



רשומות

# ילקוט הפרסומים

1 בדצמבר 2014

6928

ט' בכסלו התשע"ה

עמוד

עמוד

1425	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה	הודעה בדבר בחינות למועמד למשלח בין-לאומי לפי
1445	הודעות לפי חוק הצהרות מוות	1418 תקנות סוכני המכס
1446	בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט	הודעות בדבר תוצאות הבחירות לראשי הרשויות
1448	הודעה מאת הכונס הרשמי	המקומיות ותוצאות הבחירות למועצות הרשויות
1448	הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות	1418 המקומיות (אעבלין, ירוחם)
1449	הודעות מאת הציבור	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור
		1420 ותיקון טעות בהודעה כאמור

## הודעה בדבר בחינות למועמד למשלח בין-לאומי

לפי תקנות סוכני המכס, התשכ"ה-1965

בהתאם לתקנות 19 ו-20 לתקנות סוכני המכס, התשכ"ה-1965;

אני מודיע כי -

- (1) נושאי הבחינה למועמד למשלח בין-לאומי יהיו כמפורט בהודעה בדבר נושאי בחינות למשלח בין-לאומי;
- (2) הבחינה תיערך בכתב;
- (3) הביחנה תיערך ביום ד', כ' באדר התשע"ה (11 במרס 2015);
- (4) בקשות להיבחן יש להגיש בתוך 30 ימים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות באחד מן המקומות המצוינים להלן: בית המכס, שער הנמל 3, חיפה; בית המכס, רח' ישראל גלילי 3א, ראשון לציון; בית המכס ומע"מ, רח' כנפי נשרים 66, בית כנפי האלה, ירושלים; בית המכס ומע"מ, נמל אילת, אילת.
- (5) טופס בקשה ניתן לקבל בכל אחד מן המקומות האמורים; הודעה על המקום שבו תקיים הבחינה ושעת הבחינה תישלח לכל מועמד שהגיש בקשה כאמור.

א' בכסלו התשע"ה (23 בנובמבר 2014)

(חמ 69-3-3ה)

### משה אשר

מנהל רשות המסים בישראל

<sup>1</sup> ק"ת התשכ"ה, עמ' 1307.

<sup>2</sup> י"פ התשנ"ו, עמ' 2278.

## הודעה בדבר תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית אעבלין

לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, וחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975

- לפי סעיף 71(א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, וסעיף 7(ב1) לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, נמסרת בזה הודעה על תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית אעבלין שנערכו ביום י"ח בחשוון התשע"ה (11 בנובמבר 2014):
- (1) שמות המועמדים שאושרו ומספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחד מהם במספרים ובאחוזים הם כמפורט להלן:

שם המועמד	טור א' הקולות הכשרים במספרים	טור ב' הקולות הכשרים באחוזים	טור ג' שם המועמד
חידר עלי	941	13.06	
סלים סאלח	2,945	40.88	
שיח' מאמן	3,318	46.06	

(2) המספר הכולל של הבוחרים שהצביעו בתחום הרשות המקומית הוא 7,388.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

(3) המספר הכולל של הקולות הכשרים שניתנו בבחירות הוא 7,204.

(4) המספר הכולל של הקולות שנמצאו פסולים הוא 184.

(5) שמו של המועמד שנבחר לראש הרשות הוא שיח' מאמן.

כ"ו בחשוון התשע"ה (19 בנובמבר 2014)

(חמ 2150-3)

### חמוד סיאח

מנהל הבחירות לאעבלין

## הודעה בדבר תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית אעבלין

לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965

לפי סעיף 71(א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965 (להלן - החוק), נמסרת בזה הודעה על תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית אעבלין שנערכו ביום י"ח בחשוון התשע"ה (11 בנובמבר 2014):

- (1) אותיותיהן וכינוייהן של רשימות המועמדים שאושרו, מספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחת מרשימות המועמדים ומספר המנדטים שבהם זכתה כל אחת מרשימות המועמדים הם כמפורט להלן:

טור א' אותיות הרשימה	טור ב' כינוי הרשימה	טור ג' מספר הקולות הכשרים	טור ד' מספר המנדטים
ו	חד"ש באעבלין	622	1
חל	אופק חדש	840	2
י	אעבלין לכולם	445	0
יד	אלאודאהר	722	1
כ	אלאתגאה אלצחיה	593	1
ל	אלוחדה	686	1
נ	עבלין אורלן	746	1
ס	אלאתחאד אלקוי	879	2
עם	סיעת ההתחדשות	519	1
ץ	אלשמס	3	0
ק	אלאמל	375	0
שע	שבאב אעבלין	764	1

(2) רשימה שאותיותיה מפורטות בטור א' להלן התקשרה עם הרשימה שאותיותיה מפורטות בטור ב' לצדה, לפי סעיף 45 לחוק:

טור א'	טור ב'
כ	שע

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.

- (2) המספר הכולל של הבוחרים שהצביעו בתחום הרשות המקומית הוא 4,745.
- (3) המספר הכולל של הקולות הכשרים שניתנו בבחירות הוא 4,524.
- (4) המספר הכולל של הקולות שנמצאו פסולים הוא 221.
- (5) שמו של המועמד שנבחר לראש הרשות הוא ביטון מיכאל מרדכי.

כ"ז בחשוון התשע"ה (20 בנובמבר 2014)  
(חמ 2150-3)

**טל פודים**

מנהל הבחירות לירוחם

**הודעה בדבר תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית ירוחם**

לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965

לפי סעיף 71(א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965' (להלן - החוק), נמסרת בזה הודעה על תוצאות הבחירות למועצת הרשות המקומית ירוחם שנערכו ביום י"ח בחשוון התשע"ה (11 בנובמבר 2014):

(1) אותיותיהן וכינוייהן של רשימות המועמדים שאושרו, מספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחת מרשימות המועמדים ומספר המנדטים שבהם זכתה כל אחת מרשימות המועמדים הם כמפורט להלן:

טור א' אותיות הרשימה	טור ב' כינוי הרשימה	טור ג' מספר הקולות הכשרים	טור ד' מספר המנדטים
אמ	איחוד מנצח בראשות אריה דוקרקר	518	1
ב	הבית היהודי ירוחם	552	1
יא	ירוחם אחת בראשות מיכאל ביטון	1,368	3
מחל	הליכוד ישראל ביתנו	677	1
צח	נאמנים לדרך בראשות דני לוגסי	587	1
שסג	מורשת ירוחם המאוחדת	906	2

(2) רשימה שאותיותיה מפורטות בטור א' להלן התקשרה עם הרשימה שאותיותיה מפורטות בטור ב' לצדה, לפי סעיף 45 לחוק:

טור א'	טור ב'
ב	יא
מחל	צח

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.

- (3) המספר הכולל של הבוחרים שהצביעו בתחום הרשות המקומית הוא 7,390.
- (4) המספר הכולל של הקולות הכשרים שניתנו בבחירות הוא 7,194.
- (5) המספר הכולל של הקולות שנמצאו פסולים הוא 196.
- (6) שמות האנשים שנבחרו חברי המועצה מכל רשימה הם כמפורט להלן:

טור א' אותיות הרשימה	טור ב' שם המועמד
ו	1. חסן עלי
חל	1. ח'טיב עומר 2. קסום תאופיק
יד	1. חאג' נאסר
כ	1. עוסמאן וליד
ל	1. ג'רג'ורה יוסף
נ	1. שיח' מאמון
ס	1. חליל איליא 2. אבו גנימה גנימה
עם	1. חידר עלי
שע	1. מריסאת אשף

כ"ו בחשוון התשע"ה (19 בנובמבר 2014)  
(חמ 2150-3)

**חמוד סיאח**

מנהל הבחירות לאעבלין

**הודעה בדבר תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית ירוחם**

לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, וחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975

לפי סעיף 71(א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965', וסעיף 7(ב1) לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975', נמסרת בזה הודעה על תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית ירוחם שנערכו ביום י"ח בחשוון התשע"ה (11 בנובמבר 2014):

(1) שמות המועמדים שאושרו ומספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחד מהם במספרים ובאחוזים הם כמפורט להלן:

טור א' שם המועמד	טור ב' הקולות הכשרים במספרים	טור ג' הקולות הכשרים באחוזים
אלמקייס אילן	1,404	31.03
ביטון מיכאל מרדכי	3,120	68.97

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

- (3) המספר הכולל של הבוחרים שהצביעו בתחום הרשות המקומית הוא 4,746.
- (4) המספר הכולל של הקולות הכשרים שניתנו בבחירות הוא 4,608.
- (5) המספר הכולל של הקולות שנמצאו פסולים הוא 138.
- (6) שמות האנשים שנבחרו חברי המועצה מכל רשימה הם כמפורט להלן:

טור א'	טור ב'	אותיות הרשימה
אמ	1. דוקרק אריה	
ב	1. וולף יונתן שי	
יא	1. ביטון מיכאל מרדכי 2. אוחנה טל 3. שטיילמן ליודמילה	
מחל	1. אלמקייס אילן	
צח	1. לוגסי דני	
שג	1. אברהם אריה 2. אוזלאי דוד	

כ"ז בחשוון התשע"ה (20 בנובמבר 2014)  
(חמ 2150-3)

טל פודים  
מנהל הבחירות לירוחם

## הודעות בדבר רכישת בקרקעות לצורכי ציבור

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 301-0176321 – "מגורים במזרח איבטיך", שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6826, התשע"ד, עמ' 6419, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה וזולון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך מבני ציבור.
2. בכוננת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. פיצוי פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באום אל פחם, המוזהה כגוש 20343 –

חלק מחלקה 1, בשטח של 1,380 מ"ר; הייעוד: שטחים פתוחים ומבנים למוסדות ציבור;

חלק מחלקה 9, בשטח של 2,772 מ"ר; הייעוד: שטחים פתוחים ומבנים למוסדות ציבור.

<sup>1</sup> בחשוון התשע"ה (30 באוקטובר 2014)  
(חמ 2-3)

#### נאדר יונס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ענ/340, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6486, התשע"ג, עמ' 470, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך, שטח ציבורי פתוח, שטח לבנייני ציבור, שטח משולב.
- בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
- הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
- תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באום אל פחם, המוזהה כגוש 20342 –

- חלק מחלקה 2, בשטח של 8,490 מ"ר; הייעוד: מבנים ומוסדות ציבור;
- חלק מחלקה 4, בשטח של 11,974 מ"ר; הייעוד: אתר לבנייני ציבור.

<sup>1</sup> בחשון התשע"ה (3 בנובמבר 2014)

(חמ 2-3)

### נאדר יונס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' לד/610, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2702, התשמ"א, עמ' 1336, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup>

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

(להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של שטח בנייני ציבור כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

- בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
- הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בלוד, המוזהה כגוש 4026, ח"ח 357 (לשעבר גוש 4026, ח"ח 99); הייעוד: דרך ושצ"פ.

כ"ט בתשרי התשע"ה (23 באוקטובר 2014)

(חמ 2-3)

### יאיר רבינו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' רצ/5/1, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3531, התשמ"ח, עמ' 957, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של שטח ציבורי פתוח.

בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

- הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בראשון לציון, רח' ד"ר יחיאל צ'לנוב בחלק המזרחי, רובע רמו, ששטחה כ-144 מ"ר, המוזהה כגוש 3,926, ח"ח 499.

כ"ו בתשרי התשע"ה (20 באוקטובר 2014)

(חמ 2-3)

#### דב צור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' זמ/5/31/598, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3237, התשס"ה, עמ' 3175, מוסרת בזה הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה זמורה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורכי ציבור.

2. כיוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בגן יבנה, המוזהה כגוש 561, ח"ח 5, מגרש ג; הייעוד: שטח בנייני ציבור.

י' בחשוון התשע"ה (3 בנובמבר 2014)

(חמ 2-3)

#### סיגל לחמני

יושבת ראש הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה זמורה

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס'

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

זמ/566/11, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5308, התשס"ד, עמ' 3252, מוסרת בזה הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה זמורה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי.

2. כיוונת המועצה המקומית גדרה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בגדרה, המוזהה כגוש 3875, חלקה קודמת 87, חלקה לאחר פעולת תכנון 293; הייעוד: צורכי ציבור.

ד' בחשוון התשע"ה (28 באוקטובר 2014)

(חמ 2-3)

#### סיגל לחמני

יושבת ראש הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה זמורה

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' שה/13/9/69, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6893, התשע"ה, עמ' 96, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שוהם (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לשטח לבנייני ציבור.

2. כיוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בשוהם הידועה כמגרש 302, גוש 4616, ח"ח 86 וגוש 4617, ח"ח 88, 84, 89, 90, 94.

י"א בחשוון התשע"ה (4 בנובמבר 2014)

(חמ 2-3)

#### גיל ליבנה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שוהם

ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6863, התשע"ד, עמ' 7698, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של הוועדה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בתל-אביב-יפו, ששטחה 1,806 מ"ר, המזוהה כגוש שומה 6947, חלקה 147.

ט' בחשוון התשע"ה (2 בנובמבר 2014)

(חמ 4-3)

#### רון חולדאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו

### הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' G, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1097, התשכ"ד, עמ' 1697, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6863, התשע"ד, עמ' 7697, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של הוועדה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בתל-אביב-יפו, ששטחה כ-10,770 מ"ר, מתוך שטח החלקה הרשום שהוא 23,760 מ"ר, המזוהה כגוש 7103, חלק מחלקה 46.

ט' בחשוון התשע"ה (2 בנובמבר 2014)

(חמ 4-3)

#### רון חולדאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו

### הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ש/526, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4047, התשנ"ג, עמ' 49, ותכנית ש/מק/526, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5616, התשס"ז, עמ' 1187, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס-חנה-כרכור, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6419, התשע"ב, עמ' 4155, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית פרדס-חנה-כרכור מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

### הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אבצע הגליל (להלן – הוועדה), הודעה כי היא חוזרת בה מכוונתה להפקיע את הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 3958, התשנ"ב, עמ' 1324, והכול בהתאם להוראות תכנית ג/5626, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3894, התשנ"א, עמ' 2909, ובהתאם לסעיף 196(א) לחוק התכנון והבנייה.

#### תוספת

קרקע בראש פינה בגוש 13941, חלקות: 42, 98, 100, 101, 105, 106 (לשעבר חלקות 40, 41, 42).

העתק התכנית האמורה מופקד במשרדי הוועדה, קניון חצור הגלילית, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ז בתמוז התשע"ד (15 ביולי 2014)

(חמ 3-3)

#### ישכר פרנקנטהל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אבצע הגליל

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

### הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' תא/מק/3844, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6551, התשע"ג, עמ' 2983, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

## 2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפרדסי-נה-כרכור, המזוהה כגוש 10121, ח"ח 136 (לשעבר ח"ח 11), חלקות בשלמות 116 (לשעבר ח"ח 12, מגרש 2).

1' בחשוון התשע"ה (30 באוקטובר 2014)  
(חמ 4-3)

### חיים געש

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדסי-נה-כרכור

## הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' כס/ב/1, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5284, התשס"ד, עמ' 2392, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6877, התשע"ד, עמ' 8126, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית כפר סבא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

## 2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר סבא, גוש 7598 –

חלקי חלקה	שטח החלקה (מ"ר)	שטח הפקעה (מ"ר)	ייעוד
50	826	222	שב"צ
70	58,238	6,584	שב"צ
70	58,238	1,648	שב"צ
71	882	686	שב"צ

1' בחשוון התשע"ה (11 בנובמבר 2014)  
(חמ 4-3)

### יהודה בן חמו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא

1' ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

2' ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

## הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' פת/1232/32, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט

1' ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הפרסומים 4178, התשנ"ד, עמ' 1393, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4229, התשנ"ד, עמ' 4201, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

## 2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רח' מודיעין 28, גוש 6354, ח"ח 105, ששטחה 971 מ"ר שטח לייעוד שב"פ.

ט' בחשוון התשע"ה (2 בנובמבר 2014)  
(חמ 4-3)

### איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

2' ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

## הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' רח/מק/1950, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6088, התש"ע, עמ' 2974, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6647, התשע"ג, עמ' 7663, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

## 2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, המזוהה כגוש 3655, ח"ח 152, בייעוד שב"צ וש"פ.

כ"ז בתשרי התשע"ה (21 באוקטובר 2014)  
(חמ 4-3)

### רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

1' ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

2' ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

## תיקון טעות

בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 6916, התשע"ה, עמ' 903, לענין תכנית מס' חד/848 (חדרה) בסעיף 4, תיאור הקרקע, במקום "המזוהה כגוש 10334" צריך להיות "המזוהה כגוש 10034".

(חמ 2-3)



## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':  
13872**

**שם התכנית: תוספת יח"ד לבניין מגורים - בית חנינה**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 13872

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	6671
ביטול	62
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	מק / 5022 א

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: בית חנינה החדשה, שכונת בית חנינה.

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.  
קואורדינטה X: 220600  
קואורדינטה Y: 638675

### גושים וחלקות:

גוש: 30612, מוסדר, חלקות במלואן: 170.

### מטרת התכנית:

תוספת יח"ד חדשות לבנייני מגורים קיימים.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'.
- קביעת בינוי לתוספות בשתי קומות חדשות לבניין מס' 1 ותוספת קומה אחת חדשה לבניין מס' 2.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-2617 מ"ר מתוכם 1772 מ"ר שטחים עיקריים ו-845 מ"ר שטחי (שירות).
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- קביעת תוספת של 8 יח"ד סה"כ 18 יח"ד בשטח התכנית.
- הגדלת מס' הקומות בבניין מס' 1 מ-3 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית ל-5 קומות מעל קומה תת קרקעית ובבניין מס' 2 מ-3 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית ל-4 מעל קומת חניה תת קרקעית.
- קביעת שלבי ביצוע מימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':  
101-0059337**

**שם התכנית: תוספת 2 קומות והרחבת 2 קומות  
קיימות לשם הרחבת 4 יח"ד בשייח ג'ארה, י.ם.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0059337 גרסת: הוראות - 14 תשריט - 12

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	2639
ביטול	62
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	מק / 5022 א

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שייח ג'ארה, ירושלים.  
קואורדינטה X: 222075  
קואורדינטה Y: 632900  
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

### גושים וחלקות:

גוש: 30525, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

### מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה:  
-הרחבת לשתי הקומות הקיימות של הבניין.  
-הוספת שתי קומות חדשות.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד: מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'
2. קביעת בינוי לתוספות לשם הרחבת יחידות דיור הקיימות בבניין.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 824.87 מ"ר, מתוכם 739.86 מ"ר שטחים עיקריים ו-85.01 מ"ר שטחי שרות.
4. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בניין חדשים.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה ותוספת קומות.
6. הגדלת מס' הקומות מ-2 ל-4.
7. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
9. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ומכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

**הודעה בדבר הקפדת תכנית מתאר מקומית מס':**

**101-0112789**

**שם התכנית: מבנה חדש - מגורים, רח' נג'ארה -**

**אלקבץ, ירושלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0112789 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 15 **איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1137
ביטול	62

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1726
כפיפות	5/166 ב
כפיפות	5022

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: נג'ארה 22.  
בפינת הרחובות רבי ישראל נג'ארה ואלקבץ והראובני  
קואורדינטה X: 218185  
קואורדינטה Y: 633000  
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

## גושים וחלקות:

מוסדר:  
גוש: 30168 חלקות במלואן: 32, 33, 34.  
גוש: 30168 חלקי חלקות: 90.

## מטרת התכנית:

- הריסת בנין וסככה קיימים ובניית בנין חדש לצורך מגורים ובנוסף הפרשות לצרכי ציבור.

## עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ומבנים ומוסדות ציבור ולדרך.
- שינוי ייעוד ממעבר ציבורי להולכי רגל לדרך.
- קביעת בינוי לבניית בנין חדש בן 8 קומות מעל מפלס הכניסה למגורים ו-3 קומות מתחת למפלס הכניסה עבור חניות ומחסנים, בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת בינוי לצרכי ציבור עם כניסה נפרדת, בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת קווי בנין לבניה, כאמור.
- קביעת שטחי בנייה למגורים ל-5292.08 מ"ר (מתוכם 2466.76 מ"ר שטחים עיקריים, ו-2825.32 מ"ר שטחי שרות, מהם 1981.25 מ"ר לשימוש חניה).
- קביעת הפרשת שטח בנוי לשימוש ציבורי לצרכי גן ילדים ל-159.34 מ"ר (מתוכם 144.34 מ"ר שטח עיקרי, ו-15 מ"ר שטח שרות).
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין מבנה גדר ומדרגות להריסה.
- קביעת הוראות בגין חלוקה ורישום.
- קביעת הוראות בגין הפרשות לצרכי ציבור.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועקירה והעתקה.
- קביעת מס' יח"ד ל-28 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון:

02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/01/2014 ובילקוט הפרסומים 6734, התשע"ד, עמוד 3098, בתאריך 13/01/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים, טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pn.gov.il](http://www.pn.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 12947**  
**שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת קומה לשם יצירת 2 יח"ד בבניין, שכל בית חנינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשס"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 12947  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי ביטול	במ/ 3458 א
כפיפות	62
כפיפות	ב/ 5166
כפיפות	מק/ 5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים, שכונת בית חנינה רח' אספדי.  
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30605, לא מוסדר, חלקות במלואן: 146.  
קואורדינטה X: 221610  
קואורדינטה Y: 639410

**מטרת התכנית:**

תוספת בנייה ותוספת קומה חדשה לשם יצירת 2 יח"ד בבניין מגורים בשכ' בית חנינה לסה"כ 6 יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי עבור הכשרת קומה לשם תוספת 2 יח"ד.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 928.53 מ"ר מהם 620.75 מ"ר שטחים עיקריים ו-307.78 מ"ר שטחי שירות.
4. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
5. הגדלת מס' יח"ד מ- 4 יח"ד ל- 6 יח"ד.
6. הגדלת מס' קומות מ- 3 קומות ל- 4 קומות.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת הוראות בגין גדר / מדרגות / מבנה / חריגות בנייה להריסה.
10. קביעת הוראות בגין עצים לנטיעה.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13671**  
**שם התכנית: הרחבת יח"ד ברח' זרח ברנט 13, שכל הר נוף**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשס"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13671  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי ביטול	3280
כפיפות	3028
כפיפות	62
כפיפות	ב/ 5166
כפיפות	5022

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים רחוב: ברנט זרח 13, שכונת: הר נוף.  
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30255, מוסדר, חלקות במלואן: 161.  
קואורדינטה X: 216675  
קואורדינטה Y: 628125

**מטרת התכנית:**

תוספת שטחים בכל הקומות לשם הרחבת יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ד'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים +2.50 ועד מפלס +23.50 לשם הרחבת יח"ד קיימות, הכל בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 3,489.55 מ"ר מהם 3377.55 מ"ר שטחים עיקריים ו-112 מ"ר שטחי שירות.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6798, התשע"ד, עמוד 5349, בתאריך 11/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כנר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2012 ובילקוט הפרסומים 6450, התשע"ב, עמוד 5449, בתאריך 26/07/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כנר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 14005**

### **שם התכנית: תוספת בנייה לבניין מגורים בבית חנינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 14005

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	במ/ 3458 א
ביטול	62
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	5166 ב

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים.

חלקה בצד המזרחי של דרך רמאללה ומצפון בבית חנינה. הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30604 לא מוסדר, חלקות במלואן: 71.

קואורדינטה X: 222225

קואורדינטה Y: 638530

**מטרת התכנית:**

תוספת בנייה לבניין קיים בבית חנינה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים א'.
- הגדלת אחוזי בנייה מ-50% שטח עיקרי ל-160% שטח מרבי.
- קביעת קווי בנין.
- קביעת מס' יח"ד ל-4 יח"ד.
- קביעת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-654 מ"ר מתוכם 593 מ"ר שטחים עיקריים ושטחי שירות 61 מ"ר.
- קביעת הוראות בגין בנין / גדרות להריסה.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 9302**

### **שם התכנית: תוספת בנייה חדשה שכ' בית צפפה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 9302

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	2317
ביטול	3488
ביטול	62
כפיפות	5166 ב
כפיפות	מק/ 5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים, שכונת בית צפפא,

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30995, לא מוסדר, חלקות במלואן: 165.

קואורדינטה X: 627050

קואורדינטה Y: 219375

**מטרת התכנית:**

תוספת שתי קומות ושתי יח"ד בבניין מגורים קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 למגורים ב'.
- הגדלת שטחי הבנייה וקביעתם ל 423 מ"ר מתוכם 271 מ"ר שטחים עיקריים ו 152 מ"ר שטחי שירות.
- הגדלת מס' יחידות דיר מ 2 יח"ד ל 4 יח"ד.
- הגדלת מס' קומות מ 2 ל 4 מעל קומת מחסנים.
- קביעת שלבי ביצוע.
- קביעת הוראות בניו וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין בנין / גדרות להריסה.

8. קביעת הוראות בגין בטיחות טיסה.  
 9. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה ועצים לשימור.  
 10. קביעת הוראות בגין הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/01/2014 ובילקוט הפרסומים 6744, התשע"ד, עמוד 3445, בתאריך 28/01/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0061119**

**שם התכנית: הרחבות ותוספת 2 יח"ד**  
**ברח' הטורים 27, מקור ברוך.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0061119 גרסת: הוראות - 6 תשרי - 7

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	6215
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: ירושלים רחוב: הטורים 27.  
 הבניין נמצא במסגרת מקור ברוך, ברח' הטורים פינת רח החשמונאים.

**גושים וחלקות:**  
 גוש: 30078, לא מוסדר, חלקות במלואן: 55.  
 קואורדינטה X: 220005  
 קואורדינטה Y: 632990

**מטרת התכנית:**  
 - תוספת 2 יח"ד חדשות ע"י תוספת קומת עליית גג לבניין.

- הרחבת יח"ד קיימת בקומה שלישית.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
 2.2.1 שינוי מערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן:  
 מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'

2.2.2 קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:  
 0 קביעת בינוי להרחבת דיור בקומה שלישית, בהתאם לנספח הבינוי.

0 קביעת בינוי לתוספת עליית גג לשם תוספת 2 יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי.

2.2.3 קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.

2.2.4 הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-890 מ"ר (מהם: -831 מ"ר שטחים עיקריים ו-59 מ"ר שטחי שירות)

2.2.5 קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.

2.2.6 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

2.2.7 קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

2.2.8 קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.  
 הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6804, התשע"ד, עמוד 5569, בתאריך 19/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0079251**

**שם התכנית: תוספת קומות לבניין קיים והקמת בנין חדש בשכ' א-שייחא, ירושלים.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0079251 גרסת: הוראות - 19 תשרי - 18

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	3085
ביטול	9 / עמ
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022 / מק א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: ירושלים רחוב: א שייחא'.  
 באזור צפון מערב א-שייחא'.

## גושים וחלקות:

גוש: 29993, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.  
קואורדינטה X: 223388  
קואורדינטה Y: 631599

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
101-0086819

## שם התכנית: תוספת קומות מעל בית כנסת מאושר בשכונת חומת שמואל, ירושלים

### מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות לבניין קיים בן 2 קומות לסה"כ 4 קומות, והקמת בנין חדש בן 4 קומות למגורים מעל קומת חניה תת קרקעית, סה"כ 11 יח"ד.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד המגרש ממגורים 5 מיוחד למגורים ב' ולמגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת בינוי עבור:
  - תוספת 2 קומות מעל בנין קיים למגורים בן 2 קומות-קיימות בפועל, סה"כ 4 קומות.
  - הקמת בנין חדש למגורים מעל קומות מעל קומת חניה ומחסנים, קומת קרקע מיועדת חלקית לשימוש ציבורי.
  - הגדלת שטחי הבנייה המרביים לבניין מס' 1 ל- 473.27 מ"ר מתוכם 404.16 מ"ר שטחים עיקריים ו 69.11 מ"ר שטחי שירות.
  - הגדלתם לבניין מס' 2 ל-1272 מ"ר מתוכם 691 מ"ר שטחים עיקריים למגורים, ו 125 מ"ר לשימוש ציבורי ו 456 מ"ר שטחי שירות.

- סה"כ שטחים מרביים בשטח התכנית 1745.27 מ"ר מתוכם 1095.16 שטחים עיקריים למגורים, 125 מ"ר שטחים עיקריים לשימוש ציבורי ו-525.11 שטחי שירות.
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- הגדלת מס' הקומות ל-4 קומות מעל קומת חניה לבניין מס' 1 והגדלתם לבניין מס' 2 ל 4 קומות.
- הגדלת מס' יח"ד ל בנין מס' 1 ל-7 יח"ד והגדלתם לבניין מס' 2 ל-4 יח"ד.
- קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ו/או להעתקה.
- קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6846, התשע"ד, עמוד 7117, בתאריך 27/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il).

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשס"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0086819 גרסת: הוראות - 29 תשריט - 22

### איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	10766
ביטול	62
כפיפות	5/166 ב

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ליכטנשטיין .  
פינת רחובות ליכטנשטיין ואביגור בשכונת חומת שמואל, ירושלים.

### גושים וחלקות:

גוש: 29935, מוסדר, חלקי חלקות: 33.  
קואורדינטה X: 221381  
קואורדינטה Y: 625891

### מטרת התכנית:

תוספת קומות ותוספת בית כנסת, מעל בית כנסת מאושר בהיתר בנייה, והוספת שטח לבית כנסת מאושר לקיים.

### עיקרי הוראות התכנית:

- 2.2.1. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן ובהתאם לנספח הבינוי:  
קביעת בינוי לתוספת 2 קומות מעל בית כנסת מאושר לשם תוספת ב"כ נוסף, הרחבת קומת המרתף והסבתה לשימושים עיקריים, הוספת שטחים לשם הרחבת ב"כ מאושר.  
2.2.2. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
- 2.2.3. קביעת שטחי הבנייה בהיקף של 1261.98 מ"ר, מתוכם 999.07 מ"ר שטחים עיקריים, ו- 262.91 מ"ר שטחי שירות.
- 2.2.4. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות מעל קומת מרתף, ל- 4 קומות (קומה אחרונה חלקית) מעל קומת מרתף.
- 2.2.5. קביעת שימושים עבור ב"כ.
- 2.2.6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית, כאמור.

4. קביעת שטחי בנייה בתא שטח מס' 2 בהיקף של 2593 מ"ר, מהם 722 מ"ר שטחים עיקריים, 221 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע ו-1650 מ"ר שטחי שירות תת קרקעיים.
5. קביעת שטחי בנייה בתא שטח מס' 1 בהיקף של 928 מ"ר, מהם 744 מ"ר ו-184 מ"ר שטחי שירות תת קרקעיים.
6. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בנין חדשים.
7. קביעת מס' יחידות הדיור בבניין החדש ל-8 יח"ד וקביעת תוספת של 2 יח"ד בבניין הקיים.
8. הגדלת מס' הקומות בבניין הקיים מ 3 ל-4 קומות מעל מפלס 0.00.
9. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
11. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולהעתקה.
12. קביעת הוראות בגין הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6859, התשע"ד, עמוד 7603, בתאריך 19/08/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0103093**

**שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד ברח' דוד המכונה גם רחובות הבוכרים 30, בוכרים.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0103093 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 11

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	3667
ביטול	א /3667
ביטול	62
כפיפות	ב /5166
כפיפות	מק /5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים רחוב: דוד 30.

- 2.2.7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- 2.2.8. קביעת הוראות בגין עצים לנטיעה.
- 2.2.9. קביעת הוראות בגין הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/06/2014 ובילקוט הפרסומים 6811, התשע"ד, עמוד 5867, בתאריך 02/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0099374**

**שם התכנית: תוספת יח"ד במגרש מגורים בית חנינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0099374 גרסת: הוראות - 13 תשריט - 11

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	במ/ 3458 א
ביטול	62
כפיפות	ב /5166
כפיפות	מק /5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים, בית חנינה.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30605, לא מוסדר, חלקות במלואן: 170.  
 קואורדינטה X: 221460  
 קואורדינטה Y: 639301

**מטרת התכנית:**

תוספת יח"ד במגרש מגורים בית חנינה

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ד'.
3. קביעת הוראות בינוי עבור הקמת בניין מגורים חדש בן 6 קומות ותוספות לשם הרחבות בבניין הקיים.

הבניין נמצא בסוף רח' דוד המכונה גם רחובות הבוכרים, בקצה שכונת בוכרים קרוב לרח' בר אילן. רח' דוד מכונה גם בשם רחובות הבוכרים.

#### גושים וחלקות:

גוש: 30080, מוסדר, חלקות במלואן: 164.

קואורדינטה X: 220594

קואורדינטה Y: 633432

#### מסרת התכנית:

תוספת 2 קומות לשם תוספת 4 יח"ד.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד: מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג'.
2. קביעת בינוי עבור תוספת קומות לשם תוספת יח"ד.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 864.40 מ"ר. מתוכם 800.60 מ"ר שטחים עיקריים ו-63.80 מ"ר שטחי שרות.
4. שינוי קוי בנין וקביעת קוי בנין חדשים.
5. קביעת תוספת של 4 יח"ד. סה"כ- 10 יח"ד.
6. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות ועליית גג בשימוש עיקרי מאושר ל-5 קומות.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.
10. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
11. קביעת הוראות בגין מבנה לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/06/2014 ובליקוט הפרסומים 6820, התשע"ד, עמוד 6178, בתאריך 18/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

דלית זילבר

י"ר הועדה המחוזית לתכנון ובנייה  
מחוז ירושלים

#### מחוז תל-אביב

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו

**הודעה בדבר הכנת תכנית מס': 507-0251843**

**שם התכנית: הודעה על הכנת תכנית והגבלת תנאים ליישום מדיניות רמת אביב הותיקה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 + 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הכנת תכנית והגבלת הוצאת היתר בנייה מס' 507-0251843

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### תחום התכנית:

רמת אביב א' ודרום רמת אביב ב' (להלן רמת אביב הוותיקה).

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 6768, 6769, 6770, 6771, 6772.

גוש: 6629 חלקות במלואן: 9, 73, 75, 84, 87, 137, 139, 182, 203, 205, 207.

גוש: 6629 חלקי חלקות: 68, 70, 109, 141, 183, 197, 198.

גוש: 6630 חלקות במלואן: 322, 613.

גוש: 6630 חלקי חלקות: 328, 330, 606.

גוש: 6647 חלקי חלקות: 44, 54.

גוש: 6648 חלקות במלואן: 123, 137.

גוש: 6648 חלקי חלקות: 9, 17, 18, 30, 38, 40, 42, 43, 65, 143, 150, 156.

גוש: 6649 חלקות במלואן: 76, 77, 215, 219, 224, 227, 229, 265, 269, 274, 296, 300, 303, 322, 324, 350, 359, 363, 367, 370, 504, 509, 512 - 531, 533, 540, 544, 545, 549, 551, 552, 554, 555, 557, 558, 560, 565.

גוש: 6649 חלקי חלקות: 323, 493, 548, 567, 571, 572, 574.

גוש: 6650 חלקות במלואן: 63, 65.

גוש: 6650 חלקי חלקות: 3, 64, 70, 76.

גוש: 7221 חלקי חלקות: 8.

גוש: 7222 חלקי חלקות: 5.

גוש: 7223 חלקי חלקות: 34, 40, 63.

גוש: 7225 חלקי חלקות: 2.

X: 180970

קואורדינטה Y: 668511

#### השינויים המוצעים:

בתאריך 26.5.2014 אישרה הוועדה המחוזית, בהתאם להמלצת הוועדה המקומית, פרסום הודעה בדבר הכנת תכנית לרמת אביב (תכנית 0211375-507) לפי ס' 77 לחוק, וכן לקבוע תנאים להוצאת היתרי בנייה עפ"י סעיף 78 לחוק. התנאים להוצאת היתרים בתכנית המוצעת נקבעו עפ"י מסמך המדיניות לרמת אביב הוותיקה ולגבי היתרים הכוללים בקשה לתוספת חניה. ההודעה פורסמה ב- 14.7.2014.

**הוועדה מחליטה לקבוע תנאים נוספים להוצאת היתרי**

בנייה/הריסה לפי סעיף 78 לחוק כדלקמן:

1. לקבוע תנאים להוצאת היתרי בנייה ו/או היתרי הריסה מכח תמא/ 38 על שינוייה, עד להכנתה של התכנית על פי סעיף 78 לחוק התו"ב כדלקמן:

א. לא יוצא היתר בנייה ו/או היתר הריסה מכח תמא/ 38 על שינוייה בתחום התכנון המוצע ברמת אביב א' ודרום רמת אביב ב' (להלן רמת אביב הוותיקה), אשר לדעת הוועדה המקומית עלול לפגוע במגמות התכנון החדש.



- (1) במבנים עד גובה שתי קומות. התחדשות באמצעות מימוש זכויות בנייה קיימות. בהריסה ובנייה מחדש תותר תוספת 13 מ"ר ע"פ תמא/38, ללא תוספת קומות.
- (2) הנחיות ליישום תמא/38 במבני השיכון (מעל 3 קומות):

לנפח אך ללא בינוי (משטח הירידה). תקן חניה 4:1 לכל היותר.		
20% מהדירות הנוספות בשטח עד 60 מ"ר עיקרי.	תמהיל	
1) נפח בינוי פשוט, חומרי גמר בהתאם להנחיות לעיצוב מגורים. 2) לא יותר דירות גן או סיפוח קטע חצר משותפת לשימוש פרטי. 3) פיתוח וניקוז בהתאם לטופוגרפיה המקורית וללא דירוג.	הנחיות עיצוב לבינוי	
בכפוף להסכמת 50% ויותר מבעלי הדירות.	פרצלציה במגרש עם מס' מבנים	

(\*) – מדובר בקומה/קומות מלאות בתוספת 65% מתכנית קומה טיפוסית שיבנו על הגג ע"פ תכנית ג-1.

(\*\*) – נכון לרוב בנייני השיכון. בניינים שהפנייתם מזרח-מערב או שהעמדתם מיוחדת יקבלו התייחסות פרטנית. בניינים אלה מסומנים כמגרש מיוחד (קווקו אדום בהיקף) במפת המדיניות. (\*\*\*) – בפרויקט תמא/38 בעיבוי לשלושה מבנים צמודים ויותר יתאפשר חניון תת"ק בתכנית לפי תכנית ע-1 ותוך שימוש ברמפת ירידה אחת במיקום שיאושר על ידי מהנדס העיר. תקן החניה יהיה 1:1. (\*\*\*\*) – רוחב חצר ימדד בין קו הבניין המבוקש (לאחר הקלה) לבין קו הבניין הדרומי של הבניין שמצפון לו. במקרה שהבניין נשוא הבקשה הינו הצפוני ביותר במבנן, תבחן ההקלה בהתאם לבניינים שמדרום לו.

ב. הוועדה המקומית רשאית להגביל היתרים ו/או להתנות תנאים להתרתם במגמה להתאימם לתכנון החדש.

2. לא יוצא היתר בנייה או היתר לשימוש חורג למבנים "ביעוד מיוחד", אלא אם שוכנעה הוועדה המקומית כי השימוש בקומת הקרקע יהיה פתוח לקהל הרחב.

3. תוקף התנאים: עד 14.7.2017.

תמא/38 – עיבוי	תמא/38 – הריסה ובנייה	
1.65 (*) לבניין בעל 3 קומות (כולל מעל קומת חלקית) 2.65 לבניין בעל 4 קומות ומעלה	2.65 (*)	תוספת קומות
לפי תכנית הרחבות (2310, 2371, 2173)		קווי בנין
הקלה בקו בניין צפוני (**) עוד נשמר: 1.3 < רוחב חצר שמצפון (****) / גובה חזית צפונית		
1) לא תותר חניה בתחום המגרש (**). 2) תשלום קרן חניה.	1) לא תותר חניה במסגרת מתחמי החניה המשותפת. 2) הוועדה המקומית רשאית להתיר חניה תת קרקעית בקונטור הבניין באזורים שחלה עליהם תכנית ע-1. תותר חריגה מהקונטור בנסיבות מיוחדות לאחר חו"ד מהנדס העיר. 3) ירידה לחניון באמצעות מעלית רכב בנפח הבניין או מחוץ	חניה

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**503-0128629**

**שם התכנית: גב/418 מתחם תעסוקה דרום גבעתיים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 503-0128629 גרסת: הוראות - 52 תשריט - 32

**איחוד וחלוקה:** תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גב/מק/2002
שינוי	גב/119/א
שינוי	גב/136
שינוי	גב/196
שינוי	גב/355
שינוי	גב/53
שינוי	גב/99
שינוי	גב/418/ב מח
כפיפות	תמא/3
כפיפות	תממ/5
כפיפות	תמא/2/4
כפיפות	תמא/23/א
כפיפות	תמא/134/ב
כפיפות	תמא/123/א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: גבעתיים רחוב: תפוצות ישראל 6.  
יישוב: גבעתיים רחוב: משמר הירדן 22.  
יישוב: גבעתיים רחוב: תפוצות ישראל 13.  
יישוב: גבעתיים רחוב: אלוף שדה 15.  
יישוב: גבעתיים רחוב: תפוצות ישראל 13א, 1, 5, 3, 7, 9, 11.

יישוב: גבעתיים רחוב: משמר הירדן 20.  
יישוב: גבעתיים רחוב: תפוצות ישראל 15.  
יישוב: גבעתיים רחוב: משמר הירדן 18.  
יישוב: גבעתיים רחוב: כורזין 5.  
שטח התחום בקן כחול בתשריט, בין הרחובות:  
אלוף שדה מדרום, כורזין ממזרח, משמר הירדן מצפון, ממערב גבול אזור מגורים (מתחם הסתדרות).

קואורדינטה X: 182653

קואורדינטה Y: 663029

**מרחבי תכנון גובלים:** רמת גן.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 6156 חלקות במלואן: 471, 485, 487, 489, 497, 499, 500, 504, 505, 506, 508, 515, 534

535, 537, 538, 541, 542, 543, 549, 551, 552, 553, 554, 605, 606, 609, 610.  
גוש: 6156 חלקי חלקות: 306, 470, 472, 490, 491, 492, 494, 495, 503, 544, 545, 547, 564, 566, 581.  
גוש: 6163 חלקי חלקות: 49, 71, 72, 80, 83, 165.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית גב/418/ב מח

1 בהתאם לתכנית גב/355

**מטרת התכנית:**

1. הקמת מרכז עסקים חדש התואם את הוראות תמ"מ - איזור תעסוקה משני.
2. יצירת רצף שטחים ירוקים פתוחים ע"י שילוב כיכר עירונית המחברת שטחים ירוקים קיימים ממזרח וממערב התכנית.
3. פיתוח מערכת דרכים, מעברים להולכי רגל ורכבי אופניים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי שינוי ייעוד קרקע מתעשייה, מלאכה ותעשייה מיוחדת, מגורים ג' מיוחד, דרך, שצ"פ ושפ"פ לאיזור תעסוקה, מסחר, מבני ציבור, שצ"פ ודרכים.
2. שינוי גבולות מגרשים ע"י הפקעות לצורכי ציבור.
3. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
4. קביעת זכויות בנייה לכל מגרש למעט 601, 608, וסה"כ שטחים עיקריים: לתעסוקה 166,135 מ"ר, מבני ציבור 45756 מ"ר, מסחר 19,940 מ"ר.
5. התוויית/הרחבת דרכים כולל חיבור צמתים לדרך אלוף שדה.
6. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי: מבנים עד לגובה 168 מ' מעל פני הים, 27 קומות.
7. קביעת הוראות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים.
8. קביעת זיקת הנאה למעבר ברכב והולכי רגל.
9. קביעת הוראות לפיתוח תשתיות.
10. קביעת הנחיות סביבתיות, פיתוח ושימור והעתקת עצים.
12. קביעת שלביות ביצוע דרכים ושטחים ציבוריים פתוחים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, שניקין 2 גבעתיים 5329903 טלפון: 03-5722210

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן  
הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת  
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות  
התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית  
מכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': גב/ 500 א

#### שם התכנית: גבעתיים סיטי - מרכז עסקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר  
מקומית ברמה מפורטת מס': גב/ 500 א

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	גב/ 380 א
שינוי	גב/ 53
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעתיים רחוב: ערבי נחל, שפע-טל ורמפת האיילון  
מרחבי תכנון גובלים: תל אביב-יפו.

#### גושים וחלוקות:

גוש: 7105 חלקות במלואן: 144.

#### מטרת התכנית:

- הקמת מבנה לתעסוקה, מסחר, מרכז כנסים  
ומלונאות בגובה של 64 קומות.
- הגדלת זכויות הבניה, גובה, שינוי קווי בניין וקביעת  
יעוד הקרקע ושימושים מותרים.
- קביעת זיקת הנאה למעבר הולכי רגל ואופניים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת ייעודי קרקע למסחר תעסוקה ומלונאות  
ושינוי השימוש המותרים בקרקע.
- ב. הגדלת זכויות הבניה ביעוד הנ"ל מ- 35,000 מ"ר  
שטחים עיקריים ל-84,200 מ"ר שטחים עיקריים לשימושים  
הנ"ל, מתוכם 3,000 עד 6,000 מ"ר למרכז כנסים.
- ג. קביעת 3,000 מ"ר שטחים עיקריים עבור משרדים  
לעריית גבעתיים.
- ד. קביעת הוראות בניה: גובה מרווחי בניה, זיקות הנאה  
והנחיות עיצוב אדריכלי.
- ה. קביעת אזור עם זיקת הנאה להולכי רגל ורכבי אופניים.

2. התכליות המותרות: מסחר, תעסוקה, מלונאות,  
מרכז כנסים, בניה ציבורית:

- מסחר, תעסוקה ומרכז כנסים בשלוש קומות מעל  
מפלס הקרקע ובקומה אחת מתחת למפלס הקרקע.
- שטח עבור עיריית גבעתיים בקומות הראשונות.
- ג. מגדל לתעסוקה.

- מלונאות - באישור הוועדה המקומית ומהנדס העיר.
- בקומת גג חדרים טכניים.
- במרתפים חניות, מחסנים וחדרים טכניים.
- קוי בניין:
- א. עפ"י המסומן בתשריט.

ב. קו בניין ליעוד הקרקע מציר מסילת הרכבת- 72 מ'  
ומציר דרך מס' 20 (איילון) 68 מ'.  
ג. גובה בנין:

גובה בנין בתא שטח 105 לא יעלה על 252 מ' מעפה".  
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
16/09/2011 ובילקוט הפרסומים 6314, התשעב,  
עמוד 349, בתאריך 03/11/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית  
לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-  
יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי ועדה  
מקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, שינקין 2 גבעתיים  
5329903 טלפון: 03-5722210, וכל המעוניין רשאי  
לעייין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים  
www.pnim.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': גב/ 555

#### שם התכנית: מרכז עסקים דרומי- מגדל מולדבסקי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר  
מקומית ברמה מפורטת מס': גב/ 555

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גב/ 119 א
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תממ/ 5

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעתיים רחוב: תפוצות ישראל 1.  
צומת הרחובות כורזין ותפוצות ישראל.

#### גושים וחלוקות:

גוש: 6156 חלקות במלואן: 541, 506, 487 - 543, 549.  
גוש: 6156 חלקי חלקות: 494, 497, 503, 505, 538,  
544, 545.

#### מטרת התכנית:

- א. פיתוח אזור תעסוקה משני, בהתאם להוראות תמ"מ 5.
- ב. שינוי ייעוד מתעשייה ושפ"פ הכולל חניה, לתעסוקה  
ומסחר, תוך הגדלת זכויות הבניה לצורך הקמת מגדל  
בגובה כולל של 26 קומות.

ג. שינוי ייעוד ממגורים מיוחד ג' ושצ"פ לדרך, לצורך הרחבת דרכים קיימות ויצירת פתרון תחבורה למתחם כולו.  
ד. הקצאת שטחים לצרכי ציבור.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מתעשייה ושצ"פ הכולל חניה, לתעסוקה ומסחר.
- ב. קביעת היקף השטחים העיקריים למסחר ותעסוקה- עד 25,300 מ"ר.
- ג. שינוי ייעוד ממגורים מיוחד ג' ושצ"פ לדרך לצורך הרחבת דרכים קיימות ויצירת פתרון תחבורה הכולל הוספת נתיבים ומנהרה תת קרקעית לגישת כלי רכב למתחם.
- ד. קביעת קווי בניין וגובה כולל של 26 קומות.
- ה. הקצאת שטח בנוי בהיקף של 1000 מ"ר (עיקרי ושירות) לצרכי ציבור.
- ו. קביעת זיקות הנאה לציבור.
- ז. קביעת הוראות בנושא בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/02/2014 ובילקוט הפרסומים 6748, התשע"ד, עמוד 3503, בתאריך 02/02/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, שינקין 2 גבעתיים 5329903 טלפון: 03-5722210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il)

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת גן  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**506-0202382**

**שם התכנית: רג/1664-חיבור רח' חרוזים ורח' איתמר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן מופקדת תכנית מפורטת מס': 506-0202382 גרסת: הוראות - 18 תשריט - 16

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	תא/ 177
כפיפות	תממ/ 5/ 2
כפיפות	רג/ 340

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

- ישוב: רמת גן רחוב: איתמר .
- ישוב: רמת גן רחוב: חרוזים .

התכנית נמצאת בחלקו הדרומי של פארק הירקון, בתחומה של העיר רמת גן וגובלת עם שטח עיריית תל אביב. מצפון, התכנית גובלת עם גבעת נפוליאון, חלקות 97 ו-89 בגוש 6206 מדרום התכנית גובלת בחלקת 871153 בגוש 6206 וכן רח' איתמר ורח' רחובות הנהר.

קואורדינטה X: 181846

קואורדינטה Y: 666490

**מרחבי תכנון גובלים:** תל אביב-יפו.

#### גושים וחלקות:

גוש: 6206, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 88, 98, 99, 138.

גוש: 6208, מוסדר, חלקי חלקות: 14.

#### מטרת התכנית:

פריצת דרך בין רחוב חרוזים לבין רחוב איתמר.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע משטח גן ציבורי לשטח לדרך.

2. קביעת קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00 - 14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת גן

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**

**506-0255620**

**שם התכנית: רחוב הררי - רמת גן - 1/448 א**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 506-0255620 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 6  
**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00 - 14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכילות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רג/ 340 / ג 3
שינוי	רג/ 340 / ג 4
שינוי	רג/ 340 / ג
שינוי	רג/ 340
שינוי	רג/ מק/ 340 / ג / 21 א
שינוי	רג/ 340 / ג 21
שינוי	רג/ 804
שינוי	רג/ ח / 1
כפיפות	רג/ מק/ 340 / ג 10
כפיפות	רג/ 340 / ג / 13
כפיפות	רג/ מק/ 340 / ג 19
כפיפות	רג/ מק/ 340 / ג 33
כפיפות	תמא/ 14 / 2
כפיפות	רג/ מק/ 340 / ג 17
כפיפות	רג/ 340 / ג 1
כפיפות	רג/ מק/ 340 / ג / 2 / 3
כפיפות	רג/ 340 / ג 15

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: רמת גן רחוב: הררי 4, 12, 8, 10, 14, 6.  
רחוב הררי - גבולות תכנית:  
מצפון - רחוב הררי

מדרום - חלקה 401 בגוש 6180  
במזרח - חלקה 332 בגוש 6180  
במערב - חלקה 339 בגוש 6180  
קואורדינטה X: 184100  
קואורדינטה Y: 662880

**גושים וחלקות:** מוסדר: גוש: 6180 חלקות במלואן: 333, 334, 335, 336, 337, 338.

**מטרת התכנית:**

1. התחדשות עירונית ע"י פינוי של 6 מבנים הכוללים 60 יח"ד ובניית שלושה מבני מגורים בני עד 25 קומות כולל קומת קרקע וקומה טכנית ובהם 240 יח"ד.
2. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

התחדשות עירונית וזאת ע"י:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ד' ושצ"פ.
2. קביעת זכויות בנייה להקמת שלושה מבני מגורים בני עד 25 קומות כולל קומת קרקע וקומה טכנית ובהם 240 יח"ד כדלקמן:
- 22,800 מ"ר שטח עיקרי + 2,880 מ"ר שטח עיקרי לטובת מפרסות + 450 מ"ר שטח עיקרי לטובת מועדון דיירים.
- 10,050 מ"ר שטחי שירות מעל מפלס הכניסה.
3. קביעת 48 יח"ד מתוך סה"כ יח"ד כדירות אשר שטחן העיקרי לא יעלה על 63 מ"ר.
4. הקצאת 450 מ"ר שטח עיקרי בקומות הקרקע של מבני המגורים לצרכי ציבור לשימוש מעונות יום / גני ילדים.
5. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק.
6. קביעת הוראות בנייה ותנאים למתן היתר בנייה.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: בני ברק

**הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': בב/ מק/ 3241****שם התכנית: רחוב לח"י בני ברק**

מסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, **בדבר דחיית ביטול תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': בב/ מק/ 3241** שהודעה על דבר הפקדתה ובילקוט הפרסומים 6423, התשעב, עמוד 4320, בתאריך 30/05/2012.

נתוני התכנית המיועדת לביטול/ דחיה:

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **היתרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בב/ 559
שינוי	בב/ 572
שינוי	בב/ 105 / ב
שינוי	בב/ 105 / א
כפיפות	תדמת/ 2000

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בני ברק רחוב: לח"י 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28.

**גבולות התכנית:**

צפון-בני-ברק, מדרום לרחוב לח"י.

**גושים וחלקות:**

גוש: 6642 חלקי חלקות: 3.  
גוש: 6643 חלקי חלקות: 84.

## מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62 א(א)(1) לחוק.

## עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של מגרשים, ללא הסכמת הבעלים, כמשמעותם בפרק ג' סימן ז'.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ירושלים 58 בני ברק 51100 טלפון: 03-5776579, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

גילה אורון

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז תל-אביב

## מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אופקים  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
139 / 102 / 03 / 23

שם התכנית: שב"צ בשכונת רמב"ם - מס' קודם  
2073 / מק / 23

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשס"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 139 / 102 / 03 / 23  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס  
מס' התכנית  
שינוי  
כפיפות  
82 / 102 / 03 / 23  
2 / 101 / 02 / 23

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אופקים  
בשצ"פ עירוני בין רח' ז'בוטנסקי לרח' השקמה

## גבולות התכנית:

כחסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

## גושים וחלקות:

מוסדר:  
גוש: 39557 חלקות במלואן: 125.  
גוש: 39557 חלקי חלקות: 115, 126, 138.  
קואורדינטה X: 164150  
קואורדינטה Y: 580850

מגרשים:

פ/ 4 בהתאם לתכנית 82 / 102 / 03 / 23  
צ/ 9 בהתאם לתכנית 82 / 102 / 03 / 23

## מטרת התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח למבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח ולהיפך ברח' ז'בוטנסקי - אופקים.  
2. הוספת זכויות בנייה.

## עיקרי הוראות התכנית:

\* שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח ומשטח ציבור פתוח למבנים ומוסדות ציבור וכן שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך.  
\* הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף והתוויית דרך גישה למבנים ומוסדות ציבור.  
\* קביעת קווי בנין.  
\* קביעת תכליות בשימושים מותרים.  
\* קביעת התנאים למתן היתר בנייה.  
\* קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/05/2014 ובליקוט הפרסומים 6801, התשעד, עמוד 5514, בתאריך 13/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אופקים, שד הרצל 1 אופקים 80300 טלפון: 08-9928542, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
602-0174524

שם התכנית: 176 - מבנה צמוד קרקע במגרש 176,  
שחמון, רובע 6, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשס"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0174524, גרסת: הוראות - 10 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס  
מס' התכנית  
שינוי  
שינוי  
417 / מק / 2  
214 / 03 / 2

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך התבלינים 59  
קואורדינטה X: 193150  
קואורדינטה Y: 383310

## גושים וחלקות:

גוש: 40130, מוסדר, חלקות במלואן: 49.

## מטרת התכנית:

קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין תת קרקעי נקודתי לבריכה וח. מכונות, מאושר 2 מ', מוצע 1 מ'.
2. תוספת זכויות בנייה: מאושר - 180 מ"ר, מוצע - 90 מ"ר, סה"כ 270 מ"ר עיקרי.
3. מרפסת ומצללה מעל החניה המקורה עד קו בנין 0.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0180109

## שם התכנית: מאגר 438 שחמון רובע 6 - אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0180109 גרסת: הוראות - 9 תשרי - 7

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2 / 417 מק/
שינוי	2 / 214 / 03

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דפנה 46

קואורדינטה X: 193670

קואורדינטה Y: 383585

## גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40128 חלקות במלואן: 34.

גוש: 40128 חלקי חלקות: 119.

## מטרת התכנית:

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית המסדירה בנייה קיימת ועתידית במגרש 438 שחמון רובע 6 באילת.

בתכנית זו מבוקשים: שינוי מפלס ה-0.00 ללא שינוי בגובה האבסולוטי המרבי המותר עפ"י תכנית הבינוי המאושרת, תוספת קומה מתחת למפלס הכניסה, תוספת זכויות בנייה מעל ומתחת לקרקע, שינוי נקודתי בקו בנין מעל לקרקע והגדרת קווי בנין תחתיים.

## עיקרי הוראות התכנית:

1) שינוי זכויות הבניה: שטח עיקרי מותר: 180.0 מ"ר. מוצע: 275.0 מ"ר (תוספת של 95.0 מ"ר)  
שטח שירות מותר: 20.0 מ"ר + 30.0 מ"ר לחניה  
מוצע: 20.0 מ"ר + 30.0 מ"ר לחניה (ללא שינוי)

2) שינוי מרווחי קווי בנייה:  
שינוי קו בניין צדדי (שמאלי) מעל לקרקע: מאושר: 2.0 מ', מוצע: 2.0 - 1.8 מ' (נקודתי).

שינוי קו בנין לבריכת שחיה: מאושר: 2.0 מ', מוצע: 1.0 מ'.

הגדרת קו בנין לחצר שקועה: מוצע: כמצוין בתשריט ובנספח הבינוי.

3) שינוי מפלס ה-0.00: מאושר עפ"י תכנית בינוי +70.00; מוצע: +71.50 (הגבהה של 1.5 מ' ללא שינוי בגובה האבסולוטי המרבי המותר (78.50 מ').

4) תוספת קומה: מאושר: 2 קומות מעל למפלס הכניסה הקובעת; מוצע: 2 קומות מעל למפלס הכניסה וקומה 1 מתחת למפלס הכניסה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**602-0204339**

**שם התכנית: 5193 - משעול פסמון 5 - מגרש 3**  
**שכונת נווה מדבר - אילת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0204339

גרסת: הוראות - 6 תשריט - 5

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**היתרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס**

**מס' התכנית**

193 /03 /2

101 /02 /2

שינוי

כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: אילת רחוב: פסמון 5.

קואורדינטה X: 195085

קואורדינטה Y: 387875

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 40052 חלקי חלקות: 190.

גוש: 40119 חלקות במלואן: 4.

גוש: 40119 חלקי חלקות: 1, 7.

**מטרת התכנית:**

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית המסדירה בנייה קיימת בבית במשעול פסמון 5, מגרש 3 שכונת נווה מדבר.

השינויים המוצעים בתכנית זו הינם: תוספת זכויות בנייה, הגדרת קווי בנין, תוספת שתי יחידות דיור בגודל עד 50 מ"ר ושינוי הוראות בנייה לגבי גדרות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה:

1. מותר שטח עיקרי 35% - 215.25 מ"ר, מוצע 279.0 מ"ר. תוספת שטח עיקרי של 63.77 מ"ר.

2. מותר שטח שרות לחניה 35.0 מ"ר, מוצע 46.90 מ"ר שרות. תוספת שטח שרות של 11.9 מ"ר, למחסן, מקלט וחדר כביסה.

סה"כ מוצע 326 מ"ר.

תוספת יח"ד:

מאושר - 1, מוצע - 3 יחידות דיור

שינוי בתכנית:

במצב המאושר בהיתר בנייה - כיסוי קרקע מרבי 35%. במצב המוצע - יהיה 45%

שינוי קווי בנין:

מאושר: 4 מ' מכל צידי המגרש

מוצע: קו בנין קדמי-צפוני - שינוי נקודתי ל-3.7 מ',

קו בנין צדדי-מזרחי - שינוי נקודתי ל-2.5 מ',

קו בנין צדדי-מערבי - שינוי נקודתי ל-אפס.

הגדרות קווי בנין למצללה בחניה:

קווי בנין צדדי-מערבי וקדמי-צפוני למצללה בחניה - אפס, עפ"י המסומן בתשריט.

הגדרות קווי בנין לבריכה וחדר מכונות:

עפ"י המסומן בתשריט, קו בנין תחתי אחורי - 2.0 מ' וקו בנין תחתי צדדי-מערבי - 1.2 מ'.

הגדרת שטחים לחניה תחת מצללה:

עד 38.0 מ"ר, עפ"י המפורט בסנסף בינוי.

שינוי בהוראות בינוי:

מאושר - חזית המגרש הפונה לרחוב המשולב תהיה ללא גדרות.

מוצע - תותר בניית גדרות בשילוב אבן לקט מקומית וחומר קל.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכילות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**605-0174755**

**שם התכנית: מגורים ומסחר במגרש מס' 807**

**ברח' מרבד הקסמים 1, שכונה ה' ב"ש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס': 605-0174755

גרסת: הוראות - 12 תשריט - 9

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**היתרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס**

**מס' התכנית**

4 /05 /3

4 /05 /1

שינוי

שינוי



## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רחוב מרבד הקסמים 1, שכונה ה' - באר שבע.  
קואורדינטה X: 179400  
קואורדינטה Y: 573300

## גושים וחלקות:

מוסדר:  
גוש: 38098 חלקות במלואן: 15, 68.  
גוש: 38098 חלקי חלקות: 67.

## מטרת התכנית:

הקמת מבנה מגורים ומסחר במקום מבנה מסחרי ברח' מרבד הקסמים 1, שכונה ה'.

## עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע מאזור מסחרי למגורים ומסחר.
- קביעת מבנה קיים להריסה.
- קביעת שימושים מותרים.
- קביעת מס' יחידות דיור - 5 יח"ד.
- קביעת זכויות בנייה למטרה עיקרית בהיקף של 550 מ"ר למגורים ו- 90 מ"ר למסחר.
- קביעת זכויות בנייה למטרת שרות: 300 מ"ר למגורים כולל חנייה מקורה ו- 10 מ"ר למסחר.
- קביעת תכנית קרקע מרבית - 80%.
- קביעת קווי בניין.
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
31 / 209 / 03 / 5

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 537 ברחוב אהרון מסקין 71, שכונת נווה מנחם, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 31 / 209 / 03 / 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5 / מק / 2038
שינוי	5 / במ / 72

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע רחוב: מסקין אהרון 71.  
מגרש מס' 537 שכונת נווה מנחם, אהרון מסקין 71

## גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

## גושים וחלקות:

מוסדר:  
גוש: 100215/1 חלקי חלקות: 92.  
גוש: 100614 חלקי חלקות: 28.

קואורדינטה X: 177525

קואורדינטה Y: 575725

מגרשים:

537 בהתאם לתכנית 5 / מק / 2038

## מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה סגירת מרפסות וניצול עליית הגג בדירות מס' 7 ו- 8 בקומה ג' בבית מגורים מס' 71 ברחוב אהרון מסקין.

## עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית ב- 120 מ"ר עבור דירות מס' 7 ו- 8 בקומה ג' כמפורט להלן:
  - תוספת 18 מ"ר עבור סגירת מרפסת בדירה מס' 7.
  - תוספת 42 מ"ר עבור עליית הגג בדירה מס' 7.
  - תוספת 18 מ"ר עבור סגירת מרפסת בדירה מס' 8.
  - תוספת 42 מ"ר עבור עליית הגג בדירה מס' 8.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2014 ובילקוט הפרסומים 6766, התשע"ד, עמוד 4200, בתאריך 06/03/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

ד. הגדלת תכנית קרקע מרבית ל- 47%.  
ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.  
ו. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6842, התשע"ד, עמוד 6899, בתאריך 22/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**61 / 203 / 03 / 5**

**שם התכנית: מגורים במגרש מס' A 403 רחוב אסר טוביאל 9 שכונת רמות, באר שבע**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 61 / 203 / 03 / 5

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס** מס' התכנית

כפיפות 1 / 6 במ / 5

כפיפות 6 / 6 במ / 5

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: באר שבע רחוב: אסר טוביאל 9.

שטח התכנית נמצא ברח' אסר טוביאל 9, שכונת רמות, באר שבע

**גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 38157 חלקות במלואן: 63.

גוש: 38157 חלקי חלקות: 163.

קואורדינטה X: 181085

קואורדינטה Y: 575680

**מטרת התכנית:**

הגדלת שטחי הבנייה במגרש מגורים A403 ברחוב אסר טוביאל 9 בשכונת רמות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי קו בניין אחורי עבור תוספת וקביעת קו בניין צדדי נקודתי 0.0 עבור גגון הצלה.

ב. הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית מ- 120.0 מ"ר ל- 148.0 מ"ר עבור תוספת בנייה בקומת קרקע.

ג. קביעת שטחי שירות בהיקף של 42 מ"ר עבור חניה בגודל 20 מ"ר, מחסן 6.0 מ"ר, גגון 4 מ"ר וממ"ד 12 מ"ר.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**605-0170993**

**שם התכנית: מגורים במגרש מס' A123 רח' ילן-שטקליס מרים, שכונה נווה מנחם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0170993 גרסת: הוראות - 21 תשריט - 18

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס** מס' התכנית

שינוי 4 / 75 במ / 5

כפיפות 72 / במ / 5

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: באר שבע רחוב: ילן-שטקליס מרים 1, שכונה נווה מנחם

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 38162 חלקי חלקות: 86, 87.

גוש: 38163 חלקי חלקות: 58.

גוש: 38164 חלקות במלואן: 56.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 38163 - גוש ישן: 38164

גוש נוכחי: 38162 - גוש ישן: 38164

קואורדינטה X: 178210

קואורדינטה Y: 575575

**מטרת התכנית:**

הוספת קומת מרתף והגדלת זכויות בנייה למטרת שרות ועיקרי בתא שטח A123 ברח' ילן-שטקליס מרים 1, שכונה נווה מנחם, באר שבע.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת זכויות בנייה (שטח עיקרי) מ- 130 מ"ר ל- 145 מ"ר.

2. בניית מרתף.

3. שינוי קו בנין צדדי נקודתי עבור חדר מדרגות למרתף 1.1 מ'.

4. הגדלת שטח שרות מ- 21 מ"ר ל- 68 מ"ר עבור: מקום חנייה מקורה 15 מ"ר, ממ"ד 15 מ"ר, מרתף 32 מ"ר ומחסן 6 מ"ר.

5. קביעת תכנית מרבית של 40%.

6. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי.

7. שינוי בינוי סטנדרטי.

8. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה בקומת קרקע וקומה א' ע"י הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרי מ-120 מ"ר ל-160

2. וקביעת שטחי שירות בהיקף של 52 מ"ר עבור סכנת חניה 30 מ"ר, מחסן 6.0 מ"ר, ממ"ד 8 מ"ר ובליטות ארכיטקטוניות 8.0 מ"ר

3. קביעת תכנית קרקע מרבית

4. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי

5. קביעת מבנים להריסה

6. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6842, התשע"ד, עמוד 6901, בתאריך 22/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע, טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/06/2014 ובילקוט הפרסומים 6822, התשע"ד, עמוד 6254, בתאריך 22/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע, טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 6 /152 /03 /35

### שם התכנית: אזור המגורים - קיבוץ ניצנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון מופקדת תכנית מפורטת מס': 6 /152 /03 /35

**איחוד וחלוקה:** איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

### המתייחסת לתכנית הבאות:

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	26 /234 /02 /6
שינוי	3 /152 /03 /6

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קיבוץ ניצנים.

קואורדינטה X: 165400

קואורדינטה Y: 625200

### גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

### גושים וחלקות:

גוש: 2786 חלקי חלקות: 2.

גוש: 2787 חלקי חלקות: 2 - 4, 14.

גוש: 2788 חלקי חלקות: 3.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0173161

### שם התכנית: מגורים ברחוב אביגד 6, בשכונה רמות, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0173161 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 7

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכנית הבאות:

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	6 /במ /6
כפיפות	1 /במ /6

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע רחוב: אביגד 6, שכונה מגורים צמודי קרקע

### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 38396 חלקות במלואן: 111.

גוש: 38396 חלקי חלקות: 211.

קואורדינטה X: 181038

קואורדינטה Y: 575984

### מטרת התכנית:

הגדלת שטחי הבנייה בתא שטח 6032, ברחוב אביגד 6 בשל' רמות, באר שבע

התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית  
מכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**39 / 03 / 11 / 7**

### **שם התכנית: של' 2 ב מגרש 11 ערערה בנגב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית  
מפורטת מס': 39 / 03 / 11 / 7

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס** מס' התכנית  
שינוי 4 / 311 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 11 של' 2ב ערערה בנגב

**גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

**גושים וחלקות:**

גוש: 100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203100

קואורדינטה Y: 563425

מגרשים:

11 בהתאם לתכנית 4 / 311 / 03 / 7

**מטרת התכנית:**

שינוי קווי בנייה, הגדלת תכנית מרבית, הגדלת אחוזי  
בנייה, תוספת קומה שלישית והוספת יחידות דיור  
במגרש 11 של' 2 ב' ערערה בנגב.

**הוראות התכנית:**

א. קביעת שטחי בנייה מרביים באזור מגורים א' בסך

1000 מ"ר (927 מ"ר למטרות עיקריות

ו- 73 מ"ר למטרות שירות).

ב. תוספת קומה שלישית.

ג. הגדלת מס' יח"ד במגרש מ- 2 ל- 4 יח"ד.

ד. שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

ה. קביעת התכליות והשימושים.

ו. קביעת הנחיות לתשתיות

ז. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
08/11/2013 ובילקוט הפרסומים 6681, התשע"ד, עמוד  
879, בתאריך 24/10/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע  
84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה

**מטרת התכנית:**

- תכנון מחדש ומפורט של אזור המגורים ושטחי  
הציבור בישוב להתאמה לאורחות החיים בישוב, כך  
סה"כ יח"ד בישוב הינו 400 יח"ד.

- הקלה בקווי בנין מכביש מס' 4 (למבנים קיימים קו בניין  
של 45 מטר ולמבנים חדשים קו בניין של 75 מטר).

- ביטול דרכים קיימות והתווית מערכת דרכים, שטחי  
חניה חדשים ושבילים בהתאם לחלוקה המוצעת.

- תכנון שטח למלונאות ונופש, הכולל 75 יחידות.

- קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה ביעודי הקרקע.

- קביעת הוראות והנחיות לבנייה ולעיצוב אדריכלי.

- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

- שימור המורשת התרבותית של הקיבוץ.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד קרקע:

- ממגורים לשטח למבני ציבור, למרכז אזרחי, לדרכים  
וחניות, לשטח ציבורי פתוח, לשטח ספורט, לשבילים.

- משטח למבני משק למלונאות ונופש.

- מאזור חקלאי לשטח למגורים, לדרכים ולשצ"פ.

- משצ"פ לדרך משולבת, מגורים, שצ"פ, שביל הולכי  
רגל, דרכים מבני ציבור.

- ממבני ציבור לדרכים מוצעות.

2. קביעת התכליות המותרות בכל יעודי הקרקע.

3. חלוקת אזורי המגורים הקיימים למגרשים עפ"י  
הבנייה הקיימת בפועל ויצירת מגרשים חדשים, לרבות  
שטחי מגורים לחלוקה בעתיד.

4. הקלה מציר דרך מהירה מס' 4:

א. מ- 150 מ' ל- 75 מ' עבור שינוי ייעוד משטח  
חקלאי ושצ"פ, לדרך וחניה.

ב. מ- 150 מ' ל- 45 מ' עבור שינוי ייעוד משצ"פ  
ומגורים, לדרך, שטח לבנייני ציבור, מרכז אזרחי,

מגורים, שביל הולכי רגל וחניה.

ג. מ- 150 מ' ל- 75 מ' עבור שינוי ייעוד ממגורים  
לשצ"פ, לשטח למבני ספורט, דרך וחניה.

5. קביעת הוראות לשימור המורשת התרבותית של  
הקיבוץ.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות  
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר

האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל

המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוצה  
את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי

סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים**

ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:  
08-6263795. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה

המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן  
הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת

את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות

מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966,  
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד  
הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

אבי הלר  
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
מחוז דרום

## הודעות לפי חוק הצהרות מוות

ה"מ 123/14

בעניין: הצהרת מותם של משה ראובן יוסקביץ, ציפורה  
מלינסקי לבית יוסקביץ, חיים מלינסקי, פרניה מלינסקי,  
גולדה מלינסקי, חייה מלינסקי, יוכבד/אווה אפוצינסקי  
לבית יוסקביץ, אברהם אפוצינסקי, בולק/ברל אפוצינסקי,  
סטפציה/שרה אפוצינסקי, פלוגית בת הלה/חיה ומשה יעקב  
וישליצקי, מניה/מינדל גרין לבית יוסקביץ, פלוגית בת מניה/  
מינדל גרין לבית יוסקביץ, זופיה/זיסל מוסקוביץ לבית  
יוסקוביץ, רוזיה השריק לבית ינקלביץ, סלומון השריק, נתן  
השריק, שמעון השריק, נחמה/נטליה ינקלביץ,

### הודעה

ניתנת בזה הודעה, לפי תקנה 3 לתקנות הצהרות מוות  
(סדרי הדין), התשי"ג-1952, כי ביום ט"ז בחשוון התשע"ה (9  
בנובמבר 2014), הגישה זופיה לנקביץ, ע"י ב"כ עו"ד דור לוי,  
מרח' ז'בוטינסקי 33, רמת גן, בקשה לוועדת ערר שהוקמה על  
פי סעיף 27 לחוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים  
והקדשה למטרות סיוע והנצחה), התשס"ו-2006 (להלן -  
החוק), להצהיר על היותם של הנ"ל נספי השואה לפי סעיף  
30 לחוק.

קרן אורבך-ברנע, עו"ד  
מרכז ועדת ערר

### בבית המשפט לענייני משפחה בירושלים

ת"ע 10-14-34596

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח-1978,  
ובעניין: הצהרת מותו של הנספה שמעון אנגלברך,  
והמבקשת: רות אלדר, ע"י ב"כ עו"ד אלברט (אבי) פרץ.

### הודעה

להווי ידוע כי המבקשת, פנתה אל בית המשפט לענייני  
משפחה בירושלים בבקשה להצהיר על מותו של הנספה הנ"ל  
שנעלם ומשערים שהוא מת וכי בית המשפט ידון בבקשה הנ"ל  
ביום 13.4.2015, בשעה 10.00.

וזה תיאורו של הנספה לפי הצהרת המבקשת:

מקום הלידה ותאריך הלידה: צירטקוב, בשנת 1923.

מקום מגוריו הרגיל: פרובוזה.

מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966,  
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד  
הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**17/248/02/7**

**שם התכנית: מגרש 63 שכונה 30 כסייפה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית  
מפורטת מס': 17/248/02/7

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס**  
מס' התכנית  
1/320/03/7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: כסייפה, מגרש 63 שכונה 30 - כסייפה

### גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

### גושים וחלקות:

גושים בחלקיות: 100076, לא מוסדר.

קואורדינטה X: 208425

קואורדינטה Y: 573075

מגרשים:

63 בהתאם לתכנית 1/320/03/7

### מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין, הגדלת אחוזי בנייה, תוספת קומה  
שלישית והגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד במגרש 63  
שכ' 30 כסייפה.

### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' בסך  
של 1190 (1139 מ"ר למטרות עיקריות ו-51 מ"ר  
למטרת שירות).

- הוספת קומה שלישית.

- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד.

- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

- קביעת התכליות והשימושים.

- קביעת הנחיות לתשתיות

- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
15/11/2013 ובליקוט הפרסומים 6693, התשעד, עמוד  
1263, בתאריך 14/11/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע  
84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה

מקום מגוריו הידוע האחרון: פרובוצה.  
אזרחותו: פולנית.

התעסקותו: נער בן 17 במותו.

התאריך הידוע לאחרונה שבו היה הנספה עדיין בחיים: 1940.  
השמות והכתובות של בני משפחתו הקרובים ביותר: מיכל רייסקי, אחיו הקטן של הנספה, נפטר ביום 11.8.2013, מבית ראובן בירושלים.

כל מי שיש לו ידיעות על הנספה הנ"ל, מתבקש בזה להמציאן לבית המשפט או לכל נציגות דיפלומטית או קונסולרית של מדינת ישראל, בין בכתב ובין בעל פה, וכל אדם מעוניין, הרוצה להתנגד להצהרת המוות יתייצב לפני בית המשפט, אם בעצמו ואם על ידי בא כוחו, וינמק את התנגדותו, או ימסור הצהרה בשבועה שבה יפורטו טעמי ההתנגדות, או ימסור הודעה לפני נציג דיפלומטי או קונסולרי של מדינת ישראל, שבה יפרט את טעמי ההתנגדות, שאם לא כן ייתן בית המשפט החלטה כטוב בעיניו.

דניאל טפרברג, שופט

## בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 14-07-13603

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת א.ר.ץ. - ייזום ופיתוח עסקי בע"מ, ח"פ 0-195377-51,

והמבקש: אלעד אריאלי, ע"י ב"כ עו"ד דויד בלום, מדרך השלום 53, גבעתיים 53454.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 7.7.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 22.12.2014, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 14.12.2014.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

דויד בלום, עו"ד  
בא כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 14-10-24414

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מחשבים בלוטק 2009 בע"מ, ח"פ 51-428589-9,

והמבקשת: חברת הנייד בקופסא בע"מ, ח"פ 4-443554-51, ע"י ב"כ עו"ד אברהם גרוניך, /או דן כרמון, רח' מרומי שדה

1/6 ת"ד 4273, מודיעין עילית 71919, טל' 08-9160033, פקס' 08-9160044.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 2.10.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 9.2.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 2.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אברהם גרוניך, עו"ד  
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 14-10-43731

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת אוריאל טקסטיל בע"מ, ח"פ 1-401782-51, מרח' מסילת וולפסון 29, תל אביב,

והמבקש: גבי עלישר, ע"י ב"כ עו"ד גיל בר, מרח' משה לוי 11, ראשון לציון 75658, טל' 077-5352663, פקס' 077-2102297.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 27.10.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 11.2.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 4.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

גיל בר, עו"ד  
בא כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 14-11-11325

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת די אנד איי מוטורס בע"מ, ח"פ 51-19850-1, מרח' ברוך הירש 20, בני ברק,

והמבקשים: עובדי החברה, ע"י ב"כ עו"ד אברהם קורן, מרח' מנחם בגין 7, רמת גן 5268102, טל' 03-6120111, פקס' 03-6121122.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 5.11.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי

ילקוט הפרסומים 6928, ט' בכסלו התשע"ה, 1.12.2014.

1446

בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 25.2.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 18.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**אברהם קורן, עו"ד**  
בא כוח המבקשים

#### **בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו**

פר"ק 12185-11-14

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מטבחי מנהטן בע"מ, ח"פ 0-376504-51, והמבקש: קורן ומיר, ע"י ב"כ עו"ד רן עמרם, מרח' תובל 13, רמת גן.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 6.11.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 25.2.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 18.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**רן עמרם, עו"ד**  
בא כוח המבקש

#### **בבית המשפט המחוזי בחיפה**

פר"ק 2314-11-14

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת ש.י אפרודיטה בע"מ, ח"פ 6-341074-51, והמבקשת: רוחמה בן מיכאל, ע"י ב"כ עו"ד יגאל דנינו, מרח' כורי 2 (מגדל הנביאים) חיפה 3304508.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 2.11.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 18.1.2015, בשעה 9.15.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 11.1.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**יגאל דנינו, עו"ד**  
בא כוח המבקשת

#### **בבית המשפט המחוזי בחיפה**

פר"ק 31925-11-14

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת גונן ברק שירותים בע"מ, ח"פ 43-447843-51,

והמבקש: שמואל אטינזון, ע"י ב"כ עו"ד אפרים גלסברג ואח', משרד' פלים 7-9, ת"ד 400, חיפה 31003, טל' 04-8663483, פקס' 04-8660794.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 16.11.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 16.2.2015, בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 14.00 ביום 9.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**אפרים גלסברג, עו"ד**  
בא כוח המבקש

#### **בבית המשפט המחוזי מרכז**

פר"ק 44950-05-14

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת ביונד טכנולוגיות בע"מ, ח"פ 51-274817-9.

והמבקש: צבי עזויאל זק, ע"י ב"כ עו"ד עידו אקרמן, מרח' תובל 32, רמת גן.

נמסרת בזה הודעה, כי הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 13.1.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 8.30 ביום 6.1.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**עידו אקרמן, עו"ד**  
בא כוח המבקש

#### בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 14-07-7725

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת פריברס בע"מ, ח"פ 5-461750-51.

המבקש: יוסי בלסן, ע"י ב"כ עו"ד יהונתן אפללו, מרח' גיבורי ישראל 24, ת"ד 8681, נתניה 42504.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 3.7.2014, הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ן ביום 13.1.2015, בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 13.12.2014.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**יהונתן אפללו, עו"ד**  
בא כוח המבקש

#### בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 14-11-26013

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת מעון גן חווה בע"מ, ח"פ 7-345972-51.

המבקשת: יפה פרחן, ע"י ב"כ עו"ד ברוך וינברגר, מרח' סמילנסקי 4, נתניה, טל' 8622157-09, פקס' 8874424-09.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 12.11.2014, הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ן ביום 18.1.2015, בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 10.00 ביום 3.1.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**ברוך וינברגר, עו"ד**  
בא כוח המבקשת

#### בבית המשפט המחוזי בבאר שבע

פר"ק 14-10-43684

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת רמת נריה בית שמש בע"מ, ח"פ 0-324204-51.

המבקש: ישראל צישינסקי, ע"י ב"כ עו"ד אלון ריחני, מרח' שד' שאול המלך 35, בית אמריקה, קומה 13, תל אביב 61181.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 27.10.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בבאר שבע לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ן ביום 27.1.2015, בשעה 10.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני תאריך הדיון בבקשה עד שעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**אלון ריחני, עו"ד**  
בא כוח המבקש

#### הודעה מאת הכונס הרשמי

##### הודעה על חידוש הליכי פשיטת רגל

שם החייבת ומענה: דבורה סער, ת"ד 3310, אשדוד.

בית המשפט המחוזי: בבאר שבע, בתיק פש"ר 10-08-38435, פר' 11620/11.

תאריך מתן צו כינוס נכסים: 23.8.2010.

תאריך מתן צו פשיטת רגל: 21.2.2011.

תאריך ביטול צו הכינוס: 8.2.2013.

תאריך חידוש צו הכינוס: 21.10.2014.

הודעה זו מבטלת את הודעת ביטול צו הכינוס שפורסמה ביום 22.5.2013.

**צבי קויש**  
סגן הכונס הרשמי

#### הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

##### הודעה על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

(1) שם האגודה: תחנת דלק סופה - אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 9-005871-57.

המען: סופה, ד"נ הנגב 85457.

תאריך רישום: כ"ה בתשרי התשע"ה (19 באוקטובר 2014).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.



(2) שם האגודה: עזרה ורווחה – אגודה שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005877-6.

המען: רח' בליטנטל 41, חיפה.

תאריך רישום: כ"ג בחשוון התשע"ה (16 בנובמבר 2014).

סוג ראשי: צרכנות.

סוג משני: שירותים.

(3) שם האגודה: תנופה מסחרית – אגודה שיתופית קלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005878-4.

המען: ד"נ גליל עליון, עמיעד 2335.

תאריך רישום: כ"ג בחשוון התשע"ה (16 בנובמבר 2014).

סוג ראשי: קלאיות.

סוג משני: אגודה קלאית כללית.

(4) שם האגודה: אחזקות ונכסים שמיר – אגודה שיתופית קלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005879-2.

המען: ד"נ גליל עליון, שמיר 1213500.

תאריך רישום: כ"ג בחשוון התשע"ה (16 בנובמבר 2014).

סוג ראשי: קלאיות.

סוג משני: אגודה קלאית כללית.

(5) שם האגודה: אנרגיה סחר – אגודה שיתופית קלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005880-0.

המען: רח' מיטב 11, תל-אביב-יפו 67898.

תאריך רישום: כ"ג בחשוון התשע"ה (16 בנובמבר 2014).

סוג ראשי: קלאיות.

סוג משני: אגודה קלאית כללית.

(6) שם האגודה: נאמנות קרן מילואים חברי אפק – אגודה שיתופית קלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005881-8.

המען: ד"נ אפק 30042.

תאריך רישום: כ"ג בחשוון התשע"ה (16 בנובמבר 2014).

סוג ראשי: קלאיות.

סוג משני: אגודה קלאית כללית.

כ"ג בחשוון התשע"ה (16 בנובמבר 2014)

#### מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

### הודעה על שינוי סיווג אגודה

להלן נתונים בעניין האגודה:

שם האגודה: קיבוץ רגבים.

מס' האגודה: 57-000643-7.

המען: רגבים, ד"נ מנשה 37820.

תאריך רישום: ט"ז שבט התש"ז (6 בפברואר 1947).

סוג ראשי: קלאיות.

סוג משני: קיבוץ מתחדש.

כ"א באלול התשע"ד (16 בספטמבר 2014)

#### מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

### הודעה על שינוי שם אגודה

השם הקודם: קלאות רמת יוחנן אגודה שיתופית קלאית בע"מ.

השם החדש: רמת יוחנן נכסים ואחזקות קלאיות – אגודה קלאית שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57-003897-6.

מיום: י' בחשוון התשע"ה (3 בנובמבר 2014).

י' בחשוון התשע"ה (3 בנובמבר 2014)

#### מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

### הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

#### וואי אר לייב בע"מ

(ח"פ 3-478266-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.1.2015, בשעה 18.00, אצל המפרקת, רח' התורן 9, יבנה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לירון רוזנבלום, מפרקת

#### סמארטבאט בע"מ

(ח"פ 4-371175-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.1.2015, בשעה 19.00, אצל המפרקת, רח' ניסנבוים 9, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אילנה ארליכמן, מפרקת

#### מ.א.ס.ס. - ת.א. בע"מ

(ח"פ 3-342664-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרקת, רח' האומנים 14, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ישראל שניידרמן, עו"ד, מפרקת

התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.  
אבנר עמיר, מפרק

### אברהם בגוש 6044 חלקה 7 בע"מ

(ח"פ 6-029672-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.1.2015, בשעה 10.00, במשרד עו"ד יהלומי, רח' יצחק רבין 53, גבעתיים, לשם הגשת דוח סופי של המפרקים, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמוס הלפרן ורדינה אלשיך יואל סילבר, עו"ד

מ פ ר ק י ם

### הקצב ניהול מסעדות בע"מ

(ח"פ 6-445024-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.1.2015, בשעה 19.00, אצל המפרק, רח' החשמונאים 90, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עידן קולב, מפרק

### שידוני בע"מ

(ח"פ 2-406717-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.1.2015, בשעה 9.00, אצל המפרק, מרכז עזריאלי 5, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ישראל צינגלאוב, עו"ד, מפרק

### מ.ל.א מכון להעתקות אור בע"מ

(ח"פ 2-124633-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.1.2015, בשעה 9.00, במשרד רואי חשבון

### ג.נ.ג. יואל ושיווק בע"מ

(ח"פ 4-209179-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.1.2015, בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' יגאל אלון 88, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אודי דנהירש, עו"ד, מפרק

### מילניק דישבק בע"מ

(ח"פ 0-466316-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.1.2015, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' לוטם 15, כפר ורדים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מרים קלריסה מילניק, מפרקת

### מד-איי טכנולוגיה רפואית בע"מ

(ח"פ 0-252928-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.11.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אבנר עמיר, מת"ד 129, כפר ברון 3658400, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אבנר עמיר, מפרק

### מד-איי טכנולוגיה רפואית בע"מ

(ח"פ 0-252928-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.1.2015, בשעה 19.00, אצל המפרק, ת"ד 129, כפר ברון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד

גסר-רשפי ושות', רח' אחוזה 142, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סמדר טוביס, מפרקת

### ראן אי טי אם בע"מ

(ח"פ 51-477471-0)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.1.2015, בשעה 8.30, במשרד המפרקת, רח' קרליבך 15, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכל גולדהר, מפרקת

### איי. אל. פרודקטיביטי ריסורס בע"מ

(ח"פ 51-434169-2)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.1.2015, בשעה 18.00, אצל המפרקת, רח' קרית המדע 11, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איתי גלבוז, מפרקת

### טוביה ביר מתווכים בע"מ

(ח"פ 51-060174-3)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.1.2015, בשעה 10.00, במשרד עו"ד אייזנשטיין-היילברון ושות', רח' בן יהודה 1, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלומוציון איזנשטיין, עו"ד, מפרקת

### י.ע.ב. הרר יזום והשקעות בע"מ

(ח"פ 51-303465-2)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

תתכנס ביום 25.1.2015, בשעה 10.00, במשרד עורכי דין ארדן-הקר, רח' הרצל 5, אשקלון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבינועם ארדן, עו"ד, מפרקת

### א.ח. חסון עבודות בניה ויזום בע"מ

(ח"פ 51-286892-8)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרקת, רח' העצמאות 26, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם חסון, מפרקת

### לטיף ובניו בע"מ

(ח"פ 51-092673-6)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרקת, רח' מאיר גרוסמן 25, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לטיף בן יצחק הלוי (סולימן), מפרקת

### יהלומי ש. ג'ורי בע"מ

(ח"פ 51-152675-8)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרקת, רח' ז'בוטינסקי 3, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ששון ג'ורי, מפרקת

### קבוצת מורן יזום והשקעות 2006 בע"מ

(ח"פ 51-382801-2)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

הנ"ל תתכנס ביום 27.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, מושב מעונה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.  
משה הוליוגר, מפרק

הנ"ל תתכנס ביום 27.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' ימית 51, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.  
משה הוליוגר, מפרק

### צעירי אגודת חב"ד בע"מ

(ח"פ 2-497915-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 8.2.2015, בשעה 20.00, בבית צעירי חב"ד, כפר חב"ד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרון גושן, עו"ד, מפרק

### זנטל תעשיות מזון בע"מ

(ח"פ 2-323736-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.1.2015, בשעה 12.00, אצל המפרק, רח' לינקולן 20, קומה 18, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חן סדבון, עו"ד, מפרק

### יזמות מזון מכל העולם בע"מ

(ח"פ 5-342413-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.2.2015, בשעה 17.00, במשרד עורכי דין אלרואי-מנור-אנגלרד, רח' בר כוכבא 23, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהושע פרוינד, מפרק

### מורבניק תעשיות (1982) בע"מ

(ח"פ 7-094365-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.2.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' משעול שנונית 5, באר שבע, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מאיר מורבניק, מפרק

### מלונות שלום ירושלים ניהול (2009) בע"מ

(ח"פ 6-434365-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.2.2015, בשעה 12.00, אצל המפרק, רח' שחראי 24, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכה לוי, מפרק

### פלאג'ין בע"מ

(ח"פ 6-359511-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.2.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' הרב אלנקווה 32, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

פליקס צינצברבסקי, מפרק

### אי. פי. אר. משאבים פרמצבטיים לישראל (1995) בע"מ

(ח"פ 6-214349-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

### איזונשטיין משה בע"מ

(ח"פ 1-154871-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה

תכנס ביום 1.3.2015, בשעה 10.00, במשרדי חברת תרימה, קיבוץ מעברות, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוני בר-ניר, מפרק

### ליגה טכנולוגיות ומוצרי בריאות ישראל בע"מ

(ח"פ 8-377788-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.3.2015, בשעה 13.00, במשרד עו"ד וולפסון-ויינשטיין, גן טכנולוגי מלחה, בניין 1, כניסה ג, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אדוארד ויינשטיין, מפרק

### אנ.סי.טי שירותי חדרים נקיים בע"מ

(ח"פ 8-483005-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.1.2014, במשרדי המפרק, רח' אבא הלל 16, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניב סבר, עו"ד, מפרק

### סמארט-סל בע"מ

(ח"פ 9-430337-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.1.2015, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, רח' הדפנה 8, תל מונד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צבי שחק, מפרק

### ארט וורקס

(ח"פ 7-402694-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 6.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד תרצה שרייבמן, מרח' ויצמן 42, כפר סבא, טל' 09-7656262, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2015, בשעה 9.00, במשרדי שרייבמן-לביא, עורכי דין, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

תרצה שרייבמן, עו"ד, מפרקת

### אינטרניסיק אחזקות בע"מ

(ח"פ 7-465587-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 18.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אדיר ונונו, מרח' יוסף אליהו 9, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2015, בשעה 9.30, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אדיר ונונו, עו"ד, מפרק

### סי לנד השקעות ופיתוח בע"מ

(ח"פ 5-147746-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 13.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את מרדכי חן, טל' 050-5332985, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2015, בשעה 11.00, אצל עו"ד רות חן שגן, רח' הרצל 8, חדרה, לשם

## סיוולזיזישן בע"מ

(ח"פ 9-462762-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 19.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמית בךדוד, מרח' אלכסנדר ינאי 37, חיפה, טל' 052-4291516, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.3.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. עמית בךדוד, מפרק

## מ.א. – יגן – מסעדות הודיות בע"מ

(ח"פ 7-425134-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 19.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יורם נטע, מרח' מח"ל 62, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.3.2015, בשעה 12.00, אצל נתן מאיר ושות'; עורכי דין, רח' לינקולן 20, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יורם נטע, מפרק

## מכללת זן בר בע"מ

(ח"פ 3-341947-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מרדכי חן, מפרק

## טקום תוכנה בע"מ

(ח"פ 4-341131-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 17.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את דורון אורי טל, אצל עו"ד רונן פריד, רח' המדע 1, רחובות, טל' 08-9477080, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.3.2015, בשעה 12.00, אצל עו"ד רונן פריד, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. דורון אורי טל, מפרק

## נ.ט. רביליו נט בע"מ

(ח"פ 3-467649-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס איסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 17.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את דורון אורי טל, אצל עו"ד רונן פריד, רח' המדע 1, רחובות, טל' 08-9477080, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.3.2015, בשעה 12.00, אצל עו"ד רונן פריד, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. דורון אורי טל, מפרק

## מנור הפקות בע"מ

(ח"פ 5-086842-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.5.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אירנה רבינוביץ, מרח' גיבורי ישראל 7, נתניה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אירנה רבינוביץ, עו"ד, מפרקת

### ע.מ.ד.א הרמתי בע"מ

(ח"פ 0-473656-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

מסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 19.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ד"ר זיו הרמתי, מרח' מיכה 7, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנסה ביום 15.1.2015, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. ד"ר זיו הרמתי, מפרק

### תעשיות ביולוגיות ריבוי צמחים בע"מ

(ח"פ 0-190676-51)

#### הודעה על כינוס אסיפת נושים

מסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת נושים של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.12.2014, בשעה 10.00, במשרדי החברה, קיבוץ בית העמק.

על סדר היום: פירוק מרצון של החברה על ידי נושה, הגשת דוח על מצב עסקיה ובחירת מפרק מטעם הנושים.

אלון חגי, דירקטור

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 3.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עקיבא זנבר, מרח' חוני המעגל 16, מושב יגל, טל' 6200602-077, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנסה ביום 30.3.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. עקיבא זנבר, מפרק

### הנגיז בע"מ

(ח"פ 5-487000-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

מסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 14.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את נלי גולדמן אודלסהיים, מרח' למרחב 101, רמת השרון, טל' 054-4621444, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל התכנסה ביום 14.1.2015, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נלי גולדמן אודלסהיים, מפרקת

### קן טק ונצ'רס בע"מ\*

(ח"פ 8-004311-52)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקים

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.11.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גיל מגדן ואת אלי משיח, מרח' החילוץ 3, רמת גן, למפרקי החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקים הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גיל מגדן  
אלי משיח  
מ פ ר ק י ם

\* ההודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים 6923, התשע"ה, עמ' 1148 – בטלה.



## ההתאחדות הישראלית לג'י'ו-ג'י'סטו ברזילאי

(ע"ר 9-041118-58)

### הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.4.2014, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את עו"ד איאן יפה, מרח' אחוזה 96, מרכז אלרם, רעננה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

איאן יפה, עו"ד, מפרק

### עמותת ארגון י.ע.ל בית חולים מאיר

(ע"ר 4-016927-58)

### הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.9.2014, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את עו"ד ארוז ביבי, מרח' אבן גבירול 129, תל אביב, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

ארוז ביבי, עו"ד, מפרק

### עמותת הורי בית הספר ניצינים בתל מונד

(ע"ר 7-051472-58)

### הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 12.9.2014, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את אלון בנהר, מרח' הדוכיפת 104, תל מונד, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

אלון בנהר, מפרק

### חלקה 24 בנוש 4247 בע"מ

(ח"פ 1-022507-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על ביטול הליכי פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.11.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לבטל את הליך הפירוק מרצון ולבטל את מינויו של שלמה גיבשטיין למפרק החברה.

כל סמכות שהוקנתה למפרק מעצם מינויו, הוסרה.

שלמה גיבשטיין, מפרק

### אורסאן אנרג'י 1

(ש"מ 8-023815-55)

### הודעה בדבר העברת זכויות בשותפות מוגבלת

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 18.11.2014, העביר השותף המוגבל, אורסול אחזקות בע"מ, ח"פ 0-440519-51, את כלל זכויותיו בשותפות, לשותף המוגבל החדש, אנלייט אשכול מימון, ש"מ 4-024237-55.

חיים נובוגורודר, עו"ד

בא כוח השותפות

### אורסאן אנרג'י 3

(ש"מ 2-023818-55)

### הודעה בדבר העברת זכויות בשותפות מוגבלת

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 18.11.2014, העביר השותף המוגבל, אורסול אחזקות בע"מ, ח"פ 0-440519-51, את כלל זכויותיו בשותפות, לשותף המוגבל החדש, אנלייט אשכול מימון, ש"מ 4-024237-55.

חיים נובוגורודר, עו"ד

בא כוח השותפות

### אורסאן אנרג'י 4

(ש"מ 0-023819-55)

### הודעה בדבר העברת זכויות בשותפות מוגבלת

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 18.11.2014, העביר השותף המוגבל, אורסול אחזקות בע"מ, ח"פ 0-440519-51, את כלל זכויותיו בשותפות, לשותף המוגבל החדש, אנלייט אשכול מימון, ש"מ 4-024237-55.

חיים נובוגורודר, עו"ד

בא כוח השותפות

### הודעה על כוונה לחלק דיבידנד אחרון וסופי

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו, בתיק פש"ר 1515/07

שם החייב: לוגיסטיכול בע"מ (בפירוק), ח"פ 0-363592-51.

שם המפרק ומעונו: עו"ד שחר כהן, מרח' אחד העם 9, מגדל שלום מאיר, מבואה מערבית, קומה 20, תל אביב.

ניתנת בזו הודעה כי בית המשפט המחוזי בתל אביב אישר ביום 14.1.2014, חלוקת דיבידנד אחרון וסופי לנושיה הרגילים של החברה.

שחר כהן, עו"ד, מפרק