



רשומות

הצעות חוק

ה מ מ ש ל ה

27 במאי 2013

764

י"ח בסיוון התשע"ג

עמוד

הצעת חוק הלוואות לדיור (תיקון מס' 12), התשע"ג-2013 370

הצעת חוק הלוואות לדיור (תיקון מס' 12), התשע"ג-2013

ביטול סעיף 26 1. בחוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992¹, סעיף 26 – בטל.

ד ב ר י ה ס ב ר

(ה) אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל הטבה הניתנת על פי כל דין.

כחודש וחצי אחרי כניסתו לתוקף של תיקון מס' 5, התקבל בכנסת חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנת 2001) (תיקון, ביטול והתליה של חקיקה שמקורה בהצעות חוק פרטיות), התשס"א-2001 (להלן – חוק ההסדרים לשנת 2001), שנועד בין השאר, לדחות מועדים או לבטל חקיקה פרטית שלא נמצא לה כיסוי בתקציב המדינה. בסעיף 20 לחוק ההסדרים לשנת 2001, בשל עלותו התקציבית הגבוהה של המענק לפי סעיף 26 האמור, הותלה תוקפו של תיקון מס' 5 מיום חקיקתו עד יום ט"ו בטבת התשס"ב (31 בדצמבר 2001).

במסגרת חקיקת ההסדרים שליוותה את שנות התקציב 2002, 2004 ו-2008, נדחה שוב ושוב, באופן רצוף, תוקפו של תיקון מס' 5, בדרך של דחיית מועד סיום ההתליה הנקוב בסעיף 20(א)(1) לחוק ההסדרים לשנת 2001, וזאת עד יום י"ח בטבת התשע"ג (31 בדצמבר 2012).

לאחר מכן, בשל הבחירות לכנסת התשע עשרה שנערכו ביום י"א בשבט התשע"ג (22 בינואר 2013) ומכוח סעיף 38 לחוק-יסוד: הכנסת, הוארכה תקופת ההתליה של החוק בתקופה נוספת, עד תום שלושת החודשים הראשונים לתקופת כהונתה של הכנסת התשע עשרה, היינו עד יום כ"ה באייר התשע"ג (5 במאי 2013).

על רקע האמור לעיל ולנוכח העלות התקציבית הגלומה במענק, מוצע לבטל את סעיף 26 לחוק.

סעיף 1 חוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992 (להלן – החוק), מעניק הטבות כספיות מסוימות לזכאים לסיוע בדיור לפי ההוראות הקבועות בו ולפי כללים שנקבעים בידי משרד הבינוי והשיכון בתיאום עם משרד האוצר.

סעיף 26 לחוק, שכותרתו "מענק מיוחד בשל רכישה או הרחבה של דירה בירושלים", נוסף לחוק האמור בחוק הלוואות לדיור (תיקון מס' 5), התשס"א-2001 (פורסם בס"ח התשס"א, עמ' 140) (להלן – תיקון מס' 5), והוא קובע לאמור:

"מענק מיוחד בשל רכישה או הרחבה של דירה בירושלים 26. (א) זכאי, לרבות מי שהוכרה זכאותו בתכנית בעלי דירה בשל מצוקת דיור, שרכש דירה בירושלים או שהרחיב את דירתו בירושלים, יקבל מענק כמפורט להלן:

(1) לגבי דירה על מקרקעי ישראל כהגדרתם בחוק-יסוד: מקרקעי ישראל (להלן – מקרקעי ישראל) – סכום של 76,800 שקלים חדשים;

(2) לגבי דירה על מקרקעין שאינם מקרקעי ישראל – סכום של 57,600 שקלים חדשים.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) יחול הן לגבי רכישה או הרחבה של דירה, שלא החלו בבנייתה והן לגבי דירה בנויה.

(ג) סכומי המענקים לפי סעיף קטן (א), יותאמו ב-1 בינואר של כל שנה לעליית שיעור המודד ליום ה-15 בדצמבר שקדם לו; הסכומים המותאמים כאמור, יעוגלו לשקל החדש הקרוב.

(ד) שר הבינוי והשיכון יפרסם הודעה על סכומי המענקים, כפי שעורכנו לפי סעיף זה.

¹ ס"ח התשנ"ב, עמ' 246; התשס"ד, עמ' 501; התשע"ב, עמ' 48.