



רשומות

ספר החוקים

25 בנובמבר 1997

1638

כ"ה בחשוון ה'תשנ"ז

עמוד

10	חוק מס שבת מקרקעין (תיקון מס' 40), התשנ"ז-1997
10	חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 64), התשנ"ז-1997

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 40), התשנ"ח-1997*

1. תיקון סעיף 1 בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963 (להלן - החוק העיקרי), בסעיף 1, בהגדרה "זכות במקרקעין", במקום "עשר" יבוא "עשרים וחמש" ובמקום "מעשר" יבוא "מעשרים וחמש".

2. תיקון סעיף 24 בסעיף 24 לחוק העיקרי, האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא: (ב) במכירת זכות במקרקעין, שבהם נמכרה חכירה בעבר, ייקבע שווי הרכישה של הזכות במקרקעין שרוב המוכר בהתאם להוראות סעיף 25. (ג) לענין סעיף זה ולענין סיניפים 25 ו-42, "מכירת חכירה" - כמשמעות כל מכירה במועד המכירה.

3. החלפת סעיף 25 במקום סעיף 25 לחוק העיקרי יבוא: 25. במכירת זכות במקרקעין, שבהם נמכרה חכירה בעבר, ייקבע שווי הרכישה של הזכות במקרקעין יחדיו שווי הרכישה לאחר הפחתת הסכומים שנקבעו כשווי הרכישה במכירות חכירה קודמות באותם מקרקעין.

4. תיקון סעיף 42 בסעיף 42 לחוק העיקרי, במקום סעיף קטן (ב) יבוא: (ב) במכירת זכות במקרקעין שבהם נמכרה חכירה בעבר, יוקטן סכום הניכויים בסכום שהותר בניכוי בחישוב הטבח במכירות החכירה הקודמות במקרקעין.

יעקב נאמן שר האוצר	בנימין נתניהו ראש הממשלה	עזר ויצמן נשיא המדינה
	דן תיכון יושב ראש הכנסת	

* נתקבל בכנסת ביום י"ז בחשוון התשנ"ח (17 בנובמבר 1997); הצעת החוק דרכי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2644, מיום י"ז בתמוז התשנ"ז (22 ביולי 1997), עמ' 496. ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשנ"ח, עמ' 178.

חוק לתיקון בקודת העיריות (מס' 64), התשנ"ח-1997*

1. תיקון סעיף 140א בקודת העיריות, בסעיף 140א(א), אחרי "העתק" יבוא "לרבות העתק צילומי".

אליהו טויטה שר הפנים	בנימין נתניהו ראש הממשלה	עזר ויצמן נשיא המדינה
	דן תיכון יושב ראש הכנסת	

* נתקבל בכנסת ביום י"ז בחשוון התשנ"ח (17 בנובמבר 1997); הצעת החוק דרכי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2635, מיום י"ז בתמוז התשנ"ז (15 ביולי 1997), עמ' 429. דיני מדינת ישראל, נוסח חוק 8, עמ' 197; ס"ח התשנ"ז, עמ' 154.