



רשומות

הצעות חוק

28 במרס 1966

691

ז' בניסן תשכ"ו

עמוד

114

חוק לתיקון פקודת מס הכנסה (מס' 9), תשכ"ו-1966

115

חוק התכנון והבניה (תיקון), תשכ"ו-1966

חוק לתיקון פקודת מס הכנסה (מס' 9), תשכ"ו-1966

תיקון סעיף 3 1. בסעיף 3 לפקודת מס הכנסה¹, בסעיף קטן (א)², אחרי פסקה (3) יבוא:
" (4) הוראות הפסקאות (1) ו-(2) לסעיף קטן זה לא יחולו אם נתמלאו כל התנאים האלה:

- (א) הסכומים כאמור בפסקה (1) אינם עולים על הסכומים ששולמו לחברה בעד המניות בצירוף הסכומים שקיבל האדם כתוספת עקב שיבוי בשער החליפין הרשמי;
- (ב) המניות האמורות הוצאו לתושב-חוץ בתמורה מלאה במטבע-חוץ, ונקבע כתנאי הוצאה כי סכום הפדיון צמוד לשער החליפין הרשמי הפדיון לא ייעשה לפני תום 7 שנים מיום הוצאת המניות;
- (ג) המניות אושרו על ידי שר האוצר לענין זה.

- (5) לענין זה "מטבע-חוץ" - לרבות:
 - (א) מטבע ישראלי שנתקבל כדין מהמרת מטבע-חוץ לפי שער החליפין הרשמי;
 - (ב) מטבע ישראלי שנתקבל מפדיון איגרות מדינת ישראל שהופצו מחוץ לישראל ואושרו לענין זה על ידי המפקח על מטבע-חוץ.

ד ב ר י ה ס ב ר

בשנת תשכ"ג תוקן סעיף 3 לפקודת מס הכנסה והוספה בו הוראה שלפיה אדם שהפדה מניות הטבה שהגיעו אליו בלי תמורה או בתמורה חלקית, חייב במס על כל הסכום שקיבל או על הסכום העודף, הכל לפי הענין, וזה לשון הסעיף:

- (א) (1) אדם שקיבל סכומים מפדיון של מניות הניתנות לפדיון שהוצאו על ידי חברה ללא תשלום, וכן אדם שקיבל מפדיון של מניות הניתנות לפדיון סכומים העולים על הסכום ששולם בעדם לחברה, למעט פדיון מניות באגודה שיתופית במקרה של פרישת חבר באגודה כאמור, מוחו או פירוק האגודה, יהיה חייב במס בשיעור של 35% על אותם סכומים גם אם הוא פטור ממס או ששיעור המס שהוא חייב בו נמוך מ-35%;
- (2) החברה המשלמת תנכה את המס בעת תשלום הסכומים כאמור בפסקה (1) ותשלמו לפקיד השומה תוך שבוע ימים מיום התשלום בצירוף דין-וחשבון;
- (3) הסכומים כאמור בפסקה (1) ששולמו על ידי החברה לא יינתנו כניכוי לפי הסעיפים 17, 127 ו-128.

1 דיגי מדינת ישראל, נוסח חדש 6, תשכ"א, עמ' 120; ס"ח תשכ"ב, עמ' 60, עמ' 129; ס"ח תשכ"ג, עמ' 73; ס"ח תשכ"ד, עמ' 86, עמ' 114; ס"ח תשכ"ה, עמ' 28, עמ' 290; ס"ח 475, תשכ"ו עמ' 34.

התיקון המוצע בא להוציא מכלל ההוראה האמורה מניות כאמור שנרכשו כתמורה מלאה על ידי תושב-חוץ תמורת מטבע-חוץ ונתמלאו תנאים אלה:

(1) בתנאי הוצאת המניות נקבע כי פדיון לא ייעשה לפני תום 7 שנים מיום הוצאתן;

(2) המניות צמודות לשער החליפין הרשמי.

"מטבע-חוץ" לענין זה כולל: מטבע ישראלי שנתקבל מהמרת מטבע-חוץ לפי שער החליפין הרשמי, או שנתקבל מפדיון איגרות מדינת ישראל שהופצו מחוץ לישראל ואושרו על ידי המפקח על מטבע-חוץ;

(3) הסכומים שקיבל המשקיע מפדיון מניותיו לא יעלו על סכום השקעתו, בתוספת פיצוי על שינוי שער המטבע.

חוק התכנון והבניה (תיקון), תשכ"ו-1966

הוספת סעיפים
277 א - 277 ז

1. אחרי סעיף 277 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965: (להלן - החוק העיקרי), יבוא:

277 א. כל עבודה או שימוש של המדינה בקרקע או בבנין, לפי תכנית שאושרה על ידי אגף התכנון של משרד הפנים, או על ידי ועדת התיאום של אגף התכנון של משרד הפנים והשיכון או מטעמם, לפני תחילתו של חוק זה, אינם טעונים היתר על אף האמור בחוק זה.

עבודה ושימוש
הפטורים מהיתר

277 ב. תכנית שאושרה כאמור בסעיף 277 א תיערך בהתאם לתקנות בדבר דרכי עריכתן של תכניות, ותכנית שיש עליה אישורו של שר הפנים, או של מי שהשר הסמיכו לכך, כי נערכה כאמור, יראוה לכל ענין כתכנית שאושרה לפי חוק זה, אך לא יהיה עוד ערר על האישור לפי פרק ג.

עריכת תכנית
תקפה

277 ג. אישור לפי סעיף 277 ב יהא ראייה שהתכנית אושרה על ידי אגף התכנון של משרד הפנים או על ידי ועדת התיאום של אגף התכנון של משרד הפנים והשיכון או מטעמם לפני תחילתו של חוק זה.

ראייה

277 ד. התווייתה, סלילתה או סגירתה של דרך, שפקודת הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943, הוחלה עליה, מכוח צו לפי סעיף 3 לאותה פקודה, לפני תחילתו של חוק זה לא יהיו טעונות היתר על אף האמור בחוק זה.

עבודות בדרך
הפטורות מהיתר

תיקון טעות

2. בסעיף 136 לחוק העיקרי, במקום "סימן ה" יבוא "סימן ו".

1 ס"ח תשכ"ה, עמ' 307.

2 ע"ר 1943, תום 1 מס' 1305, עמ' 40; ס"ח תשי"א, עמ' 74; ס"ח תשכ"ג, עמ' 144; ס"ח 469, תשכ"ו, עמ' 4.

דברי הסבר

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן - חוק התכנון), נכנס לתקפו ביום כ"ב בשבט תשכ"ו (12 בפברואר 1966). הוראותיו יחולו גם על עבודות בניה של המדינה. עד עתה היתה המדינה פטורה מהחובה לקבל היתרי בניה. לפי פקודת בנין ערים, 1936 שהחוק החדש בא להחליפה. המדינה היתה פטורה גם מהחובה לבנות בהתאם לתכניות בנין עיר מאושרות. למרות פטורים אלה היו תכניות הבניה של משרד השיכון נתונות למעשה לאישור ועדת תיאום שליד משרדי הפנים והשיכון, ושאר תכניות הבניה של המדינה אושרו על ידי אגף התכנון של משרד הפנים.

המדינה השקיעה זמן, מאמץ וכסף בהכנת תכניות הבניה שלה ובפיתוח השטח לקראת הבניה, ולאחר שתכנית כבר אושרה, כאמור, בוועדת התיאום או באגף התכנון של משרד הפנים, נראה שמן הנכון הוא להתיר את הבניה לפי התכנית ללא הזדקקות להיתר או לאישור נוסף לפי חוק התכנון והבניה.

כדי שתכנית שאושרה בוועדת התיאום או באגף התכנון של משרד הפנים תהיה תקפה לכל ענין, מוצע, שתיערך מחדש בהתאם לתקנות הקיימות בדבר עריכתן של תכניות, ולפי זה יראוה כתכנית שאושרה על פי חוק התכנון.

חוק התכנון מחייב את המדינה בקבלת היתר גם להתוויתה, לסלילתה או לסגירתה של דרך, אולם הדרכים העורקיות שבמדינה נסללות על פי צווים של שר העבודה, לפי פקודת הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943, שביתנו אגב תיאום עם אגף התכנון של משרד הפנים ועם גורמים ממשלתיים אחרים. גם כאן מוצע, שלגבי דרכים אלה, שהוצאו עליהן צווים כאמור לפני תחילת תקפו של חוק התכנון, תהא המדינה פטורה מהיתר להתוויתן, לסלילתן או לסגירתן (ס' 1).

בנוסח סעיף 136 לחוק התכנון שהיה לפני הכנסת בהצבעתה חלה טעות סופר טכנית ובמקום "סימן ה" צריך היה לומר "סימן ו", שהוא המדבר בענייני הפקדה, וראוי בהזדמנות זו לתקן את הטעות (ס' 2).