



רשומות

ספר החוקים

27 במרס 2011

2284

כ"א באדר ב' התשע"א

עמוד

642	חוק יישום תכנית ההתנתקות (תיקון מס' 3), התשע"א-2011
651	חוק מקורות אנרגיה (תיקון), התשע"א-2011
654	חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים) (תיקון מס' 8), התשע"א-2011
	תיקון עקיף:
	חוק השיפוט הצבאי, התשט"ו-1955 – מס' 62
655	חוק בתי הדין הדתיים הדרוזיים (תיקון מס' 18), התשע"א-2011

חוק יישום תכנית ההתנתקות (תיקון מס' 3), התשע"א – 2011*

1. תיקון סעיף 32 בחוק יישום תכנית ההתנתקות, התשס"ה–2005¹ (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 32, בהגדרה "מסלול ב'", במקום "בתוספת סכום המשתנה לפי ותק מגורים" יבוא "בתוספת סכום נוסף".

2. אחרי כותרת סימן ב' לפרק ה' לחוק העיקרי יבוא:

"הגדרות 443.א. בסימן זה –

"אישור זכאות עקרוני" – החלטה של ועדת הזכאות בבקשה המוגשת בהתאם לסעיף 47א, שלפיה המבקש הוא שוכר פרטי;

"יישוב יעד", לגבי השוכר הפרטי הנוגע בדבר – יישוב המנוי לצד יישוב המקור בסעיף 2 בתוספת החמישית, ואם אין ביישוב כאמור מגרש מגורים מפותח שניתן להקצותו לשוכר הפרטי או שיישוב המקור לא מצוין בסעיף 2 בתוספת החמישית – היישוב באר גנים;

"יישוב מקור" – היישוב המפונה שבו התגורר השוכר הפרטי ביום הקובע;

"מבנה מגורים זמני" – מבנה מגורים באתר מגורים זמני המנוהל על ידי המדינה;

"מגרש מגורים" – מגרש המיועד על פי תכנית תכנון תקפה לבניית יחידת מגורים אחת בלבד;

"מגרש מגורים מפותח" –

(1) לגבי היישובים המנויים בסעיף 1 בתוספת החמישית, למעט היישוב אמציה – מגרש מגורים שעד יום תחילתו של תיקון מס' 3 בוצע לגביו פיתוח תשתיות באופן המאפשר בנייה של יחידת הדירור במגרש;

(2) לגבי היישוב אמציה – מגרש מגורים שנקבע לגביו תקציב לפיתוח מלא של התשתיות במסגרת החלטות הממשלה מס' 2379, מיום ח' בתשרי התשס"ח (20 בספטמבר 2007), מס' 4296, מיום ו' בכסלו התשס"ט (3 בדצמבר 2008), מס' 1538, מיום י"ד בניסן התש"ע (21 במרס 2010), ומס' 2294, מיום כ"א בתשרי התשע"א (29 בספטמבר 2010);

"שוכר פרטי" – ישראלי שאינו זכאי לפיצוי לפי סימן א' לפרק ה' או לתשלום לפי החלטת הוועדה המיוחדת שניתן חלף פיצוי לפי אותו סימן, ומרכז חייו ומקום מגוריו הקבוע כדין, ביום הקובע ובמשך שנתיים רצופות לפחות לפני היום הקובע, היה בבית מגורים ביישוב מפונה, ובמהלך תקופה זו ניהל בבית המגורים משק בית עצמאי; לעניין זה לא ייחשב כשוכר פרטי מי שבמהלך השנתיים האמורות או בחלקן –

¹ התקבל בכנסת ביום ח' באדר ב' התשע"א (14 במרס 2011); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 367, מיום כ"ח בשבט התשע"א (2 בפברואר 2011), עמ' 78.

¹ ס"ח התשס"ה, עמ' 142; התש"ע, עמ' 624.

(1) התגורר במגורים של מוסד חינוך פנימייתי;

(2) היה סמוך על שולחנו של ישראלי כאמור;

היו שניים או יותר העונים להגדרת שוכר פרטי כאמור, והתגוררו באותו בית מגורים, ייחשבו כולם יחדיו כשוכר פרטי אחד;

“שוכר פרטי בעל מגרש” – שוכר פרטי שרכש ישירות מרשות מקרקעי ישראל, לאחר היום הקובע ולא יאוחר מיום תחילתו של תיקון מס’ 3, זכויות במגרש מגורים ביישוב המנוי בסעיף 3 בתוספת החמישית, ולא העביר את הזכויות באותו מגרש עד יום תחילתו של תיקון מס’ 3, לרבות שוכר פרטי שהודיע למינהלה, לאחר היום הקובע ולא יאוחר מיום כ”ד בטבת התשע”א (31 בדצמבר 2010), על רצונו כי יוקצה לו מגרש מגורים ביישוב יסודות וחתם עם רשות מקרקעי ישראל על הסכם לרכישת הזכויות במגרש וכן שילם את הסכומים הדרושים לשם כך בתוך 60 ימים מיום שנדרש לכך;

“שוכר פרטי בעל מגרש ביישוב יעד” – שוכר פרטי בעל מגרש שהמגרש שרכש הוא ביישוב יעד;

“תיקון מס’ 3” – חוק יישום תכנית ההתנתקות (תיקון מס’ 3) התשע”א–2011²;

“התקופה הקובעת”, לגבי כל אחד מהיישובים המנויים בסעיף 1 בתוספת החמישית – התקופה שמיום תחילתו של תיקון מס’ 3 ועד שישה חודשים ממועד פרסום הודעת המנהל כאמור בסעיף 47ג(ב) לגבי אותו יישוב.”

הוספת סעיף 44א

3. אחרי סעיף 44 לחוק העיקרי יבוא:

“מענק בשל הוצאות 44א. (א) ישראלי שביום הקובע היה מקום המגורים הקבוע שלו כדין בבית מגורים ביישוב מפונה, זכאי למענק בשל הוצאות בקשר עם תכולת בית המגורים הנובעות ממעבר לבית מגורים אחר מחוץ לתחום האמור בסעיף 3, בסכום כמפורט בסעיף 5 בתוספת החמישית, בהתאם לשטח הבית ולמספר הנפשות שהתגוררו בו ביום שבו פונה; לעניין זה, “שטח הבית” – בהגדרתו בסעיף 1 בתוספת השנייה.

(ב) (1) לא תהיה זכאות בשל פינוי בית מגורים אחד בתוך התחום האמור בסעיף 3, ליותר ממענק אחד לפי סעיף זה; לעניין זה, יראו את כל מי שהתגוררו בבית המגורים, כזכאי אחד.

(2) לצורך חישוב שטח הבית וקביעת סכום המענק של מי שהתגורר ביום הקובע ביותר מבית מגורים אחד בתוך התחום האמור בסעיף 3, יראו את כל הבתים שהתגורר בהם כבית מגורים אחד.

² ס”ח התשע”א, עמ’ ...

(3) לא תהיה זכאות למענק לפי סעיף זה למי שביום

הקובע התגורר במגורים של מוסד חינוך פנימייתי.

(ג) על אף האמור בחוק זה, מועד תשלום המענק לפי סעיף זה לגבי מי שבונה בית מגורים ביישוב שמיושמת בו העתקה קהילתית (בסעיף קטן זה – בית הקבע), יהיה בתוך 60 ימים ממועד המעבר לבית הקבע; המנהל רשאי להורות על הקדמת תשלום המענק או חלקו למועד שלא יקדם למועד הסיום של בניית שלד בית הקבע, אם נוכח שהדבר דרוש לצורך השלמת בנייתו או המעבר אליו, וכן לקבוע תנאים להקדמת התשלום כאמור כפי שימצא לנכון, לרבות תנאים המבטיחים את פינוי מבנה המגורים הזמני; לעניין זה, "יישוב שמיושמת בו העתקה קהילתית" – יישוב שמיושמת בו העתקה קהילתית מכוח הסכם העתקה שנחתם לפי סעיף 85 או מכוח החלטת ממשלה וכן היישוב אבני איתן.

(ד) (1) על אף האמור בסעיף 13, המועד האחרון להגשת תביעה לפי סעיף זה הוא 12 חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 3.

(2) לבקשת תובע, רשאי בית משפט השלום בירושלים, מטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שנתן למינהלה הזדמנות להשיב לבקשה, להתיר לתובע להגיש את תביעתו אף אם חלפה התקופה האמורה בפסקת משנה (1), ובתנאים שיקבע; לעניין ערעור, דין החלטת בית המשפט לפי סעיף זה כדין החלטת בית המשפט בערעור כאמור בסעיף 18.

אחרי סעיף 47 לחוק העיקרי יבוא:

4. הוספת סעיפים
א47 עד 147

47א. "בקשה לאישור זכאות עקרוני
ישראלי שאינו שוכר פרטי בעל מגרש רשאי להגיש בקשה לקבלת החלטה של ועדת הזכאות ולפיה הוא שוכר פרטי, ובלבד שבקשה כאמור תוגש לא יאוחר משישה חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 3.

47ב. (א) מועצת מקרקעי ישראל רשאית לקבוע כי התקשרויות של רשות מקרקעי ישראל לביצוע עסקאות במקרקעי ישראל לגבי מגרשי מגורים ביישובי יעד, שייערכו במהלך התקופה הקובעת עם שוכרים פרטיים שקיבלו אישור זכאות עקרוני, יהיו פטורות מחובת מכרז בתנאים שייקבעו בהחלטת המועצה; החלטת המועצה לפי סעיף זה תתקבל לאחר התייעצות עם המינהלה, והיא טעונה את אישור שר האוצר.

(ב) אין בהוראות סעיף קטן (א) כדי לגרוע מסמכותה של מועצת מקרקעי ישראל לקבוע פטור מחובת מכרז על פי כל דין.

(ג) (1) שוכר פרטי רשאי להתקשר עם רשות מקרקעי ישראל בעסקה במקרקעי ישראל בפטור ממכרז כאמור בסעיף קטן (א) לגבי מגרש מגורים אחד בלבד.

(2) שוכר פרטי אינו רשאי להתקשר עם רשות מקרקעי ישראל בעסקה במקרקעי ישראל בפטור ממכרו כאמור בסעיף קטן (א), כל עוד הוא בעל זכויות במגרש שייעודו למגורים, שרכש מרשות מקרקעי ישראל בפטור ממכרו שניתן בקשר עם הפינוי.

שיפוי שוכר פרטי
בעד רכישת מגרש
מגורים

247.ג. (א) (1) שוכר פרטי בעל מגרש ביישוב יעד שמחיר המגרש הכולל ששילם עולה על הסכום הקבוע בסעיף 1 בתוספת החמישית לאותו יישוב ולאותו סוג מגרש, זכאי לשיפוי מאוצר המדינה בסכום השווה להפרש שבין שני הסכומים האמורים.

(2) נוסף על הוראות פסקה (1), שוכר פרטי בעל מגרש ביישוב יעד, שרכש את הזכויות במגרש מרשות מקרקעי ישראל במסגרת הסדר המאפשר תשלום דמי הכירה מהוונים בהתאם להיקף הבנייה על פי תכנית הבנייה שיגיש, זכאי לשיפוי בעד תשלום יתרת דמי הכירה המהוונים בעבור מלוא זכויות הבנייה על פי תכנית התכנון התקפה במועד רכישת הזכויות במגרש.

(ב) המנהל רשאי לקבוע, לגבי כל אחד מהיישובים המנויים בסעיף 1 בתוספת החמישית, כי שוכר פרטי שקיבל אישור זכאות עקרוני ובמהלך התקופה הקובעת ירכוש ישירות מרשות מקרקעי ישראל זכויות במגרש מגורים מפותח ביישוב יעד, ומחיר המגרש הכולל של המגרש שירכוש יעלה על הסכום הקבוע בסעיף 1 בתוספת החמישית לאותו יישוב ולאותו סוג מגרש, יהיה זכאי לשיפוי מאוצר המדינה בסכום השווה להפרש שבין שני הסכומים האמורים; הודעה על קביעת המנהל כאמור תפורסם באתר האינטרנט של המינהלה.

(ג) על אף האמור בסעיף 140(1), הסכומים הנקובים בסעיף 1 בתוספת החמישית יהיו צמודים למדד מהמועד הנקוב לצד אותו סכום עד למועד שבו החליטה ועדת הזכאות לגביהם.

(ד) על אף האמור בפרק ו', המינהלה רשאית, על פי בקשת הזכאי לשיפוי האמור בסעיף קטן (א)(2) או (ב), לבצע את השיפוי בדרך של תשלום ישיר לגורמים הזכאים לקבלת תשלומים בעבור מחיר המגרש הכולל.

(ה) (1) שוכר פרטי שקיבל שיפוי בהתאם לסעיף קטן (א) או (ב), ולא בנה את ביתו או לא התגורר בבית שבנה במשך מרבית שמונה השנים שממועד השלמת הבנייה, או שהעביר את זכויותיו במגרש לפני תום שמונה שנים ממועד השלמת הבנייה, ישיב את סכום השיפוי שקיבל כאמור, בתוספת הצמדה למדד ממועד קבלת השיפוי עד מועד השבתו.

(2) התבקשה רשות מקרקעי ישראל לאשר העברת זכויות במגרש שהתקבל לגביו שיפוי בהתאם לסעיף קטן (א) או (ב), והבקשה הוגשה במהלך תקופה של תשע שנים ממועד הקצאת זכויות במגרש כאמור, תתנה את אישורה להעברת הזכויות בהשבת סכום השיפוי כאמור בפסקה (1).

(3) התבקשה רשות מקרקעי ישראל לאשר העברת זכויות במגרש שקיים לגביו חוב כאמור בפסקה (1), והבקשה הוגשה לאחר תשע שנים ממועד הקצאת זכויות במגרש כאמור, רשאית היא להתנות את אישורה להעברת הזכויות בהשבת החוב האמור.

(1) (1) המנהל רשאי להאריך את התקופה הקובעת לתקופה נוספת שלא תעלה על שישה חודשים, אם נוכח שהדבר דרוש בשל מניעה שנוצרה להקצאת מגרשי מגורים מפותחים ביישוב יעד לשוכרים פרטיים שניתן לגביהם אישור זכאות עקרוני.

(2) ראש הממשלה ושר האוצר רשאים להאריך את התקופה הקובעת לתקופות נוספות שלא יעלו על שישה חודשים כל אחת, אם נוכחו שהדבר דרוש בשל מניעה שנוצרה להקצאת מגרשי מגורים מפותחים ביישוב יעד לשוכרים פרטיים שניתן לגביהם אישור זכאות עקרוני.

(3) בלי לגרוע מהוראות פסקאות (1) ו-(2), המנהל וחשב המינהלה רשאים להאריך את התקופה הקובעת לגבי שוכר פרטי מסוים, אם נוכחו שנמנעה ממנו האפשרות לרכוש זכויות במגרש מגורים מפותח בתקופה הקובעת בשל עיכוב בקבלת אישור זכאות עקרוני.

(1) בסעיף זה, "מחיר המגרש הכולל" – המחיר ששילם או נדרש לשלם שוכר פרטי בעבור המגרש לרשות מקרקעי ישראל, וכן המחיר ששילם או נדרש לשלם כדין בעבור פיתוח תשתיות כבישים, מדרכות, חשמל, טלפון, מים וביוב עד קצה המגרש, בתוספת הפרשי הצמדה למדד לסכומים ששילם מיום התשלום עד למועד שבו החליטה ועדת הזכאות לגביהם.

(א) שוכר פרטי בעל מגרש ושוכר פרטי שקיבל אישור זכאות עקרוני ורכש בתקופה הקובעת זכויות במגרש מגורים מפותח ביישוב יעד שניתנה לגביו הודעה כאמור בסעיף 47(ג), זכאים לקבל הלוואה לבניית בית מגורים במגרש שרכשו, בסכום כמפורט בסעיף 3 בתוספת החמישית, בהתאם ליישוב שבו נרכשו הזכויות ולתקופה שבה התגוררו ברציפות, סמוך ליום הקובע, כשוכרים פרטיים ביישוב מפונה; שוכר פרטי בעל מגרש יהיה זכאי לקבלת הלוואה כאמור אף אם השלים את בניית בית המגורים לפני שמימש את זכאותו לקבלת הלוואה, ובלבד שמימוש הלוואה נעשה במועד כאמור בסעיף קטן (ד).

747. הלוואה עומדת להעתקה קהילתית לשוכר פרטי

(ב) שוכר פרטי שקיבל אישור זכאות עקרוני ורכש עד תום שישה חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 3 זכויות בקרקע ביישוב המנוי בסעיף 4 בתוספת החמישית מתחת ליישוב המקור שלו, לצורך הקמת בית מגורים, זכאי לקבל הלוואה לבניית בית המגורים על אותה קרקע, בסכום המפורט באותו סעיף בתוספת, בהתאם לתקופה שבה התגורר ברציפות, סמוך ליום הקובע, כשוכר פרטי ביישוב מפונה.

(ג) ההלוואה לפי סעיף זה תינתן בתנאים הנהוגים לגבי הלוואה לדיור כהגדרתה בחוק הלוואות לדיור, ואולם הלוואה שניתנה כאמור תהפוך למענק בתום עשר שנים מיום קבלתה, בתנאי שהשוכר הפרטי בנה את ביתו, התגורר בבית שבנה במרבית התקופה האמורה ולא העביר את זכויותיו במקרקעין שנרכשו כאמור לפני תום עשר שנים מיום קבלת ההלוואה.

(ד) הזכות לקבלת הלוואה לפי סעיף זה ניתנת למימוש באחת מהתקופות האלה, לפי העניין:

(1) לגבי שוכר פרטי בעל מגרש – ארבע שנים מיום תחילתו של תיקון מס' 3;

(2) לגבי שוכר פרטי שאינו שוכר פרטי בעל מגרש, שרכש זכויות במגרש מגורים ביישוב יעד – ארבע שנים מתום התקופה הקובעת;

(3) לגבי שוכר פרטי שרכש זכויות בקרקע בהתאם לסעיף קטן (ב) – ארבע שנים ושישה חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 3.

47ה. (א) לא תהיה לשוכר פרטי שאינו שוכר פרטי בעל מגרש זכות על פי סעיפים 47ב עד 47ד, לגבי יישוב יעד שלא נותר בו מגרש מגורים מפותח שניתן להקצותו לאותו שוכר פרטי.

(ב) (1) שוכר פרטי שמתגורר במבנה מגורים זמני והשלים את בניית ביתו על מגרש מגורים שקיבל שיפוי בעדו, כאמור בסעיף 47ג, ולא פינה את מבנה המגורים הזמני ומסר את החזקה בו למדינה בתוך 60 ימים ממועד המעבר לבית שבנה כאמור, ישיב את סכום השיפוי שקיבל בתוספת הצמדה למדד ממועד קבלת השיפוי עד מועד השבתו.

(2) על אף האמור בסעיף 47ג, ההלוואה לפי סעיף 47ד לא תהפוך למענק אם השוכר הפרטי מתגורר במבנה מגורים זמני ולא פינה את מבנה המגורים הזמני ומסר את החזקה בו למדינה בתוך 60 ימים ממועד המעבר לבית שבנה.

שלילת הזכאות
במקרים מסוימים

147. (א) על אף האמור בסעיף 13 –

(1) המועד האחרון להגשת תביעה לפי סעיף 47ג(א) ו- (ב) על ידי שוכר פרטי בעל מגרש ביישוב יעד ולהגשת תביעה לפי סעיף 47ד(א) על ידי שוכר פרטי בעל מגרש הוא שישה חודשים מיום תחילתו של תיקון מס' 3;

(2) המועד האחרון להגשת תביעה לפי סעיפים 47ג(א) ו- (ב) ו- 47ד(א) על ידי שוכר פרטי שאינו שוכר פרטי בעל מגרש הוא שישה חודשים מתום התקופה הקובעת;

(3) המועד האחרון להגשת תביעה לפי סעיף 47ד(ב) הוא שנה מיום תחילתו של תיקון מס' 3;

(4) המועד האחרון להגשת בקשה לוועדה המיוחדת לקבלת תשלום מיוחד, לרבות אישור זכאות עקרוני, לפי סעיף 137(ב)(2), חלף זכות לפי סעיפים 47א, 47ג ו- 47ד, הוא בהתאם למועד להגשת בקשה לקבלת הזכות למי שזכאי לכך לפי אותם סעיפים.

(ב) לבקשת תובע, רשאי בית משפט השלום בירושלים, מטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שנתן למינהלה הזדמנות להשיב לבקשה, להתיר לתובע להגיש את תביעתו אף אם חלפו התקופות האמורות בסעיף קטן (א) ובתנאים שיקבע; לעניין ערעור, דין החלטת בית המשפט לפי סעיף זה כדין החלטת בית המשפט בערעור כאמור בסעיף 18.

5. תיקון סעיף 48 בסעיף 48 לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (א), במקום "חמש שנים" יבוא "עשר שנים";

(2) בסעיף קטן (ה), בהגדרה "דירת מגורים אחרת", במקום "שש שנים" יבוא "11 שנים".

6. תיקון התוספת השנייה לתוספת לחוק העיקרי –

(1) בסעיף 3 –

(א) בסעיף קטן (א), המילים "כשהוא מוכפל במקדם הוותק כאמור בסעיף קטן (ב)" – יימחקו;

(ב) סעיפים קטנים (ב) ו- (ג) – בטלים;

(2) בסעיף 4(ג), המילים "כשהוא מחושב בהתאם למקדם הוותק של הזכאי, כאמור בסעיף 3(ב)" – יימחקו.

7. אחרי התוספת הרביעית לחוק העיקרי יבוא:

”התוספת החמישית

(סימן ב' לפרק ה')

.1

תאריך הצמדה	סכום (בשקלים חדשים)	סוג המגרש לפי גודל המגרש בקירוב)	יישוב היעד
16.10.2009	201,300	500 מ"ר	אמציה
13.1.2008	45,148	250 מ"ר	בני נצרים
13.1.2008	127,277	1,000 מ"ר	
13.1.2008	127,277	1,000 מ"ר	נווה
18.2.2005	157,000	300 מ"ר	ניצן
18.2.2005	225,000	500 מ"ר	
18.2.2005	225,000	500 מ"ר	באר גנים
16.10.2009	201,300	500 מ"ר	נטע
16.10.2009	201,300	500 מ"ר	בני דקלים

.2

יישוב יעד	יישוב מקור
אמציה	קטיף
בני נצרים	נצרים
נווה	עצמונה
ניצן	נווה דקלים
באר גנים	אלי סיני, ברולח, גדיד, גן אור, דוגית, חומש, מורג, נווה דקלים, ניסנית, נצר חזני, פאת שדה, רפיח ים
נטע	כפר דרום
בני דקלים	נווה דקלים

.3

סכום ההלוואה לפי היישוב שבו נרכשו הזכויות בקרקע (בשקלים חדשים)			
נווה, בני נצרים	אמציה, בני דקלים, נטע	אשקלון (שכונת הרצוג), באר גנים, יד בנימין, ניצן, יסודות	תקופת המגורים
136,250	102,500	35,000	שנתיים או יותר אך פחות משש שנים
161,250	127,500	60,000	שש שנים או יותר אך פחות משבע שנים
201,250	167,500	100,000	שבע שנים או יותר אך פחות משמונה שנים
241,250	207,500	140,000	שמונה שנים או יותר

עצמונה	גדיה, כפר דרום, נווה דקלים, נצר חזני	יישוב המקור	
שומריה	אבני איתן	היישוב שבו נרכשו הזכויות בקרקע	
102,500	שנתיים או יותר אך פחות משש שנים	סכום ההלוואה לפי תקופת המגורים (בשקלים חדשים)	
127,500	שש שנים או יותר אך פחות משבע שנים		
167,500	שבע שנים או יותר אך פחות משמונה שנים		
207,500	שמונה שנים או יותר		

.4

מעל 190 מ"ר	מעל 115 מ"ר ועד 190 מ"ר	עד 115 מ"ר	שטח בית המגורים	
28,000	22,000	17,000	עד 3 נפשות	הסכום לפי מספר הנפשות שהתגוררו בבית המגורים ביום שבו פונה (בשקלים חדשים)
34,000	27,000	21,000	4 או 5 נפשות	
"41,000	33,000	26,000	6 נפשות ומעלה	

.5

התקשרות של רשות מקרקעי ישראל לביצוע עסקה במקרקעי ישראל בניצן ובבאר גנים, שתיערך על פי החלטת מועצת מקרקעי ישראל מס' 1149 מיום ב' באדר ב' התשס"ח (9 במרס 2008) עם מי שמרכז חייו היה ביום הקובע בשטח המפונה, כהגדרתם בחוק העיקרי, תיעשה על בסיס ערכי הקרקע באותם יישובים נכון לחודש דצמבר 2009.

.8 הוראות מיוחדות לעניין שומת מקרקעין בניצן ובבאר גנים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבלין
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

חוק מקורות אנרגיה (תיקון), התשע"א-2011*

1. בחוק מקורות אנרגיה, התש"ן-1989¹ (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 1 –

- (1) בהגדרה "צרכן אנרגיה", במקום "צרכן אנרגיה בתעשייה, בחקלאות, בתחבורה, או בענף משק אחר", יבוא "לרבות המדינה";
(2) אחרי ההגדרה "צרכן אנרגיה" יבוא:

"צרכן אנרגיה ביטחוני" – משרד הביטחון ויחידות הסמך שלו, צבא הגנה לישראל, יחידות ויחידות סמך של משרד ראש הממשלה שיעקר פעילותן בתחום ביטחון המדינה, משרתת ישראל ושירות בתי הסוהר";

הוספת סעיפים
א2 ו-ב2

2. אחרי סעיף 2 לחוק העיקרי יבוא:

"תכנית לאומית א2. (א) לשם קידום מטרת חוק זה, תאשר הממשלה עד ליום כ"ח בסיוון התשע"א (30 ביוני 2011), לפי הצעת השר, לאחר שהתייעץ עם השר להגנת הסביבה, תכנית לאומית רבי-שנתית להתייעלות אנרגטית שבה ייכללו, בין השאר, אלה:

(1) יעדים מדידים או כמותיים לחיסכון ולייעול בשימוש באנרגיה ולניצול מקורות אנרגיה, לרבות במגזר הציבורי, בתוך פרקי זמן שונים שייקבעו בתכנית;

(2) אמצעים ודרכים לעמידה ביעדים כאמור בפסקה (1), לרבות הוראות להעדפת השימוש במבנים ובמתקנים יעילים מבחינת השימוש באנרגיה ואמצעים לעידוד עמידה ביעדים שנקבעו;

(3) הוראות לפעילות שרי הממשלה ומשרדיהם ויחידות הסמך הכפופות להם לעניין ביצוע התכנית, בהתאם לשטחי הפעולה שעליהם הם ממונים ובכפוף להוראות כל דין.

(ב) שרי הממשלה ידווחו לממשלה בכל שנה, לא יאוחר מ-31 במרס, על הפעולות שנקטו משרדיהם ויחידות הסמך הכפופות להם בהתאם לתכנית בשנה שקדמה למועד הדיווח.

(ג) השר יציג את התכנית לפני ועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת ויגיש לה בכל שנה, לא יאוחר מ-30 ביוני, דוח בדבר יישום התכנית בשנה שקדמה למועד הדיווח.

(ד) הממשלה תעדכן את התכנית מעת לעת, ולפחות אחת לחמש שנים.

תמריצים ב2. (א) השיג מוסד ממוסדות המדינה או גוף אחר הממומן מתקציב המדינה חיסכון בתקציבו כתוצאה מצעדים שנקט להתייעלות אנרגטית בו, יעמוד מלוא הסכום שנחסך עקב התייעלות כאמור לשימוש של אותו מוסד או גוף לפי שיקול דעתו, והוא לא ייגרע מתקציבו במישרין או בעקיפין, על אף האמור בכל דין.

* התקבל בכנסת ביום ח' באדר ב' התשע"א (14 במרס 2011); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 349, מיום י"ז בחשוון התשע"א (25 באוקטובר 2010), עמ' 8.

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 28.

- (ב) שר האוצר והשר רשאים לקבוע הוראות לעניין סעיף זה.²
3. בסעיף 3 לחוק העיקרי –
- (1) בסעיף קטן (א), אחרי פסקה (2) יבוא:
 "(א2) הדרכים להבטחת חיסכון ויעילות בניצול מקורות אנרגיה ושימוש באנרגיה במבנים";
- (2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:
 "(ג) בלי לגרוע מהוראות סעיף קטן (א), השר יקבע הוראות לעניין התייעלות אנרגטית, ובכלל זה הוראות לעניין –
- (1) הפחתת צריכת האנרגיה של מכשירי חשמל בזמן המתנה;
- (2) העלאת רמת התייעלות האנרגטית בתאורה במגזר הפרטי, הציבורי והעסקי;
- (3) העלאת רמת התייעלות האנרגטית במיזוג אוויר במגזר הציבורי והעסקי;
- (4) העלאת רמת התייעלות האנרגטית במכשירי טלוויזיה.
- (ד) (1) תקנות כאמור בסעיף זה יותקנו לאחר התייעצות עם השר להגנת הסביבה ועם השר שהתקנות האמורות הן בתחום האחיות של משרדו.
- (2) בלי לגרוע מהוראות פסקה (1), תקנות שיחולו רק על המגזר הציבורי יותקנו בהסכמת שר האוצר.
- (3) תקנות לפי סעיף קטן (א2), שיש להן השלכה על תכנון ובנייה לפי דיני התכנון והבנייה, יותקנו בהסכמת שר הפנים.³
4. בסעיף 4(א) לחוק העיקרי, אחרי "לעסקיהם" יבוא "או לעיסוקם", ובסופו יבוא "בחוק זה, "מסמך" – לרבות פלט כהגדרתו בחוק המחשבים, התשנ"ה–1995".
5. בסעיף 5 לחוק העיקרי –
- (1) בסעיף קטן (א), במקום "למקום המשמש עסק" יבוא "למקום שאינו משמש למגורים";
- (2) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:
 "(ד) על אף האמור בסעיף קטן (א), לא ייכנס מי שהשר הסמיך לכך בכתב למקום המוחזק על ידי צרכן אנרגיה ביטחוני, כל עוד מתרחשות באותו מקום ובעת הכניסה פעילות מבצעית או פעילות עוינת.
- (ה) מי שהוסמך כאמור בסעיף קטן (א) לא יעשה שימוש בסמכויותיו לפי סעיף זה כלפי צרכן אנרגיה ביטחוני, אלא אם כן הוא בעל התאמה ביטחונית מתאימה; בסעיף קטן זה, "התאמה ביטחונית" – כמשמעותה בסעיף 15 לחוק שירות הביטחון הכללי, התשס"ב–2002.³
6. בסעיף 6 לחוק העיקרי, האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא:

² ס"ח התשנ"ה, עמ' 366.

³ ס"ח התשס"ב, עמ' 179.

"(ב) הממונה ומי שהוסמך לפי סעיפים 4 או 5 ינהג בכל ידיעה או מסמך שהגיעו לידיהו מכוח תפקידו מצרכן אנרגיה ביטחוני לפי הנחיות ממנוה ביטחון במשרד התשתיות הלאומיות בנוגע לאבטחת מידע; בסעיף קטן זה, "ממונה ביטחון" – כהגדרתו בחוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח-1998".

7. בסעיף 7(א) לחוק העיקרי, במקום "את כל" יבוא "את כפל".
תיקון סעיף 7
8. בסעיף 9 לחוק העיקרי, אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:
תיקון סעיף 9
- "(ג) (1) בשל עבירה שעבר אדם לפי סעיף קטן (א) שכתוצאה ממנה השיג טובת הנאה או רווח, לעצמו או לאחר, רשאי בית המשפט להטיל עליו קנס בשיעור טובת הנאה או הרווח שהשיג כאמור, נוסף על כל עונש אחר; לענין סעיף קטן זה, "טובת הנאה" – לרבות הוצאה שנחסכה.
(2) אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 63 לחוק העונשין".
9. אחרי סעיף 14 לחוק העיקרי יבוא:
הוספת סעיף 15
- "תחולה 15. חוק זה יחול על המדינה".
10. תחילתו של חוק זה שישים ימים מיום פרסומו.
תחילה
11. (א) בתוך שישה חודשים מיום תחילתו של חוק זה יקבע שר התשתיות הלאומיות הוראות לענין החלת הוראות לפי חוק זה על המדינה, בשינויים כפי שיקבע, ככל שהן נחוצות.
חובת התקנת תקנות
- (ב) תקנות ראשונות לפי סעיף 3(ג) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 3(2) לחוק זה, יובאו לאישור ועדת הכלכלה של הכנסת עד ליום כ"ה באדר ב' התשע"א (31 במרס 2011), ככל שעד אותו מועד לא הובאו לאישור הוועדה תקנות לפי סעיף 3(א) לחוק העיקרי כנוסחו ערב תחילתו של חוק זה, בעניינים המנויים בסעיף 3(ג) האמור; ואולם, הוראות סעיף 3(ד) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 3(2) לחוק זה, לא יחולו לענין תקנות ראשונות לפי סעיף זה.

עוזי לנדאו
שר התשתיות הלאומיות

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבלין
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

⁴ ס"ח התשנ"ח, עמ' 348.

חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים) (תיקון מס' 8),

התשע"א-2011*

1. תיקון סעיף 53 בחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996¹ (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 53 –
- (1) בסעיף קטן (א), הסיפה החל במילים "על החלטת בית המשפט המחוזי בערר" – תימחק;
- (2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:
- "(א) (1) על החלטת בית המשפט המחוזי בערר לפי סעיף קטן (א) רשאי כל אחד מהמפורטים באותו סעיף קטן לפנות בבקשה למתן רשות לערור לפני בית המשפט העליון.
- (2) בית המשפט העליון ידון בבקשה בשופט יחיד, ואולם רשאי בית המשפט העליון לדחות את הבקשה על הסף, בלא דיון בנוכחות הצדדים; ניתנה רשות לערור כאמור, ידון בו בית המשפט העליון בשופט יחיד ורשאי הוא לדון בבקשת רשות ערר כאילו היתה ערר";
- (3) בסעיף קטן (ג), במקום "יוגש" יבוא "ובקשה למתן רשות לערור כאמור בסעיף קטן (א1), יוגשו".
2. בסעיף 61 לחוק העיקרי, בסופו יבוא:
- "(ג) בלי לגרוע מהוראות סעיף 62, ניתן פסק דין מרשיע נגד נאשם לאחר שהיה נתון במעצר לתקופה המצטרפת כדי תשעה חודשים בשל אותו כתב אישום, רשאי בית המשפט שהרשיעו לצוות על הארכת מעצרו או על מעצרו מחדש עד למתן גזר דין, אם מצא כי יש עילה למעצרו; לא ניתן גזר דין בתוך 90 ימים מיום שציווה בית המשפט כאמור, ישוחרר הנאשם מן המעצר"
3. בסעיף 62 לחוק העיקרי, האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא:
- "(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), סבר שופט בית המשפט העליון כי לא יהיה ניתן לסיים את הליכי המשפט בתוך התקופה של 90 ימים האמורה בסעיף קטן (א), בשל סוג העבירה, מורכבותו של התיק או ריבוי של נאשמים, עדים או אישומים, רשאי הוא לצוות על הארכת המעצר לתקופה שלא תעלה על 150 ימים, ולחזור ולצוות כך מעת לעת, וכן להורות על שחרורו של הנאשם, בערובה או בלא ערובה."
4. אחרי סעיף 62 לחוק העיקרי יבוא:
- "סמכות מעצר 62א. הודיע תובע על כוונתו לבקש את מעצרו של נאשם שעומד לבית משפט עד להשתחרר ממעצר או שאינו עצור, לאחר שהיה נתון במעצר לדין בבקשה למעצר מחדש
5. תיקון חוק השיפוט הצבאי, התשט"ו-1955², בסעיף 243ב(א), במקום "62" יבוא "62א".

יעקב נאמן
שר המשפטים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבלין
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

* התקבל בכנסת ביום ח' באדר ב' התשע"א (14 במרס 2011); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 533, מיום ב' באב התש"ע (13 ביולי 2010), עמ' 1328.

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 338; התש"ע, עמ' 310.

² ס"ח התשט"ו, עמ' 171.

חוק בתי הדין הדתיים הדרוזיים (תיקון מס' 18), התשע"א-2011*

1. בחוק בתי הדין הדתיים הדרוזיים, התשכ"ג-1962¹ (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 9 – תיקון סעיף 9

(1) האמור בו יסומן "(א)", ובו –

(א) במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) בעל ותק של חמש שנים לפחות כאיש דתי דרוזי שיש לו נגישות לכתבי הדת הדרוזית ולכתבי הפרשנות שלה; אישור להתקיימותו של תנאי זה יינתן בכתב בידי הסאיס המכהן בבית התפילה הדרוזי (חילוה) במקום מושבו של המועמד, להנחת דעתה של ועדת המינויים;"

(ב) בפסקה (3), המילים "ונשוי או היה נשוי" – יימחקו;

(ג) אחרי פסקה (3) יבוא:

"(4) בעל תואר אקדמי מוכר מאת מוסד מוכר כמשמעותו בחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח-1958², או תואר אקדמי מאת מוסד להשכלה גבוהה בחוץ לארץ, ובלבד שהתואר הוכר על ידי משרד החינוך;

(5) עמד בהצלחה בבחינות בכתב שקבעה ועדה בוחנת, כמשמעותה בסעיף קטן (ב)."

(2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:

"(ב) חברי הוועדה הבוחנת יהיו ראש בית הדין לערעורים, והוא יהיה היושב ראש, חבר כנסת דרוזי שתבחר ועדת המינויים, ואדם נוסף שיהיה בעבר כקאדי-מד'הב או שהוא עורך דין דרוזי שעסק בעריכת דין, ברציפות או לסירוגין, לא פחות מחמש שנים, שימנה שר המשפטים; לא מונה ראש בית הדין לערעורים, ימנה שר המשפטים קאדי-מד'הב מקרב הקאדים-מדה'ב המכהנים בבית הדין לערעורים למלא את מקומו לפי סעיף קטן זה.

(ג) שר המשפטים, בהתייעצות עם ראש בית הדין לערעורים, יקבע את סדרי הבחינה."

2. הוראות סעיף 9 לחוק העיקרי, כנוסחן בסעיף 1 לחוק זה, לא יחולו על – תחולה

(1) מי שערב תחילתו של חוק זה מכהן כקאדי-מד'הב;

(2) מועמד בהליך מינוי שפורסמה לגביו הודעה ברשומות לפי סעיף 12 לחוק העיקרי ערב תחילתו של חוק זה, לעניין מועמדות באותו הליך בלבד.

יעקב נאמן
שר המשפטים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבלין
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

* התקבל בכנסת ביום ט' באדר ב' התשע"א (15 במרס 2011); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 323, מיום כ"ו באייר התשע"ע (10 במאי 2010), עמ' 165.

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 20; התשע"ע, עמ' 253.

² ס"ח התשי"ח, עמ' 191.

