



רשומות

# הצעות חוק

17 במרס 1997

2601

ח' באדר ב' התשנ"ז

עמוד	
250	הצעת חוק לתיקון פקודת מס הכנסה (מס' 114) (הקלות לספורטאי חוץ), התשנ"ז-1997
250	הצעת חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 41) (תשלום המס על ידי הקונה), התשנ"ז-1997
251	הצעת חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 42) (שינוי ייעוד זכות במקרקעין), התשנ"ז-1997
252	הצעת חוק בית הדין לעבודה (תיקון מס' 27) (החלטת בית הדין - חתימת חברי המותב), התשנ"ז-1997

מתפרסמות בזה הצעות חוק של חברי הכנסת מטעם ועדת הכספים של הכנסת:

### הצעת חוק לתיקון פקודת מס הכנסה (מס' 14) (הקלות לספורטאי חוץ). התשנ"ז-1997\*

1. תיקון סעיף 75א - בפקודת מס הכנסה<sup>1</sup>, בסעיף 75א -
- (1) בכותרת השוליים, בסופה יבוא "וספורטאי חוץ";
- (2) אחרי "לעיתונאי חוץ מעבודה עיתונאית" יבוא "וכן לספורטאי חוץ המפיק הכנסה מהשתתפות במשחקי ספורט, בתחרויות ספורט, או באימונים לקראתם" ובמקום "הכנסתו האמורה" יבוא "הכנסתם האמורה";
- (3) בסופו יבוא:
- "ספורטאי" - שחקן או מתחרה במשחק או בתחרות ספורט, או מי שמתאמן או שמתכוון לקראת משחק או תחרות ספורט, למעט מאמן בתחום הספורט;
- "ספורטאי חוץ" - ספורטאי תושב חוץ שהגיע לישראל כדי להשתתף באופן סדיר במשחקי ספורט, בתחרויות ספורט או באימונים לקראתם.

#### ד ב ר י ה ס ב ר

מוצע להסמיך את שר האוצר להסדיר את נושא ההקלות לספורטאי חוץ באופן קבוע, לתקופה שאינה מוגבלת, בדומה להסדר הקיים בסעיף 75א לפקודה לגבי עיתונאי חוץ.

חבר הכנסת מיכה גולדמן

סעיף 245(ב) לפקודת מס הכנסה (להלן - הפקודה), מסמיך את שר האוצר לקבוע הקלות במס לתקופה מוגבלת - לכל היותר עד לתום אותה שנת המס.

מכוח סעיף זה נקבעו הקלות לגבי ספורטאי חוץ עד ליום 31 בדצמבר 1996.

תשלום המס מהווה נטל כבד על קבוצות הספורט ובמידה רבה מונע מספורטאי חוץ ברמה הדרושה, להגיע לארץ.

\* הצעת חוק מס' פ/890; הועברה לוועדה ביום ה' באדר א' התשנ"ז (12 בפברואר 1997).  
<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120; התשנ"ז, עמ' 325; הי"ח התשנ"ז, עמ' 164.

### הצעת חוק מס שבת מקרקעין (תיקון מס' 41) (תשלום המס על ידי הקונה). התשנ"ז-1997\*

1. תיקון סעיף 17 בחוק מס שבת מקרקעין, התשכ"ג-1963<sup>1</sup>, בסעיף 17, בסופו יבוא:
- "(ד) נקבע בהסכם המכירה כי המס ישולם על ידי הקונה, רשאי המנהל לקבוע את שווי המכירה בדרך של גילום מלא; לענין זה, "גילום מלא" - הסכום הנקיב בהסכם

#### ד ב ר י ה ס ב ר

החוק המוצע מתייחס למצב שבו הסכם המכירה קובע כי מס השבת ישולם על ידי הקונה במקום על ידי המוכר ובשל כך התמורה המצוינת בהסכם היא התמורה נטו.

סעיף 15 לחוק מס שבת מקרקעין, התשכ"ג-1963 (להלן - חוק מס שבת), קובע כי חובת תשלום מס השבת היא על המוכר.

\* הצעת חוק מס' פ/859; הועברה לוועדה ביום י"ד בשבט התשנ"ז (22 בינואר 1997).  
<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשנ"ז, עמ' 70; הי"ח התשנ"ז, עמ' 202, 203 ו-204.

המכירה, שהמוכר זכאי לקבלו במלואו, בתוספת סכום המס שהיה על המוכר לשלם על מנת שיוותר בידו הסכום האמור, אילו לא היה הקונה לוקח על עצמו את תשלום המס.

#### ד ב ר י ה ס ב ר

לאור ההלכות האמורות מאפשר חוק מס שבה תכנון מס, באופן שבעת מכירת הזכות במקרקעין ולאחר שנקבע שוויה, הקונה לוקח על עצמו את תשלום המס, ובדרך זו קטן המס המשולם לאוצר המדינה. מוצע על כן לתקן את החוק ולקבוע כי במצב האמור יהושב שווי המכירה לפי שיטת הגילום המלא, באופן שתוצאת המס תהא זהה בין אם המס משולם על ידי המוכר ובין אם המס משולם על ידי הקונה.

לפי פסיקת בית המשפט העליון (ע"א 295/88 מנהל מס שבה מקרקעין נ' זנורי פרדי פד"י מה (3) עמ' 635, וע"א 583/90 מנהל מס שבה מקרקעין נ' גורפינקל יעקב (טרם פורסם)) במצב האמור מהושב שווי המכירה על פי שיטת הגילום החלקי, לפי שיטה זו על התמורה הנקובה בהסכם המכירה יש להוסיף את סכום מס השבח ועל שווי מכירה זה לבצע את חישוב המס. כמצב זה נוצר יתרון מס על פני המצב הרגיל שבו משולם המס על ידי המוכר.

חבר הכנסת מאיר שטרית

#### הצעת חוק מס שבה מקרקעין (תיקון מס' 42) (שינוי ייעוד זכות במקרקעין), התשנ"ז-1997\*

1. בחוק מס שבה מקרקעין, התשכ"ג-1963<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 70, בסופו תיקון סעיף 70 יבוא:

"(4) ייעודה של הזכות במקרקעין לא שונה למלאי עסקי, בסמוך לפני מועד המכירה לאיגוד, או מיר לאחריה."

#### ד ב ר י ה ס ב ר

במקרקעין של איגוד שרכישתם על ידי האיגוד היתה פטורה ממס לפי סעיף 70, יהיה השווי שהיה נקבע לפי פרק זה אילו מכר אותה האדם שממנו נתקבלה.<sup>2</sup> כאשר בעת המכירה משנים את ייעוד הזכות במקרקעין באופן שבאיגוד הרוכש, הזכות הינה מלאי עסקי, אזי לגבי מכירת המלאי בעתיד על ידי האיגוד, יחולו הוראות פקודת מס הכנסה ולא הוראות סעיף 30 לחוק מס שבה. מצב זה יביא לבריחת מס שבה לגבי התקופה שבה הוחזקה הזכות במקרקעין בידי בעלי הזכויות באיגוד. סעיף 70 לחוק מס שבה קובע כי מכירת זכות במקרקעין של איגוד מתפרק וכן הקניית זכות באיגוד של איגוד מתפרק, לבעלי הזכויות באותו איגוד, תהיה פטורה ממס, אם התקיימו התנאים הקבועים בסעיף.

מטרתו של החוק המוצע למנוע "בריחת מס" ולהבטיח את עקרון רציפות המס בשני מצבים שונים – בהעברת זכויות במקרקעין מבעלי זכויות באיגוד לאותו איגוד, ובמצב של פירוק איגוד ומכירת הזכויות במקרקעין שהיו בידי האיגוד או הקניית זכות באיגוד, לבעלי הזכות באיגוד המתפרק. סעיף 70 לחוק מס שבה מקרקעין, התשכ"ג-1963 (להלן – חוק מס שבה), קובע כי בהתקיים התנאים הקבועים בסעיף, מכירת זכות במקרקעין ללא תמורה לאיגוד, על ידי בעלי זכויות באותו איגוד, תהיה פטורה ממס.

סעיף 70 מהווה למעשה סעיף רחית מס שכן סעיף 30 לחוק מס שבה קובע כי "שווי הרכישה בזכות

\* הצעת חוק מס' פ/945; הועברה לוועדה ביום ה' באדר א' התשנ"ז (12 בפברואר 1997).  
<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשנ"ז, עמ' 70; ה"ח התשנ"ז, עמ' 202, 203 ו-204.

תיקון סעיף 71 2. בסעיף 71 לחוק העיקרי בסופו יבוא:

"(5) ייעודה של הזכות במקרקעין או הזכות באיגוד, לא שונה למלאי עסקי, בסמוך לפני מועד המכירה, או מיד לאחריה."

#### ד ב ר י ה ס ב ר

העברת נכסים. לגבי שינוי ייעוד של נכס, בעת העברתו מחברה מעבירה לחברה קולטת, קובע הסעיף כי: "לא יחול הפטור הקבוע בסעיף 103 לגבי העברת אותו נכס."

החוק המוצע מאחד את העיקרון בפקודת מס הכנסה ואת הוראות חוק מס שבח ומבהיר כי הוראות סעיפים 70 ו-71 לחוק מס שבח לא יהולו מקום ששונה ייעוד הזכות במקרקעין או הזכות באיגוד, למלאי עסקי, בסמוך לפני המכירה או מיד לאחריה.

חבר הכנסת מיכאל קליונר

גם סעיף זה הוא למעשה סעיף דחיית מס לאור סעיף 31 לחוק מס שבח, ולאור עקרון רציפות המס, שכן בעלי הזכויות באיגוד המתפרק ישלמו בעת מכירת המקרקעין את כל המס לרבות בשל השבח שנצמח בתקופה שהמקרקעין היו בבעלות האיגוד.

כאשר הזכות במקרקעין או הזכות באיגוד, המועברות אגב הפירוק, משנות את ייעודן למלאי עסקי, אזי סעיף 31 לחוק מס שבח לא יחול, ומס השבח בשל עליית הערך בתקופת האיגוד יחמוק מרשת המס.

סעיף 103 לפקודת מס הכנסה קובע מסגרת לשינוי מבנה ומיזוג, ומגביל שינוי מבנה בדרך של

מתפרסמת בזה הצעת חוק של חבר הכנסת מטעם ועדת העבודה והרווחה של הכנסת:

#### הצעת חוק בית הדין לעבודה (תיקון מס' 27) (החלטת בית הדין – חתימת חברי המותב), התשנ"ז-1997\*

1. החלטת סעיף 36 בחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969<sup>1</sup>, במקום סעיף 36 יבוא:

"החלטת בית הדין 36. החלטה של בית הדין, ופסק הדין בכלל זה, תהיה בכתב ותיחתם בידי כל אחד מחברי המותב שישבו לדין, וברן יחיד – בידי השופט שישב לדין."

#### ד ב ר י ה ס ב ר

יחד עם ההחלטה בלי לנקוב בשמו של בעל אותה דעה."

מוצע לקבוע כי כל אחד מהשופטים ומנציגי הציבור שישבו לדין, לרבות בעל דעת המיעוט, יחתמו בשמם על החלטת בית הדין, כמקובל בבתי משפט אחרים.

חבר כנסת יוסי כץ

סעיף 36 לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 (להלן – החוק), שמוצע לבטלו, קובע לאמור:

"החלטת בית הדין

36. (א) החלטה של בית הדין, ופסק הדין בכלל זה, שיש בה דעת מיעוט, יחתמו כל השופטים על החלטת הרוב, אלא שיצוין בה כי ניתנה ברוב דעות בלי לנקוב בשמו של בעל דעת המיעוט.

(ב) דעת המיעוט היא חלק מן הפרוטוקול, אך לא יצוין בו שמו של בעל דעת המיעוט, ובית הדין יקראנה

\* הצעת חוק מס' פ/732; הועברה לוועדה ביום א' בשבת התשנ"ז (9 בינואר 1997).  
<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ט, עמ' 70; התשנ"ז, עמ' 206.