



רשומות

הצעות חוק

7 בדצמבר 1975

1222

ג' בטבת תשל"ו

צמוד

148

149

הוק לשכת עורכי הדין (תיקון מס' 11), תשל"ו—1975

הוק ההכרז והכנייה (תיקון מס' 6), תשל"ו—1975

חוק לשכת עורכי הדין (תיקון מס' 11), תשל"ו-1975

1. בסעיף 29 לחוק לשכת עורכי הדין, תשכ"א-1961 : (להלן - החוק העיקרי). אחרי פסקה (2) יבוא:

"(א2) שופט תעבורה שנתמנה לפי הפרק הרביעי לפקודת התעבורה², כשהווקף שלו כחבר הלשכה וכשופט יחד אינו פחות מחמש שנים;

2. אחרי פרק שביעי א' לחוק העיקרי יבוא:

"פרק שביעי ב' : קרנות גמלאות

889. (א) הלשכה רשאית לחייב כל חברי הלשכה להיות חברים בקרן גמלאות שייסדה מכוח סעיף 3 (5) ושאושרה לענין סעיף 47 לפקודת מס הכנסה³, זולת חבר שנתקיימה בו אחת מאלה:

(1) הוא עובד בשירות המדינה, או עובד של מוסד או גוף שחל עליו, במישרין או על פי הסדר, חוק המזכה את עובדיו או את שאיריהם, בתנאים שנקבעו באותו חוק, בקצבה בשעת פרישה או פטירה;

(2) הוא עובד של מוסד או גוף אחר והזכויות לקצבה בשעת פרישתו או לקצבת שאיריו מובטחות בקופת גמל כמשמעותה בסעיף 47 לפקודת מס הכנסה;

(3) הוא עובד אחר והזכויות לקצבה בשעת פרישתו או לקצבת שאיריו מובטחות בקופת גמל כאמור, במידה ובתנאים שנקבעו בתקנון קרן הגמלאות.

(ב) לא תחליט הלשכה על חברות חובה כאמור בסעיף קטן (א) אלא לגבי קרן גמלאות שבא אישור שר המשפטים על תקנונה, וכל תיקון של תקנון כאמור יהא טעון אישור השר.

דברי הסבר

סעיף 2 לפי סעיף 3 (5) לחוק הקיים רשאית לשכת עורכי הדין לייסד קרנות ביטוח, קרנות פנסיה ומוסדות אחרים של עזרה הדדית לחברי הלשכה; ואמנם הקימה הלשכה קרן פנסיה כאמור. אין בכוחה של הלשכה לחייב את חבריה להצטרף לקרן זו, וחוגים רחבים בציבור עורכי הדין אינם מודעים לתשיבות מוסד זה. בנסיבות אלה מתקשה הקרן להעניק גמלאות שיש בהן תרומה של ממש לפתרון הבעיה של קיום בכבוד של עורך-דין שפרש מצבדותו במקצוע מחמת זקנה. מוצע, איפוא, שהלשכה תהא רשאית להחליט על חברות חובה בקרן. עם זאת מביאה ההצעה בחשבון שנמלאות פרישה

סעיף 1 סעיף 29 לחוק לשכת עורכי הדין, תשכ"א-1961, כולל את רשימתם של אלה המוסמכים לאמן מתמחים במקצוע עריכת הדין. פסקאות (2) ו-(3) של אותו סעיף מעניקות סמכות זו לשופט בית משפט השלום ולשופט צבאי-משפטי שוותקו כשופט וכחבר לשכת עורכי הדין ביחד הוא חמש שנים או יותר. מוצע להעניק סמכות זו גם לשופט תעבורה. יצויין כי מי שחייב בהתמחות של שנה או יותר - היינו מי שאין לו נסיון מעשי בעבודה משפטית מחוץ-לארץ - חייב בהתמחות של ששה חודשים לפחות במשרד עורך-דין פרטי או בלשכת פרקליט מחוז או פרקליט המדינה. בדרך זו מובטחת רב-גוניות של התמחותו.

1 ט"ח תשכ"א, עמ' 178; תשכ"ב, עמ' 15; תשכ"ג, עמ' 66, עמ' 142; תשכ"ה, עמ' 25; תשכ"ח, עמ' 12; תשל"א, עמ' 178, עמ' 180; תשל"ב, עמ' 36; הי"ח 1142, תשל"ה, עמ' 6; 1171, תשל"ה, עמ' 180.
2 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.
3 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

89. חבר הלשכה הפטור מחברות חובה בקרן גמלאות רשאי, בתנאים שנקבעו בתקנון, להיות חבר בה.	חברות רכות
89. קרן גמלאות שפרק זה חל עליה תעמוד לבקורת מבקר המדינה.	בקורת מבקר המדינה
89. שר המשפטים רשאי להתקין תקנות בדבר הפיקוח על עסקיה של קרן גמלאות שאישר את תקנונה לפי פרק זה ועל ניהולה; הפיקוח יבוא בנוסף לפיקוח על פי כל דין או הסכם ולא במקומו.	פיקוח
189. לא ישתמש שר המשפטים בסמכות לפי פרק זה אלא לאחר התייעצות עם המפקח על הביטוח שנתמנה לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, תשי"א-1951. ⁴	תיבת המייעוץ
89. אין בפרק זה כדי לפטור קרן גמלאות מכל אישור או מסמך כיוצא בזה, הנדרש להקמתה או לפעילותה לפי כל חיקוק.	שמירת דינים

דברי הסבר

- (1) תקנון הקרן וכל שינוי בו יהיו טעונים אישור שר המשפטים;
- (2) הקרן תעמוד לביקורת מבקר המדינה;
- (3) הקרן תהא קופת גמל לענין פקודת מס הכנסה ולכן יחולו עליה כל ההוראות הקשורות בכך;
- (4) שר המשפטים רשאי לקבוע בתקנות דרכי סיוע קות, בנוסף לאמצעי הפיקוח לפי פקודת מס הכנסה וכל חוק אחר;
- (5) שר המשפטים יתייעץ במפקח על הביטוח בכל מקרה שישתמש בסמכויותיו לפי החוק המוצע.

מובטחות כבר למספר ניכר של עורכי דין שכירים. אלה הם, בין השאר, עורכי דין עובדי המדינה ועובדים של גופים ממלכתיים אחרים הנתנים מקצבאות פרישה תקציביות מכוח חוק, ועובדים של מוסדות וגופים אחרים, כגון בנקים, המוסדות הלאומיים ואיגודים מקצועיים. המבוטחים בקופות גמל המוכרות לענין מס הכנסה, בתקנון הקרן ניתן גם לפטור קבוצות אחרות של עורכי דין שכירים מחברות החובה בקרן, אם אמנם זכויותיהן לקצבה מובטחות בקופת גמל.

עצם העובדה שהחברות בקרן תהא חובה מתייב הנגרת אמצעי הפיקוח. מגמה זו באה לידי ביטוי במספר הוראות שהוצעו:

⁴ ס"ח תשי"א, עמ' 221.

מונפרטמת בזה הצעת חוק מטעם חבר הכנסת:

חוק התכנון והבניה (תיקון מס' 6), תשל"ו-1975

הוספת סעיף 238

1. אחרי סעיף 238 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, יבוא:

238. (א) הוקם בנין חורג, לרבות בנין ללא התר, או הוחל בהקמתו, רשאי יושב ראש הועדה המקומית לצוות בכתב שהבנין או חלק ממנו ייהרס, יפורק או יסולק ובלבד שהוגש לו תצהיר חתום ביד מהנדס הועדה המקומית או מהנדס אחר שהסמיך לכך, המפרט מידיעתו האישית במה הבנין חורג וכי הקמתו לא נסתיימה, או שנסתיימה לא יותר משלושים יום לפני הגשת התצהיר; לצו כאמור ייקרא "צו הריסה מינהלי".

(ב) היתה הועדה המקומית מועצת רשות מקומית, כאמור בסעיף 18, ונתמנה לאותה רשות מקומית יועץ משפטי, לא יינתן צו הריסה מינהלי אלא לאחר התייעצות אתו.

1 ס"ח תשכ"ה, עמ' 307; תשכ"ז, עמ' 110; תשכ"ט, עמ' 172; עמ' 223; תשל"ג, עמ' 228; ה"ח תשל"ה, עמ' 390.

(ג) צו הריסה מינהלי יחול גם על כל חוספת בניה ללא היתר שנתווספה לבנין אחרי מתן הצו, ולא יהא צורך במתן צו נוסף לגבי חוספת בניה כאמור.

(ד) בצו הריסה מינהלי יפורטו –

- (1) המקרקעין שעליהם הוא חל;
- (2) העובדה שהבניה, או החלק ממנה שיפורט, בוצעו ללא היתר, או מה היא ההפרה של תנאי ההתר או העוכדות האחרות שבגללן הבנין הוא חורג;
- (3) הבנין או החלק ממנו שהצו מסמיך להרסו, לפרקו או לסלקו;

(4) תוכן סעיפים קטנים (ג), (ד), (ו), (ז) ו-(ח).

(ה) צו הריסה מינהלי יודבק על קיר היצוין של הבנין, ובהעדר קיר היצוין – על מקום אחר הנראה לעין במקרקעין; בשעת ההדבקה יירשמו בגוף הצו המודבק היום והשעה של ההדבקה.

(ו) ג י ר ס ה א'

צו הריסה מינהלי יהיה ניתן לביצוע מיד עם הדבקתו.

ג י ר ס ה ב'

צו הריסה מינהלי יהיה ניתן לביצוע כתום 72 שעות משעת הדבקתו.

(ז) הרואה עצמו נפגע על ידי צו הריסה מינהלי רשאי לבקש מבית המשפט את ביטולו; אולם הגשת הבקשה לא תתלה את תקפו של הצו; לענין הערעור על החלטת בית המשפט בבקשה כאמור, דינה כדין צו לפי סעיף 250.

(ח) לא יבטל ולא יתלה בית המשפט צו הריסה מינהלי אלא אם הוכח לו שהבניה שבגללה ניתן הצו בוצעה באישור או בהתר.

(ט) צו הריסה מינהלי לא יבוצע אם חלפו שלושים יום מיום הגשת התצהיר כאמור בסעיף קטן (א) או מיום מתן החלטת בית המשפט הדוחה את הבקשה לביטול הצו, אם ניתנה החלטה כאמור, הכל לפי המאוחר.

(י) יושב ראש הועדה המקומית יודיע על מתן צו הריסה מינהלי, בעירייה – לוועדת המשנה כאמור בסעיף 18 (ו), ובכל מקרה אחר – לוועדה המקומית; ההודעה תינתן בישיבה הקרובה של ועדות אלה שלאחר מתן הצו.

(יא) בביצועו של צו הריסה מינהלי רשאים הועדה המקומית, עובדיה ושליחיה שהסמיכה לכך וכן שוטר, ללא צו של בית משפט, להיכנס למקרקעין שהצו חל עליהם ולהשתמש בכל אמצעי סביר לביצועו.

(יב) ביצועו של צו הריסה מינהלי אינו פוטר מאחריות פלילית לעבירה לפי חוק זה.

(יג) בוצעו הריסה, פירוק או סילוק של בנין על פי צו שניתן או בוצע שלא בהתאם לסעיף זה, יהא הנפגע מביצועו זכאי למלוא הפיצויים מאת הועדה המקומית; באין הסכם על שיעור הפיצויים רשאי הנפגע לתבעם בבית המשפט המוסמך בדרך של המרצת פתיחה.

חבר-הכנסת יוסף תמיר