלה

שבת וויס  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

\* נתקבל בכנסת ביום ה' באדר ב' התשנ"ה (7 במרס 1995); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2330, מיום כ"ז בכסלו התשנ"ה (30 בנובמבר 1994), עמ' 156.  
 1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; התשנ"ה, עמ' 120.