



רשומות

# הצעות חוק

16 בנובמבר 1992

2146

כ' בחשון התשנ"ג

עמוד

28 ..... חוק הלוואות לדיור (תיקון), התשנ"ג-1992

**תוק הלוואות לדיור (תיקון), התשנ"ג-1992 [591]**

1. (א) במקום סעיף 7 לחוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), יבוא:  
"בניה בטחונית"  
7. בישובי קו העימות, שבהם נדרשת בניה בטחונית מיוחדת לדיור, לסוגיה, הכל לפי קביעת ראש הג"א, תינתן לזכאי, הרוכש דירה חדשה מקבלן או מחברת בניה, או הכונה בניה עצמית, הלוואה נוספת בסכום שייקבע בכללים לכל סוג של בניה בטחונית כאמור, אשר תהפוך למענק כפי שייקבע בכללים."  
2. תחילתו ותחולתו של סעיף 1 יהיו כאמור בחוק העיקרי.  
נחלה ותחולה

**דברי הסבר**

- סעיף 7 לחוק הלוואות לדיור, התשנ"ב-1992, קובע לאמור:  
"מענק בטחוני"  
7. בישובי קו העימות יינתנו הלוואות לדיור מוגדלות כדי לכלול מענק בטחוני, לפי הפרש העלות בין בניה רגילה לבין בניה בטחונית הנדרשת לפי קביעתם של ראש הג"א ושר הבינוי והשיכון."  
מוצע להוסיף הוראה בחוק, שלפיה ייקבע בכללים כמשמעותם בחוק, סכום של הלוואה בטחונית לכל אחד מסוגי הבניה הבטחונית. כן מוצע לקבוע בחוק כי ההלוואה תינתן לדירה חדשה בלבד, שכן היא נחוצה רק בשלב הבניה.  
עוד מוצע שתחילתו של החוק המוצע תהיה בתחילתו של החוק העיקרי.

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 246.