



רשומות

# ספר החוקים

28 בדצמבר 2017

2675

י' בטבת התשע"ח

עמוד

68 ..... חוק נכסים של נספי השואה והטבות לניצולי שואה נזקקים (תיקוני חקיקה), התשע"ח-2017

תיקונים עקיפים:

חוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (תיקון מס' 4 - הוראת שעה)

חוק הטבות לניצולי שואה, התשס"ז-2007 - מס' 10

73 ..... חוק הבטחת הכנסה (תיקון מס' 50), התשע"ח-2017

73 ..... חוק שעות עבודה ומנוחה (תיקון מס' 16), התשע"ח-2017

74 ..... חוק לתיקון פקודת העיריית (הוראת שעה) (תיקון מס' 4), התשע"ח-2017

74 ..... חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 119), התשע"ח-2017

תיקון עקיף:

חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 101), התשע"ד-2014 - מס' 2

# חוק נכסים של נספי השואה והטבות לניצולי שואה נזקקים (תיקוני חקיקה), התשע"ח-2017\*

## פרק א': מטרה

1. מטרתו של חוק זה הן לעגן בחוק הטבות לניצולי שואה, התשס"ז-2007<sup>1</sup> (בחוק זה – חוק הטבות לניצולי שואה), מתן מענק שנתי לניצולי שואה נזקקים, מאת המדינה, בהמשך לסיוע שנתנה להם החברה לאיתור ולהשבת נכסים של נספי השואה (בחוק זה – החברה), ובמקביל לכך, לקבוע בחוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה), התשס"ו-2006<sup>2</sup>, הסדר בעניין העברת הכספים שימומשו מתוך נכסי החברה שיורשיהם ובעלי זכויות אחרים בהם לא אותרו, ממפרק החברה לאוצר המדינה, בניכוי סכום של 4% מהכספים כאמור, שימשם למטרת הנצחה.

## פרק ב': תיקון חוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (תיקון מס' 4 – הוראת שעה)

2. תיקון חוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (תיקון מס' 4 – הוראת שעה), התשע"ז-2017<sup>3</sup> –

(1) בשם החוק, המילים "הוראת שעה" – יימחקו;

(2) בסעיף 1 –

(א) בכותרת השוליים, המילים "הוראת שעה" – יימחקו;

(ב) במקום הרישה יבוא "בחוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה), התשס"ו-2006";

(ג) בפסקה (2) –

(1) במקום פסקת משנה (ב) יבוא:

"(ב) בסעיף קטן (ג), במקום "סעיף קטן (ב)(1)" יבוא "סעיף קטן (ב)" ובמקום הסיפה החל במילים "ולחלוקת התמורה" יבוא "ולהעברת התמורה שתתקבל ממימושם בהתאם להוראות סעיף 1א64";"

(2) במקום פסקת משנה (ג) יבוא:

"(ג) סעיף קטן (1ג) – בטל";

(3) בפסקת משנה (ד) –

(א) סעיף קטן (2ג) המובא בה – בטל;

(ב) בסעיף קטן (3ג) המובא בה, בפסקה (2), הסיפה, החל במילים "למעט לצורך" – תימחק;

(ד) בפסקה (4), לפני סעיף 1א64 המובא בה יבוא:

1א64. (א) כספים שקיבל המפרק יעבירו לאוצר המדינה, בניכוי סכום השווה ל-4% מהכספים האמורים שאותו יעביר המפרק למשרד לשוויון

"העברת כספים שקיבל המפרק"

\* התקבל בכנסת ביום 7' בטבת התשע"ח (25 בדצמבר 2017); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 1181, מיום כ"ג בכסלו התשע"ח (11 בדצמבר 2017), עמ' 180.

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ז, עמ' 47.

<sup>2</sup> ס"ח התשס"ו, עמ' 202.

<sup>3</sup> ס"ח התשע"ז, עמ' 990.

חברתי לשם חלוקתם לשימוש בהם למטרת הנצחה בהתאם להוראות סעיף 2א64; לעניין זה, "כספים שקיבל המפרק" – כל אחד מאלה:

(1) התמורה ממימוש הנכסים המנוהלים בנפרד, שקיבל המפרק לפי סעיף 64(ג);

(2) התמורה ממימוש הנכסים או הכספים, שקיבל המפרק לפי סעיף 67ח.

(ב) העברת הכספים על ידי המפרק כאמור בסעיף קטן (א), תבוצע בתום כל שנה קלנדרית.

2א64. (א) המשרד לשוויון חברתי (בסעיף זה – המשרד) יחלק את הכספים שקיבל מהמפרק לפי הוראות סעיף 1א64, בהתאם לאמות מידה שקבע השר לשוויון חברתי לפי סעיף קטן (ב).

חלוקת הכספים שישמשו למטרת הנצחה

(ב) השר לשוויון חברתי, בהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, יקבע אמות מידה לחלוקת הכספים כאמור בסעיף קטן (א) לשם שימוש בהם למטרת הנצחה (בסעיף זה – אמות מידה לחלוקה), ובלבד שלא יחולקו כספים כאמור למוסד ממוסדות המדינה או לרשות מקומית; אמות המידה לחלוקה יפורסמו ברשומות.

(ג) על הגשת בקשה לקבלת כספים לפי סעיף זה (בסעיף זה – בקשה), ועל הדיון בבקשה, יחולו הוראות הנוהג להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן שנקבע לפי סעיף 3א(ו) לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985<sup>4</sup>, בשינויים המחויבים, וכן בשינויים שהשר לשוויון חברתי יורה עליהם, בהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, ושיפורסמו ברשומות.

(ד) כל אלה יפורסמו באתר האינטרנט של המשרד:

(1) טיוטה של אמות המידה לחלוקה, להערות הציבור; טיוטה כאמור תפורסם 30 ימים לפחות לפני קביעת אמות המידה לפי סעיף קטן (ב);

(2) הודעה בדבר האפשרות להגיש בקשה ודרכי הגשת הבקשה, בהתאם להוראות לפי סעיף קטן (ג), וכן השינויים בנוהל שהשר לשוויון חברתי הורה עליהם לפי הוראות אותו סעיף קטן;

(3) אמות המידה לחלוקה;

(4) הגופים שקיבלו כספים לפי הוראות סעיף זה, הסכום שניתן לכל גוף, והמטרה שלשמה ניתנו הכספים.

3א64. בלי לגרוע מחובת דיווח לפי כל דין –

דיווח

(1) המפרק יגיש לשר המשפטים, לשר האוצר ולשר לשוויון חברתי דוח לגבי מצבת הנכסים שניהל

<sup>4</sup> ס"ח התשמ"ה, עמ' 60.

באותה שנה והנכסים שמומשו מתוכם ולגבי הכספים שהועברו לאוצר המדינה ולמשרד לשוויון חברתי לפי הוראות סעיף 1א64; דוח כאמור יוגש עד ה־30 ביוני של השנה העוקבת לשנה שלגביה מוגש הדוח;

(2) סיים המפרק את תפקידו לפי הוראת בית המשפט, יודיע על כך לשר המשפטים, לשר האוצר ולשר לשוויון חברתי ויגיש להם דוח מסכם לגבי הנכסים והכספים כאמור בפסקה (1) שניהל והנכסים שמומשו מתוכם, ולגבי הכספים שהועברו לאוצר המדינה ולמשרד לשוויון חברתי, במהלך כל תקופת פעילותו;

(ה) בפסקה (5) –

(1) בסעיף 67א המובא בה, בהגדרה "נכס מועבר", בפסקה (2)(א), במקום "מיועד לחלוקה למטרות אלה" יבוא "מיועד להעברה";

(2) בסעיף 67ח המובא בה –

(א) במקום כותרת השוליים יבוא "העברת נכסים";

(ב) בסעיף קטן (א) –

(1) ברישה, המילים "למטרת סיוע לניצולי השואה הזקוקים לכך ולמטרת הנצחה (בסעיף זה – מטרות סיוע והנצחה)" – יימחקו;

(2) בפסקה (2), בכל מקום, במקום "למטרות סיוע והנצחה" יבוא "בהתאם להוראות סעיף 1א64";

(3) בפסקה (3), במקום "ההוצאות" יבוא "הוצאות הפירוק וההוצאות";

(ג) בסעיף קטן (ב), במקום "ולחלוקת התמורה שתתקבל מהמימוש למטרות סיוע והנצחה בהתאם להוראות סעיף קטן (א)(2) ו־(3)" יבוא "ולהעברת התמורה שתתקבל מהמימוש בהתאם להוראות סעיף 1א64";

(ד) סעיף קטן (ג) – בטל.

(3) בסעיף 67ט(ג) המובא בה, במקום "ולחלוקת התמורה" יבוא "ולהעברת התמורה";

(4) בסעיף 67יב(ב) המובא בה, במקום הסיפה החל במילים "מי שהיו עובדי החברה" יבוא "עובדים המתאימים לביצוע התפקידים כאמור, לרבות מי שהיו עובדי החברה";

(1) בפסקה (7), המילים "64(ג) או 67ח, לרבות כפי שהוחל בסעיף 67ט" – יימחקו;

(3) בסעיף 2 –

(א) בכותרת השוליים, המילים "הוראת שעה" – יימחקו;

(ב) במקום "בתקופת הוראת השעה יקראו את חוק" יבוא "בחוק" ובמקום "כך שבסעיף 3" יבוא "בסעיף 3";

(4) בסעיף 3 –

(א) בכותרת השוליים, המילים "הוראת שעה" – יימחקו;

(ב) במקום "בתקופת הוראת השעה יקראו את חוק" יבוא "בחוק", במקום "כך שבסעיף 350(א)" יבוא "בסעיף 350(א)" והסיפה החל במילים "ובסופה יבוא" – תימחק;  
(5) בסעיף 4 –

(א) בכותרת השוליים, המילים "הוראת שעה" – יימחקו;  
(ב) במקום "בתקופת הוראת השעה יקראו את חוק" יבוא "בחוק" ובמקום הסיפה החל במילים "כך שבתוספת" יבוא "בתוספת, בפרט 6(ב), פסקה (5) – תימחק".

### פרק ג': תיקון חוק הטבות לניצולי שואה

תיקון חוק הטבות  
לניצולי שואה –  
מס' 10

3. בחוק הטבות לניצולי שואה, התשס"ז–2007<sup>5</sup> –

(1) בסעיף 1 –

(א) בהגדרה "מענק שנתי לפי חוק זה", אחרי "לפי סעיפים" יבוא "א,א3";  
(ב) אחרי ההגדרה "מענק שנתי לפי חוק זה" יבוא:  
"ניצול שואה נזקק" – מי שמתקיים לגביו אחד מאלה:

(1) הוא מקבל תגמול לפי הכנסה לפי סעיף 1ג4 לחוק נכי רדיפות הנאצים;

(2) הוא מקבל גמלת הבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א–1980<sup>6</sup> (להלן – חוק הבטחת הכנסה), וכן אחד מאלה:

(א) תגמול חודשי לפי סעיף 4 לחוק נכי רדיפות הנאצים;  
(ב) גמלה המשולמת על ידי ממשלת גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפרדלי לפיצויים (BEG);  
(ג) קצבה חודשית המשולמת על ידי מדינת חוץ אחרת בקשר עם רדיפות הנאצים ועוזריהם;

(2) בסעיף 2 –

(א) בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בכל מקום, במקום "4 או א5" יבוא "א3, א4 או א5";  
(ב) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב1) על אף האמור בסעיף קטן (א), ניצול שואה נזקק כמפורט להלן זכאי למענק שנתי לפי הוראות סעיף 3א בלא צורך בהגשת בקשה לרשות המוסמכת כאמור בסעיף קטן (א):

(1) מי שמקבל תגמול לפי הכנסה לפי סעיף 1ג4 לחוק נכי רדיפות הנאצים;

(2) מי שמקבל גמלת הבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, וכן תגמול חודשי לפי סעיף 4 לחוק נכי רדיפות הנאצים.

<sup>5</sup> ס"ח התשס"ז, עמ' 47; התשע"ז, עמ' 317.

<sup>6</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 30.

(2) לצורך בדיקת זכאותם של מקבלי תשלומים המנויים בפסקאות (2)(א) עד (ג) להגדרה "ניצול שואה נזקק" (בסעיף קטן זה – מקבלי הגמלאות) למענק שנתי, ימסור המוסד לביטוח לאומי לרשות המוסמכת חייווי על היותו של מקבל גמלה זכאי לגמלת הבטחת הכנסה, על בסיס רשימה עדכנית הכוללת את מספר זהותם ושםם של מקבלי גמלאות שהרשות המוסמכת תעביר למוסד לביטוח לאומי אחת לחודש; העברת המידע בין הגופים תיעשה תוך שימוש באמצעי אבטחת מידע בתהליך מסירתו כנדרש לפי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981,<sup>7</sup> כדי לצמצם את הסיכון לפגיעה בשלמות המידע, לחשיפתו, להערכתו או לשימוש בו בלא רשות כד"ן;

(3) אחרי סעיף 3 יבוא:

3א. ניצול שואה נזקק זכאי למענק שנתי בסכום של 11,000 ₪ למענק שנתי לניצול שואה נזקק שקלים חדשים, שישולם בתשלום אחד בחודש ינואר;

(4) בסעיף 6א, האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא:

"(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), ניצול שואה נזקק שמתקיים בו אחד מהתנאים שלהלן זכאי למענק שנתי לפי הוראות סעיף 3א, החל ב-1 בינואר בשנה שבה מתקיים לגביו אחד מתנאים אלה:

(1) הוא מקבל תגמול לפי הכנסה לפי סעיף 1ג4 לחוק נכי רדיפות הנאצים;

(2) הוא מקבל גמלת הבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, וכן תגמול חודשי לפי סעיף 4 לחוק נכי רדיפות הנאצים.

(ג) מי שזכאי למענק שנתי לפי חוק זה, יהיה זכאי למלוא המענק כאמור אף אם חדלו להתקיים לגביו תנאי הזכאות למענק במהלך אותה שנה."

#### פרק ד': תחילה והוראת מעבר

4. תחילתו של חוק זה ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018) (בפרק זה – יום התחילה).

5. על אף האמור בסעיף 2(א) לחוק הטבות לניצולי שואה, ניצול שואה שברבעון האחרון שקדם ליום התחילה קיבל מהחברה מענק, זכאי למענק שנתי לניצול שואה נזקק לפי הוראות סעיף 3א לחוק האמור, כנוסחו בחוק זה, בלא צורך בהגשת בקשה לפי סעיף 2(א) לחוק האמור, החל ביום התחילה וכל עוד מתקיימים לגביו התנאים למענק לפי סעיף 3א האמור.

תחילה

הוראת מעבר

משה כחלון שר האוצר	בנימין נתניהו ראש הממשלה	איילת שקד שרת המשפטים
יולי יואל אדלשטיין יושב ראש הכנסת	ראובן ריבלין נשיא המדינה	

<sup>7</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 128.

## חוק הבטחת הכנסה (תיקון מס' 50), התשע"ח-2017\*

1. בחוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1980<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 14ב, במקום הסיפה החל במילים "אם מתקיימים" יבוא "אם בחודש הזכאות או במועד מוקדם יותר הוא הגיע לגיל פרישה".
2. חוק זה יחול גם על מי שהתקיימו בו תנאי הזכאות למענק חימום לפי סעיף 14ב לחוק העיקרי כנוסחו בחוק זה, בחודשי הזכאות כהגדרתם בסעיף 14ב לחוק העיקרי בשנת 2017.

בנימין נתניהו ראש הממשלה	חיים כץ שר העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
ראובן ריבלין נשיא המדינה	יולי יואל אדלשטיין יושב ראש הכנסת

\* התקבל בכנסת ביום י"ז בכסלו התשע"ח (5 בדצמבר 2017); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 1168, מיום ב' בכסלו התשע"ח (20 בנובמבר 2017), עמ' 92.  
<sup>1</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 30; התשע"ז, עמ' 533.

## חוק שעות עבודה ומנוחה (תיקון מס' 16), התשע"ח-2017\*

1. בחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951<sup>1</sup>, בסעיף 12, אחרי סעיף קטן (א) יבוא:  
"א(1) במתן היתר לפי סעיף קטן (א) יתחשב שר העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בשיקולים אלה:  
(1) רווחת העובד;  
(2) מסורת ישראל;  
(3) קיום חלופה שאינה מחייבת העסקה בשעות המנוחה השבועית;  
(4) ההשפעה שיש במתן ההיתר על אופי המרחב הציבורי שבו תבצע העבודה שלגביה מתבקש ההיתר;  
(5) כל שיקול אחר שיש בו כדי להגשים את תכליות חוק זה."

בנימין נתניהו ראש הממשלה	חיים כץ שר העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
ראובן ריבלין נשיא המדינה	יולי יואל אדלשטיין יושב ראש הכנסת

\* התקבל בכנסת ביום ח' בטבת התשע"ח (26 בדצמבר 2017) [בישיבה שהחלה ביום ז' בטבת התשע"ח (25 בדצמבר 2017)]; הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 1180, מיום כ"ג בכסלו התשע"ח (11 בדצמבר 2017), עמ' 178.  
<sup>1</sup> ס"ח התשי"א, עמ' 204; התשע"ז, עמ' 597.

## חוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה) (תיקון מס' 4), התשע"ח-2017\*

1. תיקון סעיף 1 בחוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה), התשע"א-2011, בסעיף 1, ברישה, במקום "ג" בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) "יבוא ג" בטבת התש"ף (31 בדצמבר 2019)".
2. תחילתו של חוק זה ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018). תחילה

אריה מכלוף דרעי  
שר הפנים

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין  
נשיא המדינה

\* התקבל בכנסת ביום ז' בטבת התשע"ח (25 בדצמבר 2017); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה - 1178, מיום ט"ז בכסלו התשע"ח (4 בדצמבר 2017), עמ' 172.  
1 ס"ח התשע"א, עמ' 732; התשע"ו, עמ' 323.

## חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 119), התשע"ח-2017\*

1. תיקון סעיף 1 בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק העיקרי), בסעיף 1 -
- (1) אחרי ההגדרה "בטיחות הטיסה" יבוא:

"בית סוהר" - בית סוהר כמשמעותו בפקודת בתי הסוהר [נוסח חדש], התשל"ב-1971,<sup>2</sup> למעט בית סוהר ארעי כמשמעותו בפקודה האמורה ותאי מעצר בתחנות משטרה;

(2) בהגדרה "תשתיות לאומיות" -

(א) במקום "נמל תעופה" יבוא "שדה תעופה";

(ב) במקום "ותשתית תיירות" יבוא "תשתית תיירות ובית סוהר".

2. בסעיף 2 לחוק העיקרי -
- (1) במקום סעיף קטן (ד) יבוא:

"(ד) (1) תקופת כהונתו של חבר המועצה הארצית תהיה חמש שנים, ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף קטן (ב) שלפיה מונה, וכן לתקופת כהונה נוספות כאמור - אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר המועצה שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמה תקופת כהונתו.

(2) על אף האמור בפסקה (1), תקופת כהונתם כחברי המועצה הארצית של מנהל מינהל התכנון, של מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, של חברי הממשלה ושל ראשי העיריות המנויים בסעיף

\* התקבל בכנסת ביום ז' בטבת התשע"ח (25 בדצמבר 2017); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה - 1148, מיום כ"ג בתמוז התשע"ז (17 ביולי 2017), עמ' 1218.  
1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 1170.  
2 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 21, עמ' 459.



קטן (ב)6) תהיה עד תום תקופת הכהונה בתפקיד שמכוחו הם חברי המועצה הארצית.”;

(2) סעיף קטן (ה) – בטל.

תיקון סעיף 6א

3. בסעיף 6א לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (ג), בסופו יבוא “ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף קטן (א) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור – אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר הוועדה שתקופת כהונתו תמדה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמדה תקופת כהונתו.”;

(2) סעיף קטן (ד) – בטל.

תיקון סעיף 9

4. בסעיף 9 לחוק העיקרי, במקום סעיף קטן (א) יבוא:

”(א) (1) תקופת כהונתו של חבר הוועדה המחוזית תהיה חמש שנים, ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף 7(א) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור – אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר הוועדה שתקופת כהונתו תמדה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמדה תקופת כהונתו.

(2) על אף האמור בפסקה (1), תקופת כהונתם של מתכנן המחוז ושל נציגי הרשויות המקומיות המנויים בסעיף 7(א)11 ו-12) כחברי הוועדה המחוזית תהיה עד תום תקופת הכהונה בתפקיד שמכוחו או שבשלו הם חברי הוועדה המחוזית.”

תיקון סעיף 12א

5. בסעיף 12א לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (א)4) –

(א) בפסקת משנה (א), במקום “על פי המלצת הרשויות המקומיות שבאותו מחוז” יבוא “לאחר התייעצות עם יושב ראש הארגון המייצג את המספר הגדול ביותר של רשויות מקומיות”;

(ב) במקום פסקת משנה (ב) יבוא:

”(ב) לא נמסרה עמדת יושב ראש הארגון כאמור בפסקת משנה (א) בתוך 45 ימים מיום שפנה אליו השר בעניין, יראו, בתום אותה תקופה, כאילו קוימה חובת התייעצות לפי סעיף קטן זה.”;

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

”(ב1) חבר ועדת הערר ימונה לתקופת כהונה אחת של שבע שנים; ואולם חבר ועדת הערר, למעט יושב ראש ועדת ערר, שתקופת כהונתו תמדה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו.”

תיקון סעיף 12ח

6. בסעיף 12ח לחוק העיקרי, אחרי “הוראות סעיפים” יבוא “12א(ב)1)”.

תיקון סעיף 19

7. בסעיף 19(א)2) לחוק העיקרי, במקום “שבעה חברים שימנה” יבוא “שבעה חברים, ובמרחב תכנון מקומי שבו מספר הרשויות המרחביות עולה על חמש – מספר חברים כמספר הרשויות המרחביות בתוספת שני חברים, שימנה”, במקום “לייצוג של כל הרשויות המרחביות ולמספר” יבוא “למספר” ובמקום “ובלבד שלא” יבוא “ובלבד שלכל רשות מרחבית יהיה נציג אחד לפחות, שלא”.

8. תיקון סעיף 48א בסעיף 48א(א) לחוק העיקרי, אחרי "בדרך" יבוא "ולתקופה".
9. תיקון סעיף 61א בסעיף 61א(ב2)(3) לחוק העיקרי, בהגדרה "תשתית", במקום "נמל תעופה" יבוא "שדה תעופה".
10. תיקון סעיף 62א(א) לחוק העיקרי, אחרי פסקה (11) יבוא:  
 "(11א) שינוי הייעוד של קרקע בתחום רשות עירונית, המיועדת בתכנית למסחר, למשרדים, לאחסנה או למלאכה, לקרקע המיועדת למלונאות או הוספת שימושים למטרת מלונאות בקרקע כאמור, ובלבד שהתקיימו כל אלה:  
 (א) השטח הכולל המותר לבנייה באותה קרקע על פי התכנית לא ישונה;  
 (ב) הקביעה כאמור היא לעניין בניין שבנייתו הושלמה".
11. אחרי סעיף 119א לחוק העיקרי יבוא:  
 "העברת הדיון למוסד תכנון אחר 119א1. החל מוסד תכנון לדון בתכנית, ובטרם השלים את הדיון בה עברה הסמכות לגבי אותה תכנית לפי הוראות סעיפים 31א או 62א(א1) או (3) או (ג), למוסד תכנון אחר, יעביר מוסד התכנון את הדיון למוסד התכנון האחר, ואולם אם החליט מוסד התכנון על הפקדת התכנית לפני שעברה הסמכות למוסד התכנון האחר, תהיה נתונה לו הסמכות להמשיך ולדון בתכנית בכפוף להוראות לפי חוק זה".
12. תיקון סעיף 149 בסעיף 149א(א) לחוק העיקרי, בפסקה (4), בסופה יבוא "ואולם הוועדה המקומית רשאית להתיר שימוש חורג או לתת הקלה, אף אם לא התקבל אישור המועצה הארצית, ובלבד שהתקיימו כל אלה:  
 (א) ניתן להוציא מכוח התכנית היתר או לבצע עבודות בלא צורך באישור תכנית נוספת טרם מתן ההיתר או ביצוע העבודה;  
 (ב) לתכנית מצורף תשריט של השטח שעליו היא חלה והשטח שבו מתקיימות הוראות פסקת משנה (א);  
 (ג) התכנית אינה חלה על כל שטח מרחב תכנון מקומי או על כל שטחה של רשות מקומית;  
 (ד) נקבע בתכנית כי השימוש החורג או ההקלה אינם טעונים אישור של המועצה הארצית".
13. תיקון סעיף 151א בסעיף 151א(א) לחוק העיקרי, בהגדרה "יחידת דיור", המילים "בחזית הבניין" – יימחקו.
14. תיקון סעיף 158טו(א)(4) לחוק העיקרי, בסופו יבוא "ואולם בתקופה שמיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018) ועד יום כ"ז טבת התשפ"ב (31 בדצמבר 2021), יחולו הוראות אלה:  
 (1) שר האוצר רשאי לתת רישיון לגוף מסוג שיקבע בצו אף אם לא פועלים בשירותו כל הבקרים המורשים לעניין גורם מאשר המנויים בסעיף 158כא; צו לפי פסקת משנה זו ייקבע לאחר התייעצות עם השר הממונה על אותו גורם מאשר.  
 (2) ניתן רישיון לגוף כאמור בפסקת משנה (1), והוגשה לרשות הרישוי בקשה להיתר שלגביה נדרש אישורו של גורם מאשר המנוי בסעיף 158כא, ואין במכון בקרה בקר מורשה לעניין אותו גורם מאשר, רשאי מגיש הבקשה להיתר, לבחור, בהודעה שימסור לרשות הרישוי בעת הגשת הבקשה, כי על הבקשה לא תחול חובת בדיקת מכון בקרה, לפי הוראות סעיפים 145(ב3), 157ב, 158(ב), 158כג(א) או 261(ה3א) לחוק, לפי העניין, ככל שהם בתוקף".

15. בסעיף 158כא(א) לחוק העיקרי, בתחילתו יבוא "בלי לגרוע מהוראות סעיף 158טו(א)(4)". תיקון סעיף 158כא  
 16. בתוספת השנייה לחוק העיקרי, בסעיף 3 – תיקון התוספת השנייה

(1) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) תקופת כהונתו של חבר הוועדה תהיה חמש שנים, ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף קטן (ב) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור – אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר הוועדה שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמה תקופת כהונתו";

(2) סעיף קטן (ג) – בטל.

17. (א) בחוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 101), התשע"ד–2014<sup>3</sup>, בסעיף 81(ז), אחרי "שנתיים" יבוא "ושלושה חודשים".

תיקון חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 101) – מס' 2, תחילה ודיווח לכנסת

(ב) תחילתו של סעיף זה ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018).

(ג) בתום 45 ימים מיום התחילה כאמור בסעיף קטן (ב) ימסור שר האוצר לוועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת דיווח על ההתקדמות ביישום הוראות החוק העיקרי לעניין מכוני בקרה, ובכלל זה מידת מוכנותם של מכוני הבקרה לביצוע תפקידם לפי הוראות אלה.

18. (א) לעניין חישוב תקופת הכהונה לפי סעיפים 2, 6א, 9, 12 וסעיף 3 לתוספת השנייה הוראות מעבר

לחוק העיקרי כנוסחם בחוק זה, יראו את מי שמונה לתפקיד ערב יום תחילתו של חוק זה כאילו מונה לראשונה ביום תחילתו של חוק זה; ואולם תקופת הכהונה לפי סעיף 12א(ב) לחוק העיקרי כנוסחו בחוק זה של יושב ראש ועדת ערר שמונה לתפקיד ערב יום תחילתו של חוק זה, תימנה מיום מינויו.

(ב) על אף האמור בסעיף 149(א)(4) לחוק העיקרי כנוסחו בחוק זה, לעניין תכנית מיתאר ארצית או תכנית מיתאר מחוזית שעיקרה מגורים שאושרה ערב יום תחילתו של חוק זה, המועצה הארצית, באישור הממשלה, רשאית להחליט כי הוועדה המקומית רשאית להתיר שימוש חורג או לתת הקלה, אף אם לא התקבל אישור המועצה הארצית ובלבד שהתקיימו התנאים המנויים בפסקאות משנה (א) עד (ג) בסעיף האמור; החלטה כאמור תפורסם ברשומות.

משה כחלון  
שר האוצר

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין  
נשיא המדינה

<sup>3</sup> ס"ח התשע"ה, עמ' 474; התשע"ה, עמ' 214.

