



רשומות

ספר החוקים

15 באפריל 1968

526

י"ז בניסן תשכ"ח

עמוד

62

חוק זכיון צינור הנפט, תשכ"ח—1968

חוק זכיון צינור הנפט, תשכ"ח-1968*

1. שטר הזכיון שבתוספת א לחוק זה, שנעשה בין המדינה לבין בעל הזכיון הנקוב בו, וזאים אותו כבר-תוקף לכל מטרותיו.	הזכיון
2. שטר זכיון-המשנה המובא בתוספת ב לחוק זה, שנעשה בין בעל הזכיון לבין בעל זכיון-המשנה הנקוב בו, וזאים אותו כבר-תוקף לכל מטרותיו.	זכיון-המשנה
3. כל הוראה גהוראות הזכיון וזכיון-המשנה, בין מפורשת ובין משתמעת, תהא בת-תוקף על אף האמור בכל דין.	תוקף הוראות הזכיון וזכיון-המשנה
4. שר האוצר יפרסם ברשומות כל שינוי בשטר הזכיון שייעשה על פי סעיף 40 שבו.	שינויים בזכיון
5. שר המשפטים רשאי להוציא תרגומים של חוק זה, של שטר הזכיון ושל שטר זכיון-המשנה לכל שפה זרה, ותעודת השר על נכונות התרגום תהא ראייה חותכת.	תרגומים
6. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה.	ביצוע
7. תקפו של חוק זה הוא מיום קבלתו בכנסת. הוראות סעיף זה אינן באות לפגוע בהוראות שטר הזכיון ושטר זכיון-המשנה בדבר חזילת תקפם של אלה.	חזילה
8. על אף האמור בסעיף 2(ד) לחוק המעבר, תש"ט-1949, יפורסם חוק זה ברשומות תוך חודשים מיום קבלתו בכנסת.	פרסום

* נתקבל בכנסת ביום כ"ו באדר תשכ"ח (26 במרס 1968); הצעת החוק פורסמה בה"ח 766, תשכ"ח, עמ' 146.
1 ס"ח 1, תש"ט, עמ' 1.

מדינת ישראל
ואי. פי. סי. הולדינגס לטד.

שטר זכיון

שטר זכיון

תוכן הענינים

עמוד		סעיף
66	משמעותם של מונחים	.1
67	זכירות המוענקות לבעל הזכיון	.2
67	משך זמן הזכיון	.3
67	זכיונות-משנה ורשיונות	.4
67	אישור תורי ותשימיים	.5
67	זכות שימוש וקרקעות	.6
68	רישום קרקעות	.7
68	מים	.8
68	הבאה שלווה כמשך תקופת הזכיון	.9
68	החובה שעל בעל הזכיון למלא	.10
69	העמדת שירותים לשימוש	.11
69	תעריפים להובלת נפט	.12
69	הובלת נפט מקומי	.13
69	תיוק העתקים	.14
69	גישה אל הטרמינוסים	.15
69	השימוש בנמלים	.16
69	זכות לבנות נמלים	.17
70	מיתקני הפחמה	.18
70	קשר	.19
70	אמצעי בטחון	.20
70	מומחים מאושרים	.21
70	מסים	.22
71	מסי מכס, מסי יבוא וכר'	.23
71	תשלומי ביטוח לאומי, אגרות בית משפט ובדלים	.24
71	ביטוח נזקי מלחמה	.25
71	תשלום במקום ארנונות ומסים מקומיים	.26
71	משבע	.27
72	ספרים ורישומים	.28
72	עובדים וטובין מקומיים	.29
72	כוח עליון	.30
72	תרופות	.31
72	גמר הזכיון	.32
73	בוררות	.33

עמוד	סעיף
73	.34 תקנים ומפרטים של מב"א
73	.35 העברת הזכיון
73	.36 הענקת זכיון חדש
73	.37 חידוש
73	.38 סיוע בתנאי התחרות
73	.39 מעבר בין-לאומי
73	.40 שינויים
74	.41 הודעות
74	.42 ויתור
74	.43 נוחלים וקוני-זכויות
74	.44 כותרות או הערות שוליים
74	.45 ויתור על הודעה נוטריונית
74	.46 פעולה ממשלתית
74	.47 תאריך ההתחלה

שטר זכיון

שטר זכיון זה נעשה ביום כ"ו באדר תשכ"ח (26 במרס 1968) בין מדינת ישראל, המיוצגת על ידי ממשלת ישראל והפעלת באמצעות שר האוצר (להלן – הממשלה), מצד אחד ובין אי.פי.סי. הולדינגס לטד. (A.P.C. Holdings Ltd.) חברה מאורגנת וקיימת לפי חוקי קנדה אשר משרדה הראשי הוא בקנדה, הליפקס, מחוז נובה סקוטיה (City of Halifax in the Province of Nova Scotia, Canada) (להלן – בעל הזכיון) מצד שני.

הואיל ובעל הזכיון ביקש נאח הממשלה את הזכיון המוגר להלן, עם סמכות להעניק – בהסכמת הממשלה – זכיונות משנה ורשויות לאחרים;

והואיל והברת קו צינור אילת-אשקלון בע"מ אשר שמה באנלית הוא (Eilat-Ashkelon Pipeline Company Ltd.) (להלן – בעל זכיון המשנה) נתארגנה על ידי בעל הזכיון למטרות, שאחת מהן היא: רכישתו, התקנתו והפעלתו של קו הצינור (כמוגדר להלן) בחדר בעל זכיון משנה מכוון בעל הזכיון, ובעל הזכיון ביקש את הסכמת הממשלה והממשלה נתנה הסכמתה לבעל הזכיון להעניק זכיון המשנה על ידיו;

והואיל ונתקיימו התנאים המפורטים בסעיף 38 לשטר הזכיון המהווה חוספת א' לתוך זכיון צינורות הנפט, תשי"ט-1959, לפיהם רשאית הממשלה להעניק את ההיתר המפורט בזה להלן –

הילכך מעיד שטר-זכיון זה לאמור:

1. המונחים שלהלן יהיו להם המשמעויות שבצדם, זולת אם תשתמש מן ההקשר משמעות אחרת: "אדם" – לרבות חברה, אגודה שיתופית, וכל התאגדות אחרת, גוף מדיני, אישיות חשפטית, שותפות וגוף בני אדם, אם מוגדר ואם לא מוגדר;

"בעל הזכיון" – אי.פי.סי. הולדינגס לטד. נוחליה וקוני זכויותיה;

"דולר" או "\$" – דולר במעות או במטבע של ארצות הברית של אמריקה, שהוא אותה שעה הילך וזקוק בארצות הברית של אמריקה לפרעון חובות ציבוריים ופרטיים;

"המפעל" – העסק של תובלת נפט דרך קו-הצינור על פי זכיון זה וכל בכסו בעל הזכיון בישראל הנתייחסים לעסק זה, לרבות קווי-צינור, תחנות-שאיבה, בתי-מלאכה, מחסנים וכל ציודם של תחנות, בתי מלאכה ומחסנים אלה, מיכלי החסנה לנפט ולמים, גשרים, נמלים שבנו על פי סעיף 17 שלהלן, מיתקנים ימיים לטעינתו של נפט ולפרידתו, משרדים, בתי-מגורים לעובדים הנמצאים מחוץ לאזורי עיריות או לאזורי מוצעות מקומיות, מסילות דיקוביל, כבישים, רכב-פסים, מיכליות כביש, כבלים עליים וכבלים תת-קרקעיים ובבלי חשמל, מיתקני אלהוט ורדיוטלפון, כלי-טיס ושרות תעופה וכל עבודות, מיתקנים וציוד אחרים השייכים לכך, וכן בנייתם, הקמתם, רכישתם, החזקתם והפעלתם של דברים אלה, והבעלות עליהם;

"זכיון" – ההיתר המוענק בשטר זכיון זה;

"חודש" – חודש לפי הלוח הגריגוריאני;

"טון" – טון מטרי בן 1000 (אלף) קילוגרם. כל מקום שמדובר בו על "טון" יוכל בעל הזכיון להמכו, לפי בחירתו, לחביות או ליחידות מדידה אחרות שיתאימו לתקני מנ"א, או לתקנים מקובלים אחרים של מדידה והיפוך;

"בושר התזרומת" – כמות הנפט הגלמי התקני שניתן להובילה במשך שנה דרך קו-הצינור והיא מחושבת על בסיס של 8000 (שמונת אלפים) שעות עבודה לשנה;

"מנ"א" (A.P.I.) – מכון הנפט האמריקאי (American Petroleum Institute);

"נפט" – נפט ניגר, בין נוזלי ובין אדי, לרבות שמן, גו טבעי, גולין טבעי, קרנדינסטים ופחמימנים (הידרוקרבוניס) ניגרים קרובים להם, וכן אספלט ופחמימנים מוצקים אחרים כשהם מומסים בתוך נפט ניגר וניתנים להפקה יחד אחר, וכן כל צאצאיו של נפט;

"נפט גלמי" – נפט גלמי כפי שהוא מופק במצבו הטבעי בלי עיבוד, ונפט גלמי אחרי עיבודו בשדה הנפט לשם הפרדתם וסילוקם של גזים, נוזלים פחמימניים ופסולת;

"נפט גלמי תקני" – נפט גלמי שמשקלו הסגולי הוא 0.853 ורצמיגורו ב-60⁰ פרנהייט הוא 8.8 סנטי-סטוק, וזה על בסיס של מדידות תקינות שנעשו בהתאם לנוהל התקנים של מנ"א;

"נפט מקומי" – נפט גלמי המופק בישראל;

"קו-הצינור" – קו-הצינור המתואר בסעיף 2 (ג) לשטר זכיון זה;

"שנה" – תקופה של 12 (שנים-עשר) חדשים רצופים;

"שר" – שר האוצר;

משמעותם של מונחים

"תאריך והתחלה" – התאריך בו נכנס זכיון זה לתקפו לפי סעיף 47 שלהלן;
"תקנים ומיפרטים של מנ"א" – תקנים ומיפרטים שנקבעו על ידי מנ"א לצורך גפט ולמיוקני גפט שונים או תקנים ומיפרטים שווי איכות;

בכפופות לאמור בסעיף קטן (א) לסעיף 40, כל איזכור של חוק, תקנה או חיקוק בשטר זכיון זה כולל שינויים או חיקוקים מחדש, כפי שהם עומדים בתקפם איתה שעה, או כל חוק או תקנה או חיקוק שיבואו במקומם.

זכויות המוענקות
לבעל הזכיון

2. הממשלה מעניקה בזה לבעל הזכיון את ההיתר הבא, היינו:

(א) להוביל בצינור, דרך שטח ישראל, גפט המיובא דרך ים סוף או גפט שמקורו בכל מקום בתחום שטח הנמצא בין חוף ים סוף ובין קו מדומה העובר במקביל לחוף זה במרחק 50 (חמישים) קילומטר הימנו; וכן

(ב) לבנות או לרכוש, להחזיק ולהפעיל לצורך הובלת גפט קר-צינור בקוטר של 42 אינץ' עם נושר תזרומת סופי של 55 מיליון טון או יותר החוצה את שטח ישראל מבקורת ציון 143/882 בחופו של מפרץ אילת (להלן – חוף אילת) עד לבקורת ציון 105/116 בחוף אשקלון וכל מיתקנים לשאיבה, להחסנה ולטרמינוסים וכל מיתקני לוגי אחרים, ולעשות את כל הדברים הנוגעים בקשר לכך.

(ג) אם תרכוש הממשלה את קר-צינור אילת-חיפה, כולל כל המיתקנים לשאיבה, להחסנה ומיתקני טרמינוס ומיתקני לוגי אחרים, כמוגדר בשטר הזכיון המהווה תוספת א' לחוק זכיון צינורות הגפט, תשי"ט-1959 (להלן – קר-צינור של 16") ולאחר רכישה האמורה תעביר הממשלה או תעמיד את קר-צינור של 16" לרשות בעל הזכיון, יהיה קר-צינור של 16" חלק מהמפעל, וכל זהירותים, הזכויות וזכויות היתר שהוענקו לבעל הזכיון וההתחייבויות שהוטלו על בעל הזכיון על פי זכיון זה, יחולו גם לגבי קר-צינור של 16".

משך זמן הזכיון

3. משך זמן הזכיון הזה יהיה לתקופה של 49 (ארבעים ותשע) שנים המתחילה בתאריך ההתחלה.

זכויות-משנה
ורשינות

4. (א) הזכות לבעל הזכיון להעניק, בהסכמת הממשלה, זכויות-משנה ורשינות מכוה זכיון זה.

(ב) הממשלה מסכימה בזה להענקת זכיון-משנה על ידי בעל הזכיון לבעל זכיון המשנה בנוסח המובא בתוספת ב'.
(ג) העניק בעל-הזכיון, בהתאם לאמור בזה, זכיון-משנה או רשיון, יהיו לבעל זכיון המשנה או לבעל הרשיון, הכל לפי הענין – בכפוף להוראות זכיון המשנה או להוראות הרשיון – כל הזכויות, זכויות היתר, הסמכויות וההסמכות יות של בעל הזכיון במידה שהוענקו לו באותו זכיון-משנה או באותו רשיון ויהיה כפוף להבנותיו ולהתחייבויותיו של בעל הזכיון במידה שהן מתייחסות לנושא הנדון בזכיון המשנה או ברשיון, והכוונה בזה היא שיהיו רואים את בעל זכיון המשנה או את בעל הרשיון, במסגרת זכיון המשנה או הרשיון, כבא במקומו של בעל הזכיון.

אישור תנאי
ותרשימים

5. (א) קר-צינור שייבנה על ידי בעל הזכיון מכוה שטר-זכיון זה יהיה עוקב אחרי אותו תנאי ומסתיים באותם טרמינוסים ככל שיאשרו על ידי השר, ולשם קבלת אישור זה (שלא יעוכב ולא יושעה מטעמים בלתי סבירים) יגיש בעל הזכיון לשר תרשימים מתאימים המראים את הקו שלארכו אומר בעל הזכיון להניח את קר-צינור.

(ב) בטרם יתחיל בעל הזכיון בבנייתם, בהרחבתם או בשינויים של קר-צינור, תחנת שאיבה או של כל עבודות אחרות הקשורים במפעל ואשר יצריכו רכישתן של קרקעות או טובת הנאה בקרקעות או זכויות שימוש מהממשלה או מרשות הפיתוח, או הפקעתן מכל אדם אחר, על בעל הזכיון לקבל את אישור השר (שלא יעוכב ולא יושעה מטעמים בלתי סבירים) גם לתרשימים הסופיים המראים את החוץ המוסכם של קר-צינור, את עומק הטמנתו, את מיקומו של תחנות השאיבה ושל העבודות האחרות האמורות לעיל, ובעל הזכיון יבצע את הבניה בהתאם לתרשימים הנאמרים.

(ג) אישור השר כאמור לעיל יהיו רואים אותו, בין השאר, כהרשאה ואישור בני חוק, לפי חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, לביצועם של התרשימים הנאמרים.

זכות שימוש
וקרקעות

6. (א) מוזמן לזמן, וכל אימת שיודרש הדבר, תעניק הממשלה לבעל הזכיון, למשך שארית תקופת הזכיון זכות שימוש על כל רצועת אדמה שבתוכה או שעליה ינחו את קר-צינור; זכות שימוש זו תזכה את בעל הזכיון לעלות על כל רצועת אדמה כזאת עם פועלים, סוכנים, קבלנים ועובדים אחרים, ולבנות, להחזיק ולהפעיל עליה את קר-צינור ולעשות כל עבודות אחרות הקשורות במפעל. כל אדם, לרבות בעל רצועת האדמה, חוכרה או מחזיקה, אך למעט בעל הזכיון, ייאסר עליו להשתמש ברצועה האמורה לשם הנחת צינורות, בניה, שתילת עצים או לשם כל שימוש אחר העלול להפריע או להזיק להפעלת קר-צינור.

(ב) רחבה של רצועת האדמה שעליה תוענק זכות שימוש, יהיה הולם את הצרכים האמורים, אך כל אימת שיודרש הדבר על ידי בעל-הזכיון תרחיב הממשלה את הרצועה לסיפוק צרכים אלה, ובלבד שכלל-רוחבה של כל רצועת אדמה כזאת לא יעלה על 30 (שלושים) מטרים, – אם אדמה כזאת נמצאת באזור מעובד או בנוי – ועל 60 (שישים) מטרים בכל מקרה אחר.

(ג) קרקע הזרושה למפעל והמוקנית בידי הממשלה או בידי רשות הפיתוח, תוחבר לבעל הזכיון וזכויות שימוש עליה יוענקו לבעל הזכיון לשארית תקופת הזכיון בדמי חכירה או בתמורה סמליים של \$ 1.00 (דולר אחד של ארצות הברית) לשנה עבור כל השטח המוחכר או שניתנה לגביו זכות שימוש. אולם אם היו קיימות חכירות או זכויות שימוש על קרקע ששימשה, ערב הענקת החכירה וזכויות השימוש האמורות, למטרות מטויימות, ייקבעו דמי החכירה או התמורה בהתאם להוראות סעיף 12 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943.

(ד) קרקע הדרושה למפעל ואינה מוקנית בידי הממשלה או בידי רשות הפיתוח, וזכויות חכירה בה וזכויות שימוש עליה, יירכשו בדרך משא ומתן בין בעל הזכויות ובין בני האדם הזכאים לאותה קרקע, ואם לא יגיעו לידי הסכם ביניהם יפקיע זושר את הקרקע האמורה, זכות החכירה בה או זכויות השימוש עליה בהתאם להוראות פקודת הקרקעות (רכישת לצרכי ציבור), 1943.

(ה) נרכשה בעלות על קרקע בדרך משא ומתן או בדרך הפקעה כאמור בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, ישולם מחירה על ידי בעל הזכויות, ואילו זכות הקניין עליה תהיה מוקנית בידי הממשלה, והממשלה תעניק לבעל הזכויות חכירה עליה למשך שארית תקופת הזכויות.

(ו) נרכשה זכות-חכירה בקרקע בדרך משא ומתן או בדרך הפקעה, כאמור בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, תלקח החכירה על ידי הממשלה לתקופה העולה בשנה אחת על שארית תקופת הזכויות והממשלה תעניק לבעל הזכויות חכירת משנה למשך שארית תקופת הזכויות. דמי החכירה לממשלה כאמור ישולמו על ידי בעל הזכויות.

(ז) נרכשה זכות שימוש בדרך משא ומתן או בדרך הפקעה, כאמור בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, תוקנה זכות שימוש זו לממשלה בתור מקבל-זכות ולבעל הזכויות בתור מקבל-זכות משני, והמחיר בעד זכות השימוש ישולם לממשלה על ידי בעל הזכויות.

(ח) דמי החכירה בעד חכירה לפי סעיף-קטן (ה) ובעד חכירת-משנה לפי סעיף קטן (ו), והתמורה בעד קבלת-זכות משנית לפי סעיף קטן (ז) לסעיף זה יהיו סמליים של \$ 1.00 (דולר אחד של ארצות הברית) לשנה עבור כל השטח המוחכר.

(ט) האמור בזה לא יהיו רואים אותו כאילו הוא מונע את האפשרות מבעל הזכויות להעביר או להחכיר באכירת-משנה קרקע שאינה דרושה למטרה שלשמה נרכשה או שלשמה היא משמשת, בתנאי שבעל הזכויות שילם בקשר לרכישת אותה קרקע או חכירתה מחירי שוק רגילים ולא המורה סמלית בלבד.

(י) שימוש הציבור בכבישים, בהציות, בגשרים, בקמיונים, בתעלות תת-כבישיות, בצינורות, בכבלים תת-קרקעיים, בכבלים עליים ובמעברים – הקיימים – לא יופרע על ידי בעל הזכויות תוך כדי הנאתו מזכות שימוש על פי שטר זכויות זה, אלא במידה שההפרעה היא בעלת אופי ארעי בלבד ובמידה שהיא הכרחית לבנייתם או להחזקתם של קו הצינור או כל עבודות הכלולים במפעל. אולם כל אימת שהפרעה כזאת גורמת היזק לכבישים, להציות, לגשרים, לקמיונים, לתעלות תת-כבישיות ולמעבריהם, ינקוט מיד בעל הזכויות בכל האמצעים הדרושים לסילוקו של היזק זה.

(יא) בעל הזכויות לא יפריע למסילת-ברזל בלי הסכמה קודמת בכתב מאת הממשלה.

(יב) האמור בזה לא ימנע את הממשלה או כל רשות עירונית או מקומית מלכבד בהתאם לתרשימים שאושרו על ידי בעל הזכויות (והאישור לא יעוכב ולא יושעה מטעמים בלתי סבירים), עבודות ציבוריות כגון כבישים, מסילות-ברזל, הציות, גשרים, קמיונים, תעלות תת-כבישיות, צינורות, כבלים תת-קרקעיים וכבלים עליים ומעברים על כל רצועת אדמה שעליה יש לבעל הזכויות זכות שימוש כאמור לעיל, ובלבד שתמיד יקיימו התנאים הנכונים:

- (1) שהעבודות הציבוריות המבוצעות כך לא יפריעו לתפעולו התקין של קו-צינור שהונח באותה רצועת אדמה או עליה או לכל עבודות אחרות המבוצעות באותה רצועת אדמה או מעליה;
- (2) שכל אמצעי הנהיגות הדרושים לייקוטו על ידי הממשלה או על ידי הרשות העירונית או המקומית – הכל לפי הענין – על מנת למנוע היזק לקו-הצינור או לעבודות אחרות של בעל הזכויות כאמור לעיל;
- (3) שהממשלה, הרשות העירונית או המקומית – הכל לפי הענין – תשפה את בעל הזכויות על כל הפסד או הוצאה כספית שיסבול או ישא בהם עקב ביצוע עבודות ציבוריות כאלה או בקשר לכך.

7. הממשלה חרשום, בכל ההקדם האפשרי, במשרדי ספרי האחוזה המוסמכים את כל החכירות, חכירות המשנה וזכויות השימוש שהוענקו או שהוענקו בזכות-משנית על פי שטר זכויות זה. הרישום האמור ומתן העודת רישום על כך יבוצעו בלי תשלום אגרת רישום קרקעות ובלי תשלום כל היטל אחר.

אולם מוצהר בזה שהענקת כל חכירה או חכירת משנה כאמור או הענקת כל זכות שימוש תהיה בת-חוק אף אם לא ברצו רישומן.

8. לפי בקשת בעל הזכויות תספק הממשלה, במחיר הקרן, מים בכמויות הדרושות באורח סביר למפעל, ובמחירים הקיימים אותה שעה בעד הספקת מים לאנחות, לגבי מים הנדרשים על ידי בעל הזכויות לשם הספקתם לאנחות. כל הספקת מים לפי סעיף זה תבוצע לאחר שבעל הזכויות ישלם את ההוצאות המיוחדות במישרין להתקנתם של מיתקני הספקת המים למפעל, או את החלק היחסי של הוצאות אלה מקום שבני אדם אחרים ייהגו גם הם מהתקנתה של הספקת מים זו.

9. במשך תקופת הזכויות יהיה המפעל בבעלותו הייחודית של בעל הזכויות, והוא ייהגה מחזקה מוחלטת ובלתי מופרעת בו. המפעל או כל חלק הימנו לא יופקע, לא יעותר ולא יירכש ולא ייחפס בדרך כפייה אחרת ולא חיתמס החזקה בו בדרך כפייה אחרת.

10. בכל עת במשך תקופת זכויות זה ישתדל בעל הזכויות במיטב מאמציו להחזיק את קו-הצינור ואת עבודות הלוחאי שלו במצב מחוקן היטב, כשונם מוכנים וראויים לחובלה יעילה של סוגי הנפט השונים שבעל הזכויות נוהג להובילם דרכו, ולהגיש שירות הולם.

11. (א) בעל הזכיון יעמיד את שירותיו בקשר להובלת נפט לשימושם של משלוחים, בכפוף לתנאים, כללים ותקנות שיקבע בעל הזכיון לפי שיקול דעתו היחיד ומוזמן לזמן בנזון הובלתו של נפט והתקבלותו של נפט להובלה, לרבות דרישות בנוגע לכמות, לאיכויות ולטיפוסים של נפט שיהבילו ודרך קו-הצינור.
- (ב) כדי להסיר כל ספק, מוצהר בזה שלא יהיו רואים את בעל הזכיון כמוכיל ציבורי לפי החוק המקובל או אחרת לגבי קו-הצינור.
12. במשך תקופת הזכיון ייקבעו התעריפים להובלת נפט ונפט מקומי על ידי בעל הזכיון באופן שייראה בעיניו מוזמן לזמן לבאות לפי שיקול דעתו היחיד.
13. בכפוף להוראות הסעיפים 11 ו-12 לזכיון זה ולכל כללים ותקנות שיוחקקו לפיו, יהיה בעל הזכיון לכל בעל חזקה שעל פי חוק הנפט, תשי"ב-1952, לחבר כל קו-הצינור המוביל נפט משדות הנפט שלו או משדות הנפט של בעלי חזקה אחרים אל קו-הצינור המוביל טיפוס דומה של נפט; חיבור זה, לרבות מיתקני שאיבה, החסנה וכל מיתקנים אחרים שיהיו דרושים מוזמן לזמן, ייעשו על השבון בעל החזקה.
- בעל הזכיון יוביל נפט זה דרך קו-הצינור בכפוף לכללים, לתקנות ולתנאים הנוגעים בשעת המשלוח והחלים עליו; בתנאי שבעל החזקה יאסור לבעל הזכיון, לא פחות משהו וזושים מראש, הודעה שבה יציין את הכמות והתדירות של המשלוחים שברצונו לשלוח במשך ששת החודשים המתחילים אחרי תקופת ההודעה האמורה, וימציא כל פרטים אחרים בקשר למשלוחים אלה, ככל שידרוש ממנו בעל הזכיון; ובתנאי נוסף שבעל החזקה יביא נפט זה, על חשבונו והוצאותיו, אל קו-הצינור באותו לחץ וימלא אחרי אותם תנאים שיהיה צורך בהם כדי להבטיח סדר סביר של זרימה.
14. העתקים של כללים, תקנות, טפסי הסכם סטנדרטיים ולוחות תעריפים של בעל הזכיון יוגשו, בהקדם האפשרי לאחר עריכתם, למפקח על הדלק ויישמרו אצלו.
- כל אדם רשאי לבדוק כל מסמך מן המסמכים האמורים השמורים אצל המפקח על הדלק, בשלמו את האגרה שיקבע השר בתקנות שיפורסמו ברשומות, וכל אדם רשאי לדרוש שהעתיק או גסה של כל מסמך כזה יאומת על ידי המפקח על הדלק, לאחר תשלום אותה אגרה שיקבע השר בתקנות שיפורסמו ברשומות.
15. הממשלה תרשה גישה חפשית אל הטרמינלים של קו-הצינור לאניות של כל הדגלים לשם טעינה ופריקה של נפט באילת וכן באשקלון, מקום בו יסתיים קו-הצינור.
16. (א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 17 לזכיון זה, תגרום הממשלה לכך שיינקטו צעדים במגמה להבטיח שכל נמל או נמלים בישראל שישמש בהם בעל הזכיון לצרכי מפעלו ימפקדו לבעל הזכיון ולקבלתו כל מיתקנים ושירותים סבירים לשם טעינתם ופריקתם של חמרים (כפי שיוגדרו להלן) ושל מטען אחר והטיפול בהם תמורת היטלי שירות סבירים.
- (ב) בעל הזכיון יהיה זכאי להשתמש בפורקתיו ובארבותיו שלו ובכלי שיט אחרים שלו בכל נמל כאמור לעיל לצרכי המפעל ולהסדיר הסדרים עם רשויות המכס להחטנת חמרים כאמור לעיל בקריפטי וסכנותיו של בעל הזכיון.
17. (א) בעל הזכיון יהיה זכאי לבנות על חשבונו נמל או נמלים לטעינה ולפריקה של נפט שיהיו דרושים למפעל (אך לא לצרכי סחר כללי) באותה נקודה או באותן נקודות על חוף אילת ועל חוף אשקלון ככל שייקבע על ידי בעל הזכיון באישור הממשלה (והאישור לא יעוכב מטעמים בלתי סבירים) ואז יחולו הוראות הסעיפים 5 ו-6 לזכיון זה, בשינויים המתווייבים לפי הענין.
- (ב) בעל הזכיון בלבד תהיה לו הזכות להטיל ולגבות לטובתו אגרות נמל, מגדלור, מצוק, עגינה, גרירה, קשירה, ביהוב, רציף, מנוף או היטלים אחרים על אניות הנכנסות לכל נמל כזה או יוצאות ממנו, ואגרות אלה ייקבעו על ידי בעל הזכיון בהסכמה עם הממשלה.
- המשרדים הנוגעים בדבר יבצעו, לפי הסדר עם בעל הזכיון, את שירותי המכס, ההסגר, העליה והשגחת המשטרה תדרושים בכל נמל כזה. בעד שירותים אלה ובעד כל שירות מיוחד אחר שיינתן ישלמו בעל הזכיון או כלי השיט המשתמשים בכל נמל כזה לפי סולם שיוסכם עליו עם הממשלה.
- עגינה סמוך לדולפינים או לקווי טעינה מוטבילים או תתימיים של בעל הזכיון בכל נמל כזה, תהיה אסורה.
- (ג) בעל הזכיון רשאי, בתחומי כל נמל או נמלים כאלה, ובהסכמת הממשלה, להניח מצופי קשירה, מצופי הנרכה ומצופים מוארים, להתקין סימנים ואורות חופיים, שוברי-גלים, מחבים, רציפים וקווי טעינה תתימיים, ולקבל עליו בדרך כלל עבודות חפירה ימית ועבודות סידור, שימור, תברואה והחזקה ככל שייראה לדרוש בעיני בעל הזכיון לצרכי פעולתם היעילה של כל נמל או נמלים כאלה, ולטפח שירותים ימיים הולמים ויעילים לכל המיכליות הסורים אל אותם הנמלים לשם פריקתו של נפט לתוך קו-הצינור או לשם טעינתו מתוכו; שירותים אלה יכללו, בין השאר, מספחה (מקום שמצויות מספנות לסוג הנפט הנטען או נפרק באותו זמן) קשירה, הדרכה, ניתוב וכל שירותים אחרים שנהוג לספק למיכליות בנמלים.
- (ד) בכפוף להוראות סעיף זה, יחזיק ויפעיל בעל הזכיון כל נמל כזה בהתאם לכל חוק, בלל או תקנה העומדים בתקפם אותה שעה.

18. (א) בעל הזכיון רשאי להקים ולהחזיק או לגרום לכך שיוקמו ויוחזקו באילת ובאשקלון מיכלי הסגנה ומתקנים נלווים להספקת דלק הפחמה ורשאי לספק או לגרום לכך שיסופקו שירותי הפחמה במקומות האמורים.

(ב) בדרש געל הזכיון על-ידי הממשלה (להלן -- הדרישה) להקים או לגרום לכך שיוקמו מיכלי הסגנה ומתקנים נלווים כאמור, ולספק או לגרום לכך שיסופקו שירותי הפחמה תוך תקופה כפי שנקבע בדרישה ושלא תהיה קצרה משנים עשר חדשים ובעל הזכיון עשה אחז מאלה:

- (1) הודיע לממשלה תוך תקופה של שלושה חדשים לאחר תאריך הדרישה כי אינו מוכן למלא אחרי הדרישות שבדרישה, או
 - (2) כלל לא השיב לממשלה לדרישה, תוך תקופה של שלושה חדשים מתאריך הדרישה, או
 - (3) הודיע לממשלה על נכונותו למלא אחר הדרישה אולם לא הניח את דעתה של הממשלה במידה מספקת תוך תקופה של שלושה חדשים מתאריך הדרישה שהוא אמנם עוסק בביצוען המהיר והיעיל של הדרישות שנקבעו בדרישה,
- או נהיה הממשלה זכאית לדרוש מבבל הזכיון להקים ולהחזיק או לגרום לכך שיוקמו ויוחזקו מיכלי הסגנה ומתקנים נלווים כאמור ולספק או לגרום לכך שיסופקו שירותי הפחמה כאמור על הושבון הממשלה או על חשבון כל צד שלישי שייקבע על-ידי הממשלה למטרה זו, ובעל הזכיון ימלא אחר דרישה זו על הממשלה בשקידה ראויה.
- (ג) בעל הזכיון יבצע את כל העבודות בשם הממשלה או בשם מי שימונה על ידי הממשלה או מי שימונה על ידיה ישלם לבעל הזכיון:
- (1) את כל הוצאות המתייחסות להקמת המתקנים, בצירוף הוצאות כלליות סבירות;
 - (2) את כל הוצאות המתייחסות להוזהקתם ולהפעלתם של המתקנים, בצירוף הוצאות כלליות סבירות;
 - (3) תשלום סביר שיוסכם עליו בין הממשלה ובעל הזכיון לכל חבית של דלק הפחמה שיוספק על ידי הממשלה או על ידי מי שימונה על ידיה ויוטען בכל אניה שתקבע על ידי הממשלה או על ידי מי שימונה על ידיה.
 - (ד) שירותי הפחמה האמורים לעיל יופקו לאגיות של כל דגל שהוא ללא הפליה ובהטלת שירות סבירים.

19. בעל הזכיון תהיה לו הזכות להקים, להחזיק ולהפעיל, על השבנו, מערכת טלגרף וטלפון (בין עילית ובין תת-קרקעית), מיתקני טלפרינטר, טלקומוניקציה ואלחוט, המספקים קשר בין תחנות השאיבה השונות, המשרדים ושאר מוסדות המפעל, ואולם מערכת כזאת של טלגרף או טלפון אי מיתקנים כאלה של טלפרינטר, טלקומוניקציה ואלחוט ישמשו אך ורק למפעל ויעמדו לפיקוח הממשלה ולא ייבנו ולא יופעלו כך שיפריעו לפעולת כל מערכת של טלגרף או טלפון או לפעולת כל מיתקני טלפרינטר, טלקומוניקציה או אלחוט של רשויות הדואר והצבא או של כל אדם המפעיל באותה שעה זכיון מהממשלה לטלגרף או לטלפון, למיתקני טלפרינטר, טלקומוניקציה או אלחוט.

20. (א) הממשלה מעריכה שבשים לב לטכני ומקומו של המפעל ולהגנה המיוחדת שהוא מתייב, יהיה עליה לנקוט באמצעי בטחון באחרים לשם כך.

(ב) אם תבנה הממשלה או אם תדרוש מבעל הזכיון לבנות קירות מגן של ביטון טביב לכל מיכל מהמיכלים או טביב לכל עברו, ז' או בכסים אחרים המהווים חלק של קר-הצינור לפי זכיון זה או אם תדרוש לנקוט בקשר לכך באמצעים אחרים בטחוניים, צבאיים או אמצעי זהירות בפני התקפות אויר, תישא הממשלה בנאוצאות הכרוכות בכך.

21. האנשים שיכתבו אותה שעה במשרות המפורטות להלן יהיו זכאים, אם אינם תושבי ישראל, לזכויות היתר הנוגעות לתשלום מסים והמוענקות למומחים מאושרים לפי חוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959, למשך התקופות המפורטות להלן בצדן של המשרות השונות, כאילו היו בעלי המשרות האלה מומחים שנחמגו במשמעות החק האמור, היינו:

(א) כל המכהן אותה שעה כפקיד מיהנלי ראשי של בעל הזכיון, בעל זכיון המשנה, או בעל רשיון של בעל הזכיון כל זמן שהם מכהנים איש איש במשרתו האמורה;

(ב) כל המכהן אותה שעה כפקיד הטכני הראשי של כל מפעיל כאמור -- כל זמן שהוא מכהן באותה משרה;

(ג) כל המכהן אותה שעה כמנהל של בעל הזכיון או של כל מפעיל כאמור, אם נחמנה באישור המפקח על הדלק -- לתקופה של שלוש שנים כאמור בחוק הזכור לעיל.

22. במשך תקופת הזכיון --

(א) לא ישולמו לממשלה או לכל רשות אחרת בישראל שום מיסים, היטלים, מכס, אגרות, ארנונות, תמלוגים, מילונות חובה והיטלים פיטקאליים ותשלומי חובה אחרים כלשהם על ידי בעל הזכיון או על ידי כל בעל זכיון משנה או בעל רשיון של בעל הזכיון או על ידי כל חברה אחרת שתקבע על ידי בעל הזכיון ותאושר לצורך זה על ידי השר, על הזכיון או על המפעל או בקשר להם, חוץ מכפי שנקבע אחרת בזכיון זה.

(ב) לא יוטלו שום מס הכנסה, היטלים או תשלומי חובה דומים על דיכידנדים או ריבית המשתלמים על ידי בעל הזכיון או על ידי כל בעל זכיון משנה או בעל רשיון של בעל הזכיון או על ידי כל חברה אחרת שתקבע על-ידי בעל הזכיון ותאושר לצורך זה על ידי השר, לממשלה זרה או לסוכנות של ממשלה זרה או לחברה שבבעלות ממשלה זרה במישרין או בעקיפין במידה שהסוכנות או החברה האמורות זן בבעלות אותה ממשלה זרה.

23. (א) בעל הזכיון יהיה זכאי לייבא לישראל, בעצמו או באמצעות כל סוכן, בלי תשלום מסי מכס, מס קניית, תשלומי חובה או כל היטלים אחרים מכל מין שהוא (להלן "ייקרא לכל אלה "מסי יבוא"), צידה, ציוד חמרים, בתים, אמצעי הובלה (לרבות מכוניות דו-שימושיות (Station Wagons) בעלות הינע של ארבעה גלגלים וג'יפים, אך למעט מכוניות גוסעים אחרות) ושאר דברים שיהיו דרושים לבעל הזכיון לשם בנייתו, החזקתו והפעלתו של המפעל (להלן – "ייקרא לכל אלה "חמרים"). יתר על כן, שום מסי בלוי, מס קניית, תשלומי חובה או היטלים מכל מין שהוא המוטלים או משתלמים על חמרים מתוצרת מקומית (להלן – מסי בלוי) לא יוטלו על בעל הזכיון ולא ישולמו על ידי לגבי חמרים אלה. אולם פטור זה לא יחול על חמרים שיובאו או נרכשו בארץ על ידי בעל הזכיון לשם מכירתם לעובדיו או לשימושם שלא אגב ביצוע תפקידיהם.
- (ב) הממשלה תתן לבעל הזכיון, במחירות האפשריות, את כל הרשימות, והיתרים או שאר ההרשאות שיהיו דרושים לייבוא החמרים הנדרשים על ידי לצרכי המפעל.
- (ג) בעל הזכיון יהיה זכאי לקנות חמרים בארץ לצרכי המפעל, בלי תשלום מסי יבוא ובלוי, מיצרן, מיבואן או מאדם אחר שעליהם מוטלים מסי יבוא או מסי בלוי כאלה, ובלבד שבעל הזכיון ימסור למנהל המכס והבלוי הודעה קודמת על קנייה כזאת.
- (ד) חמרים שיובאו או שנרכשו בארץ בלי תשלום מסי יבוא או מסי בלוי, רשאי בעל הזכיון למכור אותם לשימוש בישראל, לאחר שימסור הודעה על כך למנהל המכס והבלוי ולאחר שישלם את מסי היבוא או מסי הבלוי, הכל לפי הענין, המוטלים בשעת מכירה כזאת על חמרים דומים.
- (ה) בעל הזכיון יחיה זכאי לייצא בחזרה, בלי תשלום מסי יבוא, חמרים שיובאו לישראל מבלי ששולמו עליהם מסי יבוא.
- (ו) שום מסי יבוא, מס מעבר (טראנזיט), מס יצוא או מסים היטלי במל, מלבד אלה עבור שירותים המסופקים על ידי רשויות ממשלתיות, ושום היטלים פסקאליים אחרים מכל מין שהוא, לא יוטלו על נפט, בין שהוא במעבר ובין שהוא מיועד לניצול לפעולות המפעל. נפט המשוק בארץ לשם צריכה בישראל או המנוצל לצרכים בישראל, זולת אלו הנדרשים לצרכי המפעל, יהיו כפופים לאותם מסים והיטלים פסקאליים – לרבות מסי יבוא – המוטלים עליהם בישראל.
24. הפטורים האמורים לעיל לא יחולו על תשלומים לפי חוק הביטוח הלאומי, תשי"ד–1953, על אגרות לכלי רכב מנועיים, על אגרות בית משפט ועל מס בולים, אך לא ישולמו מס בול לגבי זכיון זה, ולגבי כל מטמכים אחרים שנערכו ונתמרו על ידי הממשלה בהתאם לזכיון זה או בקשר אתו.
25. (א) במשך תקופת הזכיון ישלם בעל הזכיון לממשלה מס רכוש (דהיינו פרמיית ביטוח) בשיעור של 0.4% משווי נכסי המפעל החייבים במס; נכסים כאלה ייחשבו כחייבים במס בהתאם להוראות חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א–1961. תמורת תשלום זה יהנה בעל הזכיון מכל החטבות בקשר לנזקי מלחמה כמתואר בחוק האמור.
- (ב) ההסדר דלעיל יחול במשך תקופת הזכיון גם אם החוק האמור לעיל יבוטל או ישונה בכל דרך שהיא.
26. (א) חרף מכפי הנקבע להלן לא תהיה שום עירייה, מועצה מקומית או כל רשות מקומית אחרת (להלן – רשות מקומית) זכאית להטיל על בעל הזכיון או לגבות ממנו ארנונות, מסים, אגרות (לרבות מס עסקים) או כל תשלום חובה אחר מכל מין שהוא (להלן "ייקרא לכל אלה "ארנונות מקומיות").
- (ב) במשך תקופת הזכיון ישלם בעל הזכיון לממשלה סכום קבוע של \$100,000 (מאה אלף דולר של ארצות הברית) לשנה שישולם ב־1 באפריל כל שנה. סכום זה ישולם במקום ארנונות מקומיות המשתלמות עבור שירותים שהרשויות המקומיות מספקות למפעל. מוסכם שהממשלה תחלק סכום זה, לאחר המרתו במטבע ישראלי, באותו אופן ובאותם שיעורים יחסיים שייראו מזמן לזמן נאותים, בין הרשויות המקומיות אשר בתחומן ייבוא נכסי המפעל.
27. כל זמן שהיה בישראל הגבלה על השימוש החפשי בדולרים יחולו ההוראות הבאות:
- (א) הממשלה תעמיד לרשות משלהם שהם חושבי ישראל את כל הדולרים שיהיו דרושים לשילום כספים לבעל הזכיון בעד הובלת נפט דרך קו הצינור לפי שער החליפין הנוהג ביום התשלום;
- (ב) בעל הזכיון יהיה פטור מן החובה שלפי תקנה 6 לתקנות ההגנה (כספים), 1941, להציע למכירה לרשות המוסמכת כל מטבע חוץ הנובע מן המפעל שיחזיק בישראל בכל עת שהיא, או מטבע חוץ מכל מקור שהוא שיחזיק בכל עת שהיא מחוץ לישראל;
- (ג) בעל הזכיון יהיה זכאי לתחזיק בישראל, להוציא מישראל או להעביר כל מטבע חוץ הנזכר בסעיף הקטן הקודם לכל אדם מבלי שיצטרך לקבל רישיון או היתר לכך;
- (ד) כל מטבע ישראלי הנובע בישראל מן המפעל או מהזכיון, וכל מטבע ישראלי שנרכש על ידי בעל הזכיון מהממשלה, יהיו חפשיים מכל הגבלות שהן לגבי השימוש בו בישראל;
- (ה) כל מטבע ישראלי הדרוש לבעל הזכיון לתשלום בישראל לצרכי המפעל יוכל להורכש על ידי בעל הזכיון מהממשלה תמורת דולרים או תמורת כל מטבע חוץ אחר הניתן להעברה חפשית, לפי שער החליפין הרשמי הנוהג באותה שנה;

(ו) הממשלה תחליף, לפי בקשת בעל הזכויות, מטבע ישראלי הנובע מן המפעל כמפורט בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, או מטבע ישראלי שרכש בעל הזכויות מהממשלה לפי סעיף קטן (ז) לסעיף זה, בדולרים לפי שער החליפין הרשמי הנוהג אותה שעה;

(ז) אם יימכרו או יועברו בכפי בעל הזכויות במשך תקופת הזכויות או עם סיומו, תהיה כל הברה זרה בעלת זכויות בזכויות רשאית להחזיר למקום מוצאה את חלקה היחסי בתקבולים מאותה מכירה או העברה, בדולרים של ארצות הברית שיועמדו לרשות אותה הברה זרה על ידי הממשלה בשער החליפין הרשמי שיהיה נוהג אותה שעה;

(ח) כל החשבונות המתייחסים למפעל אפשר לעשותם בדולרים, ואם לא נעשו בדולרים, יומרו בדולרים לפי שער החליפין הרשמי הנוהג אותה שעה;

(ט) כל החשבונות וההתחייבויות בין הממשלה ובין בעל הזכויות, לפי הזכויות, ייפרעו בדולרים זולת אם הסכימו הצדדים אחרת, וכל פרעון כזה יבוצע באותו מקום או באותם מקומות בתחום מדינת ישראל או בארצות הברית של אמריקה שייקבעו על ידי הנפרע מוזמן לזמן;

(י) חל שינוי בשער החליפין הרשמי, הרי כל מטבע ישראלי שבתאריך השינוי היזו שייך או היה מגיע לבעל הזכויות, אם במזומנים בקופה ואם בבנקים, יוחלף על ידי הממשלה – לפי בקשת בעל הזכויות – בדולרים לפי שער החליפין הרשמי שנהג ביום העסקים ערב יום השינוי בשער החליפין הרשמי;

(יא) חוץ מכפי שהותר בזכויות זה יהיו רואים את בעל הזכויות, לענין תקנות ההגנה (כספים), 1941, כאדם שאינו תושב ישראלי; אף על פי כן, כל עסקה בין תושב ישראלי ובין בעל הזכויות שתמורתה שולמה או משתלמת במטבע ישראלי לא תהיה כפופה להגבלות המוטלות על ידי התקנות האמורות;

(יב) הממשלה תהיה זכאית, בהסכמת בעל הזכויות, לשנות מוזמן לזמן את התקנות הכלולות בסעיף זה.

28. בעל הזכויות יאפשר לממשלה לעיין במשרדיו בכל עת בשעות העבודה הסבירות, בכל ספרי, חשבוניות, רישומי, רשימותי ומסמכי מכל סוג שהוא, ויטפח באמצעות עובדיו המוסמכים כל ידיעה שתידרש בנוגע לכל ענין הקשור לפעולות המפעל. בכפיפות להוראות סעיף זה, תהיה לבעל הזכויות הזכות למלא השליטה והניהול במפעל.

ספרים ורישומים

29. בעל הזכויות ישדל במיטב מאמציו לקבל את החמרים והשירותים הדרושים לבנייתו, החזקתו והפעלתו של המפעל מכל מקור שהוא במחיר הטוב ביותר שיוכל להשיגם בו, אך בהתחשב בכך ובדרישות לגבי רמת האיכות ולגבי זמני המסירה, יתן בעל הזכויות, כל אימת שהדבר מעשי, עדיפות לטובין מתוצרת מקומית ולעובדים, ספקים וקבלנים מקומיים כל זמן שהמחירים בעדם בישראל אינם גבוהים מאותם המחירים שניתן להשיגם בהם בכל מקום אחר לצרכי המפעל.

עובדים וטובין מקומיים

30. אי קיומם או אי ביצועם – הן מצד בעל הזכויות והן מצד הממשלה – של כל התניה, הסכם או הנאי מההתניה, והסכמים או התנאים הכלולים בזכויות זה ואשר הורגו על צד זה או צד זה לקיימם או לבצעם לא יתנו עילה לשום תביעה או דרישה על ידי צד אחד נגד הצד השני ולא יפאלו בשום דרך שהיא לרעתו של הצד השני ולא יראו אותם כהפרת הזכויות זוהי, אם תוכה באופן סביר שאי הקיום או אי הביצוע נבעו מאחד הגורמים שלהלן או מכמה מהם: מעשים בידי שמים, מעשים מצד נושלים או עמים זרים, מעשי הסתננות, מלחמה, מבצעים מלחמתיים, הסגר, אמבארגו, התקוממות, מרי, מהומות ותסיסה אזרחית, שביתות והשתתות או סכסוכים אחרים עם פקידים או עובדים, שריפה, סעיה, טופה, התפרצות, רעש, שטפונות, דליפות או קלקולים או סיבות או גורמים אחרים שמתוך לגדר שליטתם של הצדדים.

כוח עליון

31. אם אחד הצדדים לזכויות זה אינו מקיים או אינו מבצע התניה, הסכם או הנאי מההתניה, והסכמים והתנאים הכלולים בזכויות זה ואשר הורגו על אותו צד לקיימם ולבצעם, ישלם הצד הלא מקיים לצד השני דמי בוק בטכום שיש בו כדי לשפות אותו צד שני על כל הפסד או בוק שנגרם לו עקב אי-קיום זה.

תרופות

(ב) אם טרען הצד המקופח, בהודעה בכתב לצד הלא-מקיים, שאי הקיום או אי הביצוע על ידי הצד הלא מקיים הוא כה חמור בטיבו שהוא נוגע ביסודו של זכויות זה או ביסודה של כל זכות מזכויות הצדדים לזכויות זה, רשאי הצד המקופח באותה הודעה או בהודעה בכתב שלאחר מכן לצד הלא מקיים, לדרוש נמנו לתקן את אי הקיום תוך אותו מועד שייראה לסביר בנסיבות המצב.

לא מילא הצד הלא מקיים אחרי דרישה זו, יהיה הצד המקופח זכאי להביא לפני בורר תביעה לראות את הזכויות הזו כאילו בא לקצו. מוצא הבורר שההברה היתה בטיבה כפי שטרען הצד המקופח כאמור לעיל, רשאי הבורר להחליט על ראיית זכויות זה כאילו בא לקצו החל מאותו תאריך שייראה לצורך בעיניו לפי הנסיבות ועל ניתוק היחסים בין הצדדים באותם תנאים שייראו לצדדים בעיניו ועל ענינים הכרוכים בכך. כן רשאי הבורר, גוסף על הבאת הזכויות לקצו או במקום הבאתו לקצו, לפסוק תשלומי בוק או פיצויים או כל תרופה אחרת או תרופות אחרות שייראו לו צדוקת לפי הנסיבות.

(ג) כדי להסיר כל ספק, מוצהר בזה שבכפיפות להוראות סעיף 30 דלעיל, פירוק בעל הזכויות מרצון בלי הסכמתה הקדמת של הממשלה דינו כדין הפרת ההתחייבויות על פי זכויות זה מצד בעל הזכויות, והוא יזכה את הממשלה לראות זכויות זה כאילו בא לקצו.

32. עם תום הזכויות יבואו הזכויות שהוענקו לבעל הזכויות על פי זכויות זה לקצן (זולת אם הודשו או תוארכו בהתאם לסעיף 37 להלן).

גמר הזכויות

בוררות	<p>33. (א) אם בזמן מן הזמנים במשך תקופת הזכיין או לאחר מכן יתעוררו איזה ספק, מחלוקת או סכסוך בין הצדדים בענין פרשנותו או ביצועו של זכיון זה או של כל דבר הקשור בו, או בענין הזכויות והחובות של הצדדים לזכיון זה, הרי אם לא הושגה הסכמה ליישב את הספק, המחלוקת או הסכסוך בדרכים אחרות, יובאו אלה לפני בורר יחיד שיטכנימו עליו הצדדים. לא הטכנימו הצדדים על בורר חוץ 30 (שלושים) יום אחרי שבאה דרישה על כך מכל צד מהצדדים, רשאי כל צד לבקש מנשיא לשכת המסחר הבינ"לאומית בפאריס למנות בורר. החלטת הבורר תהיה סופית ומחייבת את הצדדים.</p> <p>(ב) יודע לממשלה כי תקנות ההתאגדות של בעל הזכיון קובעות שלמוחזיק או למחזיקים לא פחות מ-50% ממניות בעל הזכיון הזכות להביא לפני בורר בהתאם לטעיף זה כל סכסוך, ספק או מחלוקת שיתעוררו מהזכיון או בקשר אליו וזאת בעד בעל הזכיון ובשמו.</p>
תקנים ומפרטים של מנ"א	<p>34. הצינורות, המתאמות, המיכלים וכל ציוד נפט אחר שימשו במפעל יהיו – זולת אם הוסכם אחרת – לפי התקנים והמפרטים של מנ"א. ציוד שלגביו אין בנמצא תקנים ומפרטים של מנ"א יהיה לפי אותם תקנים ומאותה תוצרת שיבטיחו הפעלה יעילה, ויחזקן לפי מיטב הנהגה המקצועי.</p>
העברת הזכיון	<p>35. בעל הזכיון לא יהיה זכאי להעביר לאחר את הזכיון או כל חלק הימנו או כל זכות, זכות-יתר וטובת הנאה בו אלא בהסכמה קודמת בכתב מאת השר. אולם בעל הזכיון יהיה זכאי, בלי הסכמה כזאת, להעביר את כל זכויותיו, זכויות היתר וטובת הנאה האמורות, בכפוף להתחייבותיו על פי זכיון זה, לכל חברה אחרת שאורגנה על ידי לצורך זה ואשר 51% (חמישים ואחד אחוזים) או יותר מכוח ההצבעה שלה מוחזקים בידי בעל הזכיון או בידי בעלי-מניות המוחזקים לא פחות מ-51% (חמישים ואחד אחוזים) מכוח ההצבעה של בעל הזכיון.</p>
הענקת זכיון חדש	<p>36. (א) הממשלה מתחייבת שכל עוד לא הגיע קר-הצינור לכותרת תזרומת של 55 מיליון טון, היא לא תעניק לצד שלישי זכיון לבגיינתו, החזקה והפעלתו של קר-צינור הוצעה את שטח ישראל מנקודה או נקודות כלשהן בחוף אילת לנקודה או נקודות כלשהן לחוף הים התיכון של מדינת ישראל (להלן – הזכיון החדש) אלא אם כן הגישה הממשלה דרישה (להלן – הדרישה) לבעל הזכיון להגדיל את כושר התזרומת במסגרת כושר התזרומת של 55 מיליון טון האמורים תוך תקופה כפי שנקבע בדרישה ושלא תהיה קצרה משמונה עשר חדשים, ובעל הזכיון עשה אחד מאלה:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) הודיע לממשלה, תוך תקופה של שלושה חדשים מתאריך הדרישה, כי אינו מוכן לבצע הגדלה כזו, או (2) כלל לא נתן לממשלה הודעה תוך שלושה חדשים מתאריך הדרישה, או (3) הודיע לממשלה על בכונתו למלא את הדרישה, אולם לא הניח דעתה של הממשלה במידה מספקת, תוך ששה חדשים מתאריך הדרישה, שהוא אמנם עוסק בביצועה המהיר והיעיל של ההגדלה האמורה כנדרש בדרישה. <p>(ב) לאחר שקר-הצינור הגיע לכושר תזרומת של 55 מיליון טון לא תעניק הממשלה זכיון חדש לצד שלישי כלשהוא אלא אם כן הוצע הזכיון החדש תחילה לבעל הזכיון באותם תנאים, ובעל הזכיון עשה אחד מאלה:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) הודיע לממשלה תוך תקופה של 3 (שלושה) חדשים מהתאריך בו נעשתה ההצעה שאינו מעונין בזכיון החדש, או (2) כלל לא נתן לממשלה הודעה תוך 3 (שלושה) חדשים מהתאריך בו נעשתה ההצעה, או (3) הודיע לממשלה על בכונתו לקבל את ההצעה תוך 3 (שלושה) חדשים מהתאריך בו נעשתה ההצעה, אולם לא הניח דעתה של הממשלה במידה מספקת, תוך 6 (ששה) חדשים מהתאריך בו הוענק לו הזכיון החדש, שהוא אמנם עוסק בביצועה המהיר והיעיל של בניית קר-הצינור לפי תנאי הזכיון החדש.
חידוש	<p>37. אם יבקש בעל הזכיון, לא יאוחר משנתיים לפני תום זכיון זה, את הארכתו או חידושו, מתחייבת בזה הממשלה לעיין באהדה בדבר הארכתו או חידושו של הזכיון לתקופה נוספת של 49 (ארבעים ותשע) שנים כתנאים שיוסכם עליהם.</p>
סיוע בחנאי התחרות	<p>38. הממשלה מסכימה בזה עם בעל הזכיון שאם איזו הראה מהוראות זכיון זה או איזו סיבה אחרת יקשו על בעל הזכיון לעמוד נוכח חנאי התחרות בסחר הבינ"לאומי, רשאי בעל הזכיון לבקש מאת הממשלה סיוע גאות, והממשלה מסכימה ליתן תשומת לב אהדת לבקשה כזאת.</p>
מעבר בין-לאומי	<p>39. שום רשיונות, היתרים או הרשאות אחרות מאת הממשלה לא יידרשו לטען בין-לאומי של נפט דרך קר-הצינור.</p>
שינויים	<p>40. (א) השר יהיה מוסמך, מזמן לזמן, באישור קודם של ועדת הכספים של הכנסת, לעשות כל שינויים בזכיון, בתנאי שהצדדים הסכימו על שינויים אלה.</p> <p>(ב) הצדדים מתחייבים להוציא לפועל את התנאים וההוראות האמורים.</p> <p>(ג) הודי, תוך כיבוד רחם ולשונם של התנאים וההוראות האמורים.</p> <p>(ד) כל מעשה תקיפה כללית או מיוחדת או פעולות מינהליות או מעשה אחר כלשהוא הנובע מהממשלה או מרשות ממשלתית בישראל (בין רשות מרכזית או מקומית) לא יבטלו זכיון זה ולא ישנו או יתקנו את הוראותיו ולא ימנעו או יכשילו את ביצועם הראוי והיעיל של תנאיו. ביטול, תיקון או שינויים כאלה יעשו אך ורק בהסכמת הצדדים לזכיון זה.</p>

<p>41. כל אימת שיש למסור לפי זכיון זה הודעות, בקשות, דרישות או ידיעות (הקרויות כולן בזה "הודעות"), יהיו ההודעות בכתב ויראו אותן כאילו נמסרו כדין אם נשלחו בדואר רשום ומשולם מראש אל הצדדים לפי המענים שלהלן: אי.פי.סי. הולדינגס לטד. – ע"י פרנק קוברט, בנין בגן אוף קנדה, הליפקס, גובה סקוטיה, קנדה הממשלה – שר האוצר, ירושלים, ישראל</p>	<p>הודעות</p>
<p>או לפי כל מען אחר במדינת ישראל או בכל ארץ אחרת שכל צד מן הצדדים יודיע עליו למשנהו בהודעה דומה. כל הודעה שנשלחה כך יהיו רואים אותה כהודעה שנמסרה כמות 10 (עשרות) ימים מהאריך דיוורו של מחבר רשום שדמי שיגורו שולמו מראש, המכיל את ההודעה כשהוא ממוען כהלכה. כל הודעה שעל הממשלה למסרה לפי זכיון זה יהיו רואים אותה, אם נמסרה לבעל הזכיון, כהודעה בת-תוקף לכל בעל זכיון משנה או לכל בעל רשיון של בעל הזכיון.</p>	
<p>42. ויתר צד אחד למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הזכיון הזה לא יראו את הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או של כל הוראה אחרת הדומה לה או שוגת ממנה בטיבות.</p>	<p>ויתור</p>
<p>43. זכיון זה יעבור לבחליהם וקוצי זכויותיהם של הצדדים לו על כל הובותיו וטובותיו.</p>	<p>בחלים וקוצי זכויות</p>
<p>44. הכותרות או הערות השוליים בזכיון זה אינן אלא לגחזות הצדדים ולא יושם אליהן לב כל עיקר כשיבואו לפרש את הוראותיו.</p>	<p>כותרות או הערות שוליים</p>
<p>45. הצדדים לזכיון זה מוותרים בזה על הצורך בהודעה בוטריזטית או בהודעה או מחאה רשמית אחרת לגבי כל הפרה או אי קיום או אי מילוי של כל הוראה מהוראותיו.</p>	<p>ויתור על הודעה בוטריזטית</p>
<p>46. כל דבר שעל פי זכיון זה הותר לממשלה לעשותו או לבצעו או נדרש ממנה לעשותו או לבצעו, וכל הכסמה שהממ"ד שלה חייבת על פיו לתת יהיה הדבר עשוי ומבוצע כדין וההסכמה תהיה נתונה כדין על ידי שר האוצר או על ידי כל אדם שנתמנה בהתימתו לצורך זה.</p>	<p>פעולה ממשלתית</p>
<p>47. שטר זכיון זה יחשב כנכנס לתקפו בהאריך שאזיין לעיל אם הכנסת תחוקק חוק הנותן תוקף לשטר זכיון זה.</p>	<p>תאריך התחלה</p>

ולראיית חתמו הצדדים על זכיון זה בידיים ביום ובשנה הכתובים בראשית שטר הזכיון הזה.

<p>ישראל ר' קולוב יו"ר תדירקטוריון בעד ובשם אי.פי.סי. הולדינגס לטד.</p>	<p>פנחס ספיר שר האוצר בעד ובשם מדינת ישראל</p>
---	--

תוספת ב

יום כ"ז באדר תשכ"ח
26 במרס 1968

אי. פי. סי. הולדינגס לטד.
וחברת קר-צינור אילת אשקלון בע"מ

בהסכמת
מדינת ישראל

שטר זכיון-משנה

שטר זכיון-משנה

תוכן הענינים

סעיף	עמוד
.1	משמעותם של מונחים
.2	נושא זכיון המשנה
.3	משך זמן זכיון המשנה
.4	הענקת זכויות, סמכויות, זכויות יתר וחסינויות
.5	קבלת עול התחייבויות וחבויות
.6	אכיפה
.7	שיפוי
.8	מקרים של הבאת זכיון המשנה לידי קץ
.9	התחייבויות עם הבאת זכיון המשנה לידי קץ
.10	מעמד בעל זכיון המשנה
.11	גישה אל רשומות; קבלת דו"חות
.12	מקום התשלום ואופן התשלום
.13	העברה
.14	נוחלים וקוני זכויות
.15	ויתור
.16	חידוש
.17	כותרות או הערות שוליים
.18	ויתור על הודעה נוטריונית
.19	פעולה ממשלתית
.20	פירוש
.21	תאריך ההתחלה
.22	הודעות

שטר זכיון-משנה

שטר זכיון-משנה זה שנעשה ביום כ"ו באדר תשכ"ח (26 במרס 1968) בין פי. אי. סי. הולדינגס לטד. (A. P. C. Holdings Ltd.), חברה מאורגנת וקיימת לפי חוקי קנדה, אשר משרדה הראשי הוא בקנדה, הליפקס, מחוז נובה סקוטיה, בניין בנק אוף קנדה, City of Halifax in the Province of Nova Scotia, (Bank of Canada Building, City of Halifax) (להלן – בעל הזכיון), מצד אחד, ובין חברת קר-צינור אילת אשקלון בערבון מוגבל, אשר שמה באנגלית הוא Canada (להלן – בעל הזכיון), מצד אחד, חברה מאורגנת וקיימת לפי חוקי מדינת ישראל, אשר משרדה הרשום הוא ברח' הליגה המלכה 11 ירושלים, ישראל (להלן – בעל זכיון המשנה), מצד שני, בהסכמת מדינת ישראל, המיוצגת על ידי ממשלת ישראל והפועלת באמצעות שר האוצר (להלן – הממשלה).

מ ע י ד :

הואיל ובעל הזכיון ביקש מאת הממשלה, והממשלה נתנה לבעל הזכיון, לפי שטר זכיון הנושא עליו אותו תאריך שלעיל, זכיון להובלת נפט ולבנייתו או רכישתו, החוקתו והפעלתו של קר-צינור בקוטר של 42 אינץ' החוצה את שטח ישראל, כמובא ביתר פירוט באותו שטר זכיון;

והואיל בעל הזכיון הסכים, בהסכמת הממשלה, להעניק לבעל זכיון המשנה זכיון-משנה בנוטה ובתנאים של שטר זה;

הילכך מוצהר בזה לאמור:

- | | |
|---|---|
| משמעותם של מונחים | <p>1. הביטויים המשמשים בזכיון משנה זה משמעותם שניתנה להם בשטר הזכיון, שנערך ונחתם ביום זה בידי הממשלה ובידי בעל הזכיון, וזאת אם השתמע מן ההקשר משמעות אחרת.</p> |
| נושא זכיון המשנה | <p>2. (א) בעל הזכיון, בהסכמת הממשלה, מעניק בשטר זה לבעל זכיון המשנה ובעל זכיון המשנה מקבל בזה מבעל הזכיון, את הזכויות והרשיון:</p> <p>(1) להוביל בצנור דרך שטח ישראל נפט המיובא דרך ים סוף או שמקורו בכל מקום בתחום שטח הנמצא בין חוף ים סוף ובין קו מדומה הנמשך במקביל לאותו חוף במרחק 50 (חמישים) קילומטר הימנו; וכן</p> <p>(2) לבנות או לרכוש, להחזיק ולהפעיל, לצורך הובלת נפט, את קו הצינור בקוטר של 42 אינץ' עם כושר תזרומת סופי שבין 55 ל-60 מיליון טון נפט לשנה החוצה את שטח ישראל מנקודת ציון 148/882 בחוף מפרץ אילת לנקודת ציון 105/116 בחוף אשקלון וכל מיתקנים לשאיבה, להסנה ולטרמינלים וכל מיתקני לוגיסטיקה אחרים ולעשות את כל הדברים הנחוצים בקשר לכך.</p> <p>(ב) הזכויות והרשיון האמורים לעיל, יקרא להם להלן "נושא זכיון המשנה".</p> |
| משך זמן זכיון המשנה | <p>3. משך זמןו של זכיון משנה זה יהיה לתקופה של 40 (ארבעים ותשע) שנים, פחות חודש אחד, המתחילה בתאריך התחלתה, וזאת אם יובא לידי קץ בתאריך מוקדם יותר כפי שנקבע להלן.</p> |
| הענקת זכויות, סמכויות, זכויות-יתר וחסינויות | <p>4. מבלי להגביל בדרך כלשהיא את הזכויות והרשיון ואת ההתחייבויות שהוטלו עליו על פי הזכיון יהיו לבעל זכיון המשנה, בנושא זכיון המשנה ובקשר אחר, כל הזכויות, הסמכויות, זכויות היתר והחסינויות שהוענקו לבעל הזכיון בשטר הזכיון, ויהיה זכאי להשתמש בהן, באותה מידה מלאה ובאותו תוקף פעולה כאילו זכויות, סמכויות, זכויות יתר וחסינויות אלה הוענקו על פיו במישרין לבעל זכיון המשנה במקומו של בעל הזכיון. מבלי להגביל בנושאו את האמור לעיל, יהיו לבעל זכיון המשנה – בין שאר דברים – כנושא זכיון המשנה ובקשר אחר, כל הזכויות, זכויות היתר, הסמכויות והחסינויות של בעל הזכיון לרכוש, לנצל ולהוציא מרישותו קרקע וטרבות הנאה בקרקעות, לרבות חמירות, חכירות-משנה וזכויות שימוש, לקבל הספקת מים הולמת, לייבא ולייצא חמרים וציוד, להעסיק מומחים מאושרים ועובדים אחרים, לבנות ולנצל מיתקני קשר, נמל וים, ליהנות מזכויות יתר לגבי מטבע מקומי ומטבע חוץ, ליהנות מפטורים ממס, מטי יבוא ומטי בלוי ולהשתמש בכל אותן הזכויות, זכויות היתר, הסמכויות והחסינויות האחרות המוענקות לבעל הזכיון מכוח הזכיון.</p> |

<p>5. בעל זכיון המשנה מקבל עליו ומסכים בזה למלא את כל החברות וההתחייבויות המוטלות על בעל הזכיון, בנושא זכיון המשנה ובקשרו אתו, מכוח הזכיון, באותה מידה מלאה ובאותו תוקף פעולה כאילו בעל זכיון המשנה נטל על עצמו כמישרין את החברות וההתחייבויות האלה במקום בעל הזכיון על פי הזכיון.</p>	<p>קבלת עול התחייבויות חברות</p>
<p>6. (א) בעל זכיון המשנה יודיע מיד לבעל הזכיון על כל המרה או איום הפרה מצד הממשלה של התחייבות מהתחייבויותיה לבעל זכיון המשנה, ולבעל הזכיון תהיה הזכות בכל זמן שהוא או מונן לזמן לקוט בפעולות כאלה בשם בעל זכיון המשנה, כפי שבעל הזכיון יראה לגבון על מנת להביא את הממשלה למילוי התחייבויותיה כלפי בעל זכיון המשנה.</p>	<p>אכיפה</p>
<p>(ב) בכל תובענה, תביעה או הליך שיובאו על ידי בעל הזכיון לתכלית זו יהיה בעל הזכיון זכאי לגבות את מלוא התשלום שגיע לבעל זכיון המשנה.</p>	
<p>(ג) כל סכום ששולם לבעל הזכיון כתוצאה מתובענה, תביעה או הליך כאמור יחזק על ידיו בנאמנות, אולם בעל הזכיון יהיה זכאי לשמור בידיו כל סכום כזה ששולם לבעל הזכיון כתוצאה מתובענה, תביעה או הליך כאמור, כפרעון לבעל הזכיון של סכומים המגיעים לו, או שיגיעו לו, מבעל זכיון המשנה, או כבטחון לפרעון סכומים שיגיעו לו בעתיד מבעל זכיון המשנה או שבדרך הרגילה היו משתלמים לו על ידי בעל זכיון המשנה, אם כדיבונדיים, כריבית, כאגרה או בכל צורה אחרת.</p>	
<p>(ד) האמור בזה לא יראו אותו כפוגע מאיזו בחינה שהיא בזכותו של בעל זכיון המשנה לאכופ את התחייבויות הממשלה כלפיו לפי זכיון משנה זה, אלא שכל סכום ששולם על ידי הממשלה לבעל הזכיון כתוצאה מכל תובענה, תביעה או הליך שהובאו על ידי בעל הזכיון בשם בעל זכיון המשנה יגמור את הממשלה, עד למידת אורח תשלום, מהתחייבויותיה כלפי בעל זכיון המשנה. בקשר לכל ענינים אחרים המתקיימים לגרשא זכיון המשנה יהיה בעל זכיון המשנה זכאי להביא כל הליך, להגיש ולהגל כל תובענה ולתבע ולהיבצע בשמו תוא.</p>	
<p>7. בעל זכיון המשנה מסכים בזה לשפות את בעל הזכיון ולשמרו לבל תיגרם לו רעה בשל כל חבות, הפסד או נזק שבעל הזכיון עלול להתחייב בהם או לסבול מהם עקב עשייתו או אי עשייתו של כל דבר שהוא על ידי בעל זכיון המשנה לפי זכיון משנה זה או בקשר להפעלת קי הצינור.</p>	<p>שיפוי</p>
<p>8. הדברים האמורים להלן יהיו מקרים שכל אחד מהם ישמש לבעל הזכיון נימוק להביא לידי קץ את הזכויות המוענקות לפי זכיון משנה זה:</p>	<p>מקרים של הבאת זכיון המשנה לידי קץ</p>
<p>(א) כל הפרה או אי מילוי על ידי בעל זכיון המשנה של התחייבויותיו כלפי בעל הזכיון על פי זכיון משנה זה והפרה או אי המילוי אינם באים על תיקונם תוך זמן סביר אחרי הודעה בכתב על ידי בעל הזכיון, המפרטת את ההפרה או אי המילוי האמורים; או אם בעל זכיון המשנה, אחרי בקשה סבירה מצד בעל הזכיון, אינו עושה מעשה או אינו נוקט בקו התנהגות הנדרשים לפי זכיון משנה זה, לפי הזכיון או לפי החוק החל, או אם אינו חדל או אינו נמנע מלעשות מעשה או מלנקוט בקו התנהגות האסורים לפי זכיון משנה זה, לפי הזכיון או לפי החוק החל, הכל לפי הענין.</p>	
<p>(ב) הפירוק מוצעו של בעל זכיון המשנה בלי הסכמתו וקדמת של בעל הזכיון או הפירוק מאונס של בעל זכיון המשנה בתוקף צו כופי של בית משפט בעל שיפוט מסתך.</p>	
<p>(ג) הבאת הזכיון לידי קץ מכל סיבה שהיא.</p>	
<p>(ד) בהתרחש מקרה מהמקרים המפורטים לעיל תהיה לבעל הזכיון הזכות, לפי ברירתו, להביא לידי קץ זכיון משנה זה וכל הזכויות וזכויות היתר של בעל זכיון המשנה לפי זכיון משנה זה. האמור בזה לא יראו אותו כאילו הוא מגביל את זכותו של בעל הזכיון לגבות דמי נזק בגלל כל הפרה של זכיון משנה זה או בגלל הפרת כל התחייבות אחרת של בעל זכיון המשנה כלפי בעל הזכיון, שלא פורטו כאן במיוחד, או את זכותו לבקש כל תרופות אחרות שנקבעו בזכיון משנה זה או בכל הסכם אחר שבין הצדדים או כל תרופה אחרת שנקבעה בחוק.</p>	
<p>9. הובא זכיון משנה זה לידי קץ בשל כל נימוק, יהיה בעל הזכיון, בכפופות להוראות הזכיון, זכאי, לפי ברירתו, לקבל לידי, או להתיר לכל אדם אחר באישורה הקדם של הממשלה לקבל לידי, את הפעלתו של קי הצינור המופעל על ידי בעל זכיון המשנה, ובעל זכיון המשנה ינקוט בכל הפעולות הדרושות כדי להקל על קבלת ההפעלה כאמור, לרבות – מבלי הגבלה – ההעברת לבעל הזכיון, או לאדם שנבחר על ידיו ושאושר על ידי הממשלה על כל זכויות שימוש, טרבות התנאה בקרקעות וזכויות מי, העברת כל החוזים הקיימים ומטירת תעודות קנין נאותות המקנות לבעל הזכיון או לאותו אדם אחר כל זכויות, קנין וטרבות הנאה של בעל זכיון המשנה בקי הצינור ובכל מיתקני הלוואי שלו, וכל כלי רכב, מכונות, ציוד, חמרים וחלקי חילוף המשמשים בהפעלתו.</p>	<p>התחייבויות עם הבאת זכיון המשנה לידי קץ</p>

10. שום זכות או סמכות אינה מוענקת לבעל זכיון המשנה ליטול עליו או ליצור כל התחייבות או חבות, במפורש או מכללא, בשם בעל הזכיון או לחייב את בעל הזכיון בכל דרך שהיא.
11. בעל זכיון המשנה יעמיד בכל עת לרשות בעל הזכיון, לשם בדיקה במשרדי בעל זכיון המשנה בשעות טכירות, את כל פנקסיו וחשבוניותיו, רשומותיו, רשימותיו ומסמכיו מכל היאור שהוא, וימציא לבעל הזכיון, באמצעות פקידיו המתאימים, כל ידיעות שיהיו דרושות לו בכל ענינים המתיחסים או הנוגעים לבנייתו או רכישתו, החוקתו והפעלתו של קו הצינור או לעסקיו של בעל זכיון המשנה.
12. כל דמי בנק המשתלמים על ידי בעל זכיון המשנה לבעל הזכיון עקב כל הפרה, אי קיום או אי מילוי של התחייבויות בעל זכיון המשנה יהיו משתלמים בדולרים של ארצות הברית באותו מקום – במדינת ישראל או בכל ארץ אחרת – שבעל הזכיון יפרט בכל עת שהיא או מוזמן לזמן.
13. הזכויות המוענקות בזה לבעל זכיון המשנה לא יהיו ניתנות להעברה על ידי בעל הזכיון תהיה לו הזכות התחלטית להעביר את זכויותיו ותחתיבויותיו שבזכיון משנה זה בהתאם לסעיף 35 לזכיון.
14. בכפיפות להוראות סעיף 13 דלעיל יעבור זכיון משנה זה לנחליהם וקוני זכויותיהם של הצדדים לו על חובותיו וטובותיו.
15. ויתור צד אחד למשנהו על הפרת הוראה מהוראות זכיון משנה זה לא יראו את הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או של כל הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה.
16. אם בנמך תקופת הזכיון או לפני כן יקבל בעל הזכיון מהממשלה ארכה לזכיון יהיה בעל זכיון המשנה זכאי לבקש מבעל הזכיון ארכה לזכיון משנה זה באותם הוראות ותנאים שיהיו סבירים בנסיבות הקיימות אותה שעה, ובעל הזכיון מסכים ליחן תשומת לב אזהרת לבקשה כזאת.
17. הכותרות או הערות השוליים בזכיון משנה זה אינן אלא לגוחות הצדדים ולא יושם אליהן לב כל עיקר כשיבואו לפרש את הוראותיו.
18. הצדדים לזכיון משנה זה מוותרים בזה על הצורך בהודעה נוטריונית או בהודעה או מאה רשמית אחרת לגבי כל הפרה או אי קיום או אי מילוי של כל הוראה מהוראותיו.
19. כל דבר שעל פי זכיון משנה זה מותר לממשלה לעשותו או לבצעו, או נדרש ממנה לעשותו או לבצעו, וכל הסכמה שצריכה להינתן על ידי הממשלה, יהיה הדבר עשוי ומבוצע כדין וההסכמה תהיה נתונה כדין על ידי שר האוצר או על ידי כל אדם שנתמנה בתחומתו לצורך זה.
20. שטר זכיון משנה זה לא יראו אותו כהעברת הזכיון, כולו או מקצתו, וכן לא יראו אותו כאילו הוא משנה או מרחיב איזו שהיא מן הזכויות, הסמכויות, זכויות היתר והחסינויות שהוענקו לבעל הזכיון על פי הזכיון.
21. שטר זכיון משנה זה ייכנס לתקפו בתאריך בו ייכנס לתקפו שטר הזכיון כפי שנקבע בסעיף 47 לזכיון.
22. כל אימת שיש למסור לפי זכיון משנה זה הודעות, בקשות, דרישות או ידיעות (הקרויות כולן בזה "הודעות") יהיו ההודעות בכתב ויראו אותן כאילו נמסרו כדין אם נשלחו בדואר רשום ומשולם מראש אל הצדדים לפי המענים שלהלן:

חברת קריצינור אילת אשקלון בע"מ – רח' הליני המלכה 11, ירושלים, ישראל;

אי.פי.סי. הולדינגס לטד. – ע"י פרנק קוברט, בנין בנק אוף קנדה, הליפקס נובה סקוטיה, קנדה;

או לפי כל מען אחר שכל צד מן הצדדים יודיע עליו לנשגחו בהודעה דומה. כל הודעה שנשלחה כך יהיו רואים אותה כהודעה שנמסרה בתום 10 (עשרה) ימים מתאריך דיוורו של מכתב רשום ומשולם מראש המכיל את ההודעה, כשהוא ממוען כהלכה. כל הודעה שנשלחה לבעל הזכיון על פי הזכיון והמתייחסת לנושא זכיון המשנה תועבר מיד על-ידי בעל הזכיון לבעל זכיון המשנה, זולת אם נשלחה הודעה דומה לבעל זכיון המשנה.

ולראיה התמו הצדדים על שטר זכיון משנה זה בידם ביום ובשנה הכתובים בראשית שטר זכיון משנה זה.

אהרן וינר

יו"ר הדירקטוריון

בעד ובשם

חברת קרצינור אילת אשקלון בע"מ

ישראל ר' קחלוב

יו"ר הדירקטוריון

בעד ובשם

אי. פי. סי. הולדינגס לטר.

הסכמתי בשם מדינת ישראל
בהתאם לסעיף 4 לשטר הזכיון

פנחס ספיר

שר האוצר

בעד ובשם

מדינת ישראל

פנחס ספיר
שר האוצר

לוי אשכול
ראש הממשלה

שניאור זלמן שור
נשיא המדינה