



רשומות

קובץ התקנות

11 באפריל 2022

10112

י' בניסן התשפ"ב

עמוד

2656	תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (תיקון מס' 3), התשפ"ב-2022. צו להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים (שינוי התוספות השנייה, השלישית והחמישית לחוק).
2658	תקנות התכנון והבנייה (מכוני בקרה, תנאי כשירות נוספים והכשרה של בקר מורשה בטיחות אש) (הוראת שעה) (תיקון), התשפ"ב-2022.
2659	תיקון טעות בתקנות הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) (ביטוח אובדן כושר עבודה קבוצתי) (תיקון).
2659	התשפ"ב-2022.

תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (תיקון מס' 3), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 145 ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקינה תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 1
בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016² (להלן – התקנות העיקריות), בתקנה 1 –
- (1) בהגדרה "נספח העמדה" ו"נספח תנועה וחניה", אחרי "כמשמעותם בתוספת" יבוא "הראשונה";
- (2) אחרי ההגדרה "שיטת בנייה חדשה" יבוא:
- "תוכנית ארגון אתר" – כמשמעותה בתוספת השנייה;
- (3) בהגדרה "תכנית פיתוח" ו"תכנית ראשית", אחרי "כמשמעותן בתוספת" יבוא "הראשונה".
2. תיקון תקנה 33
בתקנה 33(א) לתקנות העיקריות, בפסקה (7), בסופה יבוא "הראשונה".
3. תיקון תקנה 35
בתקנה 35 לתקנות העיקריות –
- (1) בפסקה (1), בסופה יבוא "הראשונה";
- (2) בפסקה (2), אחרי "בהוראות התוספת" יבוא "הראשונה".
4. תיקון תקנה 76
בתקנה 76(א) לתקנות העיקריות, אחרי פסקה (5) יבוא:
- "(6) קובץ תוכנית ארגון אתר, חתומה ביד הקבלן, אלא אם כן נכתב בהיתר שלא נדרשת תוכנית כאמור."
5. תיקון תקנה 77
בתקנה 77 לתקנות העיקריות, בתקנת משנה (ב) –
- (1) אחרי "מצאה רשות הרישוי" יבוא "במסמכים המפורטים בתקנה 76";
- (2) אחרי "התכנית או" יבוא "מין".
6. תיקון תקנה 79
בתקנה 79 לתקנות העיקריות, בתקנת משנה (ב)(2), במקום "כמשמעותן בתקנות" יבוא "התוכנית תהיה חתומה ביד הקבלן שמונה לפי סעיף 71(א)(2)".
7. תיקון התוספת
בכותרת לתוספת לתקנות העיקריות –
- (1) אחרי "תוספת" יבוא "ראשונה";
- (2) במקום "(תקנות 1 ו-33(7))" יבוא "(הגדרות "נספח העמדה" ו"נספח תנועה וחניה" ו"תוכנית פיתוח" ו"תוכנית ראשית" בתקנה 1, ותקנות 33(א)(7), 35(1) ו-35(2))".
8. תוספת תוספת שנייה
אחרי התוספת הראשונה לתקנות העיקריות יבוא:
- "תוספת שנייה"**
(ההגדרה "תוכנית ארגון אתר" בתקנה 1)
1. תוכנית ארגון אתר תיערך ברמת פירוט של 1:100, תהיה על רקע מפת מדידה להיתר ותכלול את כל המרכיבים האלה:
- (1) מיתאר המבנה המתוכנן, לרבות מיתאר חלקים תת-קרקעיים;

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשע"ו, עמ' 1512; התשפ"א, עמ' 1419.

- (2) גידור סביב האתר, לרבות חומרי הגמר, אם נדרש במידע, גבהים ומאפיינים ייחודיים;
- (3) פתרון דיפון עקרוני;
- (4) שערים לכניסות ויציאות מהמגרש לרכש והולכי רגל;
- (5) אזורי חיץ סביב האתרים הרגישים במגרש, ובכלל זה עצים בוגרים, אתרים או רכיבים לשימור, לרבות פירוט אמצעי המיגון של האתרים הרגישים כאמור;
- (6) מיקום חפירות ועבודות עפר;
- (7) מבנים זמניים ומידותיהם, לרבות מבנים לאחסנה, רווחת העובדים, שטחי התארגנות וחניה זמנית;
- (8) מבנה מכירות המיועד לקהל הרחב, כולל גישה וחניה אם מתוכננים;
- (9) מבנים ורכיבים להריסה או לפינוי, לרבות אסבסט וציון מקום האסבסט במגרש;
- (10) תשתית ומיתקני תשתית קיימים או מתוכננים, לרבות מיקום מיתקני חיבור חשמל זמני, לוח החשמל וגודל החיבור;
- (11) פתרון להגנה על הולכי רגל מפני נפילת חפצים ורכיבים;
- (12) שטח למיחזור והפרדה במקור;
- (13) מיקום ציוד כיבוי אש;
- (14) מיתקנים ואמצעים נוספים שנקבעו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988³, כמפורט להלן:
- (א) מיקום עגורנים, לרבות פירוט אורך זרוע;
- (ב) מעליות זמניות – גודל ומיקום;
- (ג) מיקום גנטור זמני, לרבות ציון מפלס רעש, ומיקום מכל סולר, לרבות מאצרה;
- (ד) מכלי תדלוק לציוד מכני הנדסי לרבות מאצרות.

כ"ד באדר ב' התשפ"ב (27 במרס 2022)
(חמ 5221-3)

איילת שקד
שרת הפנים

³ ק"ת התשמ"ח, עמ' 388.

צו להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים (שינוי התוספות השנייה, השלישית והחמישית לחוק), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 18(א) לחוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח-1998¹ (להלן – החוק), בהתייעצות עם שר האוצר, השרה להגנת הסביבה, שרת התחבורה והבטיחות בדרכים, שרת האנרגיה, שר הבינוי והשיכון, שרת הכלכלה והתעשייה ושרת הפנים כשרים הממונים, לפי העניין, באישור ראש הממשלה לעניין שינוי התוספות השנייה והחמישית לחוק ובאישור הוועדה לביטחון הפנים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

תיקון התוספת השנייה

1. בתוספת השנייה לחוק –

(1) בפרט 10, במקום "פי גלילות מסופי נפט וצינורות בע"מ" יבוא "דלק פי גלילות – שותפות מוגבלת";

(2) בפרט 12, במקום "חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ" יבוא "תשתיות אנרגיה בע"מ";

(3) אחרי פרט 23 יבוא:

"24. רשות ניירות ערך."

2. בתוספת השלישית לחוק, אחרי פרט 7 יבוא:

"8. שירות התעסוקה.

9. עיריית ירושלים – לעניין יחידת הביטחון של הרכבת הקלה."

תיקון התוספת השלישית

תיקון התוספת החמישית

3. בתוספת החמישית² לחוק –

(1) בפרט 15, במקום "תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ" יבוא "תשתיות אנרגיה בע"מ";

(2) פרטים 17 ו-23 – יימחקו;

(3) בפרט 19, אחרי "לויתן דרום" יבוא "I/16 תנין ו-I/17 כריש";

(4) אחרי פרט 26 יבוא:

"27. חברת נמלי ישראל – פיתוח ונכסים בע"מ (חנ"י);

28. חברת קו מוצרי דלק בע"מ;

29. חברת שירותי בנק אוטומטיים בע"מ (שב"א);

30. חברת מרכז סליקה בנקאי בע"מ (מס"ב);

31. המרכז למיפוי ישראל (מפ"י)."

ה' בניסן התשפ"ב (6 באפריל 2022)

(חמ 2948-3-1ת)

עמר בר-לב
השר לביטחון הפנים
ולחיוזוק וקידום קהילתי

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 348; התשע"ט, עמ' 182.
² ק"ת התשע"ח, עמ' 2360.

תקנות התכנון והבנייה (מכוני בקרה, תנאי כשירות נוספים והכשרה של בקר מורשה בטיחות אש) (הוראת שעה) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 158כב(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות התכנון והבנייה (מכוני בקרה, תנאי כשירות נוספים והכשרה של בקר מורשה בטיחות אש) (הוראת שעה), התשע"ח-2018² (להלן – התקנות העיקריות), בשם התקנות, המילים "הוראת שעה" – יימחקו.
 2. תקנה 5 לתקנות העיקריות – בטלה.
- ו' בניסן התשפ"ב (7 באפריל 2022)
(חמ 5643-3)

ביטול תקנה 5

עמר בר-לב
השר לביטחון הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ב, עמ' 692.
² ק"ת התשע"ח, עמ' 1804; התש"ף, עמ' 1552.

תיקון טעות

- בתקנות הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) (ביטוח אובדן כושר עבודה קבוצתי) (תיקון), התשפ"ב-2022, שפורסמו בקובץ התקנות 10098, התשפ"ב, עמ' 2590 –
- (1) בסעיף 8, בסעיף 7ב המובא בו, בתקנת משנה (ג), במקום "בתקנה 8" ו"בתקנה 2" צריך להיות "בסעיף 8" ו"בסעיף 2", בהתאמה;
 - (2) בסעיף 9, בסעיף 9 המובא בו, בסעיף קטן (ב), במקום "בתקנת משנה (א)" צריך להיות "בסעיף קטן (א)".
- (חמ 3620-3)

