



רשומות

הצעות חוק

ה מ מ ש ל ה

20 בדצמבר 2021

1485

ט"ז בטבת התשפ"ב

עמוד

הצעת חוק האזרחים הוותיקים (תיקון מס' 16) (חידוש אוטומטי של הנחה בתשלומי ארנונה),
התשפ"ב-2021 376

הצעת חוק האזרחים הוותיקים (תיקון מס' 16) (חידוש אוטומטי של הנחה בתשלומי ארנונה), התשפ"ב-2021

תיקון סעיף 9 1. בחוק האזרחים הוותיקים, התש"ן-1989¹, בסעיף 9, אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ד) על אף הוראות סעיף קטן (ג)(5) –

(1) ניתנה לאזרח ותיק הנחה בתשלומי ארנונה לפי סעיפים קטנים (א) עד (ג) (בסעיף זה – הנחה בארנונה), תמשיך להינתן לו ההנחה בארנונה לגבי אותה דירה המשמשת למגוריו, באופן אוטומטי, בלא שיידרש להגיש לרשות המקומית שבתחומה נמצאת אותה דירה (בסעיף זה – הרשות המקומית), בקשה או הצהרה נוספת לפי סעיף קטן (ג)(5) (בסעיף זה – חידוש הנחה אוטומטי);

(2) על אף הוראות פסקה (1), לגבי אזרח ותיק שטרם מלאו לו 75 שנים, יחולו הוראות אלה עד הגיעו לגיל 75 שנים;

(א) חידוש ההנחה האוטומטי יימשך עד תום שלוש השנים הקלנדריות שלאחר השנה שבמהלכה ניתנה לו ההנחה בארנונה (בסעיף קטן זה – תקופת החידוש האוטומטי);

ד ב ר י ה ס ב ר

מבדיקה מדגמית שערכה רשות המסים לבקשת המשרד לשוויון חברתי, לגבי שיעור האזרחים הוותיקים הרלוונטיים שהכנסותיהם מכלל מקורות ההכנסה גדלות משנה לשנה באופן שעשוי לפסול כתוצאה מכך את זכאותם להנחה, עולה כי רק לגבי כ-4% מאוכלוסיית האזרחים הוותיקים שנבדקו ושהיו להם הכנסות בשנת 2017 מתחת לשכר הממוצע במשק באותה שנה, חל שינוי בשנת 2018 כך שעברו להיות מעל לשכר הממוצע במשק באותה שנה, או מעל 150% מהשכר הממוצע במשק באותה שנה לגבי בני זוג ששניהם אזרחים ותיקים.

עקב האמור לעיל וכדי להקל על האזרחים הוותיקים בקבלת הנחה בארנונה, מוצע לתקן את סעיף 9 לחוק האזרחים הוותיקים כפי שיפורט להלן.

לסעיף 9(ד) המוצע

מוצע לקבוע בסעיף 9(ד)(1) כי אזרח ותיק שניתנה לו הנחה בארנונה על דירה המשמשת למגוריו בהתאם להוראות סעיף 9(א) עד (ג) לחוק האמור (להלן – הנחה בארנונה), תמשיך להינתן לו ההנחה בארנונה לגבי אותה דירה המשמשת למגוריו, באופן אוטומטי, בלא שיידרש להגיש בקשה או הצהרה נוספת לרשות המקומית לצורך המשך קבלת ההנחה כאמור (להלן – חידוש הנחה אוטומטי).

לגבי אזרח ותיק שטרם מלאו לו 75 שנים, מוצע לקבוע בסעיף 9(ד)(2)(א) כי יימשך לגבי חידוש ההנחה האוטומטי עד תום שלוש השנים הקלנדריות שלאחר השנה שבה ניתנה לו ההנחה בארנונה (להלן – תקופת החידוש

סעיף 1 סעיף 9 לחוק האזרחים הוותיקים, התש"ן-1989 ככלי (להלן – חוק האזרחים הוותיקים) מקנה הנחה בתשלומי ארנונה לאזרחים ותיקים, בתנאים הנקובים בסעיף (להלן – הנחה בארנונה).

בין השאר, קובעת פסקה (5) של סעיף 9(ג) כי קבלת ההנחה בארנונה כרוכה בהגשת בקשה בכתב לרשות המקומית או הצהרה בכתב של המבקש שמתקיימים לגבי התנאים הקבועים בפסקה (4) של סעיף 9(ג), היינו שסך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה (להלן – הצהרה). במקרה שבו גרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, תינתן ההנחה רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע.

ברשויות מקומיות שונות יש צורך להגיש בכל שנת כספים בקשה מחודשת לקבלת ההנחה בארנונה או הצהרה, שבעקבותיה נעשית בחינה מחודשת של מבחן ההכנסות כאמור יש מקרים של אזרחים ותיקים שמסיבות שונות נמנעים או לא מצליחים לשוב מדי שנה ולהגיש בקשה או הצהרה, בין בשל המאמץ הנדרש מצידם לשם כך ובין בשל כך ששכחו לטפל בעניין מחמת מצב רפואי שאינו מאפשר זאת או בשל כל סיבה אחרת. ההגעה למשרדי הרשות המקומית מהווה טירחה רבה עבור חלק מהאזרחים הוותיקים ולעיתים אף חסם של ממש. גם כשניתן להגיש את הבקשה באמצעות האינטרנט יש אזרחים ותיקים שאינם יודעים כיצד לעשות זאת.

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 26; התשע"ז, עמ' 516.

(ב) לצורך המשך חידוש הנחה אוטומטי לאחר תום תקופת החידוש האוטומטי, יגיש האזרח הוותיק לרשות המקומית הצהרה לפי סעיף קטן (ג)5, ואם נמצא זכאי להנחה בארנונה – יימשך חידוש ההנחה האוטומטי לתקופה נוספת בהתאם להוראות פסקת משנה (א).

(ה) אזרח ותיק שניתן לו חידוש הנחה אוטומטי לפי הוראות סעיף קטן (ד), יחולו לגביו הוראות אלה:

(1) חדל להתקיים לגביו תנאי מהתנאים למתן הנחה בארנונה, ידווח על כך לרשות המקומית, בכתב, בתוך 45 ימים מהמועד שבו חדל להתקיים לגביו התנאי כאמור;

(2) נודע לרשות המקומית, שלא על פי דיווח כאמור בפסקה (1), כי חדל להתקיים לגביו תנאי מהתנאים למתן הנחה בארנונה, תודיע לו הרשות המקומית, בכתב, כי בכוונתה לבטל את מתן ההנחה בארנונה וכי הוא רשאי להגיב על כך בכתב, בתוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה; התקבלה תגובת האזרח הוותיק כאמור או שחלף המועד למתן תגובה כאמור ולא התקבלה תגובתו, תודיע לו הרשות המקומית אם תבוטל לו ההנחה בארנונה.

ד ב ר י ה ס ב ר

על שינוי בסך כל הכנסותיו או בסך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, שיש בו כדי להביא לאי-התקיימת התנאי המפורט בסעיף 9(ג)4 לחוק האזרחים הוותיקים. דיווח כאמור יינתן בתוך 45 ימים מהמועד שבו חדל להתקיים התנאי כאמור.

עוד מוצע בסעיף 9(ה)2 לקבוע כי אם נודע לרשות מקומית, שלא על פי דיווח כאמור מאת האזרח הוותיק שניתן לו חידוש הנחה אוטומטי, שחדל להתקיים לגביו תנאי מהתנאים למתן הנחה בארנונה, תודיע לו כי בכוונתה לבטל את מתן ההנחה בארנונה, ולאזרח הוותיק תעמוד הזכות להגיב על כך בתוך 30 ימים. הרשות המקומית תודיע לאזרח הוותיק, לאחר שקיבלה את תגובתו כאמור או לאחר שחלף המועד להגשת תגובה כאמור ולא התקבלה תגובתו, אם בכוונתה לבטל את מתן ההנחה בארנונה.

האוטומטי, כלומר: עד יום 31 בדצמבר בשנה שבה חלפו שלוש שנים ממועד מתן ההנחה בארנונה. בסעיף 9(ד)2(ב), מוצע לקבוע כי בתום תקופת החידוש האוטומטי יידרש להגיש הצהרה לצורך המשך מתן ההנחה, ואם נמצא זכאי להנחה בארנונה – יימשך חידוש ההנחה האוטומטי לתקופה נוספת בהתאם להוראות סעיף 9(ד)2(א). בהגיע האזרח הוותיק לגיל 75, יחולו לגביו הוראות סעיף 9(ד)1.

לסעיף 9(ה) המוצע

בצד ההוראות לעניין חידוש הנחה אוטומטי המוצעות בסעיף 9(ד) כאמור, מוצע בסעיף 9(ה)1 להטיל חובה על אזרח ותיק שניתן לו חידוש הנחה אוטומטי לפי סעיף קטן (ד), לדווח לרשות המקומית שבתחומה נמצאת דירת המגורים, אם חדל להתקיים לגביו תנאי מן התנאים למתן ההנחה בארנונה המפורטים בסעיף 9(א) עד (ג), ובכלל זה

