



רשומות

# הצעות חוק

4 בנובמבר 1988

1909

כ"ד בחשוון התשמ"ט

עמוד

1	חוק הנוטריונים (תיקון מס' 4), התשמ"ט-1988
2	חוק לעידוד השקעות הון (תיקון מס' 36), התשמ"ט-1988
2	חוק נכסי נפקדים (פיצויים) (תיקון מס' 4), התשמ"ט-1988

מתפרסמות בזה הצעות חוק מטעם הממשלה:

[196]

## חוק הנוטריונים (תיקון מס' 4), התשמ"ט-1988

תיקון סעיף 45

1. בסעיף 45 לחוק הנוטריונים, התשל"ז-1976 –

(1) בסעיף קטן (א), המלים "כשיר להיות חבר לשכת עורכי הדין" – יימחקו;

(2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) בעד אימות חתימתו של נוטריון לפי סעיף קטן (א), תשולם אגרה בשיעור שקבע שר המשפטים."

### דברי הסבר

הכשיר להיות חבר בלשכת עורכי הדין ושמינה שר המשפטים.

מוצע, שאימות החתימה יכול שייעשה אף בידי מי שאינו עורך־דין, והוא יוכל להיעזר ביעוץ של משפטן, לפי הצורך. האחריות לתקינות המסמכים הנוטריוניים שנועדו לשימוש בחוץ לארץ ולתקינות שילוחם לחוץ לארץ תוסיף לחול על הנוטריונים, כפי שהיא חלה גם כיום. עם זאת, יקיים משרד המשפטים ביקורת מסורגת של המסמכים הנוטריוניים.

כמרכן מוצע לאפשר גביית אגרה בעד השירות של אימות חתימתו של נוטריון.

ההצעה אינה כרוכה בהגדלת התקציב.

סעיף 1 סעיף 45 לחוק הנוטריונים, התשל"ז-1976, קובע לאמור:

"הסמכות לאמת

45. (א) חתימתו של נוטריון, בתוקף תפקידו לפי חוק זה והתקנות על פיו, על גבי מסמך הנועד לשימוש מחוץ לישראל, תאומת, על פי בקשת מעונין, בידי עובד המדינה כשיר להיות חבר לשכת עורכי הדין, שמינה לכך שר המשפטים.

(ב) לא תאומת חתימתו של נוטריון, עד שיוכח שנתמלאו תנאים הבאים להבטיח את קיומו של כל חיקוק בדבר משלוח המסמך הנוטריוני לחוץ לארץ."

לפי סעיף 45(א) לחוק, חתימתו של נוטריון על מסמך הנועד לשימוש מחוץ לישראל תאומת בידי עובד המדינה

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ז, עמ' 196; התשל"ח, עמ' 92; התשל"ט, עמ' 148; התש"ם, עמ' 111.

[197]

**חוק לעידוד השקעות הון (תיקון מס' 36), התשמ"ט-1988**

1. בסעיף 51 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, בסופו יבוא:
- "(ז) חברה בעלת מפעל מאושר שהוא מפעל תעשייתי הנמצא באזור שאינו איזור פיתוח א' או ב', ואשר אינה זכאית למענק בשלן, תהא זכאית בשל הכנסתה החייבת שהושגה מאותו מפעל להטבות הקבועות בסעיף קטן (ב)(3), אם המינהלה אישרה את תכניתה לענין זה."
2. תחילתו של חוק זה ביום י"ט באלול התשמ"ח (1 בספטמבר 1988), והוא יחול על מפעלים שבקשה לאישורם הוגשה לאחר תחילתו.

**דברי הסבר**

היא שמפעלים אלה אינם זכאים למסלול ההטבות החילופי. מוצע לתקן את החוק כך שחברה בעלת מפעל כזה, שתכניתה אושרה בידי מינהל מרכז ההשקעות, תהיה זכאית למסלול ההטבות החילופי אף שאינה זכאית למענק. הואיל וההטבות שיינתנו במס שקולות כנגד המענק שיבוטל, אין הצעה כרוכה בהגדלת תקציב.

על פי סעיף 51 לחוק לעידוד השקעות הון, חברה בעלת מפעל מאושר הזכאית לקבל מענק מכספי תקציב המדינה, זכאית לבחור במסלול הטבות חילופי, במקום ההטבות הרגילות כמס והמענקים. אם המפעל אינו באזור פיתוח א' או ב' ניתן במסלול החילופי פטור ממס במשך שנתיים והטבות כמס לפי סעיף 47 ביתרת תקופת ההטבות.

לאחרונה הוחלט לבטל את מענק ההון כשיעור של כ-3% שהיה ניתן למפעלים מאושרים במרכז הארץ. התוצאה

1 ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשמ"ז, עמ' 116; ה"ח התשמ"ח, עמ' 258.

[198]

**חוק נכסי נפקדים (פיצויים) (תיקון מס' 4), התשמ"ט-1988**

1. בסעיף 4 לחוק נכסי נפקדים (פיצויים), התשל"ג-1973<sup>1</sup> (להלן - החוק העיקרי), במקום "חמש עשרה שנים" יבוא "עשרים שנים".
2. בסעיף 10 לחוק העיקרי -
- (1) בסעיף קטן (א), במקום "50,000 שקלים" יבוא "15,000 שקלים חדשים";

**דברי הסבר**

התקופה האמורה בחוק להגשת תביעות לפיצויים נסתיימה ביום ו' בתמוז התשמ"ח (21 ביוני 1988). מוצע להאריך את התקופה בחמש שנים נוספות.

סעיף 2 בסעיף 10 לחוק קובע לאמור:

"מועד התשלום לבעל הנכס

10. (א) פיצויים שנקבעו סופית לבעל הנכס ואינם עולים ביחד עם הפרשי ההצמדה כאמור בסעיף קטן (ג) על 50,000

סעיף 1 בסעיף 4 לחוק קובע לאמור:

"מועד לתביעת פיצויים

4. התביעה לפיצויים תוגש מטעם התובע למי ששר האוצר מינהו לכך (להלן - הממונה), בדרך ובצורה שנקבעו בתקנות, לא יאוחר מתום חמש עשרה שנים מיום תחילת חוק זה, או לא יאוחר מתום שנתיים מיום היותו לתושב אם היה לתושב לאחר תחילת חוק זה, הכל לפי המאוחר יותר; הודעה על מינוי הממונה תפורסם ברשומות."

1 ס"ח התשל"ג, עמ' 164; התשמ"ז, עמ' 57.

(2) במקום סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ג) הפיצויים יהיו צמודים למדד והם יוגדלו לפי שיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי; לענין זה -

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"המדד היסודי" - המדד שהתפרסם מיד לפני תחילת חוק זה;

"המדד החדש" - המדד שהתפרסם לחודש ספטמבר שלפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית."

(3) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ד) הסכום שייקבע לתשלום במזומנים לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב) ישא ריבית בשיעור של 3% לשנה מיום הגשת התביעה לפיצויים; הקרן והריבית יהיו צמודים למדד כהגדרתו בסעיף קטן (ג) והם יוגדלו לפי שיעור העלייה של המדד שהתפרסם לאחרונה לפני יום התשלום לעומת המדד שהתפרסם לחודש ספטמבר שלפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית."

תיקון סעיף 15

3. בסעיף 15 לחוק העיקרי -

(1) בסעיף קטן (ג), בסופו יבוא: "ויוצאו בסדרות כפי שייקבע בתקנות; המינהלה רשאית לנהל רישום של האיגרות שהוצאו או הועברו בלי להוציא את איגרות החוב; זכאי או נענר שביקש זאת - יוצאו לו איגרות החוב."

#### דברי הסבר

לקבוע כי סכום הפיצויים כולו יוצמד למדד עד חודש אוקטובר שלפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית, וחלק הפיצויים שישולם במזומנים ישא הפרשי הצמדה עד יום תשלומם בפועל, וכן ריבית בשיעור של 3% לשנה, ממועד הגשת התביעה לפיצויים ועד יום התשלום בפועל. לגבי היתרה יוצאו איגרות חוב שהמועד אשר ייקבע כיום הוצאתן יהיה חודש אוקטובר שלפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית.

סעיף 3 סעיף 15 לחוק קובע לאמור:

"התשלום באיגרות חוב

15. (א) לפרעון הפיצויים מורשית בזה הממשלה, כשם המדינה, להוציא איגרות חוב.

(ב) הנהלת עניני איגרות החוב תהיה בידי בנק ישראל (בחוק זה - המינהלה).

(ג) איגרות החוב יהיו רשומות על שם.

(ד) מיום ש"ז בניסן תש"ם (1 באפריל 1980) יהיו האיגרות ניתנות להעברה במסירה כאילו היו איגרות למוכ"ז.

(ה) איגרות החוב ייפרעו כחמישה עשר שיעורים שנתיים שווים, יחד עם הריבית החלה במועד פרעונן של כל שיעור, ב"1 באוקטובר של כל שנה החל מה"1 באוקטובר שאחרי היום שבו נקבעו הפיצויים סופית, אולם שר האוצר רשאי להורות, לפי מבחנים שקבע בתקנות באישור ועדת

שקלים, ישולמו לו במזומנים תוך ששים ימים מן היום שנקבעו כאמור.

(ב) עלו הפיצויים על הסכום הנקוב בסעיף קטן (א) תשלום היתרה, או - לפי בחירתו של התובע - מלוא סכום הפיצויים, באיגרות חוב שהוצאו לפי סעיף 15, והן יימסרו לו תוך ששה חדשים מן היום שנקבעו הפיצויים.

(ג) הפיצויים, או חלקם, המשתלמים במזומנים יהיו צמודים למדד וייפרעו כשהם מוגדלים בשיעור העלייה של המדד החדש על המדד היסודי;

לענין זה -

"מדד" ו"מדד יסודי" - כמשמעותם בסעיף 15(ח);

"מדד חדש" - המדד שהתפרסם לאחרונה לפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית."

הסכום לתשלום במזומנים לפי סעיף 10(א) לחוק הקיים נקבע בשקלים ישנים; סכום זה נשחק והוא היום רק 50 שקלים חדשים. מוצע להגדיל את הסכום ל-15,000 שקלים חדשים, על-מנת שמקרים שבהם סכום הפיצויים הוא נמוך ישולם כל הסכום או רובו במזומנים ואיגרות חוב תוצאנה כאשר הפיצויים הם בסכום גבוה.

לפי סעיף 10(ג) לחוק הקיים, הסכום לתשלום במזומנים מוצמד למדד רק עד היום שבו הפיצויים נקבעו סופית, ויתרת הסכום משולמת באיגרות חוב הנושאות ריבית והפרשי הצמדה ממועד תחילת החוק, דהיינו, מחודש יולי 1973. מוצע

הצעות חוק 1909, כ"ד בחשון התשמ"ט, 4.11.1988.

(2) אחרי סעיף קטן (ו) יבוא:

"(11) קרן איגרות החוב תהיה יתרת סכום הפיצויים שלא שולמה במזומן, ואם בחר התובע לקבל את מלוא סכום הפיצויים באיגרות חוב – מלוא הסכום, בתוספת ריבית של 3% לשנה שתחושב לגבי התקופה שמיום תחילת חוק זה עד היום הראשון בחודש אוקטובר שלפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית.";

(3) בסעיף קטן (ז), במקום "למדד יוקר המחיה" יבוא "למדד":

(4) בסעיף קטן (ח), במקום פסקאות (1) ו-(2) יבוא:

"(1) "מדד" – כהגדרתו בסעיף 10(ג):

(2) "מדד יסודי" – המדד שהתפרסם לחודש ספטמבר שלפני היום שבו הפיצויים נקבעו סופית:";

#### דברי הסבר

(3) "מדד חדש" – המדד שיתפרסם לחודש אוגוסט שלפני הגיע מועד פרעונו של חלק פלוני מסכום הפיצויים.

(ט) המינהלה תנהל פנקס שבו יירשמו שמו ומענו של בעל איגרות החוב וסכומן הנקוב של איגרות שניתנה לו.

(י) איגרות החוב פטורות ממס בולים.

(יא) איגרות החוב ישאו את דמות חתימותיהם של שר האוצר ושל החשב הכללי."

איגרות החוב המוצאות לתשלום יתרת הפיצויים שלא שולמה במזומנים מוצאות כאיגרות חוב על שם הניתנות להעברה במסירה כאילו היו איגרות למוכ"ז. מאז הרפורמה בשוק ההון בשנת 1977 לא מוציאה עוד המדינה איגרות חוב למוכ"ז, פרט לאלה. לכן מוצע לקבוע שגם איגרות חוב אלה יוצאו כאיגרות חוב על שם, יירשמו בפנקס ויהיו ניתנות להעברה רק בכתב העברה חתום.

הכספים של הכנסת, שאיגרות חוב פלוניות ייפרעו במועד מוקדם יותר, אם נוכח שהדבר דרוש לשיקומו או לשיכונו של התובע.

(1) איגרות החוב ישאו ריבית של 3% לשנה החל מיום הוצאתן; הריבית תהיה פטורה ממס.

(2) קרן איגרות החוב והריבית עליהן יהיו צמודים למדד יוקר המחיה: התברר בעת פרעונו של תשלום לפי סעיף קטן (ה) כי המדד החדש עולה על המדד היסודי, יוגדל סכום אותו תשלום באופן יחסי לשיעור העלייה של המדד החדש.

(ח) לענין סעיף קטן (ז) –

(1) "מדד יוקר המחיה" – כמשמעותו בחוק מילווה בטחון, התשי"ז-1956:

(2) "מדד יסודי" – מדד יוקר המחיה שהתפרסם מיד לפני תחילת חוק זה;