



רשומות

ספר החוקים

27 בדצמבר 2018

2767

י"ט בטבת התשע"ט

עמוד

94	חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום לפעוטות, התשע"ט-2018	תיקונים עקיפים:
	חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, התשע"ט-2018	
	חוק מעונות יום שיקומיים, התש"ס-2000 – מס' 7	
98	חוק הבנקאות (שירות ללקוח) (תיקון מס' 30), התשע"ט-2018	תיקונים עקיפים:
	חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981 – מס' 40	
	חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005 – מס' 24	
	חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (שירותים פיננסיים מוסדרים), התשע"ו-2016 – מס' 8	
102	תיקון טעות בחוק רישוי עסקים (תיקון מס' 34), התשע"ט-2018	

חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום לפעוטות,

התשע"ט-2018*

1. מטרה
- מטרתו של חוק זה להגן על שלומם של פעוטות השוהים במעון יום לפעוטות מפני פגיעה בהם באמצעות התקנת מצלמות, תוך שמירה, ככל האפשר, על כבודם ופרטיותם של הפעוטות, של העובדים במעון ושל כל אדם אחר הנמצא במעון.
2. הגדרות
- בחוק זה –
- “הוועדה” – ועדה מוועדות הכנסת שחוק זה הוא בתחום עניינייה שקבעה ועדת הכנסת והודיעה על כך לכנסת;
- “הורה” – לרבות אפוטרופוס של הפעוט, ולמעט אפוטרופוס לענייני רכוש בלבד;
- “חוק מעונות יום שיקומיים” – חוק מעונות יום שיקומיים, התש”ס-2000¹;
- “חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות” – חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, התשע”ט-2018²;
- “חינוך וטיפול”, “הממונה” ו”פעוט” – כהגדרתם בחוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות;
- “מעון יום לפעוטות” – כהגדרתו בחוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, וכן מעון יום שיקומי;
- “מעון יום שיקומי” – כהגדרתו בחוק מעונות יום שיקומיים;
- “מפקח לפי חוק מעונות יום שיקומיים” – מפקח שמונה לפי סעיף 8 לחוק מעונות יום שיקומיים;
- “מפקח לפי חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות” – מפקח שהוסמך לפי סעיף 28(ב) (1) ו-(2) לחוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות;
- “השר” – שר העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.
3. חובת התקנת מצלמות
- (א) מפעיל מעון יום לפעוטות אחראי להתקנת מצלמות שיתעדו את הנעשה במעון יום לפעוטות, בכל השעות שבהן פעוטות שוהים במעון, בהקלטת וידיאו בלא קול.
- (ב) המצלמות יתעדו את כל הנעשה בכיתות המעון, בחצר ובכל שאר המקומות שבהם ניתן חינוך וטיפול לפעוטות במעון היום לפעוטות, למעט חדרי רחצה ושירותים.
4. חובת יידוע בדבר הפעלת מצלמות
- (א) בכניסה למעון יום לפעוטות ובכל אזור במעון שמופעלות בו מצלמות, יוצב במקום בולט שלט ברור וקריא, המודיע על הפעלת מצלמות במעון.
- (ב) השלט כאמור בסעיף קטן (א) יהיה בסמל ובמילים, בשפה העברית, ובמידת הצורך – בשפה נוספת המובנת לרוב הורי הפעוטות והעובדים במעון היום לפעוטות.
- (ג) מנהל מעון יום לפעוטות יידע את כל עובדי המעון וכל מועמד לעבודה במעון, לפני תחילת עבודתו, בכתב ובעל פה, בשפה המובנת לו, על הפעלת מצלמות במעון, מטרת הפעלתן, מיקומן, אזורי הצילום וכן לגבי הוראות סעיף 7 בעניין צפייה ושימוש בצילומים.
- (ד) מנהל מעון יום לפעוטות יביא לידיעתם של הורי הפעוטות במעון, בהודעה בכתב שתימסר לכל הורה ותוצג במקום בולט במעון, את דבר הפעלת המצלמות במעון ואת זכותם להתנגד להפעלת מצלמות כאמור בסעיף 11(3).

* התקבל בכנסת ביום ט"ז בטבת התשע"ט (24 בדצמבר 2018); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעת חוק הכנסת – 815, מיום י"א בכסלו התשע"ט (19 בנובמבר 2018), עמ' 26.

¹ ס"ח התש"ס, עמ' 169.

² ס"ח התשע"ט, עמ' 14.

5. (א) המצלמות יותקנו ויופעלו במעון יום לפעוטות באופן שמספרן, מיקומן, זוויות הצילום שלהן, בחירת האמצעים הטכנולוגיים לצילום, זמני הצילום וטיב הצילום ואיכותו, יאפשרו תיעוד כאמור בסעיף 3 ואת השימוש בצילומים כאמור בסעיף 7, תוך שמירה ככל האפשר על כבודם ועל פרטיותם של הפעוטות, של עובדי המעון ושל כל אדם אחר הנמצא במעון.

(ב) המצלמות יוצבו באופן גלוי ולא יוסתרו.

6. (א) מפעיל מעון יום לפעוטות ישמור את הצילומים לפי חוק זה ל-30 ימים ממועד הצילום, אלא אם כן נקבעה בתקנות לפי סעיף 10(ב)4 תקופה ארוכה יותר, ובתום התקופה האמורה יימחקו הצילומים אוטומטית.

(ב) מפעיל מעון יום לפעוטות ינקוט אמצעים סבירים כדי למנוע גישה שאינה מותרת לצילומים, ובכלל זה מניעת חיבור של המצלמות וכל מחשב או התקן שעל גביו נשמרים הצילומים לרשת תקשורת.

7. (א) לא יצפה אדם בצילומים לפי חוק זה, לא יעתיקם, לא יעבירם לאחר ולא יעשה בהם או במידע שהתגלה לו מהם כל שימוש, אלא לפי צו של בית משפט.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) –

(1) משטרת ישראל ורשויות התביעה רשאיות להשתמש בצילומים לשם מניעת ביצוע עבירה, חקירת עבירה או לשם ניהול הליך פלילי בלבד, בכפוף להוראות כל דין;

(2) משטרת ישראל תדווח על מידע שהתגלה לה מהצילומים לממונה או למפקח לפי חוק מעונות יום שיקומיים, לפי העניין, כדי למנוע פגיעה בשלומם הגופני או הנפשי של פעוטות השוהים במעון יום לפעוטות, וכן לעובד סוציאלי לפי חוק הנוער (טיפול והשגחה), התש"ך-1960³, לשם מילוי תפקידו לפי החוק האמור, והכול אם אין בכך כדי להביא לידי שיבוש הליכי חקירה או משפט; קיבל ממונה או מפקח לפי חוק מעונות יום שיקומיים מידע כאמור, יודיע על כך למנהל המעון;

(3) הממונה, מפקח לפי חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות ומפקח לפי חוק מעונות יום שיקומיים רשאים להשתמש בצילומים, במקרה של חשד לפגיעה בשלומם הגופני או הנפשי של פעוטות במעון יום לפעוטות, לשם מניעת פגיעה בשלומם הגופני או הנפשי של הפעוטות השוהים במעון בלבד;

(4) משטרת ישראל תאפשר להורה של פעוט לצפות בצילומים שבהם מתועדת פגיעה באותו פעוט, ככל שאין בכך כדי להביא לידי שיבוש הליכי חקירה או משפט.

8. (א) אין בהוראות חוק זה כדי לגרוע מחובת דיווח לפי סעיף 368 לחוק העונשין, התשל"ז-1977⁴.

(ב) אין בהוראות חוק זה כדי למנוע צילום במעון יום לפעוטות ושימוש בצילומים –

(1) למטרות שונות לרבות חינוך והדרכה, ובלבד שלא ייעשה שימוש במצלמות שמתקנות במעון;

(2) בשעות שבהן פעוטות אינם שוהים במעון.

³ ס"ח התש"ך, עמ' 52.

⁴ ס"ח התשל"ז, עמ' 226.

9. עונשין אדם המעתיק צילומים, מעביר אותם לאחר או עושה בהם או במידע שהתגלה לו מהם שימוש, בניגוד להוראות סעיף 7, דינו – מאסר שישה חודשים.
10. ביצוע ותקנות (א) השר ממונה על ביצועו של חוק זה, והוא רשאי, באישור הוועדה, להתקין תקנות בכל עניין הנוגע לביצועו.
(ב) שר המשפטים, בהסכמת השר ובהתייעצות עם השר לביטחון הפנים, ובאישור הוועדה, רשאי להתקין תקנות בעניינים אלה:
- (1) אופן התקנת מצלמות במעונות יום לפעוטות והפעלתן;
(2) סוג המצלמות שיותקנו, וכן שימוש בטכנולוגיות המצמצמות פגיעה בפרטיות, לרבות הוראות מעבר לגבי מצלמות שהיו מותקנות במעון יום לפעוטות במועד שבו חלה חובת התקנתן;
(3) הוראות לעניין שמירת הצילומים ואבטחתם;
(4) התקופה שבה יישמרו הצילומים, שלא תעלה על 90 ימים ולא תפחת מ-30 ימים.
11. סייגים לתחולה הוראות חוק זה לא יחולו על אלה:
- (1) מעון יום לפעוטות הפועל במקום המשמש גם למגורים;
(2) מעון יום לפעוטות שחוק פיקוח על מעונות יום לפעוטות לא חל עליו בשל הוראות סעיף 61 לחוק האמור, למעט מעון יום שיקומי;
(3) מעון יום לפעוטות ש-70% מהורי הפעוטות השוהים בו התנגדו בכתב להפעלת מצלמות במעון בהתאם להוראות חוק זה.
12. תיקון חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות התשע"ט-2018 –
- (1) בסעיף 6(א), אחרי פסקה (8) יבוא:
"9) מבקש רישיון ההפעלה הוכיח, להנחת דעתו של הממונה, כי הוא ממלא אחר הוראות חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום לפעוטות, התשע"ט-2018";
(2) בסעיף 21 –
- (א) בסעיף קטן (א), ברישה, המילים "או מי שהוסמך מטעמו" – יימחקו;
(ב) בכל מקום, במקום "הממונה" יבוא "השר" ובמקום "לממונה" יבוא "לשר";
(3) בסעיף 24, בכל מקום, במקום "הממונה" יבוא "השר";
(4) בסעיף 74, במקום "התש"ף" יבוא "התשע"ט".
13. תיקון חוק מעונות יום שיקומיים, התש"ס-2000, בסעיף 7(ב), אחרי "שלפי חוק זה" יבוא "לפי חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום לפעוטות, התשע"ט-2018".
14. תחילה ותחולה (א) תחילתו של חוק זה ביום א' באלול התשע"ט (1 בספטמבר 2019) (להלן – יום התחילה), ואולם תחילתם של סעיפים 9, 12(1) ו-13 ביום י"ב באלול התש"ף (1 בספטמבר 2020) (להלן – תום תקופת הביניים).

⁵ ס"ח התשע"ט, עמ' 14.

⁶ ס"ח התש"ס, עמ' 169; התשע"ט, עמ' 34.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) –

(1) בתקופה שמיום התחילה עד תום תקופת הביניים, לעניין מעונות יום לפעוטות שביום פרסומו של חוק זה לא היו מותקנות בהם מצלמות, יחולו הוראות חוק זה החל במועד שבו יותקנו מצלמות בתוך מעון היום לפעוטות, ואולם לא תחול לגביהם חובה להתקין מצלמות או להפעילן;

(2) לעניין מעונות יום לפעוטות שביום פרסומו של חוק זה היו מותקנות בהם מצלמות – יחולו הוראות חוק זה מתום תקופת הביניים ואילך;

(3) בתקופה שמיום התחילה עד תום תקופת הביניים יהיו משטרת ישראל ורשויות התביעה רשאיות לעשות שימוש בצילומים לפי חוק זה או במידע שהתגלה מהם, בהתאם לסמכויותיהן על פי כל דין, על אף האמור בסעיף 7.

15. עד יום התחילה ייתן המנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים הוראות לעניין סיוע כספי למעונות יום לפעוטות לשם התקנת מצלמות לפי הוראות חוק זה; ההוראות יינתנו בהסכמת הממונה על התקציבים במשרד האוצר.

סיוע כספי
להתקנת מצלמות
במעונות יום
לפעוטות

חיים כץ
שר העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין
נשיא המדינה

חוק הבנקאות (שירות ללקוח) (תיקון מס' 30), התשע"ט-2018*

1. תיקון סעיף 99 בחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ"א-1981 (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 99, בהגדרה "הסכם הלוואה לדיור", במקום "שנחתם" יבוא "שנכרת".
2. בסעיף 99 לחוק העיקרי, בכל מקום, במקום "שנחתם" יבוא "שנכרת".
3. אחרי סעיף 99 לחוק העיקרי יבוא:

1. ח99. (א) טרם כריתת הסכם הלוואה לדיור לשם רכישת דירה יחידה כהגדרתה בסעיף 99א(ד), יודיע תאגיד בנקאי ללקוח כי באפשרותו לכלול בהסכם הלוואה הוראות שלפיהן יוכל הלקוח לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, אם יבקש, בתנאים שיקבע התאגיד הבנקאי ובכפוף להוראות אלה:

"דחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור בנסיבות מיוחדות

(1) לאחר כריתת הסכם הלוואה התקיים אחד מאלה, והוצג לתאגיד הבנקאי מסמך המעיד על כך:

(א) הלקוח סיים את עבודתו בשנה שקדמה לבקשתו לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, ומאז הוא אינו עובד;

(ב) הלקוח חלה או נפצע ועקב כך הוא אינו כשיר לעבוד תקופה רצופה העולה על שלושה חודשים;

(ג) הלקוחה ילדה, טרם חלפו שישה חודשים מיום הלידה והיא אינה עובדת;

(2) לקוח רשאי לדחות מועדי פירעון לפי סעיף זה לתקופה שיבקש, שלא תעלה על שלושה חודשים, לא יותר מפעם אחת ב-12 חודשים רצופים ולא יותר משלוש פעמים במשך תקופת הלוואה לדיור.

(ב) בלי לגרוע מהוראות כל דין, טרם כריתת הסכם הלוואה לדיור, ימסור התאגיד הבנקאי ללקוח הסבר בכתב בדבר התנאים לדחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לפי סעיף זה; בהסבר כאמור יפורט, בין השאר, העלויות הכרוכות בבחירת הלקוח לכלול בהסכם הוראות בדבר האפשרות לדחות את מועד הפירעון החודשי של הלוואה כאמור בסעיף קטן (א) וכן העלויות הכרוכות במימוש אותה אפשרות.

(ג) דחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור לפי סעיף זה לא תפגע בזכויות העומדות ללקוח לפי הסכם הלוואה או לפי כל דין, ובכלל זה בזכויותיו לדיור חלוף או בזכותו לפנות לוועדה המיוחדת לפי הוראות סעיף 5א לחוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992.

(ד) אין להתנות על הוראות סעיף זה אלא לטובת הלקוח.

* התקבל בכנסת ביום ט"ז בטבת התשע"ט (24 בדצמבר 2018); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת - 786, מיום כ"ח בסיוון התשע"ח (11 ביוני 2018), עמ' 186.

¹ ס"ח התשמ"א, עמ' 258; התשע"ח, עמ' 879.

בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981,² אחרי סעיף 59 א יבוא: תיקון חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) - מס' 40

"דחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור בנסיבות מיוחדות

1.A59. (א) מבטח הנותן ללקוח הלוואה לדיור, יודיע ללקוח, טרם כריתת הסכם ההלוואה, כי באפשרותו לכלול בהסכם ההלוואה הוראות שלפיהן יוכל הלקוח לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, אם יבקש, בתנאים שיקבע המבטח ובכפוף להוראות אלה:

(1) לאחר כריתת הסכם ההלוואה התקיים אחד מאלה, והוצג למבטח מסמך המעיד על כך:

(א) הלקוח סיים את עבודתו בשנה שקדמה לבקשתו לדחות את מועדי הפירעון החודשי של ההלוואה, ומאז הוא אינו עובד;

(ב) הלקוח חלה או נפצע ועקב כך הוא אינו כשיר לעבוד תקופה רצופה העולה על שלושה חודשים;

(ג) הלקוחה ילדה, טרם חלפו שישה חודשים מיום הלידה והיא אינה עובדת;

(2) לקוח רשאי לדחות מועדי פירעון לפי סעיף זה לתקופה שיבקש, שלא תעלה על שלושה חודשים, לא יותר מפעם אחת ב-12 חודשים רצופים ולא יותר משלוש פעמים במשך תקופת ההלוואה לדיור.

(ב) בלי לגרוע מהוראות כל דין, טרם כריתת הסכם ההלוואה לדיור, ימסור המבטח ללקוח הסבר בכתב בדבר התנאים לדחיית מועד הפירעון החודשי של ההלוואה לפי סעיף זה; בהסבר כאמור יפורטו, בין השאר, העלויות הכרוכות בבחירת הלקוח לכלול בהסכם הוראות בדבר האפשרות לדחות את מועד הפירעון החודשי של ההלוואה כאמור בסעיף קטן (א) וכן העלויות הכרוכות במימוש אותה אפשרות.

(ג) דחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור לפי סעיף זה לא תפגע בזכויות העומדות ללקוח לפי הסכם ההלוואה או לפי כל דין, ובכלל זה בזכויותיו לדיור חלוף או בזכותו לפנות לוועדה המיוחדת לפי הוראות סעיף 5א לחוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992.

(ד) אין להתנות על הוראות סעיף זה אלא לטובת הלקוח.

(ה) בסעיף זה, "הלוואה לדיור" - הלוואה לשם רכישת דירה יחידה כהגדרתה בסעיף 9א(ד) לחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ"א-1981.

בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005,³ אחרי סעיף 57 יבוא: תיקון חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל) - מס' 24

² ס"ח התשמ"א, עמ' 208; התשע"ט, עמ' 63.

³ ס"ח התשס"ה, עמ' 889; התשע"ט, עמ' 63.

57.א (א) קופת גמל או חברה מנהלת הנותנת ללקוח הלוואה לדיור (בסעיף זה – המלווה), תודיע ללקוח, טרם כריתת הסכם הלוואה, כי באפשרותו לכלול בהסכם הלוואה הוראות שלפיהן יוכל הלקוח לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, אם יבקש, בתנאים שתקבע המלווה ובכפוף להוראות אלה:

(1) לאחר כריתת הסכם הלוואה התקיים אחד מאלה, והוצג למלווה מסמך המעיד על כך:

(א) הלקוח סיים את עבודתו בשנה שקדמה לבקשתו לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, ומאז הוא אינו עובד;

(ב) הלקוח חלה או נפצע ועקב כך הוא אינו כשיר לעבוד תקופה רצופה העולה על שלושה חודשים;

(ג) הלקוחה ילדה, טרם חלפו שישה חודשים מיום הלידה והיא אינה עובדת;

(2) לקוח רשאי לדחות מועדי פירעון לפי סעיף זה לתקופה שיבקש, שלא תעלה על שלושה חודשים, לא יותר מפעם אחת ב־12 חודשים רצופים ולא יותר משלוש פעמים במשך תקופת הלוואה לדיור.

(ב) בלי לגרוע מהוראות כל דין, טרם כריתת הסכם הלוואה לדיור, תמסור המלווה ללקוח הסבר בכתב בדבר התנאים לדחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לפי סעיף זה; בהסבר כאמור יפורטו, בין השאר, העלויות הכרוכות בבחירת הלקוח לכלול בהסכם הוראות בדבר האפשרות לדחות את מועד הפירעון החודשי של הלוואה כאמור בסעיף קטן (א) וכן העלויות הכרוכות במימוש אותה אפשרות.

(ג) דחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור לפי סעיף זה לא תפגע בזכויות העומדות ללקוח לפי הסכם הלוואה או לפי כל דין, ובכלל זה בזכויותיו לדיור חלוף או בזכותו לפנות לוועדה המיוחדת לפי הוראות סעיף 5א לחוק הלוואות לדיור, התשנ”ב–1992.

(ד) אין להתנות על הוראות סעיף זה אלא לטובת הלקוח.

(ה) בסעיף זה, ”הלוואה לדיור” – הלוואה לשם רכישת דירה יחידה כהגדרתה בסעיף 9א(ד) לחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ”א–1981.

6. בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (שירותים פיננסיים מוסדרים), התשע”ו–2016,⁴ לפני סעיף 45 יבוא:

תיקון חוק הפיקוח
על שירותים
פיננסיים (שירותים
פיננסיים מוסדרים)
– מס’ 8

⁴ ס”ח התשס”ו, עמ’ 1098; התשע”ט, עמ’ 64.

244. (א) בעל רישיון למתן אשראי או בעל רישיון למתן שירותי פיקדון ואשראי הנותן ללקוח הלוואה לדיור או בעל רישיון להפעלת מערכת לתיווך באשראי שהלוואה לדיור ניתנת באמצעותו (בסעיף זה – המלווה), יודיע ללקוח, טרם כריתת הסכם הלוואה, כי באפשרותו לכלול בהסכם הלוואה הוראות שלפיהן יוכל הלקוח לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, אם יבקש, בתנאים שיקבע המלווה ובכפוף להוראות אלה:

(1) לאחר כריתת הסכם הלוואה התקיים אחד מאלה, והוצג למלווה מסמך המעיד על כך:

(א) הלקוח סיים את עבודתו בשנה שקדמה לבקשתו לדחות את מועדי הפירעון החודשי של הלוואה, ומאז הוא אינו עובד;

(ב) הלקוח חלה או נפצע ועקב כך הוא אינו כשיר לעבוד תקופה רצופה העולה על שלושה חודשים;

(ג) הלקוחה ילדה, טרם חלפו שישה חודשים מיום הלידה והיא אינה עובדת;

(2) לקוח רשאי לדחות מועדי פירעון לפי סעיף זה לתקופה שיבקש, שלא תעלה על שלושה חודשים, לא יותר מפעם אחת ב־12 חודשים רצופים ולא יותר משלוש פעמים במשך תקופת הלוואה לדיור.

(ב) בלי לגרוע מהוראות כל דין, טרם כריתת הסכם הלוואה לדיור, ימסור המלווה ללקוח הסבר בכתב בדבר התנאים לדחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לפי סעיף זה; בהסבר כאמור יפורטו, בין השאר, העלויות הכרוכות בבחירת הלקוח לכלול בהסכם הוראות בדבר האפשרות לדחות את מועד הפירעון החודשי של הלוואה כאמור בסעיף קטן (א) וכן העלויות הכרוכות במימוש אותה אפשרות.

(ג) דחיית מועד הפירעון החודשי של הלוואה לדיור לפי סעיף זה לא תפגע בזכויות העומדות ללקוח לפי הסכם הלוואה או לפי כל דין, ובכלל זה בזכויותיו לדיור חלוף או בזכותו לפנות לוועדה המיוחדת לפי הוראות סעיף 5א לחוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992.

(ד) אין להתנות על הוראות סעיף זה אלא לטובת הלקוח.

(ה) בסעיף זה, "הלוואה לדיור" – הלוואה לשם רכישת דירה יחידה כהגדרתה בסעיף 9א(ד) לחוק הבנקאות (שירות ללקוח), התשמ"א-1981.

7. הוראות חוק זה יחולו על הסכמי הלוואה לדיור שנכרתו שישה חודשים מיום פרסומו ואילך.

משה כחלון
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין
נשיא המדינה

תיקון טעות בחוק רישוי עסקים (תיקון מס' 34), התשע"ח-2018*

(לפי סעיף 10א לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948)

1. בחוק רישוי עסקים (תיקון מס' 34), התשע"ח-2018¹, בסעיף 31, בסעיף 20(ב) המובא בו, במקום "משישה" צריך להיות "מ-18".

י"א בטבת התשע"ט (19 בדצמבר 2018)

יואל יולי אדלשטיין
יושב ראש הכנסת

* התקבל בכנסת ביום ט' בטבת התשע"ט (17 בדצמבר 2018).
1 ס"ח התשע"ח, עמ' 778.

