



רשומור

ספר החוקים

28 בפברואר 1997

1612

כ"א באדר א' התשנ"ז

עמוד

70 חוק איסור לשון הרע (תיקון מס' 5), התשנ"ז-1997
70 חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 34), התשנ"ז-1997
73 חוק לעידוד השקעות הון (תיקון מס' 48), התשנ"ז-1997
73 חוק המועצות האזוריות (מועד בחירות כלליות) (תיקון), התשנ"ז-1997

תיקון עקיף:

חוק הבהירות לכנסת ולראש הממשלה [נוסח משולב], התשכ"ט-1969 - מס' 33

חוק איסור לשון הרע (תיקון מס' 5), התשנ"ז-1997*

1. תיקון סעיף 1 בחוק איסור לשון הרע, התשכ"ה-1965, בסעיף 1(4), במקום "מוצאו או דתו" יבוא "גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, מינו או נטייתו המינית".

צחי הנגבי
שר המשפטים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"א באדר א' התשנ"ז (18 בפברואר 1997); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2579, מיום כ"ו בשבט התשנ"ז (3 בפברואר 1997), עמ' 159. ס"ח התשכ"ה, עמ' 240; התשנ"ה, עמ' 42.

חוק מס שבה מקרקעין (תיקון מס' 34), התשנ"ז-1997*

1. ביטול סעיף 10 בחוק מס שבה מקרקעין, התשכ"ג-1963¹ (להלן - החוק העיקרי), סעיף 10 - בטל.
2. תיקון כותרת במקום כותרת פרק חמישי 1 לחוק העיקרי יבוא:
"פרק חמישי 1: פטור לדירת מגורים מזכה".

3. תיקון סעיף 49 בסעיף 49(א) לחוק העיקרי, אחרי ההגדרה "בעלות" יבוא:
"היום הקובע" - יום ג' בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1998);
"דירת מגורים מזכה" - דירת מגורים ששימשה בעיקרה למגורים לפחות באחת משתי התקופות שלהלן:

- (1) ארבע חמישיות מהתקופה שבשלה מחושב השבח;
(2) ארבע השנים שקדמו למכירתה;

לענין הגדרה זו, יראו תקופה שבה לא נעשה בדירה שימוש כלשהו, כתקופה שבה שימשה הדירה למגורים; לענין התקופה הקבועה בפסקה (1) - לא תובא בחשבון תקופה שקדמה ליום הקובע, ולענין התקופה הקבועה בפסקה (2) - לא תובא בחשבון תקופה כאמור, אם ביקש זאת המוכר.¹

4. תיקון סעיף 49 בסעיף 49א לחוק העיקרי -
(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) מוכר, המוכר את כל הזכויות במקרקעין שיש לו בדירת מגורים מזכה, שלגביה נתקיימו התנאים האמורים בפרק זה, יהיה זכאי, על פי בקשתו שתוגש במועד הגשת ההצהרה לפי סעיף 73, לפטור ממס במכירתה";

- (2) בסעיף קטן (ב), ברישה, אחרי "דירת מגורים" יבוא "מזכה".

* נתקבל בכנסת ביום י"א באדר א' התשנ"ז (18 בפברואר 1997); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2567, מיום י"ג בטבת התשנ"ז (23 בדצמבר 1996), עמ' 89. ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשנ"ז, עמ' 80.

- (1) בכותרת השוליים, בסופה יבוא "מזכה";
- (2) במקום הרישה יבוא "המוכר דירת מגורים מזכה יהא זכאי לפטור ממס במכירתה אם נתקיים אחד מאלה:";
- (3) בפסקה (1) -
 - (א) בפסקת משנה (א), אחרי "מתנה" יבוא "פטורה על פי סעיף 62";
 - (ב) במקום פסקת משנה (ד) יבוא:
 - "(ד) מכירה פטורה לפי פסקה (5);"
- (4) במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) הדירה הנמכרת היא דירתו היחידה של המוכר בישראל ובאזור כהגדרתו בסעיף 106א, והמוכר לא מכר, במשך שמונה עשר החודשים שקדמו למכירה האמורה, דירת מגורים אחרת כאמור, בפטור ממס לפי פסקה זו, ובארבע השנים שקדמו למכירה לא היתה לו בעת ובעונה אחת יותר מדירת מגורים אחת כאמור; הוראה זו לא תחול על מכירת חלק בדירה שהוא פחות מ-25% ממנה ועל מכירת דירה שהושכרה למגורים בשכירות מוגנת לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997);"
- (5) פסקאות (3) ו-(4) - יימחקו;
- (6) בפסקה (5), ברישה, אחרי "מגורים" יבוא "מזכה".

- (1) בפסקה (1), במקום "בתוך תשעת החודשים שקדמו" יבוא "בשנה שקדמה";
- (2) במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) היא הושכרה למגורים בשכירות מוגנת לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997);"
- (3) בפסקה (3), במקום "50%" יבוא "25%".

7. בסעיף 49ד לחוק העיקרי, במקום "50%" יבוא "25%" ובמקום "והיא איננה מושכרת בשכירות מוגנת" יבוא "והיא לא הושכרה בשכירות מוגנת לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997)".

- "פטור חד-פעמי - 49ה. (א) על אף הוראות סעיף 49ב, תושב ישראל המוכר דירת מגורים הוראה מיוחדת מזכה, יהא זכאי לפטור ממס במכירתה, אם נתקיימו כל אלה:
- (1) המוכר מכר בפטור ממס דירה אחרת לפי פרק זה בתוך שנים עשר החודשים שקדמו למכירה נושא הפטור (להלן - הדירה הראשונה);
 - (2) סכום השווי של הדירה הראשונה ושל הדירה הנמכרת (להלן - הדירה השנייה), ביחד, לא עלה על מיליון ומאתיים אלף שקלים חדשים;

(3) המוכר רכש בשנה שלפני מכירת הדירה השניה או ירכוש בשנה שלאחר מכירתה, דירה אחרת כהגדרתה בסעיף 9(ג) בישראל או באזור כהגדרתו בסעיף 16א, בסכום השווה לשלושה רבעים לפחות משווי הדירות כאמור בפסקה (2);

(4) הסכום הנקוב בפסקה (2) יתואם בתחילת כל שנת מס, לפי שיעור עליית המדר, לעומת המדר שפורסם לאחרונה לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) ויעוגל ל-1,000 השקלים החדשים הקרובים.

(ב) פטור לפי סעיף קטן (א) לא יינתן למוכר אחד יותר מפעם

אחת.

9. בסעיף 49(א) לחוק העיקרי, אחרי "מגורים" יבוא "מזכה", ובמקום "יינתן פטור" יבוא "יהיה המוכר זכאי, על פי בקשתו שתוגש במועד ההצגה לפי סעיף 73, לפטור".

10. בסעיף 107 לחוק העיקרי, במקום סעיף קטן (א) יבוא:
"א) המנהל רשאי להאריך כל מועד שנקבע בחוק זה, אם נתבקש לכך ואם ראה טיבה מספקת להיעתור לבקשה".

11. על אף הוראות סעיף 49(א) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 3 לחוק זה -

(1) היום הקובע, לגבי דירה שלא שימשה בעיקרה למגורים, יהיה ביום כ"ב בטבת התש"ס (31 בדצמבר 1999) או ביום שבו תמה תקופת השכירות בהתאם לחוזה השכירות, לפי המוקדם, ובלבד שחוזת השכירות והחווה שקדם לו, אם קיים, יצורפו על ידי המשכיר לדין וחשבון, לפי סעיף 131 לפקודה, לשנת המס 1996 שהוגש במועד לפקיד השומה; לענין זה, "חוזת שכירות" - הסכם שכירות שנחתם לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) ותקופת סיומו אחרי יום ב' בטבת התשנ"ח (31 בדצמבר 1997);

(2) היום הקובע יהיה ביום י"ג בטבת התשנ"ט (1 בינואר 1999), אם בתקופה של שבע שנים לפחות שקדמו ליום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) הדירה הושכרה לאותו דייר, ובלבד שהמשכיר צירף הודעה על כך לדין וחשבון כאמור בפסקה (1).

דן מרידור
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

חוק לעידוד השקעות הון (תיקון מס' 48), התשנ"ז-1997*

1. בחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959¹, בסעיף 47(א) -
- תיקון סעיף 47
- (1) בפסקה (4) אחרי "כ"ה בתמוז התשל"ח (30 ביולי 1978) יבוא "אך לגבי מפעל באזור פיתוח א', עד יום כ"א בטבת התשנ"ז (31 בדצמבר 1996)";
- (2) אחרי פסקה (4) יבוא:
- (5) אם המפעל אושר באזור פיתוח א', אחרי יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) - בשיעור שלא יעלה על 25% מאותה הכנסה; ואולם בשנתיים הראשונות לתקופת ההטבות, כמשמעותה בסעיף 45, תהא חברה שהיא בעלת מפעל מאושר כאמור, פטורה מתשלום מס חברות בשל אותה הכנסה.

דן מרידור
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"א באדר א' התשנ"ז (18 בפברואר 1997); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2571, מיום ה' בשבט התשנ"ז (13 בינואר 1997), עמ' 114.
¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשנ"ז, עמ' 16.

**חוק המועצות האזוריות (מועד בחירות כלליות) (תיקון),
התשנ"ז-1997***

1. בחוק המועצות האזוריות (מועד בחירות כלליות), התשנ"ד-1994¹ (להלן - החוק העיקרי), בסעיף 1, בהגדרה "בחירות" במקום "ולראש המועצה האזורית" יבוא "לראש המועצה האזורית ולועדים המקומיים של ישובי המועצה האזורית";
- תיקון סעיף 1
2. בסעיף 3 לחוק העיקרי -
- (1) במקום "לחודש אייר" יבוא "לחודש כסלו";
- (2) האמור בו יסומן "א)" ואחריו יבוא:
- "ב) הבחירות הראשונות לכל המועצות האזוריות יתקיימו ביום י"ז בכסלו החש"ח (27 בנובמבר 2007)."
- תיקון סעיף 3
3. בסעיף 4 לחוק העיקרי, בסופו יבוא:
- "ג) על בחירות לוועד מקומי מסוים יחולו הוראות סעיפים קטנים (א) ו-(ב) ללא התייעצות השר עם הוועדה בשינויים המחויבים."
- תיקון סעיף 4

* נתקבל בכנסת ביום י"א באדר א' התשנ"ז (18 בפברואר 1997); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2574, מיום י"ב בשבט התשנ"ז (20 בינואר 1997), עמ' 121.
¹ ס"ח התשנ"ד, עמ' 248.

4. במקום סעיף 5 לחוק העיקרי יבוא:

5. (א) עד למועד קיומן של הבחירות הראשונות כאמור בסעיף 3(ב), הוראות מעבר יתקיימו בחירות בכל מועצה אזורית במועדים הנקובים לצד שמה של המועצה האזורית בתוספת.

(ב) החלו במועצה אזורית בהליכים לקראת בחירות, ועד יום ח' באדר א' התשנ"ז (15 בפברואר 1997) לא התקיימו הבחירות - יופסקו הליכי הבחירות בו ביום והבחירות יתקיימו במועדים הנקובים בתוספת.

(ג) הוראת סעיף קטן (ב) לא תחול על מועצה אזורית שמועד הבחירות הנקוב לצד שמה בתוספת הוא עד ליום כ"ב באדר ב' התשנ"ז (31 במרס 1997).

(ד) (1) התקיימו בחירות לועד מקומי בישוב מסוים לפני יום ח' באדר א' התשנ"ז (15 בפברואר 1997), שלא במועד הבחירות למועצה האזורית שבתחומה הוא מצוי, רשאי השר לקבוע כי הבחירות הבאות לאותו ועד מקומי, וגם הבחירות שלא תהיהן, יתקיימו שלא במועד הבחירות לאותה מועצה אזורית;

(2) מועדי הבחירות, לפי פסקה (1), ייקבעו כך שתקופת כהונתו של ועד מקומי שנבחר לא תפחת משלוש שנים ולא תעלה על שש שנים וכך, הבחירות לועד מקומי כאמור, לאחר מועדי הבחירות שקבע השר, יתקיימו ביום הנקוב בסעיף 3(ב)."

5. בחוק הבחירות לכנסת ולראש הממשלה [נוסח משולב], התשכ"ט-1969, בסעיף 55 -

תיקון חוק הבחירות לכנסת ולראש הממשלה - מט' 33

(1) בסעיף קטן (א), אחרי "ברשימת מועמדים למועצה של רשות מקומית" יבוא "או לראשות מועצה אזורית";

(2) בסופו יבוא:

"(ג) הוראות סעיף זה לא יהולו על רשימת מועמדים לועד מקומי של ישוב במועצה אזורית."

6. תחילתו של סעיף 55 לחוק הבחירות לכנסת ולראש הממשלה [נוסח משולב], התשכ"ט-1969, כנוסחו לפי סעיף 5 לחוק זה, יהולו על הבחירות שיערכו בג' בבטלו התשנ"ח (2 בדצמבר 1997) ואילך.

תחילה

7. הוראות חוק זה יהולו גם על הבחירות לכל המועצות האזוריות שבאזור, בהגדרתו בחוק להארכת תוקפן של תקנות-שעת-חירום (יהודה והשומרון וחבל עזה - שיפוט בעבירות ועזרה משפטית), התשל"ח-1977.³

תחולה

8. בחוק העיקרי, בסופו יבוא:

הוספת תוספת

² ס"ח התשכ"ט, עמ' 103; התשנ"ז, עמ' 118.
³ ס"ח התשל"ח, עמ' 48; התשנ"ז, עמ' 34.

"תוספת
(סעיף 5)

שם המועצה	תאריך הבחירות הכאות	תאריך הבחירות שלאחריהן
אשכול, ברנר, חוף אשקלון, מבואות החרמון, מטה אשר, עמק הירדן	עד ליום כ"ב באדר ב' התשנ"ז (31 במרס 1997)	כ"א בכסלו התשס"ג (26 בנובמבר 2002)
גרות, זבולון, חוף השרון, לב השרון, מרחבים, עזתה, שפיר	ג' בכסלו התשנ"ח (2 בדצמבר 1997)	כ"א בכסלו התשס"ג (26 בנובמבר 2002)
אלונה, אפעל, באר טוביה, בני שמעון, בקעת בית שאן, גזר, גן רווה, הרום השרון, הגלבוש, חבל איילות, חבל יבנה, חבל מודיעין, חוף הכרמל, לכיש, מגידו, מטה יהודה, מרום הגליל, נחל שורק, עמק חפר, עמק יזרעאל, עמק לוד, תמר	י' בסיון התשנ"ט (25 במאי 1999)	ד' שבט התשס"ד (27 בינואר 2004)
גולן, הגליל העליון, הגליל התחתון, הערבה התיכונה, יראב, מנשה, מעלה יוסף, משגב, רמת נגב, שער הנגב	י"ט בכסלו התשס"ב (4 בדצמבר 2001)	י"ז בכסלו התשס"ח (27 בנובמבר 2007)

אליהו סויסה
שר הפנים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

117