



רשומות

# קובץ התקנות

19 בדצמבר 2021

9817

ט"ו בטבת התשפ"ב

עמוד

1202	.....	תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התשפ"ב-2021
1204	.....	תקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת) (הוראת שעה), התשפ"ב-2021
1205	.....	תקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו) (הוראת שעה), התשפ"ב-2021
1205	.....	הודעת התקשורת (בזק ושידורים) (תשלומים בעד קישור-גומלין), התשפ"ב-2021
		הודעת התקשורת (בזק ושידורים) (תשלום בעד מתן אישור סוג ובדיקות של ציוד קצה) (עדכון סכומים),
1206	.....	התשפ"ב-2021
1207	.....	הודעת הוצאה לפועל (התאמת אגרה מיוחדת), התשפ"ב-2021
1208	.....	הודעת ברית הזוגיות לחסרי דת (אגרות), התשפ"ב-2021

## תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 145, 145א, 157 ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקינה תקנות אלה:

1. בתקופה של עד חמש שנים מיום תחילתן של תקנות אלה, יראו כאילו בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016,<sup>2</sup> אחרי תקנה 101 בא:

הוראת שעה

### "חלק ט' 1: הליך רישוי להוספת מרחב מוגן דירתי לבניין קיים

הגדרה 101א. בחלק זה, "הוספת מרחב מוגן דירתי" – הוספת מרחב מוגן דירתי

אחד או יותר, לבניין קיים המשמש למגורים, בשטח המזערי הקבוע ברישה לתקנה 197א בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן-1990,<sup>3</sup> וכן הוספת הנדרשת לצורך פתיחה כלפי חוץ של דלת ההדף של המרחב המוגן הדירתי הנדרשת לפי סימן ב' בפרק ג' בחלק ג' באותן תקנות.

101ב. על בקשה להיתר הכוללת הוספת מרחב מוגן דירתי בלבד יחולו תקנות אלה בכפוף לאמור להלן:

הליך רישוי להוספת מרחב מוגן דירתי

(1) על אף האמור בתקנה 10, מבקש ההיתר לא יהיה חייב להגיש בקשה לקבלת מידע;

(2) על אף האמור בתקנה 33(א)(6), קובץ מפת מדידה להיתר יכול שיכלול רק את אלה:

(א) סימון גבולות המגרש, קווי הבניין, היקף הבניין הקיים ומיקום הוספת המרחב הדירתי המוגן;

(ב) מיפוי מפורט בתחום 5 מטרים לפחות מכל צדדיו של המרחב הדירתי המוגן ועד גבול המגרש בשתי פאות המגרש הסמוכות ביותר למיקום הוספת המרחב הדירתי המוגן;

(ג) סימון של מיקום חיבורן של כל התשתיות הקיימות במגרש למרחב הציבורי הגובל במגרש;

(3) על אף האמור בתקנה 33(א)(7) ובתוספת, תכנית ראשית יכול שתכלול רק את אלה:

(א) תכנית תנוחה שתיערך בקנה מידה 1:100 ותכלול: תכנון הוספת המרחב המוגן הדירתי על רקע חלק הבניין שאליו מתחברת אותה תוספת; מיקום פתח הכניסה למרחב המוגן ומיקום הפתחים בקירות; סימון מיקום חתכים על גבי התכנית;

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ח, עמ' 244.

<sup>2</sup> ק"ת התשע"ו, עמ' 1512; התשפ"א, עמ' 1419.

<sup>3</sup> ק"ת התש"ן, עמ' 1020.

(ב) חתך אנכי בקנה מידה 1:100 לאורך הבנייה דרך תוספת המרחב המוגן הדירתי ולכל גובה הבניין;

(ג) חזיתות המרחב המוגן הדירתי בקנה מידה 1:100 המציגות את מיקום תוספת המרחב המוגן הדירתי, פתחים וחומרי הגמר של הקירות החיצוניים של תוספת המרחב המוגן הדירתי;

(4) על אף האמור בתקנה 33(א)8, קובץ תשריט סכמטי של שטחי הבנייה יכול שיכלול רק את שטחי הבנייה המבוקשים בכל אחת מקומות הבניין בצירוף טבלה המסכמת את שטחי הבנייה המבוקשים;

(5) על אף האמור בתקנה 36(ה), היתר במקרקעי ישראל אינו טעון הסכמת רשות מקרקעי ישראל;

(6) בלי לגרוע מן האמור בתקנה 56, רשות הרישוי תקבע בהיתר הוראות ותנאים למהלך ביצוע העבודה לעניין מניעת מפגעים, שביצועם ייחשב תנאי למתן תעודת גמר;

(7) על אף האמור בתקנה 71, בעל ההיתר אינו נדרש למנות אחראי לביקורת על הביצוע בהתקיים אחד מאלה:

(א) העבודה כוללת תוספת מרחב מוגן דירתי בשתי קומות לכל היותר;

(ב) העבודה מבוצעת על ידי המדינה או מי מטעמה;

(8) על אף האמור בתקנה 95(א), בקשה לקבלת תעודת גמר תוגש בידי עורך בקשה, אם לא מונה אחראי לביקורת על הביצוע כאמור בפסקה (7), ולא נדרש לצרף לה את המסמכים המפורטים בפסקאות (1) עד (3) לאותה תקנה.

סייג לתחולה 101ג. תקנה 101ב, למעט פסקה (5), לא תחול על –

(1) בקשה להיתר בבניין הכלול בתחום אתר המיועד לשימור לפי תכנית מאושרת או ברשימת אתרים כמשמעותה בסעיף 12 בתוספת הרביעית לחוק;

(2) בקשה להיתר אשר בשל הבנייה המבוקשת בה חלה חובת חיזוק הבניין בפני רעידות אדמה לפי תקן ישראלי ת"י 413: תכן עמידות מבנים בפני רעידות אדמה<sup>4</sup>;

(3) בקשה להיתר הכוללת שיטת בנייה חדשה;

<sup>4</sup> י"פ התשנ"ה, עמ' 4167; התש"ף, עמ' 8248.

(4) בקשה להיתר בבניין שבו שתי קומות לפחות ושתי דירות לפחות, אם התוספת המבוקשת יוצרת בנייה שאינה רצופה ממפלס הקרקע כלפי מעלה, זולת אם נקבע בהנחיות מרחביות החלות על המקרקעין שבנייה כאמור היא מותרת;

(5) בקשה להיתר הכוללת שימוש חורג לפי סעיף 146 לחוק או הקלה לפי סעיף 147 לחוק או שהיא טעונה אישור או דיון במוסד תכנון שאינו רשות הרישוי כתנאי למתן ההיתר.

2. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן (להלן – יום התחילה), והן יחולו על בקשה להיתר שהוגשה ביום התחילה או לאחריו.

ט' בטבת התשפ"ב (13 בדצמבר 2021)  
(חמ 5221-3)

איילת שקד  
שרת הפנים

### תקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת) (הוראת שעה), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 145(א), 145 ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקינה תקנות אלה:

1. בתקופה של עד חמש שנים מיום תחילתן של תקנות אלה, יראו כאילו בתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), התשע"ז-2017<sup>2</sup> –

(1) בתקנה 1, ההגדרה "מבנה פשוט" – נמחקה;

(2) האמור בתקנה 5 מסומן "(א)" ואחריו בא:

"(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), לעניין בקשה להיתר להוספת מרחב מוגן דירתי כאמור בתקנה 40, לא יהיה חייב המבקש להגיש בקשה לקבלת מידע";

(3) בתקנה 40, במקום "למבנה פשוט" בא "לבניין שאינו בניין רב-קומות כהגדרתו בתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970<sup>3</sup>."

2. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן (להלן – יום התחילה), והן יחולו על בקשה להיתר שהוגשה ביום התחילה או לאחריו.

ט' בטבת התשפ"ב (13 בדצמבר 2021)  
(חמ 5352-3)

איילת שקד  
שרת הפנים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ח, עמ' 244.

<sup>2</sup> ק"ת התשע"ז, עמ' 1338; התשע"ח, עמ' 2656.

<sup>3</sup> ק"ת התש"ל, עמ' 1841; התשפ"א, עמ' 3294.

## תקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו) (הוראת שעה), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 158 וכד' ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965',  
ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקינה תקנות אלה:

1. בתקופה של עד חמש שנים מיום תחילתן של תקנות אלה יראו כאילו בתקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), התשע"ח-2018<sup>2</sup>, בתוספת הראשונה, אחרי סעיף 12 בא:

"נספחים  
לבקשה  
להוספת מרחב  
מוגן דירתי  
לבניין קיים

12א. על אף האמור בסעיף 12, בבקשה להיתר להוספת מרחב מוגן דירתי כהגדרתה בתקנות רישוי בנייה, יש להגיש למכון הבקרה רק את הנספחים האלה:

(1) דוח קרקע וביסוס;  
(2) נספח יציבות;  
(3) נספח מיגון."

2. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן (להלן – יום התחילה), והן יחולו על תחילה ותחולה בקשה להיתר שהוגשה ביום התחילה או לאחריו.

ט' בטבת התשפ"ב (13 בדצמבר 2021)  
(חמ 5075-3)

איילת שקד  
שרת הפנים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ח, עמ' 244.  
<sup>2</sup> ק"ת התשע"ח, עמ' 2074.

## הודעת התקשורת (בזק ושידורים) (תשלומים בעד קישור-גומלין), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי תקנות 3(ד)3 ו-3(ב) לתקנות התקשורת (בזק ושידורים) (תשלומים בעד קישור-גומלין), התש"ס-2000' (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדר שפורסם בחודש נובמבר 2021 לעומת מדר חודש יוני 2013, בשיעור של 2.79%, התשלום המרבי הנקוב בתקנה 3(א) לתקנות שמפ"א רשאי לדרוש בעד קישור-גומלין בעד שינוע דקת תנועה שהיא שיחה בין-לאומית, שיחת רט"ן או שיחת מפ"א, החל מיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022), יהיה 0.0100 שקלים חדשים.
2. עקב שינוי המדר שפורסם בחודש נובמבר 2021 לעומת המדר הממוצע השנתי שפורסם לשנת 2009, בשיעור של 13.07%, יהיו התשלומים בעד קישור-גומלין אל מערכת רט"ן הנקובים בפסקאות 1(ד), 2(ד) ו-3(ד) בתקנה 3(א) לתקנות, החל מיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022), כלהלן:

<sup>1</sup> ק"ת התש"ס, עמ' 472; התשע"א, עמ' 30; התשע"ד, עמ' 263; התשפ"א, עמ' 1051.

- (1) התשלום המרבי מאת מפ"א בעד שינוע דקת תנועה שהיא שיחה פנים-ארצית נכנסת, או מאת מפעיל רט"ן אחר בעד שינוע דקת תנועה שהיא שיחת רט"ן נכנסת – 0.0628 שקלים חדשים;
- (2) התשלום המרבי מאת מב"ל בעד שינוע דקת תנועה שהיא שיחה בין-לאומית – 0.0628 שקלים חדשים;
- (3) התשלום המרבי מאת מפעיל רט"ן אחר בעד העברת הודעת מסר קצר – 0.0015 שקלים חדשים.

י"א בטבת התשפ"ב (15 בדצמבר 2021)  
(חמ 2801-3-2ת)

לירן אבישר בן-חורין  
המנהלת הכללית של משרד התקשורת

### הודעת התקשורת (בזק ושידורים) (תשלום בעד מתן אישור סוג ובדיקות של ציוד קצה) (עדכון סכומים), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי תקנה 4(3) לתקנות התקשורת (בזק ושידורים) (תשלום בעד מתן אישור סוג ובדיקות של ציוד קצה), התשע"ב-2011' (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדר החדש לעומת המדר היסודי בשיעור של 2.3%, יהיה נוסח התוספת לתקנות, החל מיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022), כלהלן:

#### "תוספת"

(תקנה 2)

הסכום לתשלום (בשקלים חדשים)				קבוצות של פרטים	
460				א. מתן אישור סוג (לכל פרט להלן)	
				ב. בדיקות של ציוד קצה נייח (כולל ציוד קצה אלחוטי המתחבר לרשת בזק ציבורית נייחת) קבוצה א': ציוד קצה במישק אנלוגי (עד שני קווים) קבוצה ב': ציוד קצה במישק דיגיטלי קבוצה ג': ציוד מיתוג או ניתוב (עד 59 שלוחות) קבוצה ד': ציוד מיתוג או ניתוב (מעל 59 שלוחות)	
בדיקה משלימה	בדיקה טכנית	בדיקה מינהלית	בדיקה מלאה		
1,700	2,050	1,800	3,880	לא ישים	לא ישים
2,660	3,270	2,390	5,700	לא ישים	לא ישים
		5,790		לא ישים	לא ישים

<sup>1</sup> ק"ת התשע"ב, עמ' 200; התשפ"א, עמ' 1050.

בדיקה משלימה	בדיקה טכנית	בדיקה מינהלית	בדיקה מלאה	קבוצה ה': גרסת ציוד חדשה לדגם שניתן לו אישור סוג
80%	60%	60%	60%	
מהתשלום המצטבר בעד הבדיקה המינהלית והבדיקה הטכנית של הציוד	מהתשלום בעד הבדיקה הטכנית של הציוד	מהתשלום בעד הבדיקה המינהלית של הציוד	מהתשלום בעד הבדיקה המינהלית של הציוד	
*	*	*	*	ציוד אחר

\* לפי הפרט הדומה לו ביותר במאפייניו הטכניים.

י"א בטבת התשפ"ב (15 בדצמבר 2021)

(חמ 3-3273-2ת)

לירן אבישר בן-חורין  
המנהלת הכללית של משרד התקשורת

### הודעת ההוצאה לפועל (התאמת אגרה מיוחדת), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ג) לתקנות ההוצאה לפועל (אגרה מיוחדת),  
התשנ"ה-1995' (להלן - התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב השינוי במדד שפורסם בחודש נובמבר 2021 לעומת המדד שפורסם בחודש  
נובמבר 2020, יהיה נוסח תקנה 1 לתקנות, החל מיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר  
2022), כמפורט להלן:

- "אגרה מיוחדת
1. דמי הטיפול בעד ביצוע צו הבאה או צו מאסר (להלן - אגרה מיוחדת) לפי פרק 4' לחוק - יהיו כמפורט להלן:
- (1) אגרה מיוחדת בעד ביצוע צו הבאה - 177 שקלים חדשים;
- (2) אגרה מיוחדת בעד ביצוע צו מאסר - 233 שקלים חדשים."

ב' בטבת התשפ"ב (6 בדצמבר 2021)

(חמ 3-88-4ת)

דן בן סימון  
ממלא מקום מנהל רשות  
האכיפה והגבייה

<sup>1</sup> ק"ת התשנ"ה, עמ' 1186; התשפ"א, עמ' 1136.

## הודעת ברית הזוגיות לחסרי דת (אגרות), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ג) לתקנות ברית הזוגיות לחסרי דת (אגרות),  
התשע"א-2010' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

שינוי סכומים 1. עקב שינוי המדרד יהיה נוסח התוספת לתקנות, החל מיום כ"ח בטבת התשפ"ב  
(1 בינואר 2022), כלהלן:

### "תוספת"

(תקנה 1(א))

### חלק א': אגרות

טור א' הפעולה או השירות	טור ב' בשקלים חדשים
1. בקשה לרישום במרשם הזוגיות	656
2. בקשה למחיקת רישום במרשם הזוגיות לפי סעיף 10(א) לחוק	219

### חלק ב': הנחות

זכאים להנחה	שיעור ההנחה באחוזים
(1) אם אחד מבני הזוג הוא חייל בשירות חובה או משרת בשירות לאומי	40
(2) אם אחד מבני הזוג הוא סטודנט	40
(3) אם אחד מבני הזוג הוא עולה חדש בשנתיים הראשונות לעלייתו ארצה	40
(4) אם אחד מבני הזוג זכאי להבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1980	"40

כ"ח בכסלו התשפ"ב (2 בדצמבר 2021)  
(חמ 4137-3-ת-2)

יוסף חיים אלחנן הרשור  
רשם הזוגיות

<sup>1</sup> ק"ת התשע"א, עמ' 146; התשפ"א, עמ' 1030.